

УТВЕРЖДЕН 27 сентября 2022 г.  
Совет директоров  
Протокол от 27 сентября 2022 г.  
№2

## ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

*Открытое акционерное общество "Научно-производственное  
объединение "Физика"*

*Код эмитента: 05481-А*

**за 6 месяцев 2022 г.**

**Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию  
в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Адрес эмитента	117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж
Контактное лицо эмитента	Аринушкина Светлана Николаевна, Юрисконсульт Телефон: (495) 725-80-34 Адрес электронной почты: post@npofizika.ru

Адрес страницы в сети Интернет	www.disclosure.ru, а также www.npofizika.ru
-----------------------------------	---

Генеральный директор  
Дата: 27 сентября 2022 г.

\_\_\_\_\_ И.М. Гуляев  
подпись

## Оглавление

Введение .....	4
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента .....	4
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности.....	4
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли.....	6
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента.....	6
1.4. Основные финансовые показатели эмитента .....	7
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение .....	7
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение.....	9
1.7. Сведения об обязательствах эмитента .....	10
1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение .....	10
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения .....	11
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента.....	11
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента .....	11
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента.....	11
1.9.1. Отраслевые риски .....	11
1.9.2. Страновые и региональные риски .....	12
1.9.3. Финансовые риски .....	12
1.9.4. Правовые риски.....	13
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	13
1.9.6. Стратегический риск.....	13
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	13
1.9.8. Риск информационной безопасности .....	13
1.9.9. Экологический риск.....	13
1.9.10. Природно-климатический риск .....	13
1.9.11. Риски кредитных организаций.....	13
1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента) .....	13
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента.....	14
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	14
2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	14
2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	21
2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	22
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	22
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита .....	23
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита .....	23
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	23
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента.....	23
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента .....	23

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента.....	23
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции) .....	25
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность .....	25
3.5. Крупные сделки эмитента .....	25
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах .....	25
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	25
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения .....	25
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением .....	25
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента .....	25
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	28
4.6. Информация об аудиторе эмитента .....	28
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	28
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента .....	28
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность .....	28

## Введение

Информация, содержащаяся в отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг"

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Государственная регистрация хотя бы одного выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500*

*Эмитент является публичным акционерным обществом*

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

*В отчёте содержится ссылка на отчетность следующего вида: консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента*

Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа. консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений:

*Иная информация отсутствует.*

## Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

### 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество "Научно-производственное объединение "Физика"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО НПО "Физика"**

Место нахождения эмитента: **117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж**

Адрес эмитента: **117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж**

Сведения о способе создания эмитента:

*Эмитент зарегистрирован Московской Регистрационной Палатой 21.06.1994 года за номером 430.128.*

Дата создания эмитента: *21.06.1994*

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента

*Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись*

*Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись*

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): *1027700321901*

ИНН: *7726019607*

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности группы эмитента:

*ОАО НПО "Физика" - одна из ведущих микрoeлектронных компаний России по разработке и производству больших интегральных схем и микросборок в интересах Министерства обороны, различных отраслей народного хозяйства. Компания была создана в 1985 году как разработчик и изготовитель микросхем для нужд радиопромышленности, изначально ориентированный на полупроводниковое производство.*

*Постепенно в производственный процесс была включена технология производства гибридных микросборок и многокристальных модулей на тонкопленочных платах с различным материалом основания (подложкой): поликор, ситал, керамика.*

*Постоянные консультации с ведущими специалистами - создателями бортовых электронных комплексов - гарантируют своевременную разработку новых компонентов, наиболее полно удовлетворяющих специфическим требованиям в данной области техники. Благодаря плодотворной работе со специалистами таких предприятий как РПКБ, ОКБ "Авиаавтоматика", УНПП "Молния", НПП АП и многих других были созданы наборы микросхем и микросборок, обеспечивающие решение поставленных задач эффективным и компактным способом.*

*Электронные компоненты для работы с дискретными и аналоговыми сигналами разрабатываются как в рамках готовых системных решений, позволяющих создателям бортовых электронных комплексов собирать необходимую конфигурацию из "кубиков", не заботясь о совместимости компонентов, так и в виде дискретных компонентов для работы по стандартным интерфейсам с любыми микроконтроллерами или ПЛИС.*

*Используя возможности своего производства и дополняя микросхемы контроллеров канала ARINC-429, разработаны аналоги известных микросборок АП001-АП004 и микросхемы приемников и передатчиков канала ARINC-429.*

*Важным направлением работы эмитента является разработка и изготовление электронных компонентов под заказ. Благодаря созданию на предприятии единого комплекса, включающего в себя разрабатывающие и производственные подразделения, время разработки и изготовления опытных образцов составляет 3-4 месяца.*

*Традиционно специализацией эмитента остается разработка БИС частного применения на основе цифровых КМОП базовых матричных кристаллов серий 1582, 1583, разрабатываемых по спецификации заказчика для конкретной аппаратуры, при этом главный конструктор каждой конкретной разработки ведет ее от получения технического задания до выпуска серийной продукции. Это гарантирует возможность поставки изделия сразу после проведения ОКР без дополнительных затрат на «освоение серийного производства».*

*Потребителями продукции эмитента являются более двухсот предприятий России.*

*Группа ведет деятельность в одном географическом регионе – г. Москва.*

*Отраслевые сегменты:*

*а) Деятельность по изготовлению микросхем, микросборок и опытно-конструкторских разработок;*

*б) Передача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества.*

Краткая характеристика группы эмитента:

*Дочерние организации эмитента:*

*1. Акционерное общество "Физика-Риэлти" (АО "Физика-Риэлти") – доля владения 57%.*

*АО "Физика-Риэлти" зарегистрировано 04 августа 2004 года Межрайонной инспекцией ФНС*

России № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, корп. 6 с уставным капиталом 160 000 000 (Сто шестьдесят миллионов) рублей.

Основным видом деятельности АО "Физика-Ризлти" является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (офисы).

29 декабря 2015 года произошла регистрация изменений учредительных документов. Учредительные документы АО "Физика-Ризлти" были приведены в соответствие с требованиями действующего законодательства.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Технопарк "Меридио" (ООО "Технопарк "Меридио") - доля владения 100%.

ООО "Технопарк "Меридио" зарегистрировано 02 ноября 2010 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, с уставным капиталом 2 000 000 (Два миллиона) рублей.

18 февраля 2011 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве была зарегистрирована новая редакция устава дочернего общества в связи с увеличением уставного капитала до размера 156 816 867 (Сто пятьдесят шесть миллионов восемьсот шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят семь) рублей.

Основным видом деятельности ООО "Технопарк "Меридио" является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (склады).

3. Общество с ограниченной ответственностью "АКСИОН ПЛЮС" (ООО "АКСИОН ПЛЮС") - доля владения 100%.

ООО "АКСИОН ПЛЮС" зарегистрировано 08 июня 2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, строение 2, с уставным капиталом 101 181 000 (Сто один миллион сто восемьдесят одна тысяча) рублей.

Основным видом деятельности ООО "АКСИОН ПЛЮС" является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (офисы).

Дочерние организации эмитента ведут деятельность в одном географическом регионе – г. Москва.

**Отраслевые сегменты:**

**Передача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества.**

Общее число организаций, составляющих группу эмитента: 4

Информация о личных законах организаций, входящих в группу эмитента:

**Не применимо в связи с тем, что в группу эмитента не входят организации – нерезиденты.**

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом

**Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет**

Иная информация, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности

**Иная информация отсутствует.**

## 1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

**Информация не включается в отчет за 6 месяцев**

## 1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2021, 6 мес.	2022, 6 мес.
Выручка	тыс. руб.	284 082	366 347
Прибыль после налогообложения от продолжающейся деятельности	тыс. руб.	76 634	23 015

**Выручка увеличилась на 28.96% в связи с ростом заказов на производственную продукцию эмитента. Прибыль после налогообложения сократилась на 70,00% по причине отражения в период 6 мес 2021 года постоянной налоговой разницы, связанной с реализацией активов. Вместе**

с тем прибыль до налогообложения за указанный период выросла с 37 019 тыс.руб до 40 077 тыс.руб (на 8,26%)

#### 1.4. Основные финансовые показатели эмитента

Финансовые показатели

№ п/п	Наименование показателя	2021, 6 мес.	2022, 6 мес.
1	Выручка, руб.	284 082 000	366 347 000
2	Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), руб.	31 158 000	22 365 000
	Операционная прибыль до вычета износа основных средств и амортизации нематериальных активов (OIBDA), руб.		
3	Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %	10.97	6.1
	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %		
4	Чистая прибыль (убыток), руб.	76 634 000	23 015 000
5	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, руб.	-33 959 000	79 203 000
6	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), руб.	8 574 000	45 704 000
7	Свободный денежный поток, руб.	73 274 000	-46 822 000
8	Чистый долг, руб.	550 744 000	754 457 000
9	Отношение чистого долга к EBITDA за предыдущие 12 месяцев	1.48	1.06
	Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев		
10	Рентабельность капитала (ROE), %	2.39	0.62

Статьи консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг":

**Чистый долг = Итого долгосрочные обязательства + Итого краткосрочные обязательства - Денежные средства и их эквиваленты**

Статьи консолидированной финансовой (финансовой) отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA или OIBDA:

**EBITDA = Операционная прибыль + Износ основных средств и амортизация нематериальных активов**

Приводится анализ динамики изменения приведенных финансовых показателей.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

**Операционная рентабельность снизилась на 4.86 п.п. , а рентабельность капитала снизилась на 1.77 п.п. в связи с увеличением маржинальной себестоимости производства.**

#### 1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

**Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности**

Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: **10%**

Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬБИОН-СЕРВИС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "А-Сервис"**

Место нахождения: **117587, г. Москва, Варшавское ш., д. 125Ж**

ИНН: **7705967008**

ОГРН: **1117746862793**

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Услуги по технической эксплуатации объектов недвижимости**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **11.51**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАВОД ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ ПРИБОРОВ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ЗПП"**

Место нахождения: **424003, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 26**

ИНН: **1215085052**

ОГРН: **1021200779445**

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Поставки электронных компонентов**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **10.96**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

Полное фирменное наименование: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **МОСЭНЕРГОСБЫТ ПАО**

Место нахождения: **117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9**

ИНН: **7736520080**

ОГРН: **1057746557329**

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Поставки электроэнергии**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **6.21**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента



Полное фирменное наименование: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЭЛЕКТРОННОЙ ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "НИЦЭВТ"**

Место нахождения: **117587, г. Москва, Варшавское ш., д. 125**

ИНН: **7726019325**

ОГРН: **1027700015298**

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Поставка воды и тепловой энергии**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **4.45**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНТЕГРАЛ» - УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «ИНТЕГРАЛ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ИНТЕГРАЛ» - УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «ИНТЕГРАЛ»**

Место нахождения: **Республика Беларусь, 220108, г. Минск, ул. Казинцова И.П., д. 121А, комн. 327**  
**ИНН не присвоен**

**ОГРН не присвоен**

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Поставка электронных компонентов**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **1.56**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

#### **1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение**

**Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности**

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: **10%**

Основные дебиторы, имеющие для эмитента(группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАВОД ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ ПРИБОРОВ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ЗПП"**

Место нахождения: **424003, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 26**

ИНН: **1215085052**

ОГРН: **1021200779445**

Сумма дебиторской задолженности: **12 145**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **15.37**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности:

*Авансы выданные в счет будущих поставок электронных компонентов, просроченная дебиторская задолженность отсутствует.*

Основной дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМВЕНТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПРОМВЕНТ"**

Место нахождения: **121170, г. Москва, Кутузовский пр-кт, д. 36, стр. 7, эт. 1 П I К 2 ОФ 1**

ИНН: **7715751777**

ОГРН: **1097746142702**

Сумма дебиторской задолженности: **9 152**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **11.58**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности: **Авансы, выданные в счет будущих работ, просроченная дебиторская задолженность отсутствуют.**

Основной дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАДИОТЕХ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РАДИОТЕХ"**

Место нахождения: **117587, г. МОСКВА, Варшавское шоссе, д. 125Ж, корп. 5, ком. 1,2,3**

ИНН: **7726392583**

ОГРН: **5167746410112**

Сумма дебиторской задолженности: **8 333**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **10.55**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности: **Общий размер дебиторской задолженности составляет 15 756 тыс. руб., в том числе просроченная задолженность 7 423 тыс. руб. по которой образован оценочный резерв.**

Основной дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение

**Иных дебиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет**

## **1.7. Сведения об обязательствах эмитента**

### **1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение**

**Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности**

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора: **10%**

Кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

***Кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет***

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение

***Иных кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет***

### **1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения**

***Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	На 30.06.2022 г.
Общий размер обеспечения, предоставленного организациями группы эмитента, лицам, не входящим в группу эмитента	0
- в том числе в форме залога:	0
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	0

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: **10%**

Сделки по предоставлению обеспечения, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

***Указанных сделок нет***

### **1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента**

***Прочих обязательств, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, не имеется***

### **1.8. Сведения о перспективах развития эмитента**

***Информация не включается в отчет за 6 месяцев***

### **1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента**

Описываются риски, реализация которых может оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение группы эмитента.

Информация, раскрываемая в настоящем пункте, должна объективно и достоверно описывать риски, относящиеся к эмитенту (группе эмитента), с указанием возможных последствий реализации каждого из описанных рисков применительно к эмитенту (группе эмитента) с учетом специфики деятельности эмитента (группы эмитента).

Для детализированного представления информации эмитент может приводить сведения о рисках в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику деятельности эмитента (группы эмитента).

#### **1.9.1. Отраслевые риски**

*В отношении отраслевых рисков производится оценка состояния отрасли на среднесрочный и долгосрочный период, исходя из макроэкономических прогнозов аналитиков.*

*Риски, связанные с возможным ростом цен на сырье, материалы, услуги, энергоносители, полагаются значительными. Указанный рост приведет к росту себестоимости производимой продукции, оказываемых услуг и снижению рентабельности. Следует отметить, что в случае роста цен на основное сырье и энергоносители Общество будет иметь возможность адекватного повышения цен на продукцию микроэлектроники ввиду низкой эластичности спроса на нее и в умеренной степени повышение цен возможно в сфере услуг аренды недвижимого имущества. Вероятность внешних факторов, ограничивающих изменение цен на продукцию микроэлектронного производства, полагается очень низкой, ввиду уникального характера производимой продукции.*

*Риски, связанные со снижением спроса на продукцию микроэлектронного производства, полагаются незначительными, ввиду характера производимой продукции и ограниченного круга заказчиков.*

*Риски, связанные со снижением спроса на услуги сдачи в аренду недвижимого имущества, полагаются значительными, ввиду общего ухудшения макроэкономической ситуации для имеющих, а также потенциальных арендаторов.*

### **1.9.2. Страновые и региональные риски**

*Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Москве.*

*Основные риски – институциональные, неопределенность в области применения законов и норм, затрудненный доступ к иностранным инвестициям.*

*В этой области предпринимаются действия, направленные на совершенствование и стандартизацию корпоративной деятельности, повышение прозрачности отчетности, работу с отечественными инвесторами.*

*Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения или забастовками в регионе, в котором Общество ведет свою основную деятельность, оцениваются как умеренные. Общество предпринимает все необходимые меры в области гражданской обороны.*

*Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, оцениваются как минимальные. Общество предпринимает все необходимые меры в области гражданской обороны.*

### **1.9.3. Финансовые риски**

*Общество, как и иные хозяйствующие субъекты, подвержено влиянию ряда финансовых рисков:*

*Негативные изменения денежно-кредитной политики в стране, возможное дальнейшее повышение процентных ставок, а также возможный рост темпов инфляции могут привести к росту затрат Общества и, следовательно, отрицательно сказаться на финансовых результатах деятельности.*

*Снижение в дальнейшем процентных ставок предположительно не скажется на величине отдачи от депозитов и выданных займов и не повлияет на снижение внереализационных доходов, поскольку указанные финансовые вложения в большинстве своём были совершены до резкого увеличения процентных ставок, состоявшегося после отчётной даты.*

*Изменение курса обмена иностранных валют может повлиять на величину внереализационных доходов в виде курсовых разниц по валютным счетам, и, следовательно, – на финансовый результат Общества.*

*С точки зрения прогнозируемых финансовых результатов деятельности Общества влияние фактора инфляции зависит от того, в какой момент происходит отклонение от ожидаемого значения.*

*Наиболее подвержены влиянию вышеперечисленных финансовых рисков основные показатели финансовой отчетности Общества – прибыль и кредиторская задолженность. Влияние вышеуказанных рисков, а также вероятность их негативного воздействия в ближайшие годы Обществом оценивает, как значительное.*

*В отношении финансовых рисков проводится оценка уровня процентного, валютного, кредитного риска и риска ликвидности.*

*В отношении процентного риска присутствует краткосрочный фактор неопределённости. Общество не предполагает привлекать заемный капитал в существенном размере вплоть до снижения роли фактора неопределённости. Вместе с тем доходность имеющихся финансовых вложений в депозиты и займы, выданные в текущей обстановке, находится на уровне ниже ключевой ставки и не обеспечивает достаточного уровня покрытия возможных потерь ликвидности в связи со снижением качества дебиторской задолженности. Таким образом, даже*

с учётом низкого уровня заемных средств и существенных вложений в депозиты и займы выданные, процентный риск оценивается как значительный.

В отношении валютного риска оцениваются прогнозы аналитиков в отношении возможного изменения курсов валют и принимаются решения относительно допустимого размера и направления валютной позиции. Общество всю выручку и заимствования получает в рублях Российской Федерации и по итогам отчетного периода не имеет пассивов, номинированных в иностранной валюте. Значительная валютная позиция сформирована в качестве краткосрочных финансовых вложений и валютных счетов, таким образом, валютный риск оценивается как умеренный.

В отношении кредитных рисков применяется анализ финансового состояния контрагентов Общества. По отдельным обязательствам основных контрагентов финансовые учреждения или бенефициары предоставляют гарантии. В целом кредитный риск оценивается как умеренный.

Риск ликвидности связан с невозможностью незамедлительно продать финансовые активы по цене, близкой к его справедливой стоимости. Общество управляет риском ликвидности путем постоянного мониторинга прогнозируемого фактического движения денежных средств и сравнения сроков погашения финансовых активов и обязательств. Общество имеет значительные вложения в дочерние компании и ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке. Кроме того, риск ликвидности связан с качеством дебиторской задолженности. При ухудшении финансового состояния арендаторов-дебиторов возможны потери, связанные с низкой ликвидностью дебиторской задолженности. Общество принимает меры по взысканию дебиторской задолженности и снижению рисков путем формирования авансов полученных и обеспечительных платежей. В целом риск ликвидности оценивается как значительный.

#### **1.9.4. Правовые риски**

Управление правовыми рисками основано на соблюдении действующего законодательства Российской Федерации, распространяющегося на Общество. Используемые Обществом юридические службы отслеживают все изменения законодательства, касающиеся видов деятельности компании, и проводят правовую экспертизу всех договоров и соглашений.

#### **1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.6. Стратегический риск**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.8. Риск информационной безопасности**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.9. Экологический риск**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.10. Природно-климатический риск**

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

#### **1.9.11. Риски кредитных организаций**

Эмитент не является кредитной организацией

#### **1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)**

*Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют*

## **Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента**

### **2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

#### **2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): *Аринушкина Светлана Николаевна*

Год рождения: *1962*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

*образование высшее, окончила МХТИ им. Д.И. Менделеева, Российскую академию адвокатуры в 2003 г., квалификация - юрист по специальности юриспруденция.*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ООО "Риэл Эстэйт Финанс"	Начальник юридического отдела
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Юрисконсульт

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: *Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции*

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

*Лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

*Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против

государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

***Лицо указанных должностей не занимало***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Название комитета	Председатель
Комитет по аудиту ОАО НПО "Физика"	Нет

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Власов Владимир Андреевич**

Год рождения: **1957**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

***образование высшее, окончил Московский инженерно-физический институт в 1981 г., квалификация - инженера-физика по специальности автоматика и электроника.***

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Заместитель генерального директора по научной работе
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Заместитель генерального директора по производству

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.01**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.01**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

***Лицо указанных долей не имеет.***

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

***Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось***

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

***Лицо указанных должностей не занимало***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

***Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)***

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Гуляев Игорь Михайлович***

Год рождения: ***1955***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

***образование высшее, окончил Московский инженерно-физический институт в 1973 г., квалификация - инженер-системотехник по специальности электронные вычислительные машины.***

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***1,48***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***1,48***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

***Лицо указанных долей не имеет.***

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Дата совершения сделки	Содержание сделки	Категория (тип)	Количество (долей) акций
------------------------	-------------------	-----------------	-----------------------------



30.06.2022	продажа	обыкновенные акции эмитента	134
------------	---------	-----------------------------	-----

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

***Лицо указанных должностей не занимало***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

***Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)***

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Савотин Константин Юрьевич***

Год рождения: ***1974***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

***образование высшее, окончил Московский государственный инженерно-физический институт (технический университет) в 1997 г., квалификация - инженера-физика по специальности электроника и автоматика физических установок.***

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Заместитель генерального директора по экономике и финансам
2020	2022	ЗАО "ФИЗИКА"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***2,43***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***2,43***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

**Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Дата совершения сделки	Содержание сделки	Категория (тип)	Количество акций (долей)
30.06.2022	продажа	обыкновенные акции эмитента	500

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Савотин Константин Юрьевич является родным братом Савотиной Александры Юрьевны.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Название комитета	Председатель
Комитет по аудиту ОАО НПО "Физика"	Да

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Савотина Александра Юрьевна**

Год рождения: **1969**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**образование высшее, окончила Московский инженерно-физический институт в 1993 г., квалификация - инженера-физика по специальности электроника и автоматика физических установок.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Начальник отдела внутреннего контроля и управления рисками

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

**Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Савотина Александра Юрьевна является родной сестрой Савотина Константина Юрьевича.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Трунов Сергей Станиславович**

Год рождения: **1973**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**образование высшее, окончил Московский государственный инженерно-физический институт (технический университет) в 1997 г., квалификация - инженера-физика по специальности электроника и автоматика физических установок.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ООО "Риэл Эстэйт Финанс"	Начальник отдела казначейство

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции

эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

**Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Чубыкина Юлия Викторовна**

Год рождения: **1970**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**образование высшее, окончила Московский государственный университет.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2021	ООО "Талан"	Заместитель генерального директора
2020	2021	ООО "Элайт"	Генеральный директор
2021	2022	ООО "Ризл Эстэйт Финанс"	Генеральный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции

эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

**Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Дополнительные сведения:

**Дополнительные сведения отсутствуют.**

## **2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Гуляев Игорь Михайлович**

Год рождения: **1955**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**образование высшее, окончил Московский инженерно-физический институт в 1973 г., квалификация - инженер-системотехник по специальности электронные вычислительные машины.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2020	2022	ОАО НПО "Физика"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1,48**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **1,48**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

**Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Дата совершения сделки	Содержание сделки	Категория (тип)	Количество (долей)	акций
------------------------	-------------------	-----------------	-----------------------	-------

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало**

### **2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

### **2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента:

**Органы управления общества осуществляют поэтапное внедрение стандартов корпоративного управления. Комитет по вознаграждениям находится в стадии формирования. По результатам формирования Комитета по вознаграждениям будет разработана и утверждена политика по вознаграждениям.**

**В отсутствие утвержденной политики в течение 6 месяцев 2022 года вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.**

## Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2022, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	7 850
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	7 850

## Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления
--------------------------------

*Дополнительная информация отсутствует.*

*Дополнительная информация отсутствует.*

### 2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

### 2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

### 2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

*Соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в уставном капитале, отсутствуют*

## Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

### 3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

### 3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие

## уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

### 1.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "ФИЗИКА"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "ФИЗИКА"*

Место нахождения

*117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж*

ИНН: *7726516454*

ОГРН: *1057746127350*

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %:  
**55.72**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: ***прямое распоряжение***

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: ***Самостоятельное распоряжение***

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: ***Участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте***

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
***иные сведения отсутствуют.***

### 2.

Полное фирменное наименование: ***KRYSTALROAD HOLDINGS LIMITED (доверительный управляющий)***

Сокращенное фирменное наименование: ***KRYSTALROAD HOLDINGS LIMITED (доверительный управляющий)***

Место нахождения

***3030, ЛИМАССОЛ, ГРИВА ДИГЕНИ, ПАНАЙИДЕС-БИЛДИНГ, 2 ЭТАЖ***

***ИНН не присвоен***

***ОГРН не присвоен***

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %:  
**26.22**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: ***прямое распоряжение***

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: ***Самостоятельное распоряжение***

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: ***Иное соглашение, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента***

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
***иные сведения отсутствуют.***



**3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

**3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность**

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

**3.5. Крупные сделки эмитента**

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

**Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах**

**4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

**4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

**4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

**4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Информация указывается в отношении дивидендов, решение о выплате (объявлении) которых принято в течение трех последних завершенных отчетных лет либо в течение всего срока с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет.

N п/п	Наименование показателя	Отчетный период, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды - 2019г., полный год
1	2	3
1	Категория (тип) акций: обыкновенные	
2	I. Сведения об объявленных дивидендах	
3	Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	30
4	Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	2 707 860
5	Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного периода, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды:	
6	по данным консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), %	16,86
7	по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, %	14,54

8	Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного периода, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года
9	Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Годовое общее собрание акционеров проведено 17.07.2020 года, протокол № 38 составлен 22.07.2020 года
10	Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	28.07.2020
11	Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	07.08.2020
12	Иные сведения об объявленных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет
13	II. Сведения о выплаченных дивидендах	
14	Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	1 986 840
15	Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	73.37
16	Причины невыплаты объявленных дивидендов в случае, если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	дивиденды в размере 721 020 рублей на выплачены по причине отсутствия достаточных реквизитов получателей и наличия признаков умерших
17	Иные сведения о выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный период, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды - 2020г., полный год
1	2	3
1	Категория (тип) акций: обыкновенные	
2	I. Сведения об объявленных дивидендах	
3	Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	300
4	Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	27 078 600
5	Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного периода, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды:	
6	по данным консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), %	15,19
7	по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, %	30,59
8	Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного периода, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года
9	Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Годовое общее собрание акционеров проведено 28.05.2021 года, протокол № 39 составлен 01.06.2021 года

10	Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	09.06.2021
11	Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	23.06.2021
12	Иные сведения об объявленных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет
13	II. Сведения о выплаченных дивидендах	
14	Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	19 898 400
15	Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	73.48
16	Причины невыплаты объявленных дивидендов в случае, если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	дивиденды в размере 7 180 200 рублей не выплачены по причине отсутствия достаточных реквизитов получателей и наличия признаков умерших
17	Иные сведения о выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный период, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды - 2021г., полный год
1	2	3
1	Категория (тип) акций: обыкновенные	
2	I. Сведения об объявленных дивидендах	
3	Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	300
4	Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	27 078 600
5	Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного периода, за который (по результатам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды:	
6	по данным консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), %	5,85
7	по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, %	17,74
8	Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного периода, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года
9	Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Годовое общее собрание акционеров проведено 20.05.2022 года, протокол № 40 составлен 25.05.2022 года
10	Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	25.04.2022
11	Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	16.06.2022
12	Иные сведения об объявленных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет
13	II. Сведения о выплаченных дивидендах	

14	Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	19 802 100
15	Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	73.13
16	Причины невыплаты объявленных дивидендов в случае, если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	дивиденды в размере 7 276 500 рублей не выплачены по причине отсутствия достаточных реквизитов получателей и наличия признаков умерших
17	Иные сведения о выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

#### **4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

#### **4.6. Информация об аудиторе эмитента**

*Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений*

## **Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

### **5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента**

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:  
<https://disclosure.ru/issuer/7726019607/>

### **5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:  
<https://disclosure.ru/issuer/7726019607/>