

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2014 г.

на 30 сентября 2014 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710001		
	30	09	2014
Организация	по ОКПО		
Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		
7743893692			
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД		
финансовое посредничество			
65.23			
Организационно-правовая форма / форма собственности			
Закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС		
собственность иностранных / юридических лиц			
67 23			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		
384			
Местонахождение (адрес)			
125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 006 404	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		1 006 404	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 006 404	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 354	1 002	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		783	1 002	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6 571	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		7	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	79 623	11	-
	в том числе:				
	Расчетные счета		79 623	11	-
	Прочие оборотные активы	1260	3 866	-	-
	в том числе:				
	Переводы в пути		3 866	-	-
	Итого по разделу II	1200	90 850	1 013	-
	БАЛАНС	1600	1 097 254	1 013	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 058	(8 146)	-
	Итого по разделу III	1300	48 068	(8 136)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 047 565	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		1 047 565	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 047 565	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	488	7 860	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		488	7 597	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 133	1 289	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 133	1 289	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 621	9 149	-
	БАЛАНС	1700	1 097 254	1 013	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.07.2013г.

25 ноября 2014 г.



Головенко Ульяна
Теодоровна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2014 г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>		по ОКПО	30	09	2014
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	17752170		
Закрытое акционерное общество		по ОКВЭД	7743893692		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФС	65.23		
собственность иностранных юридических лиц		по ОКЕИ	67	23	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	45 363	-
	Проценты к уплате	2330	(28 107)	(48)
	Прочие доходы	2340	160 458	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		97 445	-
	Прочие внереализационные доходы		63 013	-
	Прочие расходы	2350	(121 510)	(6 428)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(97 445)	-
	Прочие внереализационные расходы		(24 065)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	56 204	(6 476)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	11 241	1 295
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 204	(6 476)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	56 204	(6 476)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на
основании Договора передачи полномочий единоличного
исполнительного органа от 22.07.2013г.



(подпись)

Головенко Ульяна
Теодоровна
(расшифровка подписи)

25 ноября 2014 г.