

**20 ЛЕТ**  **БАНК  
ЦЕНТР-ИНВЕСТ**



Презентация для инвесторов

**Устойчивое развитие Юга России**

**3 квартал 2012 МСФО**

## Юг России. Обзор региона

- В состав Юга России входят два федеральных округа: Южный и Северо-кавказский
- Основные характеристики региона:
  - мягкий климат и природные условия, благоприятные для развития промышленности и роста благосостояния местного населения;
  - высокий удельный вес сельского хозяйства в объеме производства региона (20-25% от всего производства РФ)
  - длительные исторические традиции предпринимательства, способствующие развитию малого и среднего бизнеса;
  - быстрые темпы роста и высокий уровень диверсификации экономики;
  - хорошо развитая транспортная инфраструктура
  - перспективы, связанные с проведением Зимней Олимпиады в Сочи в 2014
  - главные отрасли промышленности: сельское хозяйство, металлургия, добыча угля, машиностроение, легкая промышленность, нефтепереработка и туризм

Сравнительные характеристики региона, % от показателя РФ	1H2012	2011	2010	2009
<b>Территория</b>	3.5	3.5	3.5	3.5
<b>Население</b>	16.3	16.3	16.3	16.3
<b>Промышленное производство</b>	7.3	7.6	6.1	6.3
<b>Сельскохозяйственное производство</b>	24	23	24.7	21.6
<b>Розничная торговля</b>	13.3	14.0	13.8	13.3
<b>Инвестиции</b>	12.7	12.1	11.8	11.9



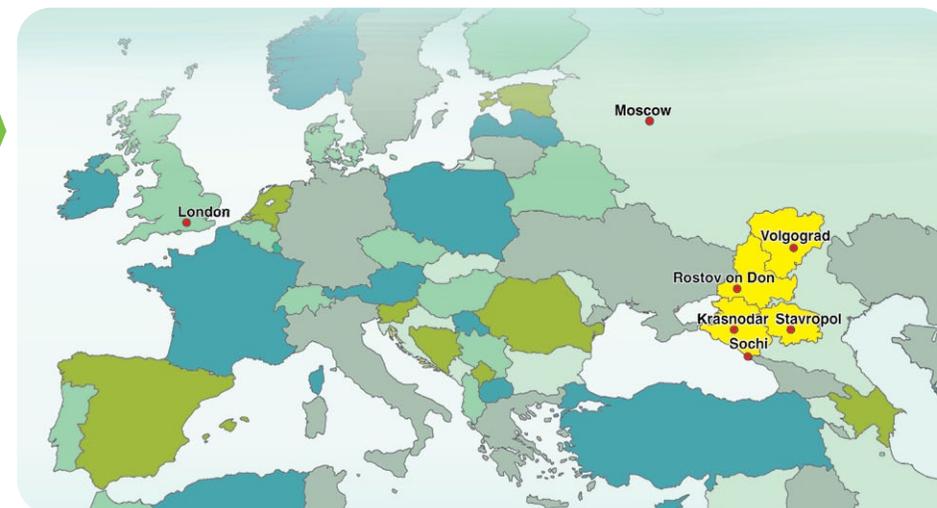
\*указаны города присутствия подразделений Банка

## Обзор Банка

### Миссия Банка

предоставлять банковские услуги населению и предприятиям Юга России на основе международных стандартов и современных банковских технологий

- Банк «Центр-инвест» - крупнейший региональный банк на Юге России, был основан в 1992.
- Кредитные рейтинги повышены в августе 2011:
  - Moody’s: Ba3 (Стабильный)
  - Moody’s Interfax: Aa3.ru
- Крупнейшие акционеры: международные финансовые институты EBRD, DEG, Erste Group Bank AG и семья профессора Высокова
- Развитая сеть из 140 офисов на Юге России с представительствами в Москве и Лондоне
- Широкая клиентская база:
  - более 48 тыс.юридических лиц
  - более 200 тыс. физических лиц
- Высокое качество кредитного портфеля:
  - NPL (>90 дней) на 01.10.2012 составило 6,1%
  - NPL (>30 дней) на 01.10.2012 составило 6,4%
- Стабильная ресурсная база: 68% обязательств составляют средства клиентов



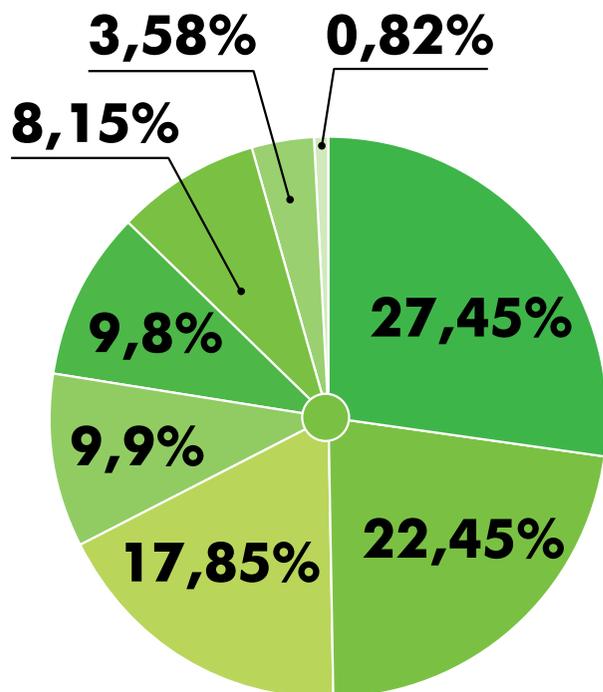
#### Ключевые финансовые показатели

млн.рублей	3Q2012	2012H	2011	2010	2009
<b>Активы</b>	61.087	60.314	54.537	48.279	42.912
<b>Капитал</b>	7.271	7.029	6.686	5.774	5.442
<b>Чистая прибыль</b>	790	547	912	220	67
<b>ROAE</b>	15.1%	16.0%	14.6%	3.9%	1.2%
<b>ROAA</b>	1.82%	1.91%	1.77%	0.48%	0.14%
<b>NIM</b>	6.7%	6.9%	6.8%	6.3%	6.5%
<b>CAR</b>	18.3%	17.6%	18.2%	19.5%	20.8%

Источник: финансовая отчетность Банка по МСФО

## Акционеры

Структура акционеров на 01.10.2012



Источник: данные Банка

### Крупнейшие акционеры:

- 27,45%** международный финансовый институт **ЕБРР** (Европейский Банк Реконструкции и Развития)
- 22,45%** **DEG** (Немецкая правительственная финансово-консультационная компания; цель деятельности – содействие росту развивающихся стран через поддержку частного сектора)
- 17,85%** основатели Банка **Василий и Татьяна Высоковы**
- 9,9%** инвестиционный фонд **Firebird Investment Fund**
- 9,8%** **Erste Group Bank AG**, Вена, Австрия
- 8,15%** **Ренессанс Капитал**
- 3,58%** **Raiffeisenlandesbank Ooe**, Линц, Австрия
- 0,82%** прочие

## Конкурентные позиции

### Доля КБ «Центр-инвест» в Ростовской области



### Доля КБ «Центр-инвест» на Юге России



## Конкурентные позиции

**В рейтинге 100 крупнейших российских банков КБ «Центр-инвест» занимает:**

- 5-ое** Объем выданных за год кредитов малому и среднему бизнесу (2011)\*
- 22-ое** Объем ипотечных кредитов
- 24-ое** Количество пластиковых карт в обращении\*\*
- 32-ое** Количество автокредитов
- 40-ое** Количество банкоматов
- 41-ое** Объем ликвидных активов
- 56-ое** Объем кредитного портфеля

\*Источник: www.rating.rbc.ru на 01.01.2012

\*\*Источник: www.rating.rbc.ru на 01.07.2012

### Наши преимущества перед конкурентами:

- стабильная и прозрачная структура акционеров
- квалифицированный персонал
- эффективное управление кредитным портфелем
- сбалансированное управление активами и обязательствами
- устойчивый риск-менеджмент и внутренний контроль
- узнаваемость бренда Банка как в регионе, так и на международных финансовых рынках
- поддержание высокого уровня деловой репутации Банка
- низкий уровень L/D Ratio
- высокий уровень достаточности капитала

# Стратегия Банка на 2011 - 2015

## Посткризисное развитие Юга России

млрд. рублей

	01.01.11	01.01.12	01.10.12	01.01.13	2012	2013	2014	2015
	Факт			Бизнес-план		Стратегия 2011-2015		
<b>Собственные средства</b>	5.8	6.7	7.3	7.5	6.2	7.1	8.2	9.6
<b>Активы</b>	48.3	54.4	61.1	57.8	49.0	55.3	62.1	70.2
<b>Кредиты клиентам и инвестиции в лизинг</b>	30.6	42.5	46.0	47.9	35.7	41.8	48.2	55.9
<b>Депозиты</b>	33.8	39.0	41.7	42.5	35.4	39.0	42.7	46.4
<b>Чистая прибыль</b>	0.22	0.90	0.79	1.06	0.67	0.87	1.24	1.60
<b>CAR, РСБУ, %</b>	14.7	13.3	13.1	12.3	15.2	14.6	12.2	13.0
<b>CAR, МСФО, %</b>	19.8	18.2	18.3	18.3	18.0	17.3	14.4	14.8
<b>CAR, (Базель 3), %</b>	16.4	15.9	16.1	16.4	17.6	16.9	14.2	14.6
<b>CAR Tier 1, МСФО, %</b>	11.9	11.6	12.1	12.8	11.7	11.7	12.2	12.9
<b>CAR, Tier 1, (Базель 3), %</b>	9.9	10.1	10.7	11.5	11.4	11.4	12.1	12.7
<b>ROAA, %</b>	0.48	1.76	1.82	1.90	1.40	1.67	2.11	2.42
<b>ROAE, %</b>	3.92	14.53	15.1	14.97	11.26	13.10	16.29	18.09

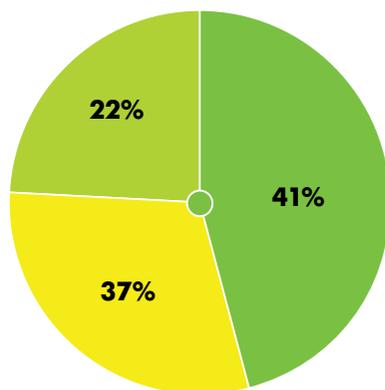
### Наши цели на 2011-2015

\* Утвержден Советом Директоров

1. Сохранение высокого качества активов
2. Постоянное повышение эффективности банковских услуг, улучшение технологий и операционной деятельности
3. Финальная стадия внедрения системы SAP
4. Нарастивание доли рынка на Юге России

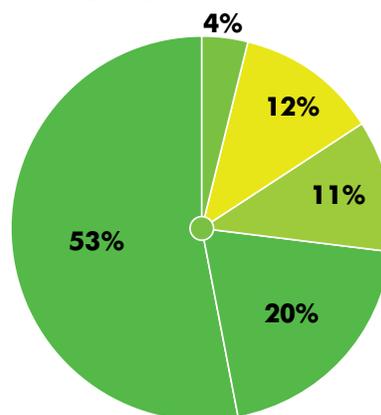
## Структура и динамика кредитного портфеля

### Структура по клиентам



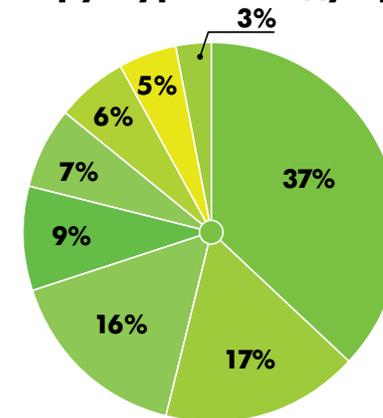
**41 %** - Кредиты МСБ  
**37 %** - Кредиты физическим лицам  
**22 %** - Корпоративные кредиты

### Структура по срокам



**4 %** - < 30 дней  
**12 %** - 31-90 дней  
**11 %** - 91-180 дней  
**20 %** - 181-365 дней  
**53 %** - > 1 год

### Структура по индустрии



**37 %** - Физические лица  
**17 %** - Сельское хозяйство  
**16 %** - Торговля  
**9 %** - Производство  
**7 %** - Строительство  
**6 %** - Транспорт  
**5 %** - Прочие  
**3 %** - Энергетика

- Около **93%** кредитного портфеля Банка предоставлено в российских рублях
- Соотношение объема выданных кредитов к объему привлеченных средств клиентов (L/D Ratio) на 01.10.2012 – 110.1%
- Обеспеченные ссуды (включая поручительства) составили 91.2% на 01.10.2012
- Кредитование предприятий малого и среднего бизнеса и энергоэффективных проектов являются приоритетными направлениями
- Диверсифицированная структура кредитного портфеля: доля 10 крупнейших заемщиков составляет 16,6% от общего объема кредитного портфеля

### Динамика кредитного портфеля, млн рублей



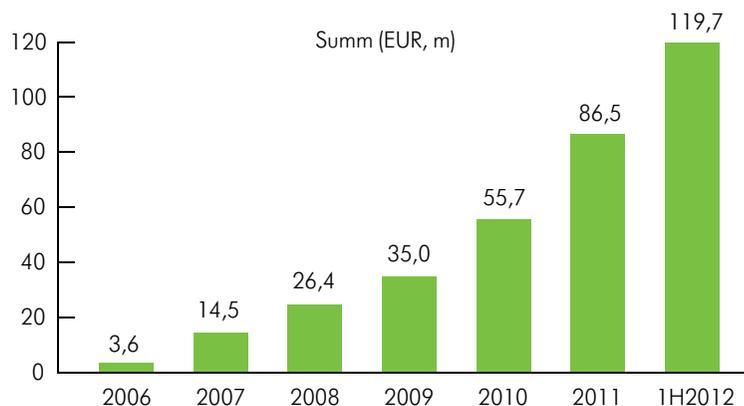
## Кредитный портфель юридическим лицам

### Уникальные программы КБ «Центр-инвест» для юридических лиц:

- 112 проектов общим объемом 150 миллионов рублей были профинансировано в рамках программы поддержки начинающих предпринимателей **“Start-up”**, запущенной в 2011 году, которая включает в себя финансирование, привилегии, консультирование и методологическую поддержку начинающих предпринимателей
- **бизнес-кредит для женщин** – уникальный продукт для поддержания женщин-руководителей и собственников бизнеса стартовал в ноябре 2011 года. В течение 9 месяцев 2012 года Банк «Центр-инвест» выдал 65 таких кредитов общим объемом 45.5 миллионов рублей
- **партнерство для модернизации** - новая программа Банка, направленная на стимулирование реализации модели устойчивого развития в компаниях посредством долгосрочного финансирования на срок до 10 лет

## Партнерство для модернизации и финансирование энергоэффективных проектов

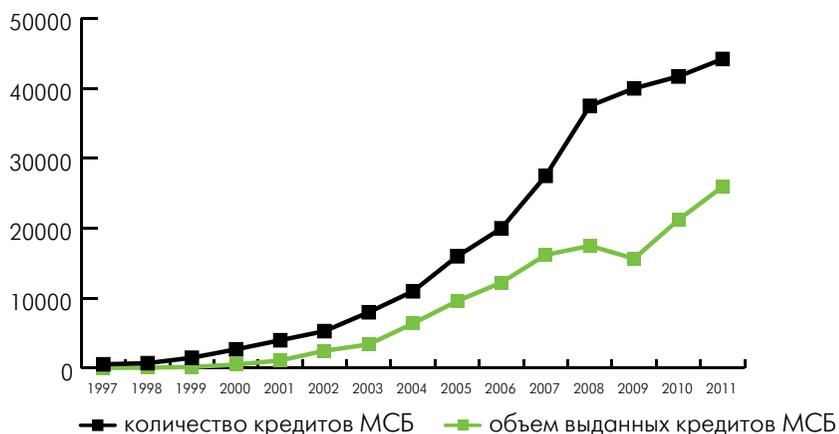
КБ «Центр-инвест» стал первым банком, приступившим к финансированию проектов, направленных на внедрение энергоэффективных технологий и первым банком-партнером ЕБРР и Международной финансовой корпорации по реализации данной программы. На данный момент у Банка открыты кредитные линии на финансирование энергоэффективных проектов от крупнейших мировых финансовых институтов: EBRD, IFC, KW, FMO, Австрийского банка развития и Евразийского Банка развития



- Банк является лидером по объему выданных кредитов на финансирование энергоэффективных проектов – более 119.7 миллионов ЕВРО
- Начиная с 2005 года профинансировано более 1600 проектов на внедрение энергоэффективных технологий
- В результате чего общий объем выделения углекислого газа снизился до 100.1 тонн в год
- Выброс 100.1 тонн углекислого газа равносильно выбросу углекислого газа 58.500 автомобилей

## Основной фокус Банка – малый и средний бизнес

количество кредитов МСБ

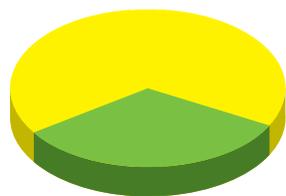


**За 9 месяцев 2012 года Банк «Центр-инвест» выдал 3123 кредита МСБ общим объемом 15.28 млрд. рублей**

**1-ое место в России по качеству кредитного портфеля МСБ**

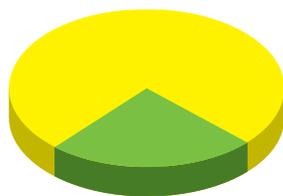
**5-ое место в России по объему выданных кредитов МСБ**

### Доля Банка «Центр-инвест» в Ростовской области по кредитованию МСБ (1 полугодие 2012)



**32%**

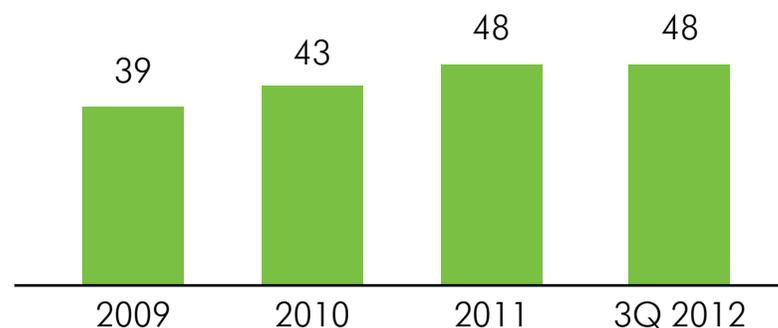
по количеству выданных кредитов МСБ



**24,4%**

по объему выданных кредитов МСБ

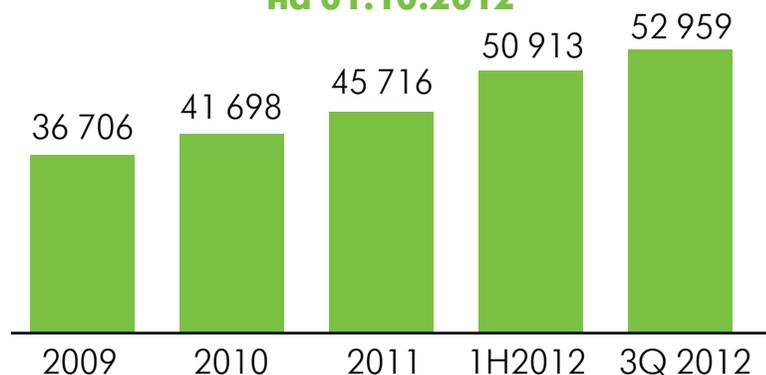
### Динамика счетов юридических лиц, тыс. счетов



## Розничный кредитный портфель

- Кредиты физическим лицам – 37% кредитного портфеля на 01.10.2012 (на 01.07.2012 – 34%)
- Банк «Центр-инвест» занял 22ое место в ТОП-100 крупнейших российских банков по объему ипотечного кредитного портфеля – на 01.10.2012 – 7.1 млрд рублей (на 01.07.2012 – 6.9 млрд рублей)
- 93% розничного кредитного портфеля составляют ипотечные и потребительские кредиты
- За 9 месяцев 2012 года объемы кредитования превысили докризисный уровень и достигли впечатляющих объемов: объем розничного кредитного портфеля на 01.10.2012 г. составил 17.8 млрд рублей (на 01.07.2012 – 16.9 млрд рублей).

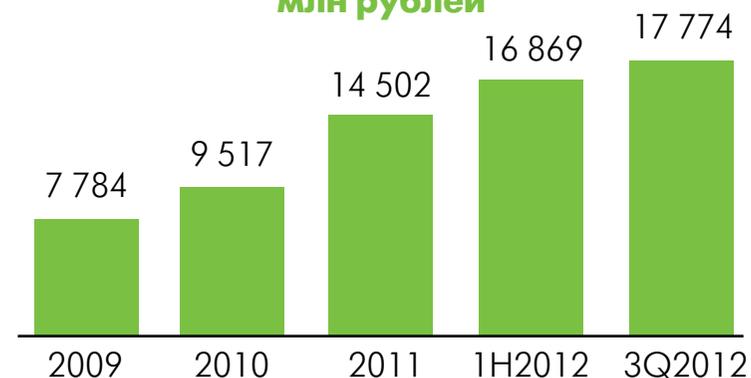
### Количество действующих кредитных договоров на 01.10.2012



### Структура розничного кредитного портфеля на 01.10.2012



### Динамика розничного кредитного портфеля, млн рублей



Источник: отчетность банка по МСФО

## Ресурсная база

- Основную часть обязательств банка составляют средства клиентов (68% на 01.10.2012)
- Структура клиентских средств:
  - 68% – срочные депозиты,
  - 32% – остатки на текущих счетах
  - 72% – средства физических лиц,
  - 28% – средства юридических лиц
- Заемные средства от международных финансовых институтов – один из крупнейших источников финансовых ресурсов (9% в структуре обязательств)

## Динамика и структура клиентских средств



## Внешние заимствования КБ «Центр-инвест» за 2007-2012

Дата	Тип заимствования	Сумма	Срок
Апрель 2007	Субординированный кредит ЧБР	USD 10 миллионов	7 лет
Ноябрь 2007	Синдицированный кредит ЕБРР + ФМО	RUB 1.0 миллиард	5-7 лет
Апрель 2008	Субординированный кредит ЕБРР	USD 20 миллионов	10 лет
Май 2008	Субординированный кредит ДЕГ	USD 30 миллионов	10 лет
Август 2008	Кредит от KFW	USD 18.5 миллионов	5 лет
Август 2008	Кредит для агробизнеса от ЕБРР	RUB 600 миллионов	5 лет
Октябрь 2008	Синдицированный кредит зарубежных банков (Standardbank + Commerzbank + Erstabank + Raiffeisenbank)	USD 16 миллионов EUR 30.8 миллионов	1 год
Апрель 2009	Кредит ЕБРР для малого бизнеса	USD 35 миллионов	5 лет
Май 2009	Кредит ОеЕВ для малого бизнеса	USD 10 миллионов	5 лет
Ноябрь 2009	Кредит IFC для агробизнеса и энергоэффективных проектов	RUB 600 + 350 миллионов	5 лет
Январь 2012	Кредит от ЕБРР для агробизнеса и энергоэффективных проектов	RUB 1 125 миллионов	3 лет
Июнь 2012	Кредит от Евразийского банка развития (МСБ и энергоэффективность)	RUB 300 миллионов	3 лет
Июль 2012	Кредит от Erste Group Bank AG	EUR 10 миллионов	1 год
Сентябрь 2012	Кредит от Австрийского Банка развития (МСБ и энергоэффективность)	EUR 20 миллионов	7 лет

## Пластиковые карты

Доходность по картам Банка «Центр-инвест» признана одной из лучших в России

**В рейтинге 100 крупнейших российских банков  
КБ Центр-инвест занимает\*:**

<b>17th</b>	Количество перевыпущенных пластиковых карт
<b>24th</b>	Количество активных карт
<b>26th</b>	Количество выпущенных карт
<b>32th</b>	Количество карт в обращении
<b>40th</b>	Количество банкоматов

\*Источник: [www.rating.rbc.ru](http://www.rating.rbc.ru) на 01.07.2012



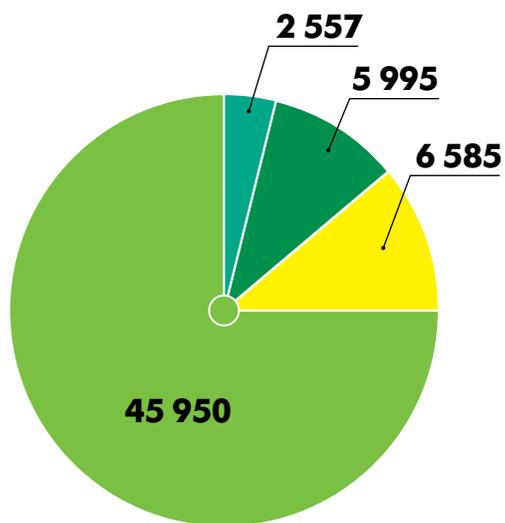
- Банк «Центр-инвест» занял 8-ое место в рейтинге Топ-10 самых доходных карт в России (по версии сайта Sravni.ru)
- Банк «Центр-инвест» является членом крупнейших международных платежных систем Visa International Service S.A и MasterCard Europe S.A.
- За 9 месяцев 2012 года Банк «Центр-инвест» выпустил более 96.6 тысяч новых карт. 64% из них – карты для новых владельцев.
- В ноябре 2011г. Банк «Центр-инвест» первым из региональных коммерческих банков подключился к федеральному проекту «Универсальная Электронная Карта»
- Банк «Центр-инвест» - единственный региональный банк, который имеет собственный процессинговый центр



## Структура активов и обязательств на 01.10.12

### Активы

61 087 млн рублей

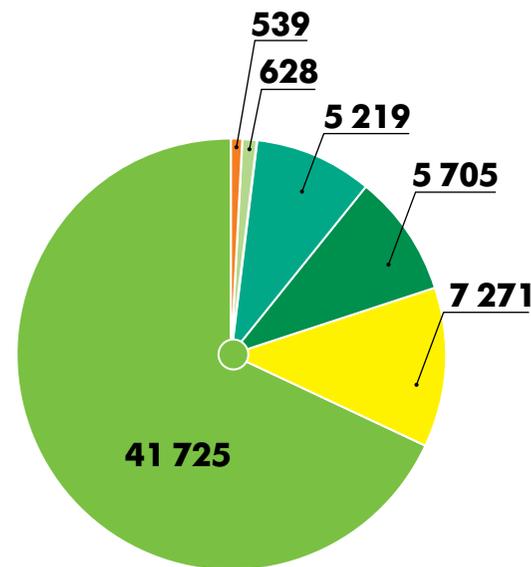


- Кредиты (за вычетом резервов) и лизинг, 75%
- Денежные средства и обязательные резервы на счетах в ЦБ РФ, 11%
- Прочие активы, 10%
- Основные средства, 4%

Источник: отчетность Банка по МСФО за 3 квартал 2012

### Обязательства

61 087 млн рублей

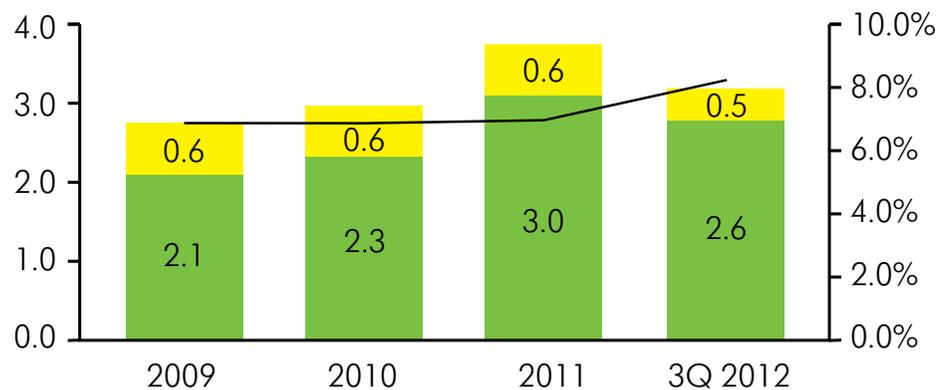


- Средства клиентов, 68%
- Собственные средства, 12%
- Выпущенные долговые ценные бумаги, 9%
- Заемные средства от МФИ, 9%
- Средства других банков, 1%
- Прочие обязательства, 1%

Источник: отчетность Банка по МСФО за 3 квартал 2012

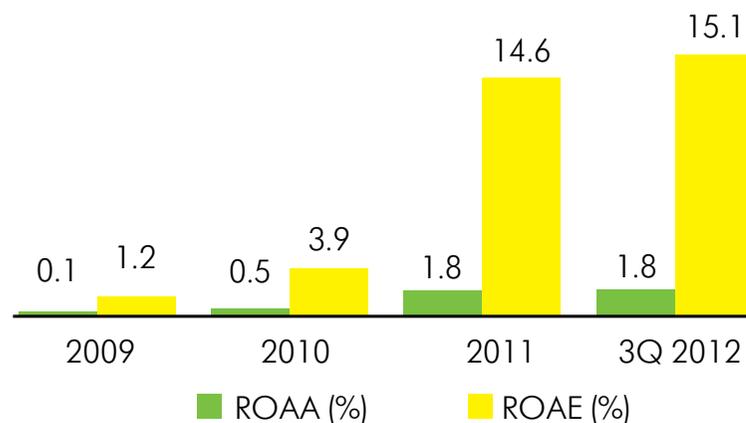
## Эффективность

млрд. руб. **Чистый процентный и комиссионный доход**

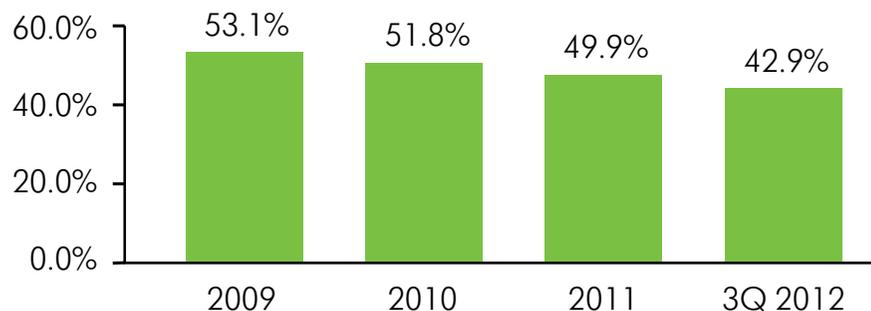


■ Чистый процентный доход (млрд. руб.)  
 ■ Чистый комиссионный доход (млрд. руб.)  
 — NIM

**Динамика ROAA и ROAE**

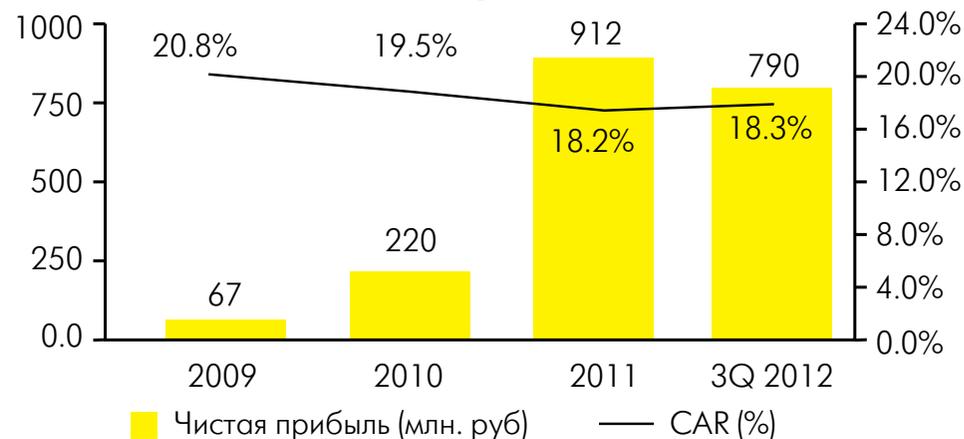


**Расходы/Доходы**



млн. руб.

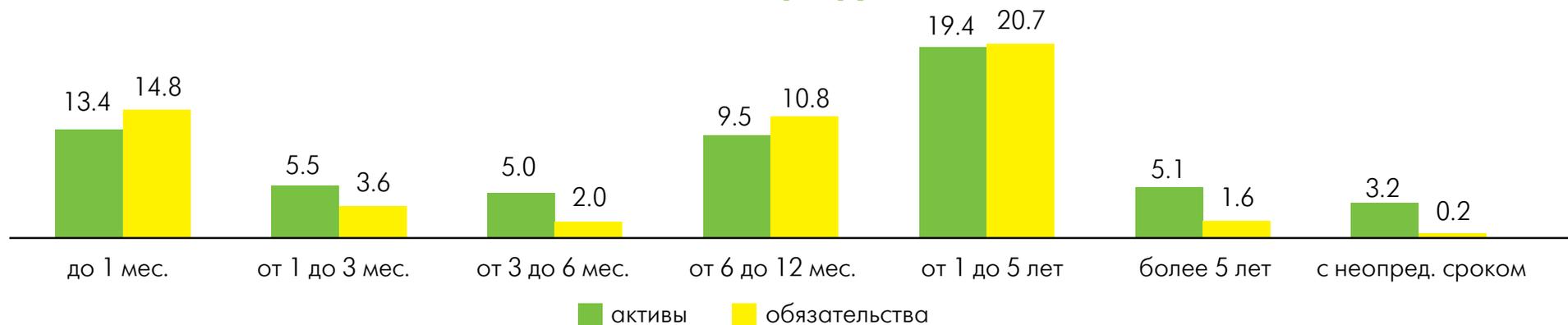
**Чистая прибыль и CAR**



Источник: отчетность Банка по МСФО за 3 квартал 2012

## Ликвидность (GAP-анализ)

На 01.10.2012, млрд. рублей



### GAP-анализ ликвидности

тыс. руб.

	до 30 дней	31-90 дней	91-180 дней	181-365 дней	1-5 лет	более 5 лет	С неопределенным сроком	Итого
Активы	13 432 861	5 519 121	4 971 524	9 539 611	19 374 009	5 052 521	3 197 447	61 087 094
Обязательства	14 846 536	3 630 684	1 960 919	10 817 285	20 718 155	1 631 823	210 221	53 815 623
Чистый разрыв ликвидности	-1 413 675	1 888 437	3 010 605	-1 277 674	-1 344 146	3 420 698	2 987 226	7 271 471
Кумулятивный разрыв ликвидности	-1 413 675	474 762	3 485 367	2 207 693	863 547	4 284 245	7 271 471	
Кумулятивный разрыв ликвидности на 30 сентября 2012 (30% средств клиентов постоянны)	2 801 853	5 433 511	8 837 875	9 170 238	13 381 157	16 801 855	7 271 471	

## События Банка 2012

- Банк «Центр-инвест» стал финалистом международного конкурса в сфере устойчивого развития “Sustainable Entrepreneurship Awards 2011”(SEA), организованный Правительством Австрии.
- В Банке «Центр-инвест» состоялся круглый стол «Sustainable banking business model”, в котором приняли участие акционеры, российские и иностранные партнеры Банка, инвесторы, сотрудники Банка, а также представители научных кругов и бизнеса
- Банк «Центр-инвест» стал победителем регионального этапа всероссийского конкурса «Лучшие товары России»
- Австрийский Банк развития предоставил Банку «Центр-инвест» кредитную линию объемом 20 млн ЕВРО на период 7 лет с целью последующего финансирования МСБ и энергоэффективных проектов
- Профессор Высоков В.В. в ходе встречи с Министром образования РФ Ливановым Д.В. проинформировал министра об опыте поддержки образования, обсудил вопросы подготовки кадров для инновационного развития Ростовской области
- Банк «Центр-инвест» предложил своим клиентам операции по покупке/продаже китайских юаней через кассу Банка
- Банк «Центр-инвест» принял участие в круглом столе, посвященном вступлению России в ВТО. Банк «Центр-инвест» стал почетным членом Торгово-промышленной палаты Ростовской области
- В рамках проекта «Карта жителя Ростовской области» Банк «Центр-инвест» первым из региональных банков приступил к тестированию универсальных электронных карт (УЭК)
- Совет директоров банка «Центр-инвест» принял решение увеличить капитал эндаумент фонда «Образование и наука ЮФО» на 30 млн рублей для дальнейшего развития социально-образовательных проектов среди школьников, студентов, молодых ученых и преподавателей на Юге России. Теперь капитал фонда составляет 68,5 млн рублей.



## Контакты

### Головной офис:

Россия, Ростов-на-Дону, пр. Соколова 62, 344000

тел. +7 (863) 2-000-000

welcome@centrinvest.ru

www.centrinvest.ru

### Григорий Жуков, Председатель Правления

тел. +7 (863) 250-99-11

zhukov@centrinvest.ru

### Ольга Высокова, Заместитель Председателя Правления, Руководитель Представительства банка в Лондоне

тел. +44 207 59 03144 , fax. +44 207 59 09601

o.vysokova@centrinvest.ru

### Василий Высоков, Председатель Совета Директоров

тел. +7 (863) 299-41-63

vysokov@centrinvest.ru