

Сообщение
о существенном факте об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Публичное акционерное общество «Абрау – Дюрсо»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>117186, город Москва, проспект Севастопольский, д. 43А, к. 2</i>
1.3. ОГРН эмитента	<i>1077757978814</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7727620673</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>12500-А</i>
1.6. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.abraudurso.ru/investors#</i> <i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517</i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>13.12.2022</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. О согласии на совершение или о последующем одобрении сделки эмитента, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2.1.2. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования:</p> <p><i>Общее количество голосов, которыми обладают члены совета директоров, составляет 9 (Девять).</i></p> <p><i>Общее количество голосов, которыми обладают члены совета директоров, принявшие участие в заседании, составляет 9 (Девять).</i></p> <p><i>Общее количество голосов, которыми по вопросу об одобрении сделок обладают члены совета директоров, незаинтересованные в совершении сделок и принявшие участие в заседании, составляет 6 (Шесть).</i></p> <p><i>Кворум имелся.</i></p> <p><i>Результат голосования: «ЗА» – 6 (Шесть) голосов (единогласно), голоса членов совета директоров Зарицкой Е.А., Масловского В.В. и Титова П.Б. при подсчёте голосов не учитывались в связи с их заинтересованностью; «ПРОТИВ» и «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (Ноль) голосов.</i></p> <p>2.1.3. Содержание решений, принятых советом директоров эмитента:</p> <p><i>Предоставить согласия на совершение Обществом взаимосвязанных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, договоров поручительства между ПАО «Абрау – Дюрсо» и Банком ВТБ (ПАО):</i></p> <p><i>№ ДП7-ЦН-772324/2022/00050 (далее – «Договор») в целях обеспечения исполнения обязательств ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370) по кредитному соглашению № КС-ЦН-772324/2022/00050 от «29» июня 2022 года и на условиях, изложенных в Договоре, являющемся приложением № 1 к настоящему протоколу.</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Стороны сделки:</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Поручитель – ПАО «Абрау - Дюрсо» (ОГРН 1077757978814);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Банк, Кредитор – Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Выгодоприобретатель по сделке, Заёмщик, – ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370);</i></p> <p><i>№ ДП7-ЦН-772324/2022/00051 (далее – «Договор») в целях обеспечения исполнения обязательств ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370) по кредитному соглашению № КС-ЦН-772324/2022/00051 от «28» июля 2022 года и на условиях, изложенных в Договоре, являющемся приложением № 2 к настоящему протоколу.</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Стороны сделки:</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Поручитель – ПАО «Абрау - Дюрсо» (ОГРН 1077757978814);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Банк, Кредитор – Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Выгодоприобретатель по сделке, Заёмщик, – ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370);</i></p> <p><i>№ ДП7-ЦН-772324/2022/00052 (далее – «Договор») в целях обеспечения исполнения обязательств ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370) по кредитному соглашению № КС-ЦН-772324/2022/00052 от «28» июля 2022 года и на условиях, изложенных в Договоре, являющемся приложением № 3 к настоящему протоколу.</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Стороны сделки:</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Поручитель – ПАО «Абрау - Дюрсо» (ОГРН 1077757978814);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Банк, Кредитор – Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391);</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Выгодоприобретатель по сделке, Заёмщик, – ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370);</i></p> <p><i>№ ДП7-ЦН-772324/2022/00052 (далее – «Договор») в целях обеспечения исполнения обязательств ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370) по кредитному соглашению № КС-ЦН-772324/2022/00052</i></p>

от «28» июля 2022 года и на условиях, изложенных в Договоре, являющемся приложением № 4 к настоящему протоколу.

Стороны сделки:

Поручитель – ПАО «Абрау - Дюрсо» (ОГРН 1077757978814);

Банк, Кредитор – Банк ВТБ (ПАО) (ОГРН 1027739609391);

Выгодоприобретатель по сделке, Заёмщик, – ООО АФ «Юбилейная» (ОГРН 1062352023370).

2.1.4. Сведения об условиях сделок:

2.1.4.1. Договор поручительства № ДП7-ЦН-772324/2022/00050:

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:

по возврату Кредита/Кредитов в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек, подлежащего/подлежащих погашению «28» июня 2023 года в полном размере или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения;

по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами в рамках Кредитного соглашения по ставке:

- Льготная ставка кредитования в течение Периода субсидирования – 5 (Пять) процентов годовых.
- Рыночная ставка кредитования вне Периода субсидирования – Ключевая ставка Банка России, увеличенная на 5 (Пять) процентов годовых.

Поручительство предоставлено сроком на «28» июня 2026 года.

2.1.4.2. Договор поручительства № ДП7-ЦН-772324/2022/00051:

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:

по возврату Кредита/Кредитов в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, подлежащего/подлежащих погашению в соответствии с Графиком погашения (возврата) Кредитов:

Дата погашения Основного долга	Сумма погашения, рублей
31.03.2025	16,5% (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
31.03.2026	16,5% (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
31.03.2027	16,5% (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
31.03.2028	16,5% (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
31.03.2029	16,5% (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
«26» июля 2029 год	17,5% (Семнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов.
Итого	100 (Сто) процентов

или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения;

по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами в рамках Кредитного соглашения по ставке:

- Льготная ставка кредитования в течение Периода субсидирования – 5 (Пять) процентов годовых.
- Рыночная ставка кредитования вне Периода субсидирования – Ключевая ставка Банка России*0,7, увеличенная на 5 (Пять) процентов годовых.

Поручительство предоставлено сроком на «26» июля 2032 года.

2.1.4.3. Договор поручительства № ДП7-ЦН-772324/2022/00052:

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:

по возврату Кредита/Кредитов в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей 00 копеек, подлежащего/подлежащих погашению в соответствии с Графиком погашения (возврата) Кредитов:

Дата погашения Основного долга	Сумма погашения, рубль
31.03.2025	16,5 % (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
31.03.2026	16,5 % (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов

31.03.2027	16,5 % (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
31.03.2028	16,5 % (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
31.03.2029	16,5 % (Шестнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
«26» июля 2029 год	17,5 % (Семнадцать целых пять десятых) процента от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
Итого	100% (Сто) процентов

или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения;

по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами в рамках Кредитного соглашения по ставке:

- Льготная ставка кредитования в течение Периода субсидирования – 5 (Пять) процентов годовых.
- Рыночная ставка кредитования вне Периода субсидирования – Ключевая ставка Банка России, увеличенная на 5 (Пять) процентов годовых.

Поручительство предоставлено сроком на «26» июля 2032 года.

2.1.4.4. Договор поручительства № ДП7-ЦН-772324/2022/00053:

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:

по возврату Кредита/Кредитов в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек, подлежащего/подлежащих погашению в соответствии с Графиком погашения (возврата) Кредитов:

Дата погашения Основного долга	Сумма погашения, рублей
31.03.2025	25% (Двадцать пять) процентов от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
31.03.2026	25% (Двадцать пять) процентов от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
31.03.2027	25% (Двадцать пять) процентов от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
«27» июля 2027 года	25% (Двадцать пять) процентов от суммы Основного долга, сформированного на дату окончания Общего срока предоставления Кредитов
Итого	100 (Сто) процентов

или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения;

по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами в рамках Кредитного соглашения по ставке:

- Льготная ставка кредитования в течение Периода субсидирования – 5 (Пять) процентов годовых.
- Рыночная ставка кредитования вне Периода субсидирования – Ключевая ставка Банка России, увеличенная на 5 (Пять) процентов годовых.

Поручительство предоставлено сроком на «27» июля 2030 года.

2.2. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 13.12.2022 года.

2.3. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 13.12.2022 года, протокол № 13/2022.

2.4. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента:

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 1-02-12500-А от 29.08.2012

Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A0JS5T7.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «Абрау – Дюрсо»

В.В. Масловский

(подпись)

3.2. Дата «14» декабря 20 22 года

М.П.