

Утвержден решением

\_\_\_\_\_  
Правления ПАО РОСБАНК\_\_\_\_\_  
(наименование органа управления эмитента,  
утвердившего отчет эмитента)

принятым "08" сентября 2023 г.,  
протокол от "08" сентября 2023 г.  
N 69

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ  
**Публичное акционерное общество РОСБАНК**

(полное фирменное наименование  
(для коммерческой организации), наименование  
(для некоммерческой организации) эмитента)

Код эмитента: \_\_\_\_\_ **02272-B** \_\_\_\_\_  
(уникальный код эмитента)

3А 6 месяцев 2023 года  
(отчетный период, за который  
составлен отчет эмитента)

Информация,  
содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством  
Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента

107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.34  
(адрес эмитента, содержащийся в едином государственном реестре юридических лиц)

Контактное лицо  
эмитента

Директор Департамента правового обеспечения общепанковской  
деятельности ПАО РОСБАНК Гольдман Леонид Михайлович  
(должность, фамилия, имя, отчество контактного лица)  
+74956621300 доб. 87813; 14339  
(номер телефона контактного лица эмитента)  
Leonid.Goldman@rosbank.ru  
(адрес электронной почты контактного лица)

Адрес страницы  
в сети Интернет

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2427> и  
<https://www.rosbank.ru/o-banke/raskrytie-informacii/>  
(адрес страницы в сети "Интернет", на которой раскрывается информация, содержащаяся в  
настоящем отчете эмитента)

Член Правления -  
Финансовый директор  
Доверенность № 661 от 13.10.2021  
(наименование должности лица, осуществляющего функции  
единоличного исполнительного органа, или иного уполномоченного  
им лица, название, дата и номер документа, на основании которого  
указанному лицу предоставлено право подписывать отчет эмитента  
от имени эмитента)

\_\_\_\_\_  
(подпись) Е.В. Бугаева  
(И.О. Фамилия)

"13" сентября 2023 г.

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Номер раздела, подраздела, приложения	Название раздела, подраздела, приложения	Номер страницы
	<b>ОГЛАВЛЕНИЕ</b> .....	<b>2</b>
	ВВЕДЕНИЕ .....	4
<b>I.</b>	<b>УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА</b> .....	<b>5</b>
1.1.	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	5
1.2.	СВЕДЕНИЯ О ПОЛОЖЕНИИ ЭМИТЕНТА В ОТРАСЛИ .....	7
1.3.	ОСНОВНЫЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА .....	11
1.4.	ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭМИТЕНТА .....	12
1.5.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОСТАВЩИКАХ, ИМЕЮЩИХ ДЛЯ ЭМИТЕНТА СУЩЕСТВЕННОЕ ЗНАЧЕНИЕ .....	15
1.6.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ДЕБИТОРАХ, ИМЕЮЩИХ ДЛЯ ЭМИТЕНТА СУЩЕСТВЕННОЕ ЗНАЧЕНИЕ .....	15
1.7.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА .....	15
1.7.1.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ КРЕДИТОРАХ, ИМЕЮЩИХ ДЛЯ ЭМИТЕНТА СУЩЕСТВЕННОЕ ЗНАЧЕНИЕ .....	16
1.7.2.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ИЗ ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ .....	16
1.7.3.	СВЕДЕНИЯ О ПРОЧИХ СУЩЕСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА .....	16
1.8.	СВЕДЕНИЯ О ПЕРСПЕКТИВАХ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА .....	16
1.9.	СВЕДЕНИЯ О РИСКАХ, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА .....	17
<b>II.</b>	<b>СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ В ЭМИТЕНТЕ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ, КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ И ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ, ВНУТРЕННЕГО АУДИТА, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О РАБОТНИКАХ ЭМИТЕНТА</b> .....	<b>17</b>
2.1.	ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА .....	17
2.2.	СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ В ОБЛАСТИ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ, А ТАКЖЕ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА .....	18
2.3.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ В ЭМИТЕНТЕ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ, КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ И ВНУТРЕННЕГО АУДИТА .....	19
2.4.	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОТВЕТСТВЕННЫХ В ЭМИТЕНТЕ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ, КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ И ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ, ВНУТРЕННЕГО АУДИТА .....	25
2.5.	СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД РАБОТНИКАМИ ЭМИТЕНТА И РАБОТНИКАМИ ПОДКОНТРОЛЬНЫХ ЭМИТЕНТУ ОРГАНИЗАЦИЙ, КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА .....	25
<b>III.</b>	<b>СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ, ЧЛЕНАХ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О СДЕЛКАХ ЭМИТЕНТА, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ, И КРУПНЫХ СДЕЛКАХ ЭМИТЕНТА</b> .....	<b>25</b>
3.1.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ, ЧЛЕНОВ) ЭМИТЕНТА .....	25
3.2.	СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ, ЧЛЕНАХ) ЭМИТЕНТА ИЛИ ЛИЦАХ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО РАСПОРЯЖАТЬСЯ ГОЛОСАМИ, ПРИХОДЯЩИМИСЯ НА ГОЛОСУЮЩИЕ АКЦИИ (ДОЛИ), СОСТАВЛЯЮЩИЕ УСТАВНОЙ (СКЛАДОЧНЫЙ) КАПИТАЛ (ПАЕВОЙ ФОНД) ЭМИТЕНТА .....	26
3.3.	СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА ("ЗОЛОТОЙ АКЦИИ") .....	27
3.4.	СДЕЛКИ ЭМИТЕНТА, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ .....	27
3.5.	КРУПНЫЕ СДЕЛКИ ЭМИТЕНТА .....	27
<b>IV.</b>	<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЦЕННЫХ БУМАГАХ</b> .....	<b>27</b>
4.1.	ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ ЭМИТЕНТУ ОРГАНИЗАЦИИ, ИМЕЮЩИЕ ДЛЯ НЕГО СУЩЕСТВЕННОЕ ЗНАЧЕНИЕ .....	27
4.2.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ, РАСКРЫВАЕМЫЕ ЭМИТЕНТАМИ ОБЛИГАЦИЙ С ЦЕЛЕВЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ ОТ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ .....	27
4.3.	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ, А ТАКЖЕ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОМ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ .....	27
4.3.1.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИПОТЕЧНОМ ПОКРЫТИИ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ИПОТЕЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ .....	30
4.3.1.1.	СВЕДЕНИЯ О СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ ДЕПОЗИТАРИИ (ДЕПОЗИТАРИЯХ), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА (РЕЕСТРОВ) ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ .....	30
4.3.1.2.	СВЕДЕНИЯ О СТРАХОВАНИИ РИСКА ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПЕРЕД ВЛАДЕЛЬЦАМИ ОБЛИГАЦИЙ С ИПОТЕЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ .....	30

4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций.....	31
4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием..	31
4.3.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАЛОГОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ ДЕНЕЖНЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ЗАЛОГОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ДЕНЕЖНЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ .....	53
4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет.....	53
4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями. ....	53
4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования.....	53
4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования. ....	54
4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования. ....	54
4.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ И ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА .....	54
4.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА .....	55
4.6. ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУДИТОРЕ ЭМИТЕНТА .....	57

## **V. КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ (ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ), БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ..... 58**

5.1. КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ (ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ) ЭМИТЕНТА .....	58
5.2. БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ.....	59

## **Введение**

### **Основания возникновения обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента**

ПАО РОСБАНК осуществляет раскрытие информации в форме отчета эмитента в соответствии с требованием п.4 ст.30 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и п.11.1 гл.11 Положения Банка России от 27 марта 2020 г. N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» в связи с регистрацией проспектов ценных бумаг ПАО РОСБАНК.

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) определяется как группа.

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Публичного акционерного общества РОСБАНК и его дочерних организаций за 6 месяцев 2023 года (далее – отчетность), на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента), дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента). Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента) содержит достоверное представление о деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента), а также об основных рисках, связанных с его (их) деятельностью.

Указанная отчетность раскрывалась ПАО РОСБАНК публично в сокращенном формате в соответствии с Решением Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году».

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет (эмитент и лицо, предоставляющее (предоставившее) обеспечение по облигациям эмитента, осуществляют) основную деятельность, и результатов деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента), его (их) планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего (предоставившего) обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

# **I. Управленческий отчет эмитента**

## **1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности**

### **Краткая информация об эмитенте:**

Полное фирменное наименование Эмитента:

- на русском языке: Публичное акционерное общество РОСБАНК;
- на английском языке: Public joint-stock company ROSBANK.

Сокращенное фирменное наименование Эмитента:

- на русском языке: ПАО РОСБАНК;
- на английском языке: PJSC ROSBANK.

Место нахождения Эмитента: г. Москва

Адрес эмитента: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34

**Сведения о способе и дате создания эмитента, а также о случаях изменения наименования и (или) реорганизации эмитента, если такие случаи имели место в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента:**

Эмитент учрежден и зарегистрирован в соответствии с законодательством Российской Федерации 2 марта 1993 года.

ОГРН эмитента : 1027739460737

ИНН эмитента: 7730060164

**Кратко описываются финансово-хозяйственная деятельность, операционные сегменты и география осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента. В случае если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в отчете эмитента) консолидированная финансовая отчетность, указанные сведения раскрываются в отношении группы эмитента и дополнительно приводится краткая характеристика группы эмитента с указанием общего числа организаций, составляющих группу эмитента, и личного закона таких организаций:**

ПАО РОСБАНК входит в число 13 системно значимых кредитных организаций. Банк имеет наивысшие кредитные рейтинги национальных рейтинговых агентств (АКРА, AAA (RU), «Эксперт РА», ruAAA).

ПАО РОСБАНК на протяжении последних пяти лет стабильно входит в высшую группу надежности кредитных организаций по версии журнала Forbes, является значимым игроком на рынке. По итогам 2022 года занимает 2 позицию среди частных банков по объему ипотечного портфеля. Также банк входит в топ-3 по портфелю автокредитов среди всех банков на рынке.

Основным видом хозяйственной деятельности Эмитента согласно ОКВЭД является денежное посредничество прочее (64.19).

Основная, а именно преобладающая и имеющая приоритетное значение для кредитной организации – эмитента (ПАО РОСБАНК), деятельность (виды деятельности, виды банковских операций):

- привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок);
- размещение привлеченных во вклады (до востребования и на определенный срок) денежных средств физических и юридических лиц от своего имени и за свой счет;
- открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц;
- осуществление переводов денежных средств по поручению физических и юридических лиц, в том числе банков-корреспондентов, по их банковским счетам;

- инкассация денежных средств, векселей, платёжных и расчётных документов и кассовое обслуживание физических и юридических лиц;
- купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах;
- привлечение драгоценных металлов физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок), за исключением монет из драгоценных металлов;
- размещение привлеченных драгоценных металлов физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок), за исключением монет из драгоценных металлов, от своего имени и за свой счет;
- открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц в драгоценных металлах, за исключением монет из драгоценных металлов;
- осуществление переводов по поручению физических и юридических лиц, в том числе банков-корреспондентов, по их банковским счетам в драгоценных металлах;
- осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов).

ПАО РОСБАНК осуществляет профессиональную деятельность на рынке ценных бумаг в соответствии с федеральными законами.

ПАО РОСБАНК вправе осуществлять иные сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все перечисленные банковские операции и сделки осуществляются в рублях и в иностранной валюте.

ПАО РОСБАНК, являясь универсальным банком, продолжает укреплять свои позиции как в розничном, так и в корпоративном сегменте, фокусируясь на потребностях клиентов, и предлагая им инновационные и социально-ответственные решения.

В корпоративном сегменте Банк продолжит укреплять исторически крепкие отношения с крупнейшими клиентами, благодаря улучшенному продуктовому предложению, а также развивать сотрудничество с клиентами в сегментах крупного и среднего бизнеса, фокусируясь на транзакционных доходах и развивая скоринговые продукты через цифровое предложение.

ПАО РОСБАНК ведёт свою деятельность на территории Российской Федерации и не имеет внутренних структурных подразделений за пределами Российской Федерации.

ПАО РОСБАНК (далее также – Эмитент) является головной кредитной организацией банковской группы ПАО РОСБАНК (далее – Группа). Все организации, входящие в Группу, зарегистрированы на территории Российской Федерации и осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством.

Иная информация о деятельности Группы в Российской Федерации и за ее пределами не раскрывается, в том числе, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункты 4, 6 и 11 Приложения к Постановлению) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункты 7 и 13 Приложения к Постановлению) в связи с действием в отношении ПАО Росбанк мер ограничительного характера.

**В случае если федеральными законами для определенной категории (группы) инвесторов, в том числе для иностранных инвесторов (группы лиц, определяемой в соответствии статьей 9 Федерального закона "О защите конкуренции", в которую входят иностранные инвесторы), установлены ограничения при их участии в уставном капитале эмитента (совершении сделок с акциями (долями), составляющими уставный капитал эмитента) в связи с осуществлением эмитентом и (или) его подконтрольными организациями**

**определенного вида (видов) деятельности, в том числе вида (видов) деятельности, имеющего стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство и раскрываются название и реквизиты федерального закона, которым установлены соответствующие ограничения:**

В соответствии со ст.18 Федерального закона от 02.12.1990 г. № 395-1 «О банках и банковской деятельности» размер участия иностранного капитала в совокупном уставном капитале кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковских операций, рассчитывается как соотношение иностранных инвестиций нерезидентов в уставные капиталы кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковских операций, и совокупного уставного капитала указанных кредитных организаций.

В целях указанного Федерального закона под квотой понимается предельное значение размера участия иностранного капитала в совокупном уставном капитале кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковских операций, равное 50 процентам.

При достижении квоты Банк России осуществляет следующие меры в отношении иностранных инвестиций:

- 1) отказывает в регистрации кредитной организации с иностранными инвестициями и выдаче ей лицензии на осуществление банковских операций;
- 2) налагает запрет на увеличение уставного капитала кредитной организации, имеющей лицензию на осуществление банковских операций, за счет средств нерезидентов и на отчуждение акций (долей) кредитной организации в пользу нерезидентов, если результатом указанных действий является превышение квоты.

Банк России прекращает применение предусмотренных частью шестой ст.18 Федерального закона от 02.12.1990 г. № 395-1 «О банках и банковской деятельности» мер в случае, если размер участия иностранного капитала в совокупном уставном капитале кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковских операций, составит менее 50 процентов.

**Акционерное общество - эмитент акций дополнительно указывает иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом:**

Уставом эмитента ограничений не установлено.

## **1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли**

**Указывается общая характеристика отрасли, в которой эмитент осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность, а если эмитентом составляется консолидированная финансовая отчетность - общая характеристика отрасли, в которой осуществляют деятельность организации группы эмитента.**

Основным видом деятельности Группы являются банковские операции для розничных и корпоративных клиентов, в частности: привлечение и размещение денежных средств и драгоценных металлов во вклады (за исключением монет из драгоценных металлов); открытие и ведение банковских счетов; осуществление переводов денежных средств и драгоценных металлов; инкассация денежных средств, векселей, платёжных и расчётных документов; кассовое обслуживание; купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах; осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов); выдача поручительств за третьих лиц и приобретение права требования от третьих лиц, предусматривающих исполнение обязательств в денежной форме; доверительное управление денежными средствами и иным имуществом; осуществление операций с драгоценными металлами, монетами из драгоценных металлов в соответствии с законодательством Российской Федерации; предоставление в аренду специальных помещений или находящихся в них сейфов для хранения документов и ценностей; лизинговые операции; оказание консультационных и информационных услуг; выдача банковских гарантий.

Группа осуществляет свою основную финансово-хозяйственную деятельность в банковской отрасли.

Банковская отрасль имеет следующие характеристики: количество действующих банков на конец второго квартала 2023 года составило 325, в том числе 13 системно-значимых банков с долей в активах банковского сектора свыше 77% (с учетом дочерних организаций).

В 2022 году российский банковский сектор был подвержен существенным негативным эффектам на фоне сложившейся политической обстановки в мире, в том числе ограничениям внешнеэкономической деятельности, санкционному давлению, необходимости перенастройки платежной инфраструктуры и импортозамещения. Однако банковский сектор проявил устойчивость в условиях возникших изменений и закончил 2022 год с прибылью в 200 млрд рублей, что оказалось лучше первоначальных пессимистичных ожиданий, несмотря на сокращение по сравнению с 2021 годом в 12 раз и снижение доходности на капитал более чем на 19 п.п. Активы банков выросли на 15% по сравнению с 2021 годом.

В первом полугодии 2023 года банковский сектор продемонстрировал хорошие результаты: активы банков выросли на 5.7% с начала года. Более половины активов кредитных организаций занимают кредиты, из них 2/3 – корпоративные, а 1/3 – розничные. В пассивах преобладают средства клиентов – компаний и физических лиц. Прибыль за 6 месяцев 2023 года превзошла ожидания и составила 1,7 трлн руб. благодаря росту бизнеса, валютной переоценке и низким расходам на резервы. Доходность капитала на июнь 2023 составила почти 30%.

**Указываются сведения о структуре отрасли и темпах ее развития, основных тенденциях развития, а также основных факторах, оказывающих влияние на ее состояние.**

**Основные тенденции развития банковского сектора Российской Федерации за 6 месяцев 2023 года:**

За 6 месяцев 2023 года произошло увеличение кредитного портфеля юридических лиц на 6.7% за счет кредитования предприятий горно-металлургической, химической, транспортной, телекоммуникационной и финансовой отраслей, а также занимающихся коммерческой недвижимостью и строительством жилья. Кредиты физическим лицам выросли на 9.3% по сравнению с началом года благодаря росту ипотечных кредитов на 11.3%, который обеспечили рыночная ипотека, а также программы «Семейной ипотеки» и «Льготной ипотеки». Автокредиты выросли на 12.4% по сравнению с началом года. Рост потребительского кредитования составил около 7.1% благодаря сохранению высокой потребительской активности, а также более мягкой политики банков.

За 6 месяцев 2023 года средства на счетах физических лиц увеличились на 5.0% благодаря росту процентных ставок по вкладам.

Средства юридических лиц подросли на 0.8% по сравнению с началом года в основном благодаря притоку средств от компаний из нефтегазового и горнодобывающего секторов в феврале и в мае, однако отток денежных средств в остальные месяцы, связанный в основном с налоговыми выплатами, а также снижение нефтегазовых доходов в июне замедлили рост.

Чистая прибыль банковского сектора за первое полугодие 2023 составила 1.7 трлн. Доля прибыльных банков составила 83%.

На конец второго квартала 2023 года действовали 361 кредитные организации, в том числе 325 банков.

**Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:**

1. В 2023 году российская экономика получила благоприятные условия для экономического роста. В 1к'23 несмотря на отрицательную годовую оценку ВВП (-1.8% г/г), квартальные данные с сезонной коррекцией показали рост 0.7% кв/кв. В последующие месяцы –



- апрель-июнь – скорость роста косвенных индикаторов ускорила, указывая на возможный переход экономики от режима восстановления к потребительской экспансии.
2. Промышленное производство в 2к'23 (+6.2% г/г) сохранило предпосылки к росту на фоне восстановления логистических цепочек в отраслях автомобилестроения, адаптации экспорто-ориентированных производств и добывающих отраслей к санкционным ограничениям и новым рынкам сбыта, позитивной динамики внутреннего (частного и публичного) потребления.
  3. Показатель частного потребления – агрегированная оценка розничных продаж и продаж платных услуг и услуг общественного питания по данным Росстата – по оценкам аналитиков Росбанка к июню показал рост 8.8% г/г, поддерживаемый во многом ростом продаж непродовольственных товаров (+15.1% г/г). Падение оценки потребительской инфляции от двухзначных значений в декабре 2022 года к 3.2% г/г в конце июня, а также эффект низкой базы в расчете показателя потребления 2к'23 лишь отчасти объясняют рост оценок потребления.
  4. Значительное влияние на потребительскую активность оказал рост экономической уверенности (по данным Банка России 103 п, +8 п с начала 2023 года), обусловленный сильными показателями рынка труда (рост занятости 2.0% г/г в 1п'23, а также рост реальных заработных плат в мае на 13.3% г/г.) и смягчением неценовых условий кредитования.
  5. Кроме того, частное потребление могло быть дополнительно простимулировано временными факторами – реализацией отложенного с сентября 2022 года спроса, а также волатильной динамикой курса рубля, предполагающего с одной стороны повышение потребительских цен, а с другой – повышение ставок кредитования по обеспеченным и необеспеченным видам кредитования.
  6. В довершение, публичное потребление (госрасходы) также демонстрировали реактивную динамику в течение 1п'23 по причине опережения привычного графика расходования средств (расходы федерального бюджета выросли за 6 месяцев 2023 года на 19.5% г/г, а дефицит бюджета расширился до 2.6 трлн руб.). Данное обстоятельство повысило конкурентную борьбу за трудовые ресурсы и промежуточные ресурсы в отраслях, вовлеченных в исполнение госзаказа.
  7. По совокупности обстоятельств и инфляционных рисков Банк России заметно ужесточил риторику относительно процентной политики с целью возврата инфляции к целевому уровню 4.0% на горизонте 2024 года. В июле ключевая ставка была повышена на 100 бп до 8.5% годовых, а ориентир средней ставки на 2024 год повышен сразу на 200 бп до 8.5-9.5% годовых. Также регулятор с 1 мая ужесточил требования по отношению к резервированию высоко рискованных кредитов в сегменте розничного кредитования и анонсировал еще один раунд ужесточения регуляторных требований с 1 октября.
  8. Усиление инфляционных рисков и навеса первичного предложения госдолга в сегменте ОФЗ привело к росту краткосрочных и долгосрочных процентных ставок привлечения средств. Индикативная доходность 2-х летних ОФЗ выросла в 1п'23 до 8.8% годовых (+1.21 пп), а 10-летних – до 10.8% годовых (+0.69 пп). Как следствие, средневзвешенная ставка по депозитам на срок более 1 года к июню выросла до 7.33% годовых (+0.06 пп), а ставки корпоративного и индивидуального кредитования до 9.09% (+0.53 пп) и 12.68% (+1.12 пп) годовых, соответственно.
  9. Динамика курса рубля в течение 1п'23 имела преимущественно негативный характер – ослабления рубля против доллара составило 24.4%, а против юаня 24.1%. Причиной для столь резкой динамики стало ухудшение показателей внешней торговли – сальдо торговли к июню сократилось до \$5.6 млрд против \$9.1 млрд в декабре 2022, притом структура внешних расчетов продолжила меняться в пользу рубля (доля рубля выросла к июню до 36%, тогда как доля доллара и евро сократилась до 30%).
  10. Мировые рынки пережили несколько волн коррекции в течение 1п'23, однако к концу июня сумели оправиться от потерь. Основной причиной для волнения оставался рост ключевых процентных ставок, реализуемый ФРС и ЕЦБ в целях реализации антиинфляционной политики. В отдельные периоды времени рост ставок усиливал страхи наступления экономической рецессии в США и ЕС в течение 2023 года, а также спровоцировал крах нескольких крупных банков (SVB в США и Credit Suisse в Европе). Однако своевременные меры поддержки со стороны регуляторов, а также сильные экономические данные не дали развития финансового кризиса в глобальном масштабе.

**Приводится общая оценка результатов финансово-хозяйственной деятельности эмитента (группы эмитента) в данной отрасли. Указывается доля эмитента (группы эмитента) в объеме реализации аналогичной продукции иными предприятиями отрасли или иные фактические показатели, характеризующие положение эмитента (группы эмитента) в отрасли в целом.**

ПАО РОСБАНК является системно значимым универсальным банком, занимающим лидирующие позиции по размеру активов и капитала в российском банковском секторе и представленным во всех федеральных округах Российской Федерации.

**Приводится оценка соответствия результатов деятельности эмитента (группы эмитента) тенденциям развития отрасли. Указываются причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты). Также приводятся сведения об основных конкурентах эмитента (группы эмитента), сопоставляются сильные и слабые стороны эмитента (группы эмитента) в сравнении с ними.**

**Общая оценка результатов деятельности Группы эмитента в банковском секторе экономики:**

Соответствие результатов деятельности Группы тенденциям развития отрасли может оцениваться на основе кредитных рейтингов головной компании Группы, составляемых независимыми рейтинговыми агентствами. Кредитное качество Банка подтверждено кредитными рейтингами ведущих рейтинговых агентств.

На дату утверждения Отчета, Эмитенту присвоены кредитные рейтинги: Эксперт РА – на уровне ruAAA, АКРА – на уровне AAA(RU).

#### **Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности Группы:**

Кредитные рейтинги ПАО РОСБАНК обусловлены:

- сильным бизнес-профилем Росбанка ввиду универсального характера деятельности Группы и диверсификации операционного дохода
- сильными рыночными позициями
- умеренно высоким качеством активов
- адекватным уровнем операционной эффективности
- комфортной ликвидной позицией
- высоким качеством корпоративного управления
- сильной оценкой фактора достаточности капитала благодаря высоким уровням показателей достаточности капитала и низкому уровню проблемной и потенциально проблемной задолженности.
- сохранением адекватной оценки позиции по ликвидности
- сбалансированным профилем фондирования в виде средств клиентов, размещенных на текущих и срочных счетах с тенденцией к росту
- степенью системной значимости для российского финансового сектора, которая определяется значительным объемом клиентских средств на балансе

ПАО РОСБАНК имеет хорошую деловую репутацию, располагает широкой клиентской базой в сегментах кредитования и расчетного обслуживания крупного бизнеса и населения. Высокая диверсификация бизнеса, активная работа по смещению фокуса деятельности на дистанционное обслуживание клиентов, стабильная структура финансового результата и консервативная дивидендная политика, высокая информационная прозрачность банка, а также сильная система организации бизнес-процессов и риск-менеджмента способствуют поддержке кредитных рейтингов.

#### **Сведения об основных конкурентах Группы:**

Основными конкурентами Группы в сегменте корпоративных клиентов являются крупнейшие универсальные коммерческие банки, такие как: ПАО «Сбербанк», ПАО «Банк ВТБ», АО

«Газпромбанк», АО «Россельхозбанк», АО «Альфа-Банк», АО «Райффайзенбанк», ПАО «Московский Кредитный Банк», ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ПАО «Совкомбанк».

Основными конкурентами Группы сегменте предпринимателей являются: ПАО «Сбербанк», ПАО «Банк ВТБ», АО «Альфа-Банк», АО «Райффайзенбанк», АО «Тинькофф Банк», ООО «Банк Точка».

Основными конкурентами Группы в сфере розничных банковских услуг являются ПАО «Сбербанк», ПАО «Банк ВТБ», АО «Альфа-Банк», АО «Газпромбанк», АО «Райффайзенбанк», АО «Тинькофф Банк», ПАО «Совкомбанк».

Группа обладает существенными конкурентными преимуществами, позволяющими сохранять высокое положение на рынке банковских услуг Российской Федерации:

- Статус системно значимого Банка;
- Бизнес-модель универсального банка;
- Широкий охват региональной сети;
- Значительная накопленная клиентская база;
- Широкий спектр финансовых продуктов и услуг для клиентов - физических лиц, организаций и финансовых институтов;
- Сильный российский бренд (РОСБАНК)

К слабым сторонам Группы Эмитента можно отнести:

- относительно невысокую долю рынка;
- отсутствие эффекта масштаба в сравнении с крупнейшими игроками на рынке;
- относительно невысокая доходность ввиду консервативного риск-менеджмента и структуры активов с фокусом на наименее рискованные сегменты (залоговое кредитование в розничном сегменте и кредитование крупнейших корпоративных клиентов в сегменте обслуживания юридических лиц).

**Информация, предусмотренная настоящим пунктом, приводится в соответствии с мнениями, выраженными органами управления эмитента.**

**В случае если мнения органов управления эмитента относительно представленной информации не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления эмитента и аргументация, объясняющая их позицию. В случае если член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно представленной информации, отраженное в протоколе заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента, указываются такое особое мнение и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию.**

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

### **1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента**

**Основные операционные показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность Группы Эмитента, рассчитанные на основе консолидированной финансовой отчетности Эмитента за 6 месяцев отчетного года в сравнении с 6 месяцами предшествующего года и на основе консолидированной финансовой отчетности Эмитента за 12 месяцев отчетного года в сравнении с 12 месяцами предшествующего года:**

Информация представлена в пункте 1.4.

Приводится анализ динамики изменения приведенных показателей операционной деятельности Группы Эмитента.

Информация представлена в пункте 1.4.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые по мнению эмитента, оказали существенное влияние на изменение операционных показателей, характеризующих деятельность Группы Эмитента.

Информация представлена в пункте 1.4.

#### 1.4. Основные финансовые показатели эмитента

Финансовые показатели, характеризующие финансовые и операционные результаты деятельности Группы Эмитента

##### *Отчет о финансовом положении*

Наименование показателя, млн. руб.	01.07.2023
Активы	1 827 295
Капитал	217 853
Кредитный портфель	1 118 050
Доля неработающих кредитов в кредитном портфеле, %	2,2%
Средства клиентов	1 425 268
Собственные средства (капитал) <sup>1</sup>	238 706
Норматив достаточности собственных средств (капитала) (норматив Н1.0)	16,0
Норматив достаточности базового капитала (норматив Н1.1)	11,5
Норматив достаточности основного капитала (норматив Н1.2)	13,9

##### *Отчет о прибылях и убытках*

Наименование показателя, млн. руб.	1 полугодие 2023
Чистый процентный доход (до расходов по кредитным убыткам)	31 047
Чистый комиссионный доход	6 872
Операционные доходы (до расходов по кредитным убыткам и прочих резервов)	51 296
Операционные расходы	23 967
Чистая прибыль (убыток) после налогообложения	18 755
Чистая процентная маржа (NIM), %	4,7%
Коэффициент отношения затрат к доходу (CIR), %	46,7%
Рентабельность капитала (ROE), %	17,8%
Стоимость риска (COR), %	0,4%

Для расчета показателей использовалась методика, рекомендованная Положением Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации Эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

<sup>1</sup> Для расчета нормативов достаточности капитала по РСБУ

Информация по основным финансовым показателям за 6 месяцев 2022 года не раскрывается, в том числе, на основании абзаца 12 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и(или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг», Решения Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году» и Решения Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О перечне информации о деятельности кредитных организаций, которую Банк России не раскрывает на своем официальном сайте».

**Приводится анализ динамики изменения приведенных финансовых и операционных показателей.**

Анализ динамики изменения приведенных финансовых и операционных показателей не раскрывается, в том числе, на основании абзаца 12 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и(или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг», Решения Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году» и Решения Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О перечне информации о деятельности кредитных организаций, которую Банк России не раскрывает на своем официальном сайте».

Активы	Активы Группы в 1-м полугодии 2023 года выросли на 15% по сравнению с концом 2022 года, в основном за счет роста кредитного портфеля.
Капитал	В 1-м полугодии 2023 года капитал увеличился на 7% по сравнению с концом 2022 года за счет чистой прибыли.
Кредитный портфель	В 1-м полугодии 2023 года кредитный портфель вырос на 23% по сравнению с концом 2022 года. Укрепление позиций наблюдалось как по корпоративному сегменту (рост портфеля кредитов юридическим лицам составил 42%), так и по розничному (кредитный портфель физических лиц показал рост на 11%). При этом основную часть розничного кредитного портфеля составляет залоговое кредитование – портфель ипотечных кредитов вырос за 6 месяцев 2023 года на 7%, а портфель автокредитов – на 24%.
Доля неработающих кредитов в кредитном портфеле	Несмотря на сложную экономическую обстановку и вызовы российскому банковскому сектору с начала 2022 года, качество кредитного портфеля Банка остается на достаточно высоком уровне, и доля неработающих кредитов продолжает сокращаться. В 1-м полугодии 2023 года доля неработающих кредитов уменьшилась на 0,6 п.п. по сравнению с концом 2022 года.
Средства клиентов	Средства клиентов в 1-м полугодии 2023 года увеличились на 20% по сравнению с концом 2023 года. Основным драйвером роста стали средства корпоративных клиентов, показавшие рост 23%. Средства розничных клиентов также выросли на 14%.
Собственные средства (капитал)	В 1-м полугодии 2023 года рост составил 2%. Рост величины капитала произошел в основном под влиянием изменения чистой прибыли.
Нормативы достаточности: – собственных	Нормативы достаточности капитала Банка сохраняют высокие уровни, несмотря на небольшое сокращение в 1-м полугодии 2023 года. Банком России установлены требования к минимальным уровням нормативов достаточности капитала, и на конец 1-го

<p>средств (капитала) (норматив Н1.0)</p> <p>— базового капитала (норматив Н1.1)</p> <p>— основного капитала (норматив Н1.2)</p>	<p>полугодия 2023 года Банк соблюдает данные требования с существенным запасом.</p> <p>Норматив достаточности собственных средств (Н1.0) снизился на 1,5 п.п. в 1-м полугодии 2023 года.</p> <p>Норматив достаточности базового капитала (Н1.1) уменьшился на 0,3 п.п. в 1-м полугодии 2023 года.</p> <p>Норматив достаточности основного капитала (Н1.2) уменьшился на 0,2 п.п. в 1-м полугодии 2023 года.</p>
<p>Чистый процентный доход</p> <p>(до расходов по кредитным убыткам)</p>	<p>Во 2-ом квартале 2023 года чистый процентный доход вырос на 3% по сравнению 1-м кварталом 2023 года и на 17% по сравнению со средним квартальным значением 2022 года. Основным фактором роста стало увеличение размера кредитного портфеля и объема средств клиентов на более чем 20%.</p>
<p>Чистый комиссионный доход</p>	<p>Чистый комиссионный доход на фоне роста размера клиентской базы и объема операций с клиентами вырос во 2-м квартале 2023 года на 11% по сравнению с 1-м кварталом 2023 года/ и на 8% по сравнению со средним квартальным значением в 2022 году.</p>
<p>Операционные доходы</p> <p>(за вычетом расходов по кредитным убыткам и прочих резервов)</p>	<p>Во втором квартале 2023 года операционные доходы снизились на 12% по сравнению с результатами 1-го квартала 2023 года, но по-прежнему выше аналогичного показателя прошлого года.</p>
<p>Операционные расходы</p> <p>Коэффициент отношения затрат к доходу (CIR)</p>	<p>Операционные расходы за 2-й квартал 2023 года выросли на 10% по сравнению с операционными расходами 1-го квартала 2023 года, однако при этом показатель операционной эффективности (отношение операционных расходов к доходам) улучшился на 6 п.п. до 44% во 2-м квартале и 47% по итогам полугодия.</p>
<p>Чистая прибыль (убыток) после налогообложения</p>	<p>Чистая прибыль после налогообложения по итогам первого полугодия 2023 года увеличилась до 18,8 миллиардов рублей на фоне роста всех категорий доходов. Чистая прибыль за 2-й квартал 2023 года составила порядка 10 млрд руб., что на 16% выше прибыли 1-го квартала 2023.</p>
<p>Чистая процентная маржа (NIM)</p>	<p>В 1-м полугодии 2023 года чистая процентная маржа (NIM) составила 4,7%, что выше показателя за 12 месяцев 2022 года.</p>
<p>Рентабельность капитала (ROE)</p>	<p>В 1-м полугодии 2023 года на фоне активного роста прибыли Банка рентабельность капитала (ROE) выросла на 15,4 п.п. по сравнению с концом 2022 года и составила 17,8%.</p>
<p>Стоимость риска (COR)</p>	<p>В 1-м полугодии 2023 года стоимость риска (COR) составила 0,4%, что существенно ниже показателя за 12 месяцев 2022 года.</p>

**Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые по мнению эмитента, оказали существенное влияние на изменение операционных показателей, характеризующих деятельность Группы Эмитента.**

1. В 2023 году в российской экономике наблюдались благоприятные условия для экономического роста. ВВП вырос в 1 квартале, несмотря на отрицательную годовую оценку (-1.8% г/г). Экономика показывает признаки перехода от режима восстановления к потребительской экспансии.
2. Наблюдается восстановление логистических цепочек в отраслях автомобилестроения, адаптация экспорто-ориентированных производств и добывающих отраслей к санкционным ограничениям и новым рынкам сбыта. Внутреннее потребление демонстрирует позитивную динамику. На фоне перечисленных факторов растет промышленное производство.
3. Снизился уровень потребительской инфляции (от двухзначных значений в конце 2022 года к 3.2% г/г в конце июня), что привело к активному росту частного потребления, особенно в части непродовольственных товаров. Увеличению потребительской активности также способствуют рост экономической уверенности, сильные показатели рынка труда (рост занятости и реальных заработных плат) и смягчение неценовых условий кредитования.
4. Банк России ужесточил процентную политику с целью возврата инфляции к целевому уровню 4.0% на горизонте 2024 года. Ключевая ставка была повышена до 8.5%, а ориентир средней ставки на 2024 год повышен до 8.5-9.5%. Были ужесточены требования по отношению к резервированию высоко рискованных кредитов в сегменте розничного кредитования.
5. Наблюдается рост краткосрочных и долгосрочных процентных ставок привлечения средств.
6. На валютном рынке в течение 1 полугодия 2023 года наблюдалась в основном негативная динамика курса рубля, что связано с ухудшением показателей внешней торговли.
7. Основной причиной для волнения на мировых рынках оставалось повышение ФРС и ЕЦБ ключевых процентных ставок в целях реализации антиинфляционной политики, что приводило к росту опасений развития финансового кризиса. Однако своевременное внедрение регуляторами необходимых мер поддержки, наряду с сильными экономическими данными, не дало этому произойти, и к концу июня рынки смогли оправиться от потерь.

#### **1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение**

Уровень существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика Группы определен Эмитентом в размере 10 процентов от общего объема поставок сырья и товаров (работ, услуг). За 6 месяцев 2023 года такие поставщики для Группы отсутствовали.

Иные поставщики, поставки которых, по мнению Эмитента, имеют для Группы существенное значение в силу иных причин, факторов или обстоятельств, отсутствуют.

#### **1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение**

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора определен Эмитентом в размере 10% от общей суммы дебиторской задолженности Группы.

Информация не указывается, так как основные дебиторы и иные дебиторы, которые по мнению Эмитента имеют для Группы существенное значение в силу иных причин, факторов или обстоятельств за отчетный период отсутствуют.

#### **1.7. Сведения об обязательствах эмитента**

### **1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение**

Сведения об основных кредиторах эмитента, доля задолженности которых в общем объеме кредиторской задолженности имеет существенное значение, а также об иных кредиторах, которые по мнению эмитента, имеют для эмитента существенное значение в силу иных причин, факторов или обстоятельств:

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора определен Эмитентом в размере 10% от общей суммы кредиторской задолженности Эмитента.

Информация не указывается, так как основные кредиторы и иные кредиторы, которые по мнению Эмитента имеют для Эмитента существенное значение в силу иных причин, факторов или обстоятельств за отчетный период отсутствуют.

### **1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения**

Информация об общем размере обеспечения (в том числе в форме залога, поручительства, независимой гарантии), предоставленного организациями Группы Эмитента, лицам, не входящим в Группу Эмитента:

Наименование показателя	На 01.07.2023, тыс. руб.
1	2
Общий размер предоставленного организациями Группы обеспечения лицам, не входящим в Группу:	284 153 538
в том числе в форме залога	0
в том числе в форме поручительства	0
в том числе в виде независимой гарантии	284 153 538

Указывается определенный эмитентом уровень существенности размера предоставленного обеспечения, который не должен быть более 10 процентов от общего размера предоставленного обеспечения: определен эмитентом в размере 10%.

По каждой сделке по предоставлению обеспечения, имеющей для эмитента (группы эмитента) существенное значение, указываются:

Сделки по предоставлению обеспечения (в форме залога, поручительства или банковских гарантий) Эмитентом и компаниями, входящими в Группу Эмитента, имеющими для Эмитента существенное значение, исходя из установленного Эмитентом уровня существенности 10 процентов, за отчетный период не заключались.

### **1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента**

По состоянию на 01.07.2023 г. отсутствуют соглашения, включая срочные сделки, не отраженные в консолидированной (финансовой) отчетности, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Группы, ее ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

### **1.8. Сведения о перспективах развития эмитента**



**Приводится описание стратегии дальнейшего развития эмитента (а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность - стратегии дальнейшего развития группы эмитента) не менее чем на год в отношении организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.**

Основными векторами развития ПАО Росбанк в рамках Стратегии 2023-2027 выступают клиент, эффективность и команда.

В рознице ключевым приоритетом лежит развитие малого бизнеса. Также делается акцент на росте сегмента зарплатных клиентов, клиентской базы и увеличение рыночной доли. Приоритетным остается направление премиального обслуживания с фокусом на качественное наращивание клиентской базы и ростом дохода на клиента. В Private Banking планируется сохранить и укрепить наши позиции, став одним из лидеров среди частных банков России с лучшим индексом клиентской лояльности.

В сегменте Малого Бизнеса в приоритет выходят наращивание количества клиентов за счет накопленного опыта и сильной команды, эффект масштаба для текущей платформы с фокусом на качественных клиентах и дополнительное вложение в «клиентское счастье» с целью роста уровня потребительской лояльности (NPS).

В корпоративно-инвестиционном бизнесе ПАО Росбанк планирует удерживать лидерские позиции в сегментах обслуживания крупнейших российских компаний. В фокусе ПАО Росбанк находится развитие среднего бизнеса с амбицией увеличения клиентской базы.

ПАО Росбанк делает акцент на своем умении адаптироваться и становиться лучше благодаря накопленной ранее экспертизе и высоким стандартам работы. Для своих клиентов Росбанк планирует оставаться надежным и понятным универсальным партнером со взвешенными предложениями, серьезным отношением к деньгам и сильной командой профессионалов.

Модернизация и реконструкция основных средств, возможное изменение основной деятельности: не планируется.

## **1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента**

Политики управления рисками не раскрываются, в том числе, в соответствии с Решением Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году» (пункт 1.2.2), а также на основании пункта 13 Приложения 1 к Постановлению Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и(или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

## **II. Сведения о лицах входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента**

### **2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

Информация о лицах, входящих в состав органов управления ПАО РОСБАНК, не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального

закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункт 1 Приложения к Постановлению) и абзацем 3 пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункт 2 Приложения к Постановлению).

## **2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

### **Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента.**

Цель политики в области компенсаций – формирование и сохранение долгосрочной лояльности персонала, его мотивация на максимальную самоотдачу в интересах реализации текущих задач и достижения стратегических целей Банка.

Основные принципы:

- Стимулирование персонала основано на использовании и сбалансированном сочетании материальных и нематериальных способов мотивации.
- Нематериальные факторы играют важную роль в структуре мотивации работников.
- Установленные доходы работников должны учитывать среднерыночный уровень по референтной группе банков, что обеспечивает конкурентное преимущество Банка в глазах работающих и потенциальных работников.
- В основе вознаграждения работников лежит принцип справедливости, который учитывает профессиональный опыт, уровень квалификации, конкретные результаты деятельности, личный вклад в достижение поставленных целей.
- Работникам Банка известны принципы оплаты труда, критерии оценки результативности и возможности действующей системы компенсаций, регламентированные внутрибанковскими нормативными документами.
- Советом директоров Банка самостоятельно либо по представлению Комитета по назначениям (кадрам) и вознаграждениям Совета директоров Банка утверждается размер окладов руководителей Банка (Председатель Правления, Заместители Председателя Правления, члены Правления Банка), а также предложения по определению размера и формы компенсационных и стимулирующих выплат руководителям Банка.
- С целью наиболее полного учета в системе оплаты труда Банка уровня и сочетания принимаемых рисков, долгосрочных результатов деятельности Банка к объему компенсационных и стимулирующих выплат, связанных с результатами деятельности Банка, членов исполнительных органов, применяется отсрочка (рассрочка) и последующая корректировка не менее 40 процентов таких выплат. Срок выплаты определяется исходя из сроков получения финансовых результатов от вознаграждаемой деятельности (на срок не менее 3 лет, за исключением операций, окончательные финансовые результаты которых определяются ранее указанного срока), включая возможность сокращения или отмены таких выплат при получении негативного финансового результата в целом по Банку или по соответствующему направлению деятельности (в том числе путем определения размера компенсационных и стимулирующих выплат, связанных с результатами деятельности Банка, и их начисления по прошествии периодов, достаточных для определения результатов деятельности).

Основные цели системы оплаты труда:

- повышение мотивации работников на достижение целевых параметров развития бизнеса;
- унификация принципов премирования, повышение объективности и прозрачности системы мотивации работников;
- повышение эффективности, заинтересованности и ответственности за результаты труда;
- усиление связи оплаты труда работников с их личным трудовым вкладом и конечным результатом работы Банка в целом.

В основе системы оплаты труда Банка лежат ключевые показатели эффективности (далее - КПЭ), годовые функциональные (операционные) и поведенческие задачи.

Все отсроченные вознаграждения подлежат выплате в рублях, при этом часть вознаграждений имеет привязку к стоимости акций ПАО РОСБАНК, часть отсроченных вознаграждений, выраженных в рублях, подлежит индексации исходя из ключевой ставки Банка России.

Выплата нефиксированного вознаграждения производится в денежной форме. Иные формы не применяются. При этом стоимость отложенной части вознаграждения может быть привязана к показателям финансового рынка.

Информация о выплаченном вознаграждении не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункт 10 Приложения к Постановлению), абзацем 3 пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункт 12 Приложения к Постановлению) и Решения Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году» (пункт 1.1).

### **2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита**

**Описание организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита в соответствии с уставом (учредительным документом) эмитента, внутренними документами эмитента и решениями уполномоченных органов управления эмитента**

#### **Организация системы управления рисками в ПАО РОСБАНК.**

Банк соблюдает установленные Банком России требования к системе управления рисками.

Управление рисками в Банке обеспечивается Правлением Банка под контролем Совета директоров Банка. Совет директоров Банка определяет принципы и подходы к организации системы управления рисками и внутреннего контроля, рассматривает и утверждает стратегии и политики по управлению рисками и капиталом, а также осуществляет контроль их применения, в то время как Правление отвечает за их внедрение в операционную и в текущую хозяйственную деятельность Банка.

В рамках организации системы управления рисками и внутреннего контроля Банка действуют Служба Управления рисками (далее - СУР) и системы комитетов Совета Директоров и Правления Банка, включая Комитет по рискам, Комитет по аудиту, Комитет по назначениям (кадрам) и вознаграждениям, Комитет по управлению активами и пассивами, Система Кредитных Комитетов, прочие комитеты.

Функция управления рисками в рамках СУР организована с учетом требований к отсутствию конфликта интересов и разделению ролей и полномочий между Руководством, подразделениями и ответственными сотрудниками при принятии и управлении рисками.

Функции СУР могут исполняться сотрудниками различных структурных подразделений Банка. Распределение функциональных обязанностей между структурными подразделениями в части исполнения функций Службы управления рисками устанавливается внутренними документами Банка.

СУР несет ответственность за осуществление следующих функций:

- организация управления банковскими рисками;
- организация разработки и внедрения методологии анализа рисков;
- координация мер по минимизации влияния рисков на экономическую деятельность и деловую репутацию Банка/Группы;
- разработка учебных программ и обеспечение обучения работников Банка в области управления различными видами рисков;
- осуществление процедур по выявлению, анализу, оценке и управлению всеми значимыми рисками;
- формирование регламентирующей базы и предложений по ее совершенствованию в части управления значимыми рисками, обеспечение ее исчерпывающей полноты, применения в Банке, своевременного пересмотра и обновления;
- ежедневный сбор информации об уровне значимых рисков, необходимой для подготовки управленческой отчетности;
- контроль уровня значимых рисков Банка на ежедневной основе, и инициация процесса эскалации на соответствующий уровень Руководства, в случае необходимости;
- формирование отчетности в рамках управления рисками;
- оценка обоснованности ключевых допущений, используемых в процессе измерения значимых рисков;
- осуществление иных функций в соответствии с действующим законодательством, нормативными правовыми актами Банка России и внутренними документами Банка.

Функционирование СУР основывается на следующих принципах:

- охват всех значимых рисков Банка;
- вовлеченность Руководства как на общепанковском уровне, так и на уровне оперативного управления;
- наличие регламентирующей внутренней нормативной базы;
- раскрытие информации путем формирования отчетности о рисках на постоянной основе Руководству, Регулятору и внешней отчетности;
- регулярный надзор со стороны независимого от бизнеса органа и мониторинг рисков, соблюдения установленных правил и процедур;
- участие ответственных подразделений СУР во внедрении Стратегии управления рисками и капиталом в процессы стратегического планирования.

Управление рисками осуществляет Служба управления рисками, которая действует на основании действующего законодательства, нормативных правовых актов Банка России, Устава и внутренних документов Банка.

Численный состав, структура и материально-техническое обеспечение Службы управления рисками, структурных подразделений Банка, которые исполняют ее функции, определяются Председателем Правления Банка.

Политика в области управления рисками Банка регламентируется разработанной Стратегией управления рисками и капиталом ПАО РОСБАНК и банковской группы ПАО РОСБАНК и значениями риск-аппетита. Стратегия управления рисками и капиталом ПАО РОСБАНК и банковской группы ПАО РОСБАНК определяет базовые принципы и положения, в соответствии с которыми Банк/Группа формирует Внутренние Процедуры Оценки Достаточности Капитала (далее – ВПОДК), включая организацию системы управления рисками и капиталом (как в обычных, так и в стрессовых условиях), процедуры стресс-тестирования, подходы к расчету требований к капиталу, самооценке ВПОДК, отчетности, роли и ответственность уполномоченных органов управления и

структурных подразделений для обеспечения необходимой достаточности капитала в целях покрытия всех значимых рисков Банка/Группы. Данный документ одобрен Правлением Банка 05.05.2023 и утвержден решением Совета директоров Банка 30.05.2023.

Внутренние процедуры оценки достаточности капитала представляют собой совокупность подходов, методов, процедур и инструментов, а также структуры корпоративного управления, которые Банк и участники Группы применяют для управления рисками и внутренним капиталом Банка/Группы с учетом постановленных стратегических и бизнес-целей Банка/участников Группы.

ВПОДК Банка/Группы направлены на решение следующих задач:

- Идентификация и оценка всех Значимых принятых и потенциальных рисков Банка/Группы с использованием инструментов, соответствующих масштабу и сложности операций Банка/участников Группы, как на оперативной основе (в том числе ежедневной), так и на установленном горизонте планирования.
- Внедрение необходимых инструментов и процедур управления рисками и капиталом, включая определение планового (целевого) уровня капитала, текущей потребности в капитале, оценку достаточности и распределения (аллокации) капитала по видам Значимых рисков и бизнес-линиям.
- Планирование капитала происходит исходя из результатов всесторонней оценки Значимых рисков, тестирования устойчивости Банка/Группы по отношению к внутренним и внешним факторам рисков, ориентиров развития бизнеса, предусмотренных Стратегией развития Банка и участников Группы, установленных Банком России требований к достаточности капитала, а также фазы цикла деловой активности.
- Поддержание Доступного внутреннего капитала (объема имеющегося в распоряжении капитала) Банка/Группы на уровне, обеспечивающем покрытие Значимых рисков, соответствующем Риск-аппетиту (склонности к риску) Банка/Группы и интересам Заинтересованных лиц/ сторон как на оперативной основе (в том числе ежедневной), так и на установленном горизонте планирования.
- Построение соответствующих масштабу и сложности операций Банка и участников Группы процедур внутреннего контроля за уровнем риска и функционированием ВПОДК Банка/Группы, включая контроль со стороны Руководства Банка.

Результаты выполнения ВПОДК используются в Банке при принятии решений по развитию бизнеса (формировании Стратегии развития Группы) в качестве основы для оценки необходимого размера капитала для покрытия Значимых принятых и потенциальных рисков Банка/Группы.

Также, в Банке утверждены отдельные политики по управлению каждым из значимых рисков.

#### **Сведения о наличии комитета совета директоров (наблюдательного совета) по аудиту, его функциях, персональном и количественном составе**

В Банке действует Комитет по аудиту Совета директоров, который осуществляет следующие функции:

- осуществляет наблюдение за объемами и результатами аудиторских процедур (включая подготовку оценки заключения внешнего аудитора) и их финансовой эффективностью, а также оценку степени объективности внешних аудиторов;
- рассматривает периодическую финансовую отчетность Банка и анализирует изменения в политике и практике бухгалтерского учета и значительные уточнения, вносимые по итогам аудита;
- анализирует годовой отчет Банка до его представления Совету директоров на утверждение;
- оценивает эффективность системы и процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, эффективностью системы управления рисками и капиталом, и формирует предложения по их улучшению, при необходимости;
- анализирует значимые изменения в законодательстве, влияющие на финансовую отчетность Банка, а также результаты проверок Банка любыми надзорными органами;

- взаимодействует с внешними аудиторами Банка;
- проводит мониторинг охвата системами и процессами внутреннего контроля Банка порядков составления и представления бухгалтерской (финансовой) и внутренней отчетности, мониторинг выполнения требований законодательства Российской Федерации, а также внутренних документов Банка, эффективности совершаемых операций и других сделок, сохранности активов;
- обеспечивает независимость и объективность осуществления функции внутреннего аудита;
- проводит мониторинг и анализ эффективности деятельности Департамента внутреннего аудита;
- рассматривает проекты внутренних документов Банка в области внутреннего аудита и положение о Департаменте внутреннего аудита и рекомендует их для последующего утверждения Советом директоров;
- рассматривает планы проверок Департамента внутреннего аудита и рекомендует их для последующего утверждения Советом директоров;
- проводит анализ отчетов Департамента внутреннего аудита о выполнении планов проверок;
- проводит оценку эффективности выполнения руководителем Департамента внутреннего аудита возложенных на него функций;
- рассматривает существующие ограничения полномочий или бюджета на реализацию функции внутреннего аудита, способных негативно повлиять на эффективное осуществление функции внутреннего аудита (при их наличии по мнению и по инициативе руководителя Департамента внутреннего аудита);
- проводит мониторинг реализации исполнительными органами Банка ИТ-стратегии, управления информационными технологиями, а также управления риском информационной безопасности;
- обеспечивает своевременное принятие мер по устранению недостатков в системе внутреннего контроля и нарушений требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Банка, а также других недостатков, выявленных внешними аудиторами;
- рассматривает вопросы своевременного принятия Правлением оперативных мер, обеспечивающих устранение выявленных недостатков внутреннего контроля, в том числе в области противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения;
- взаимодействует с Комитетом по рискам Совета директоров Банка для целей обеспечения проведения общей оценки системы внутреннего контроля с учетом всех рисков Банка;
- осуществляет оценку деятельности Правления в части создания условий для реализации функций внутреннего аудита.

Информация о лицах, входящих в персональный состав Комитета по аудиту Совета директоров ПАО РОСБАНК, не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункт 1 Приложения к Постановлению) и абзацем 3 пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункт 2 Приложения к Постановлению).

#### **Сведения о наличии и компетенции ревизионной комиссии (ревизора).**

Ревизионная комиссия уставом эмитента не предусмотрена.

**Сведения о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (подразделений)**

В соответствии с п. 15.14. Устава Банка Департамент внутреннего контроля создан для осуществления внутреннего контроля, выявления, мониторинга и управления регуляторным (комплаенс) риском.

Основными задачами и функциями Департамента внутреннего контроля являются:

- внутренний контроль управления регуляторным (комплаенс) риском в Банке, т.е. риском возникновения у Банка убытков из-за несоблюдения законодательства Российской Федерации, внутренних нормативных документов Банка, стандартов саморегулируемых организаций (если такие стандарты являются обязательными для Банка), а также в результате применения санкций и (или) иных мер воздействия со стороны надзорных органов.
- внутренний контроль в отношении отдельных видов деятельности Банка на финансовых рынках.
- внутренний контроль управления регуляторным (комплаенс) риском в дочерних компаниях Банка.

**Сведения о наличии структурного подразделения (должностного лица), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (должностного лица).**

В Банке создано отдельное структурное подразделение внутреннего аудита – Департамент внутреннего аудита (далее – ДВА). Основные задачи ДВА включают в себя:

- Проведение оценки и способствование совершенствованию процессов корпоративного управления, управления рисками и контроля, используя систематизированный и последовательный подход.
- Предоставление оценки и соответствующих рекомендаций по совершенствованию корпоративного управления в объектах проверки применительно к следующим задачам:
  - продвижение этических норм и ценностей;
  - обеспечение эффективного управления деятельностью и ответственного отношения к работе работников объекта проверки;
  - передача соответствующей информации по вопросам рисков и контроля внутри объекта проверки.
- Оценка соответствия системы управления информационными технологиями стратегии и целям объекта проверки.
- Оценка эффективности процессов управления рисками и способствование их совершенствованию.
- Оценка рисков, связанных с корпоративным управлением, операционной деятельностью объекта проверки и его информационными системами, в части:
  - достижения стратегических целей объекта проверки;
  - достоверности и целостности информации о финансово-хозяйственной деятельности;
  - эффективности и результативности деятельности и программ;
  - сохранности активов;
  - соответствия требованиям законов, нормативных актов, политик, процедур и договорных обязательств.
- Оценка возможности совершения мошенничества и адекватности принятых объектом проверки мер по управлению риском мошенничества.

- Подготовка и представление исполнительным органам объекта проверки рекомендаций и предложений по повышению эффективности управления рисками и корпоративного управления, устранению и профилактике выявленных нарушений, ошибок и недостатков.
- Содействие исполнительным органам и работникам объекта проверки в разработке и мониторинге исполнения процедур и мероприятий по совершенствованию системы управления рисками и внутреннего контроля, корпоративному управлению.
- Содействие в расследовании недобросовестных/противоправных действий работников и третьих лиц, включая халатность, мошенничество, злоупотребления и другие противоправные действия, которые наносят ущерб объекту проверки.

Исходя из целей ДВА, его функции включают:

- проверку и оценку эффективности системы внутреннего контроля в объекте проверки, выполнения решений органов управления объекта проверки (Общего собрания акционеров, Совета директоров, исполнительных органов);
- проверку эффективности методологии оценки рисков и процедур управления рисками, установленных внутренними документами объекта проверки (методиками, программами, правилами, порядками и процедурами совершения банковских операций и сделок, управления банковскими рисками) и полноты применения указанных документов;
- проверку надежности функционирования системы внутреннего контроля за использованием автоматизированных информационных систем, включая контроль целостности баз данных и их защиты от несанкционированного доступа и (или) использования, наличие планов действий на случай нестандартных и чрезвычайных ситуаций в соответствии с планом действий, направленных на обеспечение непрерывности деятельности и (или) восстановление деятельности объекта проверки в случае возникновения нестандартных и чрезвычайных ситуаций;
- проверку и тестирование достоверности, полноты, и своевременности бухгалтерского учета и отчетности, а также надежности (включая достоверность, полноту и своевременность) сбора и представления информации и отчетности;
- проверку применяемых способов (методов) обеспечения сохранности имущества объекта проверки;
- оценку экономической целесообразности и эффективности совершаемых объектом проверки операций и других сделок;
- проверку процессов и процедур внутреннего контроля;
- проверку деятельности подразделения(ий) внутреннего контроля и подразделения (ий) по управлению рисками объекта проверки;
- другие вопросы, предусмотренные внутренними документами объекта проверки.

Для обеспечения реализации Банком требований законодательства по ПОД/ФТ/ФРОМУ в Банке создано специальное структурное подразделение – Департамент финансового мониторинга (далее – ДФМ), возглавляемое Ответственным сотрудником Банка. На ДФМ возлагается ответственность за организацию в Банке системы ПОД/ФТ/ФРОМУ, разработка и обеспечение реализации требований Правил внутреннего контроля в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма (далее – ПВК) и программ, входящих в комплект документов ПВК.

Председатель Правления Банка приказом по Банку назначает Ответственного сотрудника Банка.

К исключительной компетенции и полномочиям Ответственного сотрудника Банка относится осуществление следующих функций:

- организация разработки и представление на утверждение Председателю Правления Банка ПВК;
- организация реализации в Банке ПВК и программ его осуществления, в том числе:
- организация разработки внутренних нормативных документов Банка по вопросам ПОД/ФТ/ФРОМУ;



- организация представления и контроль за представлением сведений в Уполномоченный орган в соответствии с Федеральным законом №115-ФЗ и нормативными актами Банка России;
- при выявлении необычных операций (сделок) – принятие решений о дальнейших действиях Банка в отношении клиента и его операций (сделок), в т.ч. о признании их подозрительными и направлении сведений по ним в Уполномоченный орган;
- принятие решения о приостановлении операции клиента, о применении/прекращении мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества клиента;
- инициирование внесения изменений в параметры продукта/ услуги Банка в целях минимизации риска использования продуктов/ услуг Банка в целях ОД/ФТ/ФРОМУ;
- представление Председателю Правления Банка на ежеквартальной основе текущей отчетности о результатах реализации ПВК;
- подготовка и представление Совету директоров Банка не реже одного раза в год письменного отчета, согласованного с Председателем Правления Банка, о результатах реализации ПВК, рекомендуемых мерах по улучшению системы ПОД/ФТ/ФРОМУ;
- подписание подготовленных Подразделением по ПОД/ФТ/ФРОМУ методических документов, которые носят рекомендательный характер, а также служебных записок по вопросам ПОД/ФТ/ФРОМУ, адресованных руководителям Подразделений ГО/ПС;
- консультирование работников Банка по вопросам ПОД/ФТ/ФРОМУ.

**Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.**

В Банке действует Положение об инсайдерской информации, устанавливающее правила предотвращения неправомерного использования инсайдерской информации.

#### **2.4. Сведения о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита**

Информация не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункт 2 Приложения к Постановлению).

#### **2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

Эмитент не имеет перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций соглашения или обязательства, касающиеся возможности их участия в уставном капитале эмитента.

### **III. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента**

#### **3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: **36**.

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**.

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента, с указанием категорий (типов) акций эмитента, владельцы которых подлежали включению в последний имеющийся у эмитента список, и даты, на которую в таком списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента:

**Общее количество лиц, включенных в составленный эмитентом список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента: 4751.**

**Дата, на которую в таком списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: 04.05.2023.**

**Категория (тип) акций эмитента: акции обыкновенные именные.**

**Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций:**

На дату окончания последнего завершенного отчетного периода эмитент не имеет на балансе собственных акций.

**Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным им организациям, отдельно по каждой категории (типу) акций:**

Информация не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункт 6 Приложения к Постановлению).

### **3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента**

Информация не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункты 7, 8 Приложения к Постановлению) и абзацем 3 пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункты 9, 10 Приложения к Постановлению).

### **3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

Информация не раскрывается, в том числе, в соответствии с абзацем 2 пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.07.2023 № 1102 «Об особенностях раскрытия и (или) предоставления информации, подлежащей раскрытию и (или) предоставлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (пункты 7, 8 Приложения к Постановлению) и абзацем 3 пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2019 № 416 «Об особенностях раскрытия инсайдерской информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями Федерального закона «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункты 9, 10 Приложения к Постановлению).

### **3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность**

Эмитент, акции которого допущены к организованным торгам, приводит перечень совершенных им в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (заинтересованных лиц), существенных условий и органа управления эмитента, принявшего решение о согласии на ее совершение или ее последующем одобрении (при наличии такого решения).

В отчетном периоде сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность эмитентом не совершалось.

### **3.5. Крупные сделки эмитента**

В периоде сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками эмитентом не совершалось.

## **IV. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах**

### **4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение.

### **4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения**

В отчетном периоде информация в настоящем пункте не указывается, т.к. включается в отчет за 12 месяцев.

### **4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

В случае регистрации проспекта или публичного размещения (размещения путем открытой подписки) облигаций с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, раскрываются

сведения о лице (лицах), предоставившем обеспечение по облигациям, а также об условиях предоставленного обеспечения.

По каждому случаю предоставления обеспечения по размещенным облигациям эмитента с обеспечением указываются следующие сведения:

**Облигации серии 13-ИП (государственный регистрационный номер 41303338В от 7 марта 2014 года):**

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, предоставившего обеспечение по размещенным облигациям эмитента с обеспечением, либо указание на то, что таким лицом является эмитент	Кредитная организация - эмитент
Регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) регистрации (идентификационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) присвоения в случае, если выпуск (выпуски) облигаций с обеспечением не подлежал (не подлежали) государственной регистрации)	41303338В от 7 марта 2014 года
Вид предоставленного обеспечения (залог, поручительство, независимая гарантия, государственная или муниципальная гарантия) по облигациям эмитента	Залог ипотечного покрытия
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Размер ипотечного покрытия, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям серии 13-ИП, составляет 7 408 373 923.06 рублей.
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Залогом ипотечного покрытия обеспечивается исполнение обязательств эмитента как в части выплаты владельцам Облигаций их номинальной стоимости (суммы основного долга), так и в части выплаты владельцам Облигаций процентного (купонного) дохода по таким Облигациям.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента (при ее наличии)	<a href="http://www.rosbank.ru">www.rosbank.ru</a>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

**Облигации серии 14-ИП (государственный регистрационный номер 41403338В от 7 марта 2014 года):**

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, предоставившего обеспечение по размещенным облигациям эмитента с обеспечением, либо указание на то, что таким лицом является эмитент	Кредитная организация - эмитент
Регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) регистрации (идентификационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) присвоения в случае, если выпуск (выпуски) облигаций с обеспечением не подлежал (не подлежали) государственной регистрации)	41403338В от 7 марта 2014 года
Вид предоставленного обеспечения (залог, поручительство, независимая гарантия, государственная или муниципальная гарантия) по облигациям эмитента	Залог ипотечного покрытия
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Размер ипотечного покрытия, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям серии 14-ИП, составляет 2 082 310 380.53 рублей
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Залогом ипотечного покрытия обеспечивается исполнение обязательств Кредитной организации - эмитента как в части выплаты владельцам Облигаций их номинальной стоимости (суммы основного долга), так и в части выплаты владельцам Облигаций процентного (купонного) дохода по таким Облигациям.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента (при ее наличии)	<a href="http://www.rosbank.ru">www.rosbank.ru</a>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

**Облигации серии 15-ИП (государственный регистрационный номер 41503338В от 8 сентября 2014 года):**

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, предоставившего обеспечение по размещенным облигациям эмитента с обеспечением, либо указание на то, что таким лицом является эмитент	Кредитная организация - эмитент
Регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) регистрации	41503338В от 8 сентября 2014 года

(идентификационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) присвоения в случае, если выпуск (выпуски) облигаций с обеспечением не подлежал (не подлежали) государственной регистрации)	
Вид предоставленного обеспечения (залог, поручительство, независимая гарантия, государственная или муниципальная гарантия) по облигациям эмитента	Залог ипотечного покрытия
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Размер ипотечного покрытия, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств по Облигациям серии 15-ИП, составляет 3 279 068 452.06 рублей.
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Залогом ипотечного покрытия обеспечивается исполнение обязательств Кредитной организации - эмитента как в части выплаты владельцам Облигаций их номинальной стоимости (суммы основного долга), так и в части выплаты владельцам Облигаций процентного (купонного) дохода по таким Облигациям.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента (при ее наличии)	www.rosbank.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

#### **4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

##### **4.3.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия**

Полное фирменное наименование депозитария	Акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН»
Сокращенное наименование депозитария	АО «ДК РЕГИОН»
Место нахождения депозитария	119049, Москва, ул. Крымский вал, д. 3. стр. 2, оф. 406
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1037708002144

регистрационные номера и даты регистрации выпусков облигаций с ипотечным покрытием, реестр ипотечного покрытия которых ведет специализированный депозитарий: серия 13-ИП (41403338В от 07 марта 2014), серия 14-ИП (41303338В от 07 марта 2014 года), серия 15-ИП (41503338В от 08 сентября 2014 года).

##### **4.3.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием**

Риск ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием не страхуется.

**4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций.**

Сведения не приводятся. Эмитент не намерен поручать получение исполнения от должников, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, требования к которым составляют ипотечное покрытие, другой организации.

**4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием.**

1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации.

Индивидуальный регистрационный номер выпуска облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия	Дата регистрации
1	2
41303338В	07.03.2014

Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием:

№ п/п	Размер ипотечного покрытия, в рублях/иностранной валюте	Размер (сумма) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием (обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием указываются в размере общей (совокупной) номинальной стоимости таких облигаций.), в рублях/иностранной валюте	Соотношение размера ипотечного покрытия и размера (суммы) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием
1	2	3	4
1	7 408 373 923.06 руб.	7 113 820 000.00 руб.	104.14

Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие.

Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

№ п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего, в том числе:	100
1.1	требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
1.1.1	из них удостоверенные закладными	-

1.2	требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
1.2.1	из них удостоверенные закладными	100
1.3	требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями,	-
1.3.1	из них удостоверенные закладными	-
1.4	требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства	-
1.4.1	из них удостоверенные закладными	-
2	Ипотечные сертификаты участия	-
3	Денежные средства, всего, в том числе:	-
3.1	денежные средства в валюте Российской Федерации	-
3.2	денежные средства в иностранной валюте	-
4	Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	-
4.1	государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
4.2	государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
5	Недвижимое имущество	-

Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие:

№ п/п	Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере указанных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3	4
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего	-	-
2	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, в том числе удостоверенные закладными	-	-
3	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, в	-	-



	том числе удостоверенные закладными		
4	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, в том числе удостоверенные закладными	-	-
5	Требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства, в том числе удостоверенные закладными	-	-
6	Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	-	-
7	Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	-	-
8	Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1	Суммарный размер остатков сумм основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, в рублях/иностранной валюте	7 408 373 923.06 рублей
2	Отношение суммарной величины остатка основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, к суммарной рыночной стоимости имущества (недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, и (или) прав требования участника долевого строительства, являющихся предметом залога), определенной независимым оценщиком, %	39,07
3	Средневзвешенный по остатку основного долга размер текущих процентных ставок по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства: по требованиям, выраженным в валюте Российской Федерации, % годовых;	6,75

	по требованиям, выраженным в иностранных валютах (отдельно по каждой иностранной валюте с указанием такой валюты), % годовых	
4	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, прошедший с даты возникновения составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	1 370,64
5	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, оставшийся до даты исполнения составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	4 342,05

О структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2
ипотекой, всего	100
в том числе:	
требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	-
Ипотечные сертификаты участия	-
Денежные средства, всего	-
в том числе:	
денежные средства в валюте Российской Федерации	-
денежные средства в иностранной валюте	-
Государственные ценные бумаги, всего	-
в том числе:	
государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
Недвижимое имущество	-

Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений:

N п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, всего, в том числе:	100

2	требования, обеспеченные ипотекой квартир в многоквартирных домах	100
3	требования, обеспеченные ипотекой жилых домов с прилегающими земельными участками	-

обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие:

Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3
ипотекой, всего	3083	100
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, удостоверенные закладными	3083	100
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, удостоверенные закладными	-	-
Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	3083	100
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	3083	100
Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество.

Вид правового основания возникновения у кредитной организации - эмитента прав на требования, составляющие ипотечное покрытие	Доля в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, приходящаяся на требования, права на которые возникли по виду правового основания, %
1	2
Выдача (предоставление) кредитов или займов	84.79
Внесение в оплату акций (уставного капитала)	-

Приобретение на основании договора (договор об уступке требования, договор о приобретении закладных, иной договор)	15.21
Приобретение в результате универсального правопреемства	-

Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации):

Наименование субъекта Российской Федерации	Количество требований,	Доля в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, %
Алтайский край	2	0.06
Архангельская область	2	0.06
Барнаул	1	0.03
Бердск	14	0.43
Владивосток	12	0.37
Владимир	13	0.40
Владимирская область	1	0.03
Волгоград	1	0.03
Волгоградская область	3	0.09
Воронеж	8	0.24
Воронежская область	1	0.03
Дзержинский	81	2.48
Екатеринбург	1	0.03
Ивановская область	1	0.03
Иркутск	6	0.18
Иркутская область	8	0.24
Казань	10	0.31
Калининград	1	0.03
Калининградская область	1	0.03
Калуга	9	0.28
Калужская область	2	0.06
Камчатский край	20	0.61
Кемерово	7	0.21
Кемеровская область	1	0.03
Клин	2	0.06
Костромская область	3	0.09
Краснодар	15	0.46
Краснодарский край	20	0.61
Красноярск	28	0.86
Красноярский край	79	2.41
Ленинградская область	1	0.03
Липецкая область	2	0.06
Магаданская область	1	0.03
Магнитогорск	921	28.15
Москва	785	23.99
Московская область	1	0.03

Набережные Челны	2	0.06
Находка	23	0.70
Нижегородская область	67	2.05
Нижний Новгород	25	0.76
Новокузнецк	91	2.78
Новосибирск	19	0.58
Новосибирская область	12	0.37
Омск	3	0.09
Омская область	12	0.37
Оренбург	39	1.19
Пермский край	3	0.09
Петропавловск-Камчатский	12	0.37
Приморский край	1	0.03
Республика Адыгея	32	0.98
Республика Башкортостан	31	0.95
Республика Татарстан	1	0.03
Республика Чувашия	4	0.12
Ростов-на-Дону	1	0.03
Ростовская область	11	0.34
Рязань	3	0.09
Самара	111	3.39
Самарская область	17	0.52
Санкт-Петербург	435	13.29
Свердловская область	1	0.03
Ставрополь	16	0.49
Сыктывкар	1	0.03
Тверская область	1	0.03
Тольятти	1	0.03
Томск	9	0.28
Томская область	4	0.12
Тюменская область	15	0.46
Тюмень	5	0.15
Ульяновск	17	0.52
Уфа	2	0.06
Хабаровск	6	0.18
Хабаровский край	9	0.28
Химки	25	0.76
Челябинск	1	0.03
Челябинская область	119	3.64
Ярославская область	20	0.61
<b>Общий итог</b>	<b>3083</b>	<b>100</b>

Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие:

№ п/п	Срок просрочки платежа	Количество обеспеченных требований, ед.	Доля в совокупном размере обеспеченных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3	4
1	До 30 дней	60	1.95
2	31 - 60 дней	3	0.09
3	61 - 90 дней	1	0.03
4	91 - 180 дней	3	0.09
6	Свыше 180 дней	-	-
7	В процессе обращения взыскания на предмет ипотеки (залога)	-	-

Эмитент по своему усмотрению может указать иные сведения о составе, структуре и размере ипотечного покрытия.  
Иные сведения не указываются.

**2. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации.**

Индивидуальный регистрационный номер выпуска облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия	Дата регистрации
1	2
41403338В	07.03.2014

Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием:

№ п/п	Размер ипотечного покрытия, в рублях/иностранной валюте	Размер (сумма) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием (обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием указываются в размере общей (совокупной) номинальной стоимости таких облигаций.), в рублях/иностранной валюте	Соотношение размера ипотечного покрытия и размера (суммы) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием
-------	---	--	---

1	2	3	4
1	2 082 310 380.53 рублей	779 900 000,00 рублей	267.00

Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие.

Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

N п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего, в том числе:	100
1.1	требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
1.1.1	из них удостоверенные закладными	-
1.2	требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
1.2.1	из них удостоверенные закладными	100
1.3	требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями,	-
1.3.1	из них удостоверенные закладными	-
1.4	требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства	-
1.4.1	из них удостоверенные закладными	-
2	Ипотечные сертификаты участия	-
3	Денежные средства, всего, в том числе:	-
3.1	денежные средства в валюте Российской Федерации	-
3.2	денежные средства в иностранной валюте	-
4	Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	-
4.1	государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
4.2	государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
5	Недвижимое имущество	-

Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие:

N п/п	Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере указанных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3	4
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего	-	-
2	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, в том числе удостоверенные закладными	-	-
3	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, в том числе удостоверенные закладными	-	-
4	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, в том числе удостоверенные закладными	-	-
5	Требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства, в том числе удостоверенные закладными	-	-
6	Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	-	-
7	Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	-	-
8	Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия.



N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1	Суммарный размер остатков сумм основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, в рублях/иностранной валюте	2 082 310 380.53 рублей
2	Отношение суммарной величины остатка основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, к суммарной рыночной стоимости имущества (недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, и (или) прав требования участника долевого строительства, являющихся предметом залога), определенной независимым оценщиком, %	31.12
3	Средневзвешенный по остатку основного долга размер текущих процентных ставок по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства: по требованиям, выраженным в валюте Российской Федерации, % годовых; по требованиям, выраженным в иностранных валютах (отдельно по каждой иностранной валюте с указанием такой валюты), % годовых	6.42
4	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, прошедший с даты возникновения составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	1 583.91
5	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, оставшийся до даты исполнения составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	3 450.15

О структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2
ипотекой, всего в том числе:	100

требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	-
Ипотечные сертификаты участия	-
Денежные средства, всего	-
в том числе:	-
денежные средства в валюте Российской Федерации	-
денежные средства в иностранной валюте	-
Государственные ценные бумаги, всего	-
в том числе:	-
государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
Недвижимое имущество	-

Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений:

N п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, всего, в том числе:	100
2	требования, обеспеченные ипотекой квартир в многоквартирных домах	100
3	требования, обеспеченные ипотекой жилых домов с прилегающими земельными участками	-

обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие:

Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3
ипотекой, всего	1579	100
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, удостоверенные закладными	-	-
	1579	100
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	-	-
удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	-	-

удостоверенные закладными	-	-
Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	1579	100
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	1579	100
Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество.

Вид правового основания возникновения у кредитной организации - эмитента прав на требования, составляющие ипотечное покрытие	Доля в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, приходящаяся на требования, права на которые возникли по виду правового основания, %
1	2
Выдача (предоставление) кредитов или займов	76.19
Внесение в оплату акций (уставного капитала)	-
Приобретение на основании договора (договор об уступке требования, договор о приобретении закладных, иной договор)	23.81
Приобретение в результате универсального правопреемства	-

Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации):

Наименование субъекта Российской Федерации	Количество обеспеченных ипотекой требований, штук	Доля в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, %
Амурская область	1	0.06
Барнаул	7	0.44
Бердск	1	0.06
Владивосток	4	0.25
Владимир	8	0.51
Владимирская область	7	0.44
Волгоградская область	1	0.06
Вологодская область	1	0.06
Воронеж	2	0.13
Воронежская область	2	0.13
Екатеринбург	36	2.28
Ижевск	2	0.13
Иркутск	5	0.32
Иркутская область	3	0.19

Казань	6	0.38
Калининград	1	0.06
Калужская область	6	0.38
Камчатский край	1	0.06
Кемерово	17	1.08
Кемеровская область	6	0.38
КОРОЛЕВ	1	0.06
Краснодар	3	0.19
Краснодарский край	5	0.32
Красноярск	30	1.90
Красноярский край	5	0.32
Курганская область	2	0.13
Курская область	1	0.06
Ленинградская область	54	3.42
Магаданская область	1	0.06
Магнитогорск	1	0.06
Москва	260	16.47
Московская область	301	19.06
Находка	3	0.19
Нижегородская область	26	1.65
Нижнекамск	2	0.13
Нижний Новгород	48	3.04
Новгородская область	2	0.13
Новокузнецк	17	1.08
Новосибирск	68	4.31
Новосибирская область	17	1.08
Омск	4	0.25
Омская область	1	0.06
Оренбург	8	0.51
Оренбургская область	1	0.06
Пермский край	30	1.90
Петропавловск-Камчатский	2	0.13
Приморский край	2	0.13
Республика Башкортостан	31	1.96
Республика Калмыкия	2	0.13
Республика Карелия	1	0.06
Республика Саха	1	0.06
Республика Татарстан	18	1.14
Ростов-на-Дону	3	0.19
Ростовская область	3	0.19
Рязанская область	1	0.06
Рязань	4	0.25
Самара	66	4.18
Самарская область	16	1.01
Санкт-Петербург	207	13.11
Саратов	3	0.19
Сахалинская область	1	0.06
Свердловская область	10	0.63
Тольятти	4	0.25

Томск	6	0.38
Томская область	5	0.32
Тульская область	4	0.25
Тюменская область	5	0.32
Тюмень	4	0.25
Ульяновск	4	0.25
Ульяновская область	1	0.06
Уссурийск	1	0.06
Уфа	5	0.32
Хабаровск	10	0.63
Хабаровский край	6	0.38
Челябинск	126	7.98
Челябинская область	15	0.95
Электросталь	1	0.06
Ярославль	1	0.06
Ярославская область	2	0.13
<b>Общий итог</b>	<b>1579</b>	<b>100</b>

Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие:

№ п/п	Срок просрочки платежа	Количество обеспеченных требований, ед.	Доля в совокупном размере обеспеченных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3	4
1	До 30 дней	42	2.66
2	31 - 60 дней	2	0.12
3	61 - 90 дней	1	0,06
4	91 - 180 дней	1	0.06
6	Свыше 180 дней	-	-
7	В процессе обращения взыскания на предмет ипотеки (залога)	-	-

Эмитент по своему усмотрению может указать иные сведения о составе, структуре и размере ипотечного покрытия.  
Иные сведения не указываются.

3. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации.

Индивидуальный регистрационный номер выпуска облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия	Дата регистрации
1	2
41503338В	08.09.2014

Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием:

№ п/п	Размер ипотечного покрытия, в рублях/иностранной валюте	Размер (сумма) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием (обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием указываются в размере общей (совокупной) номинальной стоимости таких облигаций.), в рублях/иностранной валюте	Соотношение размера ипотечного покрытия и размера (суммы) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием
1	2	3	4
1	3 279 068 452.06 рублей	1 922 150 000.00 рублей	170.59

Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие.

Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

№ п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего, в том числе:	100
1.1	требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
1.1.1	из них удостоверенные закладными	-
1.2	требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
1.2.1	из них удостоверенные закладными	100
1.3	требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями,	-

1.3.1	из них удостоверенные закладными	-
1.4	требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства	-
1.4.1	из них удостоверенные закладными	
2	Ипотечные сертификаты участия	-
3	Денежные средства, всего, в том числе:	-
3.1	денежные средства в валюте Российской Федерации	-
3.2	денежные средства в иностранной валюте	-
4	Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	-
4.1	государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
4.2	государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
5	Недвижимое имущество	-

Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие:

N п/п	Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере указанных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3	4
1	Требования, обеспеченные ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, всего	-	-
2	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, в том числе удостоверенные закладными	-	-
3	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, в том числе удостоверенные закладными	-	-
4	Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, в том	-	-

	числе удостоверенные закладными		
5	Требования, обеспеченные залогом прав требования участника долевого строительства, в том числе удостоверенные закладными	-	-
6	Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	-	-
7	Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	-	-
8	Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия.

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1	Суммарный размер остатков сумм основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, в рублях/иностранной валюте	3 279 068 452.06 рублей
2	Отношение суммарной величины остатка основного долга по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, к суммарной рыночной стоимости имущества (недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, и (или) прав требования участника долевого строительства, являющихся предметом залога), определенной независимым оценщиком, %	36.31
3	Средневзвешенный по остатку основного долга размер текущих процентных ставок по составляющим ипотечное покрытие требованиям, обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства: по требованиям, выраженным в валюте Российской Федерации, % годовых; по требованиям, выраженным в иностранных валютах (отдельно по каждой иностранной валюте с указанием такой валюты), % годовых	6.67
4	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, прошедший с даты возникновения составляющих	1 435.90



	ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	
5	Средневзвешенный по остатку основного долга срок, оставшийся до даты исполнения составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, дней	4 055.25

О структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:  
ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие:

Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2
ипотекой, всего	100
в том числе:	
требования, обеспеченные ипотекой незавершенного строительством недвижимого имущества	-
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	100
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	-
Ипотечные сертификаты участия	-
Денежные средства, всего	-
в том числе:	
денежные средства в валюте Российской Федерации	-
денежные средства в иностранной валюте	-
Государственные ценные бумаги, всего	-
в том числе:	
государственные ценные бумаги Российской Федерации	-
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	-
Недвижимое имущество	-

Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений:

N п/п	Вид имущества, составляющего ипотечное покрытие	Доля вида имущества в общем размере ипотечного покрытия, %
1	2	3
1	Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, всего, в том числе:	100
2	требования, обеспеченные ипотекой квартир в многоквартирных домах	100
3	требования, обеспеченные ипотекой жилых домов с прилегающими земельными участками	-

обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие:

Вид обеспеченных требований	Количество обеспеченных требований данного вида, ед.	Доля обеспеченных требований данного вида в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	3
ипотекой, всего	1916	100
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, удостоверенные закладными	1916	100
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, удостоверенные закладными	-	-
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями, удостоверенные закладными	-	-
Обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, всего	1916	100
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	1916	100
Обеспеченные ипотекой требования, не удостоверенные закладными	-	-

Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество.

Вид правового основания возникновения у кредитной организации - эмитента прав на требования, составляющие ипотечное покрытие	Доля в совокупном размере требований, составляющих ипотечное покрытие, приходящаяся на требования, права на которые возникли по виду правового основания, %
1	2
Выдача (предоставление) кредитов или займов	74.74
Внесение в оплату акций (уставного капитала)	-
Приобретение на основании договора (договор об уступке требования, договор о приобретении закладных, иной договор)	25.26
Приобретение в результате универсального правопреемства	-

Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации):

Наименование субъекта Российской Федерации	Количество обеспеченных ипотекой требований, штук	Доля в совокупном размере обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, %
Алтайский край	1	0.05
Астрахань	3	0.16
Барнаул	8	0.42
Бердск	1	0.05
Владивосток	16	0.84
Владимир	7	0.37
Владимирская область	10	0.52
Волгоград	2	0.10
Волгоградская область	1	0.05
Волжский	1	0.05
Воронеж	3	0.16
Воронежская область	8	0.42
Екатеринбург	54	2.82
Ивановская область	1	0.05
Ижевск	2	0.10
Иркутск	6	0.31
Иркутская область	5	0.26
Калининград	1	0.05
Калининградская область	1	0.05
Калуга	1	0.05
Калужская область	5	0.26
Камчатский край	1	0.05
Кемерово	14	0.73
Кемеровская область	2	0.10
Краснодар	6	0.31
Краснодарский край	8	0.42
Красноярск	26	1.36
Красноярский край	13	0.68
Курганская область	1	0.05
Ленинградская область	50	2.61
Липецкая область	1	0.05
Москва	387	20.20
Московская область	365	19.05
Мурманск	1	0.05
Набережные Челны	2	0.10
Находка	2	0.10
Нижегородская область	21	1.10
Нижний Новгород	41	2.14
Новгородская область	2	0.10
Новокузнецк	18	0.94
Новосибирск	68	3.55
Новосибирская область	9	0.47

Омск	10	0.52
Омская область	8	0.42
Оренбург	25	1.30
Пензенская область	1	0.05
Пермский край	9	0.47
Петропавловск-Камчатский	1	0.05
Приморский край	1	0.05
Республика Башкортостан	34	1.77
Республика Калмыкия	2	0.10
Республика Татарстан	33	1.72
Республика Удмуртия	1	0.05
Республика Чувашия	5	0.26
Ростов-на-Дону	3	0.16
Рязань	2	0.10
Самара	72	3.76
Самарская область	20	1.04
Санкт-Петербург	259	13.52
Саратов	1	0.05
Саратовская область	1	0.05
Свердловская область	23	1.20
Тверь	1	0.05
Тольятти	10	0.52
Томск	7	0.37
Томская область	13	0.68
Тульская область	2	0.10
Тюменская область	2	0.10
Тюмень	8	0.42
Ульяновск	2	0.10
Уссурийск	1	0.05
Уфа	2	0.10
Хабаровск	12	0.63
Хабаровский край	31	1.62
Химки	1	0.05
Челябинск	110	5.74
Челябинская область	17	0.89
Электросталь	2	0.10
Ярославль	1	0.05
Ярославская область	8	0.42
<b>Общий итог</b>	<b>1916</b>	<b>100</b>

Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие:

№ п/п	Срок просрочки платежа	Количество обеспеченных требований, ед.	Доля в совокупном размере обеспеченных требований, составляющих ипотечное покрытие, %
1	2	2	3
1	До 30 дней	48	2.51
2	31 - 60 дней	4	0.21
3	61 - 90 дней	2	0.10
4	91 - 180 дней	7	0.37
6	Свыше 180 дней	-	-
7	В процессе обращения взыскания на предмет ипотеки (залога)	-	-

Эмитент по своему усмотрению может указать иные сведения о составе, структуре и размере ипотечного покрытия.

Иные сведения не указываются.

#### **4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями**

В отчетном квартале Банк не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

##### **4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет**

Отсутствуют.

##### **4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с заложенным обеспечением денежными требованиями.**

Отсутствуют.

##### **4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования.**

Отсутствуют.

**4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования.**

Отсутствуют.

**4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования.**

Отсутствуют.

**4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Информация указывается в отношении дивидендов, решение о выплате (объявлении) которых принято в течение трех последних завершённых отчетных лет либо в течение всего срока с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет.

N п/п	Наименование показателя	Отчетный период, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды - 2022 г., полный год
1	2	3
1	Категория (тип) акций	
2	I. Сведения об объявленных дивидендах	
3	Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	2,90
4	Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	4 500 000 000
5	Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного периода, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды:	
6	по данным консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), %	86
7	по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, %	53
8	Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного периода, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Чистая прибыль отчетного периода
9	Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Общее собрание акционеров. Дата проведения – 29.05.2023. Протокол № 64 от 30.05.2023

10	Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	09.06.2023
11	Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	- номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, до 26.06.2023; - другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам: до 17.07.2023.
12	Иные сведения об объявленных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет
13	II. Сведения о выплаченных дивидендах	
14	Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	4 499 035 573,30
15	Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	99,999%
16	Причины невыплаты объявленных дивидендов в случае, если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Дивиденды по обыкновенным акциям эмитента за 2022 год в сумме 30 731,30 руб. (0,001 %): - не выплачены лицам, которые неверно указали реквизиты для перечисления дивидендов; - возвращены номинальными держателями в соответствии с п. 8 ст. 42 Федерального закона «Об акционерных обществах».
17	Иные сведения о выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет

В случае если решение о выплате (объявлении) дивидендов эмитентом не принималось, указывается на это обстоятельство:

За период 2020 и 2021 завершенных отчетных лет решения о выплате (объявлении) дивидендов не принимались, дивиденды не выплачивались.

#### **4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

##### **4.5.1 Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента**

Держателем реестра акционеров эмитента, осуществляющим учет прав на акции эмитента, является регистратор:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»**.

Сокращенное фирменное наименование: **АО «НРК - Р.О.С.Т.»**.

Место нахождения: **107076, Россия, Москва, Стромынка, д.18, корп. 5Б, помещение IX.**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **7726030449.**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1027739216757.**

Информация о лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

Номер: **045-13976-000001.**

Дата выдачи: **03.12.2002.**

Срок действия: **Без ограничения срока действия.**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ России.**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **01.07.2002.**

Иные сведения о ведении реестра владельцев ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Отсутствуют.**

#### **4.5.2 Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента**

В обращении находятся документарные ценные бумаги кредитной организации - эмитента с обязательным централизованным хранением.

Сведения о депозитарии (депозитариях):

Полное фирменное наименование:	Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»
Сокращенное фирменное наименование:	НКО АО НРД
Место нахождения:	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 12
ИНН:	7702165310
ОГРН:	1027739132563

Информация о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг:

номер:	045-12042-000100
дата выдачи:	19.02.2009
срок действия:	без ограничения срока действия
орган, выдавший указанную лицензию:	ФСФР России



#### 4.6. Информация об аудиторе эмитента

Полное фирменное наименование:	Акционерное общество «Технологии Доверия – Аудит»
АО «Технологии Доверия – Аудит»	АО «Технологии Доверия – Аудит»
ИНН:	7705051102
ОГРН:	1027700148431
Место нахождения:	125047, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 10
Номер телефона и факса:	Телефон: +7 (495) 967 6000 Факс: +7 (495) 967 6001
Адрес электронной почты:	info@tedo.ru

**Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор кредитной организации – эмитента:**

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»

**Местонахождение саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор кредитной организации – эмитента:**

119192, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 21, корп. 4

**Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности кредитной организации - эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка.**

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности кредитной организации - эмитента: **2022г, 2023г.**

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии со стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации («РСБУ») и консолидированная финансовая отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

**Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от кредитной организации - эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с кредитной организацией - эмитентом (должностными лицами кредитной организации - эмитента):**

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале кредитной организации – эмитента	нет ни прямого, ни косвенного участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале Банка
предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) кредитной организацией – эмитентом	ни самой аудиторской компании, ни её должностным лицам не предоставлены заемные средства
наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении услуг кредитной организации - эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей	отсутствуют тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении продукции (услуг) кредитной организации эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи
сведения о должностных лицах кредитной организации-эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора	нет никаких должностных лиц Банка, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором)

**Меры, предпринятые кредитной организацией-эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:**

Банк не допускает появления факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора.

**Порядок выбора аудитора кредитной организации-эмитента:  
наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:**

Кандидатура аудиторской организации определяется на основе конкурсной процедуры и утверждается решением годового Общего собрания акционеров Банка.

Аудиторская организация привлекается для проведения аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности, подготовленной в соответствии с требованиями российского законодательства и консолидированной финансовой отчетности по международным стандартам за полный финансовый год. Аудиторская проверка осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основе заключаемого с аудиторской организацией договора. Ни аудиторская компания, ни сотрудники этой компании, привлекаемые для проверки Банка, не имеют существенных интересов, связанных с Банком.

В 2023 году решением годового Общего собрания акционеров аудиторской организацией Банка на 2023 год было утверждено Акционерное общество «Технологии Доверия – Аудит».

**Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:**

Кандидатура аудитора выдвигается Советом директоров Банка на утверждение Общего собрания акционеров ПАО РОСБАНК.

**Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:**

Кредитная организация-эмитент не заключала с аудиторами договора на выполнение работ в рамках специальных аудиторских заданий. В отчетном периоде данные работы не проводились.

**Информация о вознаграждении аудитора:**

Отчетный период, за который осуществлялась проверка	Порядок определения размера вознаграждения аудитора	Фактический размер вознаграждения, выплаченного кредитной организацией - эмитентом аудитором (тыс. руб.)	Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги
1	2	3	4
2022	Размер вознаграждения определялся на основе предварительной оценки объема работ, проводимых аудитором, с учетом имеющейся информации о тарифах на аналогичные услуги	35 500	Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют

**V. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

**5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента**

Раскрываемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность составлена руководством Группы на основе промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности ПАО РОСБАНК и его дочерних организаций на и за 3 и 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 года, подготовленной в соответствии с МСФО (IAS) 34

«Промежуточная финансовая отчетность» (далее – «МСФО (IAS) 34») с учетом требований Банка России, содержащихся в принятом Советом директоров Банка России 29 декабря 2022 года решении «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году», Информационном письме Банка России от 30 декабря 2022 года № ИН-03-23/158 «Информационное письмо о требованиях к раскрытию отчетности и информации в 2023 году» и Информационном письме Банка России от 3 марта 2023 г. № ИН-03-23/19 «О представлении отчетности и информации в 2023 году».

Раскрываемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность на и за 3 и 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 года, доступна по ссылке <https://www.rosbank.ru/o-banke/raskrytie-informacii/otchetnost/>  
Ссылка на интерфакс <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=2427&type=4>

## **5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Раскрываемая промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность отчетности Публичного акционерного общества РОСБАНК за 1 полугодие 2023 года, подготовлена руководством Банка на основе промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка, составленной в соответствии с правилами составления промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и с учетом требований Банка России, содержащихся в принятом Советом директоров Банка России 29 декабря 2022 года решении «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году», Информационном письме Банка России от 30 декабря 2022 года № ИН-03-23/158 «Информационное письмо о требованиях к раскрытию отчетности и информации в 2023 году» и Информационном письме Банка России от 3 марта 2023 г. № ИН-03-23/19 «О представлении отчетности и информации в 2023 году».

Раскрываемая промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка за 1 полугодие 2023 года, доступна по ссылке <https://www.rosbank.ru/o-banke/raskrytie-informacii/otchetnost/>  
Ссылка на интерфакс <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=2427&type=3>