

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2014 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"	по ОКПО	09923456
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743857528
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКВЭД	65.23
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество / Собственность / иностранных юридических	по ОКОПФ / ОКФС	67 23
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 512 668	1 640 130	1 997 796
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	1 512 668	1 640 130	1 997 796
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 512 668	1 640 130	1 997 796
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	31 703	35 021	23 232
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	533	543	135
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	31 170	34 478	23 097
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	239	611	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	239	611	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	170 315	223 862	91 632
	в том числе:				
	Расчетные счета		170 315	223 862	91 632
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	202 257	259 494	114 864
	БАЛАНС	1600	1 714 925	1 899 624	2 112 660

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	106 667	79 564	(2 347)
	Итого по разделу III	1300	106 678	79 574	(2 337)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 590 974	1 791 006	2 112 085
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	20 747	69 600	69 600
	Долгосрочные займы	14102	1 570 227	1 721 406	2 042 485
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 590 974	1 791 006	2 112 085
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 979	28 412	1 319
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	466	9 264	216
	Проценты по долгосрочным займам	15102	16 513	19 148	1 103
	Кредиторская задолженность	1520	294	632	1 594
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	294	632	1 594
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 273	29 044	2 913
	БАЛАНС	1700	1 714 925	1 899 624	2 112 660

Генеральный директор Управляющей организации ООО "ТМФ РУС" на
основании Договора передачи полномочий от 20.08.2012



Головенко
Ульяна
Теодоровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 июля 2014 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2014г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2014
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"</u>	по ОКПО	09923456		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743857528		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
<u>Закрытое акционерное общество</u> / <u>Собственность иностранных юридических лиц</u>					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	101 454	121 851
	Проценты к уплате	2330	(65 339)	(68 503)
	Прочие доходы	2340	128 195	177 272
	Прочие расходы	2350	(137 206)	(193 150)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 104	37 470
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 421	7 494
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 104	37 470

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 104	37 470
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	3	4
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор Управляющей организации ООО
"ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий
от 20.08.2012



(подпись)

Головенко Ульяна Теодоровна
сшифровка подпи

23 июля 2014 г.