

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ЭМИТЕНТА ЗА
2011-2014**

Общество с ограниченной ответственностью
«Балтийский лизинг»

ПРИКАЗ № 860

г. С-Петербург

« 31 » декабря 2010 года

Об утверждении Положения об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2011 год

В соответствии с Федеральным законом РФ №129-ФЗ от 21.11.96 "О бухгалтерском учете"
Налоговым кодексом РФ
Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ1/98)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2011 год согласно приложению к приказу.
2. Контроль за соблюдением положений учетной политики возложить на главного бухгалтера ООО «Балтийский лизинг» Чепуровскую Л.Н.

Генеральный директор



Корчагов Д.В.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА	251
II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	253
1. УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	253
1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	253
1.2 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА, НЕ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ В ЛИЗИНГ	253
1.3 ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ – ЛИЗИНГОВОЕ ИМУЩЕСТВО	255
2. УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	256
2.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	256
2.2 ОЦЕНКА НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	257
2.3 АМОРТИЗАЦИЯ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	257
2.4 ВЫБЫТИЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	257
3. УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ	258
3.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОЦЕНКА МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ	258
3.2 ТОВАРЫ	258
4. УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	259
5. УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	259
5.1 КЛАССИФИКАЦИЯ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	259
5.2 ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	261
5.3 ПОРЯДОК УЧЕТА РАСХОДОВ ПО СТРАХОВАНИЮ	263
5.4 ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ	263
6. УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ	264
7. УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ	264
8. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	265
8.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	265
8.2 СОСТАВ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	266
8.3 УТВЕРЖДЕНИЕ, ПРЕДСТАВЛЕНИЕ И ПУБЛИКАЦИЯ ОТЧЕТНОСТИ	266
9. ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ	266
10. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	267
III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	268
1. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ	268
1.1. НАЛОГОВАЯ БАЗА	268
1.2. МОМЕНТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ	269
1.3. ПОРЯДОК УЧЕТА «ВХОДНОГО» НДС	269

1.4. Исполнение обязанностей налогового агента	271
1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций	271
1.6. Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций	271
2. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	271
2.1. Доходы	272
2.2. Расходы	272
2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке	276
2.4. Особенности учета лизинговых операций	279
2.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций	280
3. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ	281
3.1. Налоговая база	281
3.2. Авансовые платежи и окончательная сумма налога	281
3.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	282
3.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций	282
4. ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ	282
4.1. Налоговая база	282
4.2. Авансовые платежи и окончательная сумма налога	283
4.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	283
4.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций	283
5. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	283
5.1. Налоговая база	284
5.2. Авансовые платежи и окончательная сумма налога	284
5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	285
5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций	285

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящая Учетная политика распространяется на юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Лизинг» (далее «Компания» или «Организация») и все его обособленные подразделения.

1.2 Ведение бухгалтерского и налогового учета в целом по **Организации** осуществляется Бухгалтерией, являющейся самостоятельным структурным подразделением Компании и возглавляемой Главным бухгалтером.

Ведение бухгалтерского и налогового учета **в филиалах** осуществляют (главные) бухгалтера филиалов.

Ведение бухгалтерского и налогового учета **за представительства** осуществляет (главный) бухгалтер уполномоченного филиала, либо бухгалтер ГО.

Ведение бухгалтерского учета в филиалах, в которых штатным расписанием должность бухгалтера не предусмотрена, осуществляет (главный) бухгалтер одного из филиалов Компании, либо бухгалтер ГО по решению Главного бухгалтера Компании.

Работа бухгалтерии организована по линейному принципу.

Общее и методологическое руководство работой бухгалтерии осуществляет Финансовый директор Общества.

По состоянию на 31.12.2010 г. Компания имеет обособленные подразделения в следующих городах РФ:

1. Архангельск
2. Белгород
3. Брянск
4. Великий Новгород
5. Владивосток
6. Воронеж
7. Екатеринбург
8. Ижевск
9. Иркутск
10. Казань
11. Кемерово
12. Киров
13. Краснодар
14. Красноярск
15. Курск
16. Москва
17. Мурманск
18. Нижний Новгород
19. Новосибирск
20. Омск
21. Пермь
22. Псков
23. Ростов-на-Дону
24. Самара
25. Саратов
26. Сочи
27. Томск
28. Уфа
29. Хабаровск
30. Чебоксары
31. Челябинск

1.3 В целях налогового учета обособленные подразделения Компании подразделяются следующим образом:

- А) Обособленные подразделения, имеющие самостоятельный баланс
- Б) Обособленные подразделения, не имеющие самостоятельного баланса
- В) Обособленные подразделения, имеющие стационарное рабочее место (представительства).

Выделение подразделения на самостоятельный баланс обусловлено наличием следующих признаков:

1. Наличие у подразделения собственного расчетного счета
2. Наличие в подразделении оборудованных стационарных мест
3. Возможность выделить активы и обязательства подразделения в активах и обязательствах Компании.

В **таблице №1** представлено сопоставление указанных признаков и обособленных подразделений Компании.

Таблица №1. Признаки самостоятельности обособленных подразделений Компании

Критерий	Обособленное подразделение		
	Филиал		Представительство
	Имеет отдельный баланс	Не имеет отдельный баланс	Стационарное рабочее место
Наличие собственного расчетного счета	+	-	-
Возможность выделить имущество обособленного подразделения в имуществе Компании	+	+	-
Наличие оборудованного стационарного рабочего места	+	+	+

1.4 Бухгалтерский учет осуществляется с применением Плана счетов, предусмотренного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. N 94н, и адаптированного для деятельности Компании, а также с использованием унифицированных форм первичной учетной документации. План счетов, используемый в Компании, приведен в **Приложении №1** к настоящей Учетной политике.

Унифицированные формы первичной учетной документации, разработанные Компанией, приведены в **Приложении № 2** к настоящей Учетной политике

1.5 Компания организует налоговый учет, производит расчет налогооблагаемых баз, начисляет налоги, предоставляет налоговые декларации и уплачивает налоги в соответствии с:

- Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,
- Законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах,
- Нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах,
- Настоящей Учетной политикой для целей налогообложения, где зафиксированы выбранные варианты, вытекающие из предлагаемых налоговым законодательством нескольких альтернативных способов по каждому из налогов.

1.6 Информация для налогового учета обобщается на основе:

- Первичных, сводных учетных документов бухгалтерского учета, включая справку бухгалтера
- Аналитических регистров налогового учета
- Расчета налоговой базы

Основанием для отражения информации в регистрах налогового учета являются первичные документы. К их оформлению, составлению, контролю предъявляются требования, предусмотренные законодательством РФ по бухгалтерскому учету.

Ведение налогового учета в Организации основано таким образом, чтобы максимально использовать данные бухгалтерского учета, а в тех случаях, когда это невозможно или нецелесообразно, организовать составление соответствующих налоговых баз и регистров.

Распределение налоговых функций между Головным офисом, филиалами и представительствами представлено в **Приложении №3** к настоящей Учетной политике.

II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

1. УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

1.1 Общие положения

Учет основных средств осуществляется в соответствии с ПБУ 6/2001, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств.

Основными средствами признается имущество, одновременно удовлетворяющее следующим критериям:

1. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд, для предоставления за плату во временное владение и пользование;
2. Предполагается использование объекта в течение периода, превышающего 12 месяцев;
3. Не предполагается последующая перепродажа объекта;
4. Объект способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Учет указанных активов осуществляется на субсчете 10.4 "Малоценные ОС" в соответствии с ПБУ 5/01.

Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг, учитываются на счете 01.

Основные средства, предназначенные для передачи в аренду, учитываются также на счете 01.

Основные средства, **предназначенные для передачи в лизинг**, учитываются на счете 03 как доходные вложения в материальные ценности.

В составе основных средств также учитываются:

- капитальные вложения в арендованные объекты основных средств
- земельные участки
- объекты природопользования

1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг

1.2.1 Оценка

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в зависимости от вида поступления объекта в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальная стоимость определяется как сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление объекта, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Фактические затраты включают:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику,
- суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние, пригодное для использования;
- **проценты, начисляемые по заемным/кредитным средствам, привлеченным в целях приобретения основных средств, являющихся инвестиционными активами в соответствии с ПБУ 15/2008, но не предназначенных для передачи в лизинг;**
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- невозмещаемые налоги, государственная пошлина, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Изменение первоначальной стоимости объекта возможно в следующих случаях:

1. Модернизация
2. Реконструкция
3. Достройка
4. Дооборудование
5. Частичная ликвидация

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Переоценка основных средств не производится за исключением случаев, установленных законодательством.

Первоначальная стоимость (ПБС) основных средств (включая доходные вложения в материальные ценности), выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

ПБС	=	стоимость ОС в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату предоплаты
-----	---	-----------------------------------	---	-------------------------------

- при частичной предоплате:

ПБС	=	сумма аванса в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость имущества в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату принятия к учету объекта
-----	---	-----------------------------------	---	---------------------------	---	--	---	--

В случае,
если
сторонами

установлен иной курс, при расчете вместо курса ЦБ используется курс, установленный сторонами.

При этом если предоплата производилась в несколько этапов, первоначальная стоимость формируется исходя из рублевой оценки каждого из авансовых платежей.

Пересчет выраженных в валюте стоимости основных средств и выданных авансов в счет оплаты этих основных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Порядок оценки основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, установлен п. 1.3.1 настоящей Учетной политики.

1.2.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный.

Срок полезного использования определяется Компанией самостоятельно на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету. При этом за основу принимается Классификация основных средств, утвержденная 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Начисление амортизации по объектам основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету (ввода в эксплуатацию), и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта.

Начисление амортизации прекращается в следующих случаях:

1. Полное погашение стоимости объекта
2. Списание объекта с баланса при его выбытии по различным причинам, в том числе в связи с наступлением страхового случая и недостачей
3. Перевод объекта на консервацию сроком более чем на 3 месяца
4. В период восстановления объекта, превышающий 12 месяцев.

Повышающие и понижающие коэффициенты не применяются

Порядок начисления амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, установлен п. 1.3.2 настоящей Учетной политики.

1.2.3 Выбытие

Выбытие объектов основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, производится по следующим причинам:

- Продажа
- Моральный или физический износ
- Ликвидация при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации
- Передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- Передача дочернему Обществу
- Передача по договору мены, дарения
- Недостача или порча активов
- Частичная ликвидация при выполнении работ по реконструкции
- Иные случаи

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

1.3 Доходные вложения в материальные ценности – лизинговое имущество

1.3.1 Оценка

Имущество, предназначенное для передачи в лизинг, учитывается обособленно на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности» (далее – ДВМЦ).

Имущество, переданное в лизинг, в зависимости от условий договора в каждом конкретном случае учитывается:

- на балансе Компании (используется субсчет 03.03.2)
- на балансе лизингополучателя (используется субсчет 03.03.1 при дальнейшем списании с баланса Компании и отражением на забалансовом счете 011).

Первоначальная стоимость предметов лизинга формируется по общим правилам, установленным ПБУ 6/01. При этом в составе первоначальной стоимости учитываются следующие затраты Компании, непосредственно связанные с приобретением и передачей в лизинг предмета лизинга и понесенные до передачи имущества в лизинг:

1. Стоимость предмета лизинга согласно договору поставки
2. Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций
3. Таможенные процедуры
4. Таможенные пошлины
5. Стоимость работ по монтажу
6. Стоимость работ по транспортировке
7. Платежи за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и земельные участки, за регистрацию договоров лизинга недвижимого имущества и аренды земельных участков.
8. Прочие единовременные расходы, связанные с конкретной лизинговой сделкой и понесенные Компанией до передачи имущества в лизинг.

В первоначальную стоимость предметов лизинга НЕ включаются:

1. Комиссии банков, связанные с экспортно-кредитным финансированием
2. Комиссии банков по аккредитивам, взимаемые за период, указанный в договоре аккредитива
3. Страховая премия по договорам страхования лизингового имущества
4. Платежи за государственную регистрацию транспортных средств и за их технический осмотр
5. Иные расходы, связанные с проведением лизинговых сделок, но осуществленные после передачи имущества в лизинг

Также в первоначальную стоимость основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, не включаются проценты по заемным/кредитным средствам, привлеченным с целью приобретения указанного имущества. Данное решение обусловлено спецификой лизинговой деятельности и является обоснованным (см. раздел 6 настоящей Учетной политики).

Первоначальная стоимость предметов лизинга, выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется в общем порядке, установленном п. 1.2.1 настоящей Учетной политики.

1.3.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования ДВМЦ определяется исходя из **срока действия договора лизинга**, зафиксированного в договоре.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

В целях соблюдения принципа взаимосвязи расходов с доходами амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **в котором прекращено начисление лизинговых платежей**.

1.3.3 Выбытие

Выбытие предметов лизинга из состава доходных вложений в материальные ценности осуществляется в следующих случаях:

1. Истечение срока договора лизинга и переход права собственности на имущество лизингополучателю.
2. Досрочный выкуп имущества.

Остаточная стоимость в этом случае списывается на счет учета прямых затрат.

3. Изъятие имущества.

- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав основных средств с отражением на счете 01.01, в случае если оно планируется к передаче в аренду.
- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав товаров с отражением на счете 41.06, если оно планируется к дальнейшей реализации.

Стоимостью имущества, по которой оно отражается на счетах 01.01 или 41.06 будет являться:

- Остаточная стоимость изъятых имущества, сформированная на счете 03 к моменту изъятия - при учете предмета лизинга на балансе Компании;
- Сумма остатка основного долга лизингополучателя (невозмещенная стоимость предмета лизинга), сформированная на субсчете 76.51.1 - при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

Срок полезного использования для изъятых имущества, переведенного в состав основных средств на счет 01.01, устанавливается как разница между сроком полезного использования, определенного в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1, и сроком фактического использования в рамках договора лизинга.

4. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания
- Денежные средства в виде страхового возмещения поступили на расчетный счет Компании

5. Недостача, выявленная по результатам инвентаризации.

6. Возврат предмета лизинга в связи с выявленными дефектами, которые препятствуют нормальному его использованию (в связи с отказом лизингополучателя и при согласии поставщика).

В этом случае в бухгалтерском учете формируется операция по реализации предмета лизинга, а остаточная стоимость предмета лизинга (остаток основного долга лизингополучателя) списываются на счет учета прочих расходов (91.02).

2. УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.1 Общие положения

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ПБУ 14/2007

Нематериальными активами признается объект, одновременно удовлетворяющий следующим критериям:

1. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд;
2. Компания имеет надлежаще оформленные документы, подтверждающие существование самого актива и права данной на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. В качестве указанных документов могут служить:
 - патенты
 - свидетельства
 - договор об отчуждении **исключительного права** на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
 - документы, подтверждающие переход исключительного права без договора
 - прочие подобные документы
3. Имеются ограничения доступа третьих лиц к таким экономическим выгодам, выражающиеся в контроле над объектом;

4. Возможность выделения или отделения (идентификации) объекта от других активов
5. Объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
6. Организацией не предполагается продажа объекта в течение 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
7. Фактическая (первоначальная) стоимость объекта может быть достоверно определена;
8. Отсутствие у объекта материально-вещественной формы.

2.2 Оценка нематериальных активов

Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету в зависимости от вида поступления в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признаются следующие затраты:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации правообладателю (продавцу)
- невозмещаемые суммы налогов, государственные, патентные и иные пошлины, уплачиваемые в связи с приобретением нематериального актива
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации и иным лицам, через которые приобретен нематериальный актив
- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением нематериального актива
- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа
- расходы на оплату труда работников, непосредственно занятых при создании нематериального актива
- отчисления на социальные нужды с указанных выплат
- иные расходы, непосредственно связанные с приобретением или созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость нематериальных активов не подлежит изменению.

Переоценка и контроль над обесценением нематериальных активов не производятся.

2.3 Амортизация нематериальных активов

Метод начисления амортизации – линейный.

При поступлении нематериального актива Компания самостоятельно определяет срок его полезного использования исходя из срока действия прав Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом, а также ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономические выгоды.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Амортизация осуществляется с применением счета 05 «Амортизация нематериальных активов».

2.4 Выбытие нематериальных активов

Выбытие нематериальных активов производится по следующим причинам:

- прекращение срока действия права Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации
- передача по договору об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
- переход исключительного права к другим лицам без договора

- прекращение использования вследствие морального износа
- передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- передачи по договору мены, дарения
- в иных случаях.

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета нематериальных активов отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

3. УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ

3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов.

Актив может быть признан материально-производственным запасом (МПЗ), если он используется в целях оказания услуг, для управленческих нужд либо предназначен для продажи.

В Компании МПЗ представляют собой материалы, учитываемые на счете 10, а также товары, учитываемые на счете 41.

В составе МПЗ учитываются основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу и предполагаемым сроком использования 12 месяцев и менее. Учет указанных активов осуществляется на субсчете 10.4 "Малоценные ОС". При списании указанных МПЗ на расходы в целях осуществления контроля над их сохранностью, их учет ведется на забалансовом счете 016.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение за исключением НДС

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Стоимость МПЗ, по которой они приняты к учету не подлежит изменению.

Списание МПЗ осуществляется по себестоимости каждой единицы.

3.2 Товары

В качестве товаров в Организации учитываются:

1. Предметы лизинга, изъятые у лизингополучателя или возвращенные им.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.06 по стоимости равной:

- Остаточной стоимости предмета лизинга в случае его учета на балансе Компании
- Остатку основного долга (величине невозмещенных инвестиционных затрат), учитываемому по дебету субсчета 76.51.1, в случае учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

В случае если остаточная стоимость предмета лизинга или остаток основного долга, учитываемый на субсчете 76.51.1, равны нулю, стоимость изъятых имущества (товара) принимается в оценке равной 1000 рублей с отражением данной суммы в составе доходов Компании на субсчете 91.01.1. При списании таких товаров с учета при реализации или ином выбытии их стоимость списывается на счет учета расходов 91.02.1.

2. Товары, приобретенные с целью перепродажи.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.01 по стоимости их приобретения с учетом дополнительных затрат, связанных с таким приобретением.

3. Имущество, полученное в счет оплаты дебиторской задолженности.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.01 по стоимости эквивалентной величине кредиторской задолженности.

4. Предметы залога, полученные в счет погашения обязательства перед Компанией.

4. УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02.

Актив может быть признан финансовым вложением в случае, если он способен приносить экономическую выгоду в будущем в виде процента, дивиденда или прироста его стоимости, полученной в результате его продажи или изменения рыночной стоимости.

Финансовые вложения Компании могут включать:

- Долговые ценные бумаги: векселя и облигации при условии, что в них зафиксированы дата и стоимость погашения
- Вклады в уставные капиталы
- Займы выданные
- Депозитные счета в банках
- Дебиторская задолженность, приобретенная по договору цессии.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Финансовые вложения, по которым возможно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку организация производит на конец отчетного периода. Результаты корректировки относятся к прочим расходам или доходам.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Дисконт по векселям в течение срока обращения векселя не начисляется.

Выбытие финансового вложения производится по следующим причинам:

- Погашение
- Продажа
- Безвозмездная передача
- Передача в виде вклада в уставный капитал других организаций

Выбытие финансовых вложений производится по первоначальной стоимости каждой единицы

Доходы и расходы по финансовым вложениям относятся на прочие расходы.

Создание резерва под обесценение финансовых вложений не производится.

5. УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

5.1 Классификация доходов и расходов

Учет доходов и расходов в Организации осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 и 10/99.

Доходы и расходы Компании подразделяются на:

- Доходы и расходы по обычным видам деятельности (учитываются соответственно на субсчетах 90.01.1 «Выручка от продаж, не облагаемых ЕНВД» и 90.02.1 «Себестоимость продаж, не облагаемых ЕНВД»).
- Прочие доходы и расходы (учитываются соответственно на субсчетах 91.01 «Прочие доходы» и 91.02 «Прочие расходы»).

При этом учет выручки от реализации лизинговых услуг и ее себестоимости ведется в разрезе 3-х аналитических позиций:

- Дополнительные лизинговые услуги

- Комиссия за организацию финансирования
- Лизинг

5.1.1 Доходы по обычным видам деятельности

Доходы по обычным видам деятельности включают в себя:

5.1.1.1 Поступления лизинговых платежей за оказанные услуги финансовой аренды.

Элементами лизингового платежа являются:

1.1.1 Часть **основного долга** лизингополучателя, относящаяся к конкретному периоду.

Основным долгом признается стоимость приобретенного предмета лизинга по договору поставки

Первоначальный лизинговый платеж (аванс) учитывается в погашение исключительно основного долга.

1.1.2 **Лизинговый процент**

1.1.3 **Дополнительные расходы** Компании, понесенные в связи с реализацией лизинговой сделки, возмещаемые лизингополучателем.

5.1.1.2 Комиссия за организацию финансирования лизинговой сделки.

5.1.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности включают в себя затраты, направленные на получение соответствующих доходов, в частности:

5.1.2.1 Прямые расходы (учитываются на **субсчете 20.01 «Основное производство»**):

- Расходы по приобретению предмета лизинга (не отражаются на субсчете 20.01 и напрямую включаются в показатели отчетности при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя).
- Амортизационные отчисления по предметам лизинга при учете на балансе Компании – при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя
- Проценты по кредитам и займам за предоставленные кредитные ресурсы на цели реализации лизинговых сделок. Указанное допущение обусловлено спецификой лизинговой отрасли, поскольку Лизинг является финансовой деятельностью по предоставлению в пользование привлеченных кредитных ресурсов, и проценты в этой связи являются одним из основных видов расходов.
- Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций и уплачиваемые после передачи имущества в лизинг.
- Сборы, предусмотренные налоговым законодательством, взимаемые в связи с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета предметов лизинга и прав на них госорганами.
- Страховые премии, уплачиваемые за страхование предметов лизинга
- Остаточная стоимость предметов лизинга, сформированная на момент их передачи в собственность лизингополучателям в связи с окончанием договора лизинга или досрочным выкупом.
- Транспортный налог по транспортным средствам, являющимся предметом лизинга
- Налог на имущество по предметам лизинга
- Иные аналогичные расходы, непосредственно связанные с предметом лизинга и лизинговой деятельностью.

5.1.2.2 Косвенные расходы (учитываются на **счете 26 «Общехозяйственные расходы»**):

- Амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в текущей деятельности
- Оплата труда, включая страховые взносы по обязательному социальному страхованию
- Добровольное медицинское страхование
- Страхование, оценка имущества, используемого в текущей деятельности
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Содержание офиса и имущества
- Канцелярские, почтовые расходы
- Расходы на связь
- Представительские расходы

- Командировочные расходы
- Реклама
- Обучение
- Аудиторские и консультационные услуги
- Юридические и нотариальные услуги
- Транспортный налог в отношении транспортных средств, не являющихся предметами лизинга
- Налог на имущество в отношении имущества, не являющегося предметом лизинга
- Иные аналогичные расходы, не имеющие непосредственного отношения к предметам лизинга и лизинговой деятельности

5.1.3 Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы учитываются на **субсчетах 91.01.1 и 91.01.2** в разрезе следующих субконто:

- Доходы и расходы от реализации активов
- Доходы и расходы от сдачи имущества в аренду
- Доходы и расходы по предоставленным займам
- Доходы и расходы по посредническим договорам
- Доходы и расходы по курсовым разницам по валютным обязательствам
- Доходы и расходы по курсовым разницам по рублевым обязательствам
- Доходы и расходы по нереализованным курсовым разницам
- Доходы и расходы от покупки валюты
- Доходы и расходы в виде штрафов, пеней, неустойки за неисполнение договорных и налоговых обязательств
- Доходы и расходы в виде прибыли и убытков прошлых лет
- Доходы и расходы по созданию резерва по сомнительным долгам
- Доходы по ценным бумагам и депозитам
- Доходы и расходы от списания кредиторской и дебиторской задолженности
- Расходы в виде членских взносов
- Расходы в виде комиссий банка, не связанных с лизинговой деятельностью
- Расходы в виде материальной помощи, подарков
- Расходы в виде судебных издержек
- Доходы в виде неиспользованной части страхового возмещения
- Иные прочие доходы и расходы

5.2 Порядок признания доходов и расходов

Доходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического получения денежных средств, и в зависимости от условий договоров.

Основанием для признания дохода в виде лизингового платежа является утвержденный сторонами график лизинговых платежей. Датой получения дохода, его суммой являются дата и сумма, указанные в графике. График является неотъемлемой частью договора лизинга.

Выручка по договорам лизинга в условных единицах признается по курсу на дату оплаты лизингового платежа лизингополучателем в соответствии с условиями договора лизинга, либо по курсу на дату начисления, указанную в графике лизинговых платежей, если в отчетном месяце оплата от лизингополучателя не поступает.

Основанием для признания дохода в виде комиссии за организацию финансирования лизинговой сделки является выписка банка.

Расходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

При этом расходы учитываются с применением принципов равномерности признания и взаимосвязи доходов и расходов: расходы, обуславливающие получение доходов в течение нескольких отчетных периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, распределяются между отчетными периодами.

Порядок отражения и признания в учете доходов и расходов по обычным видам деятельности зависит от того, кто является балансодержателем лизингового имущества:

При учете предмета лизинга на балансе Компании:

1. При передаче имущества в лизинг задолженность лизингополучателя по договору лизинга отражается на забалансовых счетах 013.1 и 013.2 в разрезе основного долга и лизингового процента соответственно (без НДС).

При передаче в лизинг счет 013.1 сторнируется на сумму первоначального авансового платежа в счет погашения основного долга лизингополучателя.

В случае частичной передачи в лизинг, задолженность по счету 013.1, а также сторнирование отражаются в сумме пропорциональной стоимости переданного в лизинг имущества.

Ежемесячно при начислении дохода в виде лизингового платежа, сумма задолженности, отражаемая на этих счетах, уменьшается на соответствующие суммы погашенных основного долга и лизингового процента.

2. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету 90.01.1 в корреспонденции с субсчетами:

- 62.01 по основному долгу, лизинговому проценту, комиссии за организацию финансирования
- 62.05 по дополнительным расходам.

3. Расходом признается стоимость предмета лизинга в виде ежемесячных амортизационных отчислений

При учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя

1. При передаче имущества в лизинг стоимость предмета лизинга списывается со счета учета доходных вложений в материальные ценности и отражается как задолженность лизингополучателя по основному долгу на субсчете 76.51.1. Одновременно стоимость предмета лизинга отражается на забалансовом счете 011.

2. Задолженность лизингополучателя по лизинговому проценту отражается на субсчете 76.51.2 и одновременно как доход будущих периодов на субсчете 98.01.

При этом первоначальный лизинговый платеж (аванс) признается (зачитывается) на дату и в сумме согласно графику лизинговых платежей. При частичной передаче имущества в лизинг указанный аванс зачитывается в сумме пропорциональной договорной стоимости передаваемого имущества

3. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

.

Доход отражается по субсчету 90.01.1 в корреспонденции с субсчетами:

- 98.01 по лизинговому проценту
- 62.05 по дополнительным расходам
- 62.01 по комиссии за организацию финансирования сделки

Доход по основному долгу, включая доход по первоначальному лизинговому платежу (авансу), отражается в учете путем начисления дебиторской задолженности по лизингополучателю по субсчету 62.01 в корреспонденции со счетом 76.51.1 (уменьшение основного долга лизингополучателя). Таким образом, данный доход не отражается на счетах учета доходов, однако, учитывается при формировании показателей Отчета о прибылях и убытках с включением в строку 2110.

4. Расходом признается стоимость предмета лизинга в сумме, равной начисленному доходу в части основного долга. Данный расход не отражается на счетах учета расходов, но учитывается при формировании показателей Отчета о прибылях и убытках с включением в строку 2120.

Условиями договора лизинга также предусматривается аванс в счет возмещения затрат по страхованию имущества. Указанный платеж включен в лизинговый платеж в составе дополнительных расходов и признается в составе доходов при передаче имущества в лизинг согласно графику лизинговых платежей.

При досрочном выкупе имущества в составе доходов учитывается вся сумма платежа по досрочному погашению задолженности на дату акта передачи предмета лизинга в собственность лизингополучателя. При этом начисление платежа по досрочному выкупу производится на основании справки бухгалтерии, в которой отражены все обязательства лизингополучателя на момент выкупа.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

1. Расторжение договора лизинга:
 - Одностороннее
 - Двустороннее
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
2. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:
 - На основании одностороннего акта изъятия
 - На основании двустороннего акта изъятия
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
3. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:
 - Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
 - Выгодоприобретателем по риску является Компания
4. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.
5. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.
6. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

Прочие доходы и расходы признаются в соответствии с общими принципами признания доходов и расходов

При формировании финансового результата за отчетный период все прямые и косвенные расходы списываются на себестоимость продаж со счетов 20.01 и 26 на субсчет 90.02.1 в полном объеме.

Коммерческие и управленческие расходы Компанией не выделяются.

5.3 Порядок учета расходов по страхованию

Расходы по страхованию собственного имущества, а также по добровольному медицинскому страхованию работников признаются таковыми равными частями в течение периода страхования, исходя из доли страховой премии, приходящейся на текущий отчетный период по формуле:

Расходы по страхованию, подлежащие признанию в текущем отчетном периоде	=	Стоимость полученного страхового полиса	x	Кол-во дней действия страхового полиса в текущем отчетном периоде
		Общее количество дней действия страхового полиса (365 дней)		

Расходы по страхованию лизингового имущества признаются таковыми в периоде их возмещения лизингополучателем в составе лизингового платежа (в части дополнительных расходов) согласно графику лизинговых платежей в соответствующей сумме.

Суммы перечисленных страховщикам страховых премий учитываются по дебету субсчета 76.01.1 «Расчеты по имущественному и личному страхованию» и списываются по мере их признания на счет учета общехозяйственных расходов 26 при страховании собственного имущества и на счет учета прямых затрат на счет 20 при страховании лизингового имущества.

5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам

Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Резерв создается ежегодно на последнее число отчетного года. Суммы отчислений в Резерв включаются в состав прочих расходов этой же датой.

Сомнительным признается долг дебитора, который не погашен или с высокой степенью вероятности не будет погашен в сроки, установленные договором. Указанная вероятность определяется на основании экспертной оценки. Также экспертная оценка учитывает финансовое состояние (платежеспособность) дебитора.

Резерв создается в следующем порядке:

1. На последнее число отчетного года проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности.

В целях создания Резерва рассматривается следующая задолженность:

- Задолженность лизингополучателей в отсутствие обеспечения их обязательств, вытекающих из договора лизинга.

- Задолженность лизингополучателей, чьи обязательства по договору лизинга обеспечены залогом, поручительством или банковской гарантией, с учетом экспертной оценки.
 - Задолженность поставщиков, не исполнивших в срок свои обязательства по договорам поставки, в отношении которых ведется исполнительное производство в суде, с учетом экспертной оценки.
2. По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается **полная сумма задолженности**.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается **50%** от суммы задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно **Резерв не создается**.
- В особых случаях на основании экспертной оценки резерв создается на полную сумму сомнительной задолженности независимо от срока ее возникновения.
3. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.
- Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:
- Истечение срока исковой давности.
 - Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
 - Ликвидация дебитора
4. Неиспользованная часть резерва включается в прочие доходы текущего периода на 31 декабря отчетного года.

Другие резервы не создаются.

6. УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ

В целях обеспечения сопоставимости доходов и расходов учет процентов по полученным кредитам и займам ведется в следующем порядке:

- В отношении кредитов и займов, полученных для осуществления основной деятельности (финансирование лизинговых сделок) проценты относятся к прямым расходам по обычным видам деятельности и учитываются на субсчете 20.01 «Основное производство». При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о прибылях и убытках по строке **«себестоимость проданных товаров, работ, услуг»**.
- В отношении кредитов и займов, полученных на иные цели, проценты относятся к прочим расходам и учитываются на субсчете 91.02.1 «Прочие расходы». При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о прибылях и убытках по строке **«проценты к уплате»**.

В силу специфики лизинговой деятельности операции по приобретению лизингового имущества, являющегося инвестиционными активами, носят массовый характер и имеют различные источники финансирования (целевые и нецелевые кредиты, использованные полностью или частично, кредитные линии, собственные средства), что часто затрудняет расчет суммы процентов, относящейся к каждому конкретному инвестиционному активу. В этой связи в целях применения единого подхода к формированию первоначальной стоимости основных средств Компанией принято обоснованное решение относить затраты по кредитным средствам на счет учета прямых производственных затрат (счет 20).

Расходы в виде процентов по заемным/кредитным средствам, привлеченным для целей приобретения инвестиционных активов, не подлежащих передаче в лизинг, включаются в их первоначальную стоимость в порядке, предусмотренном ПБУ 15/2008.

Задолженность по кредитам и займам отражается в бухгалтерском учете и отчетности в сумме, фактически поступившей на расчетные счета Компании. При этом в пояснениях к бухгалтерской отчетности раскрывается информация в отношении максимальных сумм (лимитов), которые подлежат перечислению (выборке) в соответствии с условиями договоров.

7. УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ

Учет активов и обязательств осуществляется в соответствии с ПБУ 3/2006.

По активам и обязательствам, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах курсовой разницей признается разница между их рублевой оценкой на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату и рублевой оценкой

этих же активов или обязательств на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату предыдущего отчетного периода.

Пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ.

В случае если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости актива или обязательства, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу.

Активы, расходы (доходы), в счет оплаты которых перечислен (получен) аванс или задаток, принимаются к учету в рублевой оценке по курсу пересчета указанных аванса или задатка в соответствующей им части.

Пересчет стоимости основных средств, материально-производственных запасов, а также средств полученных и выданных авансов, задатков после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Возникшие в результате переоценки курсовые разницы относятся на прочие доходы или расходы текущего периода

В Организации осуществляется переоценка на отчетную дату и на дату совершения операции следующих активов и обязательств:

- Валютные счета (счет 52)
- Депозитные счета в валюте (субсчет 55.23)
- Долговые ценные бумаги в валюте (субсчет 58.02)
- Выданные займы в валюте (субсчет 58.03)
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками в валюте (субсчет 60.21)
- Кредиты в валюте (субсчета 66.21, 66.22, 67.21 и 67.22)
- Расчеты с прочими покупателями и заказчиками в валюте (субсчет 76.26)
- Прочие расчеты в валюте с разными дебиторами и кредиторами (субсчет 76.29)

В особом порядке осуществляется переоценка обязательств лизингополучателя, выраженных в валюте.

При учете на балансе лизингодателя:

- В целях сопоставимости оценки **реальной** задолженности лизингополучателей по основному долгу, отраженной за балансом, используется **счет 76.51.3 «Нереализованные курсовые разницы по лизинговому имуществу на балансе лизингодателя»**.
- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на счете 013.1 (при учете имущества на балансе лизингодателя), отражается на счете 76.51.3 в корреспонденции со счетами 91.01.1 и 91.02.1 по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».

При учете на балансе лизингополучателя:

- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на субсчете 76.51.1 (при учете имущества на балансе лизингополучателя), списывается с данного субсчета на счета 91.01.1 и 91.02.1 по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».
- Результат переоценки задолженности в части дохода лизингодателя отражается по счету 76.51.2 в корреспонденции со счетом 98.01.

8. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

8.1 Общие положения

Бухгалтерская отчетность Компании (далее – Отчетность) формируется в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- Федеральный закон от 21.11.1996г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"
- ПБУ 4/99
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"

Отчетность Компании формируется исходя из следующих принципов в отношении информации, содержащейся в ней:

- Полнота
- Достоверность
- Нейтральность
- Последовательность
- Сопоставимость
- Существенность

Отчетность составляется на русском языке, в валюте РФ, подписывается Генеральным директором и Главным бухгалтером.

Бухгалтерский баланс включает числовые показатели в нетто - оценке, т.е. за вычетом регулирующих величин, которые раскрываются в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

Отчетным годом является календарный год с 1 января по 31 декабря включительно.

Отчетными периодами являются квартал, полугодие и 9 месяцев.

8.2 Состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Компании включает:

1. Бухгалтерский баланс
2. Отчет о прибылях и убытках
3. Приложения:
 - 3.1 Отчет об изменениях капитала
 - 3.2 Отчет о движении денежных средств
 - 3.3 Пояснения (Пояснительная записка)
4. Аудиторское заключение

Содержание Пояснений определяется Компанией самостоятельно по итогам отчетного года с учетом раздела 6 ПБУ 4/99 и Приложения №3 к Приказу Минфина №66-н от 02.07.2010г.

Пояснения составляется в текстовой и (или) табличной формах, в зависимости от удобства представления информации.

8.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности

Отчетность утверждается в порядке, определяемом учредительными документами Компании.

Отчетность представляется внутренним и внешним пользователям в соответствии с учредительными документами Организации и законодательством РФ.

Представление промежуточной Отчетности осуществляется в течение 30 календарных дней по истечении квартала.

Представление годовой Отчетности осуществляется в течение 90 календарных дней по истечении года.

Компания не публикует Отчетность.

9. ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ

В компании осуществляется забалансовый учет в соответствии с законодательством РФ и с использованием в стандартных ситуациях забалансовых счетов, предусмотренных Планом счетов, утвержденным Приказом Минфина РФ №94 от 31.10.2000 г. При этом используются следующие счета учета, связанные с лизинговыми операциями:

Счет 007

На счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» отражаются:

- Дебиторская задолженность, списанная в убыток вследствие неплатежеспособности дебиторов;
- Расходы, понесенные по изъятому имуществу;
- Убыток полученный от реализации изъятого имущества.

Счет 008

На счете 008 «обеспечения обязательств и платежей полученные» отражаются суммы полученных обеспечений в стоимостной оценке обязательств, под которые они выданы, или в оценке, определенной сторонами.

Аналитический учет по счету 008 ведется в разрезе договоров лизинга, лизингополучателей и видов обеспечений.

Счет 009

На счете 009 отражаются обеспечения обязательств и платежей выданные в оценке, определенной сторонами.

Счет 011

На счете 011 «Основные средства, сданные в аренду» учитываются основные средства, переданные в лизинг и учитываемые, согласно условиям договора лизинга, на балансе лизингополучателя по первоначальной стоимости, определяемой в соответствии с настоящей Учетной политикой.

Списание имущества по данному счету осуществляется на основании документов, подтверждающих выбытие.

Счет 013

На счете 013 «Имущество на балансе лизингодателя» учитывается задолженность лизингополучателя в случае учета лизингового имущества на балансе Компании в разрезе аналитических субсчетов 013.1 «Задолженность по основному долгу» и 013.2 «Задолженность по лизинговому проценту».

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности лизингополучателем, данные счета кредитуются на соответствующие суммы.

Счет 014

На счете 014 «Задолженность по полученному лизинговому имуществу» отражается задолженность Компании в случае, когда она выступает в качестве лизингополучателя, а имущество при этом учитывается на балансе лизингодателя. Учет ведется в разрезе аналитических субсчетов 014.1 «Задолженность по основному долгу» и 014.2 «Задолженность по лизинговому проценту».

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности Компанией, данные счета кредитуются на соответствующие суммы.

Счет 015

На счете 015 «Штрафные санкции» отражаются пени начисляемые Компанией в связи с ненадлежащим исполнением лизинговых сделок.

На счете 015.1 «Штрафные санкции начисленные» отражаются предварительно начисленные суммы штрафных санкций. Начисление штрафных санкций производится в месяце, следующем за месяцем, в котором было допущено нарушение срока исполнения обязательств. Исчисленная сумма отражается на счете 015.1 на последнее число месяца, за который производился расчет.

На счете 015.2 отражаются суммы штрафных санкций при смене их статуса с «предварительно начисленных» на «предъявленные контрагенту». Штрафные санкции рассматриваются как предъявленные контрагенту с момента формирования и регистрации в журнале письма в адрес дебитора, содержащего уведомление о наличии задолженности и начислении пени.

Списание предъявленных контрагентам санкций с забалансового учета производится в следующих случаях:

- В момент их фактического погашения, т.е. на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании
- В момент вступления в законную силу решения суда об уменьшении размера пени
- По согласованию сторон

Счет 016

На счете 016 отражается стоимость основных средств, учитываемых в качестве материально-производственных запасов, списанная на расходы.

10. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В Организации проводится обязательная инвентаризация имущества в порядке и в случаях, предусмотренных:

- ст. 12 Федерального закона «О Бухгалтерском учете» от 21.11.1996г.
- ст. 26-28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного 29.07.1998г.
- Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными 13.06.1995г.

В Организации проводится инвентаризация следующих активов и обязательств:

- Основные средства
- Нематериальные активы
- Материально-производственные запасы
- Дебиторская и кредиторская задолженность
- Долгосрочные финансовые вложения
- Прочие активы и обязательства

Особое внимание уделяется инвентаризации следующих активов:

- Лизинговое имущество
- Имущество, принятое в залог
- Имущество, изъятое у лизингополучателей
- Расчеты по претензиям
- Проблемная дебиторская задолженность
- Госпошлины, уплаченные при судебных разбирательствах

Инвентаризация лизингового имущества может быть проведена двумя способами:

- Путем выезда ответственного сотрудника Компании для осмотра лизингового имущества по месту его нахождения. При этом результат оформляется актом осмотра имущества.
- Путем получения инвентаризационной описи лизингового имущества, подписанной комиссией Лизингополучателя.

Применение одного из способов зависит от вида имущества и конкретных обстоятельств лизинговой сделки, сложившихся к моменту инвентаризации, перечень которых утверждается приказом Генерального директора Компании об инвентаризации.

Для проведения инвентаризации по каждому виду активов и обязательств создается комиссия с привлечением компетентных специалистов. Состав каждой комиссии утверждается приказом Генерального директора.

Кроме обязательных случаев, предусмотренных законодательством, инвентаризация может проводиться по инициативе Компании. При этом количество таких инвентаризаций в отчетном году, дата их проведения, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются отдельным приказом Генерального директора Компании.

III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

1. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Объектом налогообложения для Компании являются:

1. Реализация (в т.ч. безвозмездная) товаров, работ, услуг, предметов залога, передача товаров, результатов выполненных работ, оказание услуг по соглашению о предоставлении отступного или новации, передача имущественных прав.
2. Передача товаров, выполнение работ, оказание услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль.
3. Ввоз товаров на территорию РФ.

Порядок учета НДС соответствует положениям главы 21 НК РФ.

Место реализации товаров, работ и услуг определяется в соответствии с положениями ст. 147 и 148 НК РФ

Компания не использует право отказа от освобождения от налогообложения операций, указанных в п. 3 ст. 149 НК РФ.

1.1. Налоговая база

1.1.1. Реализация товаров, работ, услуг

Налоговая база при реализации товаров, работ, услуг определяется как их стоимость, определенная соглашением сторон, без включения в них налога.

При получении авансовых платежей налоговая база определяется исходя из суммы полученной оплаты с учетом налога.

1.1.2. Передача имущественных прав

При первичной уступке Компанией денежного требования, вытекающего из договора налогооблагаемой реализации, налоговая база определяется в общем порядке, установленном ст. 154 НК РФ. При этом операция по уступке требования в данном случае не рассматривается как объект налогообложения, а НДС не начисляется в том случае, если получен убыток от переуступки. Если при первичной переуступке получен доход, то налоговая база определяется как разница между полученным доходом и стоимостью уступаемого права.

В случае приобретения права требования долга у третьих лиц, налоговая база определяется в соответствии со ст. 155 НК РФ.

1.1.3. Передача товаров для собственных нужд

При передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль, налоговая база определяется как стоимость этих товаров, работ, услуг, исчисленная исходя из цен реализации идентичных или однородных товаров, аналогичных работ, услуг) действовавших в предыдущем налоговом периоде, а при их отсутствии - исходя из рыночных цен без включения в них налога.

1.1.4. Ввоз товаров

При ввозе товаров сумма НДС, подлежащая уплате, определяется на основании суммы, указанной в грузовой таможенной декларации.

1.1.5. Суммы, связанные с расчетами по оплате реализуемых товаров, работ, услуг, имущественных прав

Налоговая база увеличивается на суммы, полученные в виде:

- процента (дисконта) по полученным в счет оплаты за реализованные товары, работы, услуги облигациям и векселям,
- процента по товарному кредиту

Данные суммы включаются в налоговую базу в части, превышающей размер процента, рассчитанного в соответствии со ставками рефинансирования ЦБ РФ, действовавшими в периодах, за которые производится расчет процента

- штрафных санкций за нарушение договорных обязательств.

1.2. Момент определения налоговой базы

1.2.1. Моментом определения налоговой базы в общем случае при реализации товаров, работ, услуг является наиболее ранняя из следующих дат:

1) день отгрузки (передачи) товаров, работ, услуг, имущественных прав.

При этом дата определяется на основании товарной накладной, либо акта оказанных услуг, либо акта выполненных работ.

2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав.

При этом дата определяется на основании выписки банка.

1.2.2. Моментом определения налоговой базы при первичной уступке права требования является момент, определенный условиями договора реализации права.

1.2.3. Моментом определения налоговой базы при передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, определяется как день совершения указанной операции.

1.3. Порядок учета «входного» НДС

Суммы НДС, предъявленные Компании или уплаченные ею, в общем случае не включаются в состав расходов, учитываемых при налогообложении прибыли. При этом указанные суммы НДС принимаются к вычету либо учитываются в стоимости приобретенных активов (товаров, работ, услуг, имущественных прав, включая товары для перепродажи) в зависимости от наличия оснований, предусмотренных ст. 170 и 171 НК РФ.

1.3.1 Основания для принятия сумм НДС к вычету

Вычетам подлежат следующие суммы НДС:

1. НДС, по активам, приобретенным с целью их использования в деятельности, облагаемой НДС.

2. НДС, уплаченный Компанией в рамках исполнения обязанности налогового агента при приобретении ею активов, используемых в деятельности, облагаемой НДС.
3. НДС, уплаченный Компанией при реализации товаров, работ, услуг, в случае отказа от них и возврата товаров.
4. НДС, уплаченный Компанией при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае изменений условий договора или расторжения договора, при условии возвращения авансов Компании.
5. НДС, предъявленный подрядными организациями при проведении ими капитального строительства, сборки и монтаже основных средств, а также НДС, предъявленный при приобретении товаров, используемых в указанных СМР.
6. НДС, начисленный при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае наступления момента отгрузки по указанным операциям.
7. НДС, восстановленный акционером по активам, переданным Компании в счет вклада в уставный капитал.

По нормируемым в целях исчисления налога на прибыль расходам суммы НДС принимаются к вычету в части, соответствующей установленным нормам.

НДС, по приобретенным активам, стоимость которых выражена в условных единицах, принимается к вычету в рублевой сумме по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия указанных активов к бухгалтерскому учету. В случае предоплаты таких активов сумма НДС к вычету формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

В дальнейшем при принятии актива к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается

- при частичной предоплате:

НДС к вычету	=	(сумма аванса в у.е.	x	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату принятия к бухгалтерскому учету объекта)	x	18/118
--------------	---	---	---------------------	---	------------------------	---	--------------------------------------	---	---	---	---	--------

В дальнейшем при оплате актива после его принятия к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается.

НДС, начисленный с суммы аванса, полученного Компанией в счет несостоявшейся по каким-либо причинам реализации и перешедшего в статус невостребованной кредиторской задолженности, относится в состав непринимаемых расходов при исчислении налога на прибыль и в состав прочих расходов в бухгалтерском учете.

Компания использует право на вычет при перечислении авансовых платежей в счет предстоящих поставок, предусмотренное п. 12 ст. 171 НК РФ.

Порядок применения налоговых вычетов соответствует положениям ст. 172 НК РФ

1.3.2. Основания для включения сумм НДС в стоимость активов

Суммы НДС, предъявленные Компании, либо уплаченные Компанией при приобретении или ввозе товаров, а также при приобретении товаров, работ, услуг, учитываются в стоимости таких товаров, работ, услуг если они приобретаются (ввозятся):

1. Для операций, не подлежащих налогообложению.
2. Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

НДС к вычету	=	стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату предоплаты	x	18/118
--------------	---	-------------------------	---	----------------------------	---	--------

3. Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

1.3.3. Основания для восстановления сумм НДС

Суммы НДС, принятые к вычету подлежат восстановлению в следующих случаях:

1. Передача имущества, нематериальных активов, имущественных прав в счет вклада в уставный капитал другой организации.

При этом сумма восстановленного налога в бухгалтерском учете включается в первоначальную стоимость финансового вложения (вклада в уставный капитал), в налоговом учете не отражается.

В документе на передачу имущества сумма НДС в обязательном порядке выделяется отдельно.

2. Дальнейшее использование активов:

2.1 Для операций, не подлежащих налогообложению.

2.2 Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

2.3 Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

В указанных случаях по основным средствам и нематериальным активам восстановлению подлежит сумма НДС, пропорциональная их остаточной стоимости.

По остальным, неамортизируемым активам восстановлению подлежит вся сумма НДС, ранее принятая к вычету

Сумма восстановленного налога включается в прочие расходы текущего периода.

1.4. Исполнение обязанностей налогового агента

У Компании возникают обязанности налогового агента в следующих случаях:

1. Приобретение Компанией на территории РФ товаров, работ, услуг у иностранных лиц, являющихся налогоплательщиками, но не состоящими на учете в налоговых органах.

2. Аренда федерального имущества, имущества субъектов РФ и муниципального имущества, переданного Компании органами государственной власти, органами местного самоуправления и казенными учреждениями.

В указанных случаях Компания исчисляет, удерживает из доходов и уплачивает в бюджет сумму налога, рассчитанного с применением расчетной ставки 18/118 (10/110) и отражает указанные суммы в налоговой декларации.

1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода (квартала).

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога в бюджет осуществляет Бухгалтерия ГО по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций

Уплата налога по всем объектам налогообложения за исключением ввоза товаров на территорию РФ производится в размере **1/3 от суммы налога не позднее 20-го числа** каждого из трех месяцев, следующих за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога при ввозе товаров на территорию РФ производится в соответствии с требованиями таможенного законодательства.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 20 числа** месяца, следующего за истекшим налоговым периодом

2. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на прибыль.

Объектом налогообложения является прибыль Компании, определяемая как полученные Компанией доходы, уменьшенные на величину осуществленных Компанией расходов.

Порядок учета налога на прибыль соответствует положениям главы 25 НК РФ.

2.1. Доходы

Учет доходов ведется с применением **метода начисления**

Налоговый учет доходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в ст. 248 НК РФ

В соответствии с методом начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются налогоплательщиком самостоятельно, с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

В случае получения аванса или задатка в счет предстоящей реализации товаров, работ, услуг, имущественных прав, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, доходы от такой реализации в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату получения аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

Доходы Компании включают:

1. Доходы от реализации
2. Внереализационные доходы

2.1.1 Доходы от реализации

Доходы от реализации определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 249 и ст. 271 НК РФ.

В целях исчисления налога на прибыль доходами от реализации признаются доходы Компании, полученные от реализации товаров, работ, услуг и имущественных прав.

2.1.2 Внереализационные доходы

Внереализационные доходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 250 и 271 НК РФ.

В частности в составе внереализационных доходов учитываются:

- Доходы от предоставления имущества в аренду
- Доходы от реализации активов
- Проценты по предоставленным займам
- Суммы восстановленного резерва по сомнительным долгам
- Курсовые разницы
- Штрафы и пени, полученные за неисполнение обязательств
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Прочие доходы, не связанные с реализацией

2.2. Расходы

Учет расходов ведется с применением **метода начисления**

Расходы Компании включают:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией, а именно:
 - Материальные расходы
 - Расходы на оплату труда
 - Суммы начисленной амортизации
 - Прочие расходы
2. Внереализационные расходы

Кроме того, в соответствии с требованиями п. 1 статьи 318 НК РФ, расходы Компании подразделяются на **прямые и косвенные**.

К прямым расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по лизинговому имуществу
- Проценты, уплачиваемые по заемным средствам, привлеченным в целях осуществления операций лизинга

- Комиссии кредитных организаций, связанные с осуществлением договора лизинга (за конвертацию денежных средств, за сопровождение кредитов, за переводы денежных средств контрагентам, иные комиссии и платежи), которые оплачиваются после передачи имущества в лизинг.
- Платежи и госпошлины, предусмотренные Законодательством РФ, связанные с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета объектов лизинга специализированными организациями (ГИБДД, ГОСТЕХНАДЗОР, др.)
- Платежи за страхование лизингового имущества
- Остаточная стоимость предметов лизинга, учитываемых на балансе Лизингодателя, при передаче предметов лизинга в собственность Лизингополучателю (по окончании Договора лизинга или при досрочном выкупе предмета лизинга).
- Транспортный налог по лизинговому имуществу
- Налог на имущество по лизинговому имуществу
- Прочие расходы по лизинговому имуществу
- Расходы по страхованию предметов лизинга
- Законодательно установленные госпошлины по объектам лизинга недвижимости, оплачиваемые после передачи в лизинг

К косвенным расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Добровольное медицинское страхование работников (ДМС)
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Канцелярские, почтовые расходы.
- Расходы на связь, в том числе интернет и мобильную
- Консультационные, аудиторские, юридические, нотариальные услуги
- Представительские расходы
- Расходы по командировкам
- Расходы на оплату труда
- Страховые взносы
- Расходы на рекламу
- Расходы на содержание транспорта
- Расходы на содержание офиса, оргтехники
- Расходы по страхованию и оценке имущества, не являющегося предметом лизинга
- Налог на имущество по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Транспортный налог по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Расходы на обучение
- Аренда помещений, коммунальные платежи
- Лизинговые платежи исходящие
- Иные аналогичные расходы, не отнесенные к прямым.

Налоговый учет расходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в ст. 252 НК РФ

Расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применительно к расходам, понесенным на территории иностранных государств.

Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

В соответствии с методом начисления расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

В случае если получение доходов предполагается в течение более чем одного отчетного периода, расходы, связанные с такими доходами, распределяются на будущие периоды с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

Прямые и косвенные расходы признаются в составе налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода в полной сумме, с учетом законодательно установленных пределов в отношении нормируемых расходов, а также с учетом принципа равномерности признания расходов.

2.2.1. Расходы, связанные с производством и реализацией

2.2.1.1. Материальные расходы

Материальные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 254 и ст. 272 НК РФ.

При определении размера материальных расходов при списании материалов, используемых в деятельности Организации, применяется метод оценки по себестоимости единицы запасов (цене приобретения).

Датой осуществления материальных расходов признается дата передачи материалов подразделениям, определяемая на основании предусмотренных правилами бухгалтерского учета первичных документов.

2.2.1.2. Расходы на оплату труда

Расходы на оплату труда определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 255 и ст. 272 НК РФ.

В расходы на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами.

Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет не создается.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.

2.2.1.3. Суммы начисленной амортизации

Общие положения

Учет амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с положениями ст. 256 - 259.3 НК РФ

Амортизируемым имуществом признаются имущество, в том числе лизинговое, результаты интеллектуальной деятельности, иные объекты интеллектуальной собственности, удовлетворяющие следующим критериям:

1. Объект принадлежит Компании на праве собственности,
2. Объект используется для извлечения дохода,
3. Срок полезного использования объекта более 12 месяцев,
4. Первоначальная стоимость объекта более 40 000 рублей,
5. Компания обладает исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности и может подтвердить документально это право, либо может документально подтвердить существование самого нематериального актива.

Амортизируемым имуществом признаются капитальные вложения в предоставленные в аренду (полученные безвозмездно) объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором (ссудополучателем) с согласия Компании.

Не подлежат амортизации:

1. Земельные участки
2. Приобретенные права на результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности, если по договору на приобретение указанных прав оплата должна производиться периодическими платежами в течение срока действия указанного договора.
3. Приобретенные издания
4. Иные объекты, предусмотренные ст. 256 НК РФ

Метод начисления амортизации – линейный

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка основных средств

Первоначальная стоимость основного средства, определяется как сумма расходов Компании на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость.

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Восстановительная стоимость основных средств определяется в соответствии со статьей 257 НК РФ.

Переоценка основных средств не производится

Первоначальная стоимость основных средств, выраженная в валюте или условных единицах, в оплату которых был перечислен аванс (задаток), определяется на основании курса ЦБ РФ, действующего на дату перечисления аванса (задатка). При переходе права собственности к Компании на указанные основные средства предоплаченная часть стоимости не переоценивается, а неоплаченная часть стоимости пересчитывается по курсу ЦБ РФ на дату перехода права собственности (аналогично порядку, установленному положениями законодательства в области бухгалтерского учета).

Срок полезного использования основных средств

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования и амортизационные группы определяется Компанией на дату ввода в эксплуатацию объекта в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается Компанией самостоятельно в соответствии с техническими условиями или рекомендациями изготовителей.

Срок полезного использования по бывшим в эксплуатации основным средствам определяется в соответствии с положениями п. 7 ст. 258 НК РФ

Срок полезного использования может быть увеличен в случаях реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

В случае увеличения срока полезного использования амортизация продолжает начисляться исходя из увеличенного срока полезного использования и первоначальной стоимости, увеличенной на стоимость реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

Амортизационная премия не применяется

Повышающие и понижающие коэффициенты

К основной норме амортизации применяются повышенные коэффициенты:

- не выше 3 в отношении основных средств, являющихся предметом договора лизинга, если такое имущество учитывается на балансе Компании
- не выше 2 в отношении основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды или повышенной сменности

Понижающие коэффициенты не применяются.

Учет расходов по имуществу, полученному в лизинг

В случае если Компания выступает в качестве лизингополучателя, имущество, полученное в финансовую аренду, включается в соответствующую амортизационную группу Компанией, либо лизингодателем в зависимости от соответствующего условия в договоре лизинга.

Лизинговые платежи, уплачиваемые лизингодателю, учитываются в составе прочих расходов текущего периода согласно условиям договора лизинга.

В случае если Компания выступает балансодержателем полученного в лизинг имущества, лизинговые платежи включаются в состав прочих расходов за минусом сумм начисленной по предмету лизинга амортизации.

Особенности учета имущества, переданного Компанией в лизинг, описаны в разделе 2.4 настоящей Учетной политики

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

оценка нематериальных активов

Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов.

Стоимость нематериальных активов, созданных самой Организацией, определяется как сумма фактических расходов на их создание, изготовление (в том числе материальных расходов, расходов на оплату труда, расходов на услуги сторонних организаций, патентные пошлины, связанные с получением патентов, свидетельств), за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов.

срок полезного использования нематериальных активов

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования объекта нематериальных активов определяется на основе срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством РФ, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

Организация самостоятельно определяет срок полезного использования по объектам нематериальных активов, указанных в ст. 258 НК РФ.

2.2.1.4. Прочие расходы

Прочие расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 264 и ст. 272 НК РФ.

В составе прочих расходов учитывается стоимость приобретаемых предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингополучателя с учетом принципов равномерности и взаимосвязи доходов и расходов.

В составе прочих расходов учитываются суммы лизинговых платежей за полученное в лизинг имущество (за минусом начисленной амортизации, если по условиям договора лизинга имущество учитывается на балансе Организации).

В составе прочих расходов по итогам отчетных периодов учитываются суммы авансовых платежей по транспортному и земельному налогам. **Основанием для признания в составе расходов указанных сумм являются расчеты**, формируемые Компанией по итогам отчетных периодов по данным налогам.

2.2.2 Внереализационные расходы

Внереализационные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями ст. 265 и ст. 272 НК РФ.

В частности, в составе внереализационных расходов учитываются:

- Суммы отчислений в резерв по сомнительным долгам
- Стоимость реализуемых активов
- Расходы по имуществу, переданному в аренду, включая амортизационные отчисления
- Проценты по полученным займам и кредитам, привлеченным в целях осуществления деятельности, не связанной с лизингом
- Курсовые разницы
- Суммы списанной дебиторской задолженности
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Штрафные санкции, выплаченные за нарушение договорных обязательств
- Прочие расходы, не связанные с реализацией

2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке

2.3.1 Расходы на ремонт основных средств

Рассматриваются как прочие расходы и признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, в размере фактических затрат.

2.3.2 Расходы по страхованию

Компания несет следующие виды расходов по страхованию:

- Расходы по обязательному и добровольному медицинскому и пенсионному страхованию работников. Учитываются в составе расходов на оплату труда в соответствии с пп. 16 ст. 255 и п. 6 ст. 272 НК РФ.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию имущества, не предназначенного для передачи в лизинг. Учитываются в составе прочих (косвенных) расходов, связанных с производством и реализацией, в соответствии со ст. 263 и п. 6 ст. 272.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию лизингового имущества включаются в состав прочих (прямых) расходов, связанных с производством и реализацией, в размере фактических затрат и в сумме пропорциональной полученному доходу в части возмещения лизингополучателем указанных расходов в соответствии с графиком лизинговых платежей.

2.3.3 Представительские расходы

Признаются в размере, не превышающем 4 процента от расходов на оплату труда за соответствующий период.

Экономическая целесообразность и производственная необходимость понесенных представительских расходов должна быть подтверждена:

- Приказом на проведение мероприятия
- Сметой на проведение представительского мероприятия
- Актом на списание расходов по итогам встречи при участии комиссии в утвержденном составе
- Документами от поставщиков, включая договор (если заключен)
- Первичными документами на списание.

2.3.4 Расходы по долговым обязательствам

Расходом признаются проценты, начисленные по долговому обязательству любого вида при условии, что размер процентов не отклоняется более чем на 20% от среднего уровня процентов, начисленных по сопоставимым долговым обязательствам.

Средний уровень процентов определяется соотношением суммы всех начисленных за период процентов к общей сумме долговых обязательств, по которым были начислены проценты.

Сопоставимыми являются долговые обязательства, одновременно совпадающие по следующим критериям, установленным п.1 ст. 269 НК РФ:

1. Период возникновения – один и тот же квартал.
2. Валюта – одинаковая.
3. Период действия обязательства:
 - До 1 года включительно
 - От 1 до 3 лет включительно
 - От 3 до 5 лет включительно
 - Свыше 5 лет
4. Вид обеспечения – в соответствии с главой 23 Гражданского кодекса РФ:
 - Залог
 - Поручительство
 - Отсутствие обеспечения
5. Объем выдачи:
 - Шаг в 100 млн. руб. – для обязательств, оформленных в рублях
 - Шаг в 5 млн. долл. – для обязательств, оформленных в долларах США
 - Шаг в 1 млн. евро – для обязательств, оформленных в евро

Группировка критериев в целях определения сопоставимости долговых обязательств осуществлена на основании сложившейся в Организации практики по привлечению заемных средств в течение предыдущих налоговых периодов.

В отношении несопоставимых долговых обязательств предельная ставка определяется в соответствии с п. 1 ст. 269 НК РФ следующим образом:

1. Предельная величина процентов принимается равной ставке процента, установленной соглашением сторон, но не выше ставки рефинансирования ЦБ РФ, скорректированной на коэффициент, установленный законодательством. При признании процентов в период с 01.01.2011г. по 31.12.2012г. включительно данный коэффициент составляет:

- 1,8 - при оформлении долгового обязательства в рублях.
- 0,8 - при оформлении долгового обязательства в валюте.

2. Под ставкой рефинансирования ЦБ РФ понимается:

- Ставка рефинансирования, действовавшая на дату привлечения денежных средств в случае, если договор НЕ содержит условие об изменении процентной ставки в течение всего срока действия

При этом датой привлечения денежных средств является дата перечисления (получения) денежных средств на расчетный счет Компании.

- Ставка рефинансирования ЦБ РФ, действующая на дату признания расходов в виде процентов (последнее число каждого месяца) в отношении прочих долговых обязательств.

При этом при изменении ставки рефинансирования в течение месяца признания процентов используется ставка рефинансирования, действующая на последнее число месяца (т.е. на момент признания).

3. При определении налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода предельная величина процентов, определенная за предыдущие отчетные периоды, не пересчитывается.

2.3.5 Расходы на формирование резервов

Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Сомнительным признается долг дебитора, удовлетворяющий следующим критериям:

- Задолженность возникла по договору реализации товаров, работ, услуг.
- Задолженность не погашена в срок, установленный договором.
- Задолженность не обеспечена залогом, поручительством или банковской гарантией.

Резерв создается ежегодно на 31 декабря налогового периода. Суммы отчислений в Резерв включаются в состав внереализационных расходов этой же датой.

Резерв создается в следующем порядке:

1. На последнее число отчетного (налогового) периода проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности:

- По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается полная сумма задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается 50% от суммы задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно в Резерв не создается.

2. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности.
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
- Ликвидация дебитора.

3. Сумма Резерва, не полностью использованная в текущем налоговом периоде, на следующий налоговый период не переносится и включается в состав внереализационных доходов на 31 декабря текущего налогового периода.

Другие резервы не создаются.

2.3.6 Уступка права требования долга

Формирование финансового результата по операции уступки права требования долга осуществляется в соответствии со ст. 279 НК РФ следующим образом:

1. Если уступка имела место до наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается в сумме, не превышающей предельную величину.

Предельная величина рассчитывается по формуле:

предельная величина убытка	=	доход от реализации права требования	x	количество дней от даты уступки до даты платежа согласно договору	x	процентная ставка, определенная в соответствии со ст. 269 НК РФ
365 (366)						

2. Если уступка имела место после наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается двумя частями:

- 50% на дату уступки права.
- 50% по истечении 45 календарных дней от даты уступки права.

3. При реализации права требования долга, ранее приобретенного Компанией у третьего лица, указанная операция рассматривается как реализация финансовых услуг.

В этом случае доход от реализации определяется как стоимость имущества, причитающегося Компании при уступке права требования или прекращении соответствующего обязательства. При этом доход уменьшается на сумму расходов по приобретению указанного права требования долга.

Убыток или прибыль, полученные от операций по уступке или переуступке права требования, включаются во внереализационные расходы или доходы соответственно.

2.3.7 Расходы, выраженные в валюте или условных единицах

В случае перечисления аванса или задатка в счет предстоящего приобретения активов, выполнения работ, оказания услуг, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, расходы по их приобретению в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату перечисления аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

2.4 Особенности учета лизинговых операций

Основной статьей доходов Компании является поступление лизинговых платежей от лизингополучателей за оказанные услуги финансовой аренды (лизинга) (далее - доходы по лизинговым операциям).

Доходы по лизинговым операциям признаются ежемесячно и по каждому договору лизинга отдельно на основании утвержденного сторонами сделки графика лизинговых платежей, являющегося неотъемлемой частью договора лизинга. При этом при начислении доходов по лизинговым платежам Организация исходит из допущения непрерывности их поступления в течение всего периода действия договора лизинга.

При учете лизингового имущества на балансе лизингодателя:

1. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа к начислению за оказанные услуги лизинга, указанная в графике лизинговых платежей за соответствующий месяц (период). При этом первоначальный лизинговый платеж, поступивший от лизингополучателя в качестве аванса, признается доходом (зачитывается) также в соответствии с графиком лизинговых платежей.
2. Расходом по лизинговой операции является сумма амортизации, начисленная в месяце признания дохода по лизинговому платежу.
3. Датой определения величин дохода и расхода по лизинговой операции является дата, указанная в графике лизинговых платежей.
4. Амортизация по предмету лизинга начисляется Организацией в соответствии с положениями настоящей Учетной политики.
5. К основной норме амортизации может применяться повышающий коэффициент, но не выше 3.

При учете лизингового имущества на балансе лизингополучателя:

1. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа, начисленная за оказанные услуги лизинга, согласно графику лизинговых платежей за соответствующий месяц (период).
2. Расходом по лизинговой операции признается первоначальная стоимость переданного в лизинг имущества. При этом в целях соблюдения принципа равномерности признания расходов стоимость предмета лизинга относится на расходы периода в части, соответствующей признанному за аналогичный период доходу (п. 8.1 ст. 272 НК РФ) согласно графику лизинговых платежей. Первоначальный лизинговый платеж, полученный от лизингополучателя в качестве аванса, относится на расходы (зачитывается) в момент признания соответствующей суммы дохода.
3. Датой признания дохода и расхода по лизинговой операции в отношении последующих лизинговых платежей является дата, указанная в графике лизинговых платежей.
4. Амортизация по предмету лизинга Организацией не начисляется.

Доходом по лизинговым операциям также является комиссия за организацию финансирования лизинговой сделки, которая признается на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

1. Расторжение договора:
 - Одностороннее
 - Двустороннее
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
2. Изъятие имущества:

- На основании двустороннего акта изъятия
 - На основании одностороннего акта изъятия
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
3. Утрата по страховому случаю при выполнении следующих условий:
- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
 - Выгодоприобретателем по риску является Компания
4. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.
5. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.
6. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

2.5.1. Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа исчисляется в соответствии со ст. 286 НК РФ.

При этом Компания применяет метод расчета авансовых платежей текущего отчетного периода, исходя из сумм авансовых платежей, рассчитанных по итогам предыдущих отчетных периодов, и **не применяет метод расчета исходя из фактически полученной прибыли.**

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на прибыль по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

При исчислении налога, **а также авансовых платежей**, подлежащих уплате в региональный бюджет, применяются ставки налога на прибыль, установленные субъектами РФ по месту нахождения ГО и обособленных подразделений Компании.

2.5.2. Распределение суммы налога между обособленными подразделениями

Начисление и уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов РФ, производится по месту нахождения организации в г. Санкт-Петербурге, а также по месту нахождения каждого из ее обособленных подразделений пропорционально доле прибыли, приходящейся на каждое из обособленных подразделений Компании и на ГО.

Указанная доля определяется как средняя арифметическая величина удельного веса расходов на оплату труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемых основных средств, не предназначенных к передаче в лизинг (по данным налогового учета), соответствующего обособленного подразделения Компании и ГО в аналогичных показателях в целом по Компании.

Бухгалтерия ГО производит расчет указанной доли, передает данные обособленным подразделениям, которые самостоятельно уплачивают налог в региональный бюджет.

2.5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в федеральный бюджет, а также в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения Организации.

Кроме того Бухгалтерией ГО осуществляется формирование налоговых регистров и исчисление налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения каждого из обособленных подразделений Компании.

Сведения о суммах авансовых платежей по налогу, а также суммах налога, исчисленных по итогам налогового периода, Бухгалтерия ГО сообщает обособленным подразделениям, а также налоговым органам по месту нахождения ГО и по месту нахождения обособленных подразделений, имеющих оборудованные стационарные места (представительств).

Обособленные подразделения на основании переданных им Бухгалтерией ГО данных самостоятельно осуществляют заполнение и подачу налоговых деклараций, а также уплачивают налог (авансовые платежи) по месту своего нахождения в доходную часть бюджета субъекта РФ.

2.5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Уплата ежемесячных авансовых платежей производится **не позднее 28 числа каждого месяца** текущего отчетного периода.

Уплата авансовых платежей по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Уплата налога по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Подача декларации по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Имущество, учитываемое на балансе Организации в качестве объектов основных средств, за исключением земельных участков и объектов природопользования является объектом налогообложения налогом на имущество.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются квартал, полугодие и 9 месяцев, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

3.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Среднегодовая стоимость имущества по итогам налогового периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца налогового периода + остаточная стоимость имущества на 31 декабря
13

Средняя стоимость имущества по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца отчетного периода + остаточная стоимость имущества на 1-е число следующего отчетного периода
Количество месяцев в отчетном периоде + 1

Аналогичные расчеты применяют обособленные подразделения Компании в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

Остаточная стоимость определяется по данным бухгалтерского учета.

Налоговая база определяется отдельно в отношении:

1. Имущества по местонахождению Компании (в г. Санкт-Петербурге),
2. Имущества каждого обособленного подразделения Компании,
3. Каждого объекта недвижимого имущества, находящегося вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения.

В случае если имущество (транспортное средство) или права на него (недвижимость) подлежат обязательной государственной регистрации, стоимость такого имущества учитывается при расчете налоговой базы, начиная с месяца, в котором указанное имущество учтено в составе основных средств или доходных вложений в материальные ценности (передано в лизинг).

В отношении лизингового имущества, отраженного в бухгалтерском учете Организации на счете учета капитальных вложений в приобретенные предметы лизинга (субсчет 08.06), и находящегося при этом в статусе ожидания передачи в лизинг, налог на имущество не начисляется.

3.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый	=	1	x	средняя стоимость ОС по	x	налоговая
-----------	---	---	---	-------------------------	---	-----------

платеж		4		итогам отчетного периода		ставка
--------	--	---	--	--------------------------	--	--------

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на имущество по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

В случае, если недвижимое имущество находится вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения, обязанности, связанные с учетом, исчислением, уплатой налога и подачей налоговой декларации исполняет то обособленное подразделение или ГО, которое заключило договор лизинга, предметом которого является указанное имущество.

Авансовые платежи и налог уплачиваются в бюджет по месту нахождения Организации, каждого из ее обособленных подразделений и по месту нахождения недвижимого имущества вне местонахождения Организации и ее обособленных подразделений. Аналогичным образом производится подача налоговой декларации.

3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам производится не позднее 30 календарных дней с даты окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 30 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Компания является налогоплательщиком транспортного налога в отношении зарегистрированных на нее транспортных средств (далее - ТС), являющихся объектами налогообложения.

Налог уплачивается Организацией, в случае если транспортное средство зарегистрировано только за ней или за ней, но при этом временно за лизингополучателем.

В случае если транспортное средство зарегистрировано только за лизингополучателем согласно условиям договора лизинга налог уплачивается лизингополучателем.

Транспортный налог не уплачивается в случае, если транспортное средство числится в угоне, и данный факт документально подтвержден ГИБДД.

Отчетными периодами по налогу являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

Ставка налога, а также порядок и сроки его уплаты определяется соответствующими законами субъектов РФ по месту регистрации транспортных средств.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

4.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как мощность двигателя в лошадиных силах – для ТС, имеющих двигатели. В отношении остальных ТС налоговая база определяется в соответствии с положениями ст. 359 НК РФ

Налоговая база определяется в отношении каждого ТС.

4.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	х	Налоговая база	х	налоговая ставка
---------------------	---	---------------	---	----------------	---	---------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы транспортного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае регистрации или снятия с регистрации ТС в течение налогового (отчетного) периода исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

K	=	$\frac{\text{Количество полных месяцев регистрации ТС наКомпанию в отчетном периоде (от 1 до 3)}}{3}$
---	---	---

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

K	=	$\frac{\text{Количество полных месяцев регистрации ТС наКомпанию в налоговом периоде (от 1 до 12)}}{12}$
---	---	--

В случае регистрации и снятия с регистрации ТС в течение одного календарного месяца указанный месяц принимается как один полный месяц.

4.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту ее нахождения (в г. Санкт-Петербурге), а также по транспортным средствам, зарегистрированным по месту нахождения закрытых обособленных подразделений.

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту их нахождения.

4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль. Форма указанных расчетов приведена в **Приложении №** настоящей Учетной политики.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Компания признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, являющихся объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 НК РФ и принадлежащих ей на следующих правах:

- Право собственности
- Право постоянного (бессрочного) пользования

Компания не признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, принадлежащих ей на следующих правах:

- Право безвозмездного срочного пользования

- Право временного владения и пользования (аренда)

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

5.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января налогового периода.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании официального документа, предоставляемого территориальными органами Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению Компании, либо на основании сведений, размещенных на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

5.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	×	Кадастровая стоимость земельного участка на 1 января налогового периода	×	налоговая ставка
---------------------	---	---------------	---	---	---	---------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы земельного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае возникновения (прекращения) у Компании в течение налогового (отчетного) периода соответствующего права на земельный участок исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

K	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

K	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

При этом:

- Если возникновение (прекращение) права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения права.
- Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения права.

5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) осуществляет обособленное подразделение Компании (ГО), заключившее лизинговую сделку, повлекшую возникновение у Компании соответствующего права на земельный участок.

5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

Общество с ограниченной ответственностью
«Балтийский лизинг»

ПРИКАЗ № 1043

г. С-Петербург

« 31 » декабря 2011 года

Об утверждении Учетной политики ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и
налогового учета на 2012 год

В соответствии с Федеральным законом РФ №129-ФЗ от 21.11.96 "О бухгалтерском учете"
Налоговым кодексом РФ
Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Учетную политику ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и налогового
учета на 2012 год.
2. Контроль за соблюдением положений учетной политики возложить на главного бухгалтера
ООО «Балтийский лизинг» Чепуровскую Л.Н.

Генеральный директор



Корчагов Д.В.

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, дом 79/23
Почтовый адрес: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, дом 22, литера А
Тел./факс: (812) 325-90-80
e-mail: mail@spb.baltlease.ru
www.baltlease.ru

УТВЕРЖДЕНО
Приказом
№ _____
от 31 декабря 2011 г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»

2012

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА	290
II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	291
2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	291
2.1.1 Общие положения	291
2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг	292
2.1.2.1 Оценка	292
2.1.2.2 Амортизация	293
2.1.2.3 Выбытие	293
2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности – лизинговое имущество	294
2.1.3.1 Оценка	294
2.1.3.2 Амортизация	294
2.1.3.3 Выбытие	294
2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	295
2.2.1 Общие положения	295
2.2.2 Оценка нематериальных активов	296
2.2.3 Амортизация нематериальных активов	296
2.2.4 Выбытие нематериальных активов	296
2.3 УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ	297
2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов	297
2.3.2 Товары	297
2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	297
2.5 УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	298
2.5.1 Классификация доходов и расходов	298
2.5.1.1 Доходы по обычным видам деятельности	298
2.5.1.2 Расходы по обычным видам деятельности	299
2.5.1.3 Прочие доходы и расходы	300
2.5.2 Порядок признания доходов и расходов	300
2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию	302
2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам	302
2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков	303
2.6 УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ	303
2.7 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ	304
2.8 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	305
2.8.1 Общие положения	305
2.8.2 Состав бухгалтерской отчетности	305
2.8.3 Утверждение, представление и публикация отчетности	305
2.9 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ	306
2.10 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	307
III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	307
3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ	307

3.1.1. НАЛОГОВАЯ БАЗА	308
3.1.2. МОМЕНТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ	308
3.1.3. ПОРЯДОК УЧЕТА «ВХОДНОГО» НДС	309
3.1.4. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ НАЛОГОВОГО АГЕНТА	310
3.1.5. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ, УПЛАТЫ НАЛОГА, ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ	310
3.1.6 СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И ПОДАЧИ НАЛОГОВЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ	310
3.2 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	310
3.2.1 Доходы	311
3.2.1.1 Доходы от реализации	311
3.2.1.2 Внереализационные доходы	311
3.2.2 Расходы	311
3.2.2.1 Расходы, СВЯЗАННЫЕ С ПРОИЗВОДСТВОМ И РЕАЛИЗАЦИЕЙ	313
3.2.2.2 ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	315
3.2.3. РАСХОДЫ, УЧИТЫВАЕМЫЕ В ОСОБОМ ПОРЯДКЕ	315
3.2.3.1 Расходы на ремонт основных средств	315
3.2.3.2 Расходы по страхованию	315
3.2.3.3 Представительские расходы	316
3.2.3.4 Расходы по долговым обязательствам	316
3.2.3.5 Расходы на формирование резервов	317
3.2.3.6 Уступка права требования долга	317
3.2.3.7 Расходы, выраженные в валюте или условных единицах	318
3.2.4 ОСОБЕННОСТИ УЧЕТА ЛИЗИНГОВЫХ ОПЕРАЦИЙ	318
3.2.5 ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ, УПЛАТЫ НАЛОГА, ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ	319
3.2.5.1. Авансовые платежи и окончательная сумма налога	319
3.2.5.2. Распределение суммы налога между обособленными подразделениями	319
3.2.5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	319
3.2.5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций	320
3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ	320
3.3.1 НАЛОГОВАЯ БАЗА	320
3.3.2 АВАНСОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ СУММА НАЛОГА	321
3.3.3 ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ НАЛОГА, ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ ОБОСОБЛЕННЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ И ГО	321
3.3.4 СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ	321
3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ	321
3.4.1 НАЛОГОВАЯ БАЗА	322
3.4.2 АВАНСОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ СУММА НАЛОГА	322
3.4.3 ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ НАЛОГА, ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ ОБОСОБЛЕННЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ И ГО	322
3.4.4 СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ	323
3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	323
3.5.1 НАЛОГОВАЯ БАЗА	323
3.5.2 АВАНСОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ СУММА НАЛОГА	323
3.5.3 ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ НАЛОГА, ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ ОБОСОБЛЕННЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ И ГО	324
3.5.4 СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИЙ	324
ПРИЛОЖЕНИЕ №1. ПЛАН СЧЕТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ В КОМПАНИИ.	324
ПРИЛОЖЕНИЕ №2. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ФУНКЦИЙ МЕЖДУ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ КОМПАНИИ.	329

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА

1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящая Учетная политика распространяется на юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Лизинг» (далее «Компания» или «Организация») и все его обособленные подразделения.

1.2 Ведение бухгалтерского и налогового учета в целом по **Организации** осуществляется Бухгалтерией, являющейся самостоятельным структурным подразделением Компании и возглавляемой Главным бухгалтером.

Ведение бухгалтерского и налогового учета в **филиалах** осуществляют (главные) бухгалтера филиалов.

Ведение бухгалтерского и налогового учета за **представительства** осуществляет (главный) бухгалтер уполномоченного филиала, либо бухгалтер ГО.

Ведение бухгалтерского учета в филиалах, в которых штатным расписанием должность бухгалтера не предусмотрена, осуществляет (главный) бухгалтер одного из филиалов Компании, либо бухгалтер ГО по решению Главного бухгалтера Компании.

Работа бухгалтерии организована по линейному принципу.

Общее и методологическое руководство работой бухгалтерии осуществляет Финансовый директор Общества.

По состоянию на 31.12.2011 г. Компания имеет обособленные подразделения в следующих городах РФ:

32. Архангельск
33. Белгород
34. Брянск
35. Великий Новгород
36. Владивосток
37. Воронеж
38. Екатеринбург
39. Ижевск
40. Иркутск
41. Казань
42. Кемерово
43. Киров
44. Краснодар
45. Красноярск
46. Курск
47. Москва
48. Мурманск
49. Нижний Новгород
50. Новосибирск
51. Омск
52. Пермь
53. Псков
54. Ростов-на-Дону
55. Самара
56. Саратов
57. Сочи
58. Томск
59. Уфа
60. Хабаровск
61. Чебоксары
62. Челябинск

1.3 В целях налогового учета обособленные подразделения Компании подразделяются следующим образом:

- А) Обособленные подразделения, имеющие самостоятельный баланс
- Б) Обособленные подразделения, не имеющие самостоятельного баланса
- В) Обособленные подразделения, имеющие стационарное рабочее место (представительства).

Выделение подразделения на самостоятельный баланс обусловлено наличием следующих признаков:

4. Наличие у подразделения собственного расчетного счета
5. Наличие в подразделении оборудованных стационарных мест
6. Возможность выделить активы и обязательства подразделения в активах и обязательствах Компании.

В **таблице №1** представлено сопоставление указанных признаков и обособленных подразделений Компании.

Таблица №1. Признаки самостоятельности обособленных подразделений Компании

Критерий	Обособленное подразделение		
	Филиал		Представительство
	Имеет отдельный баланс	Не имеет отдельный баланс	Стационарное рабочее место
Наличие собственного расчетного счета	+	-	-
Возможность выделить имущество обособленного подразделения в имуществе Компании	+	+	-
Наличие оборудованного стационарного рабочего места	+	+	+

Распределение налоговых функций между Головным офисом, филиалами и представительствами представлено в [Приложении №2](#) к настоящей Учетной политике.

1.4 Бухгалтерский учет осуществляется с применением Плана счетов, предусмотренного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. N 94н, и адаптированного, исходя из особенностей деятельности Компании, а также с использованием унифицированных форм первичной учетной документации.

План счетов, используемый в Компании, приведен в [Приложении №1](#) к настоящей Учетной политике.

1.5 Компания организует налоговый учет, производит расчет налогооблагаемых баз, начисляет налоги, предоставляет налоговые декларации и уплачивает налоги в соответствии с:

- Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,
- Законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах,
- Нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах,
- Настоящей Учетной политикой для целей налогообложения, где зафиксированы выбранные варианты, вытекающие из предлагаемых налоговым законодательством нескольких альтернативных способов по каждому из налогов.

1.6 Информация для налогового учета обобщается на основе:

- Первичных, сводных учетных документов бухгалтерского учета, включая справку бухгалтера
- Аналитических регистров налогового учета
- Расчета налоговой базы

Основанием для отражения информации в регистрах налогового учета являются первичные документы. К их оформлению, составлению, контролю предъявляются требования, предусмотренные законодательством РФ по бухгалтерскому учету.

Ведение налогового учета в Организации основано таким образом, чтобы максимально использовать данные бухгалтерского учета, а в тех случаях, когда это невозможно или нецелесообразно, организовать составление соответствующих налоговых баз и регистров.

II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

2.1.1 Общие положения

Учет основных средств осуществляется в соответствии с **ПБУ 6/2001**, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств.

Основными средствами признается имущество, одновременно удовлетворяющее следующим критериям:

5. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд, для предоставления за плату во временное владение и пользование;
6. Предполагается использование объекта в течение периода, превышающего 12 месяцев;
7. Не предполагается последующая перепродажа объекта;
8. Объект способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы стоимостью не более **40 000** рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Учет указанных активов осуществляется на субсчете **10.4 "Малоценные ОС"** в соответствии с **ПБУ 5/01**.

Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг, учитываются на счете **01 «Основные средства»**.

Основные средства, предназначенные для передачи в аренду, учитываются также на счете **01**.

Основные средства, **предназначенные для передачи в лизинг**, учитываются на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»**.

В составе основных средств также учитываются:

- капитальные вложения в арендованные объекты основных средств
- земельные участки
- объекты природопользования

2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг

2.1.2.1 Оценка

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в зависимости от вида поступления объекта в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальная стоимость определяется как сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление объекта, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Фактические затраты включают:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику,
- суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние, пригодное для использования;
- **проценты, начисляемые по заемным/кредитным средствам, привлеченным в целях приобретения основных средств, являющихся инвестиционными активами в соответствии с ПБУ 15/2008, но не предназначенных для передачи в лизинг;**
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- невозмещаемые налоги, государственная пошлина, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Изменение первоначальной стоимости объекта возможно в следующих случаях:

6. Модернизация
7. Реконструкция
8. Достройка
9. Дооборудование
10. Частичная ликвидация

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Переоценка основных средств не производится за исключением случаев, установленных законодательством.

Первоначальная стоимость (ПБС) основных средств (включая доходные вложения в материальные ценности), выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:
- при частичной предоплате:

ПБС	=	сумма аванса в валюте или у.е.	x	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость имущества в валюте или у.е.	x	курс ЦБ на дату принятия к учету объекта
-----	---	--------------------------------	---	------------------------	---	--	---	--

В случае, если сторонами установлен иной курс, при расчете вместо курса ЦБ используется курс, установленный сторонами.

При этом если предоплата производилась в несколько этапов, первоначальная стоимость формируется исходя из рублевой оценки каждого из авансовых платежей.

Пересчет выраженных в валюте стоимости основных средств и выданных авансов в счет оплаты этих основных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

ПБС	=	стоимость ОС в валюте или у.е.	x	курс ЦБ на дату предоплаты
-----	---	--------------------------------	---	----------------------------

Порядок оценки основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, установлен [разделом 2.1.3.1](#) настоящей Учетной политики.

2.1.2.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный.

Срок полезного использования определяется Компанией самостоятельно на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету. При этом за основу принимается **Классификация основных средств**, утвержденная 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Начисление амортизации по объектам основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету (ввода в эксплуатацию), и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта.

Начисление амортизации прекращается в следующих случаях:

5. Полное погашение стоимости объекта
6. Списание объекта с баланса при его выбытии по различным причинам, в том числе в связи с наступлением страхового случая и недостатей
7. Перевод объекта на консервацию сроком более чем на 3 месяца
8. В период восстановления объекта, превышающий 12 месяцев.

Повышающие и понижающие коэффициенты не применяются

Порядок начисления амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, установлен [разделом 2.1.3.2](#) настоящей Учетной политики.

2.1.2.3 Выбытие

Выбытие объектов основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, производится по следующим причинам:

- Продажа
- Моральный или физический износ
- Ликвидация при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации
- Передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- Передача дочернему Обществу
- Передача по договору мены, дарения
- Недостача или порча активов
- Частичная ликвидация при выполнении работ по реконструкции
- Иные случаи

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности – лизинговое имущество

2.1.3.1 Оценка

Имущество, предназначенное для передачи в лизинг, учитывается обособленно на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»** (далее – ДВМЦ).

Имущество, переданное в лизинг, в зависимости от условий договора в каждом конкретном случае учитывается:

- на балансе Компании (используется субсчет **03.03.2**)
- на балансе лизингополучателя (используется субсчет **03.03.1** при дальнейшем списании с баланса Компании и отражением на забалансовом счете **011**).

Первоначальная стоимость предметов лизинга формируется по общим правилам, установленным **ПБУ 6/01**. При этом в составе первоначальной стоимости учитываются следующие затраты Компании, непосредственно связанные с приобретением и передачей в лизинг предмета лизинга и понесенные до передачи имущества в лизинг:

1. Стоимость предмета лизинга согласно договору поставки
2. Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций
3. Таможенные процедуры
4. Таможенные пошлины
5. Стоимость работ по монтажу
6. Стоимость работ по транспортировке
7. Платежи за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и земельные участки, за регистрацию договоров лизинга недвижимого имущества и аренды земельных участков.
8. Прочие единовременные расходы, связанные с конкретной лизинговой сделкой и понесенные Компанией до передачи имущества в лизинг.

В первоначальную стоимость предметов лизинга НЕ включаются:

6. Комиссии банков, связанные с экспортно-кредитным финансированием
7. Комиссии банков по аккредитивам, взимаемые за период, указанный в договоре аккредитива
8. Страховая премия по договорам страхования лизингового имущества
9. Платежи за государственную регистрацию транспортных средств и за их технический осмотр
10. Иные расходы, связанные с проведением лизинговых сделок, но осуществленные после передачи имущества в лизинг

Также в первоначальную стоимость основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, не включаются проценты по заемным/кредитным средствам, привлеченным с целью приобретения указанного имущества. Данное решение обусловлено спецификой лизинговой деятельности и является обоснованным (см. [раздел 2.6](#) настоящей Учетной политики).

Первоначальная стоимость предметов лизинга, выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется в общем порядке, установленном [разделом 2.1.2.1](#) настоящей Учетной политики.

2.1.3.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования ДВМЦ определяется исходя из **срока действия договора лизинга**, зафиксированного в договоре.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия)**.

2.1.3.3 Выбытие

Выбытие предметов лизинга из состава доходных вложений в материальные ценности осуществляется в следующих случаях:

1. Истечение срока договора лизинга и переход права собственности на имущество лизингополучателю (стандартное закрытие лизинговой сделки).

2. Досрочный выкуп имущества.

Остаточная стоимость в этом случае списывается на счет учета прямых затрат.

3. Изъятие имущества.

- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав основных средств с отражением на счете **01.01**, в случае если оно планируется к передаче в аренду.
- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав товаров с отражением на счете **41.06**, если оно планируется к дальнейшей реализации.

Стоимостью имущества, по которой оно отражается на счетах **01.01** или **41.06** будет являться:

- Остаточная стоимость изъятых имущества, сформированная на счете **03** к моменту изъятия - при учете предмета лизинга на балансе Компании;
- Сумма остатка основного долга лизингополучателя (невозмещенная стоимость предмета лизинга), сформированная на субсчете **76.51.1** - при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

Срок полезного использования для изъятых имущества, переведенного в состав основных средств на счет 01.01, устанавливается как разница между сроком полезного использования, определенного в соответствии с **Классификацией основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1, и сроком фактического использования в рамках договора лизинга.

4. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания
- Денежные средства в виде страхового возмещения поступили на расчетный счет Компании

5. Недостача, выявленная по результатам инвентаризации.

6. Возврат предмета лизинга в связи с выявленными дефектами, которые препятствуют нормальному его использованию (в связи с отказом лизингополучателя и при согласии поставщика).

В этом случае в бухгалтерском учете формируется операция по реализации предмета лизинга, а остаточная стоимость предмета лизинга (остаток основного долга лизингополучателя) списываются на счет учета прочих расходов (**91.02**).

2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.2.1 Общие положения

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с **ПБУ 14/2007**.

Нематериальными активами признается объект, одновременно удовлетворяющий следующим критериям:

9. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд;
10. Компания имеет надлежаще оформленные документы, подтверждающие существование самого актива и права данной на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. В качестве указанных документов могут служить:
 - патенты
 - свидетельства
 - договор об отчуждении **исключительного права** на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
 - документы, подтверждающие переход исключительного права без договора
 - прочие подобные документы
11. Имеются ограничения доступа третьих лиц к таким экономическим выгодам, выражающиеся в контроле над объектом;
12. Возможность выделения или отделения (идентификации) объекта от других активов
13. Объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
14. Организацией не предполагается продажа объекта в течение 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
15. Фактическая (первоначальная) стоимость объекта может быть достоверно определена;
16. Отсутствие у объекта материально-вещественной формы.

2.2.2 Оценка нематериальных активов

Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету в зависимости от вида поступления в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признаются следующие затраты:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации правообладателю (продавцу)
- невозмещаемые суммы налогов, государственных, патентные и иные пошлины, уплачиваемые в связи с приобретением нематериального актива
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации и иным лицам, через которые приобретен нематериальный актив
- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением нематериального актива
- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа
- расходы на оплату труда работников, непосредственно занятых при создании нематериального актива
- отчисления на социальные нужды с указанных выплат
- иные расходы, непосредственно связанные с приобретением или созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость нематериальных активов не подлежит изменению.

Переоценка и контроль над обесценением нематериальных активов не производятся.

2.2.3 Амортизация нематериальных активов

Метод начисления амортизации – линейный.

При поступлении нематериального актива Компания самостоятельно определяет срок его полезного использования исходя из срока действия прав Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом, а также ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономические выгоды.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Амортизация осуществляется с применением счета 05 «Амортизация нематериальных активов».

2.2.4 Выбытие нематериальных активов

Выбытие нематериальных активов производится по следующим причинам:

- прекращение срока действия права Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации
- передача по договору об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
- переход исключительного права к другим лицам без договора
- прекращение использования вследствие морального износа
- передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- передачи по договору мены, дарения
- в иных случаях.

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета нематериальных активов отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов.

Актив может быть признан материально-производственным запасом (МПЗ), если он используется в целях оказания услуг, для управленческих нужд либо предназначен для продажи.

В Компании МПЗ представляют собой материалы, учитываемые на счете 10, а также товары, учитываемые на счете 41.

В составе МПЗ учитываются основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу и предполагаемым сроком использования 12 месяцев и менее. Учет указанных активов осуществляется на субсчете 10.4 "Малоценные ОС". При списании указанных МПЗ на расходы в целях осуществления контроля над их сохранностью, их учет ведется на забалансовом счете 016.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение за исключением НДС

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Стоимость МПЗ, по которой они приняты к учету не подлежит изменению.

Списание МПЗ осуществляется по себестоимости каждой единицы.

2.3.2 Товары

В качестве товаров в Организации учитываются:

1. Предметы лизинга, изъятые у лизингополучателя или возвращенные им.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.06 по стоимости равной:

- Остаточной стоимости предмета лизинга в случае его учета на балансе Компании
- Остатку основного долга (величине невозмещенных инвестиционных затрат), учитываемому по дебету субсчета 76.51.1, в случае учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

В случае если остаточная стоимость предмета лизинга или остаток основного долга, учитываемый на субсчете 76.51.1, равны нулю, стоимость изъятого имущества (товара) принимается в оценке равной 1000 рублей с отражением данной суммы в составе доходов Компании на субсчете 91.01.1. При списании таких товаров с учета при реализации или ином выбытии их стоимость списывается на счет учета расходов 91.02.1.

2. Товары, приобретенные с целью перепродажи.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.01 по стоимости их приобретения с учетом дополнительных затрат, связанных с таким приобретением.

3. Имущество, полученное в счет оплаты дебиторской задолженности.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.01 по стоимости эквивалентной величине дебиторской задолженности.

4. Предметы залога, полученные в счет погашения обязательства перед Компанией.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.01 по стоимости, определенной соглашением сторон.

2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02.

Актив может быть признан финансовым вложением в случае, если он способен приносить экономическую выгоду в будущем в виде процента, дивиденда или прироста его стоимости, полученной в результате его продажи или изменения рыночной стоимости.

Финансовые вложения Компании могут включать:

- Долговые ценные бумаги: векселя и облигации при условии, что в них зафиксированы дата и стоимость погашения
- Вклады в уставные капиталы
- Займы выданные
- Депозитные счета в банках
- Дебиторская задолженность, приобретенная по договору цессии.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Финансовые вложения, по которым возможно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку организация производит на конец отчетного периода. Результаты корректировки относятся к прочим расходам или доходам.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Дисконт по векселям в течение срока обращения векселя не начисляется.

Выбытие финансового вложения производится по следующим причинам:

- Погашение
- Продажа
- Безвозмездная передача
- Передача в виде вклада в уставный капитал других организаций

Выбытие финансовых вложений производится по первоначальной стоимости каждой единицы

Доходы и расходы по финансовым вложениям относятся на прочие расходы.

Создание резерва под обесценение финансовых вложений не производится.

2.5 УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

2.5.1 Классификация доходов и расходов

Учет доходов и расходов в Организации осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 и 10/99.

Доходы и расходы Компании подразделяются на:

- Доходы и расходы по обычным видам деятельности (учитываются соответственно на субсчетах **90.01.1 «Выручка от продаж, не облагаемых ЕНВД»** и **90.02.1 «Себестоимость продаж, не облагаемых ЕНВД»**).
- Прочие доходы и расходы (учитываются соответственно на субсчетах 91.01 «Прочие доходы» и 91.02 «Прочие расходы»).

При этом учет выручки от реализации лизинговых услуг и ее себестоимости ведется в разрезе 3-х аналитических позиций:

- Дополнительные лизинговые услуги
- Комиссия за организацию финансирования
- Лизинг

2.5.1.1 Доходы по обычным видам деятельности

Доходы по обычным видам деятельности включают в себя:

- **Поступления лизинговых платежей** за оказанные услуги финансовой аренды.

Элементами лизингового платежа являются:

- А) Часть **основного долга** лизингополучателя, относящаяся к конкретному периоду.

Основным долгом признается стоимость приобретенного предмета лизинга по договору поставки

Первоначальный лизинговый платеж (аванс) учитывается в погашение исключительно основного долга.

Б) **Лизинговый процент**

В) **Дополнительные расходы** Компании, понесенные в связи с реализацией лизинговой сделки, возмещаемые лизингополучателем.

- **Комиссия за организацию финансирования** лизинговой сделки.

2.5.1.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности включают в себя затраты, направленные на получение соответствующих доходов, в частности:

- **Прямые расходы** (учитываются на **субсчете 20.01 «Основное производство»**):
 - Расходы по приобретению предмета лизинга (не отражаются на субсчете 20.01 и напрямую включаются в показатели отчетности при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя).
 - Амортизационные отчисления по предметам лизинга при учете на балансе Компании – при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя
 - Проценты по кредитам и займам за предоставленные кредитные ресурсы на цели реализации лизинговых сделок. Указанное допущение обусловлено спецификой лизинговой отрасли, поскольку Лизинг является финансовой деятельностью по предоставлению в пользование привлеченных кредитных ресурсов, и проценты в этой связи являются одним из основных видов расходов.
 - Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций и уплачиваемые после передачи имущества в лизинг.
 - Сборы, предусмотренные налоговым законодательством, взимаемые в связи с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета предметов лизинга и прав на них госорганами.
 - Страховые премии, уплачиваемые за страхование предметов лизинга
 - Остаточная стоимость предметов лизинга, сформированная на момент их передачи в собственность лизингополучателям в связи с окончанием договора лизинга или досрочным выкупом.
 - Транспортный налог по транспортным средствам, являющимся предметом лизинга
 - Налог на имущество по предметам лизинга
 - Иные аналогичные расходы, непосредственно связанные с предметом лизинга и лизинговой деятельностью.
- **Косвенные расходы** (учитываются на **счете 26 «Общехозяйственные расходы»**):
 - Амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в текущей деятельности
 - Оплата труда, включая страховые взносы по обязательному социальному страхованию
 - Добровольное медицинское страхование
 - Страхование, оценка имущества, используемого в текущей деятельности
 - Информационно-компьютерное обслуживание
 - Содержание офиса и имущества
 - Канцелярские, почтовые расходы
 - Расходы на связь
 - Представительские расходы
 - Командировочные расходы
 - Реклама
 - Обучение
 - Аудиторские и консультационные услуги
 - Юридические и нотариальные услуги
 - Транспортный налог в отношении транспортных средств, не являющихся предметами лизинга
 - Налог на имущество в отношении имущества, не являющегося предметом лизинга

- Иные аналогичные расходы, не имеющие непосредственного отношения к предметам лизинга и лизинговой деятельности

2.5.1.3 Прочие доходы и расходы

- **Прочие доходы и расходы** учитываются на субсчетах 91.01.1 и 91.01.2 в разрезе следующих субконто:
 - Доходы и расходы от реализации активов
 - Доходы и расходы от сдачи имущества в аренду
 - Доходы и расходы по предоставленным займам
 - Доходы и расходы по посредническим договорам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по валютным обязательствам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по рублевым обязательствам
 - Доходы и расходы по нереализованным курсовым разницам
 - Доходы и расходы от покупки валюты
 - Доходы и расходы в виде штрафов, пеней, неустойки за неисполнение договорных и налоговых обязательств
 - Доходы и расходы в виде прибыли и убытков прошлых лет
 - Доходы и расходы по созданию резерва по сомнительным долгам
 - Доходы по ценным бумагам и депозитам
 - Доходы и расходы от списания кредиторской и дебиторской задолженности
 - Расходы в виде членских взносов
 - Расходы в виде комиссий банка, не связанных с лизинговой деятельностью
 - Расходы в виде материальной помощи, подарков
 - Расходы в виде судебных издержек
 - Доходы в виде неиспользованной части страхового возмещения
 - Иные прочие доходы и расходы

2.5.2 Порядок признания доходов и расходов

Доходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического получения денежных средств, и в зависимости от условий договоров.

Основанием для признания дохода в виде лизингового платежа является утвержденный сторонами график лизинговых платежей. Датой получения дохода, его суммой являются дата и сумма, указанные в графике. График является неотъемлемой частью договора лизинга.

Выручка по договорам лизинга в условных единицах признается по курсу на дату оплаты лизингового платежа лизингополучателем в соответствии с условиями договора лизинга, либо по курсу на дату начисления, указанную в графике лизинговых платежей, если в отчетном месяце оплата от лизингополучателя не поступает.

Основанием для признания дохода в виде комиссии за организацию финансирования лизинговой сделки является выписка банка.

Расходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

При этом расходы учитываются с применением принципов равномерности признания и взаимосвязи доходов и расходов: расходы, обуславливающие получение доходов в течение нескольких отчетных периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, распределяются между отчетными периодами.

Порядок отражения и признания в учете доходов и расходов по обычным видам деятельности зависит от того, кто является балансодержателем лизингового имущества:

При учете предмета лизинга на балансе Компании:

4. При передаче имущества в лизинг задолженность лизингополучателя по договору лизинга отражается на забалансовых счетах 013.1 и 013.2 в разрезе основного долга и лизингового процента соответственно (без НДС).

При передаче в лизинг счет **013.1** сторнируется на сумму первоначального авансового платежа в счет погашения основного долга лизингополучателя.

В случае частичной передачи в лизинг, задолженность по счету **013.1**, а также сторнирование отражаются в сумме пропорциональной стоимости переданного в лизинг имущества.

Ежемесячно при начислении дохода в виде лизингового платежа, сумма задолженности, отражаемая на этих счетах, уменьшается на соответствующие суммы погашенных основного долга и лизингового процента.

5. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **62.01** по основному долгу, лизинговому проценту, комиссии за организацию финансирования
- **62.05** по дополнительным расходам.

6. Расходом признается стоимость предмета лизинга в виде ежемесячных амортизационных отчислений

При учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя

1. При передаче имущества в лизинг стоимость предмета лизинга списывается со счета учета доходных вложений в материальные ценности и отражается как задолженность лизингополучателя по основному долгу на субсчете **76.51.1**. Одновременно стоимость предмета лизинга отражается на забалансовом счете **011**.

2. Задолженность лизингополучателя по лизинговому проценту отражается на субсчете **76.51.2** и одновременно как доход будущих периодов на субсчете **98.01**.

При этом первоначальный лизинговый платеж (аванс) признается (зачитывается) на дату и в сумме согласно графику лизинговых платежей. При частичной передаче имущества в лизинг указанный аванс зачитывается в сумме пропорциональной договорной стоимости передаваемого имущества

3. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **98.01** по лизинговому проценту
- **62.05** по дополнительным расходам
- **62.01** по комиссии за организацию финансирования сделки

Доход по основному долгу, включая доход по первоначальному лизинговому платежу (авансу), отражается в учете путем начисления дебиторской задолженности по лизингополучателю по субсчету **62.01** в корреспонденции со счетом **76.51.1** (уменьшение основного долга лизингополучателя). Таким образом, данный доход не отражается на счетах учета доходов, однако, учитывается при формировании показателей Отчета о прибылях и убытках с включением в строку **2110**.

4. Расходом признается стоимость предмета лизинга в сумме, равной начисленному доходу в части основного долга. Данный расход не отражается на счетах учета расходов, но учитывается при формировании показателей Отчета о прибылях и убытках с включением в строку **2120**.

Условиями договора лизинга также предусматривается аванс в счет возмещения затрат по страхованию имущества. Указанный платеж включен в лизинговый платеж в составе дополнительных расходов и признается в составе доходов при передаче имущества в лизинг согласно графику лизинговых платежей.

При досрочном выкупе имущества в составе доходов учитывается вся сумма платежа по досрочному погашению задолженности на дату акта передачи предмета лизинга в собственность лизингополучателя. При этом начисление платежа по досрочному выкупу производится на основании справки бухгалтерии, в которой отражены все обязательства лизингополучателя на момент выкупа.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

7. Расторжение договора лизинга:

- Одностороннее
- Двустороннее
- По решению суда и вступлению его в законную силу

8. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:

- На основании одностороннего акта изъятия
- На основании двустороннего акта изъятия
- По решению суда и вступлению его в законную силу

9. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.

10. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.

11. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.

12. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

Прочие доходы и расходы признаются в соответствии с общими принципами признания доходов и расходов

При формировании финансового результата за отчетный период все прямые и косвенные расходы списываются на себестоимость продаж со счетов **20.01** и **26** на субсчет **90.02.1** в полном объеме.

Коммерческие и управленческие расходы Компанией не выделяются.

2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию

Расходы по страхованию собственного имущества, а также по добровольному медицинскому страхованию работников признаются таковыми равными частями в течение периода страхования, исходя из доли страховой премии, приходящейся на текущий отчетный период по формуле:

Расходы по страхованию, подлежащие признанию в текущем отчетном периоде	=	Стоимость полученного страхового полиса	x	Кол-во дней действия страхового полиса в текущем отчетном периоде
		Общее количество дней действия страхового полиса		

Расходы по страхованию лизингового имущества признаются таковыми в периоде их возмещения лизингополучателем в составе лизингового платежа (в части дополнительных расходов) согласно графику лизинговых платежей в соответствующей сумме.

Суммы перечисленных страховщикам страховых премий учитываются по дебету субсчета **76.01.1 «Расчеты по имущественному и личному страхованию»** и списываются по мере их признания на счет учета общехозяйственных расходов **26** при страховании собственного имущества и на счет учета прямых затрат на счет **20** при страховании лизингового имущества.

2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам

В соответствии с **ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»** Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Резерв создается ежегодно на последнее число отчетного года. Сумма отчисления в Резерв включаются в состав прочих расходов этой же датой проводкой.

Сомнительным признается долг дебитора, который не погашен или с высокой степенью вероятности не будет погашен в сроки, установленные договором. Указанная вероятность определяется на основании экспертной оценки с учетом финансового состояния (платежеспособности) дебитора.

Резерв создается и используется в следующем порядке:

5. На последнее число отчетного года проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности.

В целях создания Резерва рассматривается следующая задолженность:

- Задолженность лизингополучателей в отсутствие обеспечения их обязательств, вытекающих из договора лизинга.
- Задолженность лизингополучателей, чьи обязательства по договору лизинга обеспечены залогом, поручительством или банковской гарантией, с учетом экспертной оценки.
- Задолженность поставщиков, не исполнивших в срок свои обязательства по договорам поставки, в отношении которых ведется исполнительное производство в суде, с учетом экспертной оценки.

6. По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается **полная сумма задолженности**.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается **50%** от суммы задолженности.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно **Резерв не создается**.

При этом сумма резерва может составлять менее указанных пропорций в случае наличия уверенности в том, что дебитор погасит долг частично.

7. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности.
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
- Ликвидация дебитора

8. Неиспользованная часть резерва включается в прочие доходы текущего периода на 31 декабря отчетного года.

2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» обязательства по оплате отпусков в будущих периодах признаются **оценочными обязательствами**, в связи с чем Компанией создается Резерв на оплату предстоящих отпусков (далее – Резерв).

Резерв создается на последнюю дату отчетного года.

При необходимости Резерв корректируется на последнюю дату каждого из промежуточных отчетных периодов. Корректировка осуществляется на основании пересмотра величины резерва на отчетную дату и только в случае необходимости его **увеличения**.

Резерв создается, в том числе по страховым взносам, подлежащим начислению с сумм отпускных.

Величина Резерва определяется в целом по организации путем суммирования полученных значений по каждому сотруднику. Величина обязательств по каждому сотруднику определяется следующим образом:

Оценочное обязательство на оплату отпуска	=	(Средний зарплаток сотрудника	+	Средний зарплаток сотрудника	×	Тариф страховых взносов)	×	Количество дней отпуска, на которые сотрудник имеет право до конца периода
--	---	---	------------------------------------	---	------------------------------------	---	-------------------------------	---	---	--

Сумма создаваемого Резерва, а также сумма, увеличивающая Резерв, отражаются в составе **резервов предстоящих расходов** по кредиту счета **96** по соответствующей аналитике в корреспонденции со счетом **26 «Общехозяйственные расходы»**:

- для сумм отпускных - субконто «Отпускные»
- для сумм страховых взносов - субконто «Отчисления от заработной платы».

Начисление отпускных и страховых взносов в течение года осуществляется за счет созданного резерва по дебету счета 96 в корреспонденции со счетами учета заработной платы (**70**) и страховых отчислений (**69**).

Сумма Резерва является общей на всех сотрудников и может использоваться только на погашение обязательств по отпускам будущих периодов.

В случае если фактические расходы текущего года на оплату отпусков превышают величину созданного Резерва, суммы превышения относятся на общехозяйственные расходы по счету **26** в общем порядке.

Неиспользованный по итогам отчетного года резерв переносится на следующий отчетный год. При этом сумма вновь создаваемого Резерва корректируется на сумму неиспользованного остатка. Положительная разница включается в состав общехозяйственных расходов.

2.6 УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ

В целях обеспечения сопоставимости доходов и расходов учет процентов по полученным кредитам и займам ведется в следующем порядке:

- В отношении кредитов и займов, полученных для осуществления основной деятельности (финансирование лизинговых сделок) проценты относятся к прямым расходам по обычным видам деятельности и учитываются на субсчете **20.01 «Основное производство»**. При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о прибылях и убытках по строке **«себестоимость проданных товаров, работ, услуг»**.
- В отношении кредитов и займов, полученных на иные цели, проценты относятся к прочим расходам и учитываются на субсчете **91.02.1 «Прочие расходы»**. При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о прибылях и убытках по строке **«проценты к уплате»**.

В силу специфики лизинговой деятельности операции по приобретению лизингового имущества, являющегося инвестиционными активами, носят массовый характер и имеют различные источники финансирования (целевые и нецелевые кредиты, использованные полностью или частично, кредитные линии, собственные средства), что часто затрудняет расчет суммы процентов, относящейся к каждому конкретному инвестиционному активу. В этой связи в целях применения единого подхода к формированию первоначальной стоимости основных средств Компанией принято обоснованное решение относить затраты по кредитным средствам на счет учета прямых производственных затрат (**счет 20**).

Расходы в виде процентов по заемным/кредитным средствам, привлеченным для целей приобретения инвестиционных активов, не подлежащих передаче в лизинг, включаются в их первоначальную стоимость в порядке, предусмотренном **ПБУ 15/2008**.

Задолженность по кредитам и займам отражается в бухгалтерском учете и отчетности в сумме, фактически поступившей на расчетные счета Компании. При этом в пояснениях к бухгалтерской отчетности раскрывается информация в отношении максимальных сумм (лимитов), которые подлежат перечислению (выборке) в соответствии с условиями договоров.

2.7 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ

Учет активов и обязательств осуществляется в соответствии с **ПБУ 3/2006**.

По активам и обязательствам, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах курсовой разницей признается разница между их рублевой оценкой на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату и рублевой оценкой этих же активов или обязательств на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату предыдущего отчетного периода.

Пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ.

В случае если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости актива или обязательства, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу.

Активы, расходы (доходы), в счет оплаты которых перечислен (получен) аванс или задаток, принимаются к учету в рублевой оценке по курсу пересчета указанных аванса или задатка в соответствующей им части.

Пересчет стоимости основных средств, материально-производственных запасов, а также средств полученных и выданных авансов, задатков после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Возникшие в результате переоценки курсовые разницы относятся на прочие доходы или расходы текущего периода

В Организации осуществляется переоценка на отчетную дату и на дату совершения операции следующих активов и обязательств:

- Валютные счета (**счет 52**)
- Депозитные счета в валюте (субсчет **55.23**)
- Долговые ценные бумаги в валюте (субсчет **58.02**)
- Выданные займы в валюте (субсчет **58.03**)
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками в валюте (субсчет **60.21**)
- Кредиты в валюте (субсчета **66.21, 66.22, 67.21 и 67.22**)
- Расчеты с прочими покупателями и заказчиками в валюте (субсчет **76.26**)
- Прочие расчеты в валюте с разными дебиторами и кредиторами (субсчет **76.29**)

В особом порядке осуществляется переоценка обязательств лизингополучателя, выраженных в валюте.

При учете на балансе лизингодателя:

- В целях сопоставимости оценки **реальной** задолженности лизингополучателей по основному долгу, отраженной за балансом, используется **счет 76.51.3 «Нереализованные курсовые разницы по лизинговому имуществу на балансе лизингодателя»**.
- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на счете **013.1** (при учете имущества на балансе лизингодателя), отражается на счете **76.51.3** в корреспонденции со счетами **91.01.1** и **91.02.1** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».

При учете на балансе лизингополучателя:

- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на субсчете **76.51.1** (при учете имущества на балансе лизингополучателя), списывается с данного субсчета на счета **91.01.1** и **91.02.1** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».
- Результат переоценки задолженности в части дохода лизингодателя отражается по счету **76.51.2** в корреспонденции со счетом **98.01**.

2.8 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

2.8.1 Общие положения

Бухгалтерская отчетность Компании (далее – Отчетность) формируется в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- Федеральный закон от 21.11.1996г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"
- **ПБУ 4/99**
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"

Отчетность Компании формируется исходя из следующих принципов в отношении информации, содержащейся в ней:

- Полнота
- Достоверность
- Нейтральность
- Последовательность
- Сопоставимость
- Существенность

Отчетность составляется на русском языке, в валюте РФ, подписывается Генеральным директором и Главным бухгалтером.

Бухгалтерский баланс включает числовые показатели в нетто - оценке, т.е. за вычетом регулирующих величин, которые раскрываются в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

Отчетным годом является календарный год с 1 января по 31 декабря включительно.

Отчетными периодами являются квартал, полугодие и 9 месяцев.

2.8.2 Состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Компании включает:

4. Бухгалтерский баланс
5. Отчет о прибылях и убытках
6. Приложения:
 - 6.1 Отчет об изменениях капитала
 - 6.2 Отчет о движении денежных средств
 - 6.3 Пояснения (Пояснительная записка)
4. Аудиторское заключение

Содержание Пояснений определяется Компанией самостоятельно по итогам отчетного года с учетом раздела **6 ПБУ 4/99** и **Приложения №3 к Приказу Минфина №66-н** от 02.07.2010г.

Пояснения составляется в текстовой и (или) табличной формах, в зависимости от удобства представления информации.

2.8.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности

Отчетность утверждается в порядке, определяемом учредительными документами Компании.

Отчетность представляется внутренним и внешним пользователям в соответствии с учредительными документами Организации и законодательством РФ.

Представление промежуточной Отчетности осуществляется в течение 30 календарных дней по истечении квартала.

Представление годовой Отчетности осуществляется в течение 90 календарных дней по истечении года.

2.9 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ

В компании осуществляется забалансовый учет в соответствии с законодательством РФ и с использованием в стандартных ситуациях забалансовых счетов, предусмотренных Планом счетов, утвержденным Приказом Минфина РФ №94 от 31.10.2000 г. При этом используются следующие счета учета, связанные с лизинговыми операциями:

Счет 007

На счете **007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов»** отражаются:

- Дебиторская задолженность, списанная в убыток вследствие неплатежеспособности дебиторов;
- Расходы, понесенные по изъятому имуществу;
- Убыток полученный от реализации изъятого имущества.

Счет 008

На счете **008 «обеспечения обязательств и платежей полученные»** отражаются суммы полученных обеспечений в стоимостной оценке обязательств, под которые они выданы, или в оценке, определенной сторонами.

Аналитический учет по счету **008** ведется в разрезе договоров лизинга, лизингополучателей и видов обеспечений.

Счет 009

На счете **009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные»** отражаются обеспечения обязательств и платежей выданные в оценке, определенной сторонами.

Счет 011

На счете **011 «Основные средства, сданные в аренду»** учитываются основные средства, переданные в лизинг и учитываемые, согласно условиям договора лизинга, на балансе лизингополучателя по первоначальной стоимости, определяемой в соответствии с настоящей Учетной политикой.

Списание имущества по данному счету осуществляется на основании документов, подтверждающих выбытие.

Счет 013

На счете **013 «Имущество на балансе лизингодателя»** учитывается задолженность лизингополучателя в случае учета лизингового имущества на балансе Компании в разрезе аналитических субсчетов **013.1 «Задолженность по основному долгу»** и **013.2 «Задолженность по лизинговому проценту»**.

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности лизингополучателем, данные счета кредитуются на соответствующие суммы.

Любые корректировки по счету **013.2** отражаются по дебету счета.

Счет 014

На счете **014 «Задолженность по полученному лизинговому имуществу»** отражается задолженность Компании в случае, когда она выступает в качестве лизингополучателя, а имущество при этом учитывается на балансе лизингодателя. Учет ведется в разрезе аналитических субсчетов **014.1 «Задолженность по основному долгу»** и **014.2 «Задолженность по лизинговому проценту»**.

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности Компанией, данные счета кредитуются на соответствующие суммы.

Счет 015

На счете **015 «Штрафные санкции»** отражаются пени начисляемые Компанией в связи с ненадлежащим исполнением лизинговых сделок.

На счете **015.1 «Штрафные санкции начисленные»** отражаются предварительно начисленные суммы штрафных санкций. Начисление штрафных санкций производится в месяце, следующем за месяцем, в котором было допущено нарушение срока исполнения обязательств. Исчисленная сумма отражается на счете **015.1** на последнее число месяца, за который производился расчет.

На счете **015.2 «Штрафные санкции предъявленные»** отражаются суммы штрафных санкций при смене их статуса с «предварительно начисленных» на «предъявленные контрагенту». Штрафные санкции рассматриваются как предъявленные контрагенту с момента формирования и регистрации в журнале письма в адрес дебитора, содержащего уведомление о наличии задолженности и начислении пени.

Списание предъявленных контрагентам санкций с забалансового учета производится в следующих случаях:

- В момент их фактического погашения, т.е. на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании
- В момент вступления в законную силу решения суда об уменьшении размера пени
- По согласованию сторон

На счете **016 «Малоценные ОС в эксплуатации»** отражается стоимость основных средств, учитываемых в качестве материально-производственных запасов, списанная на расходы.

2.10 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В Организации проводится обязательная инвентаризация имущества в порядке и в случаях, предусмотренных:

- ст. 12 Федерального закона «О Бухгалтерском учете» от 21.11.1996г.
- ст. 26-28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного 29.07.1998г.
- Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными 13.06.1995г.

В Организации проводится инвентаризация следующих активов и обязательств:

- Основные средства
- Нематериальные активы
- Материально-производственные запасы
- Дебиторская и кредиторская задолженность
- Долгосрочные финансовые вложения
- Прочие активы и обязательства

Особое внимание уделяется инвентаризации следующих активов:

- Лизинговое имущество
- Имущество, принятое в залог
- Имущество, изъятое у лизингополучателей
- Расчеты по претензиям
- Проблемная дебиторская задолженность
- Госпошлины, уплаченные при судебных разбирательствах

Инвентаризация лизингового имущества может быть проведена двумя способами:

- Путем выезда ответственного сотрудника Компании для осмотра лизингового имущества по месту его нахождения. При этом результат оформляется актом осмотра имущества.
- Путем получения инвентаризационной описи лизингового имущества, подписанной комиссией Лизингополучателя.

Применение одного из способов зависит от вида имущества и конкретных обстоятельств лизинговой сделки, сложившихся к моменту инвентаризации, перечень которых утверждается приказом Генерального директора Компании об инвентаризации.

Для проведения инвентаризации по каждому виду активов и обязательств создается комиссия с привлечением компетентных специалистов. Состав каждой комиссии утверждается приказом Генерального директора.

Кроме обязательных случаев, предусмотренных законодательством, инвентаризация может проводиться по инициативе Компании. При этом количество таких инвентаризаций в отчетном году, дата их проведения, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются отдельным приказом Генерального директора Компании.

III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Объектом налогообложения для Компании являются:

Реализация (в т.ч. безвозмездная) товаров, работ, услуг, предметов залога, передача товаров, результатов выполненных работ, оказание услуг по соглашению о предоставлении отступного или новации, передача имущественных прав.

Передача товаров, выполнение работ, оказание услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль.

Ввоз товаров на территорию РФ.

Порядок учета НДС соответствует положениям **главы 21 НК РФ**.

Место реализации товаров, работ и услуг определяется в соответствии с положениями **ст. 147 и 148 НК РФ**.

Компания **не использует право** отказа от освобождения от налогообложения операций, указанных в п. 3 ст. 149 НК РФ.

3.1.1. Налоговая база

3.1.1.1. Реализация товаров, работ, услуг

Налоговая база при реализации товаров, работ, услуг определяется как их стоимость, определенная соглашением сторон, без включения в них налога.

При получении авансовых платежей налоговая база определяется исходя из суммы полученной оплаты с учетом налога.

3.1.1.2. Передача имущественных прав

При первичной уступке Компанией денежного требования, вытекающего из договора налогооблагаемой реализации, налоговая база определяется в общем порядке, установленном **ст. 154 НК РФ**. При этом операция по уступке требования в данном случае не рассматривается как объект налогообложения, а НДС не начисляется в том случае, если получен убыток от переуступки. Если при первичной переуступке получен доход, то налоговая база определяется как разница между полученным доходом и стоимостью уступаемого права.

В случае приобретения права требования долга у третьих лиц, налоговая база определяется в соответствии со **ст. 155 НК РФ**.

3.1.1.3. Передача товаров для собственных нужд

При передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль, налоговая база определяется как стоимость этих товаров, работ, услуг, исчисленная исходя из цен реализации идентичных или однородных товаров, аналогичных работ, услуг) действовавших в предыдущем налоговом периоде, а при их отсутствии - исходя из рыночных цен без включения в них налога.

3.1.1.4. Ввоз товаров

При ввозе товаров сумма НДС, подлежащая уплате, определяется на основании суммы, указанной в грузовой таможенной декларации.

3.1.1.5. Суммы, связанные с расчетами по оплате реализуемых товаров, работ, услуг, имущественных прав

Налоговая база увеличивается на суммы, полученные в виде:

процента (дисконта) по полученным в счет оплаты за реализованные товары, работы, услуги облигациям и векселям,

процента по товарному кредиту

Данные суммы включаются в налоговую базу в части, превышающей размер процента, рассчитанного в соответствии со ставками рефинансирования ЦБ РФ, действовавшими в периодах, за которые производится расчет процента

штрафных санкций за нарушение договорных обязательств.

3.1.2. Момент определения налоговой базы

3.1.2.1. Моментом определения налоговой базы в общем случае при реализации товаров, работ, услуг является наиболее ранняя из следующих дат:

1) день отгрузки (передачи) товаров, работ, услуг, имущественных прав.

При этом дата определяется на основании товарной накладной, либо акта оказанных услуг, либо акта выполненных работ.

2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав.

При этом дата определяется на основании выписки банка.

3.1.2.2. Моментом определения налоговой базы при первичной уступке права требования является момент, определенный условиями договора реализации права.

1.2.3. Моментом определения налоговой базы при передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, определяется как день совершения указанной операции.

3.1.3. Порядок учета «входного» НДС

Суммы НДС, предъявленные Компании или уплаченные ею, в общем случае не включаются в состав расходов, учитываемых при налогообложении прибыли. При этом указанные суммы НДС принимаются к вычету либо учитываются в стоимости приобретенных активов (товаров, работ, услуг, имущественных прав, включая товары для перепродажи) в зависимости от наличия оснований, предусмотренных **ст. 170 и 171 НК РФ**.

3.1.3.1 Основания для принятия сумм НДС к вычету

Вычетам подлежат следующие суммы НДС:

8. НДС, по активам, приобретенным с целью их использования в деятельности, облагаемой НДС.
9. НДС, уплаченный Компанией в рамках исполнения обязанности налогового агента при приобретении ею активов, используемых в деятельности, облагаемой НДС.
10. НДС, уплаченный Компанией при реализации товаров, работ, услуг, в случае отказа от них и возврата товаров.
11. НДС, уплаченный Компанией при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае изменений условий договора или расторжения договора, при условии возвращения авансов Компании.
12. НДС, предъявленный подрядными организациями при проведении ими капитального строительства, сборки и монтаже основных средств, а также НДС, предъявленный при приобретении товаров, используемых в указанных СМР.
13. НДС, начисленный при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае наступления момента отгрузки по указанным операциям.
14. НДС, восстановленный акционером по активам, переданным Компании в счет вклада в уставный капитал.

По нормируемым в целях исчисления налога на прибыль расходам суммы НДС принимаются к вычету в части, соответствующей установленным нормам.

НДС, по приобретенным активам, стоимость которых выражена в условных единицах, принимается к вычету в рублевой сумме по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия указанных активов к бухгалтерскому учету. В случае предоплаты таких активов сумма НДС к вычету формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

В дальнейшем при принятии актива к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается

- при частичной предоплате:

НДС к вычету	=	(сумма аванса в у.е.	x	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату принятия к бухгалтерскому учету объекта)	x	18/118
--------------	---	---	---------------------	---	------------------------	---	--------------------------------------	---	---	---	---	--------

В дальнейшем при оплате актива после его принятия к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается.

НДС, начисленный с суммы аванса, полученного Компанией в счет несостоявшейся по каким-либо причинам реализации и перешедшего в статус невостребованной кредиторской задолженности, относится в состав непринимаемых расходов при исчислении налога на прибыль и в состав прочих расходов в бухгалтерском учете.

Компания **использует право** на вычет при перечислении авансовых платежей в счет предстоящих поставок, предусмотренное **п. 12 ст. 171 НК РФ**.

Порядок применения налоговых вычетов соответствует положениям **ст. 172 НК РФ**.

НДС к вычету	=	стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату предоплаты	x	18/118
--------------	---	-------------------------	---	----------------------------	---	--------

3.1.3.2. Основания для включения сумм НДС в

стоимость активов

Суммы НДС, предъявленные Компании, либо уплаченные Компанией при приобретении или ввозе товаров, а также при приобретении товаров, работ, услуг, учитываются в стоимости таких товаров, работ, услуг если они приобретаются (ввозятся):

Для операций, не подлежащих налогообложению.

Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

3.1.3.3. Основания для восстановления сумм НДС

Суммы НДС, принятые к вычету подлежат восстановлению в следующих случаях:

1. Передача имущества, нематериальных активов, имущественных прав в счет вклада в уставный капитал другой организации.

При этом сумма восстановленного налога в бухгалтерском учете включается в первоначальную стоимость финансового вложения (вклада в уставный капитал), в налоговом учете не отражается.

В документе на передачу имущества сумма НДС в обязательном порядке выделяется отдельно.

2. Дальнейшее использование активов:

Для операций, не подлежащих налогообложению.

Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

В указанных случаях по основным средствам и нематериальным активам восстановлению подлежит сумма НДС, пропорциональная их остаточной стоимости.

По остальным, неамортизируемым активам восстановлению подлежит вся сумма НДС, ранее принятая к вычету

Сумма восстановленного налога включается в прочие расходы текущего периода.

3.1.4. Исполнение обязанностей налогового агента

У Компании возникают обязанности налогового агента в следующих случаях:

1. Приобретение Компанией на территории РФ товаров, работ, услуг у иностранных лиц, являющихся налогоплательщиками, но не состоящими на учете в налоговых органах.

2. Аренда федерального имущества, имущества субъектов РФ и муниципального имущества, переданного Компании органами государственной власти, органами местного самоуправления и казенными учреждениями.

В указанных случаях Компания исчисляет, удерживает из доходов и уплачивает в бюджет сумму налога, рассчитанного с применением расчетной ставки 18/118 (10/110) и отражает указанные суммы в налоговой декларации.

3.1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода (квартала).

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога в бюджет осуществляет Бухгалтерия ГО по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

3.1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций

Уплата налога по всем объектам налогообложения за исключением ввоза товаров на территорию РФ производится в размере **1/3 от суммы налога не позднее 20-го числа** каждого из трех месяцев, следующих за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога при ввозе товаров на территорию РФ производится в соответствии с требованиями таможенного законодательства.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 20 числа** месяца, следующего за истекшим налоговым периодом

3.2 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на прибыль.

Объектом налогообложения является прибыль Компании, определяемая как полученные Компанией доходы, уменьшенные на величину осуществленных Компанией расходов.

Порядок учета налога на прибыль соответствует положениям **главы 25 НК РФ**.

3.2.1 Доходы

Учет доходов ведется с применением **метода начисления**

Налоговый учет доходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 248 НК РФ**.

В соответствии с методом начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются налогоплательщиком самостоятельно, с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

В случае получения аванса или задатка в счет предстоящей реализации товаров, работ, услуг, имущественных прав, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, доходы от такой реализации в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату получения аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

Доходы Компании включают:

- **Доходы от реализации**
- **Внереализационные доходы**

3.2.1.1 Доходы от реализации

Доходы от реализации определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 249** и **ст. 271 НК РФ**.

В целях исчисления налога на прибыль доходами от реализации признаются доходы Компании, полученные от реализации товаров, работ, услуг и имущественных прав.

3.2.1.2 Внереализационные доходы

Внереализационные доходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 250** и **271 НК РФ**.

В частности в составе внереализационных доходов учитываются:

- Доходы от предоставления имущества в аренду
- Доходы от реализации активов
- Проценты по предоставленным займам
- Суммы восстановленного резерва по сомнительным долгам
- Курсовые разницы
- Штрафы и пени, полученные за неисполнение обязательств
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Прочие доходы, не связанные с реализацией

3.2.2 Расходы

Учет расходов ведется с применением **метода начисления**

Расходы Компании включают:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией, а именно:

- **Материальные расходы**
- **Расходы на оплату труда**
- **Суммы начисленной амортизации**
- **Прочие расходы**

2. Внереализационные расходы

Кроме того, в соответствии с требованиями п. 1 статьи 318 НК РФ, расходы Компании подразделяются на **прямые и косвенные**.

К прямым расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по лизинговому имуществу
- Остаточная стоимость предметов лизинга, учитываемых на балансе Лизингодателя, при передаче предметов лизинга в собственность Лизингополучателю (по окончании Договора лизинга или при досрочном выкупе предмета лизинга).
- Проценты, уплачиваемые по заемным средствам, привлеченным в целях осуществления операций лизинга
- Комиссии кредитных организаций, связанные с осуществлением договора лизинга (за конвертацию денежных средств, за сопровождение кредитов, за переводы денежных средств контрагентам, иные комиссии и платежи), которые оплачиваются после передачи имущества в лизинг.
- Платежи и госпошлины, предусмотренные Законодательством РФ, связанные с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета объектов лизинга специализированными организациями (ГИБДД, ГОСТЕХНАДЗОР, др.)
- Платежи за страхование лизингового имущества
- Транспортный налог по лизинговому имуществу
- Налог на имущество по лизинговому имуществу
- Прочие расходы по лизинговому имуществу
- Расходы по страхованию предметов лизинга
- Законодательно установленные госпошлины по объектам лизинга недвижимости, оплачиваемые после передачи в лизинг

К косвенным расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Добровольное медицинское страхование работников (ДМС)
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Канцелярские, почтовые расходы.
- Расходы на связь, в том числе интернет и мобильную
- Консультационные, аудиторские, юридические, нотариальные услуги
- Представительские расходы
- Расходы по командировкам
- Расходы на оплату труда
- Страховые взносы
- Расходы на рекламу
- Расходы на содержание транспорта
- Расходы на содержание офиса, оргтехники
- Расходы по страхованию и оценке имущества, не являющегося предметом лизинга
- Налог на имущество по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Транспортный налог по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Расходы на обучение
- Аренда помещений, коммунальные платежи
- Лизинговые платежи исходящие
- Иные аналогичные расходы, не отнесенные к прямым.

Налоговый учет расходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 252 НК РФ**.

Расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применительно к расходам, понесенным на территории иностранных государств.

Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

В соответствии с методом начисления расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

В случае если получение доходов предполагается в течение более чем одного отчетного периода, расходы, связанные с такими доходами, распределяются на будущие периоды с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

Прямые и косвенные расходы признаются в составе налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода в полной сумме, с учетом законодательно установленных пределов в отношении нормируемых расходов, а также с учетом принципа равномерности признания расходов.

3.2.2.1 Расходы, связанные с производством и реализацией

3.2.2.1.1 Материальные расходы

Материальные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 254** и **ст. 272 НК РФ**.

При определении размера материальных расходов при списании материалов, используемых в деятельности Организации, применяется метод оценки по себестоимости единицы запасов (цене приобретения).

Датой осуществления материальных расходов признается дата передачи материалов подразделениям, определяемая на основании предусмотренных правилами бухгалтерского учета первичных документов.

3.2.2.1.2. Расходы на оплату труда

Расходы на оплату труда определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 255** и **ст. 272 НК РФ**.

В расходы на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами.

Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет не создается.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.

3.2.2.1.3. Суммы начисленной амортизации

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учет амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с положениями **ст. 256 - 259.3 НК РФ**.

Амортизируемым имуществом признаются имущество, в том числе лизинговое, результаты интеллектуальной деятельности, иные объекты интеллектуальной собственности, удовлетворяющие следующим критериям:

6. Объект принадлежит Компании на праве собственности,
7. Объект используется для извлечения дохода,
8. Срок полезного использования объекта более 12 месяцев,
9. Первоначальная стоимость объекта более 40 000 рублей,
10. Компания обладает исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности и может подтвердить документально это право, либо может документально подтвердить существование самого нематериального актива.

Амортизируемым имуществом признаются капитальные вложения в предоставленные в аренду (полученные безвозмездно) объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором (ссудополучателем) с согласия Компании.

Не подлежат амортизации:

5. Земельные участки
6. Приобретенные права на результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности, если по договору на приобретение указанных прав оплата должна производиться периодическими платежами в течение срока действия указанного договора.
7. Приобретенные издания
8. Иные объекты, предусмотренные **ст. 256 НК РФ**

Метод начисления амортизации – линейный

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка основных средств

Первоначальная стоимость основного средства, определяется как сумма расходов Компании на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость.

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Восстановительная стоимость основных средств определяется в соответствии со статьей 257 НК РФ.

Переоценка основных средств не производится

Первоначальная стоимость основных средств, выраженная в валюте или условных единицах, в оплату которых был перечислен аванс (задаток), определяется на основании курса ЦБ РФ, действующего на дату перечисления аванса (задатка). При переходе права собственности к Компании на указанные основные средства предоплаченная часть стоимости не переоценивается, а неоплаченная часть стоимости пересчитывается по курсу ЦБ РФ на дату перехода права собственности (аналогично порядку, установленному положениями законодательства в области бухгалтерского учета).

Срок полезного использования основных средств

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования и амортизационные группы определяется Компанией на дату ввода в эксплуатацию объекта в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается Компанией самостоятельно в соответствии с техническими условиями или рекомендациями изготовителей.

Срок полезного использования по бывшим в эксплуатации основным средствам определяется в соответствии с положениями **п. 7 ст. 258 НК РФ**.

Срок полезного использования может быть увеличен в случаях реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

В случае увеличения срока полезного использования амортизация продолжает начисляться исходя из увеличенного срока полезного использования и первоначальной стоимости, увеличенной на стоимость реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

Амортизационная премия не применяется

Повышающие и понижающие коэффициенты

К основной норме амортизации применяются повышенные коэффициенты:

- не выше 3 в отношении основных средств, являющихся предметом договора лизинга, если такое имущество учитывается на балансе Компании
- не выше 2 в отношении основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды или повышенной сменности

Понижающие коэффициенты не применяются.

Учет расходов по имуществу, полученному в лизинг

В случае если Компания выступает в качестве лизингополучателя, имущество, полученное в финансовую аренду, включается в соответствующую амортизационную группу Компанией, либо лизингодателем в зависимости от соответствующего условия в договоре лизинга.

Лизинговые платежи, уплачиваемые лизингодателю, учитываются в составе прочих расходов текущего периода согласно условиям договора лизинга.

В случае если Компания выступает балансодержателем полученного в лизинг имущества, лизинговые платежи включаются в состав прочих расходов за минусом сумм начисленной по предмету лизинга амортизации.

Особенности учета имущества, переданного Компанией в лизинг, описаны в [разделе 3.2.4](#) настоящей Учетной политики

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Оценка нематериальных активов

Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов.

Стоимость нематериальных активов, созданных самой Организацией, определяется как сумма фактических расходов на их создание, изготовление (в том числе материальных расходов, расходов на оплату труда, расходов на услуги сторонних организаций, патентные пошлины, связанные с получением патентов, свидетельств), за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов.

Срок полезного использования нематериальных активов

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования объекта нематериальных активов определяется на основе срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством РФ, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

Организация самостоятельно определяет срок полезного использования по объектам нематериальных активов, указанных в **ст. 258 НК РФ**.

3.2.2.1.4. Прочие расходы

Прочие расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 264** и **ст. 272 НК РФ**.

В составе прочих расходов учитывается стоимость приобретаемых предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингополучателя с учетом принципов равномерности и взаимосвязи доходов и расходов.

В составе прочих расходов учитываются суммы лизинговых платежей за полученное в лизинг имущество (за минусом начисленной амортизации, если по условиям договора лизинга имущество учитывается на балансе Организации).

В составе прочих расходов по итогам отчетных периодов учитываются суммы авансовых платежей по транспортному и земельному налогам. **Основанием для признания в составе расходов указанных сумм являются расчеты**, формируемые Компанией по итогам отчетных периодов по данным налогам.

3.2.2.2 Внереализационные расходы

Внереализационные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 265** и **ст. 272 НК РФ**.

В частности, в составе внереализационных расходов учитываются:

- Суммы отчислений в резерв по сомнительным долгам
- Стоимость реализуемых активов
- Расходы по имуществу, переданному в аренду, включая амортизационные отчисления
- Проценты по полученным займам и кредитам, привлеченным в целях осуществления деятельности, не связанной с лизингом
- Курсовые разницы
- Суммы списанной дебиторской задолженности
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Штрафные санкции, выплаченные за нарушение договорных обязательств
- Прочие расходы, не связанные с реализацией

3.2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке

3.2.3.1 Расходы на ремонт основных средств

Рассматриваются как прочие расходы и признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, в размере фактических затрат.

3.2.3.2 Расходы по страхованию

Компания несет следующие виды расходов по страхованию:

- Расходы по обязательному и добровольному медицинскому и пенсионному страхованию работников. Учитываются в составе расходов на оплату труда в соответствии с **пп. 16 ст. 255** и **п. 6 ст. 272 НК РФ**.

- Расходы по обязательному и добровольному страхованию имущества, **не предназначенного для передачи в лизинг**. Учитываются в составе прочих (косвенных) расходов, связанных с производством и реализацией, в соответствии со **ст. 263 и п. 6 ст. 272 НК РФ**.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию **лизингового имущества** включаются в состав прочих (прямых) расходов, связанных с производством и реализацией.

3.2.3.3 Представительские расходы

Признаются в размере, не превышающем 4 процента от расходов на оплату труда за соответствующий период.

Экономическая целесообразность и производственная необходимость понесенных представительских расходов должна быть подтверждена:

- Приказом на проведение мероприятия
- Сметой на проведение представительского мероприятия
- Актом на списание расходов по итогам встречи при участии комиссии в утвержденном составе
- Документами от поставщиков, включая договор (если заключен)
- Первичными документами на списание.

3.2.3.4 Расходы по долговым обязательствам

Расходом признаются проценты, начисленные по долговому обязательству любого вида при условии, что размер процентов не отклоняется более чем на 20% от среднего уровня процентов, начисленных по сопоставимым долговым обязательствам.

Средний уровень процентов определяется соотношением суммы всех начисленных за период процентов к общей сумме долговых обязательств, по которым были начислены проценты.

Сопоставимыми являются долговые обязательства, одновременно совпадающие по следующим критериям, установленным **п.1 ст. 269 НК РФ**:

6. Период возникновения – один и тот же квартал.
7. Валюта – одинаковая.
8. Период действия обязательства:
 - До 1 года включительно
 - От 1 до 3 лет включительно
 - От 3 до 5 лет включительно
 - Свыше 5 лет
9. Вид обеспечения – в соответствии с главой 23 Гражданского кодекса РФ:
 - Залог
 - Поручительство
 - Отсутствие обеспечения
10. Объем выдачи:
 - Шаг в 100 млн. руб. – для обязательств, оформленных в рублях
 - Шаг в 5 млн. долл. – для обязательств, оформленных в долларах США
 - Шаг в 1 млн. евро – для обязательств, оформленных в евро

Группировка критериев в целях определения сопоставимости долговых обязательств осуществлена на основании сложившейся в Организации практики по привлечению заемных средств в течение предыдущих налоговых периодов.

В отношении несопоставимых долговых обязательств предельная ставка определяется в соответствии с **п. 1 ст. 269 НК РФ** следующим образом:

1. Предельная величина процентов принимается равной ставке процента, установленной соглашением сторон, но не выше ставки рефинансирования ЦБ РФ, скорректированной на коэффициент, установленный законодательством. При признании процентов в период с 01.01.2011г. по 31.12.2012г. включительно данный коэффициент составляет:
 - 1,8 - при оформлении долгового обязательства в рублях.
 - 0,8 - при оформлении долгового обязательства в валюте.
2. Под ставкой рефинансирования ЦБ РФ понимается:
 - Ставка рефинансирования, действовавшая на дату привлечения денежных средств в случае, если договор НЕ содержит условие об изменении процентной ставки в течение всего срока действия

При этом датой привлечения денежных средств является дата перечисления (получения) денежных средств на расчетный счет Компании.

- Ставка рефинансирования ЦБ РФ, действующая на дату признания расходов в виде процентов (последнее число каждого месяца) в отношении прочих долговых обязательств.

При этом при изменении ставки рефинансирования в течение месяца признания процентов используется ставка рефинансирования, действующая на последнее число месяца (т.е. на момент признания).

4. При определении налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода предельная величина процентов, определенная за предыдущие отчетные периоды, не пересчитывается.

3.2.3.5 Расходы на формирование резервов

Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Сомнительным признается долг дебитора, удовлетворяющий следующим критериям:

- Задолженность возникла по договору реализации товаров, работ, услуг.
- Задолженность не погашена в срок, установленный договором.
- Задолженность не обеспечена залогом, поручительством или банковской гарантией.

Резерв создается ежегодно на 31 декабря налогового периода. Суммы отчислений в Резерв включаются в состав внереализационных расходов этой же датой.

Резерв создается в следующем порядке:

1. На последнее число отчетного (налогового) периода проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности:

- По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается полная сумма задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается 50% от суммы задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно в Резерв не создается.

2. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности.
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
- Ликвидация дебитора.

3. Сумма Резерва, не полностью использованная в текущем налоговом периоде, на следующий налоговый период не переносится и включается в состав внереализационных доходов на 31 декабря текущего налогового периода.

Другие резервы не создаются.

3.2.3.6 Уступка права требования долга

Формирование финансового результата по операции уступки права требования долга осуществляется в соответствии со **ст. 279 НК РФ** следующим образом:

1. Если уступка имела место до наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается в сумме, не превышающей предельную величину.

Предельная величина рассчитывается по формуле:

предельная величина убытка	=	доход от реализации права требования	x	количество дней от даты уступки до даты платежа согласно договору	x	процентная ставка, определенная в соответствии со ст. 269 НК РФ
365 (366)						

2. Если уступка имела место после наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается двумя частями:

- 50% на дату уступки права.
- 50% по истечении 45 календарных дней от даты уступки права.

3. При реализации права требования долга, ранее приобретенного Компанией у третьего лица, указанная операция рассматривается как реализация финансовых услуг.

В этом случае доход от реализации определяется как стоимость имущества, причитающегося Компании при уступке права требования или прекращении соответствующего обязательства. При этом доход уменьшается на сумму расходов по приобретению указанного права требования долга.

Убыток или прибыль, полученные от операций по уступке или переуступке права требования, включаются во внереализационные расходы или доходы соответственно.

3.2.3.7 Расходы, выраженные в валюте или условных единицах

В случае перечисления аванса или задатка в счет предстоящего приобретения активов, выполнения работ, оказания услуг, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, расходы по их приобретению в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату перечисления аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

3.2.4 Особенности учета лизинговых операций

Основной статьей доходов Компании является поступление лизинговых платежей от лизингополучателей за оказанные услуги финансовой аренды (лизинга) (далее - доходы по лизинговым операциям).

Доходы по лизинговым операциям признаются ежемесячно и по каждому договору лизинга отдельно на основании утвержденного сторонами сделки графика лизинговых платежей, являющегося неотъемлемой частью договора лизинга. При этом при начислении доходов по лизинговым платежам Организация исходит из допущения непрерывности их поступления в течение всего периода действия договора лизинга.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингодателя:**

6. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа к начислению за оказанные услуги лизинга, указанная в графике лизинговых платежей за соответствующий месяц (период). При этом первоначальный лизинговый платеж, поступивший от лизингополучателя в качестве аванса, признается доходом (зачитывается) также в соответствии с графиком лизинговых платежей.
7. Расходом по лизинговой операции является сумма амортизации, начисленная в месяце признания дохода по лизинговому платежу.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг.**

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг.**

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия).**

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования лизингового имущества определяется на основании **Классификации основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

К основной норме амортизации может применяться повышающий коэффициент, но не выше 3.

8. Датой определения величин дохода и расхода по лизинговой операции является дата, указанная в графике лизинговых платежей.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингополучателя:**

5. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа, начисленная за оказанные услуги лизинга, согласно графику лизинговых платежей за соответствующий месяц (период).
6. Расходом по лизинговой операции признается первоначальная стоимость переданного в лизинг имущества. При этом в целях соблюдения принципа равномерности признания расходов стоимость предмета лизинга относится на расходы периода в части, соответствующей признанному за аналогичный период доходу (**п. 8.1 ст. 272 НК РФ**) согласно графику лизинговых

платежей. Первоначальный лизинговый платеж, полученный от лизингополучателя в качестве аванса, относится на расходы (зачитывается) в момент признания соответствующей суммы дохода.

7. Датой признания дохода и расхода по лизинговой операции в отношении последующих лизинговых платежей является дата, указанная в графике лизинговых платежей.
8. Амортизация по предмету лизинга Организацией не начисляется.

Доходом по лизинговым операциям также является комиссия за организацию финансирования лизинговой сделки, которая признается на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

7. Расторжение договора:
 - Одностороннее
 - Двустороннее
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
8. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:
 - На основании одностороннего акта изъятия
 - На основании двустороннего акта изъятия
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
9. Утрата по страховому случаю при выполнении следующих условий:
 - Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
 - Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.

10. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.
11. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.
12. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

3.2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

3.2.5.1. Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа исчисляется в соответствии со **ст. 286 НК РФ**.

При этом Компания применяет метод расчета авансовых платежей текущего отчетного периода, исходя из сумм авансовых платежей, рассчитанных по итогам предыдущих отчетных периодов, и **не применяет метод расчета исходя из фактически полученной прибыли**.

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на прибыль по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

При исчислении налога, **а также авансовых платежей**, подлежащих уплате в региональный бюджет, применяются ставки налога на прибыль, установленные субъектами РФ по месту нахождения ГО и обособленных подразделений Компании.

3.2.5.2. Распределение суммы налога между обособленными подразделениями

Начисление и уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов РФ, производится по месту нахождения организации в г. Санкт-Петербурге, а также по месту нахождения каждого из ее обособленных подразделений пропорционально доле прибыли, приходящейся на каждое из обособленных подразделений Компании и на ГО.

Указанная доля определяется как средняя арифметическая величина удельного веса расходов на оплату труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемых основных средств, не предназначенных к передаче в лизинг (по данным налогового учета), соответствующего обособленного подразделения Компании и ГО в аналогичных показателях в целом по Компании.

Бухгалтерия ГО производит расчет указанной доли, передает данные обособленным подразделениям, которые самостоятельно уплачивают налог в региональный бюджет.

3.2.5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в федеральный бюджет, а также в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения Организации.

Кроме того Бухгалтерией ГО осуществляется формирование налоговых регистров и исчисление налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения каждого из обособленных подразделений Компании.

Сведения о суммах авансовых платежей по налогу, а также суммах налога, исчисленных по итогам налогового периода, Бухгалтерия ГО сообщает обособленным подразделениям, а также налоговым органам по месту нахождения ГО и по месту нахождения обособленных подразделений, имеющих оборудованные стационарные места (представительств).

Обособленные подразделения на основании переданных им Бухгалтерией ГО данных самостоятельно осуществляют заполнение и подачу налоговых деклараций, а также уплачивают налог (авансовые платежи) по месту своего нахождения в доходную часть бюджета субъекта РФ.

3.2.5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Уплата ежемесячных авансовых платежей производится **не позднее 28 числа каждого месяца** текущего отчетного периода.

Уплата авансовых платежей по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Уплата налога по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Подача декларации по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Порядок учета налога на имущество соответствует положениям **главы 30 НК РФ**.

Имущество, учитываемое на балансе Организации в качестве объектов основных средств, за исключением земельных участков и объектов природопользования является объектом налогообложения налогом на имущество.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются квартал, полугодие и 9 месяцев, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

3.3.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Среднегодовая стоимость имущества по итогам налогового периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца налогового периода + остаточная стоимость имущества на 31 декабря
13

Средняя стоимость имущества по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца отчетного периода + остаточная стоимость имущества на 1-е число следующего отчетного периода
Количество месяцев в отчетном периоде + 1

Аналогичные расчеты применяют обособленные подразделения Компании в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

Остаточная стоимость определяется по данным бухгалтерского учета.

Налоговая база определяется отдельно в отношении:

4. Имущества по местонахождению Компании (в г. Санкт-Петербурге),
5. Имущества каждого обособленного подразделения Компании,
6. Каждого объекта недвижимого имущества, находящегося вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения.

В случае если имущество (транспортное средство) или права на него (недвижимость) подлежат обязательной государственной регистрации, стоимость такого имущества учитывается при расчете налоговой базы, начиная с месяца, в котором указанное имущество учтено в составе основных средств или доходных вложений в материальные ценности (передано в лизинг).

В отношении лизингового имущества, отраженного в бухгалтерском учете Организации на счете учета капитальных вложений в приобретенные предметы лизинга (субсчет 08.06), и находящегося при этом в статусе ожидания передачи в лизинг, налог на имущество не начисляется.

3.3.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	<table><tr><td>1</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	1	4	х	средняя стоимость ОС по итогах отчетного периода	х	налоговая ставка
1								
4								

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на имущество по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

3.3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

В случае, если недвижимое имущество находится вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения, обязанности, связанные с учетом, исчислением, уплатой налога и подачей налоговой декларации исполняет то обособленное подразделение или ГО, которое заключило договор лизинга, предметом которого является указанное имущество.

Авансовые платежи и налог уплачиваются в бюджет по месту нахождения Организации, каждого из ее обособленных подразделений и по месту нахождения недвижимого имущества вне местонахождения Организации и ее обособленных подразделений. Аналогичным образом производится подача налоговой декларации.

3.3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам производится не позднее 30 календарных дней с даты окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 30 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета транспортного налога соответствует положениям **главы 28 НК РФ**.

Компания является налогоплательщиком транспортного налога в отношении зарегистрированных на нее транспортных средств (далее - ТС), являющихся объектами налогообложения.

Налог уплачивается Организацией, в случае если транспортное средство зарегистрировано только за ней или за ней, но при этом временно за лизингополучателем.

В случае если транспортное средство зарегистрировано только за лизингополучателем согласно условиям договора лизинга налог уплачивается лизингополучателем.

Транспортный налог не уплачивается в случае, если транспортное средство числится в угоне, и данный факт документально подтвержден ГИБДД.

Отчетными периодами по налогу являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

Ставка налога, а также порядок и сроки его уплаты определяется соответствующими законами субъектов РФ по месту регистрации транспортных средств.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

3.4.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как мощность двигателя в лошадиных силах – для ТС, имеющих двигатели. В отношении остальных ТС налоговая база определяется в соответствии с положениями **ст. 359 НК РФ**.

Налоговая база определяется в отношении каждого ТС.

3.4.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Авансовый платеж	=	1	x	Налоговая база	x	налоговая ставка
		4				

Исчисление и уплата окончательной суммы транспортного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае регистрации или снятия с регистрации ТС в течение налогового (отчетного) периода исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

В случае регистрации и снятия с регистрации ТС в течение одного календарного месяца указанный месяц принимается как один полный месяц.

3.4.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту ее нахождения (в г. Санкт-Петербурге), а также по транспортным средствам, зарегистрированным по месту нахождения закрытых обособленных подразделений.

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Ростехнадзора по месту их нахождения.

3.4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета земельного налога соответствует положениям **главы 31 НК РФ**.

Компания признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, являющихся объектом налогообложения в соответствии со **ст. 389 НК РФ** и принадлежащих ей на следующих правах:

- Право собственности
- Право постоянного (бессрочного) пользования

Компания не признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, принадлежащих ей на следующих правах:

- Право безвозмездного срочного пользования
- Право временного владения и пользования (аренда)

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

3.5.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января налогового периода.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании официального документа, предоставляемого территориальными органами Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению Компании, либо на основании сведений, размещенных на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

3.5.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	×	Кадастровая стоимость земельного участка на 1 января налогового периода	×	налоговая ставка
------------------	---	---------------	---	---	---	------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы земельного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае возникновения (прекращения) у Компании в течение налогового (отчетного) периода соответствующего права на земельный участок исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

При этом:

- Если возникновение (прекращение) права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения права.
- Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения права.

3.5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) осуществляет обособленное подразделение Компании (ГО), заключившее лизинговую сделку, повлекшую возникновение у Компании соответствующего права на земельный участок.

3.5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Приложение №1. План счетов бухгалтерского учета, используемый в Компании.

Код	Наименование	Субконто 1	Субконто 2	Субконто 3
01	Основные средства	Основные средства		
01.01	Основные средства в организации	Основные средства		
01.09	Выбытие основных средств	Основные средства		
02	Амортизация основных средств	Основные средства		
02.01	Амортизация основных средств, учитываемых на счете 01	Основные средства		
02.02	Амортизация основных средств, учитываемых на счете 03	Основные средства	Контрагенты	Договоры
03	Доходные вложения в материальные ценности	Контрагенты	Основные средства	
03.03	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	Контрагенты	Договоры	Основные средства
03.03.1	МЦ, переданные в лизинг (у лизингополучателя)	Контрагенты	Договоры	Основные средства
03.03.2	МЦ, переданные в лизинг (у лизингодателя)	Контрагенты	Договоры	Основные средства
04	Нематериальные активы	Нематериальные активы		
04.01	Нематериальные активы организации	Нематериальные активы		

05	Амортизация нематериальных активов	Нематериальные активы		
08	Вложения во внеоборотные активы	Объекты строительства	(об) Статьи затрат	
08.03	Строительство объектов основных средств	Объекты строительства	(об) Статьи затрат	Способы строительства
08.04	Приобретение объектов основных средств	Номенклатура	Склады	Партии
08.05	Приобретение нематериальных активов	Нематериальные активы		
08.06	Приобретение объектов лизинга	Объекты строительства	(об) Статьи затрат на формирование ЛИ	Договоры
09	Отложенные налоговые активы	Виды активов и обязательств		
10	Материалы	Номенклатура	Склады	Партии
10.01	Канцелярские товары	Номенклатура	Склады	Партии
10.02	Расходы на оргтехнику	Номенклатура	Склады	Партии
10.03	Топливо	Номенклатура	Склады	Партии
10.04	ОС (малоценные)	Номенклатура	Склады	Партии
10.05	Запасные части	Номенклатура	Склады	Партии
10.06	Представительские, цветы	Номенклатура	Склады	Партии
10.08	Строительные материалы	Номенклатура	Склады	Партии
10.09	Хозяйственные расходы	Номенклатура	Склады	Партии
10.10	Рекламные материалы	Номенклатура	Склады	Партии
19	НДС по приобретенным ценностям			
19.01	НДС при приобретении основных средств	Контрагенты	Счета-фактуры полученные	
19.03	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	Контрагенты	Счета-фактуры полученные	
19.04	НДС по приобретенным услугам	Контрагенты	Счета-фактуры полученные	
19.05	НДС, уплачиваемый таможенным органам по ввозимым товарам	Контрагенты	Счета-фактуры полученные	
20	Основное производство	Подразделения	Номенклатурные группы	(об) Статьи затрат
20.01	Основное производство	Подразделения	Номенклатурные группы	(об) Статьи затрат
26	Общехозяйственные расходы	(об) Подразделения	(об) Статьи затрат	
41	Товары	Номенклатура	Склады	Партии
41.01	Товары на складах	Номенклатура	Склады	Партии
41.06	Товары (ЛИ)	Номенклатура	Договоры	
45	Товары отгруженные	Контрагенты	Номенклатура	Партии
45.03	Прочие товары отгруженные	Контрагенты	Номенклатура	Партии
50	Касса	(об) Статьи движения денежных средств		
50.03	Денежные документы			
51	Расчетные счета	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
52	Валютные счета	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
55	Специальные счета в банках	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
55.03	Депозитные счета	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
55.04	Прочие специальные счета	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
55.23	Депозитные счета (в валюте)	Банковские счета	(об) Статьи движения денежных средств	
57	Переводы в пути			
57.01	Переводы в пути			
57.02	Приобретение иностранной валюты	Контрагенты	Договоры	
58	Финансовые вложения	Контрагенты		
58.02	Долговые ценные бумаги	Контрагенты	Ценные бумаги	
58.03	Предоставленные займы	Контрагенты	Договоры	

60	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	Контрагенты	Договоры	
60.01	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	Контрагенты	Договоры	
60.02	Расчеты по авансам выданным	Контрагенты	Договоры	Типы авансов
60.21	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в валюте)	Контрагенты	Договоры	Документы расчетов с контрагентом
60.22	Расчеты по авансам выданным (в валюте)	Контрагенты	Договоры	Документы расчетов с контрагентом
62	Расчеты с покупателями и заказчиками	Контрагенты	Договоры	
62.01	Расчеты с покупателями и заказчиками	Контрагенты	Договоры	Типы деб. задолженности
62.02	Расчеты по авансам полученным	Контрагенты	Договоры	Типы авансов
62.05	Дополнительные расходы по договору лизинга	Контрагенты	Договоры	Типы деб. задолженности
63	Резервы по сомнительным долгам	Контрагенты	Договоры	
66	Расчеты по краткосрочным кредитам и займам	Контрагенты	Договоры	
66.03	Краткосрочные займы	Контрагенты	Договоры	
66.04	Проценты по краткосрочным займам	Контрагенты	Договоры	
67	Расчеты по долгосрочным кредитам и займам	Контрагенты	Договоры	
67.01	Долгосрочные кредиты	Контрагенты	Договоры	
67.02	Проценты по долгосрочным кредитам	Контрагенты	Договоры	
67.21	Долгосрочные кредиты (в валюте)	Контрагенты	Договоры	
67.22	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	Контрагенты	Договоры	
68	Расчеты по налогам и сборам	Виды платежей в бюджет (фонды)		
68.01	Налог на доходы физических лиц	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
68.02	Налог на добавленную стоимость	Виды платежей в бюджет (фонды)		
68.04	Налог на прибыль	Виды платежей в бюджет (фонды)		
68.04.1	Расчеты с бюджетом	Виды платежей в бюджет (фонды)	Уровни бюджетов	
68.07	Транспортный налог	Виды платежей в бюджет (фонды)		
68.08	Налог на имущество	Виды платежей в бюджет (фонды)		
68.10	Прочие налоги и сборы	Виды платежей в бюджет (фонды)	Уровни бюджетов	
69	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.01	Расчеты по социальному страхованию (ЕЧН в части, перечисляемой в ФСС)	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.02	Расчеты по пенсионному обеспечению (страховые взносы на обязательное пенсионное страхование)	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.02.1	Страховая часть трудовой пенсии	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.02.2	Накопительная часть трудовой пенсии	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.03	Расчеты по обязательному медицинскому страхованию (ЕЧН в части, перечисляемой в фонды ОМС)	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.03.1	Федеральный фонд ОМС	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.03.2	Территориальный фонд ОМС	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.04	ЕЧН в части, перечисляемой в Федеральный бюджет	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
69.11	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Виды платежей в бюджет (фонды)	Обособленные подразделения	
70	Расчеты с персоналом по оплате труда			

71	Расчеты с подотчетными лицами	Работники организаций		
71.01	Расчеты с подотчетными лицами	Работники организаций		
73	Расчеты с персоналом по прочим операциям	Работники организаций		
73.03	Расчеты по прочим операциям	Работники организаций		
76	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	Контрагенты	Договоры	
76.01	Расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию			
76.01.1	Расчеты по имущественному и личному страхованию	Контрагенты	Договоры	
76.01.2	Платежи (взносы) по добровольному страхованию работников	Контрагенты	Расходы будущих периодов	Работники организаций
76.02	Расчеты по претензиям	Контрагенты	Договоры	Типы претензий
76.03	Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	Контрагенты	Договоры	
76.05	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	Контрагенты	Договоры	
76.06	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	Контрагенты	Договоры	
76.07	Штрафные санкции	Контрагенты	Договоры	
76.08	Штрафы ГИБДД	Контрагенты	Договоры	
76.29	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами (в валюте)	Контрагенты	Договоры	Документы расчетов с контрагентом
76.51	Имущество на балансе лизингополучателя	Контрагенты	Договоры	
76.51.1	Задолженность по основному долгу	Контрагенты	Договоры	НСРпо ЛИ
76.51.2	Задолженность по лизинговому проценту	Контрагенты	Договоры	
76.51.3	НСР по ЛИ на балансе ЛД	Контрагенты	Договоры	НСРпо ЛИ
76.52	Имущество по исполнит.листу	Контрагенты	Договоры	
76.52.1	Задолженность по основному долгу	Контрагенты	Договоры	НСРпо ЛИ
76.52.2	Задолженность по лизинговому проценту	Контрагенты	Договоры	
76.AB	НДС по авансам и предоплатам	Контрагенты	Счета-фактуры выданные	
76.BA	НДС по авансам и предоплатам выданным	Контрагенты	Счета-фактуры полученные	
77	Отложенные налоговые обязательства	Виды активов и обязательств		
79	Внутрихозяйственные расчеты	Обособленные подразделения		
79.02	Расчеты по текущим операциям	Обособленные подразделения		
79.02.1	Финансирование лизинговых сделок	Обособленные подразделения		
79.02.2	Налоги и другие аналогичные платежи	Обособленные подразделения		
79.02.3	Развитие филиала	Обособленные подразделения		
79.02.4	Д/з за счет резерва	Обособленные подразделения	Контрагенты	Договоры
80	Уставный капитал	Контрагенты	Ценные бумаги	
80.09	Прочий капитал	Контрагенты		
82	Резервный капитал			
82.02	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами			
84	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Направления использования прибыли		
84.01	Прибыль, подлежащая распределению			
84.02	Убыток, подлежащий покрытию			
90	Продажи	(об) Номенклатурные группы		
90.01	Выручка	(об) Номенклатурные группы	(об) Ставки НДС	

90.01.1	Выручка от продаж, не облагаемых ЕНВД	(об) Номенклатурные группы	(об) Ставки НДС	
90.02	Себестоимость продаж	(об) Номенклатурные группы		
90.02.1	Себестоимость продаж, не облагаемых ЕНВД	(об) Номенклатурные группы		
90.03	Налог на добавленную стоимость	(об) Номенклатурные группы	(об) Ставки НДС	
90.09	Прибыль / убыток от продаж	(об) Номенклатурные группы		
91	Прочие доходы и расходы	(об) Прочие доходы и расходы		
91.01	Прочие доходы	(об) Прочие доходы и расходы		
91.02	Прочие расходы	(об) Прочие доходы и расходы		
91.09	Сальдо прочих доходов и расходов	(об) Прочие доходы и расходы		
92	Передача имущества в лизинг	Контрагенты	Договоры	
94	Недостачи и потери от порчи ценностей			
96	Резервы предстоящих расходов			
97	Расходы будущих периодов	Расходы будущих периодов		
97.01	Расходы на оплату труда будущих периодов	Расходы будущих периодов		
97.21	Прочие расходы будущих периодов	Расходы будущих периодов		
98	Доходы будущих периодов			
98.01	Доходы, полученные в счет будущих периодов	Доходы будущих периодов	Контрагенты	Договоры
98.11	Дополнительные доходы	Доходы будущих периодов	Контрагенты	Договоры
99	Прибыли и убытки			
99.01	Прибыли и убытки (за исключением налога на прибыль)	(об) Прибыли и убытки		
99.01.1	Прибыли и убытки по деятельности, не облагаемой ЕНВД	(об) Прибыли и убытки		
000	Вспомогательный счет			
001	Арендованные основные средства	Контрагенты	Договоры	Основные средства
002	Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	Контрагенты	Номенклатура	
006	Бланки строгой отчетности	Бланки строгой отчетности	Склады	
007	Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	Контрагенты	Договоры	Типы спис.задолж.
008	Обеспечения обязательств и платежей полученные	Контрагенты	Договоры	Виды обеспечения обязательств
009	Обеспечения обязательств и платежей выданные	Контрагенты	Договоры	Виды обеспечения обязательств
011	Основные средства, сданные в аренду	Контрагенты	Договоры	Основные средства
013	Имущество на балансе лизингодателя	Контрагенты	Договоры	
013.1	Задолженность по основному долгу	Контрагенты	Договоры	НСРпо ЛИ
013.2	Задолженность по лизинговому проценту	Контрагенты	Договоры	
015	Штрафные санкции	Контрагенты	Договоры	
015.1	Штрафные санкции начисленные	Контрагенты	Договоры	
015.2	Штрафные санкции предъявленные	Контрагенты	Договоры	
016	ОС (малоценные) в эксплуатации	Номенклатура	Партии материалов в эксплуатации	Работники организаций

Приложение №2. Распределение налоговых функций между подразделениями Компании.

Условные обозначения				
ГО	Функцию выполняет бухгалтерия ГО			
Ф	Функцию выполняет Филиал			
УФ	Функцию выполняет уполномоченный Филиал			
Тип обособленного подразделения	Обособленное подразделение, имеющее отдельный баланс (Филиал)			
Налоговая обязанность	Ведение налогового учета	Исчисление налога	Уплата налога	Подача декларации
Налог				
Налог на прибыль	ГО	ГО	Ф в части, уплачиваемой в региональный бюджет	Ф в части, уплачиваемой в региональный бюджет
НДС	ГО	ГО	ГО	ГО
НДФЛ	ГО	ГО	ГО	ГО
Налог на имущество	Ф	Ф	Ф	Ф
Транспортный налог	Ф	Ф	Ф	Ф
Земельный налог	Ф	Ф	Ф	Ф
Страховые взносы	ГО	ГО	ГО	ГО
Тип обособленного подразделения	Обособленное подразделение, не имеющее отдельный баланс (Филиал)			
Налоговая обязанность	Ведение налогового учета	Исчисление налога	Уплата налога	Подача декларации
Налог				
Налог на прибыль	ГО	ГО	УФ или ГО в части, уплачиваемой в региональный бюджет	УФ или ГО в части, уплачиваемой в региональный бюджет
НДС	ГО	ГО	ГО	ГО
НДФЛ	ГО	ГО	ГО	ГО
Налог на имущество	Ф	Ф	ГО	Ф
Транспортный налог	Ф	Ф	ГО	Ф
Земельный налог	Ф	Ф	ГО	Ф
Страховые взносы	ГО	ГО	ГО	ГО
Тип обособленного подразделения	Представительство			
Налоговая обязанность	Ведение налогового учета	Исчисление налога	Уплата налога	Подача декларации
Налог				
Налог на прибыль	ГО	ГО	УФ или ГО в части, уплачиваемой в региональный бюджет	УФ или ГО в части, уплачиваемой в региональный бюджет
НДС	ГО	ГО	ГО	ГО
НДФЛ	ГО	ГО	ГО	ГО
Налог на имущество	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО
Транспортный налог	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО
Земельный налог	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО	УФ или ГО
Страховые взносы	ГО	ГО	ГО	ГО

Общество с ограниченной ответственностью
«Балтийский лизинг»

ПРИКАЗ № 1123

г. Санкт-Петербург

«29» декабря 2012года

Об утверждении Учетной политики ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и налогового учета на 2013 год

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Учетную политику ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и налогового учета на 2013 год.
2. Контроль над соблюдением настоящего Приказа возложить на главного бухгалтера ООО «Балтийский лизинг» Чепуровскую Л.Н.

Генеральный директор



Корчагов Д.В.

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, дом 79/23
Почтовый адрес: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, дом 22, литера А
Тел./факс: (812) 325-90-80
e-mail: mail@spb.baltlease.ru
www.baltlease.ru

УТВЕРЖДЕНО
Приказом
№ ____
от 29.12.2012г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»

2013

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА	334
1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	334
II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	336
2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	336
2.1.1 Общие положения	336
2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг	336
2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности – лизинговое имущество	338
2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	339
2.2.1 Общие положения	339
2.2.2 Оценка нематериальных активов	340
2.2.3 Амортизация нематериальных активов	340
2.2.4 Выбытие нематериальных активов	341
2.3 УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ	341
2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов	341
2.3.2 Товары	341
2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	342
2.5 УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	343
2.5.1 Классификация доходов и расходов	343
2.5.2 Порядок признания доходов и расходов	345
2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию	346
2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам	347
2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков	347
2.5.6. Порядок создания резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов	348
2.5.7. Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений	349
2.6 УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ	349
2.7 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ	350
2.8 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ	350
2.9 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	351
2.9.1 Общие положения	351
2.9.2 Состав бухгалтерской отчетности	352
2.9.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности	352
2.10 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ	352
2.11 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	353
III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	354
3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ	354
3.1.1. Налоговая база	354
3.1.2. Момент определения налоговой базы	355
3.1.3. Порядок учета «входного» НДС	355
3.1.4. Исполнение обязанностей налогового агента	356
3.1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций	356
3.1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций	357
3.2 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	358

3.2.1 Доходы.....	358
3.2.2 Расходы.....	359
3.2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке.....	363
3.2.4 Особенности учета лизинговых операций.....	366
3.2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций.....	367
3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ	368
3.3.1 Налоговая база	368
3.3.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога	369
3.3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	369
3.3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	369
3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ	369
3.4.1 Налоговая база	370
3.4.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога	370
3.4.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	370
3.4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	371
3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	371
3.5.1 Налоговая база	371
3.5.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога	371
3.5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО	372
3.5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	372

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ФУНКЦИЙ МЕЖДУ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ КОМПАНИИ
ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 ПЛАН СЧЕТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ В КОМПАНИИ..... ОШИБКА!
 ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ ПЕРВИЧНОЙ УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ
 ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ РЕГИСТРОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА..... ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ
 ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №5 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ РЕГИСТРОВ НАЛОГОВОГО УЧЕТА ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ
 ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №6 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПОД СНИЖЕНИЕ СТОИМОСТИ МПЗ ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ
 ОПРЕДЕЛЕНА.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №7 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО
 УЧЕТА** ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №8 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ ОШИБКА! ЗАКЛАДКА
 НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

ПРИЛОЖЕНИЕ №9 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЕТА
ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА

1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящая Учетная политика распространяется на юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Лизинг» (далее «Компания» или «Организация») и все его обособленные подразделения.

1.2 Ведение бухгалтерского и налогового учета в целом по **Организации** осуществляется Бухгалтерией, являющейся самостоятельным структурным подразделением Компании и возглавляемой Главным бухгалтером.

Ведение бухгалтерского и налогового учета в **филиалах** осуществляют (главные) бухгалтера филиалов.

Ведение бухгалтерского и налогового учета **за представительства** осуществляет (главный) бухгалтер уполномоченного филиала, либо бухгалтер ГО.

Ведение бухгалтерского учета в филиалах, в которых штатным расписанием должность бухгалтера не предусмотрена, осуществляет (главный) бухгалтер одного из филиалов Компании, либо бухгалтер ГО по решению Главного бухгалтера Компании.

Работа бухгалтерии организована по линейному принципу.

Общее и методологическое руководство работой бухгалтерии осуществляет Финансовый директор Общества.

По состоянию на 31.12.2012 г. Компания имеет обособленные подразделения в следующих городах РФ:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| 1. Архангельск | 32. Новосибирск |
| 2. Астрахань | 33. Омск |
| 3. Барнаул | 34. Орел |
| 4. Белгород | 35. Оренбург |
| 5. Брянск | 36. Пенза |
| 6. Великий Новгород | 37. Пермь |
| 7. Владивосток | 38. Петрозаводск |
| 8. Владимир | 39. Псков |
| 9. Волгоград | 40. Ростов-на-Дону |
| 10. Вологда | 41. Рязань |
| 11. Воронеж | 42. Самара |
| 12. Екатеринбург | 43. Санкт-Петербург |
| 13. Иваново | 44. Саранск |
| 14. Ижевск | 45. Саратов |
| 15. Иркутск | 46. Смоленск |
| 16. Йошкар-Ола | 47. Сочи |
| 17. Казань | 48. Сургут |
| 18. Калуга | 49. Сыктывкар |
| 19. Кемерово | 50. Тамбов |
| 20. Киров | 51. Тверь |
| 21. Краснодар | 52. Тольятти |
| 22. Красноярск | 53. Томск |
| 23. Курган | 54. Тула |
| 24. Курск | 55. Тюмень |
| 25. Липецк | 56. Улан-Удэ |
| 26. Магнитогорск | 57. Ульяновск |
| 27. Москва | 58. Уфа |
| 28. Мурманск | 59. Хабаровск |
| 29. Набережные Челны | 60. Чебоксары |
| 30. Нижний Новгород | 61. Челябинск |
| 31. Новокузнецк | 62. Ярославль |

1.3 В целях налогового учета обособленные подразделения Компании подразделяются следующим образом:

- А) Обособленные подразделения, имеющие самостоятельный баланс
- Б) Обособленные подразделения, не имеющие самостоятельного баланса
- В) Обособленные подразделения, имеющие стационарное рабочее место (представительства).

Выделение подразделения на самостоятельный баланс обусловлено наличием следующих признаков:

7. Наличие у подразделения собственного расчетного счета
8. Наличие в подразделении оборудованных стационарных мест
9. Возможность выделить активы и обязательства подразделения в активах и обязательствах Компании.

В **таблице №1** представлено сопоставление указанных признаков и обособленных подразделений Компании.

Таблица №1. Признаки самостоятельности обособленных подразделений Компании

Критерий	Обособленное подразделение		
	Филиал		Представительство
	Имеет отдельный баланс	Не имеет отдельный баланс	Стационарное рабочее место
Наличие собственного расчетного счета	+	-	-
Возможность выделить имущество обособленного подразделения в имуществе Компании	+	+	-
Наличие оборудованного стационарного рабочего места	+	+	+

Распределение налоговых функций между Головным офисом, филиалами и представительствами представлено в **Приложении №1** к настоящей Учетной политике.

1.4 Бухгалтерский учет осуществляется с применением Плана счетов, предусмотренного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. N 94н, и адаптированного, исходя из особенностей деятельности Компании с использованием утвержденных Компанией форм первичной учетной документации. Данные, содержащиеся в первичных учетных документах, подлежат своевременной регистрации и накоплению в регистрах бухгалтерского учета.

План счетов, используемый в Компании, приведен в **Приложении №2** к настоящей Учетной политике. **Перечень и формы первичных учетных документов**, используемых в Компании, приведен в **Приложении №3** к настоящей Учетной политике. **Перечень и формы регистров бухгалтерского учета**, используемых в Компании, приведен в **Приложении №4** к настоящей Учетной политике.

1.5 Компания организует налоговый учет, производит расчет налогооблагаемых баз, начисляет налоги, предоставляет налоговые декларации и уплачивает налоги в соответствии с:

- Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,
- Законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах,
- Нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах,
- Настоящей Учетной политикой для целей налогообложения, где зафиксированы выбранные варианты, вытекающие из предлагаемых налоговым законодательством нескольких альтернативных способов по каждому из налогов.

1.6 Информация для налогового учета обобщается на основе:

- Первичных, сводных учетных документов бухгалтерского учета, включая справку бухгалтера
- Аналитических регистров налогового учета
- Расчета налоговой базы

Основанием для отражения информации в регистрах налогового учета являются первичные документы. К их оформлению, составлению, контролю предъявляются требования, предусмотренные законодательством РФ по бухгалтерскому учету.

Ведение налогового учета в Организации основано таким образом, чтобы максимально использовать данные бухгалтерского учета, а в тех случаях, когда это невозможно или нецелесообразно, организовать составление соответствующих налоговых баз и регистров.

Формы регистров налогового учета, используемых в Компании, приведены в **Приложении №5** к настоящей Учетной политике.

1.7 Для упорядоченного и эффективного ведения финансово-хозяйственной деятельности, обеспечения сохранности активов, выявления, исправления и предотвращения ошибок и искажения информации, а также своевременной подготовки достоверной финансовой (бухгалтерской) отчетности в Компании осуществляется внутренний контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни. Особенности организации и осуществления внутреннего контроля определяются распоряжениями руководства и соответствующими внутренними нормативными документами Компании.

II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

2.1.1 Общие положения

Учет основных средств осуществляется в соответствии с **ПБУ 6/2001**, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными 13.10.2003 Приказом Минфина РФ №91н.

Основными средствами признается имущество, одновременно удовлетворяющее следующим критериям:

9. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд, для предоставления за плату во временное владение и пользование;
10. Предполагается использование объекта в течение периода, превышающего 12 месяцев;
11. Не предполагается последующая перепродажа объекта;
12. Объект способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы стоимостью не более **40 000** рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Учет указанных активов осуществляется на субсчете **10.4 "Малоценные ОС"** в соответствии с **ПБУ 5/01**.

Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг, учитываются на счете **01 «Основные средства»**.

Основные средства, предназначенные для передачи в аренду, учитываются также на счете **01**.

Основные средства, **предназначенные для передачи в лизинг**, учитываются на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»**.

В составе основных средств также учитываются:

- капитальные вложения в арендованные объекты основных средств
- земельные участки
- объекты природопользования

2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг

2.1.2.1 Оценка

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в зависимости от вида поступления объекта в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальная стоимость определяется как сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление объекта, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Фактические затраты включают:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику,
- суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние, пригодное для использования;
- **проценты, начисляемые по заемным/кредитным средствам, привлеченным в целях приобретения основных средств, являющихся инвестиционными активами в соответствии с ПБУ 15/2008, но не предназначенных для передачи в лизинг;**
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- невозмещаемые налоги, государственная пошлина, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Изменение первоначальной стоимости объекта возможно в следующих случаях:

11. Модернизация
12. Реконструкция
13. Достройка
14. Дооборудование
15. Частичная ликвидация

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Переоценка основных средств не производится за исключением случаев, установленных законодательством.

Первоначальная стоимость (ПБС) основных средств (включая доходные вложения в материальные ценности), выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

ПБС	=	Стоимость ОС в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату предоплаты
-----	---	-----------------------------------	---	-------------------------------

- при частичной предоплате:

ПБС	=	сумма аванса в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость имущества в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату принятия к учету объекта
-----	---	-----------------------------------	---	---------------------------	---	--	---	--

В случае, если сторонами установлен иной курс, при расчете вместо курса ЦБ используется курс, установленный сторонами.

При этом если предоплата производилась в несколько этапов, первоначальная стоимость формируется исходя из рублевой оценки каждого из авансовых платежей.

Пересчет выраженных в валюте стоимости основных средств и выданных авансов в счет оплаты этих основных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Порядок оценки основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, установлен разделом 2.1.3.1 настоящей Учетной политики.

2.1.2.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный.

Срок полезного использования определяется Компанией самостоятельно на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету. При этом за основу принимается **Классификация основных средств**, утвержденная 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Начисление амортизации по объектам основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету (ввода в эксплуатацию), и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта.

Начисление амортизации прекращается в следующих случаях:

9. Полное погашение стоимости объекта
10. Списание объекта с баланса при его выбытии по различным причинам, в том числе в связи с наступлением страхового случая и недостачей
11. Перевод объекта на консервацию сроком более чем на 3 месяца
12. В период восстановления объекта, превышающий 12 месяцев.

Повышающие и понижающие коэффициенты не применяются

Порядок начисления амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, установлен разделом 2.1.3.2 настоящей Учетной политики.

2.1.2.3 Выбытие

Выбытие объектов основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, производится по следующим причинам:

- Продажа
- Моральный или физический износ
- Ликвидация при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации
- Передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- Передача дочернему Обществу
- Передача по договору мены, дарения
- Недостача или порча активов
- Частичная ликвидация при выполнении работ по реконструкции
- Иные случаи

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности – лизинговое имущество

2.1.3.1 Оценка

Имущество, предназначенное для передачи в лизинг, учитывается обособленно на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»** (далее – ДВМЦ).

Имущество, переданное в лизинг, в зависимости от условий договора в каждом конкретном случае учитывается:

- на балансе Компании (используется субсчет **03.03.2**)
- на балансе лизингополучателя (используется субсчет **03.03.1** при дальнейшем списании с баланса Компании и отражением на забалансовом счете **011**).

Первоначальная стоимость предметов лизинга формируется по общим правилам, установленным **ПБУ 6/01**. При этом в составе первоначальной стоимости учитываются следующие затраты Компании, непосредственно связанные с приобретением и передачей в лизинг предмета лизинга и понесенные до передачи имущества в лизинг:

1. Стоимость предмета лизинга согласно договору поставки
2. Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций
3. Таможенные процедуры
4. Таможенные пошлины
5. Стоимость работ по монтажу
6. Стоимость работ по транспортировке
7. Платежи за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и земельные участки, за регистрацию договоров лизинга недвижимого имущества и аренды земельных участков.
8. Прочие единовременные расходы, связанные с конкретной лизинговой сделкой и понесенные Компанией до передачи имущества в лизинг.

В первоначальную стоимость предметов лизинга НЕ включаются:

11. Комиссии банков, связанные с экспортно-кредитным финансированием
12. Комиссии банков по аккредитивам, взимаемые за период, указанный в договоре аккредитива
13. Страховая премия по договорам страхования лизингового имущества
14. Платежи за государственную регистрацию транспортных средств и за их технический осмотр
15. Иные расходы, связанные с проведением лизинговых сделок, но осуществленные после передачи имущества в лизинг

Также в первоначальную стоимость основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, не включаются проценты по заемным/кредитным средствам, привлеченным с целью приобретения указанного имущества. Данное решение обусловлено спецификой лизинговой деятельности и является обоснованным (см. раздел 2.6 настоящей Учетной политики).

Первоначальная стоимость предметов лизинга, выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется в общем порядке, установленном разделом 2.1.2.1 настоящей Учетной политики.

2.1.3.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования ДВМЦ определяется исходя из **срока действия договора лизинга**, зафиксированного в договоре.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия)**.

2.1.3.3 Выбытие

Выбытие предметов лизинга из состава доходных вложений в материальные ценности осуществляется в следующих случаях:

1. Истечение срока договора лизинга и переход права собственности на имущество лизингополучателю (стандартное закрытие лизинговой сделки).

2. Досрочный выкуп имущества.

Остаточная стоимость в этом случае списывается на счет учета прямых затрат.

3. Изъятие имущества.

- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав основных средств с отражением на счете **01.01**, в случае если оно планируется к передаче в аренду
- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав товаров с отражением на счете **41.06**, если оно планируется к дальнейшей реализации.

Стоимостью имущества, по которой оно отражается на счетах **01.01** или **41.06** будет являться:

- Остаточная стоимость изъятых имущества, сформированная на счете **03** к моменту изъятия, за вычетом амортизации - при учете предмета лизинга на балансе Компании;
- Сумма остатка основного долга лизингополучателя (невозмещенная стоимость предмета лизинга), сформированная на субсчете **76.51.1** - при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

Срок полезного использования для изъятых имущества, переведенного в состав основных средств на счет 01.01, устанавливается как разница между сроком полезного использования, определенного в соответствии с **Классификацией основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1, и сроком фактического использования в рамках договора лизинга.

4. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания
- Денежные средства в виде страхового возмещения поступили на расчетный счет Компании

5. Недостача, выявленная по результатам инвентаризации.

6. Возврат предмета лизинга в связи с выявленными дефектами, которые препятствуют нормальному его использованию (в связи с отказом лизингополучателя и при согласии поставщика).

В этом случае в бухгалтерском учете формируется операция по реализации предмета лизинга, а остаточная стоимость предмета лизинга (остаток основного долга лизингополучателя) списываются на счет учета прочих расходов (**91.02**).

2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.2.1 Общие положения

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с **ПБУ 14/2007**.

Нематериальными активами признается объект, одновременно удовлетворяющий следующим критериям:

17. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд;

18. Компания имеет надлежаще оформленные документы, подтверждающие существование самого актива и права на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. В качестве указанных документов могут служить:

- патенты
- свидетельства
- договор об отчуждении **исключительного права** на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
- документы, подтверждающие переход исключительного права без договора
- прочие подобные документы

19. Имеются ограничения доступа третьих лиц к таким экономическим выгодам, выражающиеся в контроле над объектом;

20. Возможность выделения или отделения (идентификации) объекта от других активов
21. Объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
22. Организацией не предполагается продажа объекта в течение 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
23. Фактическая (первоначальная) стоимость объекта может быть достоверно определена;
24. Отсутствие у объекта материально-вещественной формы.

2.2.2 Оценка нематериальных активов

Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету в зависимости от вида поступления в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признаются следующие расходы:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации правообладателю (продавцу)
- невозмещаемые суммы налогов, государственные, патентные и иные пошлины, уплачиваемые в связи с приобретением нематериального актива
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации и иным лицам, через которые приобретен нематериальный актив
- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением нематериального актива
- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа
- иные расходы, непосредственно связанные с приобретением или созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях

Создание силами Компании

Первоначальной стоимостью признаются следующие расходы:

- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа либо договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ
- расходы на оплату труда работников, непосредственно занятых при создании нематериального актива или при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ по трудовому договору
- отчисления на социальные нужды
- расходы на содержание и эксплуатацию научно-исследовательского оборудования, установок и сооружений, других основных средств и иного имущества, амортизация основных средств и нематериальных активов, использованных непосредственно при создании нематериального актива, фактическая (первоначальная) стоимость которого формируется
- иные расходы, непосредственно связанные с созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость нематериальных активов не подлежит изменению.

Переоценка и контроль над обесценением нематериальных активов не производятся.

2.2.3 Амортизация нематериальных активов

Метод начисления амортизации – линейный.

При поступлении нематериального актива Компания самостоятельно определяет срок его полезного использования исходя из срока действия прав Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом, а также ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономические выгоды.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Амортизация осуществляется с применением счета 05 «Амортизация нематериальных активов».

2.2.4 Выбытие нематериальных активов

Выбытие нематериальных активов производится по следующим причинам:

- прекращение срока действия права Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации
- передача по договору об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
- переход исключительного права к другим лицам без договора
- прекращение использования вследствие морального износа
- передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- передачи по договору мены, дарения
- в иных случаях.

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета нематериальных активов отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.3 УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ

2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов.

Актив может быть признан материально-производственным запасом (МПЗ), если он используется в целях оказания услуг, для управленческих нужд либо предназначен для продажи.

В Компании МПЗ представляют собой материалы, учитываемые на счете 10, а также товары, учитываемые на счете 41.

В составе МПЗ учитываются основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу и предполагаемым сроком использования 12 месяцев и менее. Учет указанных активов осуществляется на субсчете 10.4 "Малоценные ОС". При списании указанных МПЗ на расходы в целях осуществления контроля над их сохранностью, их учет ведется на забалансовом счете 016.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение за исключением НДС

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Стоимость МПЗ, по которой они приняты к учету не подлежит изменению.

Списание МПЗ осуществляется по себестоимости каждой единицы.

2.3.2 Товары

В качестве товаров в Организации учитываются:

1. Предметы лизинга, изъятые у лизингополучателя или возвращенные им.

Указанные товары учитываются на субсчете 41.06 по стоимости равной:

- Остаточной стоимости предмета лизинга в случае его учета на балансе Компании
- Остатку основного долга (величине невозмещенных инвестиционных затрат), учитываемому по дебету субсчета 76.51.1, в случае учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

В случае если остаточная стоимость предмета лизинга или остаток основного долга, учитываемый на субсчете 76.51.1, равны нулю, стоимость изъятых имущества (товара) принимается в оценке равной 1000 рублей с отражением данной суммы в составе

доходов Компании на субсчете **91.01**. При списании таких товаров с учета при реализации или ином выбытии их стоимость списывается на счет учета расходов **91.02**.

2. Товары, приобретенные с целью перепродажи.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости их приобретения с учетом дополнительных затрат, связанных с таким приобретением.

3. Имущество, полученное в счет оплаты дебиторской задолженности.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости эквивалентной величине дебиторской задолженности.

4. Предметы залога, полученные в счет погашения обязательства перед Компанией.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости, определенной соглашением сторон.

2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с **ПБУ 19/02**.

Актив может быть признан финансовым вложением в случае, если он способен приносить экономическую выгоду в будущем в виде процента, дивиденда или прироста его стоимости, полученной в результате его продажи или изменения рыночной стоимости.

Финансовые вложения Компании могут включать:

- Займы выданные
- Долговые ценные бумаги: векселя и облигации при условии, что в них зафиксированы дата и стоимость погашения
- Вклады в уставные капиталы
- Депозитные счета в банках
- Дебиторская задолженность, приобретенная по договору цессии.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Финансовые вложения, по которым возможно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку организация производит на конец отчетного периода. Результаты корректировки относятся к прочим расходам или доходам.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Дисконт по векселям в течение срока обращения векселя не начисляется.

Выбытие финансового вложения производится по следующим причинам:

- Погашение
- Продажа
- Безвозмездная передача
- Передача в виде вклада в уставный капитал других организаций

Выбытие финансовых вложений производится по первоначальной стоимости каждой единицы

Доходы и расходы по финансовым вложениям относятся на прочие расходы.

Порядок проверки финансовых вложений на предмет их обесценения и порядок создания резерва под обесценение таких финансовых вложений приведен в пункте 2.5.7 настоящей учетной политики.

2.5.1 Классификация доходов и расходов

Учет доходов и расходов в Организации осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 и 10/99.

Доходы и расходы Компании подразделяются на:

- Доходы и расходы по обычным видам деятельности (учитываются соответственно на субсчетах **90.01.1 «Выручка от продаж, не облагаемых ЕНВД»** и **90.02.1 «Себестоимость продаж, не облагаемых ЕНВД»**).
- Прочие доходы и расходы (учитываются соответственно на субсчетах **91.01 «Прочие доходы»** и **91.02 «Прочие расходы»**).

При этом учет выручки от реализации лизинговых услуг и ее себестоимости ведется в разрезе 3-х аналитических позиций:

- Дополнительные лизинговые услуги
- Комиссия за организацию финансирования
- Лизинг

2.5.1.1 Доходы по обычным видам деятельности

Доходы по обычным видам деятельности включают в себя:

- **Поступления лизинговых платежей** за оказанные услуги финансовой аренды.

Элементами лизингового платежа являются:

А) Часть **основного долга** лизингополучателя, относящаяся к конкретному периоду.

Основным долгом признается стоимость приобретенного предмета лизинга по договору поставки

Первоначальный лизинговый платеж (аванс) учитывается в погашение исключительно основного долга.

Б) **Лизинговый процент**

В) **Дополнительные расходы** Компании, понесенные в связи с реализацией лизинговой сделки, возмещаемые лизингополучателем.

- **Комиссия за организацию финансирования** лизинговой сделки.

2.5.1.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности включают в себя затраты, направленные на получение соответствующих доходов, в частности:

- **Прямые расходы** (учитываются на субсчете **20.01 «Основное производство»**):

- Расходы по приобретению предмета лизинга (не отражаются на субсчете 20.01 и напрямую включаются в показатели отчетности при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя).
- Амортизационные отчисления по предметам лизинга при учете на балансе Компании – при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя
- Проценты по кредитам и займам за предоставленные кредитные ресурсы на цели реализации лизинговых сделок. Указанное допущение обусловлено спецификой лизинговой отрасли, поскольку Лизинг является финансовой деятельностью по предоставлению в пользование привлеченных кредитных ресурсов, и проценты в этой связи являются одним из основных видов расходов.
- Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций и уплачиваемые после передачи имущества в лизинг.
- Сборы, предусмотренные налоговым законодательством, взимаемые в связи с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета предметов лизинга и прав на них госорганами.
- Страховые премии, уплачиваемые за страхование предметов лизинга
- Остаточная стоимость предметов лизинга, сформированная на момент их передачи в собственность лизингополучателям в связи с окончанием договора лизинга или досрочным выкупом.
- Транспортный налог по транспортным средствам, являющимся предметом лизинга
- Налог на имущество по предметам лизинга
- Иные аналогичные расходы, непосредственно связанные с предметом лизинга и лизинговой деятельностью.

- **Косвенные расходы** (учитываются на счете **26 «Общехозяйственные расходы»**):

- Амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в текущей деятельности
- Оплата труда, включая страховые взносы по обязательному социальному страхованию
- Добровольное медицинское страхование
- Страхование, оценка имущества, используемого в текущей деятельности
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Содержание офиса и имущества
- Канцелярские, почтовые расходы
- Расходы на связь
- Представительские расходы
- Командировочные расходы
- Реклама
- Обучение
- Аудиторские и консультационные услуги
- Юридические и нотариальные услуги
- Транспортный налог в отношении транспортных средств, не являющихся предметами лизинга
- Налог на имущество в отношении имущества, не являющегося предметом лизинга
- Иные аналогичные расходы, не имеющие непосредственного отношения к предметам лизинга и лизинговой деятельности

2.5.1.3 Прочие доходы и расходы

- **Прочие доходы и расходы** учитываются на **субсчетах 91.01 и 91.02** в разрезе следующих субконто:
 - Доходы и расходы от реализации активов
 - Доходы и расходы от сдачи имущества в аренду
 - Доходы и расходы по предоставленным займам
 - Доходы и расходы по посредническим договорам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по валютным обязательствам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по рублевым обязательствам
 - Доходы и расходы по нереализованным курсовым разницам
 - Доходы и расходы от покупки валюты
 - Доходы и расходы в виде штрафов, пеней, неустойки за неисполнение договорных и налоговых обязательств
 - Доходы и расходы в виде прибыли и убытков прошлых лет
 - Доходы и расходы по созданию резерва по сомнительным долгам
 - Доходы по ценным бумагам и депозитам
 - Доходы и расходы от списания кредиторской и дебиторской задолженности
 - Расходы в виде членских взносов
 - Расходы в виде комиссий банка, не связанных с лизинговой деятельностью
 - Расходы в виде материальной помощи, подарков
 - Расходы в виде судебных издержек
 - Доходы в виде неиспользованной части страхового возмещения
 - Иные прочие доходы и расходы

2.5.2 Порядок признания доходов и расходов

Доходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического получения денежных средств, и в зависимости от условий договоров.

Основанием для признания дохода в виде лизингового платежа является утвержденный сторонами график лизинговых платежей. Датой получения дохода, его суммой являются дата и сумма, указанные в графике. График является неотъемлемой частью договора лизинга.

Выручка по договорам лизинга в условных единицах признается по курсу на дату оплаты лизингового платежа лизингополучателем в соответствии с условиями договора лизинга, либо по курсу на дату начисления, указанную в графике лизинговых платежей, если в отчетном месяце оплата от лизингополучателя не поступает.

Основанием для признания дохода в виде комиссии за организацию финансирования лизинговой сделки является выписка банка.

Расходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

При этом расходы учитываются с применением принципов равномерности признания и взаимосвязи доходов и расходов: расходы, обуславливающие получение доходов в течение нескольких отчетных периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, распределяются между отчетными периодами.

Порядок отражения и признания в учете доходов и расходов по обычным видам деятельности зависит от того, кто является балансодержателем лизингового имущества:

При учете предмета лизинга на балансе Компании:

7. При передаче имущества в лизинг задолженность лизингополучателя по договору лизинга отражается на забалансовых счетах **013.1** и **013.2** в разрезе основного долга и лизингового процента соответственно (без НДС).

При передаче в лизинг счет **013.1** сторнируется на сумму первоначального авансового платежа в счет погашения основного долга лизингополучателя.

В случае частичной передачи в лизинг, задолженность по счету **013.1**, а также сторнирование отражаются в сумме пропорциональной стоимости переданного в лизинг имущества.

Ежемесячно при начислении дохода в виде лизингового платежа, сумма задолженности, отражаемая на этих счетах, уменьшается на соответствующие суммы погашенных основного долга и лизингового процента.

8. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **62.01** по основному долгу, лизинговому проценту, комиссии за организацию финансирования
- **62.05** по дополнительным расходам.

9. Расходом признается стоимость предмета лизинга в виде ежемесячных амортизационных отчислений

При учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя

1. При передаче имущества в лизинг стоимость предмета лизинга списывается со счета учета доходных вложений в материальные ценности и отражается как задолженность лизингополучателя по основному долгу на субсчете **76.51.1**. Одновременно стоимость предмета лизинга отражается на забалансовом счете **011**.

2. Задолженность лизингополучателя по лизинговому проценту отражается на субсчете **76.51.2** и одновременно как доход будущих периодов на субсчете **98.01**.

При этом первоначальный лизинговый платеж (аванс) признается (зачитывается) на дату и в сумме согласно графику лизинговых платежей. При частичной передаче имущества в лизинг указанный аванс зачитывается в сумме пропорциональной договорной стоимости передаваемого имущества

3. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **98.01** по лизинговому проценту
- **62.05** по дополнительным расходам
- **62.01** по комиссии за организацию финансирования сделки

Доход по основному долгу, включая доход по первоначальному лизинговому платежу (авансу), отражается в учете путем начисления дебиторской задолженности по лизингополучателю по субсчету **62.01** в корреспонденции со счетом **76.51.1** (уменьшение основного долга лизингополучателя). Таким образом, данный доход не отражается на счетах учета доходов, однако, учитывается при формировании показателей Отчета о финансовых результатах с включением в строку 2110.

4. Расходом признается стоимость предмета лизинга в сумме, равной начисленному доходу в части основного долга. Данный расход не отражается на счетах учета расходов, но учитывается при формировании показателей Отчета о финансовых результатах с включением в строку 2120.

Условиями договора лизинга также предусматривается аванс в счет возмещения затрат по страхованию имущества. Указанный платеж включен в лизинговый платеж в составе дополнительных расходов и признается в составе доходов при передаче имущества в лизинг согласно графику лизинговых платежей.

При досрочном выкупе имущества в составе доходов учитывается вся сумма платежа по досрочному погашению задолженности на дату акта передачи предмета лизинга в собственность лизингополучателя. При этом начисление платежа по досрочному выкупу производится на основании справки бухгалтерии, в которой отражены все обязательства лизингополучателя на момент выкупа.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

13. Расторжение договора лизинга:

- Одностороннее
- Двустороннее
- По решению суда и вступлению его в законную силу

14. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:

- На основании одностороннего акта изъятия
- На основании двустороннего акта изъятия
- По решению суда и вступлению его в законную силу

15. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.

16. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.

17. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.

18. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

Прочие доходы и расходы признаются в соответствии с общими принципами признания доходов и расходов

При формировании финансового результата за отчетный период все прямые и косвенные расходы списываются на себестоимость продаж со счетов **20.01** и **26** на субсчет **90.02.1** в полном объеме.

2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию

Расходы по страхованию собственного имущества, а также по добровольному медицинскому страхованию работников признаются таковыми равными частями в течение периода страхования, исходя из доли страховой премии, приходящейся на текущий отчетный период по формуле:

Расходы по страхованию, подлежащие признанию в текущем отчетном периоде	=	Стоимость полученного страхового полиса	x	Кол-во дней действия страхового полиса в текущем отчетном периоде
		Общее количество дней действия страхового полиса		

Расходы по страхованию лизингового имущества признаются таковыми в периоде их возмещения лизингополучателем в составе лизингового платежа (в части дополнительных расходов) согласно графику лизинговых платежей в соответствующей сумме.

Суммы перечисленных страховщикам страховых премий учитываются по дебету субсчета **76.01.1 «Расчеты по имущественному и личному страхованию»** и списываются по мере их признания на счет учета общехозяйственных расходов **26** при страховании собственного имущества и на счет учета прямых затрат на счет **20** при страховании лизингового имущества.

2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам

В соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Резерв создается ежегодно на последнее число отчетного года. Сумма отчисления в Резерв включаются в состав прочих расходов той же датой.

Сомнительным признается долг дебитора, который не погашен или с высокой степенью вероятности не будет погашен в сроки, установленные договором. Указанная вероятность определяется на основании экспертной оценки с учетом финансового состояния (платежеспособности) дебитора.

Резерв создается и используется в следующем порядке:

9. На последнее число отчетного года проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности.

В целях создания Резерва рассматривается следующая задолженность:

- Задолженность лизингополучателей в отсутствие обеспечения их обязательств, вытекающих из договора лизинга.
- Задолженность лизингополучателей, чьи обязательства по договору лизинга обеспечены залогом, поручительством или банковской гарантией, с учетом экспертной оценки.
- Задолженность поставщиков, не исполнивших в срок свои обязательства по договорам поставки, в отношении которых ведется исполнительное производство в суде, с учетом экспертной оценки.

10. По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается **полная сумма задолженности**.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается **50%** от суммы задолженности.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно **Резерв не создается**.

При этом сумма резерва может составлять менее указанных пропорций в случае наличия уверенности (с учетом экспертной оценки) в том, что дебитор погасит долг частично.

11. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности.
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
- Ликвидация дебитора

12. Неиспользованная часть резерва включается в прочие доходы текущего периода на 31 декабря отчетного года.

Формы Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №7 к настоящей Учетной политике.

2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» обязательства по оплате отпусков в будущих периодах признаются **оценочными обязательствами**, в связи с чем Компанией создается Резерв на оплату предстоящих отпусков (далее – Резерв).

Резерв создается на последнюю дату отчетного года.

При необходимости Резерв корректируется на последнюю дату каждого из промежуточных отчетных периодов. Корректировка осуществляется на основании пересмотра величины резерва на отчетную дату и только в случае необходимости его **увеличения**.

Резерв создается, в том числе по страховым взносам, подлежащим начислению с сумм отпускных.

Величина Резерва определяется в целом по организации путем суммирования полученных значений по каждому сотруднику. Величина обязательств по каждому сотруднику определяется следующим образом:

Оценочное обязательство на оплату отпуска	=	(Средний зарплаток сотрудника	+	Средний зарплаток сотрудника	×	Тариф страховых взносов)	×	Количество дней отпуска, на которые сотрудник имеет право до конца периода
--	---	---	------------------------------------	---	------------------------------------	---	-------------------------------	---	---	--

Сумма создаваемого Резерва, а также сумма, увеличивающая Резерв, отражаются в составе **резервов предстоящих расходов** по кредиту счета **96** по соответствующей аналитике в корреспонденции со счетом **26 «Общехозяйственные расходы»**:

- для сумм отпускных - субконто **«Отпускные»**
- для сумм страховых взносов - субконто **«Отчисления от заработной платы»**.

Начисление отпускных и страховых взносов в течение года осуществляется за счет созданного резерва по дебету счета 96 в корреспонденции со счетами учета заработной платы (**70**) и страховых отчислений (**69**).

Сумма Резерва является общей на всех сотрудников и может использоваться только на погашение обязательств по отпускам будущих периодов.

В случае если фактические расходы текущего года на оплату отпусков превышают величину созданного Резерва, суммы превышения относятся на общехозяйственные расходы по счету **26** в общем порядке.

Неиспользованный по итогам отчетного года резерв переносится на следующий отчетный год. При этом сумма вновь создаваемого Резерва корректируется на сумму неиспользованного остатка. Положительная разница включается в состав общехозяйственных расходов.

2.5.6. Порядок создания резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов.

В соответствии с ПБУ 5/01 **«Учет материально-производственных запасов»**, материально-производственные запасы Компании, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество (технические характеристики), либо текущая рыночная стоимость (стоимость продажи) которых снизилась, отражаются в бухгалтерском балансе на конец отчетного года за вычетом Резерва под снижение стоимости материальных ценностей (далее – Резерв).

Резерв создается ежегодно на последнее число отчетного года.

Резерв создается в случае снижения текущей рыночной стоимости единицы материально-производственных запасов (без учета НДС) **более чем на 10%** по сравнению с фактической себестоимостью данных запасов.

Под текущей рыночной стоимостью материально-производственных запасов понимается сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи указанных активов.

Расчет текущей рыночной стоимости материально-производственных запасов производится Компанией на основе информации, доступной до даты подписания бухгалтерской отчетности. При расчете принимается во внимание:

- изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых Компания вела свою деятельность;
- назначение материально-производственных запасов;

При определении Компанией текущей рыночной стоимости могут быть использованы:

- данные о ценах на аналогичные материально-производственные запасы, полученные в письменной форме от организаций-изготовителей (поставщиков);
- сведения об уровне цен, имеющиеся у органов государственной статистики, товарно-сырьевых биржах;
- информация из средств массовой информации, специальной литературы (каталоги, справочники цен, прочие печатные издания), а так же сведения из специализированных баз данных и сети Интернет;
- экспертные заключения структурных подразделений Компании о стоимости отдельных материально-производственных запасов (отдел реализации имущества, отдел оценки), инвентаризационных или контрольных комиссий Компании;
- заключения сторонних оценочных компаний.

Резерв под снижение стоимости материально-производственных создается за счет финансовых результатов Компании и определяется следующим образом:

Резерв	=	Фактическая себестоимость МПЗ	X	Процент снижения стоимости
--------	---	-------------------------------	---	----------------------------

Резерв создается по каждой единице материально-производственных запасов, принятой в бухгалтерском учете. Допускается создание Резерва по отдельным видам (группам) аналогичных или связанных материально-производственных запасов.

Сумма Резерва является оценочным значением в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» и подлежит корректировке при изменении рыночной стоимости материально-производственных запасов, под которые создавался Резерв.

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №6 к настоящей Учетной политике

2.5.7. Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений

В соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», в случае возникновения ситуации, в которой может произойти обесценение финансовых вложений, Компания осуществляет проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости данных финансовых вложений.

Проверка производится по всем финансовым вложениям Компании, по которым наблюдаются признаки их обесценения. Указанная проверка проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Признаками обесценения финансовых вложений Компании могут быть:

1. Обязательства по погашению основного долга по займу и/или процентов по договору займа, задолженности, приобретенной по договору уступки права требования, не исполнены в течение двух месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены (Федеральный закон от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»);
2. Появление у контрагента-должника по договору займа либо по договору уступки права требования признаков банкротства либо объявление его банкротом;
3. Начало процесса ликвидации контрагента-должника по договору займа либо по договору уступки права требования (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ на официальном сайте ФНС РФ <http://www.nalog.ru/>);

При наличии признака обесценения финансовых вложений, указанного в п.№1 настоящего раздела, расчетная стоимость финансовых вложений определяется на основании экспертных заключений структурных подразделений Компании в процентном отношении от учетной стоимости таких финансовых вложений. При наличии признаков обесценения финансовых вложений, указанных в пунктах №2, 3 настоящего раздела, расчетная стоимость таких финансовых вложений признается равной нулю.

Компания образует резерв под обесценение финансовых вложений (далее – Резерв) на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений:

Резерв	=	Учетная стоимость финансового вложения	-	Расчетная стоимость финансового вложения
--------	---	--	---	--

Резерв создается за счет финансовых результатов Компании.

При отсутствии вышеуказанных признаков обесценения дальнейшая проверка условий существенного снижения стоимости финансовых вложений не производится (Резерв не создается).

Сумма Резерва является оценочным значением в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» и подлежит корректировке при изменении стоимости финансовых вложений, под которые создавался Резерв.

В бухгалтерской отчетности стоимость финансовых вложений, по которым образован Резерв, показывается по расчетной стоимости (учетная стоимость за вычетом суммы образованного резерва)

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №8 к настоящей Учетной политике.

2.6 УЧЕТ РАСХОДОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ

В целях обеспечения сопоставимости доходов и расходов учет процентов по полученным кредитам и займам ведется в следующем порядке:

- В отношении кредитов и займов, полученных для осуществления основной деятельности (финансирование лизинговых сделок) проценты относятся к прямым расходам по обычным видам деятельности и учитываются на субсчете **20.01 «Основное**

производство». При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке «себестоимость проданных товаров, работ, услуг».

- В отношении кредитов и займов, полученных на иные цели, проценты относятся к прочим расходам и учитываются на субсчете **91.02 «Прочие расходы»**. При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке **«проценты к уплате»**.

В силу специфики лизинговой деятельности операции по приобретению лизингового имущества, являющегося инвестиционными активами, носят массовый характер и имеют различные источники финансирования (целевые и нецелевые кредиты, использованные полностью или частично, кредитные линии, собственные средства), что часто затрудняет расчет суммы процентов, относящейся к каждому конкретному инвестиционному активу. В этой связи в целях применения единого подхода к формированию первоначальной стоимости основных средств Компанией принято обоснованное решение относить затраты по кредитным средствам на счет учета прямых производственных затрат (**счет 20**).

Расходы в виде процентов по заемным/кредитным средствам, привлеченным для целей приобретения инвестиционных активов, не подлежащих передаче в лизинг, включаются в их первоначальную стоимость в порядке, предусмотренном **ПБУ 15/2008**.

Задолженность по кредитам и займам отражается в бухгалтерском учете и отчетности в сумме, фактически поступившей на расчетные счета Компании. При этом в пояснениях к бухгалтерской отчетности раскрывается информация в отношении максимальных сумм (лимитов), которые подлежат перечислению (выборке) в соответствии с условиями договоров.

2.7 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

При подготовке Отчета о движении денежных средств Компания руководствуется нормами ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

В форме Отчета о движении денежных средств денежные потоки классифицированы следующим образом:

- к денежным потокам от инвестиционных операций отнесены денежные потоки, связанные с приобретением, созданием или выбытием собственных внеоборотных активов Компании;
- к денежным потокам от финансовых операций отнесены денежные потоки, связанные с выдачей, погашением займов и получением процентов по этим займам;
- к денежным потокам от текущих операций отнесены денежные потоки, связанные с основной деятельностью лизинговой компании, а именно: поступление и погашение полученных кредитов, связанных с приобретением доходных вложений, поступление лизинговых платежей, оплата поставщикам за лизинговое оборудование, оплата по общехозяйственным договорам, оплата труда, оплата по налогам и сборам и прочее.

В отчете о движении денежных средств свернуто отражаются следующие однородные денежные потоки: НДС, движение между филиалами и ГО, оплаты авансов за лизинговое имущество поставщикам, полученные от лизингополучателей, оплата краткосрочных финансовых вложений за счет заемных средств и прочие денежные потоки в соответствии с ПБУ 23/2011.

2.8 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ

Учет активов и обязательств осуществляется в соответствии с **ПБУ 3/2006**.

По активам и обязательствам, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, курсовой разницей признается разница между их рублевой оценкой на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату и рублевой оценкой этих же активов или обязательств на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату предыдущего отчетного периода.

Пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ.

В случае если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости актива или обязательства, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу.

Активы, расходы (доходы), в счет оплаты которых перечислен (получен) аванс или задаток, принимаются к учету в рублевой оценке по курсу пересчета указанных аванса или задатка в соответствующей им части.

Пересчет стоимости основных средств, материально-производственных запасов, а также средств полученных и выданных авансов, задатков после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Возникшие в результате переоценки курсовые разницы относятся на прочие доходы или расходы текущего периода

В Организации осуществляется переоценка на отчетную дату и на дату совершения операции следующих активов и обязательств:

- Валютные счета (счет **52**)
- Депозитные счета в валюте (субсчет **55.23**)
- Долговые ценные бумаги в валюте (субсчет **58.02**)
- Выданные займы в валюте (субсчет **58.03**)
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками в валюте (субсчет **60.21**)
- Кредиты в валюте (субсчета **66.21, 66.22, 67.21 и 67.22**)
- Расчеты с прочими покупателями и заказчиками в валюте (субсчет **76.26**)
- Прочие расчеты в валюте с разными дебиторами и кредиторами (субсчет **76.29**)

В особом порядке осуществляется переоценка обязательств лизингополучателя, выраженных в валюте.

При учете на балансе лизингодателя:

- В целях сопоставимости оценки **реальной** задолженности лизингополучателей по основному долгу, отраженной за балансом, используется **счет 76.51.3 «Нереализованные курсовые разницы по лизинговому имуществу на балансе лизингодателя»**.
- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на счете **013.1** (при учете имущества на балансе лизингодателя), отражается на счете **76.51.3** в корреспонденции со счетами **91.01** и **91.02** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».

При учете на балансе лизингополучателя:

- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на субсчете **76.51.1** (при учете имущества на балансе лизингополучателя), списывается с данного субсчета на счета **91.01** и **91.02** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».
- Результат переоценки задолженности в части дохода лизингодателя (лизингового процента) отражается по счету **76.51.2** в корреспонденции со счетом **98.01**.

2.9 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

2.9.1 Общие положения

Бухгалтерская отчетность Компании (далее – Отчетность) формируется в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"
- **ПБУ 4/99**
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"
- Информация Минфина РФ N ПЗ-10/2012 "О вступлении в силу с 1 января 2013 г. Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"

Отчетность Компании формируется исходя из следующих принципов в отношении информации, содержащейся в ней:

- Полнота
- Достоверность
- Нейтральность
- Последовательность
- Сопоставимость
- Существенность

Отчетность составляется на русском языке, в валюте РФ, подписывается Генеральным директором.

Бухгалтерский баланс включает числовые показатели в нетто - оценке, т.е. за вычетом регулирующих величин, которые раскрываются в Приложениях к бухгалтерскому балансу и в отчете о финансовых результатах.

Отчетным годом является календарный год с 1 января по 31 декабря включительно.

Отчетными периодами являются квартал, полугодие и 9 месяцев.

2.9.2 Состав бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность Компании включает:

7. Бухгалтерский баланс
8. Отчет о финансовых результатах
9. Приложения:
 - 9.1 Отчет об изменениях капитала
 - 9.2 Отчет о движении денежных средств
 - 9.3 Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах

Содержание Пояснений определяется Компанией самостоятельно по итогам отчетного года с учетом раздела 6 ПБУ 4/99 и Приложения №3 к Приказу Минфина №66-н от 02.07.2010г.

Пояснения составляются в текстовой и (или) табличной формах, в зависимости от удобства представления информации.

2.9.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности

Отчетность утверждается и представляется внутренним и внешним пользователям в порядке, определяемом законодательством РФ и учредительными документами Компании.

Представление годовой бухгалтерской отчетности осуществляется не позднее трех месяцев после окончания отчетного периода .

Компания не публикует Отчетность в открытых источниках.

2.10 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ

В компании осуществляется забалансовый учет в соответствии с законодательством РФ и с использованием в стандартных ситуациях забалансовых счетов, предусмотренных Планом счетов, утвержденным Приказом Минфина РФ №94 от 31.10.2000 г. При этом используются следующие счета учета, связанные с лизинговыми операциями:

Счет 007

На счете **007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов»** отражаются:

- Дебиторская задолженность, списанная в убыток вследствие неплатежеспособности дебиторов;
- Расходы, понесенные по изъятому имуществу;
- Убыток полученный от реализации изъятого имущества.

Счет 008

На счете **008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные»** отражаются суммы полученных обеспечений в стоимостной оценке обязательств, под которые они выданы, или в оценке, определенной сторонами. Аналитический учет по счету **008** ведется в разрезе договоров лизинга, лизингополучателей и видов обеспечений.

Счет 009

На счете **009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные»** отражаются обеспечения обязательств и платежей выданные в оценке, определенной сторонами.

Счет 011

На счете **011 «Основные средства, сданные в аренду»** учитываются основные средства, переданные в лизинг и учитываемые, согласно условиям договора лизинга, на балансе лизингополучателя по первоначальной стоимости, определяемой в соответствии с настоящей Учетной политикой. Списание имущества по данному счету осуществляется на основании документов, подтверждающих выбытие.

Счет 013

На счете **013 «Имущество на балансе лизингодателя»** учитывается задолженность лизингополучателя в случае учета лизингового имущества на балансе Компании в разрезе аналитических субсчетов **013.1 «Задолженность по основному долгу»** и **013.2 «Задолженность по лизинговому проценту»**.

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности лизингополучателем, данные счета кредитуются на соответствующие суммы. Любые корректировки по счету **013.2** отражаются по дебету счета.

Счет 015

На счете **015 «Штрафные санкции»** отражаются пени начисляемые Компанией в связи с ненадлежащим исполнением лизинговых сделок.

На счете **015.1 «Штрафные санкции начисленные»** отражаются предварительно начисленные суммы штрафных санкций. Начисление штрафных санкций производится в месяце, следующем за месяцем, в котором было допущено нарушение срока исполнения обязательств. Исчисленная сумма отражается на счете **015.1** на последнее число месяца, за который производился расчет.

На счете **015.2 «Штрафные санкции предъявленные»** отражаются суммы штрафных санкций при смене их статуса с «предварительно начисленных» на «предъявленные контрагенту». Штрафные санкции рассматриваются как предъявленные контрагенту с момента формирования и регистрации в журнале письма в адрес дебитора, содержащего уведомление о наличии задолженности и начислении пени. Списание предъявленных контрагентом санкций с забалансового учета производится в следующих случаях:

- В момент их фактического погашения, т.е. на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании
- В момент вступления в законную силу решения суда об уменьшении размера пени
- По согласованию сторон

Счет 016

На счете **016 «Малоценные ОС в эксплуатации»** отражается стоимость основных средств, учитываемых в качестве материально-производственных запасов, списанная на расходы.

2.11 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В Организации проводится обязательная инвентаризация имущества в порядке и в случаях, предусмотренных:

- ст. 11 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"
- ст. 26-28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного 29.07.1998г.
- Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными 13.06.1995г.
- Внутренними нормативными документами Компании

В Организации проводится инвентаризация следующих активов и обязательств:

- Основные средства
- Нематериальные активы
- Материально-производственные запасы
- Дебиторская и кредиторская задолженность
- Долгосрочные финансовые вложения
- Прочие активы и обязательства

Особое внимание уделяется инвентаризации следующих активов:

- Лизинговое имущество
- Имущество, принятое в залог
- Имущество, изъятое у лизингополучателей
- Расчеты по претензиям
- Проблемная дебиторская задолженность
- Госпошлины, уплаченные при судебных разбирательствах

Инвентаризация лизингового имущества может быть проведена двумя способами:

- Путем выезда ответственного сотрудника Компании для осмотра лизингового имущества по месту его нахождения. При этом результат оформляется актом осмотра имущества.
- Путем получения инвентаризационной описи лизингового имущества, подписанной комиссией Лизингополучателя.

Применение одного из способов зависит от вида имущества и конкретных обстоятельств лизинговой сделки, сложившихся к моменту инвентаризации, перечень которых утверждается приказом Генерального директора Компании об инвентаризации.

Для проведения инвентаризации по каждому виду активов и обязательств создается комиссия с привлечением компетентных специалистов. Состав каждой комиссии утверждается приказом Генерального директора.

Кроме обязательных случаев, предусмотренных законодательством, инвентаризация может проводиться по инициативе Компании. При этом количество таких инвентаризаций в отчетном году, дата их проведения, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются отдельным приказом Генерального директора Компании.

III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Объектом налогообложения для Компании являются:

- Реализация (в т.ч. безвозмездная) товаров, работ, услуг, предметов залога, передача товаров, результатов выполненных работ, оказание услуг по соглашению о предоставлении отступного или новации, передача имущественных прав.
- Передача товаров, выполнение работ, оказание услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль.
- Ввоз товаров на территорию РФ.

Порядок учета НДС соответствует положениям **главы 21 НК РФ**.

Место реализации товаров, работ и услуг определяется в соответствии с положениями **ст. 147 и 148 НК РФ**.

Если в отчетном налоговом периоде одновременно осуществляются операции, подлежащие налогообложению, и операции, освобожденные от налогообложения НДС, то в соответствии с п. 4 статьи 170 НК РФ, ведется раздельный учет сумм предъявленного Компании НДС по товарам, работам, услугам, имущественным правам, которые используются в облагаемых и не облагаемых операциях. Порядок ведения раздельного учета определяется внутренними нормативными документами Компании.

Компания не использует право отказа от освобождения от налогообложения операций, указанных в п. 3 ст. 149 НК РФ.

3.1.1. Налоговая база

3.1.1.1. Реализация товаров, работ, услуг

Налоговая база при реализации товаров, работ, услуг определяется как их стоимость, определенная соглашением сторон, без включения в них налога.

При получении авансовых платежей налоговая база определяется исходя из суммы полученной оплаты с учетом налога.

3.1.1.2. Передача имущественных прав

При первичной уступке Компанией денежного требования, вытекающего из договора налогооблагаемой реализации, налоговая база определяется в общем порядке, установленном **ст. 154 НК РФ**. При этом операция по уступке требования в данном случае не рассматривается как объект налогообложения, а НДС не начисляется в том случае, если получен убыток от переуступки. Если при первичной переуступке получен доход, то налоговая база определяется как разница между полученным доходом и стоимостью уступаемого права.

В случае приобретения права требования долга у третьих лиц, налоговая база определяется в соответствии со **ст. 155 НК РФ**.

3.1.1.3. Передача товаров для собственных нужд

При передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль, налоговая база определяется как стоимость этих товаров, работ, услуг, исчисленная исходя из цен реализации идентичных или однородных товаров, аналогичных работ, услуг) действовавших в предыдущем налоговом периоде, а при их отсутствии - исходя из рыночных цен без включения в них налога.

3.1.1.4. Ввоз товаров

При ввозе товаров сумма НДС, подлежащая уплате, определяется на основании суммы, указанной в грузовой таможенной декларации.

3.1.1.5. Суммы, связанные с расчетами по оплате реализуемых товаров, работ, услуг, имущественных прав

Налоговая база увеличивается на суммы, полученные в виде:

- процента (дисконта) по полученным в счет оплаты за реализованные товары, работы, услуги облигациям и векселям,
- процента по товарному кредиту

Данные суммы включаются в налоговую базу в части, превышающей размер процента, рассчитанного в соответствии со ставками рефинансирования ЦБ РФ, действовавшими в периодах, за которые производится расчет процента штрафных санкций за нарушение договорных обязательств.

3.1.2. Момент определения налоговой базы

3.1.2.1. Моментом определения налоговой базы в общем случае при реализации товаров, работ, услуг является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товаров, работ, услуг, имущественных прав. При этом дата определяется на основании товарной накладной, либо акта оказанных услуг, либо акта выполненных работ.
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав.

При этом дата определяется на основании выписки банка.

3.1.2.2. Моментом определения налоговой базы при первичной уступке права требования является момент, определенный условиями договора реализации права.

3.1.2.3. Моментом определения налоговой базы при передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, определяется как день совершения указанной операции.

3.1.3. Порядок учета «входного» НДС

Суммы НДС, предъявленные Компании или уплаченные ею, в общем случае не включаются в состав расходов, учитываемых при налогообложении прибыли. При этом указанные суммы НДС принимаются к вычету либо учитываются в стоимости приобретенных активов (товаров, работ, услуг, имущественных прав, включая товары для перепродажи) в зависимости от наличия оснований, предусмотренных **ст. 170 и 171 НК РФ**.

3.1.3.1 Основания для принятия сумм НДС к вычету

Вычетам подлежат следующие суммы НДС:

15. НДС, по активам, приобретенным с целью их использования в деятельности, облагаемой НДС.
16. НДС, уплаченный Компанией в рамках исполнения обязанности налогового агента при приобретении ею активов, используемых в деятельности, облагаемой НДС.
17. НДС, уплаченный Компанией при реализации товаров, работ, услуг, в случае отказа от них и возврата товаров.
18. НДС, уплаченный Компанией при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае изменений условий договора или расторжения договора, при условии возвращения авансов Компании.
19. НДС, предъявленный подрядными организациями при проведении ими капитального строительства, сборки и монтаже основных средств, а также НДС, предъявленный при приобретении товаров, используемых в указанных СМР.
20. НДС, начисленный при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае наступления момента отгрузки по указанным операциям.
21. НДС, восстановленный акционером по активам, переданным Компании в счет вклада в уставный капитал.

По нормируемым в целях исчисления налога на прибыль командировочным и представительским расходам, суммы НДС принимаются к вычету в части, соответствующей установленным нормам (п. 7 ст. 171 НК РФ). По прочим расходам, нормируемым в целях исчисления налога на прибыль, суммы НДС принимаются к вычету в полном объеме.¹

НДС, по приобретенным активам, стоимость которых выражена в условных единицах, принимается к вычету в рублевой сумме по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия указанных активов к бухгалтерскому учету. В случае предоплаты таких активов сумма НДС к вычету формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

НДС к вычету	=	Стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату предоплаты	x	18/118
--------------	---	-------------------------	---	----------------------------	---	--------

В дальнейшем при принятии актива к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается

- при частичной предоплате:

НДС к вычету	=	(сумма аванса в у.е.	x	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость актива в у.е.	x	курс ЦБ на дату принятия к бухгалтерскому учету объекта)	x	18/118
--------------	---	---	---------------------	---	------------------------	---	--------------------------------------	---	---	---	---	--------

¹ в соответствии с Постановлением Президиума ВАС от 06.07.2010 № 2604/10

В дальнейшем при оплате актива после его принятия к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается.

НДС, начисленный с суммы аванса, полученного Компанией в счет несостоявшейся по каким-либо причинам реализации и перешедшего в статус невостребованной кредиторской задолженности, относится в состав непринимаемых расходов при исчислении налога на прибыль и в состав прочих расходов в бухгалтерском учете.

Компания использует право на вычет при перечислении авансовых платежей в счет предстоящих поставок, предусмотренное **п. 12 ст. 171 НК РФ**.

Порядок применения налоговых вычетов соответствует положениям **ст. 172 НК РФ**.

3.1.3.2. Основания для включения сумм НДС в стоимость активов

Суммы НДС, предъявленные Компании, либо уплаченные Компанией при приобретении или ввозе товаров, а также при приобретении товаров, работ, услуг, учитываются в стоимости таких товаров, работ, услуг если они приобретаются (ввозятся):

Для операций, не подлежащих налогообложению.

Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

3.1.3.3. Основания для восстановления сумм НДС

Суммы НДС, принятые к вычету подлежат восстановлению в следующих случаях:

1. Передача имущества, нематериальных активов, имущественных прав в счет вклада в уставный капитал другой организации.

При этом сумма восстановленного налога в бухгалтерском учете включается в первоначальную стоимость финансового вложения (вклада в уставный капитал), в налоговом учете не отражается. В документе на передачу имущества сумма НДС в обязательном порядке выделяется отдельно.

2. Дальнейшее использование активов:

- Для операций, не подлежащих налогообложению
- Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ
- Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения

В указанных случаях по основным средствам и нематериальным активам восстановлению подлежит сумма НДС, пропорциональная их остаточной стоимости. По остальным, неамортизируемым активам восстановлению подлежит вся сумма НДС, ранее принятая к вычету. Сумма восстановленного налога включается в прочие расходы текущего периода.

3.1.4. Исполнение обязанностей налогового агента

У Компании возникают обязанности налогового агента в следующих случаях:

1. Приобретение Компанией на территории РФ товаров, работ, услуг у иностранных лиц, являющихся налогоплательщиками, но не состоящими на учете в налоговых органах.

2. Аренда федерального имущества, имущества субъектов РФ и муниципального имущества, переданного Компании органами государственной власти, органами местного самоуправления и казенными учреждениями.

3. В иных случаях, предусмотренных положениями главы 21 НК РФ

В указанных случаях Компания исчисляет, удерживает из доходов и уплачивает в бюджет сумму налога, рассчитанного с применением расчетной ставки 18/118 (10/110) и отражает указанные суммы в налоговой декларации.

3.1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода (квартала).

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога в бюджет осуществляет Бухгалтерия ГО по месту нахождения Компании (в г. Санкт-Петербурге).

При реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав через ГО и филиалы Компании, при составлении счетов-фактур порядковый номер счета-фактуры через разделительную черту дополняется цифровым индексом ГО или филиала.

В Компании приняты следующие цифровые индексы ГО и филиалов для нумерации счетов-фактур:

Цифровой индекс	Филиал
202	Архангельск
311	Белгород
312	Брянск
203	В. Новгород
218	Владивосток
221	Воронеж
204	Екатеринбург
219	Ижевск
213	Иркутск
231	Казань
220	Кемерово
205	Киров
206	Краснодар
226	Красноярск
207	Москва
222	Мурманск
310	Н. Новгород
211	Новосибирск
227	Омск
201	Санкт-Петербург
216	Пермь
208	Псков
210	Ростов-на-Дону
209	Самара
228	Саратов
224	Томск
230	Уфа
223	Хабаровск
214	Чебоксары
212	Челябинск

3.1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций

Уплата налога по всем объектам налогообложения за исключением ввоза товаров на территорию РФ производится в размере **1/3 от суммы налога не позднее 20-го числа** каждого из трех месяцев, следующих за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога при ввозе товаров на территорию РФ производится в соответствии с требованиями таможенного законодательства.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 20 числа** месяца, следующего за истекшим налоговым периодом

Компания признается налогоплательщиком налога на прибыль.

Объектом налогообложения является прибыль Компании, определяемая как полученные Компанией доходы, уменьшенные на величину осуществленных Компанией расходов.

Порядок учета налога на прибыль соответствует положениям **главы 25 НК РФ**.

3.2.1 Доходы

Учет доходов ведется с применением **метода начисления**

Налоговый учет доходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 248 НК РФ**.

В соответствии с методом начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются налогоплательщиком самостоятельно, с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

В случае получения аванса или задатка в счет предстоящей реализации товаров, работ, услуг, имущественных прав, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, доходы от такой реализации в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату получения аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

Доходы Компании включают:

- **Доходы от реализации**
- **Внереализационные доходы**

3.2.1.1 Доходы от реализации

Доходы от реализации определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 249 и ст. 271 НК РФ**.

В целях исчисления налога на прибыль доходами от реализации признаются доходы Компании, полученные от реализации товаров, работ, услуг и имущественных прав.

3.2.1.2 Внереализационные доходы

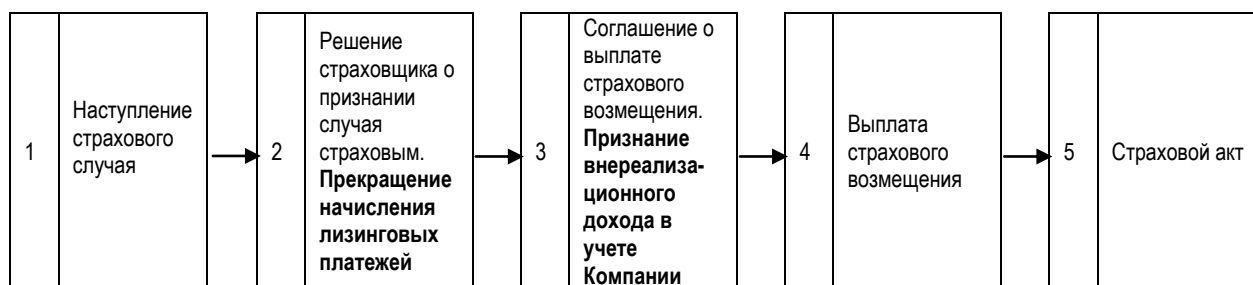
Внереализационные доходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 250 и 271 НК РФ**.

В частности в составе внереализационных доходов учитываются:

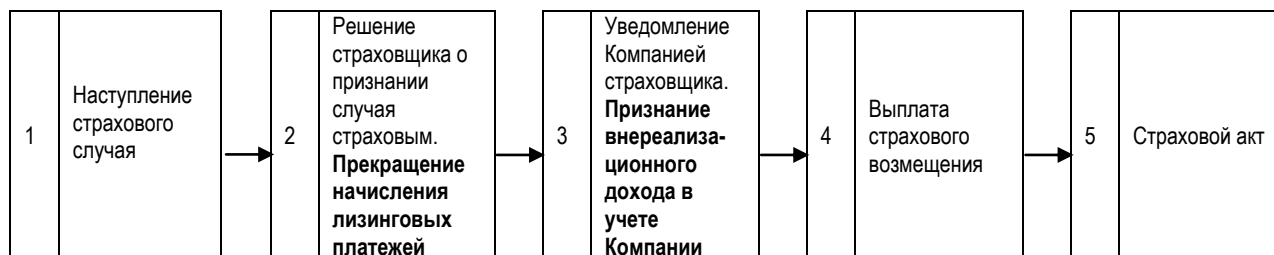
- Доходы от предоставления имущества в аренду
- Доходы от реализации активов
- Проценты по предоставленным займам
- Суммы восстановленного резерва по сомнительным долгам
- Курсовые разницы
- Штрафы и пени, полученные за неисполнение обязательств
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Страховое возмещение
- Прочие доходы, не связанные с реализацией

Особенности учета страхового возмещения при наступлении страховых случаев:

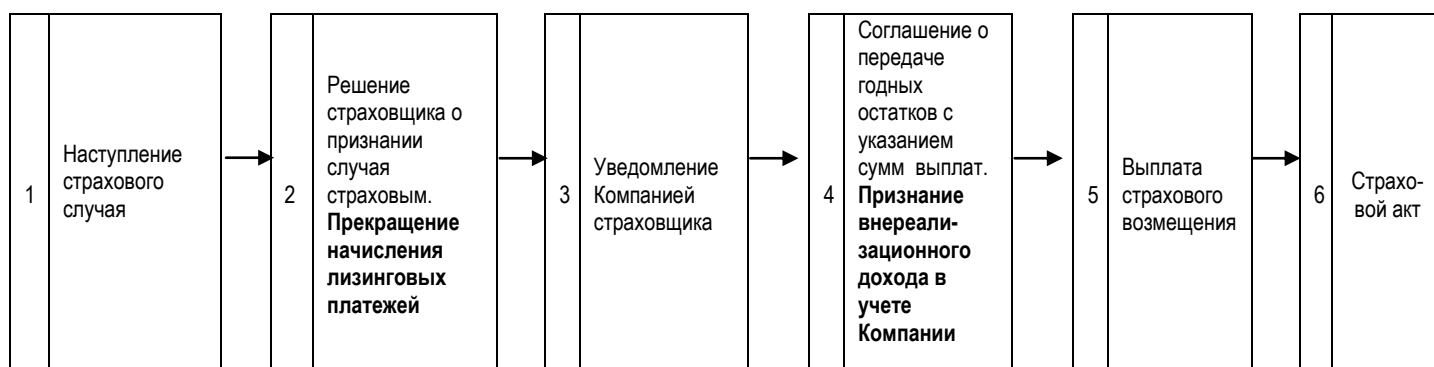
1. Страховой случай – **Угон/хищение имущества/транспортного средства**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с моментом подписания Компанией соглашения со страховой компанией о выплате страхового возмещения:



2. Страховой случай – **Полная гибель имущества/транспортного средства (без годных остатков)**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с датой уведомления Компанией страховщика (дата исходящего письма/уведомления в адрес страховщика с указанием реквизитов для перечисления страхового возмещения):



3. Страховой случай – **Полная гибель имущества/транспортного средства (с годными остатками)**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с датой соглашения Компании и страховщика о передаче годных остатков имущества/транспортного средства:



3.2.2 Расходы

Учет расходов ведется с применением **метода начисления**

Расходы Компании включают:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией, а именно:

- Материальные расходы
- Расходы на оплату труда
- Суммы начисленной амортизации
- Прочие расходы

2. Внереализационные расходы

Кроме того, в соответствии с требованиями п. 1 статьи 318 НК РФ, расходы Компании подразделяются на **прямые и косвенные**.

К прямым расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по лизинговому имуществу
- Остаточная стоимость предметов лизинга, учитываемых на балансе Лизингодателя, при передаче предметов лизинга в собственность Лизингополучателю (по окончании Договора лизинга или при досрочном выкупе предмета лизинга).
- Проценты, уплачиваемые по заемным средствам, привлеченным в целях осуществления операций лизинга

- Комиссии кредитных организаций, связанные с осуществлением договора лизинга (за конвертацию денежных средств, за сопровождение кредитов, за переводы денежных средств контрагентам, иные комиссии и платежи), которые оплачиваются после передачи имущества в лизинг.
- Платежи и госпошлины, предусмотренные Законодательством РФ, связанные с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета объектов лизинга специализированными организациями (ГИБДД, ГОСТЕХНАДЗОР, др.)
- Платежи за страхование лизингового имущества
- Транспортный налог по лизинговому имуществу
- Налог на имущество по лизинговому имуществу
- Прочие расходы по лизинговому имуществу
- Расходы по страхованию предметов лизинга
- Законодательно установленные госпошлины по объектам лизинга недвижимости, оплачиваемые после передачи в лизинг

К косвенным расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Добровольное медицинское страхование работников (ДМС)
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Канцелярские, почтовые расходы.
- Расходы на связь, в том числе интернет и мобильную
- Консультационные, аудиторские, юридические, нотариальные услуги
- Представительские расходы
- Расходы по командировкам
- Расходы на оплату труда
- Страховые взносы
- Расходы на рекламу
- Расходы на содержание транспорта
- Расходы на содержание офиса, оргтехники
- Расходы по страхованию и оценке имущества, не являющегося предметом лизинга
- Налог на имущество по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Транспортный налог по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Расходы на обучение
- Аренда помещений, коммунальные платежи
- Лизинговые платежи исходящие
- Иные аналогичные расходы, не отнесенные к прямым.

Налоговый учет расходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 252 НК РФ**.

Расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применительно к расходам, понесенным на территории иностранных государств.

Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

В соответствии с методом начисления расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

В случае если получение доходов предполагается в течение более чем одного отчетного периода, расходы, связанные с такими доходами, распределяются на будущие периоды с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

Прямые и косвенные расходы признаются в составе налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода в полной сумме, с учетом законодательно установленных пределов в отношении нормируемых расходов, а также с учетом принципа равномерности признания расходов.

3.2.2.1 Расходы, связанные с производством и реализацией

3.2.2.1.1 Материальные расходы

Материальные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 254** и **ст. 272 НК РФ**.

При определении размера материальных расходов при списании материалов, используемых в деятельности Организации, применяется метод оценки по себестоимости единицы запасов (цене приобретения).

Датой осуществления материальных расходов признается дата передачи материалов подразделениям, определяемая на основании предусмотренных правилами бухгалтерского учета первичных документов.

3.2.2.1.2. Расходы на оплату труда

Расходы на оплату труда определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 255** и **ст. 272 НК РФ**.

В расходы на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами, а так же страховые взносы во внебюджетные фонды.

Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет не создается.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.

3.2.2.1.3. Суммы начисленной амортизации

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учет амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с положениями **ст. 256 - 259.3 НК РФ**.

Амортизируемым имуществом признаются имущество, в том числе лизинговое, результаты интеллектуальной деятельности, иные объекты интеллектуальной собственности, удовлетворяющие следующим критериям:

11. Объект принадлежит Компании на праве собственности,
12. Объект используется для извлечения дохода,
13. Срок полезного использования объекта более 12 месяцев,
14. Первоначальная стоимость объекта более 40 000 рублей,
15. Компания обладает исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности и может подтвердить документально это право, либо может документально подтвердить существование самого нематериального актива.

Амортизируемым имуществом признаются капитальные вложения в предоставленные в аренду (полученные безвозмездно) объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором (ссудополучателем) с согласия Компании.

Не подлежат амортизации:

9. Земельные участки
10. Приобретенные права на результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности, если по договору на приобретение указанных прав оплата должна производиться периодическими платежами в течение срока действия указанного договора.
11. Приобретенные издания
12. Иные объекты, предусмотренные **ст. 256 НК РФ**

Метод начисления амортизации – линейный

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка основных средств

Первоначальная стоимость основного средства, определяется как сумма расходов Компании на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость.

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Восстановительная стоимость основных средств определяется в соответствии со статьей 257 НК РФ.

Переоценка основных средств не производится

Первоначальная стоимость основных средств, выраженная в валюте или условных единицах, в оплату которых был перечислен аванс (задаток), определяется на основании курса ЦБ РФ, действующего на дату перечисления аванса (задатка). При переходе права собственности к Компании на указанные основные средства предоплаченная часть стоимости не переоценивается, а неоплаченная часть стоимости пересчитывается по курсу ЦБ РФ на дату перехода права собственности (аналогично порядку, установленному положениями законодательства в области бухгалтерского учета).

Срок полезного использования основных средств

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования и амортизационные группы определяется Компанией на дату ввода в эксплуатацию объекта в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается Компанией самостоятельно в соответствии с техническими условиями или рекомендациями изготовителей.

Срок полезного использования по бывшим в эксплуатации основным средствам определяется в соответствии с положениями **п. 7 ст. 258 НК РФ**.

Срок полезного использования может быть увеличен в случаях реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

В случае увеличения срока полезного использования амортизация продолжает начисляться исходя из увеличенного срока полезного использования и первоначальной стоимости, увеличенной на стоимость реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

Амортизационная премия не применяется

Повышающие и понижающие коэффициенты

К основной норме амортизации применяются повышенные коэффициенты:

- не выше 3 в отношении основных средств, являющихся предметом договора лизинга, если такое имущество учитывается на балансе Компании. Указанный коэффициент не применяется к основным средствам, относящимся к первой - третьей амортизационным группам
- не выше 2 в отношении основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды или повышенной сменности

Понижающие коэффициенты не применяются.

Учет расходов по имуществу, полученному в лизинг

В случае если Компания выступает в качестве лизингополучателя, имущество, полученное в финансовую аренду, включается в соответствующую амортизационную группу Компанией, либо лизингодателем в зависимости от соответствующего условия в договоре лизинга.

Лизинговые платежи, уплачиваемые лизингодателю, учитываются в составе прочих расходов текущего периода согласно условиям договора лизинга.

В случае если Компания выступает балансодержателем полученного в лизинг имущества, лизинговые платежи включаются в состав прочих расходов за минусом сумм начисленной по предмету лизинга амортизации.

Особенности учета имущества, переданного Компанией в лизинг, описаны в разделе 3.2.4 настоящей Учетной политики

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Оценка нематериальных активов

Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов.

Стоимость нематериальных активов, созданных самой Организацией, определяется как сумма фактических расходов на их создание, изготовление (в том числе материальных расходов, расходов на оплату труда, расходов на услуги сторонних организаций, патентные пошлины, связанные с получением патентов, свидетельств), за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов.

Срок полезного использования нематериальных активов

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования объекта нематериальных активов определяется на основе срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством РФ, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

Организация самостоятельно определяет срок полезного использования по объектам нематериальных активов, указанных в **ст. 258 НК РФ**.

3.2.2.1.4. Прочие расходы

Прочие расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 264** и **ст. 272 НК РФ**.

В составе прочих расходов учитывается стоимость приобретаемых предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингополучателя с учетом принципов равномерности и взаимосвязи доходов и расходов.

В составе прочих расходов учитываются суммы лизинговых платежей за полученное в лизинг имущество (за минусом начисленной амортизации, если по условиям договора лизинга имущество учитывается на балансе Организации).

В составе прочих расходов по итогам отчетных периодов учитываются суммы авансовых платежей по транспортному и земельному налогам. **Основанием для признания в составе расходов указанных сумм являются расчеты**, формируемые Компанией по итогам отчетных периодов по данным налогам.

3.2.2.2 Внереализационные расходы

Внереализационные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 265** и **ст. 272 НК РФ**.

В частности, в составе внереализационных расходов учитываются:

- Суммы отчислений в резерв по сомнительным долгам
- Стоимость реализуемых активов
- Расходы по имуществу, переданному в аренду, включая амортизационные отчисления
- Проценты по полученным займам и кредитам, привлеченным в целях осуществления деятельности, не связанной с лизингом
- Курсовые разницы
- Суммы списанной дебиторской задолженности
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Штрафные санкции, выплаченные за нарушение договорных обязательств
- Прочие расходы, не связанные с реализацией

3.2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке

3.2.3.1 Расходы на ремонт основных средств

Рассматриваются как прочие расходы и признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, в размере фактических затрат.

3.2.3.2 Расходы по страхованию

Компания несет следующие виды расходов по страхованию:

- Расходы по обязательному и добровольному медицинскому и пенсионному страхованию работников. Учитываются в составе расходов на оплату труда в соответствии с **пп. 16 ст. 255** и **п. 6 ст. 272 НК РФ**.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию имущества, **не предназначенного для передачи в лизинг**. Учитываются в составе прочих (косвенных) расходов, связанных с производством и реализацией, в соответствии со **ст. 263** и **п. 6 ст. 272 НК РФ**.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию **лизингового имущества**. Включаются в состав прочих (прямых) расходов, связанных с производством и реализацией.
- Расходы в виде сумм, перечисленных Компанией лизингополучателю при наступлении страхового случая. Включаются в состав внереализационных расходов в размере разницы между полученным Компанией страховым возмещением и суммой невыплаченных платежей по договору лизинга с учетом положений **ст. 252 НК РФ**. Моментом признания расхода в учете Компании является дата перечисления вышеуказанных сумм лизингополучателю¹.

3.2.3.3 Представительские расходы

Признаются в размере, не превышающем 4 процента от расходов на оплату труда за соответствующий период.

Экономическая целесообразность и производственная необходимость понесенных представительских расходов должна быть подтверждена:

¹ С учетом мнения, изложенного в письме УФНС РФ по Санкт-Петербургу от 28.12.2012 №03-10-03/48599 и письме Министерства финансов РФ от 18.03.2013 №03-03-06/1/8154

- Приказом на проведение мероприятия
- Сметой на проведение представительского мероприятия
- Актом на списание расходов по итогам встречи при участии комиссии в утвержденном составе
- Документами от поставщиков, включая договор (если заключен)
- Первичными документами на списание.

3.2.3.4 Расходы по долговым обязательствам

Расходом признаются проценты, начисленные по долговому обязательству любого вида при условии, что размер процентов не отклоняется более чем на 20% от среднего уровня процентов, начисленных по сопоставимым долговым обязательствам.

Средний уровень процентов определяется соотношением суммы всех начисленных за период процентов к общей сумме долговых обязательств, по которым были начислены проценты.

Сопоставимыми являются долговые обязательства, одновременно совпадающие по следующим критериям, установленным п.1 ст. 269 НК РФ:

11. Период возникновения – один и тот же квартал.
12. Валюта – одинаковая.
13. Период действия обязательства:
 - До 1 года включительно
 - От 1 до 3 лет включительно
 - От 3 до 5 лет включительно
 - Свыше 5 лет
14. Вид обеспечения – в соответствии с главой 23 Гражданского кодекса РФ:
 - Залог
 - Поручительство
 - Отсутствие обеспечения
15. Объем выдачи:
 - Шаг в 100 млн. руб. – для обязательств, оформленных в рублях
 - Шаг в 5 млн. долл. – для обязательств, оформленных в долларах США
 - Шаг в 1 млн. евро – для обязательств, оформленных в евро

Группировка критериев в целях определения сопоставимости долговых обязательств осуществлена на основании сложившейся в Организации практики по привлечению заемных средств в течение предыдущих налоговых периодов.

При этом для подтверждения среднего уровня процентов по долговым обязательствам, может быть использована справка (информационное письмо) выданная кредитором, подтверждающая, что отклонение ставки по долговому обязательству Компании не превышает 20% от среднего уровня процентов по сопоставимым долговым обязательствам.

В отношении несопоставимых долговых обязательств предельная ставка определяется в соответствии с п. 1 ст. 269 НК РФ следующим образом:

1. Предельная величина процентов принимается равной ставке процента, установленной соглашением сторон, но не выше ставки рефинансирования ЦБ РФ, скорректированной на коэффициент, установленный законодательством. При признании процентов в период с 01.01.2011 по 31.12.2013 г. включительно данный коэффициент составляет:
 - 1,8 - при оформлении долгового обязательства в рублях.
 - 0,8 - при оформлении долгового обязательства в валюте.
2. Под ставкой рефинансирования ЦБ РФ понимается:
 - Ставка рефинансирования, действовавшая на дату привлечения денежных средств в случае, если договор НЕ содержит условие об изменении процентной ставки в течение всего срока действия

При этом датой привлечения денежных средств является дата перечисления (получения) денежных средств на расчетный счет Компании.

 - Ставка рефинансирования ЦБ РФ, действующая на дату признания расходов в виде процентов (последнее число каждого месяца) в отношении прочих долговых обязательств.

При этом при изменении ставки рефинансирования в течение месяца признания процентов используется ставка рефинансирования, действующая на последнее число месяца (т.е. на момент признания).
5. При определении налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода предельная величина процентов, определенная за предыдущие отчетные периоды, не пересчитывается.

3.2.3.5 Расходы на формирование резервов

Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Сомнительным признается долг дебитора, удовлетворяющий следующим критериям:

- Задолженность возникла по договору реализации товаров, работ, услуг.
- Задолженность не погашена в срок, установленный договором.
- Задолженность не обеспечена залогом, поручительством или банковской гарантией.

Резерв создается ежегодно на 31 декабря налогового периода. Суммы отчислений в Резерв включаются в состав внереализационных расходов той же датой.

Резерв создается в следующем порядке:

1. На последнее число налогового периода проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности:

- По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается полная сумма задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается 50% от суммы задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно Резерв не создается.

2. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

16. Истечение срока исковой давности

17. Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа

18. Ликвидация дебитора

- Невозможность установить место нахождения дебитора, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях
- У дебитора отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными

3. Сумма Резерва, не полностью использованная в текущем налоговом периоде, на следующий налоговый период не переносится и включается в состав внереализационных доходов на 31 декабря текущего налогового периода.

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №9 к настоящей Учетной политике

Другие резервы не создаются.

3.2.3.6 Уступка права требования долга

Формирование финансового результата по операции уступки права требования долга осуществляется в соответствии со **ст. 279 НК РФ** следующим образом:

1. Если уступка имела место до наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается в сумме, не превышающей предельную величину.

Предельная величина рассчитывается по формуле:

предельная величина убытка	=	доход от реализации права требования	x	количество дней от даты уступки до даты платежа согласно договору	x	процентная ставка, определенная в соответствии со ст. 269 НК РФ
365 (366)						

2. Если уступка имела место после наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается двумя частями:

- 50% на дату уступки права.
- 50% по истечении 45 календарных дней от даты уступки права.

3. При реализации права требования долга, ранее приобретенного Компанией у третьего лица, указанная операция рассматривается как реализация финансовых услуг.

В этом случае доход от реализации определяется как стоимость имущества, причитающегося Компании при уступке права требования или прекращении соответствующего обязательства. При этом доход уменьшается на сумму расходов по приобретению указанного права требования долга.

Убыток или прибыль, полученные от операций по уступке или переуступке права требования, включаются во внереализационные расходы или доходы соответственно.

3.2.3.7 Расходы, выраженные в валюте или условных единицах

В случае перечисления аванса или задатка в счет предстоящего приобретения активов, выполнения работ, оказания услуг, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, расходы по их приобретению в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату перечисления аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

3.2.4 Особенности учета лизинговых операций

Основной статьей доходов Компании является поступление лизинговых платежей от лизингополучателей за оказанные услуги финансовой аренды (лизинга) (далее – доходы по лизинговым операциям).

Доходы по лизинговым операциям признаются ежемесячно и по каждому договору лизинга отдельно на основании утвержденного сторонами сделки графика лизинговых платежей, являющегося неотъемлемой частью договора лизинга. При этом при начислении доходов по лизинговым платежам Организация исходит из допущения непрерывности их поступления в течение всего периода действия договора лизинга.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингодателя:**

9. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа к начислению за оказанные услуги лизинга, указанная в графике лизинговых платежей за соответствующий месяц (период). При этом первоначальный лизинговый платеж, поступивший от лизингополучателя в качестве аванса, признается доходом (зачитывается) также в соответствии с графиком лизинговых платежей.
10. Расходом по лизинговой операции является сумма амортизации, начисленная в месяце признания дохода по лизинговому платежу.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия)**.

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования лизингового имущества определяется на основании **Классификации основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

К основной норме амортизации может применяться повышающий коэффициент, но не выше 3.

11. Датой определения величин дохода и расхода по лизинговой операции является дата, указанная в графике лизинговых платежей.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингополучателя:**

9. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа, начисленная за оказанные услуги лизинга, согласно графику лизинговых платежей за соответствующий месяц (период).
10. Расходом по лизинговой операции признается первоначальная стоимость переданного в лизинг имущества. При этом в целях соблюдения принципа равномерности признания расходов стоимость предмета лизинга относится на расходы периода в части, соответствующей признанному за аналогичный период доходу (п. 8.1 ст. 272 НК РФ) согласно графику лизинговых платежей. Первоначальный лизинговый платеж, полученный от лизингополучателя в качестве аванса, относится на расходы (зачитывается) в момент признания соответствующей суммы дохода.

11. Датой признания дохода и расхода по лизинговой операции в отношении последующих лизинговых платежей является дата, указанная в графике лизинговых платежей.

12. Амортизация по предмету лизинга Организацией не начисляется.

Доходом по лизинговым операциям также является комиссия за организацию финансирования лизинговой сделки, которая признается на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

13. Расторжение договора:

- Одностороннее
- Двустороннее
- По решению суда и вступлению его в законную силу

14. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:

- На основании одностороннего акта изъятия
- На основании двустороннего акта изъятия
- По решению суда и вступлению его в законную силу

15. Утрата по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.

16. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.

17. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.

18. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

3.2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

3.2.5.1. Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа исчисляется в соответствии со **ст. 286 НК РФ**.

При этом Компания применяет метод расчета авансовых платежей текущего отчетного периода, исходя из сумм авансовых платежей, рассчитанных по итогам предыдущих отчетных периодов, и **не применяет метод расчета исходя из фактически полученной прибыли**.

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на прибыль по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

При исчислении налога, **а также авансовых платежей**, подлежащих уплате в региональный бюджет, применяются ставки налога на прибыль, установленные субъектами РФ по месту нахождения ГО и обособленных подразделений Компании.

3.2.5.2. Распределение суммы налога между обособленными подразделениями

Начисление и уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов РФ, производится по месту нахождения организации в г. Санкт-Петербурге, а также по месту нахождения каждого из ее обособленных подразделений пропорционально доле прибыли, приходящейся на каждое из обособленных подразделений Компании и на ГО.

Указанная доля определяется как средняя арифметическая величина удельного веса расходов на оплату труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемых основных средств, не предназначенных к передаче в лизинг (по данным налогового учета), соответствующего обособленного подразделения Компании и ГО в аналогичных показателях в целом по Компании.

Бухгалтерия ГО производит расчет указанной доли, передает данные обособленным подразделениям, которые самостоятельно уплачивают налог в региональный бюджет.

3.2.5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в федеральный бюджет, а также в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения ГО.

Кроме того Бухгалтерией ГО осуществляется формирование налоговых регистров и исчисление налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения каждого из обособленных подразделений Компании.

Обособленные подразделения на основании переданных им Бухгалтерией ГО данных самостоятельно осуществляют заполнение налоговых деклараций, а также уплачивают налог (авансовые платежи) по месту своего нахождения в доходную часть бюджета субъекта РФ. Бухгалтерия ГО осуществляет подачу деклараций по всем обособленным подразделениям

3.2.5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Уплата ежемесячных авансовых платежей производится **не позднее 28 числа каждого месяца** текущего отчетного периода.

Уплата авансовых платежей по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Уплата налога по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Подача декларации по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Порядок учета налога на имущество соответствует положениям **главы 30 НК РФ**.

Имущество, учитываемое на балансе Компании в качестве объектов основных средств, за исключением земельных участков и объектов природопользования, движимого имущества, принятого с 1 января 2013 года на учет в качестве основных средств, является объектом налогообложения налогом на имущество.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются квартал, полугодие и 9 месяцев, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

3.3.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Среднегодовая стоимость имущества по итогам налогового периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца налогового периода + остаточная стоимость имущества на 31 декабря
13

Средняя стоимость имущества по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца отчетного периода + остаточная стоимость имущества на 1-е число следующего отчетного периода
Количество месяцев в отчетном периоде + 1

Аналогичные расчеты применяют обособленные подразделения Компании в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

Остаточная стоимость определяется по данным бухгалтерского учета.

Налоговая база определяется отдельно в отношении:

7. Имущества по местонахождению Компании (в г. Санкт-Петербурге),
8. Имущества каждого обособленного подразделения Компании,
9. Каждого объекта недвижимого имущества, находящегося вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения.

В случае если имущество или права на него подлежат обязательной государственной регистрации, стоимость такого имущества учитывается при расчете налоговой базы, начиная с месяца, в котором указанное имущество учтено в составе основных средств или доходных вложений в материальные ценности (передано в лизинг).

В отношении лизингового имущества, отраженного в бухгалтерском учете Организации на счете учета капитальных вложений в приобретенные предметы лизинга (субсчет 08.06), и находящегося при этом в статусе ожидания передачи в лизинг, налог на имущество не начисляется.

3.3.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	×	средняя стоимость ОС по итогам отчетного периода	×	налоговая ставка
---------------------	---	---------------	---	---	---	---------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на имущество по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

3.3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения. Бухгалтерия ГО осуществляет подачу деклараций по всем обособленным подразделениям.

В случае, если недвижимое имущество находится вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения, обязанности, связанные с учетом, исчислением, уплатой налога и подачей налоговой декларации исполняет то обособленное подразделение или ГО, которое заключило договор лизинга, предметом которого является указанное имущество.

Авансовые платежи и налог уплачиваются в бюджет по месту нахождения Организации, каждого из ее обособленных подразделений и по месту нахождения недвижимого имущества вне местонахождения Организации и ее обособленных подразделений. Аналогичным образом производится подача налоговой декларации.

3.3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам производится не позднее 30 календарных дней с даты окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 30 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета транспортного налога соответствует положениям **главы 28 НК РФ**.

Компания является налогоплательщиком транспортного налога в отношении зарегистрированных на нее транспортных средств (далее - ТС), являющихся объектами налогообложения.

Налог уплачивается Организацией, в случае если транспортное средство зарегистрировано только за ней или за ней, но при этом временно за лизингополучателем.

В случае если транспортное средство зарегистрировано только за лизингополучателем согласно условиям договора лизинга налог уплачивается лизингополучателем.

Транспортный налог не уплачивается в случае, если транспортное средство числится в угоне, и данный факт документально подтвержден ГИБДД.

Отчетными периодами по налогу являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

Ставка налога, а также порядок и сроки его уплаты определяется соответствующими законами субъектов РФ по месту регистрации транспортных средств.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

3.4.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как мощность двигателя в лошадиных силах – для ТС, имеющих двигатели. В отношении остальных ТС налоговая база определяется в соответствии с положениями **ст. 359 НК РФ**.

Налоговая база определяется в отношении каждого ТС.

3.4.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	х	Налоговая база	х	налоговая ставка
---------------------	---	---------------	---	----------------	---	---------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы транспортного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае регистрации или снятия с регистрации ТС в течение налогового (отчетного) периода исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

В случае регистрации и снятия с регистрации ТС в течение одного календарного месяца указанный месяц принимается как один полный месяц.

3.4.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту ее нахождения (в г. Санкт-Петербурге), а также по транспортным средствам, зарегистрированным по месту нахождения закрытых обособленных подразделений.

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту их нахождения. Бухгалтерия ГО осуществляет подачу деклараций по всем обособленным подразделениям.

3.4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета земельного налога соответствует положениям **главы 31 НК РФ**.

Компания признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, являющихся объектом налогообложения в соответствии со **ст. 389 НК РФ** и принадлежащих ей на следующих правах:

- Право собственности
- Право постоянного (бессрочного) пользования

Компания не признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, принадлежащих ей на следующих правах:

- Право безвозмездного срочного пользования
- Право временного владения и пользования (аренда)

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

3.5.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января налогового периода.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании официального документа, предоставляемого территориальными органами Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению Компании, либо на основании сведений, размещенных на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

3.5.2 Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	1	х	Кадастровая стоимость земельного участка на 1 января налогового периода	х	налоговая ставка
		4				

Исчисление и уплата окончательной суммы земельного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае возникновения (прекращения) у Компании в течение налогового (отчетного) периода соответствующего права на земельный участок исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

При этом:

- Если возникновение (прекращение) права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения права.
- Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения права.

3.5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) осуществляет обособленное подразделение Компании (ГО), заключившее лизинговую сделку, повлекшую возникновение у Компании соответствующего права на земельный участок.

3.5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

Общество с ограниченной ответственностью
«Балтийский лизинг»

ПРИКАЗ № 03.3

г. Санкт-Петербург

« 31 » декабря 2013 года

Об утверждении Учетной политики ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и налогового учета на 2014 год

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Учетную политику ООО «Балтийский лизинг» для целей бухгалтерского и налогового учета на 2014 год.
2. Контроль над соблюдением настоящего Приказа возложить на главного бухгалтера ООО «Балтийский лизинг» Чепуровскую Л.Н.

Генеральный директор



Корчагов Д.В.

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 79/23
Почтовый адрес: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, литер А
Тел./факс: (812) 670 90-80
e-mail: mail@spb.baltlease.ru

<http://www.baltlease.ru>

УТВЕРЖДЕНО
Приказом

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»

2014

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА	377
1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	377
II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	379
2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	379
2.1.1 Общие положения	379
2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг	379
2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности, используемые для целей финансового лизинга	381
2.1.4 Доходные вложения в материальные ценности, используемые для целей операционного лизинга	383
2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	384
2.2.1 Общие положения	384
2.2.2 Оценка нематериальных активов	384
2.2.3 Амортизация нематериальных активов	385
2.2.4 Выбытие нематериальных активов	385
2.3 УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ	385
2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов	385
2.3.2 Товары	386
2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	387
2.5 УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ	387
2.5.1 Классификация доходов и расходов	387
2.5.2 Порядок признания доходов и расходов	390
2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию	392
2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам	392
2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков	393
2.5.6. Порядок создания резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов	393
2.5.7. Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений	394
2.6 УЧЕТ ЗАЕМНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	395
2.6.1. Учет расходов по кредитам и займам	395
2.6.2. Учет операций по облигационным займам	396
2.7 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ	396
2.8 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ	396
2.9 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	397
2.9.1 Общие положения	397
2.9.2 Состав бухгалтерской отчетности	398
2.9.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности	398
2.10 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ	398
2.11 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	399
III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	399
3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ	399
3.1.1. Налоговая база	400
3.1.2. Момент определения налоговой базы	400
3.1.3. Порядок учета «входного» НДС	401
3.1.4. Исполнение обязанностей налогового агента	402
3.1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций	403

3.1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций	403
3.2 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	404
3.2.1 Доходы	404
3.2.2 Расходы	405
3.2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке	410
3.2.4 Особенности учета лизинговых операций	413
3.2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций	414
3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ	415
3.3.1 Налоговая база	415
3.3.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей	416
3.3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи налоговых деклараций	416
3.3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	416
3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ	416
3.4.1 Налоговая база	417
3.4.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей	417
3.4.3 Порядок уплаты налога и подачи декларации	417
3.4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	418
3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	418
3.5.1 Налоговая база	418
3.5.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей	418
3.5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи налоговых деклараций	419
3.5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций	419
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 СТРУКТУРА ПОДЧИНЕННОСТИ ОБОСОБЛЕННЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ, НЕ ИМЕЮЩИХ ОТДЕЛЬНОГО БАЛАНСА	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №2 РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ФУНКЦИЙ МЕЖДУ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ КОМПАНИИ	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №3 ПЛАН СЧЕТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ В КОМПАНИИ	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №4 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ ПЕРВИЧНОЙ УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №5 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ РЕГИСТРОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №6 ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ РЕГИСТРОВ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №7 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПОД СНИЖЕНИЕ СТОИМОСТИ МПЗ	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №8 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №9 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ №10 РАСЧЕТ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЕТА	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА

1.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящая Учетная политика распространяется на юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Лизинг» (далее «Компания» или «Организация») и все его обособленные подразделения.

1.2 Ведение бухгалтерского и налогового учета в целом по Организации осуществляется Бухгалтерией, являющейся самостоятельным структурным подразделением Компании и возглавляемой Главным бухгалтером.

Ведение бухгалтерского учета в обособленных подразделениях Компании, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 1.3 настоящей учетной политики.

Общее и методологическое руководство работой бухгалтерии осуществляет Финансовый директор Общества.

По состоянию на 31.12.2013 г. Компания имеет обособленные подразделения в следующих городах РФ:

63. Архангельск	94. Новосибирск
64. Астрахань	95. Омск
65. Барнаул	96. Орел
66. Белгород	97. Оренбург
67. Брянск	98. Пенза
68. Великий Новгород	99. Пермь
69. Владивосток	100. Петрозаводск
70. Владимир	101. Псков
71. Волгоград	102. Ростов-на-Дону
72. Вологда	103. Рязань
73. Воронеж	104. Самара
74. Екатеринбург	105. Санкт-Петербург
75. Иваново	106. Саранск
76. Ижевск	107. Саратов
77. Иркутск	108. Смоленск
78. Йошкар-Ола	109. Сочи
79. Казань	110. Сургут
80. Калуга	111. Сыктывкар
81. Кемерово	112. Тамбов
82. Киров	113. Тверь
83. Краснодар	114. Тольятти
84. Красноярск	115. Томск
85. Курган	116. Тула
86. Курск	117. Тюмень
87. Липецк	118. Улан-Удэ
88. Магнитогорск	119. Ульяновск
89. Москва	120. Уфа
90. Мурманск	121. Хабаровск
91. Набережные Челны	122. Чебоксары
92. Нижний Новгород	123. Челябинск
93. Новокузнецк	124. Ярославль

1.3 В целях налогового учета обособленные подразделения Компании подразделяются следующим образом:

- А) Обособленные подразделения, имеющие самостоятельный баланс
- Б) Обособленные подразделения, не имеющие самостоятельного баланса
- В) Обособленные подразделения, имеющие стационарное рабочее место (представительства).

Выделение подразделения на самостоятельный баланс обусловлено наличием следующих признаков:

- 10. Наличие у подразделения собственного расчетного счета

11. Наличие в подразделении оборудованных стационарных мест
12. Возможность выделить активы и обязательства подразделения в активах и обязательствах Компании.

В **таблице №1** представлено сопоставление указанных признаков и обособленных подразделений Компании.

Таблица №1. Признаки самостоятельности обособленных подразделений Компании

Критерий	Обособленное подразделение		
	Филиал		Представительство
	Имеет отдельный баланс	Не имеет отдельный баланс	Стационарное рабочее место
Наличие собственного расчетного счета	+	-	-
Возможность выделить имущество обособленного подразделения в имуществе Компании	+	+	-
Наличие оборудованного стационарного рабочего места	+	+	+

Ведение бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности обособленных подразделений, не имеющих отдельного баланса, осуществляется по месту нахождения головного офиса или филиала выделенного на отдельный баланс, в зависимости от того, в чем непосредственном структурном подчинении находится данное обособленное подразделение, не имеющее отдельного баланса. Активы и обязательства таких обособленных подразделений, учитываются соответственно на балансе головного офиса или того филиала, в котором осуществляется ведение бухгалтерского учета представительств и филиалов, не выделенных на отдельный баланс. Структура подчиненности обособленных подразделений, не имеющих отдельного баланса, приведена в **Приложении № 1**.

Распределение налоговых функций между Головным офисом, филиалами и представительствами представлено в **Приложении №2** к настоящей Учетной политике.

1.4 Бухгалтерский учет осуществляется с применением Плана счетов, предусмотренного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. N 94н, и адаптированного, исходя из особенностей деятельности Компании с использованием утвержденных Компанией форм первичной учетной документации. Данные, содержащиеся в первичных учетных документах, подлежат своевременной регистрации и накоплению в регистрах бухгалтерского учета.

План счетов, используемый в Компании, приведен в **Приложении №3** к настоящей Учетной политике. **Перечень и формы первичных учетных документов**, используемых в Компании, приведен в **Приложении №4** к настоящей Учетной политике. **Перечень и формы регистров бухгалтерского учета**, используемых в Компании, приведен в **Приложении №5** к настоящей Учетной политике.

1.5 Компания организует налоговый учет, производит расчет налогооблагаемых баз, начисляет налоги, предоставляет налоговые декларации и уплачивает налоги в соответствии с:

- Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,
- Законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах,
- Нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах,
- Настоящей Учетной политикой для целей налогообложения, где зафиксированы выбранные варианты, вытекающие из предлагаемых налоговым законодательством нескольких альтернативных способов по каждому из налогов.

1.6 Информация для налогового учета обобщается на основе:

- Первичных, сводных учетных документов бухгалтерского учета, включая справку бухгалтера
- Аналитических регистров налогового учета
- Расчета налоговой базы

Основанием для отражения информации в регистрах налогового учета являются первичные документы. К их оформлению, составлению, контролю предъявляются требования, предусмотренные законодательством РФ.

Ведение налогового учета в Организации основано таким образом, чтобы максимально использовать данные бухгалтерского учета, а в тех случаях, когда это невозможно или нецелесообразно, организовать составление соответствующих регистров по расчету налоговых баз.

Формы регистров налогового учета, используемых в Компании, приведены в **Приложении №6** к настоящей Учетной политике.

1.7 Для упорядоченного и эффективного ведения финансово-хозяйственной деятельности, обеспечения сохранности активов, выявления, исправления и предотвращения ошибок и искажения информации, а также своевременной подготовки достоверной финансовой (бухгалтерской) отчетности в Компании осуществляется внутренний контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни.

Особенности организации и осуществления внутреннего контроля определяются распоряжениями руководства и соответствующими внутренними нормативными документами Компании.

Одним из инструментов системы внутреннего контроля Компании является отдел внутреннего контроля и аудита, осуществляющий свои функции в соответствии с Положением об отделе внутреннего контроля и аудита ООО «Балтийский лизинг», утвержденного приказом Генерального директора Компании от 24.11.2010 г.

1.8 Руководствуясь нормами раздела V.I. Налогового Кодекса, Компания осуществляет внутренний контроль за соблюдением соответствия уровня цен по сделкам с взаимозависимыми лицами, уровню рыночных цен.

II. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

2.1 УЧЕТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

2.1.1 Общие положения

Учет основных средств осуществляется в соответствии с **ПБУ 6/01**, а также в соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными 13.10.2003 Приказом Минфина РФ №91н.

Основными средствами признается имущество, одновременно удовлетворяющее следующим критериям:

13. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд, для предоставления за плату во временное владение и пользование;
14. Предполагается использование объекта в течение периода, превышающего 12 месяцев;
15. Не предполагается последующая перепродажа объекта;
16. Объект способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы стоимостью не более **40 000** рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Учет указанных активов осуществляется на субсчете **10.4 "Малоценные ОС"** в соответствии с **ПБУ 5/01**.

Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг, учитываются на счете **01 «Основные средства»**.

Основные средства, предназначенные для передачи в аренду, учитываются также на счете **01**.

Основные средства, **предназначенные для передачи в лизинг**, учитываются на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»**.

В составе основных средств также учитываются:

- капитальные вложения в арендованные объекты основных средств
- земельные участки
- объекты природопользования

2.1.2 Основные средства, не предназначенные для передачи в лизинг

2.1.2.1 Оценка

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в зависимости от вида поступления объекта в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальная стоимость определяется как сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление объекта, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Фактические затраты включают:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику,

- суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние, пригодное для использования;
- **проценты, начисляемые по заемным/кредитным средствам, привлеченным в целях приобретения основных средств, являющихся инвестиционными активами в соответствии с ПБУ 15/2008, но не предназначенных для передачи в лизинг;**
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- таможенные пошлины и таможенные сборы;
- невозмещаемые налоги, государственная пошлина, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Изменение первоначальной стоимости объекта возможно в следующих случаях:

19. Модернизация
20. Реконструкция
21. Достройка
22. Дооборудование
23. Частичная ликвидация

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Переоценка основных средств не производится за исключением случаев, установленных законодательством.

Первоначальная стоимость (ПБС) основных средств (включая доходные вложения в материальные ценности), выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

ПБС	=	Стоимость ОС в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату предоплаты
-----	---	-----------------------------------	---	-------------------------------

- при частичной предоплате:

ПБС	=	сумма аванса в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость имущества в валюте или у.е.	х	курс ЦБ на дату принятия к учету объекта
-----	---	-----------------------------------	---	---------------------------	---	--	---	--

В случае, если сторонами установлен иной курс, при расчете вместо курса ЦБ используется курс, установленный сторонами.

При этом если предоплата производилась в несколько этапов, первоначальная стоимость формируется исходя из рублевой оценки каждого из авансовых платежей.

Пересчет выраженных в валюте стоимости основных средств и выданных авансов в счет оплаты этих основных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Порядок оценки основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, установлен разделом 2.1.3.1 настоящей Учетной политики.

2.1.2.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный.

Срок полезного использования определяется Компанией самостоятельно на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету. При этом за основу принимается **Классификация основных средств**, утвержденная 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Начисление амортизации по объектам основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету (ввода в эксплуатацию), и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта.

Начисление амортизации прекращается в следующих случаях:

13. Полное погашение стоимости объекта
14. Списание объекта с баланса при его выбытии по различным причинам, в том числе в связи с наступлением страхового случая и недостачей
15. Перевод объекта на консервацию сроком более чем на 3 месяца
16. В период восстановления объекта, превышающий 12 месяцев.

Повышающие и понижающие коэффициенты не применяются

Порядок начисления амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, установлен разделом 2.1.3.2 настоящей Учетной политики.

2.1.2.3 Выбытие

Выбытие объектов основных средств, не предназначенных для передачи в лизинг, производится по следующим причинам:

- Продажа
- Моральный или физический износ
- Ликвидация при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации
- Передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
- Передача дочернему Обществу
- Передача по договору мены, дарения
- Недостача или порча активов
- Частичная ликвидация при выполнении работ по реконструкции
- Иные случаи

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.1.3 Доходные вложения в материальные ценности, используемые для целей финансового лизинга

2.1.3.1 Оценка

Имущество, предназначенное для передачи в лизинг, учитывается обособленно на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»** (далее – ДВМЦ).

Имущество, переданное в лизинг, в зависимости от условий договора в каждом конкретном случае учитывается:

- на балансе Компании (используется субсчет **03.03.2**);
- на балансе лизингополучателя (используется субсчет **03.03.1** при дальнейшем списании с баланса Компании и отражением на забалансовом счете **011**).

Первоначальная стоимость предметов лизинга формируется по общим правилам, установленным **ПБУ 6/01**. При этом в составе первоначальной стоимости учитываются следующие затраты Компании, непосредственно связанные с приобретением и передачей в лизинг предмета лизинга и понесенные до передачи имущества в лизинг:

1. Стоимость предмета лизинга согласно договору поставки
2. Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций
3. Таможенные процедуры
4. Таможенные пошлины
5. Стоимость работ по монтажу
6. Стоимость работ по транспортировке

7. Платежи за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и земельные участки, за регистрацию договоров лизинга недвижимого имущества и аренды земельных участков.

8. Прочие единовременные расходы, связанные с конкретной лизинговой сделкой и понесенные Компанией до передачи имущества в лизинг.

В первоначальную стоимость предметов лизинга НЕ включаются:

16. Комиссии банков, связанные с экспортно-кредитным финансированием
17. Комиссии банков по аккредитивам, взимаемые за период, указанный в договоре аккредитива
18. Страховая премия по договорам страхования лизингового имущества
19. Платежи за государственную регистрацию транспортных средств и за их технический осмотр
20. Иные расходы, связанные с проведением лизинговых сделок, но осуществленные после передачи имущества в лизинг

Также в первоначальную стоимость основных средств, предназначенных для передачи в лизинг, не включаются проценты по заемным/кредитным средствам, привлеченным с целью приобретения указанного имущества. Данное решение обусловлено спецификой лизинговой деятельности и является обоснованным (см. раздел 2.6 настоящей Учетной политики).

Первоначальная стоимость предметов лизинга, выраженная в валюте или условных единицах, в том числе подлежащих оплате в рублях, в случае если имеет место частичная или полная предоплата поставщику, формируется в общем порядке, установленном разделом 2.1.2.1 настоящей Учетной политики.

2.1.3.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования ДВМЦ являющихся предметом финансовой аренды определяется исходя из **срока действия договора лизинга**, зафиксированного в договоре.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия)**.

2.1.3.3 Выбытие

Выбытие предметов лизинга из состава доходных вложений в материальные ценности осуществляется в следующих случаях:

1. Истечение срока договора лизинга и переход права собственности на имущество лизингополучателю (стандартное закрытие лизинговой сделки).

2. Досрочный выкуп имущества.

Остаточная стоимость в этом случае списывается на счет учета прямых затрат.

3. Изъятие имущества.

- Изъятое имущество переводится из категории доходных вложений в состав основных средств с отражением на счете **01.01**, в случае если оно планируется к передаче в аренду;
- Изъятое имущество переводится из категории доходных вложений финансового лизинга в доходные вложения операционного лизинга, в случае если оно планируется к передаче в операционный лизинг;
- Изъятое имущество переводится из категории доходных вложений в состав товаров с отражением на счете **41.06**, если оно планируется к дальнейшей реализации.

Стоимостью имущества, по которой оно отражается на счетах **01.01** или **41.06** будет являться:

- Остаточная стоимость изъятых имущества, сформированная на счете **03** к моменту изъятия, за вычетом амортизации - при учете предмета лизинга на балансе Компании;
- Сумма остатка основного долга лизингополучателя (невозмещенная стоимость предмета лизинга), сформированная на субсчете **76.51.1** - при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

Срок полезного использования для изъятых имущества, переведенного в состав основных средств на счет 01.01, устанавливается как разница между сроком полезного использования, определенного в соответствии с **Классификацией**

основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1, и сроком фактического использования в рамках договора лизинга.

4. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания
- Денежные средства в виде страхового возмещения поступили на расчетный счет Компании

5. Недостача, выявленная по результатам инвентаризации.

6. Возврат предмета лизинга в связи с выявленными дефектами, которые препятствуют нормальному его использованию (в связи с отказом лизингополучателя и при согласии поставщика).

В этом случае в бухгалтерском учете формируется операция по реализации предмета лизинга, а остаточная стоимость предмета лизинга (остаток основного долга лизингополучателя) списываются на счет учета прочих расходов (**91.02**).

2.1.4 Доходные вложения в материальные ценности, используемые для целей операционного лизинга

2.1.4.1 Оценка

Имущество, предназначенное для передачи в операционный лизинг, учитывается на балансе Компании обособленно на счете **03 «Доходные вложения в материальные ценности»**, на отдельном субсчете, предусмотренном рабочим планом счетов (Приложение № 3).

Первоначальная стоимость предметов операционного лизинга определяется аналогично порядку формирования первоначальной стоимости имущества, приобретенного для целей финансовой аренды, в соответствии с нормами пункта 2.1.3.1 Учетной политики.

2.1.4.2 Амортизация

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования ДВМЦ предназначенных для целей операционного лизинга, определяется Компанией самостоятельно на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету. При этом за основу принимается **Классификация основных средств**, утвержденная 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с первого числа месяца, следующего за **месяцем передачи имущества в лизинг**, и прекращается, **начиная с месяца, следующего за месяцем выбытия, изъятия**.

Начисление амортизации имущества предназначенного для операционного лизинга производится обособленно на отдельном субсчете к счету 02 (Приложение № 3).

2.1.4.3 Выбытие

Выбытие предметов лизинга из состава доходных вложений в материальные ценности осуществляется в следующих случаях:

1. Выкуп имущества лизингополучателем.

2. Изъятие имущества.

- Изъятное имущество переводится из категории доходных вложений в состав товаров с отражением на счете **41.06**, если оно планируется к дальнейшей реализации

Стоимостью имущества, по которой оно отражается на счете **41.06** будет являться остаточная стоимость изъятного имущества, сформированная на счете **03** к моменту изъятия, за вычетом амортизации;

Срок полезного использования для изъятного имущества, переведенного в состав основных средств на счет 01.01, устанавливается как разница между сроком полезного использования, определенного в соответствии с **Классификацией основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1, и сроком фактического использования в рамках договора операционного лизинга.

3. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания
- Денежные средства в виде страхового возмещения поступили на расчетный счет Компании

4. Недостача, выявленная по результатам инвентаризации.

5. Иные случаи.

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета доходных вложений отражаются в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.2 УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.2.1 Общие положения

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ПБУ 14/2007.

Нематериальными активами признается объект, одновременно удовлетворяющий следующим критериям:

25. Объект предназначен для использования в производстве продукции, работ, услуг, для управленческих нужд;
26. Компания имеет надлежаще оформленные документы, подтверждающие существование самого актива и права на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. В качестве указанных документов могут служить:
 - патенты
 - свидетельства
 - договор об отчуждении **исключительного права** на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
 - документы, подтверждающие переход исключительного права без договора
 - прочие подобные документы
27. Имеются ограничения доступа третьих лиц к таким экономическим выгодам, выражающиеся в контроле над объектом;
28. Возможность выделения или отделения (идентификации) объекта от других активов
29. Объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
30. Организацией не предполагается продажа объекта в течение 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
31. Фактическая (первоначальная) стоимость объекта может быть достоверно определена;
32. Отсутствие у объекта материально-вещественной формы.

2.2.2 Оценка нематериальных активов

Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету в зависимости от вида поступления в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признаются следующие расходы:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации правообладателю (продавцу)
- возмещаемые суммы налогов, государственные, патентные и иные пошлины, уплачиваемые в связи с приобретением нематериального актива
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации и иным лицам, через которые приобретен нематериальный актив
- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением нематериального актива
- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа
- иные расходы, непосредственно связанные с приобретением или созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях

Создание силами Компании

Первоначальной стоимостью признаются следующие расходы:

- суммы, уплачиваемые за выполнение работ или оказание услуг сторонним организациям по заказам, договорам подряда, договорам авторского заказа либо договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ

- расходы на оплату труда работников, непосредственно занятых при создании нематериального актива или при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских или технологических работ по трудовому договору
- отчисления на социальные нужды
- расходы на содержание и эксплуатацию научно-исследовательского оборудования, установок и сооружений, других основных средств и иного имущества, амортизация основных средств и нематериальных активов, использованных непосредственно при создании нематериального актива, фактическая (первоначальная) стоимость которого формируется
- иные расходы, непосредственно связанные с созданием нематериального актива и обеспечением условий для использования актива в запланированных целях

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость объекта на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Первоначальная стоимость нематериальных активов не подлежит изменению.

Переоценка и контроль над обесценением нематериальных активов не производятся.

2.2.3 Амортизация нематериальных активов

Метод начисления амортизации – линейный.

При поступлении нематериального актива Компания самостоятельно определяет срок его полезного использования исходя из срока действия прав Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом, а также ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономические выгоды.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Амортизация осуществляется с применением счета 05 «Амортизация нематериальных активов».

2.2.4 Выбытие нематериальных активов

Выбытие нематериальных активов производится по следующим причинам:

1. прекращение срока действия права Организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации
2. передача по договору об отчуждении исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации
3. переход исключительного права к другим лицам без договора
4. прекращение использования вследствие морального износа
5. передача в виде вклада в уставный капитал другой организации
6. передачи по договору мены, дарения
7. в иных случаях.

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета нематериальных активов отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся, в составе прочих.

2.3 УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ

2.3.1 Общие положения, оценка материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, а также в соответствии с **Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов.**

Актив может быть признан материально-производственным запасом (МПЗ), если он используется в целях оказания услуг, для управленческих нужд либо предназначен для продажи.

В Компании МПЗ представляют собой материалы, учитываемые на счете **10**, а также товары, учитываемые на счете **41**.

В составе МПЗ учитываются основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу и предполагаемым сроком использования 12 месяцев и менее. Учет указанных активов осуществляется на субсчете **10.4 "Малоценные ОС"**. При

списании указанных МПЗ на расходы в целях осуществления контроля над их сохранностью, их учет ведется на забалансовом счете **016**.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение за исключением НДС

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Стоимость МПЗ, по которой они приняты к учету не подлежит изменению.

Списание МПЗ осуществляется по себестоимости каждой единицы.

2.3.2 Товары

В качестве товаров в Организации учитываются:

1. Предметы лизинга, изъятые у лизингополучателя или возвращенные им.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.06** по стоимости равной:

- Остаточной стоимости предмета лизинга в случае его учета на балансе Компании
- Остатку основного долга (величине невозмещенных инвестиционных затрат), учитываемому по дебету субсчета **76.51.1**, в случае учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя.

В случае если остаточная стоимость предмета лизинга или остаток основного долга, учитываемый на субсчете **76.51.1**, равны нулю, стоимость изъятых имущества (товара) принимается в оценке равной 1000 рублей с отражением данной суммы в составе доходов Компании на субсчете **91.01**. При списании таких товаров с учета при реализации или ином выбытии их стоимость списывается на счет учета расходов **91.02**.

2. Товары, приобретенные с целью перепродажи.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости их приобретения с учетом дополнительных затрат, связанных с таким приобретением.

3. Имущество, полученное в счет оплаты дебиторской задолженности.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости эквивалентной величине дебиторской задолженности.

4. Предметы залога, полученные в счет погашения обязательства перед Компанией.

Указанные товары учитываются на субсчете **41.01** по стоимости, определенной соглашением сторон.

2.4 УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02.

Актив может быть признан финансовым вложением в случае, если он способен приносить экономическую выгоду в будущем в виде процента, дивиденда или прироста его стоимости, полученной в результате его продажи или изменения рыночной стоимости.

Финансовые вложения Компании могут включать:

1. Займы выданные
2. Долговые ценные бумаги: векселя и облигации при условии, что в них зафиксированы дата и стоимость погашения
3. Вклады в уставные капиталы
4. Депозитные счета в банках
5. Дебиторская задолженность, приобретенная по договору цессии
6. Паи инвестиционных фондов.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая формируется в зависимости от способа поступления актива в Организацию:

Приобретение за плату

Первоначальной стоимостью признается сумма фактических затрат на их приобретение

Внесение в счет вклада в уставный капитал

Первоначальной стоимостью признается денежная оценка объекта, согласованная учредителями Организации.

Безвозмездное получение (ценные бумаги)

Первоначальной стоимостью признается текущая рыночная стоимость. А если рыночная стоимость не установлена, то цена возможной продажи.

Финансовые вложения, по которым возможно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку организация производит на конец отчетного периода. Результаты корректировки относятся к прочим расходам или доходам.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Дисконт по векселям в течение срока обращения векселя не начисляется.

Выбытие финансового вложения производится по следующим причинам:

- Погашение
- Продажа
- Безвозмездная передача
- Передача в виде вклада в уставный капитал других организаций

Выбытие финансовых вложений производится по первоначальной стоимости каждой единицы

Доходы и расходы по финансовым вложениям относятся на прочие расходы.

Порядок проверки финансовых вложений на предмет их обесценения и порядок создания резерва под обесценение таких финансовых вложений приведен в пункте 2.5.7 настоящей учетной политики.

2.5 УЧЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

2.5.1 Классификация доходов и расходов

Учет доходов и расходов в Организации осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 и 10/99.

Доходы и расходы Компании подразделяются на:

- Доходы и расходы по обычным видам деятельности (учитываются соответственно на субсчетах 90.01.1 «Выручка от продаж, не облагаемых ЕНВД» и 90.02.1 «Себестоимость продаж, не облагаемых ЕНВД»).

- Прочие доходы и расходы (учитываются соответственно на субсчетах 91.01 «Прочие доходы» и 91.02 «Прочие расходы»).

При этом учет выручки от реализации лизинговых услуг и ее себестоимости ведется в разрезе 3-х аналитических позиций:

1. Дополнительные лизинговые услуги
2. Комиссия за организацию финансирования
3. Лизинг

2.5.1.1 Доходы по обычным видам деятельности

Доходы по обычным видам деятельности включают в себя:

- **Поступления лизинговых платежей** за оказанные услуги финансовой аренды.

Элементами лизингового платежа являются:

А) Часть **основного долга** лизингополучателя, относящаяся к конкретному периоду.

Основным долгом признается стоимость приобретенного предмета лизинга по договору поставки

Первоначальный лизинговый платеж (аванс) учитывается в погашение исключительно основного долга.

Б) **Лизинговый процент**

В) **Дополнительные расходы** Компании, понесенные в связи с реализацией лизинговой сделки, возмещаемые лизингополучателем.

- **Комиссия за организацию финансирования** лизинговой сделки.

2.5.1.2 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности включают в себя затраты, направленные на получение соответствующих доходов, в частности:

- **Прямые расходы** (учитываются на субсчете 20.01 «Основное производство»):

- Расходы по приобретению предмета лизинга не отражаются на субсчете 20.01 и напрямую включаются в показатели отчетности - при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя.
- Амортизационные отчисления по предметам лизинга при учете на балансе Компании – при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя
- Проценты по кредитам и займам за предоставленные кредитные ресурсы на цели реализации лизинговых сделок. Указанное допущение обусловлено спецификой лизинговой отрасли, поскольку Лизинг является финансовой деятельностью по предоставлению в пользование привлеченных кредитных ресурсов, и проценты в этой связи являются одним из основных видов расходов.
- Комиссии банков, непосредственно связанные с осуществлением лизинговых операций и уплачиваемые после передачи имущества в лизинг.
- Сборы, предусмотренные налоговым законодательством, взимаемые в связи с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета предметов лизинга и прав на них госорганами.
- Страховые премии, уплачиваемые за страхование предметов лизинга
- Остаточная стоимость предметов лизинга, сформированная на момент их передачи в собственность лизингополучателям в связи с окончанием договора лизинга или досрочным выкупом.
- Транспортный налог по транспортным средствам, являющимся предметом лизинга
- Налог на имущество по предметам лизинга
- Иные аналогичные расходы, непосредственно связанные с предметом лизинга и лизинговой деятельностью.

- **Косвенные расходы** (учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы»):

- Амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в текущей деятельности
- Оплата труда, включая страховые взносы по обязательному социальному страхованию
- Добровольное медицинское страхование

- Страхование, оценка имущества, используемого в текущей деятельности
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Содержание офиса и имущества
- Канцелярские, почтовые расходы
- Расходы на связь
- Представительские расходы
- Командировочные расходы
- Реклама
- Обучение
- Аудиторские и консультационные услуги
- Юридические и нотариальные услуги
- Транспортный налог в отношении транспортных средств, не являющихся предметами лизинга
- Налог на имущество в отношении имущества, не являющегося предметом лизинга
- Иные аналогичные расходы, не имеющие непосредственного отношения к предметам лизинга и лизинговой деятельности

2.5.1.3 Прочие доходы и расходы

- **Прочие доходы и расходы** учитываются на **субсчетах 91.01 и 91.02** в разрезе следующих субконто:
 - Доходы и расходы от реализации активов
 - Доходы и расходы от сдачи имущества в аренду
 - Доходы и расходы по предоставленным займам
 - Доходы и расходы по посредническим договорам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по валютным обязательствам
 - Доходы и расходы по курсовым разницам по рублевым обязательствам
 - Доходы и расходы по нереализованным курсовым разницам
 - Доходы и расходы от покупки валюты
 - Доходы и расходы в виде штрафов, пеней, неустойки за неисполнение договорных и налоговых обязательств
 - Доходы и расходы в виде прибыли и убытков прошлых лет
 - Доходы и расходы по созданию резерва по сомнительным долгам
 - Доходы по ценным бумагам и депозитам
 - Доходы и расходы от списания кредиторской и дебиторской задолженности
 - Расходы в виде членских взносов
 - Расходы в виде комиссий банка, не связанных с лизинговой деятельностью
 - Расходы в виде материальной помощи, подарков
 - Расходы в виде судебных издержек
 - Доходы в виде страхового возмещения
 - Иные прочие доходы и расходы

2.5.2 Порядок признания доходов и расходов

Доходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического получения денежных средств, и в зависимости от условий договоров.

Основанием для признания дохода в виде лизингового платежа является утвержденный сторонами график лизинговых платежей. Датой получения дохода, его суммой являются дата и сумма, указанные в графике. График является неотъемлемой частью договора лизинга.

Выручка по договорам лизинга в условных единицах признается по курсу на дату оплаты лизингового платежа лизингополучателем в соответствии с условиями договора лизинга, либо по курсу на дату начисления, указанную в графике лизинговых платежей, если в отчетном месяце оплата от лизингополучателя не поступает.

Основанием для признания дохода в виде комиссии за организацию финансирования лизинговой сделки является выписка банка.

Расходы по обычным видам деятельности признаются, исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления расчетов.

При этом расходы учитываются с применением принципов равномерности признания и взаимосвязи доходов и расходов: расходы, обуславливающие получение доходов в течение нескольких отчетных периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, распределяются между отчетными периодами.

Порядок отражения и признания в учете доходов и расходов по обычным видам деятельности зависит от того, кто является балансодержателем лизингового имущества:

При учете предмета лизинга на балансе Компании:

10. При передаче имущества в лизинг задолженность лизингополучателя по договору лизинга отражается на забалансовых счетах **013.1, 013.2 и 13.3** в разрезе основного долга, лизингового процента и задолженности по дополнительным возмещаемым расходам соответственно (без НДС).

При передаче в лизинг счет **013.1** сторнируется на сумму первоначального авансового платежа в счет погашения основного долга лизингополучателя.

В случае частичной передачи в лизинг, задолженность по счету **013.1**, а также сторнирование отражаются в сумме пропорциональной стоимости переданного в лизинг имущества.

Ежемесячно при начислении дохода в виде лизингового платежа, сумма задолженности, отражаемая на этих счетах, уменьшается на соответствующие суммы погашенных основного долга и лизингового процента.

11. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **62.01** по основному долгу, лизинговому проценту, дополнительным расходам, комиссии за организацию финансирования;
- **62.05** по дополнительным расходам, не заложенным в графике.

12. Расходом признается стоимость предмета лизинга в виде ежемесячных амортизационных отчислений

При учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя

1. При передаче имущества в лизинг стоимость предмета лизинга списывается со счета учета доходных вложений в материальные ценности и отражается как задолженность лизингополучателя по основному долгу на субсчете **76.51.1**. Одновременно стоимость предмета лизинга отражается на забалансовом счете **011**.

2. Задолженность лизингополучателя по лизинговому проценту отражается на субсчете **76.51.2** и одновременно как доход будущих периодов на субсчете **98.01**.

3. Задолженность по дополнительным возмещаемым расходам отражается на субсчете **76.51.4** и одновременно как доход будущих периодов на субсчете **98.02**.

При этом первоначальный лизинговый платеж (аванс) признается (зачитывается) на дату и в сумме согласно графику лизинговых платежей. При частичной передаче имущества в лизинг указанный аванс зачитывается в сумме пропорциональной договорной стоимости передаваемого имущества

4. Доход в виде лизингового платежа признается ежемесячно согласно сумме и на дату, указанные в графике лизинговых платежей, являющемся неотъемлемой частью договора лизинга.

Доход отражается по субсчету **90.01.1** в корреспонденции с субсчетами:

- **98.01** по лизинговому проценту
- **98.02** по дополнительным возмещаемым расходам
- **62.05** по дополнительным расходам
- **62.01** по комиссии за организацию финансирования сделки

Доход по основному долгу, включая доход по первоначальному лизинговому платежу (авансу), отражается в учете путем начисления дебиторской задолженности по лизингополучателю по субсчету **62.01** в корреспонденции со счетом **76.51.1** (уменьшение основного долга лизингополучателя). Таким образом, данный доход не отражается на счетах учета доходов, однако, учитывается при формировании показателей Отчета о финансовых результатах с включением в строку 2110.

5. Расходом признается стоимость предмета лизинга в сумме, равной начисленному доходу в части основного долга. Данный расход не отражается на счетах учета расходов, но учитывается при формировании показателей Отчета о финансовых результатах с включением в строку 2120.

Условиями договора лизинга также предусматривается аванс в счет возмещения затрат по страхованию имущества. Указанный платеж включен в лизинговый платеж в составе дополнительных расходов и признается в составе доходов при передаче имущества в лизинг согласно графику лизинговых платежей.

При досрочном выкупе имущества в составе доходов учитывается вся сумма платежа по досрочному погашению задолженности на дату акта передачи предмета лизинга в собственность лизингополучателя. При этом начисление платежа по досрочному выкупу производится на основании справки бухгалтерии, в которой отражены все обязательства лизингополучателя на момент выкупа.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

19. Расторжение договора лизинга:

- Одностороннее
- Двустороннее
- По решению суда и вступлению его в законную силу

20. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:

- На основании одностороннего акта изъятия
- На основании двустороннего акта изъятия
- По решению суда и вступлению его в законную силу

21. Утрата предмета лизинга по страховому случаю при выполнении следующих условий:

- Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
- Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.

22. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.

23. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.

24. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

Прочие доходы и расходы признаются в соответствии с общими принципами признания доходов и расходов

При формировании финансового результата за отчетный период все прямые и косвенные расходы списываются на себестоимость продаж со счетов **20.01** и **26** на субсчет **90.02.1** в полном объеме.

2.5.3 Порядок учета расходов по страхованию

Расходы по страхованию собственного имущества, а также по добровольному медицинскому страхованию работников признаются таковыми равными частями в течение периода страхования, исходя из доли страховой премии, приходящейся на текущий отчетный период по формуле:

Расходы по страхованию, подлежащие признанию в текущем отчетном периоде	=	Размер страховой премии	x	Кол-во дней действия страхового полиса в текущем отчетном периоде
		Общее количество дней действия страхового полиса		

Расходы по страхованию лизингового имущества признаются таковыми в периоде их возмещения лизингополучателем в составе лизингового платежа (в части дополнительных расходов) согласно графику лизинговых платежей в соответствующей сумме.

Суммы перечисленных страховщикам страховых премий учитываются по дебету субсчета **76.01.1 «Расчеты по имущественному и личному страхованию»** и списываются по мере их признания на счет учета общехозяйственных расходов **26** при страховании собственного имущества и на счет учета прямых затрат на счет **20** при страховании лизингового имущества.

2.5.4 Порядок создания резерва по сомнительным долгам

В соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Резерв создается ежеквартально на последнее число отчетного периода. Сумма отчисления в Резерв включается в состав прочих расходов той же датой.

Сомнительным признается долг дебитора, который не погашен или с высокой степенью вероятности не будет погашен в сроки, установленные договором. Указанная вероятность определяется на основании экспертной оценки с учетом финансового состояния (платежеспособности) дебитора.

Резерв создается и используется в следующем порядке:

13. На последнее число каждого квартала проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности.

В целях создания Резерва рассматривается следующая задолженность:

- Задолженность лизингополучателей в отсутствие обеспечения их обязательств, вытекающих из договора лизинга.
- Задолженность лизингополучателей, чьи обязательства по договору лизинга обеспечены залогом, поручительством или банковской гарантией, с учетом экспертной оценки.
- Задолженность поставщиков, не исполнивших в срок свои обязательства по договорам поставки, в отношении которых ведется исполнительное производство в суде, с учетом экспертной оценки.

14. По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается **полная сумма задолженности**.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается **50%** от суммы задолженности.

По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно **Резерв не создается**.

При этом сумма резерва может составлять менее указанных пропорций в случае наличия уверенности (с учетом экспертной оценки) в том, что дебитор погасит долг частично.

15. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности.
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа.
- Ликвидация дебитора

16. Неиспользованная часть резерва включается в прочие доходы текущего периода на 31 декабря отчетного года.

Формы Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №8 к настоящей Учетной политике.

2.5.5 Порядок создания резерва на оплату предстоящих отпусков

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» обязательства по оплате отпусков в будущих периодах признаются **оценочными обязательствами**, в связи с чем Компанией создается Резерв на оплату предстоящих отпусков (далее – Резерв).

Резерв создается ежеквартально, на последнюю дату отчетного периода.

При необходимости Резерв корректируется на последнюю дату каждого месяца. Корректировка осуществляется на основании пересмотра величины резерва и только в случае необходимости его **увеличения**.

Резерв создается, в том числе по страховым взносам, подлежащим начислению с сумм отпускных.

Величина Резерва определяется в целом по организации путем суммирования полученных значений по каждому сотруднику. Величина обязательств по каждому сотруднику определяется следующим образом:

Оценочное обязательство на оплату отпуска	=	(Средний зарплаток сотрудника	+	Средний зарплаток сотрудника	x	Тариф страховых взносов)	x	Количество неиспользованных сотрудником дней отпуска, заработанных им по состоянию на последний день отчетного периода
--	---	---	------------------------------------	---	------------------------------------	---	-------------------------------	---	---	--

Сумма создаваемого Резерва, а также сумма, увеличивающая Резерв, отражаются в составе **резервов предстоящих расходов** по кредиту счета **96** по соответствующей аналитике в корреспонденции со счетом **26 «Общехозяйственные расходы»**:

- для сумм отпускных - субконто **«Отпускные»**
- для сумм страховых взносов - субконто **«Отчисления от заработной платы»**.

Начисление отпускных и страховых взносов в течение года осуществляется за счет созданного резерва по дебету счета 96 в корреспонденции со счетами учета заработной платы (**70**) и страховых отчислений (**69**).

Сумма Резерва является общей на всех сотрудников и может использоваться только на погашение обязательств по отпускам будущих периодов.

В случае если фактические расходы текущего года на оплату отпусков превышают величину созданного Резерва, суммы превышения относятся на общехозяйственные расходы по счету **26** в общем порядке.

Неиспользованный по итогам отчетного года резерв переносится на следующий отчетный год. При этом сумма вновь создаваемого Резерва корректируется на сумму неиспользованного остатка. Положительная разница включается в состав общехозяйственных расходов.

2.5.6. Порядок создания резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов.

В соответствии с ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», материально-производственные запасы Компании, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество (технические характеристики), либо текущая рыночная стоимость (стоимость продажи) которых снизилась, отражаются в бухгалтерском балансе на конец отчетного года за вычетом Резерва под снижение стоимости материальных ценностей (далее – Резерв).

Резерв создается ежеквартально на последнее число отчетного периода.

Резерв создается в случае снижения текущей рыночной стоимости единицы материально-производственных запасов (без учета НДС).

Под текущей рыночной стоимостью материально-производственных запасов понимается сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи указанных активов.

Расчет текущей рыночной стоимости материально-производственных запасов производится Компанией на основе информации, доступной до даты подписания бухгалтерской отчетности. При расчете принимается во внимание:

- изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых Компания вела свою деятельность;
- назначение материально-производственных запасов;

При определении Компанией текущей рыночной стоимости могут быть использованы:

- данные о ценах на аналогичные материально-производственные запасы, полученные в письменной форме от организаций-изготовителей (поставщиков);
- сведения об уровне цен, имеющиеся у органов государственной статистики или на товарно-сырьевых биржах;
- информация из средств массовой информации, специальной литературы (каталоги, справочники цен, прочие печатные издания), а так же сведения из специализированных баз данных и сети Интернет;
- экспертные заключения структурных подразделений Компании о стоимости отдельных материально-производственных запасов (отдел реализации имущества, отдел оценки), инвентаризационных или контрольных комиссий Компании;
- заключения сторонних оценочных компаний.

Резерв под снижение стоимости материально-производственных создается за счет финансовых результатов Компании и определяется следующим образом:

Резерв	=	Фактическая себестоимость МПЗ	X	Процент снижения стоимости
--------	---	-------------------------------------	---	----------------------------------

Резерв создается по каждой единице материально-производственных запасов, принятой в бухгалтерском учете. Допускается создание Резерва по отдельным видам (группам) аналогичных или связанных материально-производственных запасов.

Сумма Резерва является оценочным значением в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» и подлежит корректировке при изменении рыночной стоимости материально-производственных запасов, под которые создавался Резерв.

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в Приложении №7 к настоящей Учетной политике

2.5.7. Порядок создания резерва под обесценение финансовых вложений

В соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», в случае возникновения ситуации, в которой может произойти обесценение финансовых вложений, Компания осуществляет проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости данных финансовых вложений.

Проверка производится по всем финансовым вложениям Компании, по которым наблюдаются признаки их обесценения. Указанная проверка проводится ежеквартально по состоянию на последнее число отчетного периода при наличии признаков обесценения.

Признаками обесценения финансовых вложений Компании могут быть:

1. Обязательства по погашению основного долга по займу и/или процентов по договору займа, задолженности, приобретенной по договору уступки права требования, не исполнены в течение двух месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены (Федеральный закон от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»);

2. Появление у контрагента-должника по договору займа либо по договору уступки права требования признаков банкротства либо объявление его банкротом;
3. Начало процесса ликвидации контрагента-должника по договору займа либо по договору уступки права требования (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ на официальном сайте ФНС РФ <http://www.nalog.ru/>);

При наличии признака обесценения финансовых вложений, указанного в п.№1 настоящего раздела, расчетная стоимость финансовых вложений определяется на основании экспертных заключений структурных подразделений Компании в процентном отношении от учетной стоимости таких финансовых вложений. При наличии признаков обесценения финансовых вложений, указанных в пунктах №2, 3 настоящего раздела, расчетная стоимость таких финансовых вложений признается равной нулю.

Компания образует резерв под обесценение финансовых вложений (далее – Резерв) на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений:

Резерв	=	Учетная стоимость финансового вложения	-	Расчетная стоимость финансового вложения
--------	---	--	---	---

Резерв создается за счет финансовых результатов Компании.

При отсутствии вышеуказанных признаков обесценения дальнейшая проверка условий существенного снижения стоимости финансовых вложений не производится (Резерв не создается).

Сумма Резерва является оценочным значением в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» и подлежит корректировке при изменении стоимости финансовых вложений, под которые создавался Резерв.

В бухгалтерской отчетности стоимость финансовых вложений, по которым образован Резерв, показывается по расчетной стоимости (учетная стоимость за вычетом суммы образованного резерва)

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в **Приложении №9 к настоящей Учетной политике**.

2.6 УЧЕТ ЗАЕМНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.6.1. Учет расходов по кредитам и займам

В целях обеспечения сопоставимости доходов и расходов учет процентов по полученным кредитам и займам ведется в следующем порядке:

- В отношении кредитов и займов, полученных для осуществления основной деятельности (финансирование лизинговых сделок) проценты относятся к прямым расходам по обычным видам деятельности и учитываются на субсчете **20.01 «Основное производство»**. При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке **2120 «Себестоимость продаж»**.
- В отношении кредитов и займов, полученных на иные цели, проценты относятся к прочим расходам и учитываются на субсчете **91.02 «Прочие расходы»**. При этом суммы указанных процентов отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке **2330 «Проценты к уплате»**.

В силу специфики лизинговой деятельности операции по приобретению лизингового имущества, являющегося инвестиционными активами, носят массовый характер и имеют различные источники финансирования (целевые и нецелевые кредиты, использованные полностью или частично, кредитные линии, собственные средства), что часто затрудняет расчет суммы процентов, относящейся к каждому конкретному инвестиционному активу. В этой связи в целях применения единого подхода к формированию первоначальной стоимости основных средств Компанией принято обоснованное решение относить затраты по кредитным средствам на счет учета прямых производственных затрат (**счет 20**).

Расходы в виде процентов по заемным/кредитным средствам, привлеченным для целей приобретения инвестиционных активов, не подлежащих передаче в лизинг, включаются в их первоначальную стоимость в порядке, предусмотренном **ПБУ 15/2008**.

Задолженность по кредитам и займам отражается в бухгалтерском учете и отчетности в сумме, фактически поступившей на расчетные счета Компании. При этом в пояснениях к бухгалтерской отчетности раскрывается информация в отношении максимальных сумм (лимитов), которые подлежат перечислению (выборке) в соответствии с условиями договоров.

2.6.2. Учет операций по облигационным займам

Учет заемных средств, привлеченных Компанией в виде облигационных займов, организован в Обществе в соответствии с нормами ПБУ 15/2008, с учетом требований **Федерального закона от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»**.

Номинальная стоимость размещенных облигаций отражается в регистрах бухгалтерского учета в зависимости от срока их погашения на отдельных субсчетах, открытых к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». Информация о начисленных по облигациям процентах, аккумулируется обособленно от номинальной стоимости облигаций, на отдельных субсчетах в соответствии с Приложением № 3 настоящей учетной политики.

Затраты в виде начисленных процентов по облигациям, а также дополнительные расходы, связанные с размещением облигаций, в том числе расходы:

- на подготовку проспекта эмиссии ценных бумаг;
- на изготовление или приобретение бланков облигаций;
- на регистрацию выпуска ценных бумаг;
- связанные, с исполнением требований ст. 23 Закона № 39-ФЗ о раскрытии информации о выпуске облигаций, размещаемых путем открытой подписки;
- уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
- иные расходы, непосредственно связанные с выпуском и размещением облигаций

учитываются в составе расходов, в том отчетном периоде, к которому они относятся.

2.7 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

При подготовке Отчета о движении денежных средств Компания руководствуется нормами ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

В форме Отчета о движении денежных средств денежные потоки классифицированы следующим образом:

- к денежным потокам от инвестиционных операций отнесены денежные потоки, связанные с приобретением, созданием или выбытием собственных внеоборотных активов Компании;
- к денежным потокам от финансовых операций отнесены денежные потоки, связанные с выдачей, погашением займов и получением процентов по этим займам;
- к денежным потокам от текущих операций отнесены денежные потоки, связанные с основной деятельностью лизинговой компании, а именно: поступление и погашение полученных кредитов, связанных с приобретением доходных вложений, поступление лизинговых платежей, оплата поставщикам за лизинговое оборудование, оплата по общехозяйственным договорам, оплата труда, оплата по налогам и сборам и прочее.

В отчете о движении денежных средств свернуто отражаются следующие однородные денежные потоки: НДС, движение между филиалами и ГО, оплаты авансов за лизинговое имущество поставщикам, полученные от лизингополучателей, оплата краткосрочных финансовых вложений за счет заемных средств и прочие денежные потоки в соответствии с ПБУ 23/2011.

2.8 УЧЕТ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫРАЖЕННЫХ В ВАЛЮТЕ И УСЛОВНЫХ ЕДИНИЦАХ

Учет активов и обязательств осуществляется в соответствии с ПБУ 3/2006.

По активам и обязательствам, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, курсовой разницей признается разница между их рублевой оценкой на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату и рублевой оценкой этих же активов или обязательств на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату предыдущего отчетного периода.

Пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ.

В случае если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости актива или обязательства, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу.

Активы, расходы (доходы), в счет оплаты которых перечислен (получен) аванс или задаток, принимаются к учету в рублевой оценке по курсу пересчета указанных аванса или задатка в соответствующей им части.

Пересчет стоимости основных средств, материально-производственных запасов, а также средств полученных и выданных авансов, задатков после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится.

Возникшие в результате переоценки курсовые разницы относятся на прочие доходы или расходы текущего периода

В Организации осуществляется переоценка на отчетную дату и на дату совершения операции следующих активов и обязательств:

- Валютные счета (счет **52**)
- Депозитные счета в валюте (субсчет **55.23**)
- Долговые ценные бумаги в валюте (субсчет **58.02**)
- Выданные займы в валюте (субсчет **58.03**)
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками в валюте (субсчет **60.21**)
- Кредиты в валюте (субсчета **66.21, 66.22, 67.21 и 67.22**)
- Расчеты с прочими покупателями и заказчиками в валюте (субсчет **76.26**)
- Прочие расчеты в валюте с разными дебиторами и кредиторами (субсчет **76.29**)

В особом порядке осуществляется переоценка обязательств лизингополучателя, выраженных в валюте.

При учете на балансе лизингодателя:

- В целях сопоставимости оценки **реальной** задолженности лизингополучателей по основному долгу, отраженной за балансом, используется **счет 76.51.3 «Нереализованные курсовые разницы по лизинговому имуществу на балансе лизингодателя»**.
- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на счете **013.1** (при учете имущества на балансе лизингодателя), отражается на счете **76.51.3** в корреспонденции со счетами **91.01** и **91.02** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».

При учете на балансе лизингополучателя:

- Результат переоценки задолженности по основному долгу, учитываемому на субсчете **76.51.1** (при учете имущества на балансе лизингополучателя), списывается с данного субсчета на счета **91.01** и **91.02** по аналитической позиции «нереализованные курсовые разницы».
- Результат переоценки задолженности в части дохода лизингодателя (лизингового процента) отражается по счету **76.51.2** в корреспонденции со счетом **98.01**.
- Результат переоценки задолженности в части дохода в виде дополнительных возмещаемых расходов отражается по счету **76.51.4** в корреспонденции со счетом **98.02**.

2.9 БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

2.9.1 Общие положения

Бухгалтерская отчетность Компании (далее – Отчетность) формируется в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

1. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"
2. Приказ Минфина РФ от 29.07.1998г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"
3. **ПБУ 4/99**
4. Приказ Минфина РФ от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"
5. Информация Минфина РФ N ПЗ-10/2012 "О вступлении в силу с 1 января 2013 г. Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"

Отчетность Компании формируется исходя из следующих принципов в отношении информации, содержащейся в ней:

1. Полнота
2. Достоверность
3. Нейтральность
4. Последовательность
5. Сопоставимость
6. Существенность

Отчетность составляется на русском языке, в валюте РФ, подписывается Генеральным директором.

Бухгалтерский баланс включает числовые показатели в нетто - оценке, т.е. за вычетом регулирующих величин, которые раскрываются в Приложениях к бухгалтерскому балансу и в отчете о финансовых результатах.

Отчетным годом является календарный год с 1 января по 31 декабря включительно.

Отчетными периодами являются квартал, полугодие и 9 месяцев.

2.9.2 Состав бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность Компании включает:

10. Бухгалтерский баланс
11. Отчет о финансовых результатах
12. Приложения:
 - 12.1 Отчет об изменениях капитала
 - 12.2 Отчет о движении денежных средств
 - 12.3 Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах

Содержание Пояснений определяется Компанией самостоятельно по итогам отчетного года с учетом раздела 6 ПБУ 4/99 и Приложения №3 к Приказу Минфина №66н от 02.07.2010г.

Пояснения составляются в текстовой и (или) табличной формах, в зависимости от удобства представления информации.

2.9.3 Утверждение, представление и публикация Отчетности

Отчетность утверждается и представляется внутренним и внешним пользователям в порядке, определяемом законодательством РФ и учредительными документами Компании.

Представление годовой бухгалтерской отчетности осуществляется не позднее трех месяцев после окончания отчетного периода.

Компания не публикует Отчетность в открытых источниках.

2.10 ЗАБАЛАНСОВЫЙ УЧЕТ

В компании осуществляется забалансовый учет в соответствии с законодательством РФ и с использованием в стандартных ситуациях забалансовых счетов, предусмотренных Планом счетов, утвержденным Приказом Минфина РФ №94 от 31.10.2000 г. При этом используются следующие счета учета, связанные с лизинговыми операциями:

Счет 007

На счете **007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов»** отражаются:

- Дебиторская задолженность, списанная в убыток вследствие неплатежеспособности дебиторов;
- Расходы, понесенные по изъятому имуществу;
- Убыток полученный от реализации изъятого имущества.

Счет 008

На счете **008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные»** отражаются суммы полученных обеспечений в стоимостной оценке обязательств, под которые они выданы, или в оценке, определенной сторонами. Аналитический учет по счету **008** ведется в разрезе договоров лизинга, лизингополучателей и видов обеспечений.

Счет 009

На счете **009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные»** отражаются обеспечения обязательств и платежей выданные в оценке, определенной сторонами.

Счет 011

На счете **011 «Основные средства, сданные в аренду»** учитываются основные средства, переданные в лизинг и учитываемые, согласно условиям договора лизинга, на балансе лизингополучателя по первоначальной стоимости, определяемой в соответствии с настоящей Учетной политикой. Списание имущества по данному счету осуществляется на основании документов, подтверждающих выбытие.

Счет 013

На счете **013 «Имущество на балансе лизингодателя»** учитывается задолженность лизингополучателя в случае учета лизингового имущества на балансе Компании в разрезе аналитических субсчетов **013.1 «Задолженность по основному долгу», 013.2 «Задолженность по лизинговому проценту» и 013.3 «Задолженность по доп. Возмещаемым расходам».**

Ежемесячно, по мере погашения текущей задолженности лизингополучателем, данные счета кредитуются на соответствующие суммы. Любые корректировки по счету **013.2 и 13.3** отражаются по дебету счета.

Счет 015

На счете **015 «Штрафные санкции»** отражаются пени начисляемые Компанией в связи с ненадлежащим исполнением лизинговых сделок.

На счете **015.1 «Штрафные санкции начисленные»** отражаются предварительно начисленные суммы штрафных санкций. Начисление штрафных санкций производится в месяце, следующем за месяцем, в котором было допущено нарушение срока исполнения обязательств. Исчисленная сумма отражается на счете **015.1** на последнее число месяца, за который производился расчет.

На счете **015.2 «Штрафные санкции предъявленные»** отражаются суммы штрафных санкций при смене их статуса с «предварительно начисленных» на «предъявленные контрагенту». Штрафные санкции рассматриваются как предъявленные контрагенту с момента формирования и регистрации в журнале письма в адрес дебитора, содержащего уведомление о наличии задолженности и начислении пени. Списание предъявленных контрагентом санкций с забалансового учета производится в следующих случаях:

- В момент их фактического погашения, т.е. на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании
- В момент вступления в законную силу решения суда об уменьшении размера пени
- По согласованию сторон

2.11 ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В Организации проводится обязательная инвентаризация имущества в порядке и в случаях, предусмотренных:

- ст.11 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете";
- ст. 26-28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н;
- Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.06.1995 г. № 49;
- Внутренними нормативными документами Компании

Для проведения инвентаризации по каждому виду активов и обязательств создается комиссия с привлечением компетентных специалистов. Состав каждой комиссии утверждается приказом Генерального директора.

Кроме обязательных случаев, предусмотренных законодательством, инвентаризация может проводиться по инициативе Компании. При этом количество таких инвентаризаций в отчетном году, дата их проведения, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются отдельным приказом Генерального директора Компании.

Прочие организационные аспекты проведения инвентаризации, затрагивающие структуру и состав инвентаризационных комиссий, периодичность проведения плановых инвентаризаций активов и обязательств, порядок документального оформления проводимых контрольных процедур и другие аспекты, регламентированы Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Генерального директора Компании от 06.08.2013 г. № 881.

III. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

3.1 НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Объектом налогообложения для Компании являются:

- Реализация (в т.ч. безвозмездная) товаров, работ, услуг, предметов залога, передача товаров, результатов выполненных работ, оказание услуг по соглашению о предоставлении отступного или новации, передача имущественных прав.

- Передача товаров, выполнение работ, оказание услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль.
- Ввоз товаров на территорию РФ.

Порядок учета НДС соответствует положениям **главы 21 НК РФ**.

Место реализации товаров, работ и услуг определяется в соответствии с положениями **ст. 147 и 148 НК РФ**.

Если в отчетном налоговом периоде одновременно осуществляются операции, подлежащие налогообложению, и операции, освобожденные от налогообложения НДС, то в соответствии с п. 4 статьи 170 НК РФ, ведется раздельный учет сумм предъявленного Компанией НДС по товарам, работам, услугам, имущественным правам, которые используются в облагаемых и не облагаемых операциях. Порядок ведения раздельного учета определяется внутренними нормативными документами Компании.

Компания **не использует право** отказа от освобождения от налогообложения операций, указанных в п. 3 ст. 149 НК РФ.

3.1.1. Налоговая база

3.1.1.1. Реализация товаров, работ, услуг

Налоговая база при реализации товаров, работ, услуг определяется как их стоимость, определенная соглашением сторон, без включения в них налога.

При получении авансовых платежей налоговая база определяется исходя из суммы полученной оплаты с учетом налога.

3.1.1.2. Передача имущественных прав

При первичной уступке Компанией денежного требования, вытекающего из договора налогооблагаемой реализации, налоговая база определяется в общем порядке, установленном **ст. 154 НК РФ**. При этом операция по уступке требования в данном случае не рассматривается как объект налогообложения, а НДС не начисляется в том случае, если получен убыток от переуступки. Если при первичной переуступке получен доход, то налоговая база определяется как разница между полученным доходом и стоимостью уступаемого права.

В случае приобретения права требования долга у третьих лиц, налоговая база определяется в соответствии со **ст. 155 НК РФ**.

3.1.1.3. Передача товаров для собственных нужд

При передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, расходы на которые не принимаются к вычету при исчислении налога на прибыль, налоговая база определяется как стоимость этих товаров, работ, услуг, исчисленная исходя из цен реализации идентичных или однородных товаров, аналогичных работ, услуг) действовавших в предыдущем налоговом периоде, а при их отсутствии - исходя из рыночных цен без включения в них налога.

3.1.1.4. Ввоз товаров

При ввозе товаров сумма НДС, подлежащая уплате, определяется на основании суммы, указанной в грузовой таможенной декларации.

3.1.1.5. Суммы, связанные с расчетами по оплате реализуемых товаров, работ, услуг, имущественных прав

Налоговая база увеличивается на суммы, полученные в виде:

- процента (дисконта) по полученным в счет оплаты за реализованные товары, работы, услуги облигациям и векселям,
- процента по товарному кредиту

Данные суммы включаются в налоговую базу в части, превышающей размер процента, рассчитанного в соответствии со ставками рефинансирования ЦБ РФ, действовавшими в периодах, за которые производится расчет процента.

3.1.2. Момент определения налоговой базы

3.1.2.1. Моментом определения налоговой базы в общем случае при реализации товаров, работ, услуг является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товаров, работ, услуг, имущественных прав. При этом дата определяется на основании товарной накладной, либо акта оказанных услуг, либо акта выполненных работ.
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав.

При этом дата определяется на основании выписки банка.

3.1.2.2. Моментом определения налоговой базы при первичной уступке права требования является момент, определенный условиями договора реализации права.

3.1.2.3. Моментом определения налоговой базы при передаче товаров, выполнении работ, оказании услуг для собственных нужд, определяется как день совершения указанной операции.

3.1.2.4. Во исполнение требования п. 3 ст. 168 НК РФ, счета-фактуры по лизинговым платежам, выставляются лизингополучателям на дату, соответствующую дате очередного платежа согласно графику лизинговых платежей.

3.1.3. Порядок учета «входного» НДС

Суммы НДС, предъявленные Компании или уплаченные ею, в общем случае не включаются в состав расходов, учитываемых при налогообложении прибыли. При этом указанные суммы НДС принимаются к вычету либо учитываются в стоимости приобретенных активов (товаров, работ, услуг, имущественных прав, включая товары для перепродажи) в зависимости от наличия оснований, предусмотренных **ст. 170 и 171 НК РФ**.

3.1.3.1 Основания для принятия сумм НДС к вычету

Вычетам подлежат следующие суммы НДС:

22. НДС, по активам, приобретенным с целью их использования в деятельности, облагаемой НДС.
23. НДС, уплаченный Компанией в рамках исполнения обязанности налогового агента при приобретении ею активов, используемых в деятельности, облагаемой НДС.
24. НДС, уплаченный Компанией при реализации товаров, работ, услуг, в случае отказа от них и возврата товаров.
25. НДС, уплаченный Компанией при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае изменений условий договора или расторжения договора, при условии возвращения авансов Компанией.
26. НДС, предъявленный подрядными организациями при проведении ими капитального строительства, сборки и монтаже основных средств, а также НДС, предъявленный при приобретении товаров, используемых в указанных СМР.
27. НДС, начисленный при получении авансовых платежей в счет оплаты предстоящих поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, в случае наступления момента отгрузки по указанным операциям.
28. НДС, восстановленный акционером по активам, переданным Компании в счет вклада в уставный капитал.

По нормируемым в целях исчисления налога на прибыль командировочным и представительским расходам, суммы НДС принимаются к вычету в части, соответствующей установленным нормам (п. 7 ст. 171 НК РФ). По прочим расходам, нормируемым в целях исчисления налога на прибыль, суммы НДС принимаются к вычету в полном объеме.³

НДС, по приобретенным активам, стоимость которых выражена в условных единицах, принимается к вычету в рублевой сумме по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия указанных активов к бухгалтерскому учету. В случае предоплаты таких активов сумма НДС к вычету формируется следующим образом:

- при 100% предоплате:

НДС к вычету	=	Стоимость актива в у.е.	×	курс ЦБ на дату предоплаты	×	18/118
--------------	---	-------------------------	---	----------------------------	---	--------

В дальнейшем при принятии актива к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается

- при частичной предоплате:

НДС к вычету	=	(сумма аванса в у.е.	×	курс ЦБ на дату аванса	+	неоплаченная стоимость актива в у.е.	×	курс ЦБ на дату принятия к бухгалтерскому учету объекта)	×	18/118
--------------	---	---	---------------------	---	------------------------	---	--------------------------------------	---	---	---	---	--------

В дальнейшем при оплате актива после его принятия к бухгалтерскому учету сумма НДС не пересчитывается.

³ в соответствии с Постановлением Президиума ВАС от 06.07.2010 № 2604/10

НДС, начисленный с суммы аванса, полученного Компанией в счет несостоявшейся по каким-либо причинам реализации и перешедшего в статус невостребованной кредиторской задолженности, относится в состав непринимаемых расходов при исчислении налога на прибыль и в состав прочих расходов в бухгалтерском учете.

Компания использует право на вычет при перечислении авансовых платежей в счет предстоящих поставок, предусмотренное п. 12 ст. 171 НК РФ.

Порядок применения налоговых вычетов соответствует положениям ст. 172 НК РФ.

3.1.3.2. Основания для включения сумм НДС в стоимость активов

Суммы НДС, предъявленные Компании, либо уплаченные Компанией при приобретении или ввозе товаров, а также при приобретении товаров, работ, услуг, учитываются в стоимости таких товаров, работ, услуг если они приобретаются (ввозятся):

Для операций, не подлежащих налогообложению.

Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ.

Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения.

3.1.3.3. Основания для восстановления сумм НДС

Суммы НДС, принятые к вычету подлежат восстановлению в следующих случаях:

1. Передача имущества, нематериальных активов, имущественных прав в счет вклада в уставный капитал другой организации.

При этом сумма восстановленного налога в бухгалтерском учете включается в первоначальную стоимость финансового вложения (вклада в уставный капитал), в налоговом учете не отражается. В документе на передачу имущества сумма НДС в обязательном порядке выделяется отдельно.

2. Дальнейшее использование активов:

- Для операций, не подлежащих налогообложению
- Для операций по производству и реализации, не признаваемой реализацией на территории РФ
- Для операций по реализации, не признаваемых объектом налогообложения

В указанных случаях по основным средствам и нематериальным активам восстановлению подлежит сумма НДС, пропорциональная их остаточной стоимости. По остальным, неамортизируемым активам восстановлению подлежит вся сумма НДС, ранее принятая к вычету. Сумма восстановленного налога включается в прочие расходы текущего периода.

3.1.4. Исполнение обязанностей налогового агента

У Компании возникают обязанности налогового агента в следующих случаях:

1. Приобретение Компанией на территории РФ товаров, работ, услуг у иностранных лиц, являющихся налогоплательщиками, но не состоящими на учете в налоговых органах.

2. Аренда федерального имущества, имущества субъектов РФ и муниципального имущества, переданного Компании органами государственной власти и органами местного самоуправления.

3. В иных случаях, предусмотренных положениями главы 21 НК РФ

В указанных случаях Компания исчисляет, удерживает из доходов и уплачивает в бюджет сумму налога, рассчитанного с применением расчетной ставки 18/118 (10/110) и отражает указанные суммы в налоговой декларации.

В соответствии с п. 3 ст. 174 НК РФ при исполнении функций налогового агента, уплата налога осуществляется по месту нахождения головного офиса Организации (г. Санкт-Петербург) в следующем порядке:

- при приобретении Компанией **работ (услуг)**, местом реализации которых является территория РФ у иностранных лиц, не состоящими на учете в налоговых органах, уплата налога производится одновременно с выплатой денежных средств таким иностранным лицам;
- в остальных случаях уплата налога осуществляется в порядке, определенном пунктом 3.1.6. настоящей учетной политики

3.1.5. Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

Сумма налога исчисляется по итогам налогового периода (квартала).

Формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога в бюджет осуществляет Бухгалтерия ГО по месту нахождения Компании (в г. Санкт-Петербурге).

При реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав через ГО и филиалы Компании, при составлении счетов-фактур порядковый номер счета-фактуры через разделительную черту дополняется цифровым индексом ГО или филиала.

В Компании приняты следующие цифровые индексы ГО и филиалов для нумерации счетов-фактур:

Цифровой индекс	Филиал
202	Архангельск
311	Белгород
312	Брянск
203	В. Новгород
218	Владивосток
221	Воронеж
204	Екатеринбург
219	Ижевск
213	Иркутск
231	Казань
220	Кемерово
205	Киров
206	Краснодар
226	Красноярск
207	Москва
222	Мурманск
310	Н. Новгород
211	Новосибирск
227	Омск
201	Санкт-Петербург
216	Пермь
208	Псков
210	Ростов-на-Дону
209	Самара
228	Саратов
313	Саранск
224	Томск
230	Уфа
223	Хабаровск
214	Чебоксары
212	Челябинск

3.1.6 Сроки уплаты налога и подачи налоговых деклараций

Уплата налога по всем объектам налогообложения за исключением ввоза товаров на территорию РФ производится в размере **1/3 от суммы налога не позднее 20-го числа** каждого из трех месяцев, следующих за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога при ввозе товаров на территорию РФ производится в соответствии с требованиями таможенного законодательства.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 20 числа** месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2 НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Компания признается налогоплательщиком налога на прибыль.

Объектом налогообложения является прибыль Компании, определяемая как полученные Компанией доходы, уменьшенные на величину осуществленных Компанией расходов.

Порядок учета налога на прибыль соответствует положениям **главы 25 НК РФ**.

3.2.1 Доходы

Учет доходов ведется с применением **метода начисления**

Налоговый учет доходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 248 НК РФ**.

В соответствии с методом начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются налогоплательщиком самостоятельно, с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

В случае получения аванса или задатка в счет предстоящей реализации товаров, работ, услуг, имущественных прав, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, доходы от такой реализации в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату получения аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

Доходы Компании включают:

- **Доходы от реализации**
- **Внереализационные доходы**

3.2.1.1 Доходы от реализации

Доходы от реализации определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 249 и ст. 271 НК РФ**.

В целях исчисления налога на прибыль доходами от реализации признаются доходы Компании, полученные от реализации товаров, работ, услуг и имущественных прав.

3.2.1.2 Внереализационные доходы

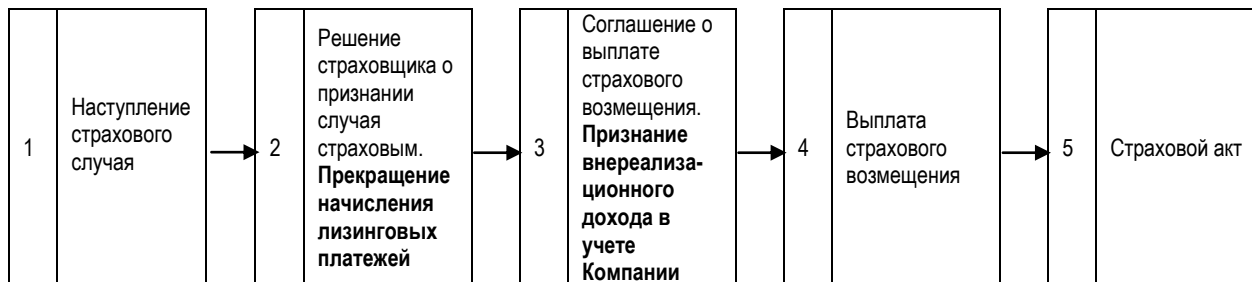
Внереализационные доходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 250 и 271 НК РФ**.

В частности в составе внереализационных доходов учитываются:

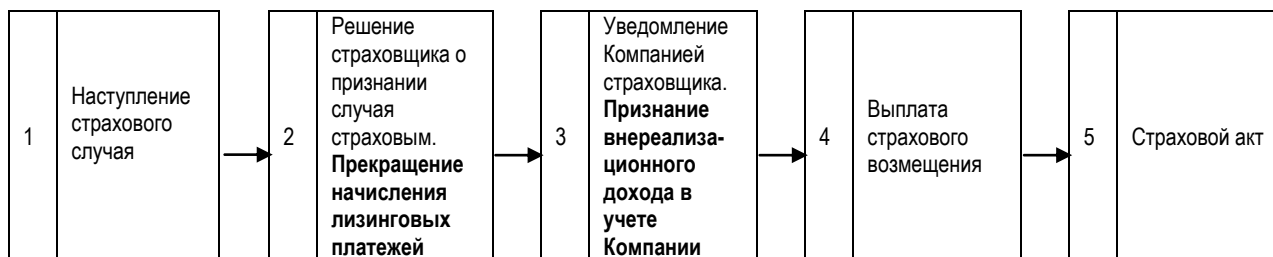
- Доходы от предоставления имущества в аренду
- Доходы от реализации активов
- Проценты по предоставленным займам
- Суммы восстановленного резерва по сомнительным долгам
- Курсовые разницы
- Штрафы и пени, полученные за неисполнение обязательств
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Страховое возмещение
- Прочие доходы, не связанные с реализацией

Особенности учета страхового возмещения при наступлении страховых случаев:

4. Страховой случай – **Угон/хищение имущества/транспортного средства**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с моментом подписания Компанией соглашения со страховой компанией о выплате страхового возмещения:



5. Страховой случай – **Полная гибель имущества/транспортного средства (без годных остатков)**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с датой уведомления Компанией страховщика (дата исходящего письма/уведомления в адрес страховщика с указанием реквизитов для перечисления страхового возмещения):



6. Страховой случай – **Полная гибель имущества/транспортного средства (с годными остатками)**. После решения страховщика о признании случая страховым - согласовывается сумма страхового возмещения и прекращается начисление лизинговых платежей. Момент признания страхового возмещения в составе внереализационных доходов совпадает с датой соглашения Компании и страховщика о передаче годных остатков имущества/транспортного средства:



3.2.2 Расходы

Учет расходов ведется с применением **метода начисления**

Расходы Компании включают:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией, а именно:

- Материальные расходы
- Расходы на оплату труда
- Суммы начисленной амортизации
- Прочие расходы

2. Внереализационные расходы

Кроме того, в соответствии с требованиями п. 1 статьи 318 НК РФ, расходы Компании, **связанные с производством реализацией** подразделяются на **прямые и косвенные**.

К прямым расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по лизинговому имуществу, предназначенному для финансовой аренды и операционного лизинга;
- Остаточная стоимость предметов лизинга, учитываемых на балансе Лизингодателя, при передаче предметов лизинга в собственность Лизингополучателю (по окончании Договора финансового лизинга или при досрочном выкупе предмета лизинга).
- Проценты, уплачиваемые по заемным средствам, привлеченным в целях осуществления операций финансового и операционного лизинга
- Комиссии кредитных организаций, связанные с осуществлением договоров финансового и операционного лизинга (за конвертацию денежных средств, за сопровождение кредитов, за переводы денежных средств контрагентам, иные комиссии и платежи), которые оплачиваются после передачи имущества в лизинг.
- Платежи и госпошлины, предусмотренные Законодательством РФ, связанные с регистрацией, учетом, обслуживанием, снятием с учета объектов финансового и операционного лизинга специализированными организациями (ГИБДД, ГОСТЕХНАДЗОР, др.)
- Законодательно установленные госпошлины по объектам лизинга недвижимости, оплачиваемые после передачи в лизинг
- Транспортный налог по лизинговому имуществу
- Налог на имущество по лизинговому имуществу
- Прочие расходы по лизинговому имуществу
- Расходы по страхованию предметов лизинга

К косвенным расходам относятся следующие виды затрат:

- Амортизационные отчисления по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Добровольное медицинское страхование работников (ДМС)
- Информационно-компьютерное обслуживание
- Канцелярские, почтовые расходы.
- Расходы на связь, в том числе интернет и мобильную
- Консультационные, аудиторские, юридические, нотариальные услуги
- Представительские расходы
- Расходы по командировкам
- Расходы на оплату труда
- Страховые взносы
- Расходы на рекламу
- Расходы на содержание транспорта
- Расходы на содержание офиса, оргтехники
- Расходы по страхованию и оценке имущества, не являющегося предметом лизинга
- Налог на имущество по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Транспортный налог по имуществу, не являющемуся предметом лизинга
- Расходы на обучение
- Аренда помещений, коммунальные платежи
- Лизинговые платежи исходящие, в случаях, когда Компания является лизингополучателем
- Иные аналогичные расходы, не отнесенные к прямым.

Налоговый учет расходов осуществляется, исходя из основополагающих принципов, зафиксированных в **ст. 252 НК РФ**.

Расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты.

Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.

Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо документами, оформленными в соответствии с обычаями делового оборота, применительно к расходам, понесенным на территории иностранных государств.

Расходами признаются любые затраты при условии, что они произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

В соответствии с методом начисления расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

В случае если получение доходов предполагается в течение более чем одного отчетного периода, расходы, связанные с такими доходами, распределяются на будущие периоды с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

Прямые и косвенные расходы признаются в составе налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода в полной сумме, с учетом законодательно установленных пределов в отношении нормируемых расходов, а также с учетом принципа равномерности признания расходов.

3.2.2.1 Расходы, связанные с производством и реализацией

3.2.2.1.1 Материальные расходы

Материальные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 254** и **ст. 272 НК РФ**.

При определении размера материальных расходов при списании материалов, используемых в деятельности Организации, применяется метод оценки по себестоимости единицы запасов (цене приобретения).

Датой осуществления материальных расходов признается дата передачи материалов подразделениям, определяемая на основании предусмотренных правилами бухгалтерского учета первичных документов.

3.2.2.1.2. Расходы на оплату труда

Расходы на оплату труда определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 255** и **ст. 272 НК РФ**.

В расходы на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами, а так же страховые взносы во внебюджетные фонды.

Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет не создается.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.

3.2.2.1.3. Суммы начисленной амортизации

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учет амортизируемого имущества осуществляется в соответствии с положениями **ст. 256 - 259.3 НК РФ**.

Амортизируемым имуществом признаются имущество, в том числе лизинговое, результаты интеллектуальной деятельности, иные объекты интеллектуальной собственности, удовлетворяющие следующим критериям:

16. Объект принадлежит Компании на праве собственности,
17. Объект используется для извлечения дохода,
18. Срок полезного использования объекта более 12 месяцев,
19. Первоначальная стоимость объекта более 40 000 рублей,
20. Компания обладает исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности и может подтвердить документально это право, либо может документально подтвердить существование самого нематериального актива.

Амортизируемым имуществом признаются капитальные вложения в предоставленные в аренду (полученные безвозмездно) объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором (ссудополучателем) с согласия Компании.

Не подлежат амортизации:

13. Земельные участки

14. Приобретенные права на результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности, если по договору на приобретение указанных прав оплата должна производиться периодическими платежами в течение срока действия указанного договора.

15. Приобретенные издания

16. Иные объекты, предусмотренные ст. 256 НК РФ

Метод начисления амортизации – линейный

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка основных средств

Первоначальная стоимость основного средства, определяется как сумма расходов Компании на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов.

Остаточная стоимость основных средств, определяется как разница между их первоначальной стоимостью и суммой начисленной за период эксплуатации амортизации.

Восстановительная стоимость основных средств определяется в соответствии со статьей 257 НК РФ.

Переоценка основных средств не производится

Первоначальная стоимость основных средств, выраженная в валюте или условных единицах, в оплату которых был перечислен аванс (задаток), определяется на основании курса ЦБ РФ, действующего на дату перечисления аванса (задатка). При переходе права собственности к Компании на указанные основные средства предоплаченная часть стоимости не переоценивается, а неоплаченная часть стоимости пересчитывается по курсу ЦБ РФ на дату перехода права собственности (аналогично порядку, установленному положениями законодательства в области бухгалтерского учета).

Срок полезного использования основных средств

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования и амортизационные группы определяется Компанией на дату ввода в эксплуатацию объекта в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается Компанией самостоятельно в соответствии с техническими условиями или рекомендациями изготовителей.

Срок полезного использования по бывшим в эксплуатации основным средствам определяется в соответствии с положениями **п. 7 ст. 258 НК РФ**.

Срок полезного использования может быть увеличен в случаях реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

В случае увеличения срока полезного использования амортизация продолжает начисляться исходя из увеличенного срока полезного использования и первоначальной стоимости, увеличенной на стоимость реконструкции, модернизации или технического перевооружения.

Амортизационная премия не применяется

Повышающие и понижающие коэффициенты

В соответствии с п. 5 ст. 259.3. НК РФ к основной норме амортизации в зависимости от типа имущества и условий его эксплуатации, применяется один из следующих повышающих коэффициентов:

- не выше 3 в отношении основных средств, являющихся предметом договора лизинга, если такое имущество учитывается на балансе Компании. Указанный коэффициент не применяется к основным средствам, относящимся к первой - третьей амортизационным группам. **Коэффициент не применяется в отношении имущества, предназначенного для целей операционного лизинга;**
- не выше 2 в отношении основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды или повышенной сменности, и принятых к учету до 01.01.2014 г.

В том случае, если амортизируемое имущество отвечает критериям для возможности применения, как первого, так и второго повышающего коэффициента, выбор осуществляется в пользу наибольшего коэффициента.

Понижающие коэффициенты не применяются.

Учет расходов по имуществу, полученному в лизинг

В случае если Компания выступает в качестве лизингополучателя, имущество, полученное в финансовую аренду, включается в соответствующую амортизационную группу Компанией, либо лизингодателем в зависимости от соответствующего условия в договоре лизинга.

Лизинговые платежи, уплачиваемые лизингодателю, учитываются в составе прочих расходов текущего периода согласно условиям договора лизинга.

В случае если Компания выступает балансодержателем полученного в лизинг имущества, лизинговые платежи включаются в состав прочих расходов за минусом сумм начисленной по предмету лизинга амортизации.

Особенности учета имущества, переданного Компанией в лизинг, описаны в разделе 3.2.4 настоящей Учетной политики

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Оценка нематериальных активов

Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов.

Стоимость нематериальных активов, созданных самой Организацией, определяется как сумма фактических расходов на их создание, изготовление (в том числе материальных расходов, расходов на оплату труда, расходов на услуги сторонних организаций, патентные пошлины, связанные с получением патентов, свидетельств), за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов.

Срок полезного использования нематериальных активов

Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования.

Срок полезного использования объекта нематериальных активов определяется на основе срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством РФ, а также исходя из полезного срока использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

Организация самостоятельно определяет срок полезного использования по объектам нематериальных активов, указанных в **ст. 258 НК РФ**.

3.2.2.1.4. Прочие расходы

Прочие расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 264** и **ст. 272 НК РФ**.

В составе прочих расходов учитывается стоимость приобретаемых предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингополучателя с учетом принципов равномерности и взаимосвязи доходов и расходов.

В составе прочих расходов учитываются суммы лизинговых платежей за полученное в лизинг имущество (за минусом начисленной амортизации, если по условиям договора лизинга имущество учитывается на балансе Организации).

В составе прочих расходов по итогам отчетных периодов учитываются суммы авансовых платежей по транспортному и земельному налогам. **Основанием для признания в составе расходов указанных сумм являются расчеты, формируемые Компанией по итогам отчетных периодов по данным налогам.**

3.2.2.2 Внереализационные расходы

Внереализационные расходы определяются и признаются Организацией в соответствии с положениями **ст. 265** и **ст. 272 НК РФ**.

В частности, в составе внереализационных расходов учитываются:

- Суммы отчислений в резерв по сомнительным долгам
- Стоимость реализуемых активов
- Расходы по имуществу, переданному в аренду, включая амортизационные отчисления
- Проценты по полученным займам и кредитам, привлеченным в целях осуществления деятельности, не связанной с лизингом
- Курсовые разницы
- Суммы списанной дебиторской задолженности
- Комиссионное, агентское вознаграждение
- Штрафные санкции, выплаченные за нарушение договорных обязательств

- Расходы на организацию выпуска собственных ценных бумаг
- Прочие расходы, не связанные с реализацией

3.2.3. Расходы, учитываемые в особом порядке

3.2.3.1 Расходы на ремонт основных средств

Рассматриваются как прочие расходы и признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, в размере фактических затрат.

3.2.3.2 Расходы по страхованию

Компания несет следующие виды расходов по страхованию:

- Расходы по обязательному и добровольному медицинскому и пенсионному страхованию работников. Учитываются в составе расходов на оплату труда в соответствии с **пп. 16 ст. 255 и п. 6 ст. 272 НК РФ**.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию имущества, **не предназначенного для передачи в лизинг**. Учитываются в составе прочих (косвенных) расходов, связанных с производством и реализацией, в соответствии со **ст. 263 и п. 6 ст. 272 НК РФ**.
- Расходы по обязательному и добровольному страхованию **лизингового имущества**. Включаются в состав прочих (прямых) расходов, связанных с производством и реализацией.
- Расходы в виде сумм, перечисленных Компанией лизингополучателю при наступлении страхового случая. Включаются в состав внереализационных расходов в размере разницы между полученным Компанией страховым возмещением и суммой невыплаченных платежей по договору лизинга с учетом положений **ст.252 НК РФ**. Моментом признания расхода в учете Компании является дата перечисления вышеуказанных сумм лизингополучателю⁴.

3.2.3.3 Представительские расходы

Признаются в размере, не превышающем 4 процента от расходов на оплату труда за соответствующий период.

Экономическая целесообразность и производственная необходимость понесенных представительских расходов должна быть подтверждена:

- Приказом на проведение мероприятия
- Сметой на проведение представительского мероприятия
- Актом на списание расходов по итогам встречи при участии комиссии в утвержденном составе
- Документами от поставщиков, включая договор (если заключен)
- Первичными документами на списание.

3.2.3.4 Расходы по долговым обязательствам

Расходом признаются проценты, начисленные по долговому обязательству любого вида при условии, что размер процентов не отклоняется более чем на 20% от среднего уровня процентов, начисленных по сопоставимым долговым обязательствам.

Средний уровень процентов определяется соотношением суммы всех начисленных за период процентов к общей сумме долговых обязательств, по которым были начислены проценты.

Сопоставимыми являются долговые обязательства, одновременно совпадающие по следующим критериям, установленным **п.1 ст. 269 НК РФ**:

16. Период возникновения – один и тот же квартал.
17. Валюта – одинаковая.
18. Период действия обязательства:
 - До 1 года включительно
 - От 1 до 3 лет включительно
 - От 3 до 5 лет включительно
 - Свыше 5 лет
19. Вид обеспечения – в соответствии с главой 23 Гражданского кодекса РФ:
 - Залог
 - Поручительство
 - Отсутствие обеспечения

⁴ С учетом мнения, изложенного в письме УФНС РФ по Санкт-Петербургу от 28.12.2012 №03-10-03/48599 и письме Министерства финансов РФ от 18.03.2013 №03-03-06/1/8154

20. Объем выдачи:

- Шаг в 100 млн. руб. – для обязательств, оформленных в рублях
- Шаг в 5 млн. долл. – для обязательств, оформленных в долларах США
- Шаг в 1 млн. евро – для обязательств, оформленных в евро

Группировка критериев в целях определения сопоставимости долговых обязательств осуществлена на основании сложившейся в Организации практики по привлечению заемных средств в течение предыдущих налоговых периодов.

При этом для подтверждения среднего уровня процентов по долговым обязательствам, может быть использована справка (информационное письмо) выданная кредитором, подтверждающая, что отклонение ставки по долговому обязательству Компании не превышает 20% от среднего уровня процентов по сопоставимым долговым обязательствам.

В отношении несопоставимых долговых обязательств предельная ставка определяется в соответствии с п. 1 ст. 269 НК РФ следующим образом:

1. Предельная величина процентов принимается равной ставке процента, установленной соглашением сторон, но не выше ставки рефинансирования ЦБ РФ, скорректированной на коэффициент, установленный законодательством. При признании процентов в период с 01.01.2011 по 31.12.2014 г. включительно данный коэффициент составляет:

- 1,8 - при оформлении долгового обязательства в рублях.
- 0,8 - при оформлении долгового обязательства в валюте.

2. Под ставкой рефинансирования ЦБ РФ понимается:

- Ставка рефинансирования, действовавшая на дату привлечения денежных средств в случае, если договор НЕ содержит условие об изменении процентной ставки в течение всего срока действия

При этом датой привлечения денежных средств является дата перечисления (получения) денежных средств на расчетный счет Компании.

- Ставка рефинансирования ЦБ РФ, действующая на дату признания расходов в виде процентов (последнее число каждого месяца) в отношении прочих долговых обязательств.

При этом при изменении ставки рефинансирования в течение месяца признания процентов используется ставка рефинансирования, действующая на последнее число месяца (т.е. на момент признания).

6. При определении налоговой базы текущего отчетного (налогового) периода предельная величина процентов, определенная за предыдущие отчетные периоды, не пересчитывается.

Особенности учета расходов по долговым обязательствам, выраженным в виде облигационных займов

Расходы на организацию выпуска собственных облигаций, признаются в составе внереализационных расходов Компании в том отчетном периоде, в котором они имели место. С учетом пп. 3 п. 1 ст. 265 НК РФ к таким расходам относятся:

- расходы на подготовку проспекта эмиссии ценных бумаг;
- расходы на изготовление или приобретение бланков облигаций;
- расходы на регистрацию выпуска ценных бумаг;
- расходы, связанные с обслуживанием собственных ценных бумаг;
- расходы, связанные с исполнением требований ст. 23 Закона № 39-ФЗ о раскрытии информации о выпуске облигаций, размещаемых путем открытой подписки;
- иные расходы, непосредственно связанные с выпуском и размещением облигаций

Проценты по размещенным облигациям исчисляются Компанией ежемесячно и признаются в составе расходов, в порядке, предусмотренном настоящим разделом учетной политики для учета процентов по кредитам и займам.

3.2.3.5 Расходы на формирование резервов

Компанией создается резерв по сомнительным долгам (далее – Резерв).

Сомнительным признается долг дебитора, удовлетворяющий следующим критериям:

- Задолженность возникла по договору реализации товаров, работ, услуг.
- Задолженность не погашена в срок, установленный договором.
- Задолженность не обеспечена залогом, поручительством или банковской гарантией.

Резерв создается ежеквартально на последнее число отчетного периода. Суммы отчислений в Резерв включаются в состав внереализационных расходов той же датой.

Резерв создается в следующем порядке:

1. На последнее число каждого квартала проводится инвентаризация дебиторской задолженности в целях определения сомнительной задолженности:

- По сомнительной задолженности со сроком возникновения более 90 календарных дней в сумму создаваемого Резерва включается полная сумма задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней включительно в сумму создаваемого Резерва включается 50% от суммы задолженности.
- По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 календарных дней включительно Резерв не создается.

2. Резерв используется исключительно для покрытия убытка по безнадежным долгам.

Безнадежным признается долг дебитора по одному из следующих оснований:

- Истечение срока исковой давности
- Прекращение обязательства вследствие невозможности его исполнения - на основании акта государственного органа, и, в том числе, на основании постановления судебных приставов об окончании исполнительного производства и возвращении взыскателю исполнительного листа
- Ликвидация дебитора
- Невозможность установить место нахождения дебитора, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях
- У дебитора отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными

3. Сумма Резерва, не полностью использованная в текущем налоговом периоде, на следующий налоговый период не переносится и включается в состав внереализационных доходов на 31 декабря текущего налогового периода.

Форма Справки-расчета для подтверждения величины Резерва приведена в **Приложении №10** к настоящей Учетной политике

Другие резервы не создаются.

3.2.3.6 Уступка права требования долга

Формирование финансового результата по операции уступки права требования долга осуществляется в соответствии со **ст. 279 НК РФ** следующим образом:

1. Если уступка имела место до наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается в сумме, не превышающей предельную величину.

Предельная величина рассчитывается по формуле:

предельная величина убытка	=	доход от реализации права требования	x	количество дней от даты уступки до даты платежа согласно договору	x	процентная ставка, определенная в соответствии со ст. 269 НК РФ
365 (366)						

2. Если уступка имела место после наступления срока платежа, предусмотренного договором на реализацию товара, работы или услуги (договором займа или кредита), сумма полученного убытка признается двумя частями:

- 50% на дату уступки права.
- 50% по истечении 45 календарных дней от даты уступки права.

3. При реализации права требования долга, ранее приобретенного Компанией у третьего лица, указанная операция рассматривается как реализация финансовых услуг.

В этом случае доход от реализации определяется как стоимость имущества, причитающегося Компании при уступке права требования или прекращении соответствующего обязательства. При этом доход уменьшается на сумму расходов по приобретению указанного права требования долга.

Убыток или прибыль, полученные от операций по уступке или переуступке права требования, включаются во внереализационные расходы или доходы соответственно.

3.2.3.7 Расходы, выраженные в валюте или условных единицах

В случае перечисления аванса или задатка в счет предстоящего приобретения активов, выполнения работ, оказания услуг, стоимость которых выражена в иностранной валюте или условных единицах, расходы по их приобретению в целях формирования налоговой базы по налогу на прибыль пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату перечисления аванса или задатка в соответствующей им части (аналогично порядку, установленному законодательством в области бухгалтерского учета).

3.2.4 Особенности учета лизинговых операций

Основной статьей доходов Компании является поступление лизинговых платежей от лизингополучателей за оказанные услуги финансовой аренды и операционного лизинга (далее - доходы по лизинговым операциям).

Доходы по лизинговым операциям признаются ежемесячно и по каждому договору лизинга отдельно на основании утвержденного сторонами сделки графика лизинговых платежей, являющегося неотъемлемой частью договора лизинга. При этом при начислении доходов по лизинговым платежам Организация исходит из допущения непрерывности их поступления в течение всего периода действия договора лизинга.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингодателя:**

12. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа к начислению за оказанные услуги лизинга, указанная в графике лизинговых платежей за соответствующий месяц (период). При этом первоначальный лизинговый платеж, поступивший от лизингополучателя в качестве аванса, признается доходом (зачитывается) также в соответствии с графиком лизинговых платежей.

13. Расходом по лизинговой операции является сумма амортизации, начисленная в месяце признания дохода по лизинговому платежу.

Начисление амортизации по объектам, являющимся предметами лизинга, начинается с месяца, следующего за месяцем **передачи имущества в лизинг**.

Амортизация по объектам, являющимся предметами лизинга, прекращает начисляться, начиная с месяца, **следующего за месяцем выбытия (изъятия)**.

Метод начисления амортизации - линейный

Срок полезного использования лизингового имущества определяется на основании **Классификации основных средств**, утвержденной 01.01.2002 Постановлением Правительства РФ №1.

К основной норме амортизации может применяться повышающий коэффициент, но не выше 3, с учетом положений раздела 3.2.2.1.3. настоящей Учетной политики.

14. Датой определения величин дохода и расхода по лизинговой операции является дата, указанная в графике лизинговых платежей.

При учете лизингового имущества **на балансе лизингополучателя:**

13. Доходом по лизинговой операции признается сумма лизингового платежа, начисленная за оказанные услуги лизинга, согласно графику лизинговых платежей за соответствующий месяц (период).

14. Расходом по лизинговой операции признается первоначальная стоимость переданного в лизинг имущества. При этом в целях соблюдения принципа равномерности признания расходов стоимость предмета лизинга относится на расходы периода в части, соответствующей признанному за аналогичный период доходу (п. 8.1 ст. 272 НК РФ) согласно графику лизинговых платежей. Первоначальный лизинговый платеж, полученный от лизингополучателя в качестве аванса, относится на расходы (зачитывается) в момент признания соответствующей суммы дохода.

15. Датой признания дохода и расхода по лизинговой операции в отношении последующих лизинговых платежей является дата, указанная в графике лизинговых платежей.

16. Амортизация по предмету лизинга Организацией не начисляется.

Доходом по лизинговым операциям также является комиссия за организацию финансирования лизинговой сделки, которая признается на дату поступления денежных средств на расчетный счет Компании.

Прекращение оказания лизинговых услуг является основанием для приостановки начисления дохода в виде лизинговых платежей.

Оказание лизинговых услуг прекращается в следующих случаях:

19. Расторжение договора:
 - Одностороннее
 - Двустороннее
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
20. Изъятие или возврат предмета лизинга от лизингополучателя:
 - На основании одностороннего акта изъятия
 - На основании двустороннего акта изъятия
 - По решению суда и вступлению его в законную силу
21. Утрата по страховому случаю при выполнении следующих условий:
 - Страховой случай признан страховщиком или признан таковым по решению суда
 - Выгодоприобретателем по риску является Компания

Начисление текущего лизингового платежа в месяце признания случая страховым производится, если дата платежа по графику ранее даты признания случая страховым страховой компанией. Дата признания случая страховым определяется по дате документа, которым страховщик уведомляет об этом лизингодателя.
22. Недостача, выявленная в результате инвентаризации.
23. Исключение лизингополучателя из ЕГРЮЛ.
24. В иных случаях, предусмотренных условиями договора.

3.2.5 Порядок исчисления, уплаты налога, подачи деклараций

3.2.5.1. Авансовые платежи и окончательная сумма налога

Сумма авансового платежа исчисляется в соответствии со **ст. 286 НК РФ**.

При этом Компания применяет метод расчета авансовых платежей текущего отчетного периода, исходя из сумм авансовых платежей, рассчитанных по итогам предыдущих отчетных периодов, и **не применяет метод расчета исходя из фактически полученной прибыли**.

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на прибыль по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

При исчислении налога, а также авансовых платежей, подлежащих уплате в региональный бюджет, применяются ставки налога на прибыль, установленные субъектами РФ по месту нахождения ГО и обособленных подразделений Компании.

3.2.5.2. Распределение суммы налога между обособленными подразделениями

Начисление и уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов РФ, производится по месту нахождения организации в г. Санкт-Петербурге, а также по месту нахождения каждого из ее обособленных подразделений пропорционально доле прибыли, приходящейся на каждое из обособленных подразделений Компании и на ГО.

Указанная доля определяется как средняя арифметическая величина удельного веса расходов на оплату труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемых основных средств, не предназначенных к передаче в лизинг (по данным налогового учета), соответствующего обособленного подразделения Компании и ГО в аналогичных показателях в целом по Компании.

Бухгалтерия ГО производит расчет указанной доли, передает данные обособленным подразделениям, которые самостоятельно уплачивают налог в региональный бюджет.

3.2.5.3. Порядок исчисления и уплаты налога, подачи деклараций обособленными подразделениями и ГО

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в федеральный бюджет, а также в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения ГО.

Кроме того Бухгалтерией ГО осуществляется формирование налоговых регистров и исчисление налога на прибыль (авансовых платежей) в части, зачисляемой в бюджет субъекта по месту нахождения каждого из обособленных подразделений Компании.

Обособленные подразделения на основании переданных им Бухгалтерией ГО данных самостоятельно осуществляют заполнение налоговых деклараций, а также уплачивают налог (авансовые платежи) по месту своего нахождения в доходную часть бюджета субъекта РФ. Бухгалтерия ГО осуществляет подачу деклараций по всем обособленным подразделениям

3.2.5.4. Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Уплата ежемесячных авансовых платежей производится **не позднее 28 числа каждого месяца** текущего отчетного периода.

Уплата авансовых платежей по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Уплата налога по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Подача декларации по итогам отчетного периода производится **не позднее 28 календарных дней**, прошедших со дня окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 28 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3 НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Порядок учета налога на имущество соответствует положениям **главы 30 НК РФ**.

Имущество, учитываемое на балансе Компании в качестве объектов основных средств, за исключением земельных участков и объектов природопользования, движимого имущества, принятого с 1 января 2013 года на учет в качестве основных средств, является объектом налогообложения налогом на имущество.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются квартал, полугодие и 9 месяцев, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Налоговым периодом признается календарный год.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения или месту нахождения объекта недвижимого имущества.

3.3.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Среднегодовая стоимость имущества по итогам налогового периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца налогового периода + остаточная стоимость имущества на 31 декабря
13

Средняя стоимость имущества по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Сумма величин остаточной стоимости имущества на 1-е число каждого месяца отчетного периода + остаточная стоимость имущества на 1-е число следующего отчетного периода
Количество месяцев в отчетном периоде + 1

Аналогичные расчеты применяют обособленные подразделения Компании в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

Остаточная стоимость определяется по данным бухгалтерского учета.

Налоговая база определяется отдельно в отношении:

10. Имущества по местонахождению Компании (в г. Санкт-Петербурге),
11. Имущества каждого обособленного подразделения Компании,
12. Каждого объекта недвижимого имущества, находящегося вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения.

В случае если имущество или права на него подлежат обязательной государственной регистрации, стоимость такого имущества учитывается при расчете налоговой базы, начиная с месяца, в котором указанное имущество учтено в составе основных средств или доходных вложений в материальные ценности (передано в лизинг).

В отношении лизингового имущества, отраженного в бухгалтерском учете Организации на счете учета капитальных вложений в приобретенные предметы лизинга (субсчет 08.06), и находящегося при этом в статусе ожидания передачи в лизинг, налог на имущество не начисляется.

3.3.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый платеж	=	$\frac{1}{4}$	х	средняя стоимость ОС по итогам отчетного периода	х	налоговая ставка
---------------------	---	---------------	---	---	---	---------------------

Исчисление и уплата окончательной суммы налога на имущество по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

3.3.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи налоговых деклараций

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту нахождения Организации (в г. Санкт-Петербурге).

Обособленные подразделения, выделенные на отдельный баланс, осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение декларации, уплату налога на имущество (авансовых платежей) в отношении имущества, находящегося по месту их нахождения.

В соответствии со ст. 83 НК РФ и п. 1 ст. 386 НК РФ Компания относится к категории крупнейших налогоплательщиков, в связи с чем, предоставление декларации по налогу на имущество по всем обособленным подразделениям, осуществляется по месту регистрации Организации в качестве крупнейшего налогоплательщика (в г. Санкт-Петербург).

В случае, если недвижимое имущество находится вне местонахождения Организации или ее обособленного подразделения, обязанности, связанные с учетом, исчислением, уплатой налога и подачей налоговой декларации исполняет то обособленное подразделение или ГО, которое заключило договор лизинга, предметом которого является указанное имущество.

Авансовые платежи и налог уплачиваются в бюджет по месту нахождения Организации, каждого из ее обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс и по месту нахождения недвижимого имущества вне местонахождения Организации и ее обособленных подразделений.

3.3.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам производится не позднее 30 календарных дней с даты окончания отчетного периода.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 30 марта** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4 ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета транспортного налога соответствует положениям **главы 28 НК РФ**.

Компания является налогоплательщиком транспортного налога в отношении зарегистрированных на нее транспортных средств (далее - ТС), являющихся объектами налогообложения.

Налог уплачивается Организацией, в случае если транспортное средство зарегистрировано на Организацию.

В случае если транспортное средство зарегистрировано только за лизингополучателем согласно условиям договора лизинга налог уплачивается лизингополучателем.

Транспортный налог не уплачивается в случае, если транспортное средство числится в угоне, и данный факт документально подтвержден ГИБДД.

Отчетными периодами по налогу являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

Ставка налога, а также порядок и сроки его уплаты определяется соответствующими законами субъектов РФ по месту регистрации транспортных средств.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено законами субъектов Российской Федерации по месту регистрации транспортных средств.

3.4.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как мощность двигателя в лошадиных силах – для ТС, имеющих двигатели. В отношении остальных ТС налоговая база определяется в соответствии с положениями **ст. 359 НК РФ**.

Налоговая база определяется в отношении каждого ТС.

3.4.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по формуле:

Авансовый платеж	=	1	x	Налоговая база	x	налоговая ставка
		4				

Исчисление и уплата окончательной суммы транспортного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае регистрации или снятия с регистрации ТС в течение налогового (отчетного) периода исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

К	=	Количество полных месяцев регистрации ТС на Компанию в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

В случае регистрации и снятия с регистрации ТС в течение одного календарного месяца указанный месяц принимается как один полный месяц.

Исчисление суммы налога, уплачиваемой в отношении дорогостоящих легковых автомобилей, производится с учетом повышающего коэффициента, порядок определения которого осуществляется в соответствии с нормами п. 2 ст. 362 НК РФ.

3.4.3 Порядок уплаты налога и подачи декларации

Бухгалтерия ГО осуществляет формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение и подачу декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Гостехнадзора по месту ее нахождения (в г. Санкт-Петербурге), а также по транспортным средствам, зарегистрированным по месту нахождения закрытых обособленных подразделений.

Обособленные подразделения осуществляют формирование налоговых регистров, исчисление налога, заполнение декларации, уплату налога (авансовых платежей) по транспортным средствам, зарегистрированным на Компанию в органах ГИБДД или Ростехнадзора по месту их нахождения.

Учитывая, что в соответствии со ст. 83 НК РФ Компания относится к категории крупнейших налогоплательщиков, декларация по транспортному налогу, уплачиваемому как головным офисом, так и по месту нахождения филиалов Общества, с учетом требований п. 4 ст. 363.1. НК РФ предоставляется по месту регистрации Организации (г. Санкт-Петербург).

3.4.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5 ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Порядок учета земельного налога соответствует положениям **главы 31 НК РФ**.

Компания признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, являющихся объектом налогообложения в соответствии со **ст. 389 НК РФ** и принадлежащих ей на следующих правах:

- Право собственности
- Право постоянного (бессрочного) пользования

Компания не признается налогоплательщиком в отношении земельных участков, принадлежащих ей на следующих правах:

- Право безвозмездного срочного пользования
- Право временного владения и пользования (аренда)

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения применяют налоговые ставки, установленные законами субъектов Российской Федерации по месту их нахождения.

Отчетными периодами для Головного офиса Компании и ее обособленных подразделений являются первый, второй и третий кварталы, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения помимо льгот, предусмотренных НК РФ применяют льготы по налогу, установленные представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

Головной офис Компании и ее обособленные подразделения уплачивают авансовые платежи по налогу, если иное не установлено представительными органами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту их нахождения.

3.5.1 Налоговая база

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января налогового периода.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании официального документа, предоставляемого территориальными органами Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению Компании, либо на основании сведений, размещенных на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

3.5.2 Порядок исчисления сумм налога и авансовых платежей

Сумма авансового платежа по итогам отчетного периода определяется по следующей формуле:

Авансовый	=	1	x	Кадастровая стоимость	x	налоговая
-----------	---	---	---	-----------------------	---	-----------

платеж		4	земельного участка на 1 января налогового периода		ставка
--------	--	---	--	--	--------

Исчисление и уплата окончательной суммы земельного налога по итогам налогового периода производится с учетом всех ранее уплаченных авансовых платежей (подлежащих уплате).

В случае возникновения (прекращения) у Компании в течение налогового (отчетного) периода соответствующего права на земельный участок исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится с учетом коэффициента.

При расчете коэффициента для авансового платежа по итогам отчетного периода используется формула:

K	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в отчетном периоде (от 1 до 3)
		3

При расчете коэффициента по итогам налогового периода используется формула:

K	=	Количество полных месяцев обладания правом на земельный участок в налоговом периоде (от 1 до 12)
		12

При этом:

- Если возникновение (прекращение) права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения права.
- Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения права.

3.5.3 Порядок исчисления и уплаты налога, подачи налоговых деклараций

Формирование налоговых регистров, исчисление и уплату сумм налога (авансовых платежей) осуществляет обособленное подразделение Компании (ГО), заключившее лизинговую сделку, повлекшую возникновение у Компании соответствующего права на земельный участок.

Учитывая, что в соответствии со ст. 83 НК РФ Компания относится к категории крупнейших налогоплательщиков, налоговая декларация по земельному налогу, уплачиваемому как головным офисом, так и по месту нахождения филиалов Общества, с учетом требований п. 4 ст. 398 НК РФ предоставляется по месту регистрации Организации (г. Санкт-Петербург).

3.5.4 Сроки уплаты налога и подачи деклараций

Налог и авансовые платежи подлежат уплате в сроки, установленные законами субъектов РФ.

Подача расчетов по авансовым платежам НК РФ не предусмотрена. Тем не менее, по итогам каждого отчетного периода в Организации составляются расчеты, являющиеся основанием для признания сумм авансовых платежей в качестве прочих расходов при исчислении налога на прибыль.

Подача декларации по итогам налогового периода производится **не позднее 1 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.