

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.**

Общество с ограниченной
ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Финансовое посредничество

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью

/ частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119049, Москва г, Шаболовка ул, дом № 10, корпус 2

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710001		
	31	12	2012
	76562798		
	7705649816		
	65.23		
	65		16
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	162 592	172 264	142 293
	в том числе:				
	незавершенное капитальное строительство		-	172 264	142 293
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 725 003	2 150 301	2 218 095
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 887 595	2 322 565	2 360 388
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 909
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 576	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	203 001	77 539	91 907
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 268 285	2 858 489	68 017
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	59	22	12
	Прочие оборотные активы	1260	17	271	17
	Итого по разделу II	1200	1 488 937	2 936 320	161 862
	БАЛАНС	1600	5 376 532	5 258 886	2 522 250

ИФНС России № 6
по г. Москве
ОТДЕЛ РАБОТЫ С НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКАМИ
СПЕЦИАЛИСТ 1 РАЗРЯДА КОРОНОВА Е.А.
ДИСКЕТА ДА НЕТ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 742	(17 163)	(1 349)
	Итого по разделу III	1300	15 752	(17 153)	(1 339)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 700 000	3 700 000	2 346 373
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 700 000	3 700 000	2 346 373
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 633 751	1 569 939	89 086
	Кредиторская задолженность	1520	27 029	6 099	88 131
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 660 780	1 576 038	177 217
	БАЛАНС	1700	5 376 532	5 258 886	2 522 250

Руководитель

(подпись)

Послов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

13 февраля 2013 г.