

**П Р И Л О Ж Е Н И Е   К**

**Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н О М У   О Т Ч Е Т У**

**эмитента эмиссионных ценных бумаг**

**(информация о лице, предоставившем обеспечение по  
облигациям эмитента)**

***Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы  
Северо-Запад»***

**за 1 квартал 2013 г.**

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение: 188686 Россия,  
Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12

**Информация, содержащаяся в настоящем приложении к ежеквартальному отчету  
эмитента эмиссионных ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с  
законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте лица, предоставившего обеспечение, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение

*Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом*

Единоличный исполнительный орган лица, предоставившего обеспечение

*Полномочия единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, переданы управляющей организации*

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ЛСР»*

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

*Указанная лицензия отсутствует*

Состав совета директоров управляющей организации

*Совет директоров не предусмотрен Уставом*

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

| ФИО                           | Год рождения |
|-------------------------------|--------------|
| Вахмистров Александр Иванович | 1954         |

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

Состав коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

## **1.2. Сведения о банковских счетах лица, предоставившего обеспечение**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк*

Место нахождения: *191124, Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д.2.*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044030653*

Номер счета: *40702810655200002190*

Корр. счет: **30101810500000000653**

Тип счета: **Рублевый**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" Дополнительный офис «Выборгский»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург" Дополнительный офис «Выборгский»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 64, лит. А**

ИНН: **7831000027**

БИК: **044030790**

Номер счета: **40702810290700000084**

Корр. счет: **30101810900000000790**

Тип счета: **Рублевый**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Россельхозбанк"**

Место нахождения: **Российская Федерация, город Москва, 119034, Гагаринский переулок, дом 3**

ИНН: **7725114488**

БИК: **044030910**

Номер счета: **407028101350900000989**

Корр. счет: **30101810900000000910**

Тип счета: **Рублевый**

### **1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) лица, предоставившего обеспечение**

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является лицо, предоставившее обеспечение, (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Аудит-сервис"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Аудит-сервис"**

Место нахождения: **Россия, 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д. 44**

ИНН: **7826670280**

ОГРН: **1027810227873**

Телефон: **(812) 312-1256**

Факс: **(812) 325-6378**

Адрес электронной почты: **Sedova@audit-service.biz**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

**105120 Россия, г. Москва,, 3-й Сыромятнический пер., д. 3/9**

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение

| Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год | Сводная бухгалтерская отчетность, Год | Консолидированная финансовая отчетность, Год |
|--|---------------------------------------|--|
| 2012                                       |                                       |  |
| 2013                                       |                                       |  |

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от лица, предоставившего обеспечение, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с лицом, предоставившим обеспечение, (должностными лицами лица, предоставившего обеспечение)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от лица, предоставившего обеспечение, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с лицом, предоставившим обеспечение, (должностными лицами лица, предоставившего обеспечение), нет**

Порядок выбора аудитора лица, предоставившего обеспечение

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Процедура тендера отсутствует. В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита, регламентируемого Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», бухгалтерской отчетности лица, предоставившего обеспечение, не проводились.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного лицом, предоставившим обеспечение, аудитором по итогам последнего заверщенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Размер вознаграждения аудитора определяется в соответствии с договором на оказание аудиторских услуг по проверке ведения бухгалтерского учета лица, предоставившего обеспечение по облигациям. Фактический размер вознаграждения, выплаченного лицом, предоставившим обеспечение, составил 1 900 000 рублей за проведение аудиторской проверки по итогам 2012 года.**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.**

#### **1.4. Сведения об оценщике лица, предоставившего обеспечение**

*Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

#### **1.5. Сведения о консультантах лица, предоставившего обеспечение**

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

#### **1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

*Иных подписей нет*

## **II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии лица, предоставившего обеспечение**

#### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение**

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

| Наименование показателя   | 2012     | 2013, 3 мес. |
|---|----------|--------------|
| Производительность труда  | 5 686.76 | 629.43       |
| Отношение размера задолженности к собственному капиталу   | 0.91     | 1            |
| Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала | 0.1      | 0.09         |
| Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)  | 0.71     | 25.77        |
| Уровень просроченной задолженности, %   | 0        | 0            |

По усмотрению лица, предоставившего обеспечение, дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, включаемой в состав ежеквартального отчета

**: Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Анализ финансово-экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение, на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

**Расхождение в показателях 1 квартала 2013 года с показателями 2012 года, прежде всего связано с реструктуризацией предприятия. Производство бетона началось только с апреля 2012 года, а производство щебня и песка только с июня. Также в 1 квартале происходит сезонное снижение потребления продукции, связанное с общим падением строительного рынка в зимний период.**

## 2.2. Рыночная капитализация лица, предоставившего обеспечение

Не указывается лицами, предоставившими обеспечение, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 2012 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование показателя                                      | Значение показателя |
|--|---------------------|
| Долгосрочные заемные средства                                | 0                   |
| в том числе:   |                     |
| кредиты  | 0                   |
| займы, за исключением облигационных                          | 0                   |
| облигационные займы  | 0                   |
| Краткосрочные заемные средства                               | 735 000             |
| в том числе:   |                     |
| кредиты  | 0                   |
| займы, за исключением облигационных                          | 735 000             |
| облигационные займы  | 0                   |
| Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам | 0                   |
| в том числе:   |                     |
| по кредитам  | 0                   |
| по займам, за исключением облигационных                      | 0                   |
| по облигационным займам                                      | 0                   |

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|---|---------------------|
| Общий размер кредиторской задолженности                 | 1 609 211           |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| в том числе   |                     |
| перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами | 193 350             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| перед поставщиками и подрядчиками                       | 703 587             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| перед персоналом организации                            | 57 249              |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| прочая  | 655 025             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |

*Просроченная кредиторская задолженность отсутствует*

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской

задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

**Указанных кредиторов нет**

За 3 мес. 2013 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя                                      | Значение показателя |
|--|---------------------|
| Долгосрочные заемные средства                                | 0                   |
| в том числе:   |                     |
| кредиты  | 0                   |
| займы, за исключением облигационных                          | 0                   |
| облигационные займы  | 0                   |
| Краткосрочные заемные средства                               | 871 900             |
| в том числе:   |                     |
| кредиты  | 140 000             |
| займы, за исключением облигационных                          | 731 500             |
| облигационные займы  | 0                   |
| Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам | 0                   |
| в том числе:   |                     |
| по кредитам  | 0                   |
| по займам, за исключением облигационных                      | 0                   |
| по облигационным займам                                      | 0                   |

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|---|---------------------|
| Общий размер кредиторской задолженности                 | 1 666 032           |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| в том числе   |                     |
| перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами | 180 155             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| перед поставщиками и подрядчиками                       | 757 158             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| перед персоналом организации                            | 63 444              |
| из нее просроченная                                     | 0                   |
| прочая  | 655 275             |
| из нее просроченная                                     | 0                   |

**Просроченная кредиторская задолженность отсутствует**

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

**Указанных кредиторов нет**

### 2.3.2. Кредитная история лица, предоставившего обеспечение

Описывается исполнение лицом, предоставившим обеспечение, обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые лицо, предоставившее обеспечение, считает для себя существенными.

| Вид и идентификационные признаки обязательства   |   |
|--|---|
| 1. Займ, нет   |   |
| Условия обязательства и сведения о его исполнении  |   |
| Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)  | ОАО "Группа ЛСР", Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, 36. |
| Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.  | 350 000 руб. X 1000   |
| Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.   | 0 руб. X 1000   |
| Срок кредита (займа), (месяцев)  | 5   |
| Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых   | 12  |
| Количество процентных (купонных) периодов  | 3   |
| Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях | Нет   |
| Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)   | 01.05.2013  |
| Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)  | 05.03.2013  |
| Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению   | Иных сведений нет.  |

Лицо, предоставившее обеспечение, не имело указанных обязательств: **Нет**

### 2.3.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение, из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя  | 2013, 3 мес. |
|--|--------------|
| Общая сумма обязательств лица, предоставившего обеспечение, из предоставленного им обеспечения   | 44 756 163   |
| Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым лицо, предоставившее обеспечение, предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности лица, предоставившего обеспечение, по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица | 28 758 319   |
| В том числе в форме залога или поручительства  | 28 758 319   |



Обязательства лица, предоставившего обеспечение, из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Наименование обязательства: *заключение Договора поручительства между ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ЗАО «Райффайзенбанк» (Банк) в обеспечение исполнения всех обязательств по заключенному соглашению об условиях предоставления кредитов (далее – Соглашение) между ОАО «Группа ЛСР» (Заемщик) и Банком.*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспеченного обязательства лица, предоставившего обеспечение, (третьего лица): *1 000 000 руб.*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *21.01.2017*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *х 1000*

Размер обеспечения: *1 000 000*

Валюта: *руб.*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком, в том же объеме, как и Заемщик, отвечать перед Кредитором за исполнение Заемщиком полностью или в части обязательств по Кредитному договору.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *21.01.2017*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств лицом, предоставившим обеспечение, (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов: *Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами как незначительный, т.к. Эмитент предоставлял обеспечение по обязательствам Обществ, входящих в Группу ЛСР.*

#### **2.3.4. Прочие обязательства лица, предоставившего обеспечение**

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии лица, предоставившего обеспечение, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг**

Политика лица, предоставившего обеспечение, в области управления рисками:

*Предполагаемые действия лица, предоставившего обеспечение, в случае возникновения указанных рисков:*

*В случае ухудшения ситуации в отрасли, в которой осуществляет свою деятельность лицо, предоставившее обеспечение, оно планирует:*

- 1) расширить территорию своей деятельности, выбирая наиболее выгодные с точки зрения недооцененности и перспектив роста регионы РФ;*
- 2) продолжить работу по привлечению к работе в обществе высококлассных специалистов, а также сотрудничать с известными профессиональными консультантами, заключать договоры только с надежными партнерами, контрагентами, подрядчиками, что позволит в дальнейшем минимизировать риски и проводить детальный анализ планируемой деятельности лица, предоставившего обеспечение, в целях уменьшения себестоимости вложений, минимизации структуры расходов и получения большей прибыли.*
- 3) начать поиск новых технологических возможностей для снижения потребления энергетических видов ресурсов, а также при необходимости увеличить рыночную цену на продукцию для поддержания необходимого уровня рентабельности*

##### **2.4.1. Отраслевые риски**

Отраслевые риски в первую очередь связаны с неблагоприятным развитием конъюнктуры, а именно, - с сокращением спроса на строительные материалы в результате повторения кризисных явлений и спадом на строительном рынке. В частности, это относится к дорожному и гражданскому строительству, которые финансируются за счет государственного бюджета, и сокращению объемов потребления строительных материалов в области коммерческого и промышленного строительства. В 2012 году формирования намывных территорий не производилось. Однако в будущем планируются поставки на образование территорий: терминал в п. Бронка, терминал в порту г. Ломоносов, намывные территории в районе Сестрорецка. Изначально подготовительный этап к намыву территорий в Сестрорецке планировали начать во втором квартале 2012 года, но указанные сроки переносятся на неопределенный период. В связи этим, трудно судить о действительных сроках намыва. Морской песок, который используется при намыве, значительно отличается от других ИСМ: он практически полностью лишен посторонних примесей. Это достигается за счет применения дорогостоящих производственных мощностей, вследствие чего, происходит удорожание песка в цене. Также, невыполнение условий лицензий по выработке определенных объемов морского песка с месторождений влечет за собой выплату штрафов владельцем лицензии. Как следствие, мы получаем относительно высокую чувствительность к изменениям на рынке потребления строительных материалов.

Таким образом, в случае возникновения негативных макроэкономических тенденций на строительном рынке, может произойти снижение цен на продукцию, что, может в свою очередь повлечь трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств, изменение планов частных инвесторов и государственных структур.

Стоит отметить положительные тенденции в финансировании мероприятий, входящих в программу «Развитие транспортной системы России 2010-2015». В 2013 году наблюдается увеличение объемов финансирования до 83%. Значительная доля увеличения финансирования приходится на строительство платной скоростной автомобильной дороги. Также в 2013 году будет строиться ЗСД - центральная часть.

Производство бетона, в отличие от ИСМ, больше зависит от гражданского и промышленного строительства, и находится в более жесткой конкурентной ситуации.

Также стоит отметить зависимость производства инертных строительных материалов и товарного бетона от их транспортировки.

Дорогостоящее оборудование по добыче и транспортировке морского сырья эксплуатируется на протяжении долгого времени, вследствие чего необходим постоянный контроль по поддержанию его в рабочем состоянии. В результате износа оборудования происходит увеличение расходов на ремонт и обслуживание. Данный риск сводится к минимуму за счет возможности восстановления и капитального ремонта судов в течение длительного периода времени в отсутствие навигации. Но, в случае отрицательного влияния макроэкономических показателей на строительный рынок, простой и текущее поддержание столь дорогих производственных мощностей также будет способствовать увеличению затрат компании.

Что касается транспортировки остальных ИСМ и бетона, то на данный момент компания имеет свой автопарк машин и вагонов, которые, в отличие от судов, более рентабельны в плане эксплуатации и обслуживания.

Возможное ужесточение требований налогового и природоохранного законодательства, как следствие, ведет к увеличению операционных расходов.

На примере морского песка такие риски минимальны.

В конце 2011 года вступили в законную силу поправки о расширении сферы действия Российского международного реестра судов (далее - РМРС) (Пункт 7 ст. 33 Федерального закона от 30.04.1999 N 81-ФЗ "Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации" (далее - Закон N 81-ФЗ)). Если раньше в РМРС регистрировались лишь суда, используемые для международных перевозок, то с вступлением в силу указанных поправок, допускается регистрация судов, используемых в каботаже (перевозках между портами РФ (Пункт 1 ст. 4 Закона N 81-ФЗ)), и любых судов, построенных на российских судостроительных верфях после 1 января 2010 г. (морские, речные суда и суда смешанного плавания (река - море)). Регистрация судна в РМРС дает судовладельцам право на налоговые и другие льготы. В 2012 году количество указанных льгот увеличилось (Статьи 3, 5, 9, п. п. 2, 3 ст. 12 Федерального закона от 07.11.2011 N 305-ФЗ). При этом льготы распространяются не только на судовладельцев, но и на судостроителей. Ниже приведены наиболее значимые из них:

1) По НДС: введена нулевая ставка налога для российских судовладельцев в отношении услуг экспортно-импортных перевозок товаров по договору аренды судна с экипажем (тайм-чартеру (ст. 198 Закона N 81-ФЗ, пп. 12 п. 1 ст. 164 НК РФ). То есть по ставке 0% облагается стоимость аренды судна. Тем самым российские судовладельцы поставлены в равное положение с иностранными судовладельцами.

Нулевая ставка налога, применяемая судостроителями при передаче судна заказчику, теперь не

привязана к последующему 10-летнему сроку пребывания судна в РМРС (п. 6 ст. 161, пп. 10 п. 1 ст. 164 НК РФ). Для применения льготной ставки осталось лишь одно условие - судно должно быть зарегистрировано заказчиком в РМРС в течение 45 дней с момента его получения. Раньше же в случае исключения судна из РМРС до истечения 10 лет с момента его регистрации, заказчик (если судно было продано - новый собственник) признавался налоговым агентом и должен был исчислить со стоимости судна налог и удержать его с судостроителя; Освобождены от налогообложения услуги по ремонту и обслуживанию судов смешанного плавания в период их стоянки в портах и услуги по классификации и освидетельствованию судов (пп. 23 п. 2 ст. 149 НК РФ).

2) По налогу на прибыль: при исчислении базы по налогу на прибыль судовладельцы не учитывают доходы (пп. 33, 33.2 п. 1 ст. 251 НК РФ):

- от эксплуатации и (или) реализации судов, зарегистрированных в РМРС. Под эксплуатацией в понимается использование таких судов для перевозок грузов, пассажиров и их багажа и оказания иных связанных с осуществлением указанных перевозок услуг при условии, что пункт отправления и (или) пункт назначения расположены за пределами территории Российской Федерации, а также сдача таких судов в аренду для оказания таких услуг;
- от эксплуатации судов (использования их для любых перевозок, в том числе между портами РФ, или сдачи их в аренду для этих целей), построенных российскими судостроительными организациями после 1 января 2010 г. и зарегистрированных в РМРС.

При этом расходы судовладельцев, связанные с содержанием, эксплуатацией, реализацией судов, зарегистрированных в РМРС не учитываются в целях налогообложения прибыли (п. 48.5 ст. 270 НК РФ). Кроме того, суда, зарегистрированные в РМРС, не подлежат амортизации (п. 3 ст. 256 НК РФ).

3) По налогу на имущество: судостроители - резиденты промышленно-производственной особой экономической зоны (на период ее существования) освобождаются от уплаты налога на имущество в отношении ОС (п. 22 ст. 381 НК РФ):

- используемых для строительства и ремонта судов - в течение 10 лет с момента регистрации в качестве резидента такой зоны;
- созданных или купленных для строительства и ремонта судов - в течение 10 лет с даты постановки этих ОС на учет.

4) По земельному налогу: судостроители со дня получения статуса резидента промышленно-производственной особой экономической зоны на 10 лет освобождаются от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности зданиями, строениями и сооружениями производственного назначения, используемыми для строительства и ремонта судов (Пункт 11 ст. 395 НК РФ).

5) По НДФЛ: выплаты по трудовым договорам в пользу членов экипажа судов, зарегистрированных в РМРС, освобождены от обложения страховыми взносами во внебюджетные фонды до 2027 г. (п. 9 ч. 1, ч. 3.3 ст. 58 Федерального закона от 24.07.2009 N 212-ФЗ "О страховых взносах..."). При этом указанные выплаты облагаются НДФЛ по ставке 13%, даже в случае, если моряки находятся в заграничном плавании более 183 календарных дней в течение 12 месяцев, при условии что плавают на судне под государственным флагом Российской Федерации (пп. 6.1 п. 1 ст. 208, п. 3 ст. 224 НК РФ).

Из вышеуказанного видно, что новые льготы повышают рентабельность российского судостроения и водных перевозок, а также снижают расходы судовладельцев на содержание экипажа.

Что касается остальных строительных материалов (карьерный песок, щебень) и бетонорастворные смеси, то существенных изменений в налоговом и природоохранном законодательстве в период с 2012 года по I полугодие 2013 года произведено не было. Ограниченные сроки лицензий на добычу морского песка и возможное изменение процедур согласования и получения прав на пользование недрами, как на песчаные, так и на гранитные карьеры также необходимо отнести к отраслевым рискам. На сегодняшний день «вопросы владения, пользования и распоряжения недрами находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. «Федеральные органы исполнительной власти и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в пределах своих полномочий утверждают государственные программы геологического изучения недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы и рационального использования недр, по представлению федерального органа управления государственным фондом недр и под контролем органов представительной власти решают вопросы недропользования, охраны недр и охраны окружающей среды». Участки недр выбираются на конкурсной или аукционной основе и предоставляются в пользование на определенный срок. Предоставление участка (участков) недр в пользование на условиях соглашения о разделе продукции оформляется лицензией на пользование недрами. Лицензия удостоверяет право пользования указанным участком (участками) недр на условиях соглашения, определяющего все необходимые условия пользования недрами в соответствии с Федеральным

законом "О соглашениях о разделе продукции" и законодательством Российской Федерации о недрах. Как следствие, возникают риски утраты лицензии при невыполнении всех условий. Данные риски сводятся к минимуму за счет выполнения всех условий лицензий, соблюдения соответствия всем стандартам, нормам и постоянного повышения качества товаров и услуг.

#### 2.4.2. Страновые и региональные риски

Лицо, предоставившее обеспечение по облигациям, зарегистрировано в Ленинградской области и осуществляет свою деятельность преимущественно на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Исключением является направление по производству «щебень гранитный», географические границы поставок которого расширяются до пределов Северо-Западного и Центрального федеральных округов. Сложившаяся ситуация объясняется двумя основными факторами:

1) По оценкам экспертов, гранитный щебень, производимый в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, является лучшим в России. По данным отраслевого исследования «Производство и потребление щебня в России» ИА «Инфо-Лайн», на территории ЦФО 94% месторождений являются осадочными. Производимый из данных пород щебень существенно хуже гранитного, поэтому потребность в высокопрочном гранитном щебне удовлетворяется в основном за счет закупки в других регионах. Таким образом, основными поставщиками гранитного щебня в ЦФО (особенно для Москвы и Московской области) являются производители СЗФО и импортные производители. На сегодняшний день, доля отгрузок в другие регионы лица, предоставившего обеспечение по облигациям, составляет примерно 20% от общего объема.

2) В отличие от щебня гравийного и щебня известнякового, гранитный щебень обладает гораздо лучшими качественными характеристиками, которые достигаются благодаря его высокой прочности и устойчивости к перепадам температур. Поэтому заменить гранитный щебень в многоэтажном строительстве и в строительстве инфраструктурных объектов зачастую невозможно.

Основными страновыми рисками являются риски, относящиеся к политике и экономике Российской Федерации. Страновые риски находятся вне сферы влияния лица, предоставившего обеспечение по облигациям, и полностью зависят от экономического положения страны в мире. Необходимо отметить влияние мирового экономического кризиса, который воздействует на развитие политических, экономических и правовых институтов.

Как было указано выше основным регионом присутствия является г. Санкт-Петербург, который, в свою очередь, обладает высокой инвестиционной привлекательностью. Вследствие постепенных изменений климатических условий, к региональным рискам можно отнести географический риск возникновения ущерба от наводнений и ураганных ветров. Однако данные риски в ближайшее время минимальны, так как на сегодняшний день Санкт-Петербург практически полностью защищен от катастрофических наводнений комплексом защитных сооружений. В качестве примера можно привести угрозу наводнения в декабре 2011 года.

По прогнозам экспертов, в случае оптимистичного развития строительной отрасли, г. Санкт-Петербург и Ленинградская область останутся одними из самых развивающихся регионов. Таким образом, в ближайшие 10 лет г. Санкт-Петербург и Ленинградская область сохранит свою относительную инвестиционную привлекательность.

#### 2.4.3. Финансовые риски

Финансовое состояние лица, предоставившего обеспечение по облигациям, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение по облигациям, практически не подвержены изменению валютного курса, т.к. большая часть обязательств лица, предоставившего обеспечение по облигациям, выражена в валюте Российской Федерации.

Валютные риски не влияют на деятельность лица, предоставившего обеспечение по облигациям, так как лицо, предоставившее обеспечение по облигациям, осуществляет свою деятельность на территории РФ, не имеет займов, полученных или выданных в иностранной валюте, поэтому изменение курса обмена иностранных валют не оказывает прямого влияния на его деятельность. Существенное влияние на положение лица, предоставившего обеспечение по облигациям, может оказать значительный рост темпов инфляции. При росте инфляции финансовым показателем, наиболее подверженным изменению, является себестоимость и прибыль. Существует также риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа. По мнению лица, предоставившего обеспечение по облигациям, значение инфляции, при котором возникнут трудности при осуществлении хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение по облигациям, составляет не менее 50% годовых. При существенном росте инфляции лицо, предоставившее обеспечение по облигациям, планирует повысить оборачиваемость денежных средств и обеспечить гибкость

*своей ценовой политики в соответствии с изменившимися условиями.*

*Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на доходы от реализации, затраты, финансовые (монетарные) статьи баланса, в частности, на банковскую и ссудную задолженность и средства на счетах лица, предоставившего обеспечение по облигациям. Вероятность негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение по облигациям, незначительна.*

#### **2.4.4. Правовые риски**

*Изменение валютного регулирования не влияет на деятельность лица, предоставившего обеспечение, так как оно не импортирует и не экспортирует товары или услуги.*

*Изменения в налоговом законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность лица, предоставившего обеспечение, и его рентабельность. Учитывая отсутствие предпосылок для изменения налоговой нагрузки на юридических лиц, лицо, предоставившее обеспечение, не ожидает существенного негативного влияния данного фактора на свою деятельность.*

*Изменение правил таможенного контроля и пошлин: так как лицо, предоставившее обеспечение, не импортирует и не экспортирует продукцию и услуги, изменение правил таможенного контроля и пошлин не оказывает существенного влияния на его деятельность.*

*Основная деятельность лица, предоставившего обеспечение, подлежит лицензированию, поэтому изменение требований по лицензированию может существенно повлиять на результаты его финансово-хозяйственной деятельности. Невозможность продления сроков действия лицензий или их отмена может привести к приостановлению деятельности лица, предоставившего обеспечение. Однако риск непродления или отмены лицензий лицом, предоставившее обеспечение, считает незначительным.*

*Лицо, предоставившее обеспечение, не прогнозирует изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью лица, предоставившего обеспечение, (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности.*

*Лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность.*

#### **2.4.5. Риски, связанные с деятельностью лица, предоставившего обеспечение**

*Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует лицо, предоставившее обеспечение:*

*Указанные риски отсутствуют, поскольку лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в судебных процессах.*

*Риски, связанные с возможной ответственностью лица, предоставившего обеспечение, по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ лица, предоставившего обеспечение:*

*В соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. Лицо, предоставившее обеспечение, расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам дочерних обществ как минимальную. Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами, оцениваются лицом, предоставившим обеспечение, как минимальные, т.к. обеспечение предоставлялось только предприятиям Группы ЛСР. Лицо, предоставившее обеспечение, также может нести ответственность по долгам организаций, не являющихся для него дочерними. Наступление такой ответственности может неблагоприятно отразиться на деятельности лица, предоставившего обеспечение.*

*Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение:*

*Указанные риски оцениваются лицом, предоставившим обеспечение, как минимальные, т.к. основными потребителями лица, предоставившего обеспечение, являются предприятия, входящие в Группу ЛСР.*

*Иные существенные риски, свойственные исключительно лицу, предоставившему обеспечение, отсутствуют.*

### **III. Подробная информация о лице, предоставившем обеспечение**

### 3.1. История создания и развитие лица, предоставившего обеспечение

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *22.08.2011*

Сокращенное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: *ЗАО "ЛСР-Базовые"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *22.08.2011*

*Полное или сокращенное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение, (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица*

Наименования таких юридических лиц:

*ОАО «Группа ЛСР» (ОГРН 5067847227300), ООО "ЛСР" (ОГРН 1077847380874), ОАО "ЛСР" (ОГРН 1027810227488), ООО "ЛСР. Базовые-М" (ОГРН 1117746506547), ОАО "ЛСР. Железобетон-СЗ" (ОГРН 1027804190017), ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М" (ОГРН 1027739061844), ООО "ЛСР. Недвижимость-СЗ" (ОГРН 1027810227884), ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" (ОГРН 1026605389667), ООО "ЛСР. Стеновые-М" (ОГРН 1075047009586), ООО "ЛСР. Строительство-М" (ОГРН 1067757930635), ООО "ЛСР. Строительство-Урал" (ОГРН 1116670020280), ООО «ЛСР-Строй» (ОГРН 1107847344758), ОАО «Победа ЛСР» (ОГРН 1027808752201),*

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

*Все вышеперечисленные юридические лица, а также лицо, предоставившее обеспечение, входят в состав группы компаний ЛСР. Смешения указанных наименований не произойдет, так как юридические лица имеют схожей только аббревиатуру «ЛСР».*

Все предшествующие наименования лица, предоставившего обеспечение, в течение времени его существования

*Наименование лица, предоставившего обеспечение, в течение времени его существования не менялось*

#### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации лица, предоставившего обеспечение

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1114703005273*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *22.08.2011*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция Федеральной налоговой службы по Всеволожскому району Ленинградской области*

#### 3.1.3. Сведения о создании и развитии лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, создано на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития лица, предоставившего обеспечение. Цели создания лица, предоставившего обеспечение, миссия лица, предоставившего обеспечение(при наличии), и иная информация о деятельности лица, предоставившего обеспечение, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение:

*ЗАО «ЛСР-Базовые» было зарегистрировано в 2011 году. 01.06.2012 ЗАО «ЛСР-Базовые» реорганизовано в форме присоединения к нему компаний, входящих в Группу ЛСР: ОАО «Рудас» и ОАО «Гранит-Кузнечное», производящих нерудные строительные материалы, и ОАО «Ленречпорт» основным видом деятельности которого являлась транспортировка грузов. Так же ЗАО «ЛСР-Базовые» приобрело все основные средства ООО «Объединение 45», входящего в Группу ЛСР.*

*ОАО «Рудас» вело свою историю с 1976 года, когда для развития города, а также для строительства дамбы, было создано предприятие по добыче морского песка.*

*Позже предприятие расширило сферу своей деятельности и осуществляло добычу, транспортировку, складское хранение и реализацию строительного песка всех видов: морского, карьерного намывного и горного песка, а также песчаного грунта. Продукция компании широко использовалась для строительных работ и образования новых намывных территорий. Данная*

технология широко используется при строительстве причалов морских и речных портов, новых городских территорий. Предприятие являлось единственным производителем и поставщиком морского песка в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, добыча морского песка ведется в акватории Финского залива.

Компания производит карьерный намывной и горный песок. По состоянию на конец 1 квартала 2013 года, производственная база предприятия составляет 6 карьеров расположенных во Всеволожском, Тосненском и Кировском районах Ленинградской области, а также 2 производственные площадки на Октябрьской набережной и пр. Маршала Жукова.

Собственные лаборатории качества проводили анализ качества песка. По итогам этих исследований вся продукция снабжалась паспортами качества.

На сегодняшний день ЗАО «ЛСР-Базовые» занимает ведущие позиции на рынке инертных строительных материалов Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Продукция компании поставляется более чем 1000 строительных организаций города и области и практически полностью обеспечивает песком строительную отрасль Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

ОАО «Рудас» участвовало в масштабных проектах - намыве морским песком территории Юго-Западного и Приморского районов города, Комплекса Защитных Сооружений Санкт-Петербурга от наводнений, причалов Морского Торгового Портa, Петербургского Нефтяного Терминала, для строительства перевалочно-распределительного комплекса нефти и нефтепродуктов "ЛукОйл II" в порту Высоцк.

По результатам работы, в 2012 году предприятие выпустило более 10,8 миллионов кубических метров песка.

ОАО «Ленречпорт» располагало своим флотом, состоящим из четырех десятков плавсредств: сухогрузов, буксиров, земснарядов, гидроперегружателей, плавающих кранов. Место приписки судов – порт Отрадное в Кировском районе Ленобласти, где имеется своя ремонтная база.

ОАО «Гранит-Кузнечное», основано в 1952 году на базе карьера Каарлахти. За эти годы предприятие прошло путь от маленького завода с ручным трудом до лидера по производству гранитного щебня на Северо-Западе. В 2000 году предприятие вошло в состав Группы ЛСР, и с этого момента началась модернизация производства. Новейшее оборудование, запущенное в работу в 2004 году, было единственным в своем роде на территории России.

Предприятие имело собственную сырьевую базу, состоящую из шести месторождений по добыче гранитов и гнейсо-гранитов, расположенных в Приозерском и Выборгском районах Ленинградской области. Суммарная производственная мощность - более 6,5 миллионов кубометров в год. Так же у компании имелось восемь заводов, оснащенных современным оборудованием. За свою 60-летнюю историю, предприятие прошло большой путь и являлось крупнейшим на Северо-Западе производителем гранитного щебня.

На карьерах используется самое современное оборудование известных компаний, таких как Caterpillar, Volvo, Atlas Copco, Telsmith и других, что обеспечивает стабильную работу всех подразделений предприятия и технологического процесса.

Компания одна из первых в регионе среди добывающих предприятий начала развивать логистику.

Предприятие производило поставки продукции всеми массовыми видами транспорта: железнодорожным, водным и автомобильным. В распоряжении ЗАО «ЛСР-Базовые» парк собственного и арендованного специализированного подвижного состава (думпкары), а также база транспортных средств, дорожно-строительных машин и техники, вспомогательного оборудования.

В октябре 2012 года запущен Производственный комплекс «Боровинка» на месторождении «Петровское», расположенные в Выборгском районе Ленобласти. Благодаря этим приобретениям, Группа ЛСР стала лидером по запасам месторождений гнейсо-гранитов в России.

По итогам 2012 года объем производства щебня и прочих гранитных материалов составил более 6,4 миллионов кубометров, и тем самым было обеспечено больше трети потребности рынка Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

История ООО «Объединение 45» ведется с 2002 года, с централизации управления трех заводов по производству бетона, принадлежавших разным компаниям, входящим в Группу ЛСР. В том же году началась полная модернизация производства в соответствии с европейскими стандартами.

Сегодня все заводы оснащены высокотехнологичным производственным оборудованием и современными лабораториями, что позволяет выпускать бетонорастворные смеси по любой рецептуре.

Влияние человеческого фактора исключено, дозировка компонентов выполняется автоматически. Компания выпускает все марки бетона, используемые в современном строительстве. Готовые смеси проходят испытание в аккредитованных лабораториях. Также работают выездные лаборатории, проверяющие качество продукции непосредственно на

объекте.

Бренд «45» хорошо известен строителям. В этом названии заложены основные ценности компании – качество и оперативность.

Пять заводов расположены на территории города так, чтобы обеспечить доставку товарного бетона и раствора на любой строительный объект точно в срок. На территории ПК «Боровинка», находится шестой БРУ предприятия, обеспечивающий бетоном северные районы Ленинградской области. У компании есть свой транспортный парк, насчитывающий около 200 автобетоносмесителей, самосвалов и автобетонасосов со стрелами от 12 до 48 метров, слаженная команда профессионалов, система 45<sup>3</sup>Online, позволяющая заказчику отслеживать весь процесс доставки.

Система зонирования города, учитывающая все факторы – от времени года до дня недели и времени суток - позволяет с точностью до минуты рассчитать время доставки продукции к объекту. В период заливки бетон подвозят на объект с интервалом 7-10 минут.

В 2012 году, ЗАО «ЛСР-Базовые» изготовило более 900 тысяч кубических метров бетонорастворных смесей, что почти в два раза больше, чем у ближайшего конкурента.

За свою сравнительно недолгую историю предприятие добилось значительных успехов.

Продукция компании поставляется на строительные объекты федерального и регионального значения. Компания участвует в таких значимых проектах, как: Западный скоростной диаметр, строительство «Лахта-Центра», стадиона «Зенит-Арена», различных проектах жилищного, коммерческого, промышленного и инфраструктурного строительства.

Объединение четырех крупных предприятий в одно не было случайным. Главным эффектом стало создание компании, не имеющей аналогов в Северо-Западном регионе, с мощным производственно-техническим потенциалом и персоналом численностью 3,5 тысячи человек.

Как известно, песок и щебень являются базовым сырьем для производства бетона. А их потребители, в основном, одни и те же компании. Поэтому, до реструктуризации клиенты нередко покупали щебень у компании, а песок у конкурентов, и наоборот. В рамках одной бизнес-структуры, компания замкнула вертикально-интегрированную цепочку, синхронизовала клиентскую базу и существенно повысила качество работы с потребителями. Для них стало выгодно покупать всю продукцию в одном месте, получая определенные преференции.

ЗАО «ЛСР-Базовые» предлагает потребителю продукцию, качество которой подтверждено многочисленными дипломами и сертификатами и готово для удобства клиента взять на себя все заботы по доставке своей продукции к месту строительства. Компания не останавливается на достигнутом, постоянно расширяя сеть производств, модернизируя оборудование и повышая квалификацию персонала.

Фирменные цвета ЗАО «ЛСР-Базовые»: красный, белый, серый. ЗАО «ЛСР-Базовые» стало крупнейшим предприятием в своей отрасли в Северо-Западном регионе, причем аналогам подобным структурам в России нет.

Компания сумела перестроить модель бизнеса и, используя имеющиеся резервы, повысить эффективность каждого из направлений. Создан общий административно-управленческий аппарат, сведены воедино финансовые процессы, оптимизированы службы дирекции по производству.

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12

Телефон: (812) 462-18-65

Факс: (812) 462-18-65

Адрес электронной почты: [maslennikov.dk@lsrbase.ru](mailto:maslennikov.dk@lsrbase.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о лице, предоставившем обеспечение, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **не имеет**

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

4703124060

### 3.1.6. Филиалы и представительства лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет филиалов и представительств



### 3.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

#### 3.2.1. Отраслевая принадлежность лица, предоставившего обеспечение

Основное отраслевое направление деятельности лица, предоставившего обеспечение, согласно ОКВЭД.: **14.2**

| Коды ОКВЭД |
|------------|
| 14.21      |
| 51.53      |
| 26.63      |
| 74.20.35   |
| 74.30.4    |
| 14.11      |
| 26.70      |
| 74.20.2    |
| 29.52      |
| 63.11      |
| 63.40      |
| 60.24      |
| 61.20.2    |
| 45.11.1    |
| 45.11.2    |
| 45.21.1    |
| 51.53.24   |

#### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) лица, предоставившего обеспечение, за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: : **Производство бетона и растворов**

| Наименование показателя   | 2011 | 2012      |
|---|------|-----------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.  | 0    | 2 815 464 |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 0    | 26        |

| Наименование показателя   | 2012, 3 мес. | 2013, 3 мес. |
|---|--------------|--------------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.  | 480 579      | 616 120      |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 22           | 32           |

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***В 2011 году реализация бетона и растворов не производилась. Реализация бетонов и растворов началась с 2012 года.***

***Расхождение по объемам выручки между 1 кварталом 2013 с аналогичным периодом прошлого года связано с тем, что реализация бетона в 2012 году началась с февраля.***

Вид хозяйственной деятельности: : ***Добыча песка***

| Наименование показателя   | 2011    | 2012      |
|---|---------|-----------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.  | 638 792 | 3 075 199 |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 37      | 29        |

| Наименование показателя   | 2012, 3 мес. | 2013, 3 мес. |
|---|--------------|--------------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.  | 599 998      | 423 480      |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 27           | 22           |

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***Расхождение между данными 2011 и 2012 годов прежде всего обусловлено тем, что продажа песка началась только с 4 квартала 2011 года.***

***Расхождение по объемам выручки между 1 кварталом 2013 с аналогичным периодом прошлого года обусловлено прежде всего снижением объемов потребления на крупных строительных объектах (таких как ЗСД, строительство развязок) в связи с тем, что большая часть работ, связанная с поставками песка, выполнена. Именно поставки на строительство ЗСД позволили показать высокий уровень продаж в межсезонный период 2012 г. Сказывается отсутствие новых крупных объектов строительства в СПб и ЛО, которые оказывают большое влияние на объем выручки в межсезонный период.***

Вид хозяйственной деятельности: : ***Добыча щебня***

| Наименование показателя   | 2011      | 2012      |
|---|-----------|-----------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.  | 1 098 343 | 4 801 320 |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 63        | 45        |

| Наименование показателя                                | 2012, 3 мес. | 2013, 3 мес. |
|--|--------------|--------------|
| Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду | 1 152 771    | 867 061      |

|   |    |    |
|---|----|----|
| хозяйственной деятельности, тыс. руб.   |    |    |
| Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, % | 52 | 45 |

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Расхождение между данными 2011 и 2012 годов прежде всего обусловлено тем, что продажа щебня началась только с 4 квартала 2011 года.*

*Расхождение по объемам выручки между 1 кварталом 2013 с аналогичным периодом прошлого года объясняется в основном за счет снижения объемов продаж крупных фракций и прочих гранитных материалов, что обусловлено прежде всего снижением объемов потребления на крупных строительных объектах (таких как ЗСД, строительство развязок), т.к. большая часть работ, связанная с поставками данных видов продукции выполнена. Сказывается отсутствие новых крупных объектов строительства в СПб и ЛО, которые оказывают большое влияние на объем выручки в межсезонный период.*

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

*Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение, носит сезонный характер.*

Общая структура себестоимости лица, предоставившего обеспечение

| Наименование статьи затрат   | 2012 | 2013, 3 мес. |
|--|------|--------------|
| Сырье и материалы, %   | 16.6 | 15           |
| Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %                                | 6.1  | 7.1          |
| Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, % | 25.8 | 23.9         |
| Топливо, %   | 12.2 | 11           |
| Энергия, %   | 2.8  | 3.2          |
| Затраты на оплату труда, %   | 17.6 | 18.6         |
| Проценты по кредитам, %  | 0    | 0            |
| Арендная плата, %  | 1.4  | 3.9          |
| Отчисления на социальные нужды, %  | 4.8  | 5.3          |
| Амортизация основных средств, %  | 10.3 | 10.2         |
| Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %                                      | 1    | 0            |
| Прочие затраты (пояснить)  |      |              |
| амортизация по нематериальным активам, %   |      | 0            |
| вознаграждения за рационализаторские предложения, %                                  |      | 0            |
| обязательные страховые платежи, %  | 0.3  | 0.3          |
| представительские расходы, %   |      | 0            |
| иное, %  | 1.03 | 1.4          |
| Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), % | 100  | 100          |
| Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости            | 176  | 152          |

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые лицом, предоставившим обеспечение, на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

- ***Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ "О бухгалтерском учете"***
- ***Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"***
- ***Учетная политика предприятия***

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики лица, предоставившего обеспечение**

За 2012 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а.***

ИНН: ***4713008017***

ОГРН: ***1054700453587***

Доля в общем объеме поставок, %: ***12.6***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

За 3 мес. 2013 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а.***

ИНН: ***4713008017***

ОГРН: ***1054700453587***

Доля в общем объеме поставок, %: ***17.9***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

*Импортные поставки отсутствуют*

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение**

Основные рынки, на которых лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность:

*Рынок сбыта ИСМ компании охватывает преимущественно г. Санкт-Петербург и часть Ленинградской области. Гранитный щебень поставляется также в Московский регион.*

*В отличие от ИСМ, рынок сбыта товарного бетона и бетонорастворных смесей охватывает г. Санкт-Петербург и ближайшие к нему областные районы.*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт лицом, предоставившим обеспечение, его продукции (работ, услуг), и возможные действия лица, предоставившего обеспечение, по уменьшению такого влияния:

*Узкий географический круг рынка сбыта ИСМ обуславливается относительно высокими транспортными издержками, поэтому дальние пункты разгрузки становятся не рентабельными. Исключение составляет гранитный щебень, который в силу своих качественных характеристик поставляется и в другие регионы с помощью железнодорожного транспорта.*

*Узкий географический круг рынка сбыта товарного бетона и бетонорастворных смесей обуславливается свойствами товарного бетона, которые сохраняются в течение ограниченного времени.*

### **3.2.5. Сведения о наличии у лица, предоставившего обеспечение, разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

*Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете*

### **3.2.6. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами**

Лицо, предоставившее обеспечение, не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

### **3.2.7. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

#### **а) Запасы полезных ископаемых**

Перечень месторождений полезных ископаемых, имеющих для лица, предоставившего обеспечение, существенное финансово-хозяйственное значение, права пользования которыми принадлежат лицу, предоставившему обеспечение, либо подконтрольным ему организациям

Наименование месторождения: *«Ровное-1»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гнейсо-гранитов месторождения «Ровное-1» утверждены протоколом ГКЗ 9070 от 24 сентября 1982 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 17 130,0 тыс. м3; категория В – 20 923,0 тыс. м3; категория С1 – 54 240,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 92 293,0 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 3 699,8 тыс. м3; категория В - 20235,5 тыс. м3; категория С1 – 46991,6 тыс. м3; категория А+В+С1 – 70926,9 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс. м3, всего по месторождению - 137 818,9 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 137 488,6 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1191,6 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 330,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: «Кузнечное-1»

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *граниты и гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов месторождения «Кузнечное – 1» утверждены протоколом ТКЗ при ГУПР и ООС по Санкт-Петербургу и ЛО № 1731 от 18 августа 2004г. в количествах по категориям: категория В – 19 026 тыс. м3; категория С1 – 83 323 тыс. м3; категория А+В+С1 – 102 349 тыс. м3; категория С2 – 66 041 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория В - 15832,2 тыс. м3; категория С1 – 77079,5 тыс. м3; категория А+В+С1 – 92911,7 тыс. м3; категория С2 – 66 041,0 тыс. м3, всего по месторождению - 158952,7 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 158629,99 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1203,9 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 322,71 тыс.м3.*

Наименование месторождения: «Кузнечное»

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов месторождения «Кузнечное» утверждены протоколом ТКЗ ДПП по Северо-Западному региону № 1651 от 30 мая 2002 г. в количествах по категориям: категория В – 2 496 тыс.м3; категория С1 – 33 701 тыс.м3; категория А+В+С1 – 36 197 тыс.м3; категория С2 – 20 513 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория В - 1143,7 тыс. м3; категория С1 – 16866,1 тыс. м3; категория А+В+С1 – 18009,8 тыс. м3; категория С2 – 17804,0 тыс. м3, всего по месторождению - 35813,8 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 35577,35 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1026,3 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 236,45 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *участок «Заболотный» месторождения «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов участка «Заболотный» месторождения «Гаврилово» утверждены приказом № 29/07-э от 10 сентября 2007г. в количествах по категориям: категория С1 – 14 109 тыс. м3; категория С2 – 6 915 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория С1 – 12911,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 12911,0 тыс. м3; категория С2 – 6585,3 тыс. м3, всего по месторождению - 19496,3 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 19409,94 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 437,4 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 86,36 тыс.м3.*

Наименование месторождения: «Петровское»

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *гранито-гнейсы*

Размер доказанных запасов: *запасы гранито-гнейсов месторождения «Петровское» утверждены протоколом ГКЗ №11058 от 17.05.1991г по категориям А+В+С1 в количестве 28,5 млн. м3 до абс. отм. -35м. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 3000, 9 тыс. м3; категория В - 5632,0 тыс. м3; категория С1 – 16019,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 24651,9 тыс. м3; всего по месторождению - 24651,9 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 24587,4 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 153,3 тыс. м3. В первом квартале 2013 добыча составила 64,5 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *Государственная экспертиза запасов Юго-Восточного участка месторождения «Гаврилово» проведена Ленинградским областным государственным учреждением «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Заключение утверждено приказом № 40/10-э от 17.12.2010 года. По состоянию на 01.01.2010г. по участку «Юго-Восточный» месторождения «Гаврилово» утверждены запасы в количестве: категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. Остаток запасов гранитов на 01.01.2013г. составляет по категориям: категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. Всего по участку месторождения - 12 507,0 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Пруды-Моховое-Яскинское»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гнейсо-гранитов месторождения «Пруды-Моховое-Яскинское» утверждены протоколом ГКЗ 9449 от 21 марта 1984 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 12862 тыс. м3; категория В – 26143 тыс. м3; категория С1 – 32184 тыс. м3; категория А+В+С1 – 71189 тыс. м3; категория С2 – 13143 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 6395,6 тыс. м3; категория В - 15910,1 тыс. м3; категория С1 – 23507,9 тыс. м3; категория А+В+С1 – 45813,6 тыс. м3; категория С2 – 12126,0. Всего по месторождению - 57939,6 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 57800,1 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 952,8 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 139,5 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *Северный участок месторождения «Красновское»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов Северный участок месторождения «Красновское» утверждены протоколом ГКЗ № 8073 от 19 мая 1978 г. в количествах по категориям: категория А – 12775,0 тыс.м3; категория В – 29835,0 тыс.м3; категория С1 – 73993,0 тыс.м3; категория А+В+С1 – 116603,0 тыс.м3;,, всего по месторождению - 36 629,6 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Манушкино»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ.*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Манушкино» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46/07-э от 14.11.2007г. Запасы песков подсчитаны без разделения на сухие и обводненные до подстилающих пород + (-) 0,0м. Подсчет запасов песка выполнен методом блоков с учетом проектируемых бортов карьера с южной и западной стороны (25 градусов). Всего было выделено 5 блоков. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении Манушкино по состоянию на 01.01.2011г. составляли по категориям: C1 – 4176,8 тыс. м3 (пески обводненные); Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории C1 – 907,4 тыс. м3; Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 749,8 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 769,2 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 157,6 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Кузьмолдовское»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ, грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Кузьмолдовское» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 68-э от 26.12.2006г. Подсчет запасов песка и грунтов выполнен с разделением на сухие и обводненные по горизонту с абсолютной отметкой +80,0м. За нижнюю границу подсчета запасов принят горизонт с абсолютной отметкой +52,0м. Запасы песка подсчитаны с учетом откосов бортов на конец отработки: по сухим пескам – 30 градусов, обводненным пескам – 25 градусов. Подсчет запасов выполнен методом геологических разрезов, для чего построены 19 параллельных разрезов с расстоянием между ними 50м. Для блоков, где размеры площадей параллельных сечений не отличаются друг от друга более чем на 40%, объем запасов рассчитывался по формуле трапецоэдра. Для блоков, где размеры площади параллельных сечений отличаются друг от друга более чем 40%, объем запасов рассчитывался по формуле усеченной пирамиды. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Кузьмолдовское» по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: C1 – 758,7 тыс. м3 (сухие); C2 – 2487,7 тыс. м3 (обводненные); C1+C2 – 3246,4 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: C1-740,7 тыс. м3, C2-1800,7. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории C1 – 181,3 тыс. м3; Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 15,0 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1222,9 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 166,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Каллелово»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Каллелово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46-э от 11.07.2005г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков, что соответствует особенностям геологического строения месторождения. Полезное ископаемое в целом месторождению «Каллелово» представлено сухими песками. На глубину запасы песка подсчитаны до подстилающих пород. Запасы песка подсчитаны в предполагаемых контурах карьера при откосе бортов 30 градусов. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении Каллелово по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: C1 – 7727,7 тыс. м3 (сухие); C2 – 8211,1 тыс. м3*



(сухие);  $C1+C2 - 15938,8$  тыс. м<sup>3</sup>. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли:  $C1-6385,4$  тыс. м<sup>3</sup>,  $C2-8211,1$  тыс. м<sup>3</sup>,  $C1+C2-14596,5$  тыс. м<sup>3</sup>. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории  $C1 - 3631,4$  тыс. м<sup>3</sup>,  $C2 - 6442,4$  тыс. м<sup>3</sup>. Всего:  $10073,8$  тыс. м<sup>3</sup>. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению  $9625,0$  тыс.м<sup>3</sup>.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 2526,7 тыс. м<sup>3</sup>. В 1-м квартале 2013 добыча составила 448,8 тыс.м<sup>3</sup>.*

Наименование месторождения: *«Ново-Токсово»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ и грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Ново-Токсово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 06/08-э от 02.04.2008г. Запасы песков подсчитаны методом геологических блоков всего выделено два блока: блок-1 сухие пески, блок -2 обводненные. Нижняя граница подсчета запасов сухих песков установлена на 0,5м выше уровня грунтовых вод, обводненных - по кровле подстилающих ленточных суглинков, супесей и глин. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г по категориям составил:  $C1 - 7022,5$  тыс. м<sup>3</sup>; Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил:  $C1 - 7022,5$  тыс. м<sup>3</sup>.*

Наименование месторождения: *«Хитоловское»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Хитоловское» утверждены протоколом ТКЗ №1593 от 18.04.2001г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. Все запасы по месторождению квалифицированы по категории  $C1$ . Запасы песка в соответствии с формой 5-ГР на 01.01.2011г составляют:  $C1-3571,0$  тыс.м<sup>3</sup>. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил:  $C1 - 2310,6$  тыс. м<sup>3</sup>. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению  $2272,1$  тыс.м<sup>3</sup>.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1026,5 тыс. м<sup>3</sup>. В первом квартале 2013 добыча составила 38,5 тыс.м<sup>3</sup>.*

Наименование месторождения: *участок «Брусова Гора» месторождения "Шапкинское"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» утверждены протоколом ТКЗ №1717 от 30.01.2004г. Запасы песков на участке «Брусова Гора» подсчитаны до горизонта с отметкой +40,0м. Подсчет запасов по сухой толще произведен до горизонта с отметкой +50,0м, обводненной между горизонтами с отметками 50,0м и 40,0м. Степень разведанности месторождения оценена по категории  $C1$ . Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» по состоянию на 01.01.2010г. составляют по категориям:  $C1 - 3840,8$  тыс. м<sup>3</sup>; Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил:  $C1 - 488,2$  тыс. м<sup>3</sup>. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению  $418,4$  тыс.м<sup>3</sup>.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 560,9 тыс. м<sup>3</sup>. В 1-м квартале 2013 добыча составила 69,8 тыс.м<sup>3</sup>.*

Наименование месторождения: *«Апраксин Бор»*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков месторождения «Апраксин Бор» утверждены протоколом ТКЗ №1452 от 21.07.1994г. Степень разведанности месторождения оценена по категории С1. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гз запасы песков на месторождении «Апраксин Бор» по состоянию на 01.01.2011 г. составляют по категориям: С1 – 3865,4 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил: С1 – 3748,1 тыс. м3. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 3697,8 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 99,4 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 50,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *"Кировский"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные и песчано-гравийные материалы*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков и ПГМ по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 05.02.2010 г.) составляет около 0,450 млн. м3 (Р3) Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается что пески и ПГМ пригодны для дорожного строительства. Продуктивная толща сложена гравелистыми флювиогляциальными песками с галькой и валунами кристаллических пород, имеет переменную мощность, составляющую в среднем - 4,5 м. Вскрышные породы, представленные тонкозернистыми глинистыми песками или супесями, имеют мощность не более 0,5 м, в среднем составляя 0,2 м. Площадь участка в указанных границах составляет 0,1 км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"Лодва"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку "Лодва" по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 0, 635 млн. м3*

*(РЗ). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что по качеству пески пригодны для дорожного строительства и приготовления силикатного кирпича. Мощность песков достигает 10 м, выклиниваясь в заболоченных понижениях и в среднем составляет 4,5 м. Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем и супесью пластичной, мощность которой достигает 4,5 м и в среднем мощность вскрыши равна 1,5 м. Площадь Лицензионного участка составляет 0,141 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"Лодвинский 2"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 10 млн. м3 (Р1). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что пески пригодны для изготовления силикатного кирпича и устройства дорожного полотна. Площадь Лицензионного участка составляет 1,43 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"Воронцовское 3"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 03.02.2010 г.) составляет около 78млн. м3 (P2). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащем месторождении полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что пески пригодны для ремонта и строительства дорог и промышленного строительства. Площадь Лицензионного участка составляет 15,61 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"50 квартал"*

Владелец прав на месторождение

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Вид полезного ископаемого: *пески прочие*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков прочих на месторождении «50 квартал» утверждены протоколом ТКЗ №10-09/ЛО от 20.04.2009 года и составляют по категории C1+C2 – 1199,1 тыс. м3. Пески пригодны для ремонта и строительства дорог и промышленного строительства. Площадь Лицензионного участка составляет 11,1 га. Лицензионному участку придается статус геологического отвода с ограничением по глубине до отметки +18,3 метра. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *«Мыс Стирсудден - мыс Кюренниemi»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*  
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок – C1, ПГС (песчано-гравийная смесь) – C1*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009 г. по форме 5-ГР составили: песок – С1 – 3151,4 тыс. м3, ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1762,9 тыс. м3. Запасы утверждены Государственной комиссией по запасам (далее по тексту – ГКЗ), протокол №03-05-ЛО. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, ПГС – ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов относятся к 1 классу. Запасы на 01.01.2011г. по категориям С1 - 2746,4 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г. составляет: песок С1 – 1843 тыс. м3; ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1763,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 500,9 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Наименование месторождения: *«Стирсудденские банки»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.10.2007г. составили: песок – С1 – 0 тыс. м3, С2 – 92,2 тыс. м3, всего – 92,2 тыс. м3. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1350 от 31.10.1988г. В 2008 году был утвержден отчет по приросту запасов (протокол №12-08/ЛО от 14 апреля 2008г.). Балансовые запасы на 01.01.2009г. составили: по категории С1 песка и ПГМ – 14070,4 тыс. м3, в т.ч. песчано-гравийного материала – 3503,7 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1- 11 883,4 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г. составляет: песок С1 – 10435,7 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 708,2 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Наименование месторождения: *«О. Сескар»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок – С1, С2*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009г. составили: песок – С1 – 31 284,8 тыс. м3, С2 – 9 351 тыс. м3, всего: 40 635,8 тыс. м3. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1388 от 21.02.1992г. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1-30 788,4 тыс.м3, С2-9351,0 тыс. м3. Запасы на 01.01.2013г. по категориям: С1-27446,5 тыс.м3, С2-9351,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1997,1 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Лицензии на пользование недрами, полученные лицом, предоставившим обеспечение, либо подконтрольными ему организациями для использования месторождений, имеющих для лица, предоставившего обеспечение, существенное финансово-хозяйственное значение

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47117 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **24.07.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2018**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 555 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок недр «Ровное-1» имеет статус горного отвода площадью 188 га, площадь подсчета запасов – 153,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 36,0 м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р и договором аренды земель № 1283 от 09.12.1998г. с администрацией МО "Кузнечное" и Договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 2 от 29.12.2006г. - Выполняется в полном объеме;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом - Выполняется в полном объеме;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме;*
- *в соответствии с проектом рекультивации карьера «Ровное-1» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение - Карьер находится в отработке, Срок отработки запасов несколько десятков лет. Срок рекультивации отвалов не наступил;*
- *при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки;*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме;*
- *продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утвержденным 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме;*
- *по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного*

*права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47119 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2018**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 556 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок недр «Кузнечное -1» имеет статус горного отвода площадью 292,9 га, площадь подсчета запасов – 274,6 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 59 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.*

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р, договором № 116 аренды земельного участка от 10.04.2006г. и договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 1 от 25.12.2006г. - Выполняется в полном объеме;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с Проектом развития горных работ на карьере «Кузнечное-1». Рекультивацию карьера произвести после отработки запасов месторождения, в том числе числящихся и доразведанных - Выполняется в полном объеме;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;*
- *при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке - Выполняется в полном объеме;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки;*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о*

геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;

- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки;
- предоставить в Комитет по использованию и охране недр Ленинградской области (далее по тексту – «Комитет») и СЗРГЦ до 1 января 1999 года документы, подтверждающие право на пользование земельным участком под разработку карьера «Кузнечное-1», оформленные в соответствии с постановлением главы МО «Кузнечное» от 23.02.1998г. № 27 - Выполнено в срок;
- продление, переоформление, условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утвержденным 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме;
- по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: ЛОД 47109 ТЭ

Дата выдачи лицензии: 13.07.2012

Срок действия лицензии: 27.07.2014

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 551 от 04.07.2012 г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр «Кузнечное» имеет статус горного отвода площадью 149,2 га, площадь подсчета запасов – 132 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 42 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: На разведку и добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется:

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными договором с арендодателем - Выполняется в полном



объеме; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы - Выполняется в полном объеме; • иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недр, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством; • проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с проектом и при согласовании графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов и другими недропользователями на этом месторождении - Выполняется в полном объеме; • выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в аренду в установленном порядке; по окончании срока аренды своевременно продлить аренду участка; правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в Комитет по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области (далее – Комитет) - Выполняется в полном объеме; • полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - Выполняется в полном объеме; • ежегодно согласовывать с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору планы горных работ - Выполняется в установленные сроки; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в части охраны недр, с предоставлением отчетности по форме 2-тп не позднее первого квартала следующего за отчетным года - Сроки не наступили; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет и ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Комитет, ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и Росгеолфонд отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемом в пользование участке недр, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • в течение трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии переоформить горный отвод в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов по разработке месторождений полезных ископаемых» (зарегистрировано в Минюсте РФ 13.03.98 г. № 1485) - Выполнено в установленный срок, получен горноотводный акт; • в срок до 1 декабря 2005 г. оформить договор аренды участка лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием на срок отработки карьера - Выполнено в установленные сроки; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов и Приказом Министерства Природных Ресурсов РФ от 20.09.99 г. № 182 «О мерах по развитию страховой деятельности в сфере природопользования» - Ежегодно проводится страхованию по договору с организациями-страховщиками; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленные сроки;

• ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также прекращение права пользования недрами производится в соответствии с действующим законодательством - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать в Комитет заявку на прекращение данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: ЛОД 47110 ТЭ

Дата выдачи лицензии: 13.07.2012

Срок действия лицензии: 01.01.2027

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 552 от 04.07.2012 г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок «Заболотный» находится на восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к востоку от ж/д станции «Гаврилово» и в 22 км к юго-востоку от г.Выборга. Участок «Заболотный» расположен в кварталах 170, 171, 186, 187, 199 Черкасовского лесничества Роцинского опытного лесхоза. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 67,4 га, площадь подсчета запасов – 58,9 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 7м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: На разведку и добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Лесным и Земельным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, и другими нормативными актами и условиями - Выполняется в полном объеме; • осуществлять природоохранные мероприятия с возмещением ущерба окружающей среде (полное комплексное использование минерального сырья, утилизация отходов, организация мониторинга подземных вод, исключение загрязнения поверхностных и подземных вод, рекультивация нарушенных земель и приведение их в состояние, пригодное для хозяйственного использования) - Выполняется в полном объеме; • проводить работы на участке в соответствии с проектами, прошедшими согласование в установленном

порядке - Выполняется в полном объеме; • применять передовые технологии добычи и переработки полезного ископаемого, обеспечивающие минимизацию отрицательного воздействия на окружающую среду - Выполняется в полном объеме; • иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недр, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством; • проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности, или собственными силами при наличии лицензии в соответствии с проектом и по согласованию графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов с другими недропользователями на этом месторождении - Выполняется в полном объеме; • ежегодно согласовывать с межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Ростехнадзора по Северо-Западному Федеральному округу планы горных работ. Уровень добычи в объемах, отличающихся более чем на 20% от установленных лицензией, согласовывать с Комитетом - Выполняется согласно требованиям в установленные сроки; • выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. По окончании срока действия правоустанавливающих документов на пользование лесным участком обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы предоставить в орган, выдающий лицензию - Выполняется в полном объеме; • полно, рационально и комплексно использовать недр в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - Выполняется в полном объеме; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 отчет по форме 2-ЛС; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки; • при доизучении участка или его переоценке представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет о геологическом изучении в полном объеме (ГОСТ 7.63-90) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справку об источниках финансирования вышеуказанных работ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной за счет государственных средств и использованной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях. Недропользователь обладает правом собственности на геологическую информацию, полученную за счет собственных средств - Выполняется в полном объеме; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленный срок; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» - Ежегодно проводится страхование по договору с организациями-страховщиками; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление и изменение условий лицензии производится в установленном законодательством порядке - Выполняется в полном объеме; • по истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет в орган, предоставивший лицензию, отчетные материалы о выполнении рекультивации (консервации), отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного

*ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47108 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.07.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2018**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 587 от 12.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Месторождение «Петровское» находится в Выборгском районе Ленинградской области, в 10 км к СВ от г. Каменногорск, в 2,5 км к СВ от ж/д станции «Боровинка». Участок недр имеет статус горного отвода площадью 43,5 га.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода - Выполнено;*
- *оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в соответствии с действующим законодательством - На стадии оформления;*
- *разрабатывать карьер в контуре выделенного горного отвода - Выполняется в полном объеме;*
- *вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом - Выполняется в полном объеме;*
- *соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами - Выполняется в полном объеме;*
- *соблюдать требования технических проектов и технической документации - Выполняется в полном объеме;*
- *проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых - Выполняется согласно требованиям в установленные сроки;*
- *обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921 - Выполняется в полном объеме;*
- *обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений - Выполняется в полном объеме;*
- *соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;*
- *предотвращать загрязнение недр при проведении работ - Выполняется в полном объеме;*
- *обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых - Выполняется;*
- *вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ - Выполняется в полном объеме;*
- *соблюдать установленные требования по охране окружающей среды - Выполняется в полном объеме;*
- *размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием - Нормы соблюдены;*
- *при ликвидации (консервации) добывающего*

*предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключаящее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства - Сроки не наступили.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47107 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *04.07.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2023*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 550 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово» находится на юго-восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к северо-востоку от ж/д станции «Гаврилово» Октябрьской железной дороги и в 22 км юго-востоку от г. Выборга. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 19,9 га.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения:*

- выполнить в границах предварительного горного отвода до абс. отм. минус 33м переоценку запасов гранитов для производства щебня в соответствии с проектом;*
- представить геологический отчет на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр в Ленинградской области. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов направить в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по СЗФО геологический отчет в полном объеме на бумажном и электронном носителях, паспорт Государственного кадастра месторождений, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справки об источниках финансирования геолого-разведочных работ;*
- внести изменения в проект на разработку месторождения и рекультивацию нарушенных земель, согласовать в его в установленном порядке и представить на государственную экспертизу;*
- оформить в установленном порядке уточненные границы горного отвода;*
- представить в комитет положительные заключения государственных экспертиз; документы удостоверяющие уточненные границы горного отвода для внесения изменений и дополнений в настоящие условия пользования недрами;*
- до начала добычных работ на участке лицензирования оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим;*
- провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестр;*

• страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с ФЗ от 21.07.97г № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налогов и платежей при пользовании по установленной форме. 2. По охране недр и охране окружающей среды:

• соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; • соблюдать требования технических проектов и технической документации; • проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых; • обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921;

• обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений; • предотвращать загрязнение недр при проведении работ; • соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; • обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; • вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ; • соблюдать установленные требования по охране окружающей среды; • размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; • при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства. 3. По безопасному ведению работ:

• обеспечивать безопасность жизни и здоровья производственного персонала при проведении добычных работ; • обеспечивать своевременное проектирование ОПО, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренным действующим законодательством; • страховать гражданскую ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на ОПО; • обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользования недрами. 5.

Платежи, взимаемые при пользовании недрами: • Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах. 6. Согласованный уровень добычи минерального сырья:

Согласованный уровень добычи минерального сырья – в соответствии с утвержденным техническим проектом разработки месторождения. Объем добычи определяется техническим проектом разработки месторождения и ежегодно уточняется планом развития горных работ, согласованным с территориальным органом федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору. 8. Условия использования геологической информации и сроки ее предоставления в ее территориальный фонд геологической информации. Недропользователь обязан: Предоставлять формы государственной отчетности, установленные для предприятия. Осуществляющих добычу полезных ископаемых (5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки, определенные действующим законодательством.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении

*обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47134 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *01.10.2012*

Срок действия лицензии: *01.01.2033*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 28.09. 2012 г. № 959.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок недр «Пруды-Моховое-Яскинское» имеет статус горного отвода площадью 114,4 га, площадь подсчета запасов – 114,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 48,0 м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства недропользователя: По объемам, основным видам работ и срокам их проведения: - переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода; - выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; - разработка карьера в контуре выделенного горного отвода; - вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом. По охране недр и окружающей среды: - соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; - соблюдать требования технических проектов и технической документации; - проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых; - обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921 ( с изменениями на 03 февраля 2012 г.); - обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений; - предотвращать загрязнение недр при проведении работ; - соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; - обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; - вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ; - соблюдать установленные требования по охране окружающей среды; - размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; - при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства. По безопасному ведению работ: - обеспечивать безопасность жизни и здоровья производственного персонала при проведении добычных работ; - обеспечивать своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством; - страховать гражданскую ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на опасном производственном объекте; - обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ,*

связанных с использованием недр. Недропользователь обязуется: - ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Федеральной службы государственной статистики от 04.06.2007 № 43; - ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо - Западному федеральному округу» отчет по форме 5-зр с необходимыми приложениями; - при доразведке участка или его переоценке предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу», отчет о геологической разведке месторождения (ГОСТ Р 53579-2009) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов; справку об источниках финансирования вышеуказанных работ. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации и рекультивации земель: - Не позднее 6 месяцев до срока завершения отработки месторождения выполнить подготовку и согласование в установленном порядке проекта рекультивации земель и ликвидации предприятия, объектов обустройства инфраструктуры, приведение их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду, с учетом требований промышленной безопасности и охраны недр, а также природоохранного законодательства. - По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в орган, предоставивший лицензию. Дополнительные условия: - Недропользователь обязан ежеквартально представлять в Комитет информацию об объемах добычи полезного ископаемого и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при использовании недр по установленной форме; - В случае невыполнения недропользователем существенных условий пользования недрами, перечень которых установлен статьей 16-1 областного закона «О порядке предоставления для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых на территории Ленинградской области», право пользования недрами может быть досрочно прекращено или приостановлено в соответствии с п.2 части 2 статьи 20 Закона РФ «О недрах»; - Продление, переоформление и изменение условий лицензии, а также досрочное прекращение права пользования недрами, производится в установленном законодательством порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Налоги, сборы и платежи при использовании недр устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.**

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.**

Юридическое лицо, получившее лицензию

**Лицо, предоставившее обеспечение**

Номер лицензии: **ЛОД 47138 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **30.11.2012**

Срок действия лицензии: **01.03.2031**

**Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.**

Основание выдачи лицензии: **распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области №1133 от 30.11.2012 г.**



Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок недр Северный месторождения «Красновское», расположен в Выборгском районе Ленинградской области.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **1. Обязательства недропользователя. 1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить:** а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в установленном порядке; б) после согласования и утверждения в установленном порядке проекта на геологоразведочные работы по участку Северный месторождения «Красновское», до проведения работ по разведке, в) предоставление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета и ТЭО постоянных разведочных кондиций по разведке участка Северный месторождения «Красновское» - не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; г) подготовку, согласование и утверждение технического проекта на разработку месторождения в соответствии со статьей 23.2 Закона РФ «О недрах», не позднее 48 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; д) оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим законодательством, до начала добычных работ на участке лицензирования; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке Северный месторождения «Красновское» в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения не позднее 72 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения, но не менее 500 тыс.м<sup>3</sup> в год горной массы в плотном теле (согласованный уровень добычи минерального сырья), не позднее 96 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; з) пользование недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами в соответствии с законодательством Российской Федерации. **1.2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить:** а) соблюдение требований законодательства, а так же утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ; осуществление промышленной добычи полезных ископаемых после получения документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода, и в пределах этих границ; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; **1.3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить:** а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, безопасность работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с

пользованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами; д) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок); е) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; ж) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния; з) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); 1.4. По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния недр (геологической среды) и связанных с ними других компонентов окружающей среды в границах техногенного воздействия в процессе разработки месторождения в соответствии с установленными требованиями; д) проведение до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры анализа фоновое состояние окружающей среды в пределах участка лицензирования и зоны влияния разработки месторождения в установленном порядке; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов (НДС) в водные объекты, утвержденных в установленном порядке; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) при ликвидации (консервации) горнодобывающего и перерабатывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; и) оперативное извещение Комитета и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 1.5 по участию в социально-экономическом развитии Ленинградской области и муниципального района Недропользователь обязан обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением участка лицензирования; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации; д) согласование схем съездов с существующих автомобильных дорог, согласование маршрутов и сроков вывозки добытого полезного ископаемого автотранспортом, участие в восстановлении автомобильных дорог. 2. Платежи, взимаемые при использовании недрами. 2.1. В течение срока действия настоящей лицензии Недропользователь уплачивает налоги и платежи при использовании недрами в соответствии с действующим законодательством. 3. Недропользователь обязан: 3.1. Предоставлять формы государственной отчетности, установленные для предприятий, осуществляющих добычу полезных ископаемых (5-гп, 70-тп, 71-тп, 2-лс) в адреса и сроки, определенные действующим законодательством. 3.2. При доразведке участка недр или его переоценке предоставлять в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области, ФГУ «Территориальный фонд геологической информации по Северо-Западному федеральному округу» и ЛОГУ «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды» отчет о геологоразведочных работах на месторождении (ГОСТ Р 53579-2009) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справку об источниках финансирования вышеуказанных работ. 4. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации

или консервации и рекультивации земель. 4.1. По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в установленном порядке. 4.2. Не позднее, чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения Недропользователь обязан выполнить подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия по участку Северный месторождения «Красновское». 4.3. После завершения работ по ликвидации или консервации Недропользователь предоставляет отчетные материалы о выполнении рекультивации, геологическую, маркшейдерскую и иную документацию (включая материалы, подтверждающие соблюдение условий пользования недрами, и форму 5-г), а также лицензию со всеми приложениями в орган, выдавший лицензию. 5. Прочие условия. 5.1. Недропользователь обязан ежеквартально представлять в орган, выдавший лицензию, информацию об объемах добычи полезного ископаемого и об уплате налогов и платежей при пользовании недрами по установленной форме. 5.2. Взаимодействие между победителем аукциона и администрацией Выборгского района Ленинградской области, на территории которого расположен участок лицензирования, осуществляется на основании социально-экономических соглашений. Социально-экономические соглашения предоставляются в Комитет и хранятся в лицензионном деле. 5.3. Изменение условий лицензии, продление срока ее действия, переоформление лицензии производится в установленном законодательством порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.**

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.**

Юридическое лицо, получившее лицензию

**Лицо, предоставившее обеспечение**

Номер лицензии: **ЛОД 47125 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2015**

**Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.**

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 562.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

**участок расположен во Всеволожском районе Ленинградской области близ дер. Манушкино. Площадь горного отвода – 90,97га. Мощность полезной толици до 25,5м.**

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап освоения объекта - геологическое изучение участка лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим геологическую экспертизу в федеральном государственном учреждении «Северо- Западный региональный фонд геологической информации» (далее по тексту – ФГУ «СЗРФГИ»), (Закон «О недрах», ст.36.1). Составление геологического отчета с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Недропользователь обязан зарегистрировать геологоразведочные работы по форме 3-г в ФГУ СЗРФГИ. Представление на государственную геологическую экспертизу в ТКЗ СЗ ДПР материалов выполненных**

работ. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения, безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ СЗРФГИ. Продолжительность работ по первому этапу - не более 1 года со дня регистрации лицензии. На период геологического изучения на участок лицензирования распространяется статус геологического отвода. • 2-й этап - разработка проекта на добычу песков месторождения «Манушкино» и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление горного отвода в Управлении Севере - Западного округа Госгортехнадзора России (УСЗО ГГТН РФ). Внесение дополнений в лицензионное соглашение по результатам государственной экспертизы запасов в части объемов добычи песков, качества сырья, уточнения границ горного отвода. • 3-й этап - промышленная разработка участка недр в контуре выделенного горного отвода. Выход на проектную производительность не позднее 3 лет со дня государственной регистрации лицензии. Добыча песков в границах горного отвода (горноотводный акт № 347 от 24.10.2005 г., приложение 10 к лицензии) в соответствии с «Проектом развития карьера на месторождении песков Манушкино во Всеволожском районе Ленинградской области. • 4-й этап — геологическое изучение приращенных участков лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим экспертизу в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Составление геологического отчета с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Представление отчета на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу», Комитет и Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Регистрация в установленном порядке договора аренды и представление в орган, выдающий лицензии, свидетельства о его регистрации. Продолжительность работ по этапу - не более 1 года со дня регистрации их изменения к лицензии. • 5-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель в границах участка лицензирования, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ не более 2-х лет со дня регистрации изменения к лицензии. • 6-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.2000 г.; • произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • до начала добычных работ на участке «Пугарево-2» осуществить корректировку технического проекта отработки месторождения, согласовывать его в установленном порядке, оформить горный отвод и представить в органы, выдающие лицензии, документы, удостоверяющие окончательные границы горного отвода; • проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; • организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; • ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования;

• не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.**

Юридическое лицо, получившее лицензию

**Лицо, предоставившее обеспечение**

Номер лицензии: **ЛОД 47124 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

**Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.**

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 13.08. 2012 г. № 563.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

**участок Кузьмолдовское расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2км к востоку от одноименного поселка. Площадь горного отвода –48 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +60м.**

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:** • о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-зр); • информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным настоящей лицензией и дополнением к ней; • при доизучении участка лицензирования или переоценке запасов на участке лицензирования представлять отчет о геологическом изучении месторождения, паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов, данные об источниках финансирования работ; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106; • соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ТГФ ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и

полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения ГУПР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; • руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недр; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» Пб-ФЗ от 21.07.2000 г.; • произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу; • проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; • организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; • ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования; • не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления: *Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47120 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2025**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 557.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок Каллелово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 13км к северу-северо-западу от ж.д. ст. Белоостров. Площадь подсчета запасов 84,3га. Мощность полезной толщи 1,5-37,2м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения:** • **1-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ по первому этапу — не более 2,5 лет со дня регистрации лицензии.** • **2-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии правоустанавливающих документов на пользование земельным участком проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Срок пользования недрами для добычи полезных ископаемых может быть продлен на срок разработки месторождения полезного ископаемого при наличии запасов, подтвержденных государственной экспертизой, и выполнении недропользователем условий пользования недрами. Планируемая годовая производительность карьера с начала добычных работ - 450 тыс.м3 песков, начиная со 2 квартала 2010г. - 1000 тыс. м3 песков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ № 921 от 29 декабря 2001г. Согласно указанной планируемой годовой производительности карьера обеспеченность запасами составляет более 20 лет. Недропользователь обязуется:** • **руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах» (в действующей редакции), «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами Российской Федерации, действующими правилами и нормами по безопасному ведению работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными в договоре с арендодателем;** • **проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;** • **иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии;** • **выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке;** • **по окончании срока действия правоустанавливающих документов на землепользование обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в орган, выдающий лицензию;** • **полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;** • **не использовать выработанное пространство под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;** • **своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства с предоставлением отчетности по форме 2 - ТП не позднее первого квартала следующего за отчетным года;** • **при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.**

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47126 ТР**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2017**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 559.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок Ново-Токсово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 6-ти км к северо-востоку от пос. Токсово и 1км. к востоку от асфальтированного шоссе Токсово-Матокса. Площадь горного отвода 24,5га. Средняя мощность полезной толщи – 69,0м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения:** • **1-й этап считать выполненным;** • **2-ой этап — составление проекта на добычу строительного песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экспертизу. Оформление в установленном порядке уточненных границ выделенного горного отвода. Оформление право пользования земельным участком для добычи песка.** • **3-й этап – промышленная добыча песка в контурах предоставленного отвода. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче песка не позднее 01.11.2005г. Срок действия лицензии устанавливается до 01.01.2017г.** **Недропользователь обязуется:** • **руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. №759;** • **проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление;** • **ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ;** • **организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на договорных началах;** • **не использовать вырабатываемое пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;** • **по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованном в установленном порядке;** • **с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов;** • **иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недров;** • **ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при использовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5 ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5 ГР); По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями**



*и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47123 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2018*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 565.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок Хиттоловское расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2-х км к северо-востоку от пос. Токсово. Площадь горного отвода 10,6га. Средняя мощность полезной толщи – 24,6м, вскрыши 2,1м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап (продолжительность - не более 2 лет с даты регистрации лицензии) - геологоразведочные работы на участке лицензирования, представление отчета на государственную экспертизу в Территориальную комиссию по запасам Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону. По результатам геологической экспертизы запасов недропользователь разрабатывает и согласовывает в установленном порядке проект промышленной разработки месторождения, производит оформление отвода земельного участка в окончательных границах в порядке, установленном земельным законодательством. В лицензию и лицензионное соглашение вносятся изменения и дополнения в части объемов добычи песка, условий добычи, ставок платежей при пользовании недрами, уточняются границы горного и земельного отводов. • 2-ой этап — промышленная разработка месторождения в контуре выделенного горного отвода по результатам работ первого этапа. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче песка не позднее четырех лет с даты государственной регистрации лицензии. Срок действия лицензии устанавливается 18 лет. Недропользователь обязуется:*

*руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. №759; • проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление; • ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на*

договорных началах; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованном в установленном порядке; • по результатам геологоразведочных работ составить отчет и направить его в Территориальную комиссию по запасам (ТКЗ) на государственную экспертизу (в течение трех месяцев после завершения геологоразведочных работ); • в месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов представить в ФГУ СЗРФГИ материалы в следующем составе: отчет о геологическом изучении недр (ГОСТ 7.63-90); паспорт Государственного кадастра месторождений; протокол государственной экспертизы запасов; • с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недр; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ; • приступить к промышленной добыче песков после внесения изменений в настоящее лицензионное соглашение по результатам работ первого этапа при наличии правоустанавливающих документов на землепользование с целью разработки карьера, - оформленных в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов для разработки месторождений полезных ископаемых» документов, подтверждающих уточненные границы горного отвода; • ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при пользовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФГИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5 ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5 ГР); при доизучении месторождения или его переоценке - отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления: Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: **ЛОД 47121 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 561.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок Брусова Гора расположен в Тосненском районе Ленинградской области, в 1,5 км к юго-востоку от ж/д станции «Шапки». Площадь горного отвода – 12,9 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +40 м.*

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ**

**«Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:**

- **о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гз);**
- **ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;**
- **руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;**
- **в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;**
- **иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;**
- **проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;**
- **проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;**
- **организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;**
- **организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;**
- **не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;**
- **своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-гз, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения**

*обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47127 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2014*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 564.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок Апраксин Бор расположен в Тосненском районе Ленинградской области. Площадь горного и земельного отводов – 49га. Мощность полезной толщи от 6,0 до 20,0м., а мощность вскрыши - 0,2м.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные: • о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гз); • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106; • руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами; • проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу; • проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; • организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; • не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-гз, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47122 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *01.01.2021*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 560.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Участок недр "Кировский" расположен в Выборгском районе Ленинградской области в 7 км к юго-востоку от пос. Кировский и от грунтовой дороги, соединяющей пос. Первомайское - Сосново.*

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Кировский» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПРРФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Кировский» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Кировский» по категории не ниже С1 + С2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Кировский» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного*

законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Кировский» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Кировский» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Кировский» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Кировский» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных

выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы. 4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Кировский» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов по водоохранным зонам водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Кировский» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых — ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв. км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Кировский» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Кировский» - 7 165 (семь тысяч сто шестьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно

сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47129 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **31.08.2012**

Срок действия лицензии: **30.12.2020**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 31.08. 2012 г. № 842.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Участок недр «Лодва» находится в Кировском районе Ленинградской области на землях Березовского лесничества- северная часть (кв. 142, 152, 162, 170) Кировского лесхоза и расположен в 2,6 км к востоку от разрабатываемого Малуксинского месторождения строительных песков. Южная граница участка расположена в 2,5 км к СВ от ж.д. ст.Малукса.*

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодва» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МНР РФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта на геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодва» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодва» по категории не ниже C1+ C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодва» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодва» - не позднее 40 месяцев, с даты*



государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодва» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодва» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодва» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении

горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы. 4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодва» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодва» - 7 075 (семь тысяч семьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении

*обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47130 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *31.08.2012*

Срок действия лицензии: *07.12.2035*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 31.08. 2012 г. № 843.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Участок недр «Лодвинский 2» расположен в Кировском районе Ленинградской области. Восточной границей участка является болото Малуксинское, западная граница идет по грунтовой дороге, проходящей между разрабатываемыми карьерами «Малукса-1», «Малукса-2» и участком, протяженность которого составляет в меридиональном направлении около 5 км при ширине 150 до 750 м. Участок «Лодвинский 2» находится на землях Березовского лесничества Кировского лесхоза.*

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодвинский 2» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПР РФ от 08.10.2007 г. № 261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодвинский 2» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодвинский 2» по категории не ниже Q + C<sub>2</sub> - не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодвинский 2» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 42 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 45 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 50*

месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионных участков объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ

требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливается по ставке за 1 кв. км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодвинский 2» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодвинский 2» - 6 895 рублей; 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: **ЛОД 47128 ТР**

Дата выдачи лицензии: **31.08.2012**

Срок действия лицензии: **10.02.2037**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 558.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Участок «Воронцовское-3» расположен в Выборгском районе Ленинградской области на землях лесного фонда в 22 км к юго-востоку от пос. Первомайское и в 14 км к востоку от пос. Огоньки.*

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков и ПГМ на участке недр «Воронцовское-3» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: а) не позднее 10 июня 2012 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на проведение поисково-оценочных работ на участке лицензирования, при этом проект должен получить положительное заключение экспертизы Роснедра или Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (Севзапнедра); б) не позднее 10 июля 2012 года начало поисково-оценочных работ на участке лицензирования; в) не позднее 10 декабря 2012 года завершение поисково-оценочных работ на участке лицензирования и предоставление ТЭО временных разведочных кондиций и геологического отчета с подсчетом прогнозных ресурсов и запасов полезных ископаемых по категориям Р1 и С2 на рассмотрение в Севзапнедра и передачу его в территориальный и федеральный фонды геологической информации, при этом минимальный объем бурения скважин должен составить 900 м; г) не позднее 10 апреля 2013 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта разведочных работ на участке лицензирования, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз, заключение экспертизы Севзапнедра; д) не позднее 10 мая 2013 года начало разведочных работ на участке лицензирования; е) не позднее 10 октября 2013 года завершение разведочных работ на участке лицензирования и предоставление подготовленного геологического отчета и ТЭО постоянных разведочных кондиций с подсчетом запасов песков и ПГМ по категориям С1 и С2 на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых при этом минимальный годовой объем работ определяется проектом разведочных работ, согласованным и утвержденным в установленном порядке; ж) не позднее 10 июня 2014 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта освоения участка лицензирования на площадях с утвержденными запасами, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз; з) не позднее 10 июля 2014 года начало строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия; и) не позднее 10 августа 2014 года ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия; к) не позднее 10 ноября 2014 года выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия; л) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки на участке лицензирования, проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, а также проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ; г) наиболее полезное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной*

отработки отдельных частей на участке лицензирования; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций. н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горно-добывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с использованием недр; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, автодороги, железные дороги, газопроводы и т.д.), соблюдение установленных требований нормативных документов об их охранных зонах; л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горно-спасательной службы. По охране окружающей среды и недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или изображения загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) проведение, до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры, анализа фоновое состояние окружающей природной среды в пределах участка лицензирования по программе, согласованной с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области и направление отчета о результатах анализа в комитет по природным ресурсам Ленинградской области; д) не позднее 10 октября 2013 года составление проекта (программы) проведения мониторинга окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в районе влияния горнодобывающего предприятия; е) не позднее 10 декабря 2013 года сооружение наблюдательной сети и начало мониторинга окружающей среды в районе влияния горнодобывающего предприятия; ж) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы,

биоресурсы) в пределах участка лицензирования в течение всего периода его освоения, в соответствии с программой, согласованной с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; з) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; и) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; к) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; л) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; м) максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями; н) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; о) оперативное извещение комитета по природным ресурсам Ленинградской области и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

*Лицо, предоставившее обеспечение*

Номер лицензии: *ЛОД 47131 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *31.08.2012*

Срок действия лицензии: *01.03.2025*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 558.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*Участок «50 квартал» расположен в Выборгском районе Ленинградской области на землях лесного фонда. Площадь участка в указанных границах составляет 11,1 га. Участок лицензирования имеет статус горного отвода в предварительных границах.*

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить: а) подготовку, согласование и утверждение в соответствии со статьей 23.2 Закона РФ «О недрах» технического проекта на разработку месторождения не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; б) оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены*



действующим законодательством, до начала добычных работ на участке лицензирования; в) промышленную добычу полезного ископаемого на месторождении «50 квартал» в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения не позднее 30 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; г) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения, но не менее 100 тыс.м3 в год (согласованный уровень добычи минерального сырья), не позднее 36 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; д) пользование недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами в соответствии с законодательством Российской Федерации; По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ; осуществление промышленной добычи полезных ископаемых после получения документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода, и в пределах этих границ; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождений от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, безопасность работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц или ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок); е) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; ж) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния; з) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных

документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; з) ведение мониторинга состояния недр (геологической среды) и связанных с ними других компонентов окружающей среды в границах техногенного воздействия в процессе разработки месторождения в соответствии с установленными требованиями; д) проведение до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры, анализа фонового состояния окружающей природной среды в пределах участка лицензирования и зоны влияния разработки месторождения в установленном порядке; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов (НДС) в водные объекты, утвержденных в установленном порядке; ж) размещение отходов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; и) оперативное извещение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. По участию в социально-экономическом развитии Ленинградской области и муниципального района Недропользователь обязан обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением участка лицензирования; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации; д) согласование схем съездов с существующих автомобильных дорог, согласование маршрутов и сроков вывозки добытого полезного ископаемого автотранспортом.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

**Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.**

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Ленречпорт"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Номер лицензии: **ЛОД № 01578 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **05.07.1999**

Срок действия лицензии: **31.12.2017**

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

*Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.*

*Описание участка недр, предоставляемых в пользование:*

*участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 2 км к северо-западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 3,18 кв.км. Мощность полезного слоя до 16,8 м, при средней глубине залегания 16 м. Вскрыша отсутствует.*

*Вид лицензии: На добычу*

*Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется:*

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- полно, рационально и комплексно использовать недр в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Территориальные геологический фонд (далее по тексту – «ТГФ») отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- при до изучения месторождения или его переоценке представлять в Российский геологический фонд (далее по тексту – «Росгеолфонд») и Территориальный геологический фонд Северо-Западного регионального геологического центра (далее по тексту – «ТГФ СЗРГЦ»): отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт Государственного кадастра месторождений (далее по тексту – «ГКМ»), информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, Территориальную комиссию по запасам (далее по тексту – «ТКЗ»));*
- представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств.*

*Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

*Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:*

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

*Юридическое лицо, получившее лицензию*

*Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Номер лицензии: *ЛОД № 01546 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *24.05.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2013*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

*Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 4,500 тыс. м3. Оформлен горноотводный акт с учетом прироста запасов.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 5 км к западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 14,5 кв.км. Мощность полезного слоя – 3-11,5 м. Вскрыши отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- полно, рационально и комплексно использовать недр в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ);*
- представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования выше указанных работ;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ. не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств; Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке:*
- в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «Стирсудденские Банки» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода, для включений в лицензию в качестве неотъемлемой составной части;*
- в Невско-Ладожском бассейновом водохозяйственном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «Стирсудденские Банки».*

*Продление, переоформление, изменение лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании*

*срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

*Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.*

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Номер лицензии: *ЛОД № 01687 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *09.12.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2019*

*Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.*

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

*участок расположен в центральной части Финского залива Ленинградской области, в 1,6 км к юго-западу от мыса Каменный о-ва Сескар. Площадь горного отвода - 30,4 кв.км. Мощность полезного слоя – 2,8-13 м. Вскрыша отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
-

ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями; • представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР); • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ; • по завершению срока действия лицензии возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств. Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. В связи с добычей песка в зоне заповедника «Ингерманландский», недропользователь обязан проводить работы с определёнными ограничениями: • ежегодные сроки начала работ в той части акватории, которая находится в охранной зоне, устанавливаются не ранее 15 июля; • ведение разработок должно предусматривать сохранение 5 м изобаты; • обязательным условием производства работ должно являться постоянное слежение за динамикой глубин на эксплуатируемом участке. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке: • в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О Сескар»; • в Невско-Ладужском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О.Сескар». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а так же аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившим обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

ОАО "Гранит-Кузнечное" и ОАО "Ленречпорт" 01.06.2012 прекратили деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые». ЗАО «ЛСР-Базовые» является правопреемником всех прав и обязательств ОАО "Гранит-Кузнечное" и ОАО "Ленречпорт". В соответствии с законодательством Российской Федерации право пользования участками недр переходит к другому субъекту предпринимательской деятельности в случае прекращения деятельности юридического лица - пользователя недр вследствие его присоединения к другому юридическому лицу. При переходе права пользования участком недр лицензия на пользование участком недр подлежит переоформлению. В этом случае условия пользования участком недр, установленные прежней лицензией, пересмотру не подлежат.

На конец отчетного периода лицензии на пользование участками недр ОАО "Ленречпорт" находятся в процессе переоформления на ЗАО «ЛСР-Базовые», лицензии на пользование участками недр ОАО "Гранит-Кузнечное" переоформлены на ЗАО «ЛСР-Базовые».

Описание основных средств, используемых для переработки:

*Основные средства Закрытого акционерного общества «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: Грохот ГИЛ-52 – 1 шт.; Грохот ГИС-52 – 3 шт.; Грохот СМД – 121 – 17 шт.; Грохот СМД – 121А – 3 шт.; Грохот ГИС 63 – 1 шт.; Грохот ГИТ-52М – 5 шт.; Грохот ГИТ-151М – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-63 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-53 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИТ-52М – 1 шт.; Дробилка КМДТ-2200- 1 шт.; Дробилка СМД-118А – 1 шт.; Дробилка конусная КДС 1750 – 1 шт.; Здание корпуса первичного дробления – 2 шт.; Здание корпуса вторичного дробления – 1 шт.; Здания сортировки – 2 шт.; Здания трансформаторной подстанции – 1 шт.; Конвейеры – 28 шт.; Конвейеры ленточные – 65 шт.; Конвейер отвалообразователь – 2 шт.; Корпусы дробления – 2 шт.; Комплекс пылеудаления – 1 шт.; Корпус промывки и сортировки – 1 шт.; Маслостанция с кабиной- 1шт.; Перегрузочный узел – 2 шт.; Питатели – 4 шт.; Питатель пластинчатый – 1 шт.; Приемный бункер -4 шт.; Транспортные галереи – 12 шт.; Трансформ. подстанции – 1 шт.; Таль электрическая ТЭ2М-531 – 1 шт.; Мобильная сортировочная установка – 1шт.; Turbo Chieftain-2100; Дробильная установка LT-125 на гусеничном шасси – 1 шт.; Мобильная установка Telsmith -3 шт.; Конденсаторная установка УКМ - 1шт.; Питатель электромеханический лотковый MF-200С - 2 шт.; Дробилка конусная 57SBS - 2шт.; Дробилка конусная 57SBS-FC - 1шт.; Грохот Vibro-King - 1 шт.; Грохот Гит-72– 1 шт.; Дробилка щековая 3858 – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 60х24 – 1 шт.; Гидравлический молот ТВ830Х – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 36х16 – 1 шт.; Грохот JCI 6203-32 LP – 1 шт.; Грохот JCI 8203-38 LP – 1 шт.; Дробилка конусная 52SBS-Н-СС втор. др. – 1 шт.; Кабина оператора – 1 шт.; Модуль управления заводом – 1 шт.; Вибрационный питатель-грохот ПГВ с вибратором – 1 шт.; Дробильно-сортировочная установка – 1 шт.; Дробильная установка вт. Дробления «SWEDALA S-400ЕС» - 1 шт.; Дробилка ЛОКОМО – 1 шт. Дробилка СМД-118- 2 шт., Дробилка КСД-1750-3 шт., Дробилка КМД-1750-3 шт., Питатели пластинчатые – 4 шт., Грохот ГИЛ-52- 8 шт., Грохот ГИС-52-2 шт., Конвейеры ленточные стационарные - 20 шт., Краны мостовые КМ-30/5 – 2 шт., Кран балки- 5 шт., Тали электрические – 8 шт., Аспирационные установки – 3 шт., Дымососы ДН-9- 4 шт., Фильтровентиляционные установки – 5 шт., Преобразователи тиристорные ТЕ-4-200-460- 3 шт., Преобразователи частоты Е1-9011-075Н – 2 шт., Трансформаторы – 5 шт., Здание корпус первичного дробления- 2 шт., Корпус 2-го и 3-го дробления- 1 шт., Корпус дробления и сортировки с 3-мя линиями – 1 шт., Здание трансформаторной подстанции-1 шт.*

*Лицо, предоставившее обеспечение, его дочерние или зависимые общества не привлекают контрагентов для переработки добываемых полезных ископаемых*

в) Сбыт продукции

Сведения о наличии разрешений уполномоченных государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт:

*Разрешений государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт не требуется.*

### **3.2.8. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, не является оказание услуг связи

### **3.3. Планы будущей деятельности лица, предоставившего обеспечение**

*До конца 2013 года ЗАО «ЛСР-Базовые» планирует запустить в эксплуатацию еще два бетонорастворных узла (далее – БРУ), дополнительно к шести работающим. Напомним, что БРУ, расположенный на Уральской улице Васильевского острова мощностью 80 куб. м в час, был запущен в августе 2012 года. Он обеспечивает бетоном строящийся центральный участок ЗСД, а также застраиваемые намывные территории «Морского Фасада». Шестой БРУ (незначительной мощности) – на Производственном комплексе «Боровинка в Ленинградской области будет запущен в апреле 2013 года. Седьмой БРУ планируется разместить на Октябрьской набережной. Восьмым БРУ предприятие планирует обеспечить себя в Приморском районе Санкт-Петербурга.*

*Наращивать производство щебня компанией планируется параллельно с ростом объемов рынка. В частности, в сентябре 2012 года начата выработка первого щебня с гранитного месторождения «Петровское» на Производственном комплексе «Боровинка», объемом разведанных запасов 25 млн. куб. м. в Выборгском районе Ленинградской области. Ведутся работы по увеличению ресурсной базы.*

### 3.4. Участие лица, предоставившего обеспечение, в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

*Лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях*

### 3.5. Подконтрольные лицу, предоставившему обеспечение, организации, имеющие для него существенное значение

*Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств лица, предоставившего обеспечение, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств лица, предоставившего обеспечение

#### 3.6.1. Основные средства

За 2012 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование группы объектов основных средств | Первоначальная<br>(восстановительная)<br>стоимость | Сумма<br>начисленной<br>амортизации |
|---|--|-------------------------------------|
| Здания  | 177 895  | 75 653                              |
| Инструмент                                    | 0  | 0                                   |
| Машины и оборудование                         | 1 703 126  | 964 357                             |
| Производств. и хозяйств. инвентарь            | 8 836  | 6 975                               |
| Прочие основные фонды                         | 477 105  | 14 966                              |
| Сооружения                                    | 435 339  | 165 185                             |
| Транспортные средства                         | 742 196  | 375 888                             |
| ИТОГО   | 3 544 497  | 1 603 025                           |

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*Начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств производятся линейным способом.*

Отчетная дата: **31.12.2012**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование группы объектов основных средств | Первоначальная<br>(восстановительная)<br>стоимость | Сумма<br>начисленной<br>амортизации |
|---|--|-------------------------------------|
| Здания  | 352 751  | 79 711                              |
| Инструмент                                    | 0  | 0                                   |
| Машины и оборудование                         | 1 726 444  | 1 029 681                           |
| Производств. и хозяйств. инвентарь            | 8 837  | 7 009                               |
| Прочие основные фонды                         | 980 676  | 15 156                              |
| Сооружения                                    | 515 118  | 175 976                             |



|                       |                  |                  |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Транспортные средства | 750 633          | 401 940          |
| <b>ИТОГО</b>          | <b>4 334 460</b> | <b>1 709 472</b> |

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

**Начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств производятся линейным способом.**

Отчетная дата: **31.03.2013**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств лица, предоставившего обеспечение, и иных основных средств по усмотрению лица, предоставившего обеспечение, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств лица, предоставившего обеспечение, (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению лица, предоставившего обеспечение):.

**Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств нет. Обременение основных средств нет.**

#### **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение**

##### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение**

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

| Наименование показателя   | 2012  | 2013, 3 мес. |
|---|-------|--------------|
| Норма чистой прибыли, %   | 11.26 | -6.73        |
| Коэффициент оборачиваемости активов, раз  | 1.84  | 0.33         |
| Рентабельность активов, %   | 20.7  | -2.2         |
| Рентабельность собственного капитала, %   | 39.5  | -4.4         |
| Сумма непокрытого убытка на отчетную дату   | 0     | 0            |
| Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, % | 0     | 0            |

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ прибыльности/убыточности лица, предоставившего обеспечение, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли лица, предоставившего обеспечение, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

*Существенные различия между данными предоставленными в таблице объясняются сезонностью работы предприятия, т.к. в 1 квартале основные виды деятельности значительно снижают показатели по объемам реализации, а одновременно ведется подготовка к выходу порта в навигацию, по бухгалтерской отчетности образуется убыток, который нивелируется в следующие периоды года, поэтому все показатели рассчитываемые от чистой прибыли оказались убыточными.*

Мнения органов управления лица, предоставившего обеспечение, относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или член коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.2. Ликвидность лица, предоставившего обеспечение, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

| Наименование показателя         | 2012     | 2013, 3 мес. |
|---------------------------------|----------|--------------|
| Чистый оборотный капитал        | -253 190 | -194 066     |
| Коэффициент текущей ликвидности | 0.9      | 0.92         |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 0.41     | 0.4          |

По усмотрению лица, предоставившего обеспечение, дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности лица, предоставившего обеспечение, достаточности собственного капитала лица, предоставившего обеспечение, для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления лица, предоставившего обеспечение, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность лица, предоставившего обеспечение:

*Коэффициенты ликвидности показывают стабильно устойчивое положение лица, предоставившего обеспечение, и в динамике разных периодов практически не изменяются. Изменение чистого оборотного капитала по сравнению с 2012г. прежде всего связано с увеличением дебиторской задолженности на 23%, при этом кредиторская задолженность изменилась незначительно.*

Мнения органов управления лица, предоставившего обеспечение, относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или член

коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### **4.3. Финансовые вложения лица, предоставившего обеспечение**

За 2012 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой лицо, предоставившее обеспечение, имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Всеволожское СМП"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10.**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Размер вложения в денежном выражении: **156 147**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены**

Дополнительная информация:  
**дополнительной информации нет.**

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой лицо, предоставившее обеспечение, имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Рыбхоз"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Рыбхоз"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 199155, г. Санкт-Петербург, пр. Кима, д.19, лит. А**

ИНН: **7801513790**

ОГРН: **1107847045811**

Размер вложения в денежном выражении: **317 030**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены**

Дополнительная информация:  
**дополнительной информации нет.**

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой лицо, предоставившее обеспечение, имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "436 КНИ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "436 КНИ"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Пруды, ул. Горная, д.1.**

ИНН: **4704086019**

ОГРН: **1114704000201**

Размер вложения в денежном выражении: **959 819**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены**

Дополнительная информация:  
**дополнительной информации нет.**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Информация об убытках предоставляется в оценке лица, предоставившего обеспечение, по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности лица, предоставившего обеспечение, за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми лицо, предоставившее обеспечение, произвело расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество "Всеволожское СМП"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО "ВСМП"**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10.**

ИНН: **4706034150**

ОГРН: **1134706000175**

| Дата государственной регистрации выпуска | Регистрационный номер | Регистрирующий орган |
|--|-----------------------|----------------------|
|  |                       |                      |

|            |              |                       |
|------------|--------------|-----------------------|
| (выпусков) |              |                       |
| 08.05.2013 | 1-01-23344-J | РО ФСФР России в СЗФО |

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности лица, предоставившего обеспечение: **1 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности лица, предоставившего обеспечение: **1 000 руб. x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности лица, предоставившего обеспечение: **1 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

**Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к лицу, предоставившему обеспечение**

**дивиденды по обыкновенным акциям не объявлялись, т.к. ЗАО "ВСМП" зарегистрировано в ЕГРЮЛ 12.02.2013г.**

Дополнительная информация:  
**дополнительной информации нет.**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой лицо, предоставившее обеспечение, имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "436 КНИ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "436 КНИ"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Пруды, ул. Горная, д.1.**

ИНН: **4704086019**

ОГРН: **1114704000201**

Размер вложения в денежном выражении: **959 819**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены**

Дополнительная информация:  
**дополнительной информации нет.**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:  
**Потенциальный размер убытков ограничен балансовой стоимостью вложений.**

Информация об убытках предоставляется в оценке лица, предоставившего обеспечение, по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности лица, предоставившего обеспечение, за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми лицо, предоставившее обеспечение, произвело расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

*Учет финансовых вложений производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».*

#### **4.4. Нематериальные активы лица, предоставившего обеспечение**

За 2012 г.

*Нематериальные активы у лица, предоставившего обеспечение, отсутствуют*

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование группы объектов нематериальных активов | Первоначальная<br>(восстановительная)<br>стоимость | Сумма начисленной<br>амортизации |
|---|--|----------------------------------|
| Прочие нематериальные активы                        | 32   | 1                                |
| <b>ИТОГО</b>  | <b>32</b>  | <b>1</b>                         |

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах.:

*ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденное Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 г. №153н.*

Отчетная дата: *31.03.2013*

#### **4.5. Сведения о политике и расходах лица, предоставившего обеспечение, в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Лицо, предоставившее обеспечение, не несло затраты на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств за соответствующий отчетный период.*

*Лицо, предоставившее обеспечение, не создавало объекты интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и знаки обслуживания) и не получало правовую охрану основных объектов интеллектуальной собственности (патенты, свидетельства и т.п.).*

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности лица, предоставившего обеспечение**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили: *Нет*

*Основной хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, является добыча нерудных строительных материалов и производство бетонов и растворов, а также перевозка грузов на внутренних водных путях Северо-Западного и Волжского бассейнов и погрузочно-разгрузочные работы в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Результатом функционирования горнодобывающей отрасли является продукция, выступающая сырьем в строительной отрасли.*

*Рынок строительных материалов умеренно развивается, обеспечивая растущие потребности строительного рынка. Сегодня российский рынок не испытывает дефицита практически по всем видам строительных материалов.*

*Неблагоприятная ситуация в российской промышленности в 90-е гг. позволила зарубежным компаниям обосноваться на российском рынке строительных материалов, обеспечив высокий уровень конкуренции, сохранившийся до настоящего момента на ряде сегментов рынка – например, в области лакокрасочных материалов, сухих строительных смесей. Но в то же время рынки многих материалов остаются локальными и отечественные производители занимают здесь прочные позиции. Большинство российских производителей строительных материалов ориентированы на внутренний рынок и в целом обеспечивает основные потребности строительного комплекса.*

*Наблюдаемые на рынке тенденции и проведенный анализ основных факторов, влияющих на рынок строительных материалов, свидетельствуют о стагнации в первом квартале 2013 года на рынке ИСМ.*

*Результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение, показывают рост, о чем свидетельствуют финансовые показатели лица, предоставившего обеспечение. Данные результаты необходимо расценивать, как хорошие.*

*В ближайшие годы серьезных факторов риска для осуществления хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не предвидится. Инвестиции в модернизацию производственных мощностей и повышение квалификации персонала, налаженный сбыт и квалифицированная работа менеджмента лица, предоставившего обеспечение, позволяют сделать вывод о финансовой устойчивости лица, предоставившего обеспечение, и достижении в будущем таких же или более высоких результатов.*

#### **4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность лица, предоставившего обеспечение**

*Тенденции развития строительных материалов носят сезонный характер. Объемы продаж значительно возрастают во вторых полугодиях, такая ситуация обуславливается тем, что на этот период приходится пик строительства (июль-сентябрь). Стоит отметить, что намыв морского песка, в отличие от остальных ИСМ осуществляется в период навигации (как правило, с мая по ноябрь). Сами продажи осуществляются круглогодично, что способствует возникновению дефицита на складах в период отсутствия навигации.*

*В 2013 году ожидается рост потребления, как морского песка, так и других ИСМ, за счет некоторого роста объемов строительства в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. В целом, за 2012 год, по отношению к 2011 году, наблюдается замедление увеличения объема продаж песка в натуральном и денежном выражении. Прирост составил около 0,3%. Такой незначительный прирост был связан с плохой платёжеспособностью организаций, занимающихся дорожным строительством. Похожая тенденция сохранилась и в 1 квартале 2013 года. Стоит отметить тот факт, что с конца 2012 года, застройщиков, работающих на рынке жилищного строительства, обязуют развивать инфраструктуру вокруг строительных объектов за свой счет. Также одной из причин, являются более лояльные условия работы конкурентов (например, потеря клиента ЗАО «ВАД», который составляли до 10% объема отгрузок компании). Ключевыми объектами в 1 квартале 2013 года для направления «ИСМ» являлись: ЗСД в районе пос. Белоостров, Терминал в Пулковом, Жилой комплекс «Славянка», дорога в районе пос. Стекланный.*

*В направлении товарного бетона рост в 1 квартале 2013 года составил около 10-12% по сравнению с аналогичным периодом 2012 года. Однако на рынке присутствуют и негативные тенденции: ужесточение конкуренции - увеличение количества БРУ, увеличение закрытой части рынка. Ключевыми объектами в 1 квартале 2013 года для направления «Бетон» являлись: Лахта центр, Жилой комплекс «Ручьи», Штаб Лукойла, жилой комплекс «Янинский каскад», Торговый комплекс (Полюстровский пр., 84), Здание межвузовского общежития, Жилой комплекс (Южное шоссе, д 55), жилой комплекс «Царская столица», жилой комплекс «Леонтьевский Мыс»*

*В результате реорганизации ЗАО «ЛСР-Базовые» были достигнуты следующие цели:*

- Преумножение клиентов за счет синхронизации баз данных.
- Повышение качества работы с потребителями.
- Сведение воедино всех финансовых процессов.
- Создание единого управленческого аппарата.

#### **4.6.2. Конкуренты лица, предоставившего обеспечение**

*Направление деятельности: Бетон*

*На рынке товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области действует более 60-ти производителей, на 20 производителей приходится 80% потребления на рынке. В десятку крупнейших производителей входят: «Беатон», «ТСК-Бетон», «Ленстройдеталь», «Бетоника», «Проммолит», «Метробетон», «Молодой Ударник», «Электронстрой», «Бетон», «Нордмикс», «Лидер-Бетон».*

*Конкурентная ситуация на рынке ужесточилась. Производственные мощности превышают потребности рынка примерно в 4 раза. Суммарно все БРУ (122 узлов) на рынке Санкт-Петербурга и ближайших к нему районов Ленинградской области могут выпустить более 23 млн. м3 в год товарного бетона. Около 35% объемов потребления приходится на внутрикорпоративный сегмент. В 1 квартале велся монтаж нескольких БРУ в Санкт-Петербурге и Ленинградской области БРУ (5 шт. по имеющимся сведениям).*

*Таким образом, производственные возможности превышают потребность рынка в несколько раз.*

*Это свидетельствует о крайне жесткой конкурентной ситуации.*

**Направление деятельности: Песок**

*В отличие от производства бетонорастворных смесей, темпы роста конкуренции на рынке ИСМ гораздо ниже. Данная ситуация объясняется необходимостью получения лицензий на добычу ископаемых, что представляется собой длительный и сложный процесс. При этом добыча морского песка является одним из самых дорогостоящих направлений. Это в свою очередь объясняется высокой стоимостью производственных мощностей. Стоит отметить, что компания является единственным поставщиком морского песка в акватории Финского залива, ценность которого заключается в наивысшей степени очистки. Высокая стоимость судов и сложность получения лицензии на пользование недрами является практически единственным барьером для входа на рынок по производству морского песка. Объемы потребления на рынке песка в Санкт-Петербурге и области за 12 месяцев 2012 года составила около 16,8 млн. м3. Среди основных конкурентов можно выделить: «ЦБИ «Гепард», «Кампес» и «Вуолы-Эко», рыночная доля которых варьируется в пределах 6-11%. Указанные компании, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, увеличили объемы производства от 3% до 96%, что обусловлено рядом факторов, таких как:*

- увеличение объемов потребления ИСМ на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области в целом;*
- уход с рынка ОАО "Семиозерское карьероуправление", которое выработало свое месторождение.*

*Стоит отметить, что потребности ИСМ (песка) носят сезонный характер и напрямую зависят от объемов и интенсивности строительства. В частности, дорожное строительство (инфраструктурное), потребляющее основные объемы продаж песка (около 45%) полностью зависит от государственного финансирования, и, как следствие, от сложившейся экономической ситуации в стране. По результатам работы ЗАО «ЛСР-Базовые» в течение 12 месяцев 2012 года и первом квартале 2013 года можно сделать вывод о недостаточном финансировании в области дорожного строительства.*

**Направление деятельности: Щебень**

*Емкость рынка гранитного щебня за 12 месяцев 2012 года составила около 10,4-10,9 млн. м3, однако если учитывать ЩПСи прочие гранитные материалы эти цифры будут больше. На рынке Санкт-Петербурга компания ЗАО «ЛСР-Базовые» занимает лидирующие позиции. Основным весомым конкурентом (доля которого составляет около 20%) является «Ленстройкомплектация». Остальные компании («Карелприродресурс», «Гранит-Карелия», «Техностром», «ГКУ» и т.д.) занимают доли рынка в пределах до 6%, имеют достаточно нестабильное положение и конкурируют между собой внутри данной стратегической группы. Стоит отметить расширение производства «КарелПриродРесурс» в Кааламо - это уже четвертый карьер, принадлежащий компании, производственные мощности которого могут достигать 1,5 млн. тон щебня в год. Также, наблюдается положительная тенденция развития карьера ООО «Муезерский гранит» (от «Корпорация Инжтрансстрой») в Аконъярви (начало деятельности - 2011 год). В сентябре 2012 года запущено производство на карьере «Петровский» от ЗАО «ЛСР-Базовые» в пос. Боровинка. По результатам 12 месяцев 2012 года на рынке темп прироста составил около 5%. Как и в случае с песком, основным потребителем щебня являются дорожники, которые практически полностью зависят от государственного финансирования.*

**V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, органов лица, предоставившего обеспечение, по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) лица, предоставившего обеспечение**

**5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления лица, предоставившего обеспечение**

Полное описание структуры органов управления лица, предоставившего обеспечение, и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) лица, предоставившего обеспечение:

**Описание структуры органов управления эмитента:**

**Органами управления лица, предоставившего обеспечение, в соответствии с его Уставом**



являются:

- общее собрание акционеров;
- единоличный исполнительный орган;
- в случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами Общества.

Коллегиальный исполнительный орган Уставом лица, предоставившего обеспечение, не предусмотрен.

Компетенция общего собрания акционеров в соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) избрание членов совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 6) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
- 7) избрание ревизора Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 8) утверждение аудитора Общества;
- 9) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 10) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 11) увеличение уставного капитала Общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;
- 12) размещение эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;
- 13) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества Общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров;
- 14) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных и выкупленных Обществом акций (акций, находящихся в распоряжении Общества);
- 15) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 16) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 17) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 18) дробление и консолидация акций;
- 19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 20) утверждение внутренних документов Общества;
- 21) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов ревизора Общества, связанных с исполнением им своих обязанностей в период исполнения им этих обязанностей;
- 22) установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
- 23) принятие решения о возмещении за счет средств Общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания лиц и органам – инициаторам этого собрания;
- 23) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;
- 24) приобретение размещенных Обществом акций;
- 25) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение годовых и ежеквартальных бюджетов Общества;
- 26) размещение облигаций, не конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, не конвертируемых в акции;
- 27) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг, внесение в них изменений и дополнений;
- 28) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных

ценных бумаг в случаях, предусмотренных Законом;  
29) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Законом;  
30) утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Закона;  
31) определение размера оплаты услуг аудитора;  
32) использование резервного фонда и иных фондов Общества;  
33) создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств Общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений, назначение руководителей филиалов и представительств и прекращение их полномочий;  
34) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Закона;  
35) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Закона;  
36) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;  
37) принятие во всякое время решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества;  
38) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;  
39) образование единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий.

Компетенция единоличного исполнительного органа в соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение:

К компетенции исполнительного органа общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров общества.

К компетенции единоличного исполнительного органа Общества, в том числе относится принятие решений по вопросам:

15.10.1. Участие и прекращение участия Общества в других организациях (за исключением организаций указанных в подпункте 19 пункта 14.2 устава);

15.10.2. Совершение сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, совершаемых Обществом, предметом которых являются принадлежащие Обществу доли или акции его дочерних и зависимых обществ;

15.10.3. Приобретение Обществом в собственность долей и акций других обществ путем совершения одной или нескольких взаимосвязанных сделок, если такие общества станут дочерними или зависимыми по отношению к Обществу.

Совершение сделок, указанных в подпунктах 15.10.1. - 15.10.3. устава осуществляется Обществом только с предварительного одобрения Правлением ОАО «Группа ЛСР» (ОГРН 5067847227300) в соответствии с уставом ОАО «Группа ЛСР»

Единоличный исполнительный орган организует выполнение решений общего собрания акционеров Общества.

Единоличный исполнительный орган без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества в пределах, установленных Законом и уставом, подписывает финансовые и иные документы Общества, открывает в банках расчетный и другие счета, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение**

### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом*

### **5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе лица, предоставившего обеспечение**

*Полномочия единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, переданы управляющей организации*

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Основание передачи полномочий: **Договор № У-25 о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 01.10.2011г.**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Телефон: **(812) 458-8153**

Факс: **(812) 458-8153**

Адрес электронной почты: **mail@lsrgroup.ru**

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

**Указанная лицензия отсутствует**

Состав совета директоров управляющей организации

**Совет директоров не предусмотрен Уставом**

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**

Год рождения: **1954**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

| Период |             | Наименование организации       | Должность  |
|--------|-------------|--------------------------------|--|
| с      | по          |                                |  |
| 2003   | 2009        | Правительство Санкт-Петербурга | Вице-губернатор Санкт-Петербурга   |
| 2009   | 2010        | Правительство Санкт-Петербурга | Вице-губернатор Санкт-Петербурга - руководитель Администрации Санкт-Петербурга |
| 2010   | наст. время | ОАО "Группа ЛСР"               | Генеральный директор, Председатель правления                                   |
| 2010   | наст. время | ООО "ЛСР"                      | Генеральный директор   |
| 2010   | наст. время | ООО "ЛСР-Строй"                | Генеральный директор   |
| 2011   | 2011        | ЗАО "ЛСР-Базовые"              | Генеральный директор   |
| 2012   | 2012        | ЗАО "Строительный трест №28"   | Председатель Совета директоров   |
| 2012   | наст. время | ЗАО "Строительный трест №28"   | член Совета директоров   |

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

***Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен***

**5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение**

***Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен***

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления лица, предоставившего обеспечение**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления лица, предоставившего обеспечение). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Управляющая организация

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя                              | 2012    | 2013, 3 мес. |
|--|---------|--------------|
| Вознаграждение за участие в работе органа управления | 221 559 | 165 605      |
| Заработная плата                                     |         | 0            |
| Премии   |         | 0            |
| Комиссионные   |         | 0            |
| Льготы   |         | 0            |
| Компенсации расходов                                 |         | 0            |
| Иные виды вознаграждений                             |         | 0            |
| ИТОГО  | 221 559 | 165 605      |

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**В текущем финансовом году вознаграждения управляющей организации будут выплачиваться в соответствии с договором.**

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами лица, предоставившего обеспечение.:

**Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, и их компетенция в соответствии с уставом.**

**Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества осуществляется ревизором.**

**В компетенцию ревизора входит:**

**проверка финансовой документации Общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;**

**анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и статистического учета;**

**анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества, выработка рекомендаций для органов управления Обществом;**

**проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;**

**подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты Общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;**

**проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от имени Общества;**

**проверка правомочности решений, принятых единоличным исполнительным органом, ликвидационной комиссией и их соответствия уставу Общества и решениям общего собрания акционеров;**

**анализ решений общего собрания на их соответствие Закону и уставу Общества.**

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение: **ревизор**

ФИО: **Баранова Наталья Викторовна**

Год рождения: **1982**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

| Период |      | Наименование организации | Должность                                     |
|--------|------|--------------------------|---|
| с      | по   |                          |   |
| 2007   | 2010 | ОАО "Объединение 45"     | Начальник<br>планово-экономического<br>отдела |
| 2010   | 2010 | ОАО "Объединение 45"     | Финансовый директор                           |
| 2010   | 2011 | ООО "Объединение 45"     | Финансовый директор                           |

|      |             |                      |  |
|------|-------------|----------------------|--|
| 2011 | 2012        | ООО "Объединение 45" | Финансовый директор, по совместительству         |
| 2011 | 2012        | ЗАО "ЛСР-Базовые"    | Финансовый директор                              |
| 2012 | наст. время | ЗАО "ЛСР-Базовые"    | Заместитель управляющего по экономике и финансам |

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

В случае наличия у лица, предоставившего обеспечение, службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии лица, предоставившего обеспечение, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимися членами соответствующего органа лица, предоставившего обеспечение, по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены лицом, предоставившим обеспечение, за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение: **ревизор**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя   | 2012 | 2013, 3 мес. |
|---|------|--------------|
| Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение |      | 0            |

|                          |  |   |
|--------------------------|--|---|
| Заработная плата         |  | 0 |
| Премии                   |  | 0 |
| Комиссионные             |  | 0 |
| Льготы                   |  | 0 |
| Компенсации расходов     |  | 0 |
| Иные виды вознаграждений |  | 0 |
| ИТОГО                    |  | 0 |

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**Решением годового собрания акционеров лица, предоставившего обеспечение, принято решение не выплачивать вознаграждений ревизору.**

**Информация о размере вознаграждения физического лица, являющегося ревизором лица, предоставившего обеспечение, не указывается на основании ФЗ «О персональных данных».**

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение, а также об изменении численности сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение**

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя   | 2012      | 2013, 3 мес. |
|---|-----------|--------------|
| Средняя численность работников, чел.                            | 1 867     | 3 029        |
| Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период | 900 114.3 | 320 136.59   |
| Выплаты социального характера работников за отчетный период     | 1 800.13  | 498.16       |

**Ключевыми сотрудниками являются:**

**Управляющий: Кострица Василий Максимович**

**Первый заместитель управляющего: Вдовенко Сергей Васильевич**

**Заместитель управляющего по экономике и финансам: Баранова Наталья Викторовна**

**Коммерческий директор: Шерстюков Сергей Викторович**

**Сотрудниками (работниками) эмитента профсоюзный орган не создавался.**

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах лица, предоставившего обеспечение, перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение**

**Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение**

### **VI. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, и о совершенных лицом, предоставившим обеспечение, сделках, в совершении которых имела заинтересованность**

#### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания отчетного квартала: **2**

Общее количество номинальных держателей акций лица, предоставившего обеспечение: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право

на участие в общем собрании акционеров лица, предоставившего обеспечение, (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям лица, предоставившего обеспечение, и для составления которого номинальные держатели акций лица, предоставившего обеспечение, представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями лица, предоставившего обеспечение): 2

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров лица, предоставившего обеспечение (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям лица, предоставившего обеспечение, и для составления которого номинальные держатели акций лица, предоставившего обеспечение, представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями лица, предоставившего обеспечение): **26.03.2013**

Владельцы обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, которые подлежали включению в такой список: 2

Привилегированные акции отсутствуют: *Да*

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) лица, предоставившего обеспечение, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Группа ЛСР"*

Место нахождения

*190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36*

ИНН: *7838360491*

ОГРН: *5067847227300*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: *99.999999*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: *99.999999*

Лица, контролирующие участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование: *STREETLINK LIMITED*

Сокращенное фирменное наименование: *STREETLINK LIMITED*

Место нахождения

*3095 Kung, Riga Feraiou, 4 OMEGA COURT, 3rd floor OMEGA COURT INTERNATIONAL BUSINESS CENTR, P.C., Limassol,,*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): *участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение*

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля : *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение*



Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, %: **57.56**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, %: **57.56**

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:  
**Иных сведений нет.**

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Место нахождения

**Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо): **1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кунр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азизу Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:  
**Иных сведений нет.**

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Место нахождения

**Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего

обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

**1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиду Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

**2. AEM Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:  
**Иных сведений нет.**

**ФИО: Молчанов Андрей Юрьевич**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение):  
**участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

**1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиду Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

**2. AEM Asset Management Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

**3. AEM Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.**

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:  
**Иных сведений нет.**

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение, наличии специального права ('золотой акции')**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации,

муниципальных образований в управлении лицом, предоставившим обеспечение, - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение, нет*

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала лица, предоставившего обеспечение, а для лиц, предоставивших обеспечение, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **15.03.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **10.05.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **11.05.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **06.06.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **15.06.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **08.08.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **19.10.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **07.11.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **09.11.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **23.11.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **07.12.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **05.03.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:  
**99.999999**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение: **26.03.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **99.999999**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %:

### 6.6. Сведения о совершенных лицом, предоставившим обеспечение, сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных лицом, предоставившим обеспечение, сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления лица, предоставившего обеспечение, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

| Наименование показателя   | Общее количество, шт. | Общий объем в денежном выражении |
|---|-----------------------|----------------------------------|
| Совершенных лицом, предоставившим обеспечение, за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления лица, предоставившего обеспечение                      | 64                    | 1 023 373                        |
| Совершенных лицом, предоставившим обеспечение, за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) лица, предоставившего обеспечение                      | 64                    | 1 023 373                        |
| Совершенных лицом, предоставившим обеспечение, за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом лица, предоставившего обеспечение)                  | 0                     | 0                                |
| Совершенных лицом, предоставившим обеспечение, за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления лица, предоставившего обеспечение | 0                     | 0                                |

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной лицом, предоставившим обеспечение, за последний отчетный квартал

Дата совершения сделки: **11.02.2013**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

**заключение Договора поручительства между ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ЗАО «Райффайзенбанк» (Банк) в обеспечение исполнения всех обязательств по заключенному соглашению об условиях предоставления кредитов (далее – Соглашение) между ОАО «Группа ЛСР» (Заемщик) и Банком.**

Стороны сделки: **стороны по сделке: ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ЗАО «Райффайзенбанк» (Банк); выгодоприобретатель по сделке: ОАО «Группа ЛСР» (Заемщик)**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

**Генеральный директор управляющей организации лица, предоставившего обеспечение, Вахмистров А.И. является генеральным директором выгодоприобретателя в сделке - ОАО**

**"Группа ЛСР".**

Размер сделки в денежном выражении: **1 000 000 руб. x 1000**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **16.26**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **21.01.2017**

Орган управления лица, предоставившего обеспечение, принявший решение об одобрении сделки:

Дата принятия решение об одобрении сделки:

Дата составления протокола:

Номер протокола:

**Указанная сделка не одобрялась в соответствии с пунктом 2 статьи 81 Федерального закона № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года: положения главы XI о порядке одобрения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не применяются в связи с тем, что все акционеры заинтересованы в совершении сделки по предоставлению поручительства.**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Указанных сделок не совершалось**

## **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

За 2012 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

| Наименование показателя  | Значение показателя |
|--|---------------------|
| Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков                               | 521 810             |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Дебиторская задолженность по векселям к получению                                | 10 557              |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал | 0                   |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Прочая дебиторская задолженность   | 321 124             |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Общий размер дебиторской задолженности   | 853 491             |
| в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности                  | 0                   |

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

**Указанных дебиторов нет**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**



| Наименование показателя  | Значение показателя |
|--|---------------------|
| Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков                               | 698 788             |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Дебиторская задолженность по векселям к получению                                | 0                   |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал | 0                   |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Прочая дебиторская задолженность   | 342 303             |
| в том числе просроченная   | 0                   |
| Общий размер дебиторской задолженности   | 1 041 091           |
| в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности                  | 0                   |

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

*Указанных дебиторов нет*

## **VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение**

2012

#### **Бухгалтерский баланс на 31.12.2012**

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Организация: <b>Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»</b><br>Идентификационный номер налогоплательщика<br>Вид деятельности: <b>разработка гравийных и песчаных карьеров</b><br>Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b><br>Единица измерения: <b>тыс. руб.</b><br>Местонахождение (адрес): <b>188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12</b> | Форма № 1 по ОКУД | Коды              |
|   | Дата              | <b>31.12.2012</b> |
|   | по ОКПО           | <b>90334638</b>   |
|   | ИНН               | <b>4703124060</b> |
|   | по ОКВЭД          | <b>14.2</b>       |
|   | по ОКОПФ / ОКФС   | <b>67 / 16</b>    |
|   | по ОКЕИ           | <b>384</b>        |

| Пояснения | АКТИВ                                | Код строки | На 31.12.2012 г. | На 31.12.2011 г. | На 31.12.2010 г. |
|-----------|--------------------------------------|------------|------------------|------------------|------------------|
| 1         | 2                                    | 3          | 4                | 5                | 6                |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>        |            |                  |                  |                  |
| 5100      | Нематериальные активы                | 1110       | 0                | 0                | 0                |
| 5160      | Результаты исследований и разработок | 1120       | 0                | 0                | 0                |
|           | Нематериальные поисковые активы      | 1130       | 0                | 0                | 0                |

|            |  |      |           |           |   |
|------------|--|------|-----------|-----------|---|
|            | Материальные поисковые активы                              | 1140 | 0         | 0         | 0 |
| 5200, 5240 | Основные средства  | 1150 | 2 156 583 | 0         | 0 |
| 5240       | в т.ч. незавершенное строительство                         | 1151 | 243 400   | 0         | 0 |
| 5220       | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | 0         | 0         | 0 |
| 5301       | Финансовые вложения  | 1170 | 1 148 678 | 473 177   | 0 |
| 51010      | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 114 018   | 332       | 0 |
| 5295       | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 64 373    | 11 505    | 0 |
|            | в т.ч. расходы будущих периодов по договорам лизинга       | 1191 | 6 987     | 0         | 0 |
|            | в т.ч. расходы будущих периодов по лицензиям               | 1192 | 57 386    | 0         | 0 |
|            | ИТОГО по разделу I   | 1100 | 3 483 652 | 485 014   | 0 |
|            | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ                                       |      |           |           |   |
| 5400       | Запасы,  | 1210 | 1 234 622 | 2 728     | 0 |
|            | сырье, материалы и другие аналогичные ценности             | 1211 | 420 438   | 2 728     | 0 |
|            | затраты в незавершенном производстве                       | 1212 | 377 213   | 0         | 0 |
|            | готовая продукция и товары для перепродажи                 | 1213 | 293 954   | 0         | 0 |
|            | расходы будущих периодов                                   | 1214 | 143 017   | 0         | 0 |
|            | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 31 765    | 0         | 0 |
| 5501, 5510 | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 853 491   | 494 854   | 0 |
|            | долгосрочные авансы, выданные поставщиком                  | 1231 | 80 118    | 0         | 0 |
|            | краткосрочная задолженность покупателей                    | 1232 | 532 367   | 461 696   | 0 |
|            | краткосрочные авансы, выданные поставщиком                 | 1233 | 136 344   | 0         | 0 |
|            | прочая краткосрочная задолженность                         | 1234 | 104 662   | 33 158    | 0 |
| 5305       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 624     | 50        | 0 |
|            | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 185 755   | 256 701   | 0 |
| 5470       | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 19 420    | 16 463    | 0 |
|            | в т.ч. НДС с авансов                                       | 1261 | 18 429    | 16 463    | 0 |
|            | ИТОГО по разделу II  | 1200 | 2 326 677 | 770 796   | 0 |
|            | БАЛАНС (актив)   | 1600 | 5 810 329 | 1 255 810 | 0 |

| Пояснения | ПАССИВ   | Код строк и | На 31.12.2012 г. | На 31.12.2011 г. | На 31.12.2010 г. |
|-----------|--|-------------|------------------|------------------|------------------|
| 1         | 2  | 3           | 4                | 5                | 6                |
|           | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ   |             |                  |                  |                  |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 759 659          | 10               | 0                |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | 0                | 0                | 0                |

|            |   |      |           |           |   |
|------------|---|------|-----------|-----------|---|
|            | Переоценка внеоборотных активов                                   | 1340 | 56 576    | 0         | 0 |
|            | Добавочный капитал (без переоценки)                               | 1350 | 149 932   | 0         | 0 |
|            | Резервный капитал   | 1360 | 37 103    | 0         | 0 |
|            | резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 1361 | 37 103    | 0         | 0 |
|            | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                      | 1370 | 2 043 650 | 118 968   | 0 |
|            | ИТОГО по разделу III  | 1300 | 3 046 920 | 118 978   | 0 |
|            | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА                                    |      |           |           |   |
| 5592, 5591 | Долгосрочные заемные средства                                     | 1410 | 0         | 0         | 0 |
| 51020      | Отложенные налоговые обязательства                                | 1420 | 179 118   | 0         | 0 |
|            | Оценочные обязательства   | 1430 | 0         | 0         | 0 |
| 5551, 5571 | Прочие долгосрочные обязательства, в т.ч.                         | 1450 | 142 401   | 0         | 0 |
|            | перед поставщиками и лизингодателями                              | 1451 | 142 401   | 0         | 0 |
|            | ИТОГО по разделу IV   | 1400 | 321 519   | 0         | 0 |
|            | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА                                    |      |           |           |   |
| 5592, 5593 | Краткосрочные заемные средства                                    | 1510 | 735 000   | 236 213   | 0 |
| 5591       | займы   | 1511 | 735 000   | 236 000   | 0 |
|            | задолженность по процентам по кредитам и займам                   | 1512 | 0         | 213       | 0 |
| 5551, 5560 | Краткосрочная кредиторская задолженность, в т.ч.                  | 1520 | 1 609 211 | 898 961   | 0 |
|            | поставщики и подрядчики   | 1521 | 703 587   | 333 391   | 0 |
|            | задолженнсоть перед персоналом организации                        | 1522 | 57 249    | 4 533     | 0 |
|            | задолженность перед государственными внебюджетными фондами        | 1523 | 30 332    | 2 562     | 0 |
|            | задолженность по налогам и сборам                                 | 1524 | 163 018   | 59 364    | 0 |
|            | авансы полученные   | 1525 | 120 990   | 107 924   | 0 |
|            | задолженность перед участниками (учредителями) по                 | 1526 | 394 179   | 0         | 0 |
|            | прочие кредиторы  | 1527 | 139 856   | 391 187   | 0 |
|            | Доходы будущих периодов   | 1530 | 1 265     | 0         | 0 |
| 5700       | Оценочные обязательства   | 1540 | 94 105    | 1 658     | 0 |
| 5575       | Прочие краткосрочные обязательства                                | 1550 | 2 309     | 0         | 0 |
|            | в т.ч. отложенный НДС   | 1551 | 2 309     | 0         | 0 |
|            | ИТОГО по разделу V  | 1500 | 2 441 890 | 1 136 832 | 0 |
|            | БАЛАНС (пассив)   | 1700 | 5 810 329 | 1 255 810 | 0 |

**Отчет о финансовых результатах  
за 2012 г.**

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Организация: <b>Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»</b><br>Идентификационный номер налогоплательщика<br>Вид деятельности: <b>разработка гравийных и песчаных карьеров</b><br>Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b><br>Единица измерения: <b>тыс. руб.</b><br>Местонахождение (адрес): <b>188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12</b> | Форма № 2 по ОКУД | Коды              |
|   | Дата              | <b>0710002</b>    |
|   | по ОКПО           | <b>31.12.2012</b> |
|   | ИНН               | <b>90334638</b>   |
|   | по ОКВЭД          | <b>4703124060</b> |
|   | по ОКОПФ / ОКФС   | <b>14.2</b>       |
|   | по ОКЕИ           | <b>67 / 16</b>    |
|   |                   | <b>384</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код строк и | За 12 мес.2012 г. | За 12 мес.2011 г. |
|-----------|---|-------------|-------------------|-------------------|
| 1         | 2   | 3           | 4                 | 5                 |
| 5609      | Выручка   | 2110        | 10 691 984        | 1 737 136         |
| 5600      | Себестоимость продаж  | 2120        | -6 075 103        | -1 188 210        |
|           | Валовая прибыль (убыток)  | 2100        | 4 616 881         | 548 926           |
| 5600      | Коммерческие расходы  | 2210        | -2 516 378        | -377 665          |
| 5600      | Управленческие расходы  | 2220        | -512 545          | -20 446           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж  | 2200        | 1 587 958         | 150 815           |
| 5691      | Доходы от участия в других организациях   | 2310        | 2                 | 0                 |
| 5692      | Проценты к получению  | 2320        | 7 660             | 1                 |
| 5693      | Проценты к уплате   | 2330        | -14 771           | -213              |
| 5690      | Прочие доходы   | 2340        | 805 157           | 8 000             |
| 5695      | Прочие расходы  | 2350        | -896 070          | -9 559            |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения   | 2300        | 1 489 936         | 149 044           |
|           | Текущий налог на прибыль  | 2410        | -239 110          | -30 408           |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)  | 2421        | -22 041           | -267              |
| 51020     | Изменение отложенных налоговых обязательств   | 2430        | -92 837           | 0                 |
| 51010     | Изменение отложенных налоговых активов  | 2450        | 11 918            | 332               |
|           | Прочее, в т.ч.  | 2460        | 33 551            | 0                 |
|           | налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет                                    | 2461        | 1 192             | 0                 |
|           | финансовые санкции  | 2462        | -942              | 0                 |
|           | списание ОНА, ОНО   | 2463        | 35 685            | 0                 |
|           | Чистая прибыль (убыток)   | 2400        | 1 203 458         | 118 968           |
|           | СПРАВОЧНО:  |             |                   |                   |
| 5200      | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510        | 0                 | 0                 |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520        | 721 224           | 0                 |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500        | 1 924 682         | 0                 |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900        | 0                 | 0                 |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910        | 0                 | 0                 |

**Отчет об изменениях капитала  
за 2012 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **разработка гравийных и песчаных карьеров**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

Форма № 3 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /  
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

**0710003**

**31.12.2012**

**90334638**

**4703124060**

**14.2**

**67 / 16**

**384**

| 1. Движение капитала  |             |                  |   |                    |                   |  |         |
|---|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строк и | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1   | 2           | 3                | 4   | 5                  | 6                 | 7  | 8       |
| Величина капитала на 31 декабря 2010 г.                     | 3100        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| (предыдущий год) за 2011 г.                                 |             |                  |   |                    |                   |  |         |
| Увеличение капитала – всего:                                | 3210        | 10               | 0   | 0                  | 0                 | 118 968                                      | 118 978 |
| в том числе:  |             |                  |   |                    |                   |  |         |
| чистая прибыль  | 3211        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 118 968                                      | 118 968 |
| переоценка имущества  | 3212        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| реорганизация юридического лица                             | 3216        | 10               | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 10      |
| Уменьшение капитала – всего:                                | 3220        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| в том числе:  |             |                  |   |                    |                   |  |         |
| убыток  | 3221        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| переоценка имущества  | 3222        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |
| уменьшение количества акций                                 | 3225        | 0                | 0   | 0                  | 0                 | 0  | 0       |

|   |      |         |   |         |        |            |            |
|---|------|---------|---|---------|--------|------------|------------|
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| дивиденды   | 3227 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| Величина капитала на 31 декабря 2011 года                   | 3200 | 10      | 0 | 0       | 0      | 118 968    | 118 978    |
| За отчетный год за 2012 г.:                                 |      |         |   |         |        |            |            |
| Увеличение капитала – всего:                                | 3310 | 759 649 | 0 | 206 876 | 37 103 | 2 967 706  | 3 971 334  |
| в том числе:  |      |         |   |         |        |            |            |
| чистая прибыль  | 3311 | 0       | 0 | 0       | 0      | 1 203 458  | 1 227 248  |
| переоценка имущества  | 3312 | 0       | 0 | 0       | 0      | 368        | 368        |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | 759 649 | 0 | 206 876 | 37 103 | 1 763 880  | 2 767 508  |
| Уменьшение капитала – всего:                                | 3320 | 0       | 0 | -368    | 0      | -1 043 024 | -1 043 392 |
| в том числе:  |      |         |   |         |        |            |            |
| убыток  | 3321 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| переоценка имущества  | 3322 | 0       | 0 | -368    | 0      | 0          | -368       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| дивиденды   | 3327 | 0       | 0 | 0       | 0      | -1 043 024 | -1 043 024 |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | 0       | 0 | 0       | 0      | 0          | 0          |
| Величина капитала на 31 декабря 2012 года                   | 3300 | 759 659 | 0 | 206 508 | 37 103 | 2 043 650  | 3 046 920  |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |               |                               |              |                  |
|--|-----------|---------------|-------------------------------|--------------|------------------|
|  |           |               | Изменения капитала за 2011 г. |              |                  |
| Наименование показателя  | Код строк | На 31.12.2010 | за счет чистой                | за счет иных | На 31.12.2011 г. |

|  | и    | г. | прибыли | факторов |         |
|--|------|----|---------|----------|---------|
| 1  | 2    | 3  | 4       | 5        | 6       |
| Капитал – всего  |      |    |         |          |         |
| до корректировок   | 3400 | 0  | 118 968 | 10       | 118 978 |
| корректировка в связи с:                                       |      |    |         |          |         |
| изменением учетной политики                                    | 3410 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| исправлением ошибок  | 3420 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| после корректировок  | 3500 | 0  | 118 968 | 10       | 118 978 |
| в том числе:   |      |    |         |          |         |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                  |      | 0  | 0       | 0        | 0       |
| до корректировок   | 3401 | 0  | 118 968 | 0        | 11 968  |
| корректировка в связи с:                                       |      |    |         |          |         |
| изменением учетной политики                                    | 3411 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| исправлением ошибок  | 3421 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| после корректировок  | 3501 | 0  | 118 968 | 0        | 118 968 |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: |      |    |         |          |         |
| (по статьям)   |      |    |         |          |         |
| до корректировок   | 3402 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| корректировка в связи с:                                       |      |    |         |          |         |
| изменением учетной политики                                    | 3412 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| исправлением ошибок  | 3422 | 0  | 0       | 0        | 0       |
| после корректировок  | 3502 | 0  | 0       | 0        | 0       |

| Справки                 |      |                     |                     |                     |
|-------------------------|------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Наименование показателя | Код  | На 31.12.2012<br>г. | На 31.12.2011<br>г. | На 31.12.2010<br>г. |
| 1                       | 2    | 3                   | 4                   | 5                   |
| Чистые активы           | 3600 | 3 048 185           | 118 978             | 0                   |

**Отчет о движении денежных средств  
за 2012 г.**

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Организация: <b>Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»</b><br>Идентификационный номер налогоплательщика<br>Вид деятельности: <b>разработка гравийных и песчаных карьеров</b><br>Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b><br>Единица измерения: <b>тыс. руб.</b><br>Местонахождение (адрес): <b>188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12</b> | Форма № 4 по ОКУД | Коды              |
|   | Дата              | <b>0710004</b>    |
|   | по ОКПО           | <b>31.12.2012</b> |
|   | ИНН               | <b>90334638</b>   |
|   | по ОКВЭД          | <b>4703124060</b> |
|   | по ОКОПФ / ОКФС   | <b>14.2</b>       |
|   | по ОКЕИ           | <b>67 / 16</b>    |
|   |                   | <b>384</b>        |

| Наименование показателя  | Код<br>строк<br>и | За 12 мес.2012<br>г. | За 12 мес.2011<br>г. |
|--|-------------------|----------------------|----------------------|
| 1  | 2                 | 3                    | 4                    |
| Денежные потоки от текущих операций  |                   |                      |                      |
| Поступления - всего  | 4110              | 10 284 271           | 1 443 867            |
| в том числе:   |                   |                      |                      |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг   | 4111              | 10 102 946           | 1 418 308            |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112              | 32 097               | 0                    |
| от перепродажи финансовых вложений   | 4113              | 0                    | 0                    |
| налог на добавленную стоимость   | 4114              | 109 891              | 25 559               |
| прочие поступления   | 4119              | 39 337               | 0                    |
| Платежи - всего  | 4120              | -8 387 827           | -1 323 140           |
| в том числе:   |                   |                      |                      |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4121              | -6 723 116           | -1 283 181           |
| в связи с оплатой труда работников   | 4122              | -1 148 067           | -12 475              |
| процентов по долговым обязательствам   | 4123              | -10 685              | 0                    |
| налога на прибыль организаций  | 4124              | -300 294             | -19 743              |
| на возврат покупателям   | 4125              | -18 673              | 0                    |
| налог на добавленную стоимость   | 4126              | 0                    | 0                    |
| прочие платежи   | 4129              | -186 992             | -7 741               |
| в т.ч. прочие перечисления дочерним организациям   | 4130              | -46 350              | 0                    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций  | 4100              | 1 896 444            | 120 727              |
| Денежные потоки от инвестиционных операций   |                   |                      |                      |
| Поступления - всего  | 4210              | 564 620              | 4                    |
| в том числе:   |                   |                      |                      |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                | 4211              | 4 400                | 0                    |
| от продажи акций других организаций (долей участия)  | 4212              | 16                   | 0                    |



|   |      |            |          |
|---|------|------------|----------|
| от возврата предоставленных займов  | 4215 | 555 085    | 0        |
| от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)  | 4213 | 0          | 0        |
| от процентов по долговым финансовым вложениям и   | 4214 | 5 119      | 0        |
| от дивидендов   | 4216 | 0          | 0        |
| от погашения депозитов, сроком более 90 дней  | 4217 | 0          | 0        |
| прочие поступления  | 4219 | 0          | 4        |
| Платежи - всего   | 4220 | -1 260 810 | -100 040 |
| в том числе:  |      |            |          |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов      | 4221 | -332 589   | 0        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222 | -373 136   | -100 000 |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)                           | 4223 | 0          | 0        |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                       | 4224 | 0          | 0        |
| предоставление займов другим лицам  | 4225 | 555 085    | 40       |
| на депозиты, сроком более 90 дней   | 4226 | 0          | 0        |
| прочие платежи  | 4229 | 0          | 0        |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций  | 4200 | -696 190   | -100 036 |
|   |      |            |          |
| Денежные потоки от финансовых операций  |      |            |          |
|   |      |            |          |
| Поступления - всего   | 4310 | 307 000    | 236 010  |
| в том числе:  |      |            |          |
| получение кредитов и займов   | 4311 | 307 000    | 236 000  |
| денежных вкладов собственников (участников)   | 4312 | 0          | 10       |
| от выпуска акций, увеличения долей участия  | 4313 | 0          | 0        |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.   | 4314 | 0          | 0        |
| прочие поступления  | 4319 | 0          | 0        |
| Платежи - всего   | 4320 | -1 578 200 | 0        |
| в том числе:  |      |            |          |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | 0          | 0        |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -1 026 635 | 0        |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг  | 4323 | 0          | 0        |
| на возврат кредитов и займов  | 4324 | -374 489   | 0        |
| на погашение обязательств по финансовой аренде  | 4325 | -177 076   | 0        |
| прочие платежи  | 4329 | 0          | 0        |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций  | 4300 | -1 271 200 | 236 010  |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период  | 4400 | -70 946    | 256 701  |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода  | 4450 | 256 701    | 0        |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на   | 4500 | 185 755    | 256 701  |

|  |      |   |   |
|--|------|---|---|
| конец отчетного периода  |      |   |   |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | 0 | 0 |

## Приложение к бухгалтерскому балансу

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

Закрытое акционерное общество "ЛСР - Базовые материалы Северо-Запад"

2012 г.

#### 1. Общие вопросы

Место нахождения общества: 188686, Ленинградская обл, Всеволожский р-н,  
Разметелево д, дом № 12

Уставный капитал общества составляет: **759 659** тыс. руб.

и состоит из:

Основной вид деятельности: Разработка гравийных и  
песчаных карьеров

В 2012 году Общество осуществляло лицензируемые виды деятельности:

**Таблица 1. Список лицензий**

| № п/п | Вид деятельности   | Лицензирующий орган                       | № лицензии   | Начало действия | Окончание действие |
|-------|--|---|--------------|-----------------|--------------------|
| 1     | Разведка и добыча песков на месторождении "Апраксин Бор"                   | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47127 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2014         |
| 2     | Разведка и добыча строительных песков на участке "Брусоса Гора"            | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47121 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2014         |
| 3     | Разведка и добыча песков на месторождении "Каллелово"                      | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47120 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2025         |
| 4     | Разведка и добыча гранитов на месторождении "Кузнечное"                    | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47109 ТЭ | 13.07.2012      | 27.07.2014         |
| 5     | Разведка и добыча строительного камня на месторождении "Кузнечное-1"       | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47119 ТЭ | 13.08.2012      | 01.01.2018         |
| 6     | Разведка и добыча песков на месторождении "Кузьмоловское"                  | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47124 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2014         |
| 7     | Разведка и добыча песков на месторождении "Манушкино"                      | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47125 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2015         |
| 8     | Геологическое изучение, разведка и добыча песков на участке "Ново-Токсово" | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47126 ТР | 13.08.2012      | 01.01.2017         |
| 9     | Разведка и добыча гранито-гнейсов на месторождении "Петровское"            | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47108 ТЭ | 13.07.2012      | 31.12.2018         |
| 10    | Разведка и добыча гранито-гнейсов на месторождении "Ровное-1"              | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47117 ТЭ | 24.07.2012      | 01.01.2018         |
| 11    | Разведка и добыча гранитов на участке "Заболотный"                         | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47110 ТЭ | 13.07.2012      | 01.01.2027         |
| 12    | Разведка и добыча песков на месторождении "Хиттоловское"                   | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47123 ТЭ | 13.08.2012      | 31.12.2018         |
| 13    | Разведка и добыча гранитов на месторождении "Гаврилово"                    | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47107 ТЭ | 04.07.2012      | 30.12.2023         |
| 14    | Разведка и добыча строительного камня на участке "Красновское"             | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47138 ТЭ | 30.11.2012      | 01.03.2031         |
| 15    | Геологическое изучение, разведка и добыча песков на участке "Кировский"    | Комитет по природным ресурсам Лен.области | ЛОД 47122 ТЭ | 13.08.2012      | 01.01.2021         |

В 2012 году руководство текущей деятельностью, в соответствии с решением общего собрания акционеров, осуществлялось единоличным исполнительным органом:

- коммерческой организацией Общество с Ограниченной Ответственностью «ЛСР. Управляющая компания» (сокращенное наименование ООО «ЛСР»)

Управление осуществлял: Кострица В.М.

по доверенности № 33 от 23.01.2012 года

## 2. Финансовые показатели деятельности

В связи с тем, что ЗАО "ЛСР-Базовые" создано в августе 2011 года, в июне 2012 реорганизовано в форме присоединения к нему трех организаций, оценить динамику всех финансовых показателей невозможно, так как они не сопоставимы по условиям деятельности организации. В целом, по результатам полученных расчетов, можно сделать вывод о том, что финансовое состояние организации является устойчивым. Показатель коэффициента автономии, характеризующий независимость финансового состояния организации от заемных источников средств в пределах нормы. Показатели коэффициентов финансовой зависимости и соотношения заемных и собственных средств имеют положительную динамику. Показатель коэффициента устойчивости экономического роста в пределах нормы.

Таблица 3. Финансовые показатели деятельности организации

| Коэффициент   | Источник                       | Алгоритм расчета  | Формула расчета   | Значение на конец периода (за отчетный год год) | Значение на начало периода (за предшествующий год год) |
|---|--------------------------------|---|---|---|--|
| Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии)        | Баланс                         | капитал и резервы / валюта баланса  | стр.1300 / стр.1700   | 52,44%  | 9,47%  |
| Коэффициент финансовой зависимости                                | Баланс                         | валюта баланса / капитал и резервы  | стр.1700 / стр.1300   | 190,70%   | 1055,50%   |
| Коэффициент соотношения заемных и собственных средств             | Баланс                         | обязательства / капитал и резервы   | (стр.1400 + стр.1500) / стр.1300                                | 90,70%  | 955,50%  |
| Коэффициент текущей ликвидности (коэффициент покрытия общий, КОП) | Баланс                         | оборотные активы / краткосрочные обязательства  | стр.1200 / стр.1500   | 95,28%  | 67,80%   |
| Коэффициент быстрой (срочной) ликвидности                         | Баланс                         | (краткосрочная ДЗ + краткосрочные фин.вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства | (краткосрочная ДЗ из стр.1230 + стр.1240 + стр.1250) / стр.1500 | 39,34%  | 66,11%   |
| Коэффициент абсолютной ликвидности                                | Баланс                         | (краткосрочные фин.вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства                    | (стр.1240 + стр.1250) / стр.1500                                | 7,67%   | 22,58%   |
| Коэффициент рентабельности основной деятельности                  | Отчет о финансовых результатах | прибыль от продаж / затраты   | стр.2200 / (стр.2120 + стр.2210 + стр.2220)                     | 17,44%  | 9,51%  |
| Коэффициент устойчивости экономического роста                     | Баланс                         | (чистая прибыль - дивиденды) / собственный капитал  | стр.1370 / стр.1300   | 67,07%  | 99,99%   |

## 3. Бухгалтерский учет

Бухгалтерский учет организации осуществляется:

- централизованной бухгалтерской службой на договорных началах.

Инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена: по МПЗ в ноябре 2012 года, по основным средствам в декабре 2012 года, по счетам расчетов и денежным средствам на 31.12.2012 года.

По результатам инвентаризации выявлены излишки на: 5 880 тыс. руб.  
недостачи на: 7 тыс. руб.

Бухгалтерский учет в организации в отчетный период осуществлялся в соответствии с законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 года «О бухгалтерском учете», положениями по бухгалтерскому учёту, учётной политикой (составленной согласно ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н).

Организацией ведется раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (статья 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (статья 149 НК РФ), а так же раздельный учёт расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению НДС и освобождённым от налогообложения (статья 170 НК РФ).

В следующем году организация изменяет следующие положения учетной политики:

С 2013 года будет внесено изменение в схему закрытия себестоимости в части учета расходов в межнавигационный период. Расходы по флоту в межнавигационный период будут отражаться ежемесячно в составе текущих расходов по основной деятельности.

## 2. Основные средства

Организация определяет срок полезного использования объектов основных средств на основании классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

У организации есть следующие основные средства, стоимость которых не погашается:

земельные участки;

Организация применяет линейный способ начисления амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете.

### 2.1. Излишек и движение основных средств

| Наименование показателя   | Код  | Период       | На начало года            |                           |           |                           | Изменения за период       |                          |                           |                           | На конец года             |                           |
|---|------|--------------|---------------------------|---------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|   |      |              | перенесенная<br>стоимость | накопления<br>амортизации | поступило | выбыло объектов           |                           | на начало<br>амортизации | перенесено                |                           | перенесенная<br>стоимость | накопления<br>амортизации |
|   |      |              |                           |                           |           | перенесенная<br>стоимость | накопления<br>амортизации |                          | перенесенная<br>стоимость | накопления<br>амортизации |                           |                           |
| Основные средства (без учета дозванных платежей в<br>материальные ценности) - всего | 5200 | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | 3 551 651 | (35 443)                  | 27 370                    | (1 630 395)              | -                         | -                         | 3 516 208                 | (1 603 025)               |
|   | 5210 | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
| в т.ч. (по признакам):  |      |              |                           |                           |           |                           |                           |                          |                           |                           |                           |                           |
| Земельные участки и объекты   |      | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | 1 069 423 | (15 654)                  | 9 853                     | (230 613)                | -                         | -                         | 1 053 769                 | 9 853                     |
| Земельные участки и объекты   |      | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Машины и оборудование   |      | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | 1 704 564 | (14 355)                  | 12 828                    | (977 185)                | -                         | -                         | 1 690 209                 | 12 828                    |
|   |      | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Транспортные средства   |      | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | 746 345   | (4 681)                   | 4 087                     | (179 975)                | -                         | -                         | 741 664                   | 4 087                     |
|   |      | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Прочие  |      | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | 30 919    | (753)                     | 602                       | (27 623)                 | -                         | -                         | 30 166                    | 602                       |
|   |      | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Учтен в составе дозванных платежей в материальные<br>ценности - всего               | 5230 | за 2012 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |
|   | 5230 | за 2011 г. 1 | -                         | -                         | -         | -                         | -                         | -                        | -                         | -                         | -                         | -                         |

### 2.2. Неамортизированные капитальные вложения

| Наименование показателя   | Код  | Период                  | На начало года | Изменения за период |          |  | На конец года |
|---|------|-------------------------|----------------|---------------------|----------|--|---------------|
|   |      |                         |                | затраты за период   | списание | приведено к учету в составе основных средств или уменьшена стоимость |               |
| Неамортизируемое строительство и возмещенные операции по приобретению, модернизации и т.д. основных средств - всего | 5140 | за 2012 г. <sup>1</sup> | -              | 3 792 438           | (8 892)  | (3 540 146)  | 243 400       |
|   | 5150 | за 2011 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -        | -  | -             |
| в т.ч.:   |      |                         |                |                     |          |  |               |
| Земельные участки и объекты в собственности   |      | за 2012 г. <sup>1</sup> | -              | 1 192 266           | (8 684)  | (1 099 423)  | 114 439       |
|   |      | за 2011 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -        | -  | -             |
| Машины и оборудование   |      | за 2012 г. <sup>1</sup> | -              | 1 779 472           | -        | (1 764 564)  | 14 908        |
|   |      | за 2011 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -        | -  | -             |
| Транспортные средства   |      | за 2012 г. <sup>1</sup> | -              | 789 708             | (415)    | (774 348)  | 15 360        |
|   |      | за 2011 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -        | -  | -             |
| Прочие  |      | за 2012 г. <sup>1</sup> | -              | 50 992              | (373)    | (320 119)  | 168 111       |
|   |      | за 2011 г. <sup>2</sup> | -              | -                   | -        | -  | -             |

0710005 с. 5

### 3. Финансовые вложения, денежные средства и эквиваленты

Организация применяет следующие способы оценки финансовых вложений при их выбытии:

- для активов, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки;
- для активов, по которым не определяется текущая рыночная стоимость – по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

По состоянию на конец года, финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, отсутствуют.

| Наименование показателя             | Код  | Период       | На начало года           |                        |                       |                       | Изменения за период |                        |                          |                        | На конец года            |                        |
|-------------------------------------|------|--------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|
|                                     |      |              | первоначальная стоимость | накопленные коррективы | исключенная стоимость | исключенная стоимость | выбыло (погашено)   | накопленные коррективы | первоначальная стоимость | накопленные коррективы | первоначальная стоимость | накопленные коррективы |
| Долгосрочные - всего                | 5301 | за 2012 г. 1 | 473 177                  | -                      | -                     | -                     | (13)                | -                      | 473 177                  | -                      | 1 465 708                | (317 030)              |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)         | 5311 | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | 473 177                  | -                      |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)         |      |              |                          |                        |                       |                       |                     |                        |                          |                        |                          |                        |
| Предоставленные займы долгосрочные  |      | за 2012 г. 1 | 473 177                  | -                      | -                     | -                     | (13)                | -                      | 473 177                  | -                      | 1 433 008                | (317 030)              |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | 473 177                  | -                      |
|                                     |      | за 2012 г. 1 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | 32 700                   | -                      |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | -                        | -                      |
| Краткосрочные - всего               | 5305 | за 2012 г. 1 | 50                       | -                      | -                     | -                     | (807 401)           | -                      | 832 765                  | -                      | 25 414                   | (23 790)               |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)         | 5315 | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | (8 000)             | -                      | 8 050                    | -                      | 50                       | -                      |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)         |      |              |                          |                        |                       |                       |                     |                        |                          |                        |                          |                        |
| Бессек. краткосрочные вложения      |      | за 2012 г. 1 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | -                        | -                      |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | -                        | -                      |
| Предоставленные займы краткосрочные |      | за 2012 г. 1 | 50                       | -                      | -                     | -                     | (8 000)             | -                      | 8 000                    | -                      | 17 704                   | (16 080)               |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | 825 055                  | (807 401)              | -                        | -                      |
|                                     |      | за 2012 г. 1 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | 50                       | -                      | 50                       | -                      |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | 7 710                    | -                      | 7 710                    | (7 710)                |
| Приобретенные права требования      |      | за 2012 г. 1 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | -                        | -                      |
|                                     |      | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | -                   | -                      | -                        | -                      | -                        | -                      |
| Финансовые вложения - всего         | 5300 | за 2012 г. 1 | 473 227                  | -                      | -                     | -                     | (807 414)           | -                      | 1 828 311                | -                      | 1 491 122                | (340 820)              |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)         | 5310 | за 2011 г. 2 | -                        | -                      | -                     | -                     | (8 000)             | -                      | 481 227                  | -                      | 473 227                  | -                      |

#### 3.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря 2012 г. 4 | На 31 декабря 2011 г. 3 | На 31 декабря 2010 г. 5 |
|--|------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | 5320 | -                       | -                       | -                       |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)  |      |                         |                         |                         |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | 5325 | -                       | -                       | -                       |
| в т.ч.: (группа, подгруппа)  |      |                         |                         |                         |

## 4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя   | Код  | На 31 декабря 2012 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2011 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2010 г. <sup>3</sup> |
|---|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Запасы, не оприходованные на отчетную дату, - всего в т.ч.: (группа, вид) |      | 204 301                            | -                                  | -                                  |
| счета, материалы и другие аналогичные ценности                            |      | 204 301                            | -                                  | -                                  |
| затраты на материальную эксплуатацию                                      |      | -                                  | -                                  | -                                  |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего в т.ч.: (группа, вид)   | 5445 | -                                  | -                                  | -                                  |

## 4.3. Запасы, учтенные за балансом

| Наименование показателя   | Код  | На 31 декабря 2012 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2011 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2010 г. <sup>3</sup> |
|---|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение | 5450 | -                                  | -                                  | -                                  |
| Товары, принятые на комиссию                                      |      | -                                  | -                                  | -                                  |

## 4.4. Расходы будущих периодов

| Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря 2012 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2011 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2010 г. <sup>3</sup> |
|--|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Расходы будущих периодов в составе запасов в т.ч.: (группа, вид) | 5460 | 143 017                            | -                                  | -                                  |
| стартовые расходы  |      | 2 265                              | -                                  | -                                  |
| проектирование   |      | 2 478                              | -                                  | -                                  |
| исполнение работ   |      | 2 361                              | -                                  | -                                  |
| услуги   |      | 7 157                              | -                                  | -                                  |
| расходы на освоение производств                                  |      | 97 865                             | -                                  | -                                  |
| затраты в незавершенной части                                    |      | 29 286                             | -                                  | -                                  |
| Прочие   |      | 1 205                              | -                                  | -                                  |

## 4.5. Прочие оборотные активы

В настоящем разделе раскрываются состав строки 1260 «Прочие оборотные активы» формы 1 бухгалтерский баланс.

Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

| Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2012 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2011 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2010 г. <sup>3</sup> |
|--|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Прочие оборотные активы в т.ч. существенные: (группа, вид) | 5470 | 19 420                             | 16 463                             | -                                  |
| Расходы на договорное строительство объектов               |      | -                                  | -                                  | -                                  |
| НДС, начисленный строительством объектов                   |      | -                                  | -                                  | -                                  |
| НДС, не уплаченный и кредиторская задолженность            |      | 18 429                             | 16 463                             | -                                  |
| Несоблюдение условий договора (договоров)                  |      | 991                                | -                                  | -                                  |

## Информация по дочерним строительным предприятиям

| Наименование показателя | Код  | Полученные расходы (без НДС) | Признанный убыток (убыток) | Полученные от заказчика на отчетную дату | Актив | Обязательство |
|-------------------------|------|------------------------------|----------------------------|--|-------|---------------|
|                         | 5480 | -                            | ( - )                      | ( - )                                    | -     | -             |

5.3. Излишне и движимые кредиторской задолженности

| Наименование показателя   | Код  | Период     | Остаток на начало года | Изменения за период |   |              |                                   |                                      | Остаток на конец года |
|---|------|------------|------------------------|---------------------|---|--------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|   |      |            |                        | поступления         | присоединение, погашение и прочие операции* | выбыло       |                                   | перевод из дебиторской задолженности |                       |
|   |      |            |                        |                     |   | погашение    | списание на финансовый результат* |                                      |                       |
|   |      |            | 1                      | 2                   | 3   | 4            | 5                                 | 6                                    |                       |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего в т.ч. (млн)          | 5551 | за 2012 г. | -                      | 213 067             | -   | (70 666)     | -                                 | -                                    | 142 401               |
|   | 5571 | за 2011 г. | -                      | -                   | -   | -            | -                                 | -                                    | -                     |
|   |      | за 2012 г. | -                      | 213 067             | -   | (70 666)     | -                                 | -                                    | 142 401               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | -                   | -   | -            | -                                 | -                                    | -                     |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего в т.ч. (млн)         | 5560 | за 2012 г. | 898 961                | 21 014 112          | 469 457                                     | (20 773 319) | -                                 | -                                    | 1 609 211             |
|   | 5580 | за 2011 г. | -                      | 3 704 372           | -   | (2 805 411)  | -                                 | -                                    | 898 961               |
|   |      | за 2012 г. | 333 391                | 10 835 655          | -   | (10 465 460) | -                                 | -                                    | 703 387               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 1 855 414           | -   | (1 522 023)  | -                                 | -                                    | 333 391               |
|   |      | за 2012 г. | 4 333                  | 904 101             | -   | (893 309)    | -                                 | -                                    | 57 249                |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 19 401              | -   | (13 160)     | -                                 | -                                    | 4 533                 |
|   |      | за 2012 г. | 2 562                  | 204 695             | 31  | (276 956)    | -                                 | -                                    | 30 332                |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 6 795               | -   | (4 234)      | -                                 | -                                    | 2 562                 |
|   |      | за 2012 г. | 59 364                 | 3 228 967           | 469 426                                     | (3 594 739)  | -                                 | -                                    | 163 018               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 502 003             | -   | (443 438)    | -                                 | -                                    | 59 364                |
|   |      | за 2012 г. | 107 924                | 3 817 254           | -   | (3 804 183)  | -                                 | -                                    | 120 950               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 828 225             | -   | (720 301)    | -                                 | -                                    | 107 924               |
| Задолженность перед участниками (бенефициарами) по выплате дивидендов |      | за 2012 г. | -                      | 1 420 813           | -   | (1 026 634)  | -                                 | -                                    | 394 179               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | -                   | -   | -            | -                                 | -                                    | -                     |
|   |      | за 2012 г. | 391 137                | 450 025             | -   | (201 957)    | -                                 | -                                    | 139 856               |
|   |      | за 2011 г. | -                      | 491 451             | -   | (100 267)    | -                                 | -                                    | 391 137               |
| Итого   | 5550 | за 2012 г. | 898 961                | 21 227 179          | 469 457                                     | (20 843 985) | -                                 | -                                    | 1 751 612             |
|   | 5570 | за 2011 г. | -                      | 3 704 372           | -   | (2 805 411)  | -                                 | -                                    | 898 961               |

Прочие краткосрочные обязательства

| Наименование показателя | Код  | Период     | Остаток на начало года | Изменения за период  |   |           |                                   |                                      | Остаток на конец года |
|-------------------------|------|------------|------------------------|--|---|-----------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                         |      |            |                        | поступление  |   | выбыло    |                                   | перевод из дебиторской задолженности |                       |
|                         |      |            |                        | в результате хозяйственной операции (сумма дебиторской задолженности, списанной) | присоединение, погашение и прочие операции* | погашение | списание на финансовый результат* |                                      |                       |
| Задолженность НДС*      |      | за 2012 г. | -                      | 3 284  | -   | (975)     | -                                 | -                                    | 2 309                 |
|                         |      | за 2011 г. | -                      | -  | -   | -         | -                                 | -                                    | -                     |
| Итого                   | 5575 | за 2012 г. | -                      | 3 284  | -   | (975)     | -                                 | -                                    | 2 309                 |
|                         | 5576 | за 2011 г. | -                      | -  | -   | -         | -                                 | -                                    | -                     |

5.4. Просроченная кредиторская задолженность.

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2012 г. | На 31 декабря 2011 г. | На 31 декабря 2010 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего в т.ч.            | 5580 | -                     | -                     | -                     |

0710005 с. 12



6. Доходы и расходы

6.1. Доходы по обычным видам деятельности

| Пояснение показателей                | Код  | 2012 г. 1  | 2011 г. 1 | Изменение | Комментарий к изменению |
|--------------------------------------|------|------------|-----------|-----------|-------------------------|
| Продажа Карьерный песок              | 5601 | 1 805 655  | 353 874   | 1 451 781 |                         |
| Продажа Песок морской                | 5602 | 1 156 301  | 284 901   | 871 400   |                         |
| Продажа Товарного бетона и растворов | 5603 | 2 722 587  | -         | 2 722 587 |                         |
| Продажа Цемент                       | 5604 | 4 783 276  | 1 041 183 | 3 742 093 |                         |
| Прочие                               | 5605 | 224 165    | 57 178    | 166 987   |                         |
| Итого                                | 5606 | -          | -         | -         |                         |
| Итого                                | 5609 | 10 601 984 | 1 737 136 | 8 864 848 |                         |

6.2. Расходы по обычным видам деятельности

Управленческие расходы организации списываются в конце периода в себестоимость продаж в качестве условно-постоянных расходов.

Коммерческие расходы организации списываются в конце периода в себестоимость продаж.

| Пояснение показателей   | Код  | 2012 г. 1 | 2011 г. 1 | Изменение | Комментарий к изменению |
|---|------|-----------|-----------|-----------|-------------------------|
| Материальные затраты  | 5610 | 2 392 206 | 406       | 2 391 800 |                         |
| Стоимость приобретенных товаров   | 5611 | 2 453 027 | 1 188 210 | 1 264 817 |                         |
| Расходы на оплату труда   | 5620 | 837 032   | 19 027    | 818 005   |                         |
| Отчисления на социальные нужды  | 5630 | 250 096   | 6 729     | 243 367   |                         |
| Амортизация   | 5640 | 269 809   | -         | 269 809   |                         |
| Прочие затраты  | 5650 | 3 168 710 | 371 949   | 2 796 761 |                         |
| Итого по элементам  | 5660 | 9 370 880 | 1 586 321 | 7 784 559 |                         |
| Изменное остаток (прирост (-), уменьшение (+)):<br>незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5670 | 266 854   | -         | 266 854   |                         |
| Итого расходы по обычным видам деятельности   | 5680 | 9 104 026 | 1 586 321 | 7 517 705 |                         |

Информация об экологической деятельности и затратах на энергетические ресурсы

В отчетном году организация осуществила мероприятия природоохранного назначения:

| Наименование мероприятий природоохранного назначения  | Сумма<br>(тыс. руб.) |
|---|----------------------|
| Описание природоохраняемых мероприятий за 2012 год  |                      |
| Разработка и согласование проекта ПДВ, НОО, ПР, НДС для<br>производства с целью получения разрешения на выброс загрязняющих<br>веществ в атмосферный воздух, нормативов образования отходов и<br>ликвидации по их размещению, разрешение на сбор загрязняющих веществ<br>водные объекты | 1093                 |
| Приобретение, монтаж и запуск в эксплуатацию лонных очистных<br>сооружений на сбор сточных хозяйственно-бытовых вод (ПК<br>"Березка")   | 570                  |
| Разработка проекта реконструкции лонной канализации грузинского<br>района ГЗБ Флота с установкой очистки сточных вод (фильтрующая<br>пеллета)   | 305                  |
| Проведение экологического экологического контроля - контроль<br>выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух - по всем цехам  | 946                  |
| Контроль атмосферного воздуха и шумов на границе СЗЗ по<br>предприятию  | 70                   |
| Проведение производственного экологического контроля - контроль<br>сбросов загрязняющих веществ в водные объекты, мониторинг водных<br>объектов и водохранилищ 2011 - по всем цехам   | 3337                 |
| Рыболовственный мониторинг при добыче НСМ в Финском заливе  | 650                  |

|  |              |
|--|--------------|
| Услуги спонсорства (матричные - разделение крупногабаритных кусков отходов бетона) | 2000         |
| <b>Итого</b>   | <b>33100</b> |

| Наименование показателя   | 2012 г. <sup>1</sup> | 2011 г. <sup>2</sup> |
|---|----------------------|----------------------|
| Капитальные затраты (приобретение основных средств и пр.  | 5241                 | 1135                 |
| Текущие расходы (содержание и эксплуатацию объектов основных средств, связанных с экологической деятельностью, и на ремонт, и пр. | 5651                 | 8546                 |

см. п.3 «Паспорт» Минфина РФ N ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»

см. п.8 «Паспорт» Минфина РФ N ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»

В состав расходов по обычным видам деятельности включены затраты на использование энергетических ресурсов:

| Вид энергоресурсов    | Ед. изм. | Потребление в натуральных показателях | Потребление, тыс. руб. (*) | Оплата, тыс. руб. (*) |
|-----------------------|----------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Электроэнергия        | кВтч     | 25 352 822                            | 60 457                     | 56 772                |
| Газ                   | тыс. м3  | 564 242                               | 2 401                      | 2 457                 |
| Пар                   | куб. м   | 187 647                               | -                          | -                     |
| Вода                  | куб. м   | -                                     | 3 798                      | 4 905                 |
| Прочие (теплоэнергия) | Гкал     | 342                                   | 527                        | 304                   |
| <b>Итого</b>          | <b>х</b> | <b>х</b>                              | <b>67 183</b>              | <b>64 438</b>         |

#### 6.3. Прочие доходы

| Наименование показателя                          | Код         | 2012 г. <sup>1</sup> | 2011 г. <sup>2</sup> |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Доходы от участия в других организациях          | 5691        | -                    | -                    |
| Процессы к поступлению                           | 5692        | -                    | 7 660                |
| Арендная плата за пользование                    | -           | -                    | 36 813               |
| Восстановление резервов                          | -           | -                    | 22 644               |
| Высвободившиеся ресурсы                          | -           | -                    | 157                  |
| Дивиденды по акциям                              | -           | -                    | 381                  |
| Курсовая разница                                 | -           | -                    | 280 250              |
| Поступления от продажи дебиторской задолженности | -           | -                    | 51 132               |
| Поступления от продажи материалов                | -           | -                    | -                    |
| Поступления от продажи ИМА                       | -           | -                    | 50                   |
| Поступления от продажи основных средств          | -           | -                    | 11 782               |
| Поступления от продажи финансовых вложений       | -           | -                    | 357 070              |
| Суммы списания кредиторской задолженности        | -           | -                    | 1 799                |
| Штрафы, пеня, неустойки                          | -           | -                    | 3 976                |
| Иные поступления                                 | -           | -                    | 32 957               |
| Прибыль (убыток) прошлых лет                     | -           | -                    | 40                   |
| Услуги банка                                     | -           | -                    | 2                    |
| Излишки (дефициты) расчетов при инвентаризации   | -           | -                    | 5 880                |
| Субсидии (целевое финансирование)                | -           | -                    | 224                  |
| <b>Итого</b>                                     | <b>5690</b> | <b>812 819</b>       | <b>8 001</b>         |

#### 6.4. Прочие расходы

| Наименование показателя  | Код         | 2012 г. <sup>1</sup> | 2011 г. <sup>2</sup> |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Стоимость проданных (списанных) основных средств   | -           | -                    | 9 000                |
| Стоимость проданных (списанных) ИМА  | -           | -                    | 169                  |
| Стоимость проданных (списанных) материалов   | -           | -                    | 12 640               |
| Стоимость проданных (списанных, вышедших) (финансовых вложений)                                | -           | -                    | 70                   |
| Стоимость дебиторской задолженности, переданной по договорам уступки права требования (цессии) | -           | -                    | 41 845               |
| Процессы к уплате  | -           | -                    | 14 771               |
| Штрафы, пеня, неустойки  | 5693        | -                    | 511                  |
| <b>Итого</b>   | <b>5693</b> | <b>511</b>           | <b>19</b>            |



В настоящем разделе раскрывается состав строки 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса. Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

**Раскрытие отложенных налоговых обязательств (ОНО)**

| Наименование показателя  | Код          | 31.12.2012     | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|--------------|----------------|------------|------------|
| Основные средства кроме лизингового имущества (амортизация и прочее, кроме капитализированных процентов) | 1            | 34 845         |            |            |
| Нематериальные активы и НИОКР  | 2            |                |            |            |
| Незавершенное строительство (кроме капитализированных процентов)   | 3            | 62             |            |            |
| Доходные вложения в материальные ценности (амортизация и прочее, кроме капитализированных процентов)     | 4            |                |            |            |
| Незавершенное производство и готовая продукция   | 5            | 94 697         |            |            |
| Резерв по сомнительной дебиторской задолженности   | 6            |                |            |            |
| Расходы будущих периодов   | 7            | 10 503         |            |            |
| Лизинговое имущество (амортизация, корректировка платежей, кроме капитализированных процентов)           | 8            | 38 147         |            |            |
| Спецодежда   | 9            | 851            |            |            |
| Материальные ценности, кроме спецодежды  | 10           |                |            |            |
| Резерв на ремонт основных средств  | 11           |                |            |            |
| Резерв на предстоящую оплату отпусков  | 12           |                |            |            |
| Резерв на гарантийный ремонт   | 13           |                |            |            |
| Резервы предстоящих расходов прочие (в т.ч. сезонные работы)   | 14           |                |            |            |
| Коммерческие расходы   | 15           |                |            |            |
| Проценты, капитализированные в стоимости основных средств и незавершенного строительства                 | 16           |                |            |            |
| Проценты, капитализированные в стоимости лизингового имущества   | 17           |                |            |            |
| Проценты, капитализированные в затратах девелопмента   | 18           |                |            |            |
| Разница в начислении процентов по кредитам и займам (кроме капитализации %)                              | 19           |                |            |            |
| Разницы по договорам уступки прав требования (цессии)  | 20           |                |            |            |
| Курсовая разница по расчётам в у.е.  | 21           | 13             |            |            |
| Целевое финансирование   | 22           |                |            |            |
| Разницы по ПБУ 2   | 23           |                |            |            |
|  | 24           |                |            |            |
|  | 25           |                |            |            |
| <b>ИТОГО:</b>  | <b>51020</b> | <b>179 118</b> | <b>-</b>   | <b>-</b>   |

## 12. Информация о связанных сторонах

### 12.1. Лица, контролирующие или оказывающие существенное влияние

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими и физическими лицами, контролирующими или оказывающими существенное влияние на организацию в силу участия в уставном капитале.

Таблица 12.1.1. Доля участия связанных сторон

| № | Связанная сторона | Характер отношений | Конечная доля владения, %<br>31.12.2012 |
|---|-------------------|--------------------|---|
|   | ОАО "Группа ЛСР"  | Учредитель         | 99,9999987%                             |

Таблица 12.1.2. Финансовые вложения в контролирующие лица

| Показатель | Связанная сторона | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
|            |                   |                         |                         |

Таблица 12.1.3. Заёмные средства от контролирующих лиц

| Показатель       | Связанная сторона | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
| Займы полученные |                   | -                       | -                       |

Таблица 12.1.4. Доходы от контролирующих лиц

| Показатель           | Связанная сторона | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Проценты к получению | ОАО "Группа ЛСР"  | 3 916                | -                    |

Таблица 12.1.5. Расходы и закупки от контролирующих лиц

| Показатель                         | Связанная сторона | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Приобретение товаров, работ, услуг | ОАО "Группа ЛСР"  | 111 000              |                      |
| Приобретение финансовых вложений   | ОАО "Группа ЛСР"  | 16                   | 156 132              |
|                                    |                   |                      |                      |

Таблица 12.1.6. Поручительства

| Показатель | Связанная сторона | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
|            |                   |                         |                         |

Таблица 12.1.7. Распределение прибыли между акционерами (участниками)

| Показатель  | Связанная сторона | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|---|-------------------|----------------------|----------------------|
| Объявленные дивиденды (доля прибыли к распределению между контролирующими лицами) | ОАО "Группа ЛСР"  | 1 043 024            |                      |
|   |                   |                      |                      |
|   |                   |                      |                      |

### 12.3. Лица, входящие в Группу ЛСР

Предприятие входит в Группу ЛСР, объединяющую предприятия по производству строительных материалов, добыче и переработке нерудных ископаемых, оказанию механизированных услуг, девелопменту и строительству зданий.

Таблица 12.3.1. Предприятия Группы ЛСР

| №  | Связанная сторона                     |
|----|---------------------------------------|
| 1  | ОАО" ПО "Баррикада"                   |
| 2  | ООО"Бетфор"                           |
| 3  | ЗАО" Домостроительный комбинат "Блок" |
| 4  | ООО" ГАТП №1"                         |
| 5  | ЗАО"А Плюс Естейт"                    |
| 6  | ООО"Объединение 45"                   |
| 7  | ОАО" Победа ЛСР"                      |
| 8  | ООО"Аэрок СПб"                        |
| 9  | ООО"БалтСтройКомплект"                |
| 11 | ЗАО"Вертикаль"                        |
| 12 | ОАО" УМ-260"                          |
| 13 | ООО"Цемент"                           |
| 14 | ОАО Гранит-Кузнечное                  |
| 15 | ОАО Ленречпорт                        |
| 16 | ООО ЛСР-Базовые М                     |
| 17 | ЗАО ЛСР-Недвижимость М                |
| 18 | ООО ЛСР                               |
| 19 | ЗАО Промышленный лизинг               |
| 20 | ОАО Рудас                             |
| 21 | ЗАО Строительный трест - 28           |

Таблица 12.3.2. Финансовые вложения в предприятия Группы ЛСР

| Показатель | Связанная сторона | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|

Таблица 12.3.3. Заёмные средства от предприятий Группы ЛСР

| Показатель       | Связанная сторона   | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Займы полученные | ООО"Объединение 45" | 715 000                 | -                       |

Таблица 12.3.4. Доходы от предприятий Группы ЛСР

| Показатель        | Связанная сторона                   | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|-------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Выручка (без НДС) | ОАО"ПО"Баррикада"                   | 452 099              | 104 691              |
|                   | ООО"Аэрок"                          | 345                  |                      |
|                   | ОАО"Гранит-Кузнечное"               | 109 617              | 67 172               |
|                   | ОАО Ленречпорт                      | 17                   |                      |
|                   | ООО ЛСР-Базовые М                   | 36 916               |                      |
|                   | ОАО Рудас                           | 1 176                |                      |
|                   | ЗАО Строительный трест-28           | 11 218               |                      |
|                   | ООО" Объединение 45"                | 168 857              | 244 697              |
|                   | ОАО"Победа ЛСР"                     | 79 718               | 64 713               |
|                   | ООО"Цемент"                         | 1 800                | 3 010                |
|                   | ОАО" УМ-260"                        | 144                  | 73                   |
|                   | ЗАО"Домостроительный комбинат"Блок" | 278 769              | 49 393               |
| Прочие доходы     | ООО"Цемент"                         | 816                  | -                    |
|                   | ОАО" УМ-260"                        | 779                  | -                    |
|                   | А Плюс Естейт                       | 8 404                | -                    |
|                   | ОАО"Победа ЛСР"                     | 26                   | -                    |

**Таблица 12.4.4. Доходы от лиц, связанных через акционеров Группы ЛСР**

| Показатель | Связанная сторона | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|

**Таблица 12.4.5. Расходы и закупки от лиц, связанных через акционеров Группы ЛСР**

| Показатель | Связанная сторона | 2012 г.<br>тыс. руб. | 2011 г.<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|

**Таблица 12.4.6. Поручительства**

| Показатель | Связанная сторона | 31.12.2012<br>тыс. руб. | 31.12.2011<br>тыс. руб. |
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|

### **12.5. Основной управленческий персонал**

Вознаграждение не начисляется, так как заключен договор на управление №У-25 от 01.10.2011

### **13. События после отчетной даты**

События после отчетной даты отсутствуют.

### **14. Информация по прекращаемой деятельности**

Информации по прекращаемой деятельности нет.

**15. Условные обязательства и условные активы**

В деятельности общества не возникли условные обязательства и условные активы.

**16. Ошибки в бухгалтерском учете и отчетности**

В 2012 году в бухгалтерском учете и отчетности существенных ошибок предшествующих периодов не выявлено.

**17. Изменение оценочных значений**

Изменение резерва под обесценение товарно-материальных ценностей составило:  
1 065 тыс. руб.

**18. Участие в совместной деятельности**

В отчётном году Организация не участвовала в совместной деятельности.

**Руководитель**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Вдовенко С.В.

(расшифровка подписи)

**Главный бухгалтер**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Михеева Е.И.

(расшифровка подписи)



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Адресат**

Участники Закрытого акционерного общества «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»

**Сведения об аудируемом лице**

Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»

Сокращенное наименование: ЗАО «ЛСР-Базовые»

Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273

Место нахождения: 188686, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Разметелево, д. 12

**Сведения об аудиторе**

Закрытое акционерное общество «Аудит-сервис»

Основной государственный регистрационный номер: 1027810227873

Место нахождения: 191031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 44

ЗАО «Аудит-сервис» является членом саморегулируемой организации аудиторов

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», ОГРН 10401003966

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ЗАО «ЛСР-Базовые», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2012 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

**Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

**Мнение**

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ЗАО «ЛСР-Базовые» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления

бухгалтерской отчетности.

**Важные обстоятельства**

Мы также обращаем внимание на следующую информацию:

01 июня 2012 года произведена государственная регистрация реорганизации ЗАО «ЛСР-Базовые» в форме присоединения к нему одновременно Открытого акционерного общества «Гранит-Кузнечное», Открытого акционерного общества «Ленинградский речной порт» и Открытого акционерного общества «Рудас» с передачей ему всех прав и обязанностей в соответствии с передаточными актами.

Генеральный директор ЗАО «Аудит-сервис»  
(аттестат № 01-001254 от 18.02.2013 г.,  
член СРО аудиторов НП «Аудиторская Палата России»,  
ОРНЗ 21201079577)

Седова В.В.

Ведущий аудитор  
(аттестат № 05-000129 от 12.07.2012 г.,  
член в СРО НП «Российская Коллегия аудиторов»,  
ОРНЗ 20605002186)

Бардушко Е.В.

16 апреля 2013 года

**7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, за последний завершённый отчетный квартал**

**Бухгалтерский баланс  
на 31.03.2013**

|   |  |                   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
|   |  | Форма № 1 по ОКУД | Коды              |
|   |  | Дата              | <b>0710001</b>    |
|   |  | по ОКПО           | <b>31.03.2013</b> |
| Организация: <b>Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»</b>                                |  | ИНН               | <b>90334638</b>   |
| Идентификационный номер налогоплательщика   |  | по ОКВЭД          | <b>4703124060</b> |
| Вид деятельности: <b>разработка гравийных и песчаных карьеров</b>   |  | по ОКОПФ / ОКФС   | <b>14.2</b>       |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b>     |  | по ОКЕИ           | <b>67 / 16</b>    |
| Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>   |  |                   | <b>384</b>        |
| Местонахождение (адрес): <b>188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12</b> |  |                   |                   |

| Пояснения  | АКТИВ                                | Код строк и | На 31.03.2013 г. | На 31.12.2012 г. | На 31.12.2011 г. |
|------------|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|------------------|
| 1          | 2                                    | 3           | 4                | 5                | 6                |
|            | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>        |             |                  |                  |                  |
| 5100       | Нематериальные активы                | 1110        | 31               | 0                | 0                |
| 5160       | Результаты исследований и разработок | 1120        | 0                | 0                | 0                |
|            | Нематериальные поисковые активы      | 1130        | 0                | 0                | 0                |
|            | Материальные поисковые активы        | 1140        | 0                | 0                | 0                |
| 5200, 5240 | Основные средства                    | 1150        | 2 835 995        | 2 156 583        | 11 505           |
| 5240       | в т.ч. незавершенное строительство   | 1151        | 248 103          | 243 400          | 11 505           |

|            |  |      |           |           |           |
|------------|--|------|-----------|-----------|-----------|
| 5220       | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | 0         | 0         | 0         |
| 5301       | Финансовые вложения  | 1170 | 358 977   | 1 148 678 | 473 177   |
| 51010      | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 128 237   | 114 018   | 332       |
| 5295       | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 65 397    | 64 373    | 0         |
|            | в т.ч. расходы будущих периодов по договорам лизинга       | 1191 | 8 176     | 6 987     | 0         |
|            | в т.ч. расходы будущих периодов по лицензиям               | 1192 | 57 221    | 57 386    | 0         |
|            | ИТОГО по разделу I   | 1100 | 3 388 637 | 3 483 652 | 485 014   |
|            | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ                                       |      |           |           |           |
| 5400       | Запасы   | 1210 | 1 274 942 | 1 234 622 | 2 728     |
|            | сырье, материалы и другие аналогичные ценности             | 1211 | 422 170   | 420 438   | 2 728     |
|            | затраты в незавершенном производстве                       | 1212 | 316 445   | 377 213   | 0         |
|            | готовая продукция и товары для перепродажи                 | 1213 | 409 089   | 293 954   | 0         |
|            | расходы будущих периодов                                   | 1214 | 127 238   | 143 017   | 0         |
|            | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 26 727    | 31 765    | 0         |
| 5501, 5510 | Дебиторская задолженность, в т.ч.                          | 1230 | 1 041 091 | 853 491   | 494 854   |
|            | долгосрочные авансы, выданные поставщикам                  | 1231 | 59 908    | 80 118    | 0         |
|            | краткосрочная задолженность покупателей                    | 1232 | 698 788   | 532 367   | 461 696   |
|            | краткосрочные авансы, выданные поставщикам                 | 1233 | 206 115   | 136 344   | 0         |
|            | прочая краткосрочная задолженность                         | 1234 | 76 280    | 104 662   | 33 158    |
| 5305       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 462     | 1 624     | 50        |
|            | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 88 050    | 185 755   | 256 701   |
| 5470       | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 23 076    | 19 420    | 16 463    |
|            | в т.ч. НДС с авансов                                       | 1261 | 21 224    | 18 429    | 16 463    |
|            | ИТОГО по разделу II  | 1200 | 2 455 348 | 2 326 677 | 770 796   |
|            | БАЛАНС (актив)   | 1600 | 5 843 985 | 5 810 329 | 1 255 810 |

| Пояснения | ПАССИВ   | Код строк и | На 31.03.2013 г. | На 31.12.2012 г. | На 31.12.2011 г. |
|-----------|--|-------------|------------------|------------------|------------------|
| 1         | 2  | 3           | 4                | 5                | 6                |
|           | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ   |             |                  |                  |                  |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 759 659          | 759 659          | 10               |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | 0                | 0                | 0                |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340        | 56 567           | 56 576           | 0                |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350        | 149 932          | 149 932          | 0                |
|           | Резервный капитал, в т.ч.  | 1360        | 37 103           | 37 103           | 0                |

|            |   |      |           |           |           |
|------------|---|------|-----------|-----------|-----------|
|            | резервы, образованные в соответствии с законодательством          | 1361 | 37 103    | 37 103    | 0         |
|            | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                      | 1370 | 1 815 277 | 2 043 650 | 118 968   |
|            | ИТОГО по разделу III  | 1300 | 2 918 538 | 3 046 920 | 118 978   |
|            | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА                                    |      |           |           |           |
| 5592, 5591 | Долгосрочные заемные средства                                     | 1410 | 0         | 0         | 0         |
| 51020      | Отложенные налоговые обязательства                                | 1420 | 185 183   | 179 118   | 0         |
|            | Оценочные обязательства   | 1430 | 0         | 0         | 0         |
| 5551, 5571 | Прочие долгосрочные обязательства, в т.ч.                         | 1450 | 90 426    | 142 401   | 0         |
|            | перед поставщиками и лизингодателями                              | 1451 | 90 426    | 142 401   | 0         |
|            | ИТОГО по разделу IV   | 1400 | 275 609   | 321 519   | 0         |
|            | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА                                    |      |           |           |           |
| 5592, 5593 | Краткосрочные заемные средства                                    | 1510 | 871 900   | 735 000   | 236 213   |
| 5592, 5593 | банковские кредиты  | 1511 | 140 000   | 0         | 0         |
| 5591       | займы   | 1512 | 731 500   | 735 000   | 236 000   |
|            | задолженность по процентам по кредитам и займам                   | 1513 | 400       | 0         | 213       |
| 5551, 5560 | Краткосрочная кредиторская задолженность, в т.ч.                  | 1520 | 1 666 032 | 1 609 211 | 898 961   |
|            | поставщики и подрядчики   | 1521 | 757 158   | 703 587   | 333 391   |
|            | задолженность перед персоналом организации                        | 1522 | 63 444    | 57 249    | 4 533     |
|            | задолженность перед государственными внебюджетными фондами        | 1523 | 33 853    | 30 332    | 2 562     |
|            | задолженность по налогам и сборам                                 | 1524 | 146 302   | 163 018   | 59 364    |
|            | авансы полученные   | 1525 | 139 136   | 120 990   | 107 924   |
|            | задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов | 1526 | 394 179   | 394 179   | 0         |
|            | прочие кредиторы  | 1527 | 131 960   | 139 856   | 391 187   |
|            | Доходы будущих периодов   | 1530 | 1 208     | 1 265     | 0         |
| 5700       | Оценочные обязательства   | 1540 | 108 806   | 94 105    | 1 658     |
|            | Прочие краткосрочные обязательства                                | 1550 | 1 892     | 2 309     | 0         |
|            | в т.ч. отложенный НДС   | 1551 | 1 892     | 2 309     | 0         |
|            | ИТОГО по разделу V  | 1500 | 2 649 838 | 2 441 890 | 1 136 832 |
|            | БАЛАНС (пассив)   | 1700 | 5 843 985 | 5 810 329 | 1 255 810 |

**Отчет о финансовых результатах  
за 3 месяца 2013 г.**

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Организация: <b>Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»</b><br>Идентификационный номер налогоплательщика<br>Вид деятельности: <b>разработка гравийных и песчаных карьеров</b><br>Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>закрытое акционерное общество / Частная собственность</b><br>Единица измерения: <b>тыс. руб.</b><br>Местонахождение (адрес): <b>188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12</b> | Форма № 2 по ОКУД | Коды              |
|   | Дата              | <b>0710002</b>    |
|   | по ОКПО           | <b>31.03.2013</b> |
|   | ИНН               | <b>90334638</b>   |
|   | по ОКВЭД          | <b>4703124060</b> |
|   | по ОКОПФ / ОКФС   | <b>14.2</b>       |
|   | по ОКЕИ           | <b>67 / 16</b>    |
|   |                   | <b>384</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код строки | За 3 мес.2013 г. | За 3 мес.2012 г. |
|-----------|---|------------|------------------|------------------|
| 1         | 2   | 3          | 4                | 5                |
| 5609      | Выручка   | 2110       | 1 906 661        | 2 233 347        |
| 5600      | Себестоимость продаж  | 2120       | -1 269 715       | -1 466 278       |
|           | Валовая прибыль (убыток)  | 2100       | 636 946          | 767 069          |
| 5600      | Коммерческие расходы  | 2210       | -490 096         | -659 963         |
| 5600      | Управленческие расходы  | 2220       | -153 880         | -101 075         |
|           | Прибыль (убыток) от продаж  | 2200       | -7 030           | 6 031            |
| 5691      | Доходы от участия в других организациях   | 2310       | 0                | 0                |
| 5692      | Проценты к получению  | 2320       | 1 280            | 284              |
| 5693      | Проценты к уплате   | 2330       | -3 159           | -9 280           |
| 5690      | Прочие доходы   | 2340       | 1 139 861        | 54 531           |
| 5695      | Прочие расходы  | 2350       | -1 267 712       | -59 471          |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения   | 2300       | -136 760         | -7 905           |
|           | Текущий налог на прибыль  | 2410       | 0                | 0                |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)  | 2421       | -19 197          | -635             |
| 51020     | Изменение отложенных налоговых обязательств   | 2430       | -6 065           | -539             |
| 51010     | Изменение отложенных налоговых активов  | 2450       | 14 219           | 1 485            |
|           | Прочее, в т.ч.  | 2460       | 224              | -6               |
|           | налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет                                    | 2461       | 229              | 0                |
|           | финансовые санкции  | 2462       | -5               | -6               |
|           | Чистая прибыль (убыток)   | 2400       | -128 382         | -6 965           |
|           | СПРАВОЧНО:  |            |                  |                  |
| 5200      | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | 0                | 0                |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520       | 9                | 0                |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500       | -128 373         | -6 965           |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900       | 0                | 0                |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910       | 0                | 0                |

### 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность лица, предоставившего обеспечение, за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.4. Сведения об учетной политике лица, предоставившего обеспечение

*Способ начисления амортизации по основным средствам – линейный.*

*Оценка стоимости МПЗ при отпуске их в производство – по средней стоимости.*

*Основные средства, стоимостью не более 40 000 руб. за единицу списываются на затраты в момент их ввода в эксплуатацию и учитываются за балансом.*

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

*Лицо, предоставившее обеспечение, не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

### 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, после даты окончания последнего заверченного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **земельный участок**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **земельный участок, находящийся по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб.102**

Основание для изменения: **покупка**

Дата наступления изменения: **01.05.2012**

Цена приобретения имущества: **1 964**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **здания и сооружения**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **Здания и сооружения: объекты недвижимого имущества приобретены для дальнейшего строительства БРУ и склада гранитных материалов по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб.102.**

Основание для изменения: **покупка**

Дата наступления изменения: **31.05.2012**

Цена приобретения имущества: **39 265**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **здания, сооружения, земельные участки**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества лица, предоставившего обеспечение: **объекты недвижимого имущества, связанные с добычей песка и гранита, принятые на баланс по передаточным актам от ОАО "Рудас", ОАО "Ленречпорт", ОАО "Гранит-Кузнечное" в результате их реорганизации в форме присоединения к ЗАО "ЛСР-Базовые"**

Основание для изменения: *передаточный акт*

Дата наступления изменения: *01.06.2012*

Цена приобретения имущества: *587 181*

Единица измерения: *тыс. руб.*

**7.7. Сведения об участии лица, предоставившего обеспечение, в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение**

*Лицо, предоставившее обеспечение, не участвовало/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершённого финансового года и до даты окончания отчетного квартала*

**VIII. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение, и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

**8.1. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение**

**8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: *759 659 000*

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: *759 659 000*

Размер доли в УК, %: *100*

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: *0*

Размер доли в УК, %: *0*

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам лица, предоставившего обеспечение:

*Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, на конец отчетного периода соответствует учредительным документам лица, предоставившего обеспечение.*

**8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение**

В случае если за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение, по каждому факту произошедших изменений указывается:

Дата изменения размера УК: *01.06.2012*

Размер УК до внесения изменений (руб.): *10 000*

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: *10 000*

Размер доли в УК, %: *100*

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: *0*

Размер доли в УК, %: 0

Размер УК после внесения изменений (руб.): 759 659 000

Структура УК после внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 759 659 000

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

Наименование органа управления лица, предоставившего обеспечение, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления лица, предоставившего обеспечение, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение: **13.01.2012**

Номер протокола: **1/2012**

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение**

Наименование высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение: **Высшим органом управления лица, предоставившего обеспечение, является общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение:

**Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, на основании его собственной инициативы, требования ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, на дату предъявления требования.**

**Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, осуществляется Единоличным исполнительным органом лица, предоставившего обеспечение.**

**В требованиях о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. В требованиях о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах".**

**Единоличный исполнительный орган лица, предоставившего обеспечение, не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее**



**чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение.**

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение:

**Лицо, предоставившее обеспечение, обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, к компетенции Единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение.**

**Внеочередное общее собрание акционеров лица, предоставившего обеспечение, созываемое по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении такого внеочередного общего собрания акционеров. Датой представления требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования лицом, предоставившим обеспечение.**

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок внесения таких предложений: **Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в ревизоры лица, предоставившего обеспечение.**

**Такие предложения должны поступить лицу, предоставившему обеспечение, не позднее 30 дней после окончания финансового года.**

**Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.**

**Предложение о выдвижении кандидатов должно содержать имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата и наименование органа, для избрания в который он предлагается.**

**Предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).**

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

**В соответствии со статьей 51 Федерального закона «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров лица, предоставившего обеспечение. В случае если в отношении лица, предоставившего обеспечение используется специальное право на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении указанным обществом («золотая акция»), в этот список включаются также представители Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.**

**В соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах» лицо, предоставившее обеспечение, обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных выше документов. Плата, взимаемая лицом, предоставившим обеспечение, за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление. В случае если зарегистрированным в реестре акционеров лица, предоставившего обеспечение, лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров. В случае если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.**

**В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации лица,**

*предоставившего обеспечение, не позднее чем за 30 дней до даты его проведения. В случае если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопросы об избрании членов совета директоров лица, предоставившего обеспечение, о реорганизации лица, предоставившего обеспечение, в форме слияния, выделения или разделения и избрании Совета директоров общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения, сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения..*

*В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.*

*Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть интернет.*

*В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, при проведении общего собрания акционеров лица, предоставившего обеспечение, в форме заочного голосования бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров. Направление бюллетеня для голосования осуществляется заказным письмом. Бюллетень для голосования должен содержать сведения, указанные в п. 4 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах». Бюллетень для голосования может содержать дополнительные сведения, определенные единоличным исполнительным органом лица, предоставившего обеспечение, при утверждении формы и текста бюллетеня для голосования.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение) решений, принятых высшим органом управления лица, предоставившего обеспечение, а также итогов голосования:

*Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых лицо, предоставившее обеспечение, владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Список коммерческих организаций, в которых лицо, предоставившее обеспечение, на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «436 КНИ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «436 КНИ»**

Место нахождения

**188965 Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Пруды, ул. Горная д.1.**

ИНН: **4704086019**

ОГРН: **1114704000201**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Всеволожское СМП"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ВСМП"**

Место нахождения

**187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10**

ИНН: **4706034150**

ОГРН: **1134706000175**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных лицом, предоставившим обеспечение**

За 2012 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **06.09.2012**

Вид и предмет сделки:

**заключение Договора поручительства между ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ОАО Банк ВТБ (Банк) в обеспечение исполнения всех обязательств по заключенному Кредитному договору между ЗАО «ДСК «Блок» (Заемщик) и Банком.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком, в том же объеме, как и Заемщик, отвечать перед Кредитором за исполнение Заемщиком полностью или в части обязательств по Кредитному договору.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **24 месяца с даты заключения договора**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **стороны по сделке: ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ОАО Банк ВТБ (Банк); выгодоприобретатели по сделке: ЗАО «ДСК «Блок» (Заемщик)**

Размер сделки в денежном выражении: **2 000 000 руб. x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов лица, предоставившего обеспечение: **34.18**

Стоимость активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **5 850 674 руб. x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

**Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления лица, предоставившего обеспечение, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **28.08.2012**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **28.08.2012**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **7/2012**

**Иных сведений нет.**

За отчетный квартал

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **11.02.2013**

Вид и предмет сделки:

**заключение Договора поручительства между ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ЗАО «Райффайзенбанк» (Банк) в обеспечение исполнения всех обязательств по заключенному соглашению об условиях предоставления кредитов (далее – Соглашение) между ОАО «Группа ЛСР» (Заемщик) и Банком.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком, в том же объеме, как и Заемщик, отвечать перед Банком за исполнение Заемщиком полностью или в части обязательств по Соглашению.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **21.01.2017**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **стороны по сделке: ЗАО «ЛСР-Базовые» (Поручитель) и ЗАО «Райффайзенбанк» (Банк); выгодоприобретатель по сделке: ОАО «Группа ЛСР» (Заемщик)**

Размер сделки в денежном выражении: **1 000 000 руб. x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов лица, предоставившего обеспечение: **16.26**

Стоимость активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **6 556 007 руб. x 1000**

**Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента**

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ**

**Указанная сделка не одобрялась в соответствии с пунктом 2 статьи 81 Федерального закона № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года: положения главы XI о порядке одобрения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не применяются в связи с тем, что все акционеры заинтересованы в совершении сделки по предоставлению поручительства.**

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах лица, предоставившего обеспечение**

**Известных лицу, предоставившему обеспечение, кредитных рейтингов нет**

#### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций лица, предоставившего обеспечение**

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **10**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **75 965 900**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **80 000 000**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) лица, предоставившего обеспечение: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам лица, предоставившего обеспечение: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

| Дата государственной | Государственный регистрационный номер выпуска |
|----------------------|---|
|----------------------|---|

|             |              |
|-------------|--------------|
| регистрации |              |
| 24.10.2011  | 1-01-22645-J |

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

- *участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- *выдвигать кандидатов в органы Общества в порядке и на условиях, предусмотренных Законом и уставом;*
- *вносить предложения в повестку дня годового общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных Законом и уставом;*
- *требовать для ознакомления список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных Законом и уставом;*
- *требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, проверки ревизором финансово-хозяйственной деятельности Общества в порядке и на условиях, предусмотренных Законом и уставом;*
- *требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций в случаях, установленных Законом;*
- *преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими акционерами Общества, по цене предложения третьему лицу в порядке, предусмотренном Законом и уставом;*
- *акционеры Общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещаемых акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа);*
- *получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Законом и уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;*
- *получать часть имущества Общества (ликвидационная квота), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у него акций соответствующей категории (типа);*
- *иметь доступ к документам Общества, в порядке, предусмотренном Законом и уставом, и получать их копии за плату;*
- *осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, уставом и решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.*

Иные сведения об акциях, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:

*Иных сведений нет.*

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение, за исключением акций лица, предоставившего обеспечение**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

*Указанных выпусков нет*

#### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

*Лицо, предоставившее обеспечение, не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся*

#### **8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным**

покрытием

*Лицо, предоставившее обеспечение, не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение: *эмитент*

#### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Закон РФ “О валютном регулировании и валютном контроле” от 10 декабря 2012 года № 173-ФЗ (в редакции от 06 декабря 2011 г.) - основной нормативно-правовой акт, регулирующий вопросы экспорта и импорта капитала;*

*Федеральный закон РФ “Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений” от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ (в редакции от 12 декабря 2011 года);*

*Федеральный закон РФ “Об иностранных инвестициях в Российской Федерации” от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ (в редакции от 06 декабря 2011 года);*

*Таможенный Кодекс Российской Федерации от 26.06.2008 № 103-ФЗ;*

*Федеральный закон от 10.12.2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (в редакции от 06 декабря 2011 г.);*

*Положение о порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций, утвержденное Центральным банком РФ 01.06.2004 № 258-П (в редакции от 29 декабря 2010 г.);*

*Инструкция Центрального банка РФ «О видах специальных счетов резидентов и нерезидентов» от 07.06.2004 № 116-И;*

*Инструкция Центрального банка РФ от 15.06.2004 № 117-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок” (в редакции от 29 декабря 2010 г.) ;*

*Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*

#### **8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам лица, предоставившего обеспечение**

*Порядок налогообложения доходов по акциям эмитента осуществляется в соответствии с Налоговым Кодексом РФ (часть 2), ст. 224 (для физических лиц), ст. 275, 284 (для юридических лиц).*

*Порядок налогообложения доходов по ценным бумагам эмитента определяется главами 23, 25 Налогового Кодекса Российской Федерации (часть вторая).*

#### **8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям лица, предоставившего обеспечение, а также о доходах по облигациям лица, предоставившего обеспечение**

##### **8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям лица, предоставившего обеспечение**

Дивидендный период

Год: 2012

Период: **9 мес.**

Орган управления лица, предоставившего обеспечение, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления лица, предоставившего обеспечение, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **08.11.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **19.10.2012**

Дата составления протокола: **08.11.2012**

Номер протокола: **8/2012**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **12.35**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб. : **938 178 865**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям лица, предоставившего обеспечение, одной категории (типа), руб.: **544 000 000**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль, полученная по результатам девяти месяцев 2012 года**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **76**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **58**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям лица, предоставившего обеспечение: **60 дней.**

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям лица, предоставившего обеспечение:

**Форма выплаты дивидендов – денежными средствами. Порядок выплаты дивидендов – на расчетный счет.**

**Объявленные дивиденды по акциям лица, предоставившего обеспечение, выплачены лицом, предоставившим обеспечение, не в полном объеме**

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

**По согласованию сторон (ОАО "Группа ЛСР" и ЗАО "ЛСР-Базовые") выплата невыплаченных дивидендов перенесена на июнь-июль 2013г.**

**8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

**Лицо, предоставившее обеспечение, не осуществлял эмиссию облигаций**

## **8.9. Иные сведения**

**иных сведений нет.**

**8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и лице, предоставившем обеспечение, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

**Лицо, предоставившее обеспечение, не является эмитентом, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**