

Приложение к ежеквартальному отчету №2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 20 14 г.

Организация Открытое акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества ИНН _____ по _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытые акционерные общества / Частная собственность о ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
31	03	2014
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 Марта 20 14 г. ³	На 31 Декабря 20 13 г. ⁴	На 31 Декабря 20 12 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	824 863	828 620	861185
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	48 484 256	48 861 255	56880680
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 944	9 746	17482
	Итого по разделу I	1100	49 324 063	49 699 621	57 759 347
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36	53	6 702
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	131	173	167
	Дебиторская задолженность	1230	1 922 826	179 653	5 556 680
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 802 692	31 837 369	5 099 503
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	472	205	221
	Прочие оборотные активы	1260	131	1	1
	Итого по разделу II	1200	27 726 288	32 017 454	10 663 274
	БАЛАНС	1600	77 050 351	81 717 075	68 422 621

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 Марта 20 14 г. ³	На 31 декабря 20 13 г. ⁴	На 31 декабря 20 12 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	946	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	41 988 451	41 988 451	41 988 451
	Резервный капитал	1360	142	142	142
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 301 429	8 893 021	5 388 164
	Итого по разделу III	1300	51 290 968	50 882 560	47 377 703
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 000 000	20 476 800	15 326 450
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 922	10 018	10 595
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	20 009 922	20 486 818	15 337 045
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 634 500	10 209 100	5 645 730
	Кредиторская задолженность	1520	101 790	126 206	45 689
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	13 123	10 379	16 454
	Прочие обязательства	1550	48	2 012	0
	Итого по разделу V	1500	5 749 461	10 347 697	5 707 873
	БАЛАНС	1700	77 050 351	81 717 075	68 422 621

Руководитель

(подпись)

Галицкий С.Н.
(расшифровка подписи)

" 22 "

апреля

20 14 г.

Главный

бухгалтер

(подпись)

Бублик А.В.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резе

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за Январь-Март 20 14 г.

Организация Открытое акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО
 Вид экономической деятельности сдача внаем нежилого недвижимого имущества по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
 Открытые акционерные общества / Частная собственность _____ по ОКЕИ
 Единица измерения: тыс. руб.-(млн.руб.)

Коды		
0710002		
31	03	2014
70771130		
2309085638		
70.20.2		
47	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>Январь-Март</u> 20 <u>14</u> г. ³	За <u>Январь-Март</u> 20 <u>13</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	80 516	78 779
	Себестоимость продаж	2120	(14 893)	(14845)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	65 623	63 934
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(78 957)	(70298)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 334)	(6 364)
	Доходы от участия в других организациях	2310		2 000 000
	Проценты к получению	2320	1 439 045	959814
	Проценты к уплате	2330	(581 850)	(454312)
	Прочие доходы	2340	2 100	13846
	Прочие расходы	2350	(270 328)	(21195)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	575 633	2 491 789
	Текущий налог на прибыль	2410	(167 321)	(98167)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(52 098)	(400097)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	96	(94)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	()
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	408 408	2 393 528

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	Январь-Март	Январь-Март
			За _____ 20 14 г. ³	За _____ 20 13 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	408 408	2 393 528
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,00	0,03
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Галицкий С.Н.

(расшифровка подписи)

Главный

бухгалтер

(подпись)

Бублик А.В.

(расшифровка подписи)

" 22 " апреля 20 14 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.