

**Приложение к ежеквартальному отчету №1. Квартальная бухгалтерская
(финансовая) отчетность эмитента**

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 19 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Публичное акционерное общество / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
30	06	2019
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247		16
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30 июня</u> 20 <u>19</u> г. ³	На 31 Декабря 20 <u>18</u> г. ⁴	На 31 Декабря 20 <u>17</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	663 545	679 933	713 366
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	142 780 608	125 415 101	133 877 859
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	87 313	2 535	2 715
	Итого по разделу I	1100	143 531 466	126 097 569	134 593 940
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	617	12 116	48
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	1 567 507	6 766 105	10 910 716
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 549 932	13 375 001	4 324 172
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 091	1 058	172
	Прочие оборотные активы	1260		1	16
	Итого по разделу II	1200	7 119 147	20 154 281	15 235 124
	БАЛАНС	1600	150 650 613	146 251 850	149 829 064

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 17 г. ⁴	На 31 декабря 20 16 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 019	1 019	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0) ⁷	(0) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	87 448 127	87 448 128	41 988 451
	Резервный капитал	1360	153	142	142
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 355 428	44 660 982	41 491 702
	Итого по разделу III	1300	119 804 727	132 110 271	83 481 241
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	30 640 900	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 426	6 702	7 319
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	30 647 326	6 702	7 319
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510		0	20 621 700
	Кредиторская задолженность	1520	192 235	14 128 055	45 716 551
	Доходы будущих периодов	1530			0
	Оценочные обязательства	1540	6 325	6 822	2 253
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	198 560	14 134 877	66 340 504
	БАЛАНС	1700	150 650 613	146 251 850	149 829 064

Руководитель



(подпись)

Дюннинг Ян Гезинюс

(расшифровка подписи)

" 25 " июля 20 19 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 1 полугодие **20 19** г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика Дата (число, месяц, год) 30 06 2019
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКПО 70771130
ИНН 2309085638
ОКВЭД 68.20.2
Организационно-правовая форма/форма собственности Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС 12247 16
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) по ОКЕИ 384 (385)

Коды		
0710002		
30	06	2019
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 полугодие 20 19 г. ³	За 1 полугодие 20 18 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	376 078	207 002
	Себестоимость продаж	2120	(33 990)	(37 032)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	342 088	169 970
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 382 163)	(334 667)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	- 1 040 075	- 164 697
	Доходы от участия в других организациях	2310	4 600 000	5 800 000
	Проценты к получению	2320	2 071 260	5 241 401
	Проценты к уплате	2330	(640 900)	(465 300)
	Прочие доходы	2340	277 820	5 087
	Прочие расходы	2350	(506 734)	(299 731)
	Прибыль (убыток) до налогообложения		4 761 371	10 116 760
	Текущий налог на прибыль	2410	(70 415)	(922 247)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	882 136	1 101 445
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	277	340
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 691 233	9 194 853

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	1 полугодие	1 полугодие
			За _____ 20 19 г. ³	За _____ 20 18 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	4 691 233	9 194 853
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Дюннинг Ян Гезинюс
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 25 " _____ 20 19 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".