

Презентация для инвесторов

Устойчивое развитие Юга России

2012 (аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012)



Юг России. Обзор региона

- В состав Юга России входят два федеральных округа: Южный и Северо-кавказский
- Основные характеристики региона:
 - мягкий климат и природные условия, благоприятные для развития промышленности и роста благосостояния местного населения;
 - высокий удельный вес сельского хозяйства в объеме производства региона (20-25% от всего производства РФ)
 - длительные исторические традиции предпринимательства, способствующие развитию малого и среднего бизнеса;
 - быстрые темпы роста и высокий уровень диверсификации экономики;
 - хорошо развитая транспортная инфраструктура
 - перспективы, связанные с проведением Зимней Олимпиады в Сочи в 2014
 - главные отрасли промышленности: сельское хозяйство, металлургия, добыча угля, машиностроение, легкая промышленность, нефтепереработка и туризм

Сравнительные характеристики региона, % от показателя РФ	2012	2011	2010	2009
Территория	3.5	3.5	3.5	3.5
Население	16.3	16.3	16.3	16.3
Промышленное производство	7.3	7.6	6.1	6.3
Сельскохозяйственное производство	23.6	23	24.7	21.6
Розничная торговля	14.2	14.0	13.8	13.3
Инвестиции	13	12.1	11.8	11.9



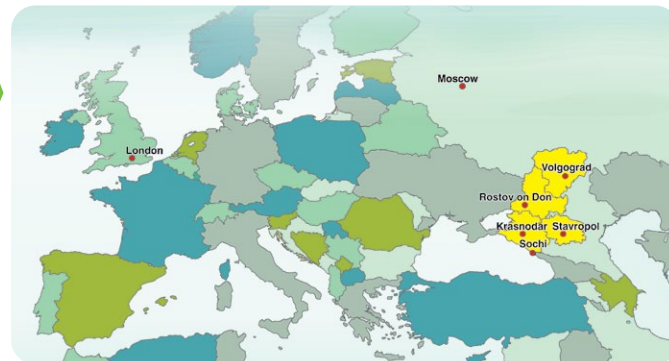
*указаны города присутствия подразделений Банка

Обзор Банка

Миссия Банка

предоставлять банковские услуги населению и предприятиям Юга России на основе международных стандартов и современных банковских технологий

- Банк «Центр-инвест» - крупнейший региональный банк на Юге России, был основан в 1992.
- Кредитные рейтинги подтверждены в апреле 2013:
 - Moody's: Ba3 (Стабильный)
 - Moody's Interfax: Aa3.ru
- Крупнейшие акционеры: международные финансовые институты EBRD, DEG, Erste Group Bank AG и семья профессора Высокова
- Развитая сеть из 140 офисов на Юге России с представительствами в Москве и Лондоне
- Широкая клиентская база:
 - более 48 тыс. юридических лиц
 - более 200 тыс. физических лиц
- Высокое качество кредитного портфеля:
 - NPL (>90 дней) на 01.01.2013 составил 5.4%
 - NPL (>30 дней) на 01.01.2013 составил 6.2%
- Стабильная ресурсная база: 70% обязательств составляют средства клиентов



Ключевые финансовые показатели

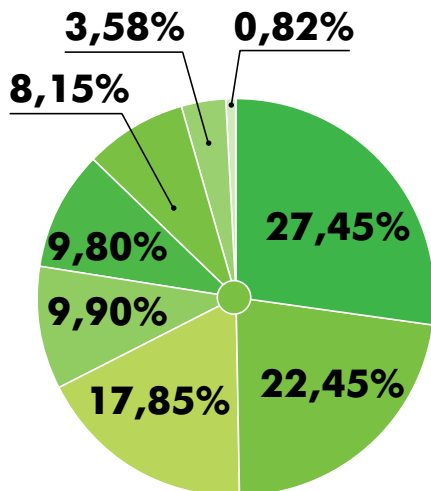
млрд.рублей	2012	2011	2010	2009
Активы	62.7	54.5	48.3	12.9
Капитал	7.6	6.7	5.8	5.4
Чистая прибыль	1.1	0.9	0.2	0.1
ROAE	15.4%	14.6%	3.9%	1.2%
ROAA	1.9%	1.8%	0.5%	0.1%
NIM	6.7%	6.8%	6.3%	6.5%
CAR	17.4%	18.2%	19.5%	20.8%

1 доллар США=30,3727 рублей на 01.01.2013

Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Акционеры

Структура акционеров на 01.01.2013



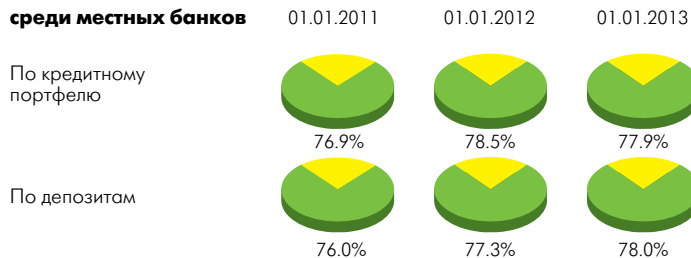
Источник: данные Банка

Крупнейшие акционеры:

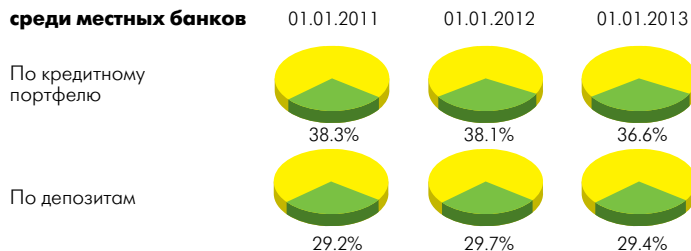
- 27,45%** международный финансовый институт **ЕБРР** (Европейский Банк Реконструкции и Развития)
- 22,45%** **DEG** (Немецкая правительственная финансово-консультационная компания; цель деятельности – содействие росту развивающихся стран через поддержку частного сектора)
- 17,85%** основатели Банка **Василий и Татьяна Высоковы**
- 9,90%** инвестиционный фонд **Firebird Investment Fund**
- 9,80%** **Erste Group Bank AG**, Вена, Австрия
- 8,15%** **Renfin Limited**
- 3,58%** **Raiffeisenlandesbank Ooe**, Линц, Австрия
- 0,82%** прочие

Конкурентные позиции

Доля КБ «Центр-инвест» в Ростовской области



Доля КБ «Центр-инвест» на Юге России



Конкурентные позиции

В рейтинге 100 крупнейших российских банков КБ «Центр-инвест» занимает:

- 8-ое** Объем выданных кредитов МСБ**
- 40-ое** Количество собственных банкоматов*
- 41-ое** Самые филиальный банки России
- 44-ое** Кредитный портфель физических лиц
- 47-ое** Объем депозитов физических лиц
- 55-ое** Кредитный портфель юридических лиц
- 57-ое** Объем ликвидных активов
- 59-ое** Объем кредитного портфеля

*Источник: www.rating.rbc.ru на 01.01.2013

**Источник: www.rating.rbc.ru на 01.07.2012

Наши преимущества перед конкурентами:

- стабильная и прозрачная структура акционеров
- квалифицированный персонал
- эффективное управление кредитным портфелем
- сбалансированное управление активами и обязательствами
- устойчивый риск-менеджмент и внутренний контроль
- узнаваемость бренда Банка как в регионе, так и на международных финансовых рынках
- поддержание высокого уровня деловой репутации Банка
- низкий уровень L/D Ratio – **109.9%**
- высокий уровень достаточности капитала (CAR) – **17.4%**

Стратегия Банка на 2011 - 2015

Посткризисное развитие Юга России

млрд. рублей

	01.01.11	01.01.12	01.01.13	01.01.13	01.01.14	01.01.12	01.01.13	01.01.14	01.01.15
	Факт	Факт	Бизнес-план	Факт	Бизнес-план	Стратегия 2011-2015*			
Собственные средства	5.8	6.7	7.3	7.6	8.5	6.2	7.1	8.2	9.6
Активы	48.3	54.4	61.1	62.7	65.1	49.0	55.3	62.1	70.2
Кредиты клиентам и инвестиции в лизинг	30.6	42.5	46.0	48.4	53.0	35.7	41.8	48.2	55.9
Депозиты	33.8	39.0	41.7	44.1	44.4	35.4	39.0	42.7	46.4
Чистая прибыль	0.22	0.90	0.79	1.10	1.25	0.67	0.87	1.24	1.60
CAR, РСБУ, %	14.7	13.3	13.1	12.8	14.2	15.2	14.6	12.2	13.0
CAR, МСФО, %	19.8	18.2	18.3	17.4	18.4	18.0	17.3	14.4	14.8
CAR, (Базель 3), %	16.4	15.9	16.1	15.3	16.0	17.6	16.9	14.2	14.6
CAR Tier 1, МСФО, %	11.9	11.6	12.1	11.8	13.1	11.7	11.7	12.2	12.9
CAR, Tier 1, (Базель 3), %	9.9	10.1	10.7	10.4	11.4	11.4	11.4	12.1	12.7
ROAA, %	0.48	1.76	1.82	1.88	1.98	1.40	1.67	2.11	2.42
ROAE, %	3.92	14.53	15.1	15.42	15.57	11.26	13.10	16.29	18.09

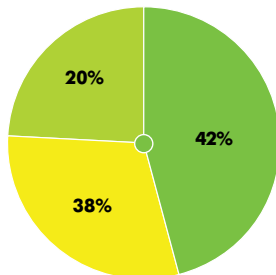
Наши цели на 2011-2015

* Утвержден Советом Директоров

1. Сохранение высокого качества активов
2. Постоянное повышение эффективности банковских услуг, улучшение технологий и операционной деятельности
3. Финальная стадия внедрения системы SAP
4. Нарастивание доли рынка на Юге России

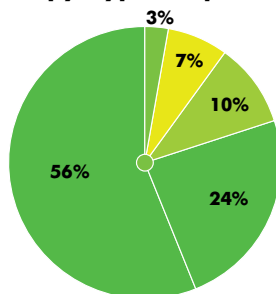
Структура и динамика кредитного портфеля

Структура по клиентам



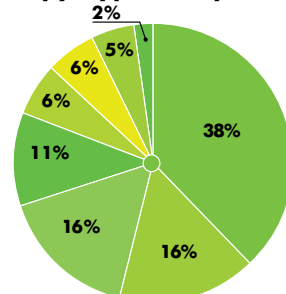
42 % - Кредиты МСБ
38 % - Кредиты физическим лицам
20 % - Корпоративные кредиты

Структура по срокам



3 % - < 30 дней
7 % - 31-90 дней
10 % - 91-180 дней
24 % - 181-365 дней
56 % - > 1 год

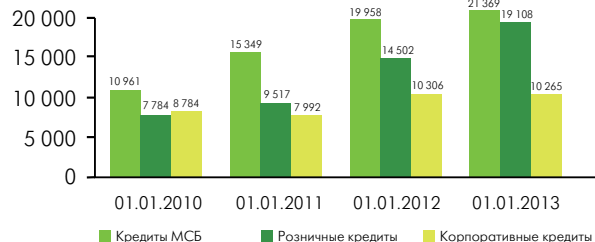
Структура по отраслям



38 % - Физические лица
16 % - Сельское хозяйство
16 % - Торговля
11 % - Производство
6 % - Строительство
6 % - Транспорт
5 % - Прочие
2 % - Энергетика

- Около 94% кредитного портфеля Банка предоставлено в российских рублях
- Соотношение объема выданных кредитов к объему привлеченных средств клиентов (L/D Ratio) на 01.01.2013 – 109.9%
- Обеспеченные ссуды (включая поручительства) составили 92.6% на 01.01.2013 (на 01.10.2012 – 91.2%)
- Кредитование предприятий малого и среднего бизнеса и энергоэффективных проектов являются приоритетными направлениями
- Диверсифицированная структура кредитного портфеля: доля 10 крупнейших заемщиков составляет 16,8% от общего объема кредитного портфеля

Динамика кредитного портфеля, млн рублей



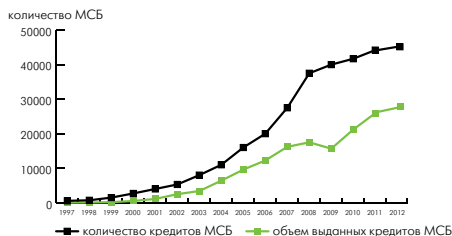
Кредитный портфель юридическим лицам

Поддержка и развитие предпринимательства на Юге России — это одна из приоритетных задач банка «Центр-инвест» в рамках реализации Стратегии модернизации малого бизнеса Юга России и устойчивого развития банка в регионе.

Уникальные программы КБ «Центр-инвест» для юридических лиц:

- Банк «Центр-инвест» оказывает содействие начинающим предпринимателям с 2011 года - именно тогда была запущена программа **“Start-up”**. В качестве дополнительной поддержки на базе Банка создан Консультационный центр для начинающих предпринимателей, который организовал около 50 семинаров, в которых приняли участие уже более 600 человек. В 2012 году банк «Центр-инвест» стал инициатором и партнером программы «молодежный бизнес России», реализуемой **Международным фондом бизнес-лидеров (IFBL)**, государственными органами, общественными организациями и вузами Ростовской области. Участники этой программы — начинающие предприниматели — получают кредит до 300 тыс. рублей без залога по ставке 12% годовых, с льготным периодом обслуживания, консультационную помощь и наставника из числа опытных предпринимателей
- **Бизнес-кредит для женщин** — новое направление деятельности «Центр-инвеста» в рамках развития предпринимательства и поддержки женщин в бизнесе, именно поэтому в 2011 году Банк запускает уникальный продукт для поддержания женщин-руководителей и собственников бизнеса, а также для компаний, предоставляющих услуги для женщин или продающих товары для женской части населения. За 1 год реализации данной программы 78 бизнес-леди реализовали свои бизнес-мечты, а объем кредитования превысил 60 млн рублей.

Основной фокус Банка – малый и средний бизнес

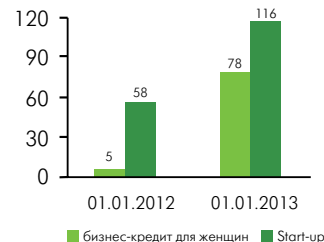


✓ За 2012 год Банк «Центр-инвест» выдал **4427 кредитов МСБ общим объемом 25.84 млрд.рублей**

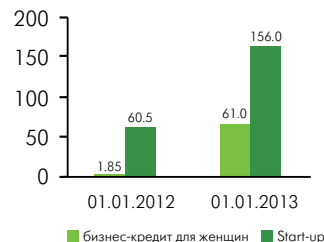
✓ **1-ое место в России по качеству кредитного портфеля**

✓ **8-ое место в России по объему выданных кредитов МСБ**

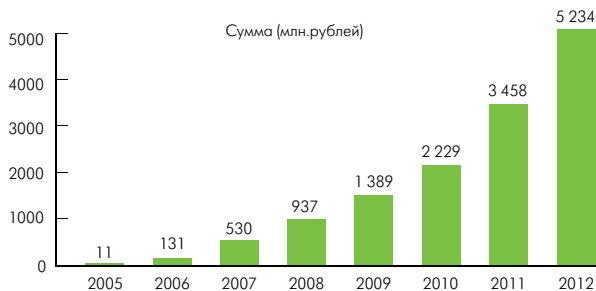
Количество проектов



Общая сумма (млн.рублей)



Партнерство для модернизации и финансирование энергоэффективных проектов



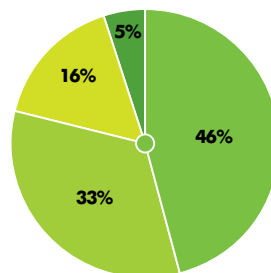
Источник: данные Банка

Успех Банка Центр-инвест в финансировании энергоэффективных проектов объясняется тем, что в его основе лежит специально разработанная концепция с учетом потребностей клиентов - так называемое **«устойчивое кредитование»**. Данная методика включает в себя технический, финансовый и социальный инжиниринг.

В 2010 году Банком была подготовлена новая версия **«Экономической и социальной политики»**, которая впоследствии была утверждена акционерами и согласована с партнерами Банка.

- Банк является лидером по объему выданных кредитов на финансирование энергоэффективных проектов – более 5.2 млрд.рублей
Начиная с 2005 года профинансированы более 2 100 проектов на внедрение энергоэффективных технологий
- В 2012 году Банк профинансировал 1 412 энергоэффективных проекта на общую сумму 1,78 млрд.рублей
- В результате реализации данной программы общий объем выбросов CO₂ в атмосферу снизился на 105,3 тыс.тонн в год;
- Выброс 105,3 тыс.тонн CO₂ в год эквивалентен выбросам углекислого газа 61 600 автомобилей

Структура профинансированных ЭЭ проектов Банка за 2012 год



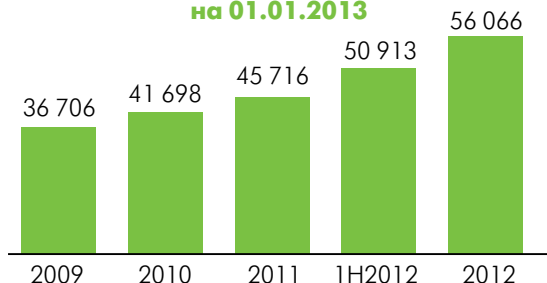
- 46 %** - Сельское хозяйство
- 33 %** - Производство
- 16 %** - Население
- 5 %** - Другое

Источник: данные Банка

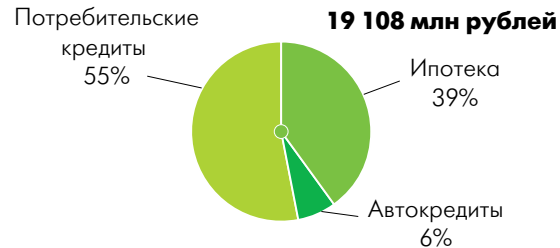
Розничный кредитный портфель

- Кредиты физическим лицам – 38% кредитного портфеля на 01.01.2013
- Банк «Центр-инвест» занял 22ое место в ТОП-100 крупнейших российских банков по объему ипотечного кредитного портфеля – на 01.01.2013 – 7.5 млрд.рублей (на 01.10.2012 – 7.1 млрд.рублей)
- 94% кредитного портфеля составляют ипотечные и потребительские кредиты
- За 2012 год объемы кредитования достигли впечатляющих объемов: объем розничного кредитного портфеля на 01.01.2013г. составил 19.1 млрд рублей (на 01.10.2012- 17.8 млрд.рублей)
- За 2012 г. прирост кредитного портфеля Банка составил 32%

Количество действующих кредитных договоров на 01.01.2013



Структура розничного кредитного портфеля на 01.01.2013



Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Динамика розничного кредитного портфеля, млн. рублей



Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Ресурсная база

- Основную часть обязательств Банка составляют средства клиентов (70% на 01.01.2013)
- Структура клиентских средств:
 - 66% – срочные депозиты,
 - 34% – остатки на текущих счетах
- 73% – средства физических лиц,
- 27% – средства юридических лиц
- Заемные средства от международных финансовых институтов (8%) – надежный и долгосрочный источник финансирования

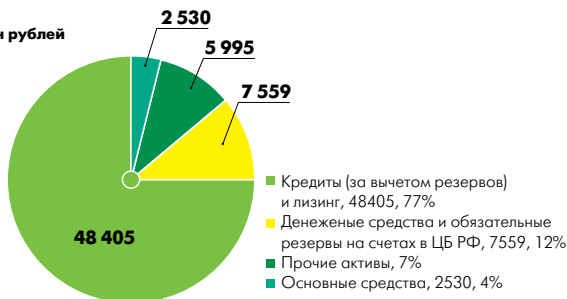
Динамика и структура клиентских средств, млн.рублей



Структура активов и обязательств на 01.01.2013

Активы

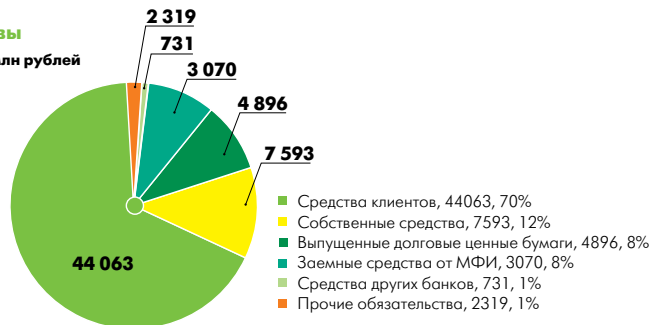
62 672 млн рублей



Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Пассивы

62 672 млн рублей



Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Кредитная история Банка

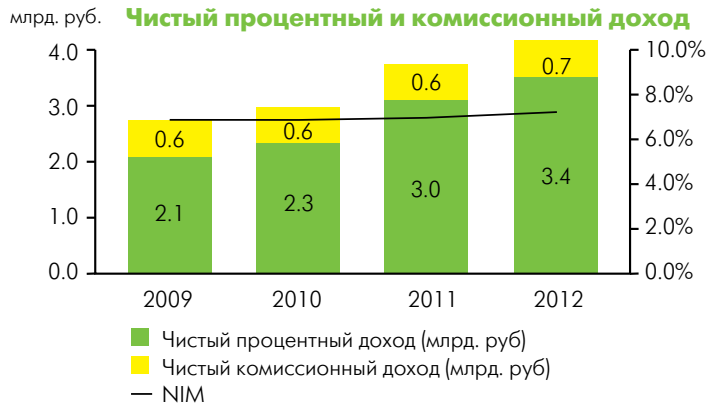
Внешние и внутренние заимствования Банка 2007-2012

Дата			
Апрель 2007	Субординированный кредит ЧБТР	USD 10 миллионов.	7 лет
Ноябрь 2007	Субординированный кредит ЕБРР + ФМО	RUB 1,0 миллиард	5-7 лет
Апрель 2008	Субординированный кредит ЕБРР	USD 20 миллионов.	10 лет
Май 2008	Субординированный кредит ДЕГ	USD 30 миллионов.	10 лет
Август 2008	Кредит от KFW	USD 18,5 миллионов.	5 лет
Август 2008	Кредит для агробизнеса от ЕБРР	RUB 600 миллионов.	5 лет
Апрель 2009	Кредит ЕБРР для малого бизнеса	USD 35 миллионов.	5 лет
Май 2009	Кредит ОеЕВ для малого бизнеса	USD 10 миллионов.	5 лет
Ноябрь 2009	Кредит IFC для агробизнеса и энергоэффективных проектов	RUB 600 + 350 миллионов.	5 лет
Январь 2012	Кредит от ЕБРР для агробизнеса и энергоэффективных проектов	RUB 1 125 миллионов.	3 года
Июнь 2012	Кредит от Евразийского банка развития (МСБ и энергоэффективность)	RUB 300 миллионов.	3 года
Июль 2012	Кредит от Erste Group Bank AG	EUR 10 миллионов.	1 год
Сентябрь 2012	Кредит от Австрийского Банка развития (МСБ и энергоэффективность)	EUR 20 миллионов.	7 лет
Ноябрь 2012	Кредит от Российского Банка поддержки малого и среднего предпринимательства (МСБ)	RUB 500 миллионов.	5 лет
Декабрь 2012	Кредит от Евразийского банка развития (энергоэффективность)	RUB 150 миллионов.	3 года

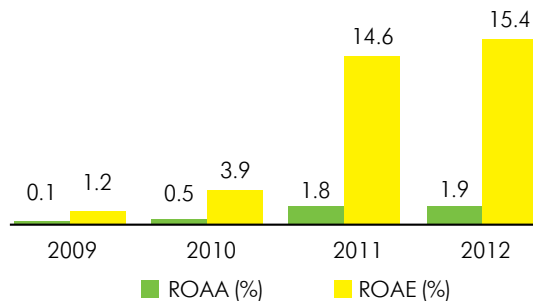
Облигационные займы Банка

Выпуск	Объем, млн.рублей	Дата размещения	Дата погашения	Ставка купона, % годовых
CINBO-BO1/BO5	2 500,00	Июнь 2011	Июнь 2014	10.4
CINBO-02	3 000,00	Июнь 2009	Июнь 2014	9.70
CINBO-BO2	1 500,00	Апрель 2012	Апрель 2015	9.70

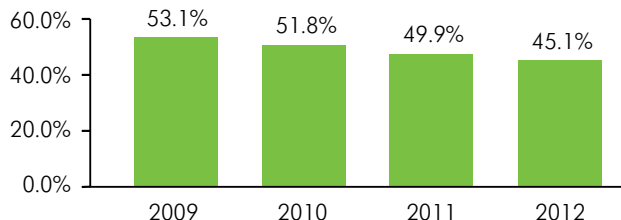
Эффективность



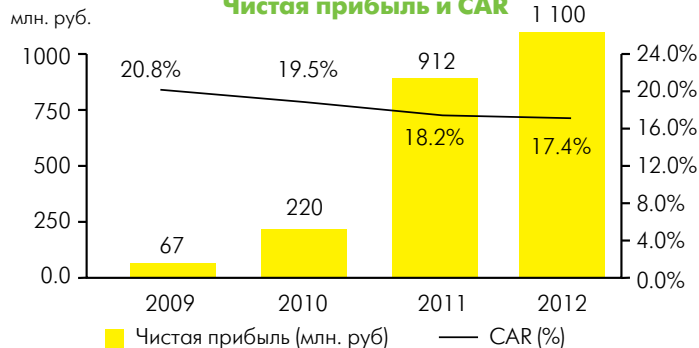
Динамика ROAA и ROAE



Расходы/Доходы



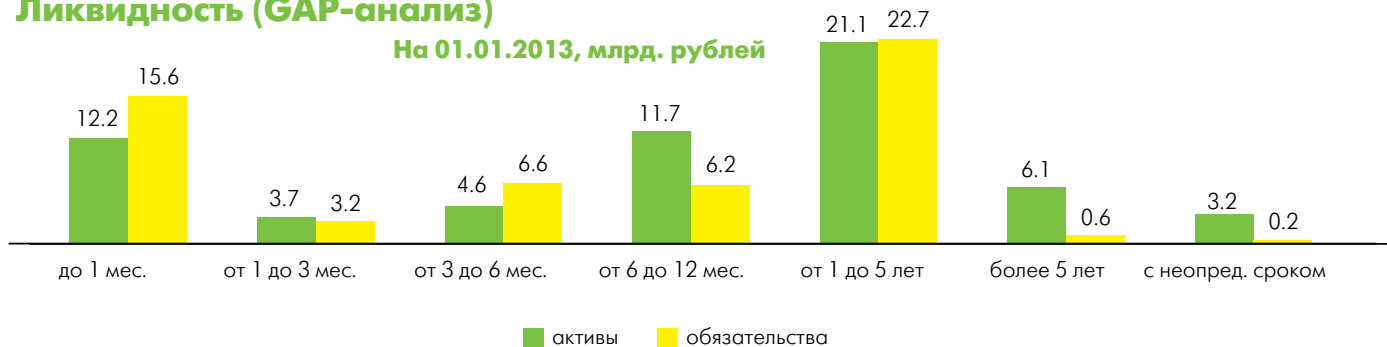
Чистая прибыль и CAR



Источник: аудированная отчетность Банка по МСФО за 2012

Ликвидность (GAP-анализ)

На 01.01.2013, млрд. рублей



GAP-анализ ликвидности

тыс. руб.

	до 30 дней	31-90 дней	91-180 дней	181-365 дней	1-5 лет	более 5 лет	С неопределенным сроком	Итого
Активы	12 201 365	3 731 205	4 598 993	11 678 890	21 100 508	6 181 644	3 179 232	62 671 837
Обязательства	15 576 324	3 221 672	6 567 261	6 208 572	22 695 436	604 841	204 456	55 078 562
Чистый разрыв ликвидности	-3 374 959	509 533	-1 968 268	5 470 318	-1 594 928	5 576 803	2 974 776	7 593 275
Кумулятивный разрыв ликвидности	-3 374 959	-2 865 426	-4 833 694	636 624	-958 304	4 618 499	7 593 275	
Кумулятивный разрыв ликвидности на 31 декабря 2012 (30% средств клиентов постоянны)								
	1 201 387	2 047 792	758 391	7 706 020	12 260 555	17 837 358	7 593 275	

Социальная ответственность

		2010	2011	2012
Доходы, в т.ч.:		5 885 652	6 342 316	7 560 725
	от кредитования	4 934 729	5 374 230	6 494 937
	комиссии	806 815	842 041	895 566
	прочие операции	144 108	126 045	170 222
Распределение доходов		4 321 281	4 554 873	5 634 422
поставщикам	Операционные затраты	653 367	780 586	837 064
сотрудникам	Заработная плата, выплаты, льготы налоги на них	745 383	939 293	1 087 756
Процентные расходы				
населению	в т.ч. проценты по вкладам	1 906 193	1 666 469	1 967 484
партнерам	по привлеченным средствам	765 180	673 395	1 078 088
государству	налоги и сборы	229 054	393 304	420 319
обществу	благотворительность	4 005	6 177	39 490
	в т.ч. инвестиции в Фонд	-	-	30 000
	"Образование и наука ЮФО"			
акционерам	дивиденды	18 099	95 649	204 221
	прирост акционерного капитала	1 564 371	1 787 443	1 926 303

Социальная программа Банка для сотрудников включает в себя:

- Бесплатные языковые курсы и бизнес-тренинги
- Международное обучение, семинары
- Медицинское страхование в одной из лучших страховых компаний Юга России
- Спортивный клуб на территории Банка
- Ежегодные тимбилдинги и корпоративные мероприятия



События Банка 2012

Январь

Банк «Центр-инвест» стал одним из партнеров программы «Молодежный бизнес России», которая реализуется Международным форумом лидеров бизнеса (IBLF).

Февраль

Сотрудники Банка «Центр-инвест» приняли участие в конференции ведущих российских банков, организованной в рамках празднования 200-летия Ситибанка в г. Шанхай, Китай.

Март

Председатель Совета директоров, профессор, д.э.н. В.В.Высоков выступил с докладом «Устойчивый банкинг в посткризисной экономике» по приглашению организаторов бизнес-форума саммита BRICS, проводимом в г. Нью-Дели, Индия.

Май

Банк «Центр-инвест» организовал первый в своем роде европейский бизнес-завтрак для женщин-партнеров и клиентов Банка, на котором поднимались такие важные вопросы, как пути достижения успеха в бизнесе, корпоративная и социальная ответственность, благотворительность.

Июнь

Состоялся круглый стол «Sustainable banking business model» («Бизнес-модель устойчивого банкинга»), в котором приняли участие акционеры, партнеры, сотрудники банка, представители научных кругов и бизнеса.

Июль

Банковские услуги и сервисы банка «Центр-инвест» признаны лучшими в России и удостоены почетным золотым знаком «Отличник качества».

Август

В рамках подготовки к молодежному форуму «Ростов 2012. 100% энергии!» в банке «Центр-инвест» (совместно с Комитетом по молодежной политике Ростовской области) прошел конкурс бизнес-идей.

Сентябрь

Председатель Совета директоров ОАО КБ «Центр-инвест», профессор, д.э.н. В. В. Высоков встретился с Министром образования Российской Федерации Д. В. Ливановым, проинформировав его об опыте поддержки образования, и обсудив вопросы подготовки кадров для инновационного развития Ростовской области.

Октябрь

Международное рейтинговое агентство Moody's Investors Service полностью подтвердило долгосрочные рейтинги и прогнозы развития крупнейшего южнороссийского банка «Центр-инвест» по депозитам в национальной и иностранной валюте на уровне «Вa3» прогноз «Стабильный» и по национальной шкале на уровне «Аa3.ru».

Зам. Председателя Правления Ольга Высокова приняла участие в крупнейшей ежегодной международной банковской конференции – SIBOS 2012, проходившей в г.Токио, Япония.

Ноябрь

Председатель Совета директоров В.В.Высоков. принял участие в качестве докладчика в традиционной международной конференции «Будущее банковского бизнеса» в г. Амстердам (Нидерланды).

Декабрь

Банк «Центр-инвест» занял 7 место среди «Лидеров корпоративной благотворительности в финансовой сфере» и 30 место в списке крупнейших российских компаний с системным подходом к благотворительности в ранжире «Лидеры корпоративной благотворительности» среди российских компаний, подготовленным федеральной деловой газетой «Ведомости» совместно с компанией РwC и НП «Форум доноров»



Источник: данные Банка

Контакты

Головной офис:

Россия, Ростов-на-Дону, пр. Соколова 62, 344000
тел. +7 (863) 2-000-000
welcome@centrinvest.ru
www.centrinvest.ru

Василий Высоков, Председатель Совета Директоров

тел. +7 (863) 299-41-63
vysokov@centrinvest.ru

Григорий Жуков, Председатель Правления

тел. +7 (863) 250-99-11
zhukov@centrinvest.ru

Ольга Высокова, Заместитель Председателя Правления, Руководитель Представительства банка в Лондоне

тел. +44 207 59 03144 , fax. +44 207 59 09601
o.vysokova@centrinvest.ru