

19.04.2019 № 144

На № _____ от _____

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аktionерам Открытого акционерного общества
«Моспромтехмонтаж»

Аудирuемое лицо:

- **Наименование:** Открытое акционерное общество «Моспромтехмонтаж» (ОАО «МПТМ»);
- **Государственный регистрационный номер:** 1027739043518;
- **Место местонахождения:** Российская Федерация, 127473, г. Москва, 3-й Самотечный переулок, дом 11, строение 1.

Аудитор:

- **Наименование:** Закрытое акционерное общество "СТФ-Аудит" (ЗАО «СТФ-Аудит»);
- **Государственный регистрационный номер:** 1027700347553
- **Место местонахождения:** Российская Федерация, 117311, Москва, ул. Строителей, д.3, к.3.;
- **Наименование саморегулируемой организации аудиторов:** Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»;
- **Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов:** 10201004875.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Моспромтехмонтаж», состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2012 год;
- Отчета об изменениях капитала за 2012 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2012 год;
- Пояснений.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «Моспромтехмонтаж» по состоянию на 31 декабря 2012 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ЗАО «СТФ-Аудит»

Туницкая И.В.

Квалификационный аттестат
аудитора № 01-000971 на основании
решения СРО НП АПР приказ № 32 от 19
ноября 2012 г. на право осуществления
аудиторской деятельности, выдан на
неограниченный срок

29 апреля 2013г.
(дата аудиторского заключения)



ИНН 7707056226 - -
КПП 774501001 Стр. 1

Форма по КНД (

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0

Открытое акционерное общество "Моспром
хмонтаж"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

4 5 . 2 1 . 1 -

Код по ОКПО

0 7 6 2 4 5 1 9

Форма собственности (по ОКФС)

4 1

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

4 7 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 1 7 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Халтурин
Владислав
Владимирович

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись Дата 2 8 . 0 3 . 2 0 1 3

МП

Главный бухгалтер

(фамилия, имя, отчество полностью)

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

(Фамилия, И. О.)

(Подпись)



ИНН 77 07 05 62 26 - -

КПП 77 45 01 00 1 Стр. 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 1 2 7 4 7 3

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район

Город

Наименованный пункт (адрес, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) С а м о т е ч н ы й 3 - й п е р

Номер дома (здания) 11; стр.

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН 7707056226 - -

КПП 774501001 Стр. 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	20947	3685	2583
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	7356	7356	7381
-	Отложенные налоговые активы	1180	17	-	192
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	28320	11041	10156
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	36620	13921	10447
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	106575	59803	55395
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75695	177717	65205
-	Прочие оборотные активы	1260	10641	15099	8757
-	Итого по разделу II	1200	229531	266540	139804
-	БАЛАНС	1600	257851	277581	149960



ИНН

7 7 0 7 0 5 6 2 2 6 - -

КПП

7 7 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 4

ПАССИВ

Наименование ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4244	4349	4349
-	Резервный капитал	1360	17	17	17
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38084	27307	24518
-	Итого по разделу III	1300	42380	31708	28919
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	57
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	57



ИНН

7 7 0 7 0 5 6 2 2 6 - -

КПП

7 7 4 5 0 1 0 0 1

Стр.

5

Пояснения¹Наименование
показателя

Код

На отчетную дату
отчетного периодаНа 31 декабря
предыдущего годаНа 31 декабря года,
предшествующего
предыдущему

1

2

3

4

5

6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	9000	1225	1225
-	Кредиторская задолженность	1520	203469	244290	119759
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	43	358	-
-	Прочие обязательства	1550	2959	-	-
-	Итого по разделу V	1500	215471	245873	120984
-	БАЛАНС	1700	257851	277581	149960



ИНН 7 7 0 7 0 5 6 2 2 6 - -
КПП 7 7 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 1 0

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
3	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	762917	614208
-	Себестоимость продаж	2120	(683788)	(571213)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	79129	42995
-	Коммерческие расходы	2210	(1357)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(48643)	(31071)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29129	11924
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	556	830
-	Проценты к уплате	2330	(30297)	(72)
-	Прочие доходы	2340	49571	6137
-	Прочие расходы	2350	(34558)	(6145)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14401	12674
-	Текущий налог на прибыль	2410	(3456)	(3165)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	841	630
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(265)	-
-	Прочее	2460	(8)	(6720)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	10672	2789
СПРАВОЧНО				
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	10672	2789
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

² Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

³ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7707056226 -
КПП 774501001 Стр. 13

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710

1. Движение капитала

Виды капитала 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Базисная капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
35	(-)	4349	17	24518	28919
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	0	0	0	2789	2789
в том числе:				2789	2789
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	0
дополнительный выпуск акций (3214)					
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	
Изменение резервного капитала (3240)				-	



ИНН 7 7 0 7 0 5 6 2 2 6 - -

КПП 7 7 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 1 4

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
35	(0)	4349	17	27307	31708
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала — всего: (3310)					
0	-	(105)	-	10777	10672
в том числе:				10672	10672
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				105	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	0
дополнительный выпуск акций (3314)					0
0	-	-			
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	
0	-	-			
реорганизация юридического лица (3316)				-	0
0	-	-	-	-	
Уменьшение капитала — всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
(-)	-	-			
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
(-)	-	-			
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
-	-	-	-	-	
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	
Изменение резервного капитала (3340)				-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
35	(0)	4244	17	38084	42380



ИНН 7707056226 - -
КПП 774501001 Стр. 15

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	42380	31708	28919



ИНН 7 7 0 7 0 5 6 2 2 6 - -

КПП 7 7 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 1 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления — всего	4110	736270	643579
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	733203	618844
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3067	4807
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	19928
Платежи — всего	4120	(843502)	(525585)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(586536)	(484887)
в связи с оплатой труда работников	4122	(36307)	(36200)
процентов по долговым обязательствам	4123	(30297)	(72)
налог на прибыль	4124	(3283)	(4426)
прочие платежи	4129	(187079)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(107232)	117994
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления — всего	4210	0	4042
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	42
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	4000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи — всего	4220	(4346)	(10057)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1346)	(1857)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(8200)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(*)	(-)
прочие платежи	4229	(3000)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4346)	(6015)



ИНН 7707056226 - -

КПП 774501001 Стр. 17

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления — всего	4310	54258	17533
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	53702	17000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	556	533
Платежи — всего	4320	(44702)	(17000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(44702)	(17000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	9556	533
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(102022)	112512
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	177717	65205
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	75695	177717
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

[illegible]

3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	3а 2012 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-
	5311	3а 2011 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-
в том числе:											
Вклад в УК	5302	3а 2012 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-
	5312	3а 2011 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	3а 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	3а 2012 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-
	5310	3а 2011 г.	7357	-	-	-	-	-	-	7357	-

4. Запасы

4.1 Наличие и движение запасов

[illegible]

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Поступление	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	3а 2012 г.	60857	1054	291743	-	-	229281	16703	-	106616	41
	5530	3а 2011 г.	55395	-	251015	-	-	245225	328	-	60857	1054
в том числе:												
Покупатели и Заказчики	5511	3а 2012 г.	24131	1054	132250	-	-	129324	16703	-	10354	41
	5531	3а 2011 г.	27486	-	166462	-	-	169499	328	-	24131	1054
Поставщики и Подрядчики	5512	3а 2012 г.	21230	-	156417	-	-	99957	-	-	77690	-
	5532	3а 2011 г.	19604	-	74751	-	-	73125	-	-	21230	-
Налоги и сборы	5513	3а 2012 г.	2833	-	2570	-	-	-	-	-	5403	-
	5533	3а 2011 г.	5278	-	-	-	-	2445	-	-	2833	-
Расчеты по социальному страхованию	5514	3а 2012 г.	547	-	85	-	-	-	-	-	632	-
	5534	3а 2011 г.	703	-	-	-	-	156	-	-	547	-
Расчет с персоналом и подотчетными лицами	5515	3а 2012 г.	86	-	1	-	-	-	-	-	87	-
	5535	3а 2011 г.	14	-	72	-	-	-	-	-	86	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5516	3а 2012 г.	12030	-	420	-	-	-	-	-	12450	-
	5536	3а 2011 г.	2300	-	9730	-	-	-	-	-	12030	-
Итого	5500	3а 2012 г.	60857	1054	291743	-	-	229281	16703	-	106616	41
	5520	3а 2011 г.	55395	-	251015	-	-	245225	328	-	60857	1054

5.2 Прогнозируемая дебиторская задолженность

Наименование показателя	Всего		На		На	
	Учтенная по	Балансовая	Учтенная по	Балансовая	Учтенная по	Балансовая
Всего	413	413	371	-	-	-
в том числе:						
по дебиторской задолженности	413		371	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по доле, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Перевод из долгосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5571	3а 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5560	3а 2012 г.	244290	741714	-	766575	15960	-	203469
	5580	3а 2011 г.	119758	438698	-	313935	230	-	244290
Поставщики и Подрядчики	5561	3а 2012 г.	134300	429608	-	434028	15591	-	114289
	5581	3а 2011 г.	59187	334776	-	259433	230	-	134300
Покупатели и Заказчики	5562	3а 2012 г.	97356	302003	-	329123	-	-	70236
	5582	3а 2011 г.	54464	97394	-	54502	-	-	97356
Расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2012 г.	3539	-	-	3363	-	-	176
	5583	3а 2011 г.	640	2898	-	-	-	-	3539
Расчеты с подотчетными лицами	5564	3а 2012 г.	91	-	-	61	-	-	30
	5584	3а 2011 г.	45	46	-	-	-	-	91
Расчеты с учредителями	5565	3а 2012 г.	369	-	-	-	369	-	-
	5585	3а 2011 г.	369	-	-	-	-	-	369
Прочие дебиторы и кредиторы	5566	3а 2012 г.	8635	10103	-	-	-	-	18738
	5586	3а 2011 г.	5053	3582	-	-	-	-	8635
Итого	5550	3а 2012 г.	244290	741714	-	766575	15960	X	203469
	5570	3а 2011 г.	119758	438696	-	313935	230	X	244290

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На	На	На
Всего	5590			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 2012 г.	3а 2011 г.
Материальные затраты	5610	302703	52635
Расходы на оплату труда	5620	61001	22418
Отчисления на социальные нужды	5630	17144	7664
Амортизация	5640	1315	499
Прочие затраты	5650	351625	487997
Итого по элементам	5660	733788	571213
Изменение остатков (прирост[-]):	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]):	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам	5600	733788	571213

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Прислано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5/00	356	43	356	-	43
в том числе:						
Резерв под отпуск	5701	356	43	356	-	43

наименование показателя

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
Полученные - всего	5800	162751	51257	55875
в том числе:				
Банковские гарантии	5801	162751	51257	55875
Выданные - всего	5810	-	-	-

**Письменные пояснения
к годовому отчету за 2012 год
Открытого акционерного общества «Моспромтехмонтаж»**

1. Сведения об акционерном обществе.

1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество «Моспромтехмонтаж»,
краткое наименование ОАО «МПТМ».

1.2. Юридический адрес: 127473, г.Москва, 3-й Самотечный переулок дом 11,
строение 1.

1.3. ОАО «Моспромтехмонтаж» учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01 июля 1992 года № 721 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества...». Дата государственной регистрации: 18.05.93г. № 024531, зарегистрировано Московской регистрационной палатой, ОГРН 1027739043518.

Уставный капитал Общества составляет 34833 рубля. Уставный капитал состоит из 34833 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая. Из общего количества акций:

Юридические лица:

1. ОАО « Смоленский банк» - 17 068 штук обыкновенных акций, что составляет 49% уставного капитала;
2. ОАО Банк ЗЕНИТ (номинальный держатель акций) -16 202 штуки обыкновенных акций, что составляет 46,51 % уставного капитала;
1. Физические лица: - 1 451 штук обыкновенных акций, что составляет 4,17 % уставного капитала.

1.4. Протоколом № б/н от 03.07.2012 г. общего собрания акционеров

ОАО « Моспромтехмонтаж» избран Совет Директоров:

ФИО	Год рождения
Абрамчук Наталья Владимировна	1966
Меллер Константин Арнольдович	1954
Донецкая Татьяна Владимировна	1975
Вильперт Кирил Владимирович	1974
Демушкина Светлана Олеговна	1957
Чеботарева Ирина Михайловна	1987
Шпилевская Марина Викторовна	1985

1.5. Протоколом № б/н от 03.07.2012 г. общего собрания акционеров

ОАО «Моспромтехмонтаж» избрана ревизионная комиссия:

Борунова Наталья Анатольевна
Фокин Вячеслав Михайлович
Зажигалина Галина Петровна
Михайлова Людмила Николаевна
Варламова Екатерина Николаевна

Председателем Совета Директоров 09 июля 2012 года избрана Абрамчук Наталья Владимировна, протокол заседания Совета Директоров от 10.07.2012.

1.6. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **ЗАО "СТФ-Аудит"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "СТФ-Аудит"**

Место нахождения: **117311, г. Москва, ул. Строителей, д.3,к.3**

ИНН: **7736190498**

ОГРН: **1027700347553**

1.7. Основными видами деятельности Общества являются:

- выполнение строительно-монтажных, ремонтных, пусковых, наладочных и проектных работ при сооружении объектов промышленного и не промышленного гражданского назначения;
- выпуск и реализация продукции производственно-технического назначения и оборудования;
- проведение операций с недвижимым имуществом

1.8. Среднесписочная численность составила 98 человек.

1.9. По месту нахождения недвижимого имущества ОАО «Моспромтехмонтаж» зарегистрировано и поставлено на учет в налоговых инспекциях Московской области: г.Подольск, г.Дубна.

1.10. Руководство текущей деятельностью открытого акционерного общества в 2012 году осуществлялось генеральным директором Халтуриным Владиславом Владимировичем.

2. Основные элементы учетной политики Общества.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1 Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.1.2 Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1

2.1.3 Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом. Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

2.1.4 Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации организован контроль за их движением.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.6. При списании оценка материалов производится по средней себестоимости.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

2.2.1. ОАО «Моспромтехмонтаж» определяет налоговую базу по НДС по методу начисления.

2.2.2. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль ОАО «Моспромтехмонтаж» использует метод начисления.

2.2.3. Списание сырья и материалов при определении материальных расходов производится по средней себестоимости.

2.2.4. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включенных в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002. № 1.

2.2.5. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.6. Фирма формирует регистры налогового учета за 2012 год на основании регистров бухгалтерского учета.

3. Финансово-хозяйственная деятельность.

3.1.1. Характеристика деятельности Общества за отчетный год.

Основными видами деятельности Общества являются:

- выполнение строительно-монтажных, ремонтных, пусковых, наладочных и проектных работ при сооружении объектов промышленного и непроизводственного гражданского назначения;
 - выпуск и реализация продукции производственно-технического назначения и оборудования;
 - проведение операций с недвижимым имуществом (в т.ч. оказание арендных услуг)
- и т.д.

3.1.2. Выручка от реализации за 2012 год по видам деятельности составила 762 917 тыс.руб.

Наименование вида деятельности	Объем выручки тыс.руб.	Доля выручки в общем объеме
Строительно-монтажные работы	535 537	70%
Изготовление и реализация материалов	3 210	0,6%
Реализация покупных товаров	224 170	29,4%
ИТОГО:	762 917	100%

Прочие доходы в 2012 году составили

Проценты к получению	556	
Сдача имущества в аренду	3899	
Кредиторская задолженность	15591	
Прочие доходы	29903	
ИТОГО:	50 127	

По итогам 2012г. прибыль от хозяйственной деятельности ОАО «Моспромтехмонтаж» составила 29 129 тыс. руб, чистая прибыль к распределению 10 672 тыс. руб. Базовая прибыль на одну акцию составила 306 руб. Разводненная прибыль на одну акцию составила 306 руб.

3.1.3. Дивиденды выплачиваются только по итогам календарного года. Решение о выплате дивидендов будет принято на общем годовом собрании акционеров ОАО «Моспромтехмонтаж»

3.1.4. Дебиторская задолженность Общества, по состоянию на 31 декабря 2012 года составила 106 575 т.р., в том числе авансы выданные 77 690 тыс. руб., в том числе просроченная задолженность 413 тыс. руб. Данная задолженность признана сомнительной. Создан резерв в размере 10% от сомнительной задолженности.

3.1.1. Кредиторская задолженность Общества по состоянию на 31 декабря 2012 года составила 203 469 т.р., в том числе авансы полученные 70 236 тыс. руб. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.1.2. В 2012 году Обществом было направлено 1 600 тыс.руб. на приобретение основных средств.

В 2012 году выплата заработной платы рабочим и служащим производилась своевременно в установленные сроки. Налоги в бюджет и внебюджетные фонды перечислялись своевременно в полном объеме.

4. Дочерние и зависимые общества .

4.1. Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Стройкомплект"*. Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "СКП"*

Место нахождения

127473 Россия, , 3-ий Самотечный пер 11 стр. 1

ИНН: *7707722740*

ОГРН: *1107746239149*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Описание основного вида деятельности общества.

Сдача недвижимого имущества в аренду

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Вильперт Кирилл Владимирович (председатель)	1975	0	0
Шитов Павел Николаевич	1972	0	0
Быков Сергей Александрович	1966	0	0
Сенин Сергей Владимирович	1967	0	0
Халтурин Владислав Владимирович	1973	0	0
Донецкая Татьяна Владимировна	1975	0	0
Меллер Константин Арнольдович	1954	0	0

Едиличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Меллер Константин Арнольдович	1954	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2011 году не создавался.

5. Займы долгосрочные.

5.1. В 2012 году ОАО «Моспромтехмонтаж» не предоставляло займы другим организациям.

Вкладов по договорам простого товарищества ОАО «Моспромтехмонтаж» не имеет.

6. События после отчетной даты

6.1. События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Халтурин В.В.

Донецкая Т.В.

