

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 13 г.

Организация Открытое акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год) 30 09 2013 по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика 70771130 ИНН
Вид экономической деятельности сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества по 70.20.2 ЖВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества / Частная собственность о ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5 по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
30	09	2013
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	30 На <u>30</u> сентября 20 <u>13</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>12</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>11</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	837 557	861 185	845046
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	57 233 929	56 880 680	52590731
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	9182
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 350	17 482	40941
	Итого по разделу I	1100	58 080 836	57 759 347	53 485 900
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	6 702	15
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	173	167	755
	Дебиторская задолженность	1230	7 742 859	5 556 680	5756311
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 051 757	5 099 503	510709
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	354	221	22
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	0
	Итого по разделу II	1200	19 795 146	10 663 274	6 267 812
	БАЛАНС	1600	77 875 982	68 422 621	59 753 712

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	30 На <u>сентября</u> 20 <u>13</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>12</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>11</u> г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	946	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	41 988 451	41988451	41988451
	Резервный капитал	1360	142	142	133
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	809 839	5388164	1878134
	Итого по разделу III	1300	42 799 378	47 377 703	43 867 664
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 464 650	15326450	15839380
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 198	10595	10049
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	20 474 848	15 337 045	15 849 429
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 203 800	5645730	0
	Кредиторская задолженность	1520	4 396 947	45689	36438
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	1 009	16454	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	181
	Итого по разделу V	1500	14 601 756	5 707 873	36 619
	БАЛАНС	1700	77 875 982	68 422 621	59 753 712

Руководитель

" 28 "

октября

20 13 г.

Галицкий С.Н.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Кулакова И.В.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резе

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 20 13 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Магнит"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности сдача внаем нежилых недвижимого имущества

Организационно-правовая форма/форма собственности

Открытые акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Коды

0710002

30 09 2013

70771130

2309085638

70.20.2

47 16

384 (385)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	9 месяцев	9 месяцев
			За 20 13 г. ³	За 20 12 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	236337	231177
	Себестоимость продаж	2120	(44227)	(44830)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	192110	186347
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(144222)	(114827)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47888	71520
	Доходы от участия в других организациях	2310	3700000	2177200
	Проценты к получению	2320	3523617	2125615
	Проценты к уплате	2330	(1903222)	(939336)
	Прочие доходы	2340	14094	29920
	Прочие расходы	2350	(68114)	(428050)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5314263	3036869
	Текущий налог на прибыль	2410	(323875)	(170501)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(739375)	(607374)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	397	(175)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	(9182)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4990785	2857011

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	9 месяцев	9 месяцев
			За _____ 20 13 г. ³	За _____ 20 12 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	4990785	2857011
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Галицкий С.Н.

Главный
бухгалтер

Кулакова И.В.

" 28 "

октября

20 13

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации).
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.