

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2014 г.

на 31 марта 2014 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"</u>	по ОКПО	31	03	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	16415074		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	7743870582		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество / иностранного юридического</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65.23		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	67	23	
Местонахождение (адрес)	384				
125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	13 327 762	13 783 481	-
	в том числе:				
	долговые ценные бумаги		13 327 762	13 783 481	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 327 762	13 783 481	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	233 388	277 027	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1	336	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	183	183	-
	расчеты по закладным		233 204	276 508	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 492	620	-
	в том числе:				
	долговые ценные бумаги		2 492	620	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	643 493	623 673	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	643 493	623 673	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	879 373	901 320	-
	БАЛАНС	1600	14 207 135	14 684 801	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	543 912	517 675	-
	Итого по разделу III	1300	543 922	517 685	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 591 838	14 091 848	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	13 591 838	14 091 848	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13 591 838	14 091 848	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48 102	50 737	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	48 102	50 737	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 273	24 531	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	-	-	-
			23 273	24 531	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	71 375	75 268	-
	БАЛАНС	1700	14 207 135	14 684 801	-

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", управляющей организации
 ЗАО "Ипотечный агент АИЖК 2013-1" на основании Договора
 передачи полномочий ЕИО от 25.12.2012 г.



Головенко
 (подпись)

Головенко Ульяна
 Теодоровна
 (расшифровка подписи)

24 апреля 2014 г.