

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 24 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит"		Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><td align="center" colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr> <td align="center">31</td> <td align="center">03</td> <td align="center">2024</td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">70771130</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">2309085638</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">68.20.2</td></tr> <tr> <td align="center">12247</td> <td align="center" colspan="2">16</td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">384 (385)</td></tr> </table>			Коды			0710001			31	03	2024	70771130			2309085638			68.20.2			12247	16		384 (385)		
Коды																													
0710001																													
31	03	2024																											
70771130																													
2309085638																													
68.20.2																													
12247	16																												
384 (385)																													
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО																											
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом		ИНН																											
		по ОКВЭД 2																											
Организационно-правовая форма/форма собственности Публичное акционерное общество / Частная собственность		по ОКОПФ/ОКФС																											
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)		по ОКЕИ																											
Местонахождение(адрес) 350072, г. Краснодар ул. Солнечная д. 15/5																													

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "Фабер Лекс"

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН ОГРН/ ОГРНИП	2308052975
аудиторской организации/индивидуального аудитора		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		1022301213197

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 24 г. ³	На 31 Декабря 20 23 г. ⁴	На 31 Декабря 20 22 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 457	2 495	2 801
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	571 011	571 481	599 204
	в том числе:				
	Право пользования активом	1151	63 013	55 426	50 658
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	160 131 392	160 131 392	137 306 886
	Отложенные налоговые активы	1180	1 015	971	82 898
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 136	1 441	1 504
	Итого по разделу I	1100	160 713 011	160 707 780	137 993 293
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	107	153	1 363
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 507 437	105 529 995	10 557 731
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 362 209	30 288 907	62 473 036
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 628	2 601 771	1 975
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	98 871 381	138 420 826	73 034 105
	БАЛАНС	1600	259 584 392	299 128 606	211 027 398

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31</u> марта 20 <u>24</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛИ РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 019	1 019	1 019
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	87 448 127	87 448 127	87 448 127
	Резервный капитал	1360	153	153	153
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	100 239 774	98 900 272	42 645 506
	Итого по разделу III	1300	187 689 073	186 349 571	130 094 805
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 000 000	50 000 000	40 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 381	13 548	14 219
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	64 563	57 155	50 797
	Итого по разделу IV	1400	50 077 944	50 070 703	40 065 016
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 455 127	20 647 327	40 783 882
	Кредиторская задолженность	1520	347 899	42 051 127	72 372
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 265	8 924	11 323
	Прочие обязательства	1550	84	954	-
	Итого по разделу V	1500	21 817 375	62 708 332	40 867 577
	БАЛАНС	1700	259 584 392	299 128 606	211 027 398

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " _____ мая 20 24 г.

Примечания

_____ 1. Указывается номер соответствующего пояснения.

_____ 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

_____ 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

_____ 4. Указывается предыдущий год.

_____ 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

_____ 6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

_____ 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 20 24 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год) 31 03 2024 по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика 70771130 ИНН
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 24 г. ³	За 1 квартал 20 23 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	103 015	137 767
	Себестоимость продаж	2120	(16 027)	(15 839)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	86 988	121 928
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(101 294)	(127 130)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 306)	(5 202)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 200 585	1 956 199
	Проценты к уплате	2330	(1 497 782)	(1 706 499)
	Прочие доходы	2340	1 677	100
	Прочие расходы	2350	(11 898)	(92 466)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 678 276	152 132
	Налог на прибыль ⁷	2410	(339 041)	(33 953)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(339 251)	(33 953)
	отложенный налог на прибыль	2412	210	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 339 235	118 179

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 24 г. ³	За 1 квартал 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 339 235	118 179
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " _____ мая 20 24 г.

Примечания

_____ 1. Указывается номер соответствующего пояснения.

_____ 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

_____ 3. Указывается отчетный период.

_____ 4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

_____ 5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

_____ 6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

_____ 7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.