

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество «Система-Галс»

Код эмитента: 01017-Н

За II квартал 2007г.

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35,стр.4

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

<u>Президент ОАО «Система-Галс»</u>	<u>Ф.В. Евтушенков</u>
_____	(подпись) (И.О. Фамилия)
<u>Главный бухгалтер ОАО «Система-Галс»</u>	<u>В.С. Ужондин</u>
_____	(подпись) (И.О. Фамилия)
<u>М.П.</u>	_____

Контактное лицо:	<u>Бирюков Денис Викторович – Начальник Департамента управления корпоративной собственностью ОАО «Система-Галс»</u>
Телефон:	<u>(495) 758-42-16</u>
Факс:	<u>(495)785-77-43</u>
Адрес электронной почты:	<u>biryukov@sistema-hals.ru</u>
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, _____ на которой раскрывается информация, <u>http://www.sistema-</u> содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете <u>hals.ru/main.phtml?pid=605&addpid=606</u>	

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	11
1.1 Лица, входящие в состав органов управления Эмитента:	11
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.	12
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.	15
1.4. Сведения об оценщике эмитента.	16
1.5. Сведения о консультантах эмитента.	17
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.	17
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	17
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.	17
2.2. Рыночная капитализация эмитента	18
2.3. Обязательства эмитента	18
2.3.1. Кредиторская задолженность	18
2.3.2. Кредитная история Эмитента	19
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.	21
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	22
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	22
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.	23
2.5.1. Отраслевые риски	23
2.5.2. Страновые и региональные риски.	23
2.5.3. Финансовые риски	25
2.5.4. Правовые риски.	27
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью Эмитента	30
III. Подробная информация об эмитенте	31
3.1. История создания и развитие эмитента	31
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	31
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.	31
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.	31
3.1.4. Контактная информация	32
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.	33
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	33
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	33
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	33

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	33
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	35
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	35
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	35
3.2.6. Совместная деятельность эмитента	36
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами: Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.	39
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых: основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.	39
3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи: основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.	39
3.3. Планы будущей деятельности Эмитента.....	39
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	40
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента	40
3.5.1. Общество с ограниченной ответственностью “Организатор”	40
3.5.2. Открытое акционерное общество “Система-Темп”	40
3.5.3. Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	41
3.5.4. Открытое акционерное общество «МОСДАЧТРЕСТ».....	42
3.5.5. Закрытое акционерное общество «Проектно-строительное объединение «Система-Галс».....	44
3.5.6. Закрытое акционерное общество «Компания «Тэксстрой».....	45
3.5.7. Закрытое акционерное общество «Ландшафт».....	46
3.5.8. Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад».....	47
3.5.9. Закрытое акционерное общество «Сити-Галс».....	48
3.5.10. Закрытое акционерное общество «Фирма «Экстразем»	49
3.5.11. Закрытое акционерное общество «Элестрой-М»	49
3.5.12. Открытое акционерное общество «Ростурстрой»	50
3.5.13. Общество с ограниченной ответственностью “Арт-Галс”	51
3.5.14. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Архитектура”	52
3.5.15. Общество с ограниченной ответственностью “Детский Мир-Девелопмент”	53

3.5.16. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Инвест”	53
3.5.17. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Проф”	54
3.5.18. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Инвест Девелопмент”	55
3.5.19. Общество с ограниченной ответственностью “Меркурий”	56
3.5.20. Общество с ограниченной ответственностью “Геоком”	56
3.5.21. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофАльянс»	57
3.5.22. Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	57
3.5.23. Открытое акционерное общество «Таманская-2»	58
3.5.24. Открытое акционерное общество «Управление капитального строительства объектов транспортной инфраструктуры Нижегородской области»	59
3.5.25. Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина»	60
3.5.26. Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»	61
3.5.27. Открытое акционерное общество «Лизинговая компания Промлизинг»	62
3.5.28. Закрытое акционерное общество «Компания БизнесСтройМонолит»	62
3.5.29. Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	63
3.5.30. Закрытое акционерное общество «Большой Сити»	63
3.5.31. Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»	64
3.5.32. Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	65
3.5.33. Общество с ограниченной ответственностью «Ландшафт-II»	66
3.5.34. Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»	66
3.5.35. Закрытое акционерное общество «Агентство недвижимости «Система-Галс»	67
3.5.36. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура-Инвест»	67
3.5.37. Общество с ограниченной ответственностью «Корона-Инвест»	68
3.5.38. Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	69
3.5.39. Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»	69
3.5.40. Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 39»	70
3.5.41. Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративные инвестиции»	70
3.5.42. Открытое акционерное общество «ТРК Казань»	71
3.5.43. Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»	72
3.5.44. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Сервис»	72
3.5.45. Закрытое акционерное общество «Телеком-Девелопмент»	73
3.5.46. Закрытое акционерное общество «Каменный остров»	74
3.5.47. Закрытое акционерное общество «Костянский, 13»	75
3.5.48. Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»	76
3.5.49. Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»	76

3.5.50. Общество с ограниченной ответственностью «Терра».....	77
3.5.51. Закрытое акционерное общество «Капитал-Инвест».....	77
3.5.52. Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-Интурист».....	78
3.5.53. Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»	79
3.5.54. Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад».....	79
3.5.55. Закрытое акционерное общество «Камелия Инвестмент»	80
3.5.56. Открытое акционерное общество «Пансионат с лечением «Камелия»	81
3.5.57. Закрытое акционерное общество «Галс-Строй Северо-Запад»	82
3.5.58. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Сибирь»	83
3.5.59. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Юг»	84
3.5.60. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Урал»	84
3.5.61. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Северо-Запад».....	85
3.5.62. Общество с ограниченной ответственностью «Детский Мир Красноярск».....	85
3.5.63. Открытое акционерное общество «Ялтинский рыбокомбинат».....	86
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	87
3.6.1. Основные средства	87
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	87
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	87
4.1.1. Прибыль и убытки	87
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	88
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	89
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	90
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	90
4.3.2. Финансовые вложения эмитента.....	91
4.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	91
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	91
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента.....	92
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	93
4.5.2. Конкуренты эмитента.....	94

V.	Подробные	сведения	о	лицах,	входящих
в	состав	управления	эмитента,	органов	эмитента
по	контролю	за	его	финансово-хозяйственной	деятельностью,
и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....					96
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....					96
5.1.2. В соответствии с п.18.2.1 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:					99
5.1.3. В соответствии с п.21.6. ст.21 Устава к компетенции Правления относятся следующие вопросы:					102
5.1.4. В соответствии с п.21.3 ст. 21 Устава к компетенции Президента относится:.....					103
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....					103
5.2.1. Члены Совета директоров Эмитента:					103
5.2.1.1. Абрамсон Валерий Михайлович					103
5.2.1.2. Буянов Алексей Николаевич					104
5.2.1.3. Гончарук Александр Юрьевич					107
5.2.1.4. Дафт Дуглас.....					111
5.2.1.5. Дроздов Сергей Алексеевич					112
5.2.1.6. Евтушенков Феликс Владимирович					117
5.2.1.7. Зубов Дмитрий Львович.....					119
5.2.1.8. Лапидус Азарий Абрамович					121
5.2.1.9. Роберт Тсенин					122
5.2.1.10. Джон Гаммер					122
5.2.2. Члены Правления Эмитента:					123
5.2.2.1 Евтушенков Феликс Владимирович					123
5.2.2.2. Лапидус Азарий Абрамович					124
5.2.2.3. Голомб Майкл					124
5.2.2.4. Колодкин Евгений Александрович					125
5.2.2.5. Кашеев Игорь Николаевич.....					126
5.2.2.6. Ужондин Владимир Сергеевич					126
5.2.2.7. Маковский Константин Эдвардович.....					127
5.2.2.8. Шенгелия Теймураз Теймуразович.....					127
5.2.3. Президент Эмитента:.....					128
5.2.3.1. Евтушенков Феликс Владимирович					128
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....					129

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	129
5.5.1.1. Третьяков Александр Владимирович	131
5.5.1.2. Соколов Игорь Маркович	131
5.5.1.3. Шатохин Алексей Анатольевич	132
5.5.2. Члены Комитета по аудиту:	133
5.5.2.2. Дафт Дуглас	133
5.5.2.3. Гончарук Александр Юрьевич	134
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	134
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	134
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	135
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	135
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.	135
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	135
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	137
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	137
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	137
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	142
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	143

VII.	Бухгалтерская	отчетность
эмитента и иная финансовая информация.....		143
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал		143
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год.....		144
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....		144
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж		144
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года		144
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....		144
VIII.	Дополнительные сведения об эмитенте	
и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах		144
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте		144
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....		144
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....		145
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента		147
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента		147
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций		151
8.1.5.1. ООО “Организатор”.....		151
8.1.5.2. ОАО «Система-Темп»		151
8.1.5.3. ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»		152
8.1.5.4. ЗАО «Компания «Тэксстрой»		152
8.1.5.5. ЗАО «Ландшафт».....		153
8.1.5.6. ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»		153
8.1.5.7. ЗАО «Сити-Галс».....		154
8.1.5.8. ЗАО «Фирма «Экстразем»		154

8.1.5.9 ЗАО «Элестрой-М»	155
8.1.5.10 ООО «Арт-Галс»	155
8.1.5.11. ООО «Детский Мир-Девелопмент»	156
8.1.5.12. ООО «Галс-Инвест»	156
8.1.5.13. ООО «Галс-Проф»	157
8.1.5.14. ЗАО «Телеком-Девелопмент»	157
8.1.5.15. ЗАО «Проектно-строительное объединение «Система-ГАЛС».....	158
8.1.5.16. ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»	158
8.1.5.17. ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»	159
8.1.5.18. ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит».....	159
8.1.5.19. ООО «Проект Настасьинский».....	160
8.1.5.20. ЗАО «Галс-Технопарк»	160
8.1.5.21. ЗАО «Инвест-Проф».....	161
8.1.5.22. ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»	161
8.1.5.23. ООО «Архитектура-Инвест»	162
8.1.5.24. ООО «Система-Галс Менеджмент»	162
8.1.5.25. ЗАО «Инвест-Проект»	163
8.1.5.26. ООО «Мичуринский 39»	163
8.1.5.27. ОАО «ТРК Казань»	164
8.1.5.28. ЗАО «Каменный остров»	164
8.1.5.29. ЗАО «Галс-Строй»	165
8.1.5.30. ЗАО «Костянский, 13»	165
8.1.5.31. ОАО «АЛК Система-Лизинг»	166
8.1.5.32. ООО «Амираль Б.В.»	166
8.1.5.33. ООО «Юрлак»	167
8.1.5.34. ООО «Терра»	167
8.1.5.35. ЗАО «Капитал-Инвест»	168
8.1.5.36. ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»	168
8.1.5.37. ЗАО «Галс-Финанс»	169
8.1.5.38. ОАО «Система-Галс Северо-Запад»	169
8.1.5.39. ЗАО «Камелия Инвестмент»	170
8.1.5.40. ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»	170
8.1.5.41. ЗАО «Кунцево-Инвест»	171
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	171
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	172

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	172
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	174
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	174
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	174
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.....	174
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	175
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	175
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	175
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	184
8.10. Иные сведения.....	185
Приложения.....	186

Обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартального отчета у Эмитента возникла в связи с регистрацией Проспекта ценных бумаг (дата регистрации 07.09.2006г., гос.регистрационный номер 1-01-01017-Н).

"Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете".

Введение также может содержать иную информацию, которую эмитент считает необходимой указать во введении.

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1 Лица, входящие в состав органов управления Эмитента:

Состав Совета директоров ОАО «Система-Галс»:

Зубов Дмитрий Львович (Председатель)

Год рождения: 1954

Дафт Дуглас Невилл (Независимый директор)

Год рождения: 1943

Гаммер Джон (Независимый директор)

Год рождения: 1939

Гончарук Александр Юрьевич

Год рождения: 1956

Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: 1978

Дроздов Сергей Алексеевич

Год рождения: 1970

Буянов Алексей Николаевич

Год рождения: 1969

Тсенин Роберт Юджин (независимый директор)

Год рождения: 1949г.

Абрамсон Валерий Михайлович

Год рождения: 1961

Состав коллегиального исполнительного органа – Правление ОАО «Система-Галс»:

Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: 1978

Лепидус Азарий Абрамович

Год рождения: 1958

Кащеев Игорь Николаевич

Год рождения: 1978

Голомб Майкл

Год рождения: 1975

Колодкин Евгений Александрович

Год рождения: 1975

Ужондин Владимир Сергеевич
Год рождения: 1953
Маковский Константин Эдвардович
Год рождения: 1962
Шенгелия Теймураз Теймуразович
Год рождения: 1975

Лицо, занимающее должность единоличного исполнительного органа эмитента – Президент:

Евтушенков Феликс Владимирович
Год рождения: 1978

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)**

Сокращенное наименование: **Сбербанк России**

Местонахождение: **Российская Федерация, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7707083893**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810638180131514

БИК: **044525225**

Номер корреспондентского счета: **30101810400000000225**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Банк внешней торговли**

Сокращенное наименование: **ОАО «Внешторгбанк»**

Местонахождение: **Российская Федерация, 103031, г. Москва, Кузнецкий мост, д. 16**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7702070139**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810100060000544

Валютный 40702840700060000749

Валютный 40702840400060000751

Валютный 40702840100060000750

БИК: **044525187**

Номер корреспондентского счета: **30101810700000000187**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное наименование: **АКБ «МБРР» (ОАО)**

Местонахождение: **Российская Федерация, 103031, г. Москва, Еропкинский пер., д. 5, стр. 1**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7702045051**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810100000000235

Валютный 40702840400000000235

Валютный 40702978000000000235

БИК: **044525232**

Номер корреспондентского счета: **30101810600000000232**

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк «Банк Москвы» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное наименование: **ОАО «Банк Москвы»**

Местонахождение: **Российская Федерация, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, д. 8/15, стр. 1**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7702000406**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810900170000285

Расчетный (текущий) 40203810500170310065

Валютный 40702840200170000285

Валютный 40702840500171000285

Валютный 40702840800172000285

БИК: **044525219**

Номер корреспондентского счета: **30101810500000000219**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Коммерческий Банк развития предпринимательской деятельности «ГУТА-БАНК»**

Сокращенное наименование: **ЗАО КБ «ГУТА-БАНК»**

Местонахождение: **Российская Федерация, 103006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 5**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7710353606**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40701810200000000348

Валютный 40701840500000000348

Валютный 40701840800001000348

Валютный 40701840100002000348

БИК: **044525716**

Номер корреспондентского счета: **30101810100000000716**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Дойче Банк»**

Сокращенное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Местонахождение: **Российская Федерация, 129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7702216772**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810300000000151

Валютный 40702840800000000278

Валютный 40702978900000000257

Валютный 40702978200000000258

БИК: **044525101**

Номер корреспондентского счета: **30101810100000000101**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Коммерцбанк (Евразия)»**

Сокращенное наименование: **ЗАО «Коммерцбанк (Евразия)»**

Местонахождение: **Российская Федерация, 119017, г. Москва, Кадашевская наб., д. 14/2**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7710295979**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810700002200939

Валютный 40702840000002200939

Валютный 40702840100012200939

БИК: **044525105**

Номер корреспондентского счета: **30101810300000000105**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Банк «ВестЛБ Восток»**

Сокращенное наименование: **Банк «ВЕСТЛБ ВОСТОК» (ЗАО)**

Местонахождение: **Российская Федерация, 121069, г. Москва, ул. Поварская, д.23., стр. 4**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7704037352**

Типы и номера счетов:

Расчетный (текущий) 40702810200000000197

Валютный

40702840200020000273

Валютный

40702840000220000273

БИК: **044525247**

Номер корреспондентского счета: **30101810200000000247**

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента.

Указывается информация об аудитор (аудиторах), осуществляющем (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или заверщенного финансового года.

По каждому из аудиторов раскрывается следующая информация:

1. полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения аудиторской организации или фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора: **Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «РеФинАудит», ООО Аудиторская фирма «РеФинАудит», Российская Федерация 119062, г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 38, корп. 1.;**

номер телефона и факса, адрес электронной почты (если имеется): **Тел., факс: (495) 589-43-19, refinaudit@ru.ru;**

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: **Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е002708 выдана Министерством финансов Российской Федерации 10 декабря 2002 года сроком до 09.12.2007г.;**

сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): **указанными сведениями эмитент не располагает;**

финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: **2003 - 2006 года.**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **аудитор не владеет акциями в уставном капитале эмитента;**

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: **заемные средства не предоставлялись;**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **указанные связи отсутствуют;**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **должностные лица эмитента не являются должностными лицами аудитора;**

2. Сведения об аудитор, осуществляющем отчетность по US GAAP:

полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения аудиторской организации или фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора: **Компания «Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед», Делойт и Туш, Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.4/7, стр.2, Деловой центр «Моховая» (место нахождения Московского представительства);**

номер телефона и факса, адрес электронной почты (если имеется): **Телефон: (495) 787-0600, Факс: (495) 787-0601, mbolan@deloitte.ru;**

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: **Лицензия № Е 002417 на осуществление аудиторской деятельности, выданная в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06 ноября 2002 года № 255, на срок – 5 лет.**

сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): **указанными сведениями эмитент не располагает;**

финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: **2003 - 2006 год.**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **аудитор не владеет акциями в уставном капитале эмитента;**

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: **заемные средства не предоставлялись;**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **указанные связи отсутствуют;**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **должностные лица эмитента не являются должностными лицами аудитора;**

Описывается порядок выбора аудитора эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: **Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.**

процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **Между эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

1.4. Сведения об оценщике эмитента.

Эмитентом для целей:

определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг;

определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением;

оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в ежеквартальном отчете,

оценщик не привлекался.

Для определения рыночной стоимости активов ОАО «Система-Галс» по состоянию на 01.01.2007г. привлекался оценщик:

полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения оценщика - юридического лица или фамилия, имя, отчество оценщика - индивидуального предпринимателя, номер телефона и факса, адрес электронной почты: **Общество с ограниченной ответственностью «Кушман энд Вэйкфилд Стайлз энд Рябокобылко», тел./факс: (495) 797-96-00/ (495) 797-96-01, www.cushmanwakefield.ru**

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: **Лицензия на осуществление оценочной деятельности № 011463 от 16**

марта 2005 года, выдана Федеральным Агентством по Управлению Федеральным Имуществом (Росимущество) на срок до 16 марта 2010 г.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект, находящихся в обращении ценных бумаг эмитента, отсутствуют.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Фамилия, имя, отчество: **Ужондин Владимир Сергеевич;**

Год рождения: **1953г.;**

Сведения об основном месте работы и должности: **Главный бухгалтер, член Правления ОАО «Система-Галс».**

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Эмитенты, не являющиеся кредитными организациями, приводят следующие показатели своей финансово-экономической деятельности:

Наименование показателя	2 квартал 2007
Стоимость чистых активов эмитента, руб.	17750505 тыс.
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	0,8
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	0,8
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	0,1
Уровень просроченной задолженности, %	нет
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	0,01
Доля дивидендов в прибыли, %	нет
Производительность труда, руб./чел.	220,1
Амортизация к объему выручки, %	0,05

Данные ликвидности рассчитаны исходя из особенностей инвестиционно-строительного процесса. Средства целевого финансирования, отражаемые в балансе по стр.625 для заказчика-застройщика рассматриваются как собственные средства, т.к. используются непосредственно в основной хозяйственной деятельности предприятия по возведению объектов строительства, результаты которой отражаются по стр.130 (незавершенное строительство) первого раздела «Внеоборотные активы» Бухгалтерского баланса.

Показатель общей платежеспособности – индекс постоянного актива – равен 1,0 (нормальное ограничение более или равен 1).

Коэффициент быстрой ликвидности 1,3 соответствует нормативному ограничению не ниже 0,1.

Коэффициент текущей ликвидности 1,4 соответствует нормальному значению.

Коэффициент автономии собственных средств 0,6 показывает долю собственных средств в общей сумме всех средств Компании. Нормативное значение нижней границы по данному показателю составляет 0,5-0,6.

Приведенные выше показатели соответствуют нормативным и позволяют сделать вывод о достаточности собственных средств, финансовой независимости и платежеспособности Компании.

Следует отметить положительную тенденцию изменения всех основных показателей платежеспособности и ликвидности Компании. Рассчитанные на основании данных бухгалтерской отчетности, с учетом количественного роста объектов незавершенного строительства, повлекшее, в свою очередь, новые тенденции в стратегии управления финансовыми потоками и оптимизацию структуры активов и обязательств, приведенные коэффициенты показывают возросшую устойчивость Компании с учетом ее отраслевых особенностей, например, длительность цикла строительства.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» рассчитывается как произведение 9,994,431 обыкновенных именных акций, находящихся, как в свободном обращении, так и принадлежащих основному акционеру - ОАО АФК «Система» на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на ММВБ и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480). Рыночная цена акции на последний день закрытия отчетного периода составила 6 334 рублей 62 копейки. В данный расчет не включается 1,222,669 обыкновенных именных акций, размещенных для реализации опционной программы для членов Совета Директоров и казначейского запаса для сделок по слиянию и поглощению.

Таким образом: На конец отчетной даты второго квартала 2007г. рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» составила 63,310,922,501 рублей

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Раскрывается структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за соответствующий отчетный период в виде таблицы. В ежеквартальном отчете за первый квартал указанная структура кредиторской задолженности раскрывается за последний заверченный финансовый год и первый квартал текущего финансового года.

Наименование кредиторской задолженности	Информация за 2 квартал 2007г.	
	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб	481561	нет-
в том числе просроченная, тыс. руб.	нет	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	10867	Нет
В том числе просроченная, тыс. руб.	Нет	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными	23957	Нет

внебюджетными фондами, тыс. руб.		
в том числе просроченная, тыс. руб.	Нет	X
Кредиты, тыс. руб.	9119527	
в том числе просроченные, тыс. руб.	нет	X
Займы, всего, тыс.руб	23307	
в том числе просроченные, тыс. руб.	Нет	X
В том числе облигационные займы, тыс.руб.	нет	
В том числе просроченные облигационные займы, тыс.руб.	Нет	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	5552501	
В том числе просроченная, тыс. руб.	нет	X
Итого, тыс. руб.	15211720	-
В том числе итого просроченная, тыс. руб.	нет	X

Эмитент не имеет просроченной задолженности.

В составе кредиторской задолженности эмитента за соответствующий отчетный период нет кредиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности за соответствующий отчетный период.

2.3.2. Кредитная история Эмитента

Наименование обязательства	Наименование кредитора (заимодавца)	Сумма основного долга, руб./иностран. валюта	Срок кредита (займа)/срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленный процентов, срок просрочки, дней
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	31 273 310 руб.	24.05.02/30.09.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	Инвестиционная финансовая компания ЗАО	34 005 899,37 руб.	09.10.02/09.10.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	33 300 000 руб.	27.09.02/27.09.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	41 200 000 руб.	01.10.02/01.10.03	нет
ЗАЙМ	Промторгцентр ЗАО	27 784 290 руб.	12.02.02/12.02.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	181 906 985 руб.	18.09.02/20.01.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	Система-Лизинг АЛК ОАО	36 190 615 руб.	18.11.02/18.11.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	Элекс-Полус Н ООО	33 604 560 руб.	19.11.02/19.11.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	10 000 000 долл. США	28.03.02/30.09.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	5 000 000 долл. США	26.06.02/25.06.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	222 357 000 руб.	29.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	134 847 202 руб.	22.12.03/04.03.04	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	91 727 585 руб.	04.11.03/04.11.04	нет

ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	125 476 018 руб.	07.04.03/07.04.04	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	457 497 000 руб.	29.09.03/02.10.03	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	231 185 106 руб.	30.12.03/30.12.04	нет
ЗАЙМ	Кунцево-Инвест ЗАО	171 029 920 руб.	27.10.03/31.12.05	нет
ЗАЙМ	Люби Ойл ООО	62 000 000 руб.	30.09.03/30.09.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	73 965 441 руб.	30.04.03/30.04.04	нет
ЗАЙМ	Нозль ОАО	62 270 677,57 руб.	29.12.03/29.12.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	324 140 526 руб.	16.12.03/22.12.03	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	100 665 517 руб.	29.08.03/29.08.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	150 251 147 руб.	17.06.03/20.01.05	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	49 439 405 руб.	18.09.02/20.01.04	нет
ЗАЙМ	Финконсалтпроект ЗАО	134 848 000 руб.	16.12.03/23.12.03	нет
ЗАЙМ	Финконсалтпроект ЗАО	162 000 000 руб.	30.12.03/30.12.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	8 000 000 долл.США	30.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	7 000 000 долл.США	30.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	7 000 000 долл. США	22.12.03/04.03.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	4 030 403 долл.США	22.12.03/04.03.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	73 965 441 руб.	30.04.03/29.09.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	63 670 800 руб.	05.02.03/29.09.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	Финэксорт-М ЗАО	63 670 800 руб.	05.02.03/11.06.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	Финэксорт-М ЗАО	73 965 441руб.	30.04.03/30.04.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	14 750 000 долл. США	27.05.04/26.05.06	нет
КРЕДИТ	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 000 000 долл. США	23.12.04/30.03.06	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	23 002 020,93 долл. США	22.01.04/22.01.06	нет
ЗАЙМ	Элестрой-М ЗАО	107 597 850 руб.	10.07.02/26.07.06	нет
КРЕДИТ	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 400 000 долл. США	23.12.04/30.03.06	нет
ВЕКСЕЛЬ	АФК Система ОАО	143 191 472 руб.	23.03.05/23.03.06	нет
КРЕДИТ	Коммерцбанк (Евразия) ЗАО	20 000 000 долл. США	01.03.04/01.03.06	нет
КРЕДИТ	Номура Интернешнл ПЛК	100 000 000 долл. США	14.09.06/17.09.07	нет
КРЕДИТ	Дойче Банк АГ, Лондонское отделение	140 000 000 долл. США	09.08.06/09.08.07	нет
КРЕДИТ	Ю-Би-Эс АГ, Лондон	100 000 000 долл.США	09.10.06/09.10.07	нет

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная

регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций: **Эмитентом эмиссия облигаций не осуществлялась.**

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.

Информация об общей сумме обязательств ОАО "Система-Галс" из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым было предоставлено обеспечение за последние 5 лет

Показатель	2002	2003	2004	2005	2006
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного ею обеспечения, в рублях	25 179 415,82	25 324 416,22	4 942 497 569,85	2 880 241 899,00	3 054 324 421, 56
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставила обеспечение в рублях	13 472 471,00	2463695 698,61	4 382 347 677,82	2 009 314 213,00	3 001 671 170, 14

Информация о каждом из обязательств ОАО "Система-Галс" на 30.06.2007 г.

Организация, которой было предоставлено обеспечение	Размер обеспеченного обязательства	Дата выдачи	Срок исполнения обязательства	Способ обеспечения	Размер обеспечения	Срок, на который обеспечени е предоставл ено
1	2	3	4	5	6	7
ЗАО "Кунцево-Инвест"	800 000,00	03.03.06	01.12.2008	Залог акций ОАО "Мосдачтрест"	800 507, 00	01.12.2008
ООО "Ландшафт-2"	2 049 832,44	03.05.06	02.05.2006	Залог акций ОАО "Мосдачтрест"	2 049 983, 96	02.05.2006
ЗАО "Галс-Технопарк"	1 685 000,00	16.05.06	16.03.2007	Залог акций ОАО "Мосдачтрест"	1 689 399, 63	16.03.2007
ОАО "Галс-Инвест-Девелопмент"	1 456 153,00	31.08.06	30.08.2007	Залог акций ОАО "Мосдачтрест"	1 457 637, 32	30.08.2007

ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	1 495 775, 09	03.11.05	02.11.07	Поручительство	1 743 664, 39	02.11.07
ОАО «Гостиница- Корона- интурист»	9 653 052, 00	29.09.05	31.03.10	Залог акций ЗАО «Ландшафт» + поручительство	19 602 153, 00	31.03.10
ООО«Стратеги ческие новации»	8 680 409, 90	23.10.06	30.10.07	Поручительство	9 895 667, 29	30.10.07
ООО «Корпоративны е инвестиции»	15 000 000, 00	05.07.06	25.12.06	Залог акций ОАО «Мосдачтрест»	15 755 220, 00	25.12.06
ЗАО «Ферро- Строй»	2 640 000, 00	22.06.07	21.06.08	Залог прав на оформление квартир в собственность + поручительство	5 319 200, 00	21.06.08
ЗАО «Ферро- Строй»	6 060 000, 00	22.06.07	21.06.08	Залог прав на оформление квартир в собственность + поручительство	13 061 600, 00	21.06.08
ИТОГО, долл.США.	49 520 222, 43			ИТОГО, долл.США.	71 375 032, 59	

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Эмитент не имеет обязательств и срочных сделок, не отраженных в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В случае, если в отчетном квартале эмитентом осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки, указываются цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг: **в отчетном квартале размещение ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.**

В случае размещения эмитентом в отчетном квартале ценных бумаг с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции (приобретение активов, необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг); приобретение долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации; уменьшение или погашение кредиторской задолженности или иных обязательств эмитента) отдельно указываются:

описание сделки или иной операции, в целях которой осуществляется эмиссия ценных бумаг; цели, на которые предполагается использовать средства, полученные от размещения ценных бумаг; предполагаемая цена (стоимость) сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции; окупаемость производимых затрат на основе прогнозируемых финансовых потоков на весь период обращения ценных бумаг: **в отчетном квартале размещение ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.**

В случае осуществления заимствования государственным или муниципальным унитарным предприятием отдельно указывается информация о согласовании объема и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, с уполномоченным органом государственной власти с указанием такого органа, даты и номера соответствующего решения: **эмитент не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.**

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

2.5.1. Отраслевые риски

Работа в сфере строительства и недвижимости сопряжена со значительным риском, поскольку типичный проект требует значительных инвестиций и длится несколько лет. Быстрый рост и развитие рынка недвижимости может также создать трудности в получении достаточных управленческих и оперативных ресурсов и усилить нагрузку на наши финансовые ресурсы, ограничивая нашу способность расширять наш бизнес.

Бизнес-направление строительство и недвижимость имеет высокий рыночный риск практически во всех сегментах. Например, ожидаемое увеличение предложения офисных и торговых помещений в 2007-2008 гг. может негативно повлиять на уровень цен; в секторе нетипового жилья – ввиду стабильного роста цен в течение нескольких лет и недостаточного развития ипотеки в стране, часть экспертов прогнозирует замедление темпов роста и стагнацию в течение ближайших лет.

Кроме того, развитие данного бизнеса происходит как за счет собственных, так и за счет значительного количества заемных средств. Из-за этого существует высокий процентный риск - при долгосрочном кредитовании увеличение процентной ставки может драматическим образом сказаться на сумме процентных выплат по заемным средствам.

Девелопмент объектов недвижимости является длительным процессом. Из-за длительного срока реализации проектов в условиях изменяющихся экономических показателей появляется существенный операционный риск - превышение прогнозируемых инвестиционных затрат, вызванное повышением цен на строительные материалы, может снизить прибыльность реализуемых проектов.

Для минимизации вышеописанных рисков мы стремимся снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменяющуюся структуру спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов, как на продажу, так и для сдачи в аренду.

В настоящее время Эмитент не осуществляет строительство и девелопмент за пределами Российской Федерации. В связи с этим не идентифицируются и не описываются риски, свойственные строительной и девелоперской деятельности, осуществляемой за пределами Российской Федерации (на внешних рынках).

2.5.2. Страновые и региональные риски

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

Деятельность Эмитента подвержена таким рискам, как политическая нестабильность в стране, а также последствия потенциальных конфликтов между федеральными и местными властями по различным спорным вопросам, включая налоговые сборы, местную автономию и сферы ответственности органов государственного регулирования.

Макроэкономические риски могут негативно повлиять на деятельность Эмитента в целом, а также на его инвестиционные планы по реализации проектов и в общем. К ним в первую очередь следует отнести экономическую нестабильность в Российской Федерации и возможное ухудшение макроэкономической ситуации в стране, что может привести к уменьшению ВВП, росту инфляции, нестабильности национальной

валюты, высокому размеру государственного долга по отношению к ВВП, ослаблению банковской системы. Сильная зависимость российской экономики от мировых цен на нефть и газ, укрепление курса рубля по отношению к мировым валютам, а также изменения в кредитно-денежной политике государства могут оказать негативное воздействие на бизнес Эмитента. К другим макроэкономическим рискам следует также отнести неудовлетворительное состояние инфраструктуры в некоторых регионах, особенно транспортного и железнодорожного сообщения, систем связи и снабжения электроэнергией. В последнее время в связи с повышенной международной террористической активностью международные рынки капитала подвержены сильным колебаниям, как впрочем, и цены на энергоносители, что может ограничить возможности Эмитента по привлечению заемного финансирования, негативно отразиться на состоянии рынка недвижимости и вызвать экономические трудности у арендаторов, что также может отрицательно повлиять на деятельность Эмитента.

Изменения тенденций развития мировой экономики могут также оказать негативное влияние на экономику Российской Федерации, что в свою очередь может неблагоприятно отразиться на рынке недвижимости и платежеспособности арендаторов. В частности, повышение рисков, связанных с инвестициями в страны с развивающейся рыночной экономикой, может привести к снижению инвестиционной привлекательности Российской Федерации и к сокращению иностранных инвестиций. К тому же, Российская Федерация является крупным производителем и экспортером нефти, соответственно, снижение мировой цены на нефть может негативно повлиять на состояние российской экономики в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов. В мае 2005 г. аварии на электроподстанциях вызвали в Москве и в соседних регионах отключения электричества на длительный период времени, что привело к значительному ущербу экономике г. Москвы и соответствующих регионов. Состояние дорог по всей России является неудовлетворительным, причем многие дороги не отвечают минимальным требованиям по параметрам стандартов качества.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности тем самым, оказывая существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента и стоимость его акций.

Социальная нестабильность может привести к расширению поддержки возобновленного государственного централизма, национализма или насилия, оказав тем самым существенное неблагоприятное влияние на возможности Эмитента по эффективному ведению бизнеса. Невыплата государством и многими частными компаниями заработной платы в полном размере и в установленные сроки, а также в целом отставание заработной платы и пособий от быстро растущей стоимости жизни приводили в прошлом и могут привести в будущем к трудовым и социальным беспорядкам. Например, в 2005 году группы российских пенсионеров и некоторые общественные организации провели акции протеста по всей России против монетизации льгот и временно перекрыли некоторые дороги. Подобные акции, трудовые и социальные беспорядки могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма, к ограничениям на участие иностранцев в российской экономике, а также к росту насилия. Любое из этих событий может привести к ограничению деятельности Эмитента и потере его доходов.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Определение в настоящее время конкретных действий эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска события не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут

зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния государственных и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

При этом эмитент исходит из того, что в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.

2.5.3. Финансовые риски

Эмитент подвержен влиянию следующих основных финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски изменения процентных ставок и курса обмена иностранных валют;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

Валютные риски.

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. Эмитент привлекает денежные средства, в большей степени, в долларах США, и резкое усиление курса доллара США может привести к увеличению выплат по данным кредитам. На настоящий момент Эмитент по мере возможности проводит политику по уменьшению диспропорции между денежными единицами, в которых выражены ее основные статьи доходов и расходов, и между своими активами и обязательствами.

Риски изменения процентных ставок и курса обмена иностранных валют.

Поскольку в своей деятельности Эмитент использует заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования может увеличить расходы Эмитента, связанные с обслуживанием долговых обязательств. В прошлом процентные ставки (прежде всего, в России) были подвержены значительным колебаниям. В то же время, следует отметить, что в последние годы стоимость рублевых заимствований снижалась, а сроки предоставления кредитов увеличивались, что позволило компаниям финансировать свою деятельность по более эффективным ставкам и на более длительные сроки, чем ранее.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

В этом случае Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;
- оптимизировать затратную часть своей деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;

Хеджирование указанных рисков в настоящее время не осуществляется.

Иные рыночные риски, риск ликвидности

Существуют риски, связанные с получением убытков и/или потерей инвестиций в результате роста стоимости, низкого качества, срыва сроков завершения проектирования и строительства, срыва поставок строительных материалов, оборудования, инженерных систем, роста их себестоимости, неисполнения существенных обязательств подрядчиками, несвоевременного получения необходимых лицензий, разрешений, согласований или иных документов от органов государственной власти, снижения ставок аренды или иных доходов, а также роста расходов к моменту ввода строящегося объекта в эксплуатацию, возникновения затруднений вплоть до невозможности сдачи объекта в аренду или его продажи в запланированные сроки и по запланированной цене, а также прочие риски, связанные с частичной или полной утратой объекта в результате обрушений, пожаров, стихийных бедствий или иных событий, возникновения претензий и судебных исков к Эмитенту и его дочерним обществам со стороны третьих лиц в связи с их строительной деятельностью. Кроме того, неплатежеспособность арендаторов может привести к расторжению договоров аренды и понижению доходов от сдачи в аренду.

Также существуют риски падения цен на земельные участки и объекты недвижимости, которыми владеет Эмитент, а также снижение рыночного уровня ставок аренды или иных доходов, получаемых Эмитентом по своим проектам в результате ухудшения рыночной конъюнктуры.

Наличие обязательств Эмитента по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов Эмитента на обслуживание долга и ограничить способность Эмитента финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Эмитента и т.д.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путём анализа планируемых денежных потоков.

Риски роста темпов инфляции

По данным Минэкономразвития, в 2001 году уровень инфляции составлял 18,6%, в 2002 году - 15,1%, в 2003 году - 12,0%, в 2004 году - 11,7%, в 2005 году – 10,9%, в 2006 году – 9% годовых.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно - при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Риски	Вероятность их возникновения	Характер изменений в отчетности
<i>Рост процентных ставок</i>	<i>Средняя</i>	<i>Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Эмитента, соответственно это может негативно отразиться на финансовом состоянии Эмитента, в частности увеличит операционные расходы Эмитента и уменьшит прибыль.</i>
<i>Изменение курса доллара США относительно рубля</i>	<i>Средняя</i>	<i>Плавное изменение курса не должно иметь сильного влияния, т.к. задолженность, основные доходы и расходы Эмитента привязаны к иностранной валюте (доллару США). Резкие колебания курсов валют могут привести к увеличению расходов Эмитента и уменьшению прибыли.</i>

<i>Риск роста темпов инфляции</i>	<i>Средняя</i>	<i>Рост темпов инфляции приведет к увеличению издержек себестоимости (затраты на материалы, заработную плату и т.д.).</i>
<i>Риск ликвидности</i>	<i>Низкая</i>	<i>Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Эмитента. В этой связи Эмитент проводит политику планирования бюджета и денежных потоков.</i>

Наибольшее влияние вышеуказанные финансовые риски могут оказать на объем затрат и прибыли, получаемой Эмитентом.

2.5.4. Правовые риски

Согласно ст. 1 Конституции РФ Россия является правовым государством. В основе правового государства лежат, среди прочих, принципы верховенства закона и примата права над государством, ответственности государства перед своими гражданами, равенства граждан перед законом и их правовая защищенность. Россия стала на путь формирования правового государства, но, к сожалению, существующие недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может существенно отразиться на стоимости строительства и недвижимости.

Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;

- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере торгового и корпоративного законодательства;

- нехватка судейского состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки могут неблагоприятно отразиться на способности нашей компании добиваться осуществления наших прав, а также защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами.

Факторы риска, связанные с валютным законодательством России:

10 декабря 2003 года был подписан Федеральный закон №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле». Основная часть его положений вступила в силу с 18 июня 2004 года. Некоторые пункты вводились в действие постепенно. Так, ряд положений, в частности, касающихся порядка открытия и использования счетов юридических лиц - резидентов в банках за пределами РФ, были введены по истечении года со дня вступления в силу нового закона, то есть с 18 июня 2005 года. Указанный закон вступил в силу со всеми изменениями и дополнениями с 1 января 2007 года.

Основные цели валютного контроля, сводятся к решению следующих задач: создание максимально благоприятных условий для развития внешней торговли; обеспечения финансовой стабильности; привлечения внешних инвестиций (прямых и портфельных) и стимулирования инвестиционной активности.

Вышеупомянутый Федеральный закон и ряд подзаконных актов, принятых в соответствии с ним, устанавливают ряд ограничений на совершение некоторых валютных операций, определенных данным законом (в частности, необходимость резервирования, резидентами и нерезидентами денежных средств в валюте Российской Федерации на отдельном счете в уполномоченном банке до совершения ряда валютных операций), что повлечет за собой отвлечение денежных средств для резервирования и временное исключение

их из текущих расчетов Эмитента, вследствие чего могут вырасти издержки Эмитента по привлечению внешнего финансирования из-за рубежа.

Факторы риска, связанные с применением корпоративного законодательства:

Акционер, владеющий контрольным пакетом акций ОАО «Система-Галс», имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность ОАО «Система-Галс» в целом, и его интересы могут противоречить интересам миноритарных владельцев акций.

Наша компания участвует в сделках с аффилированными лицами, которые могут составлять потенциальный конфликт интересов, что может привести к заключению сделок на менее благоприятных условиях, чем те, которые могли бы быть получены в сделках между независимыми сторонами.

Некоторые сделки с заинтересованными лицами или аффилированными лицами требуют одобрения незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами; если мы не сможем добиться такого одобрения, это может неблагоприятным образом отразиться на нашей деятельности.

Кроме того, понятие «заинтересованные лица» связано с понятиями «взаимозависимые лица», «аффилированные лица» и «группа лиц», которые в российском законодательстве толкуются неоднозначно. Мы допускаем возможность обвинения в несоблюдении подобных требований. Если такое обвинение будет признано справедливым, это может привести к признанию в судебном порядке недействительности сделок, имеющих существенное значение для нашей деятельности.

Ответственность акционера по российскому законодательству может привести к возникновению у нас материальной ответственности по обязательствам наших дочерних обществ.

Гражданский Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон «Об акционерных обществах» в целом предусматривают, что акционеры российских акционерных обществ не несут ответственности по обязательствам общества, а отвечают только по рискам потери своих капиталовложений. Это правило, однако, может не действовать в тех случаях, когда одно лицо имеет возможность влиять на решения, принимаемые другим лицом. Основное общество несет солидарную с дочерним обществом ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение определенных таким образом решений, если:

- такая способность определять решения, принимаемые дочерним обществом, предусмотрена уставом дочернего общества, либо договором с ним, а также
- если основное общество отдает дочернему обществу обязательные для исполнения указания.

Кроме того, основное общество несет второстепенную ответственность по долгам дочернего общества, если дочернее общество становится неплатежеспособным или объявляется банкротом по причине каких-либо действий или бездействия основного общества.

Такая ответственность способна неблагоприятным образом отразиться на нашей деятельности, но рассматривается нами как маловероятная.

Определенные в российском законодательстве права акционеров могут быть связаны с дополнительными расходами для нашей компании, что может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах нашей деятельности.

Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от компании выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с российским законодательством.

Обязанность по выкупу акций ограничивается 10% стоимости чистых активов. Если у нас или у наших дочерних обществ возникнет обязанность выкупить свои акции, то такие обстоятельства могут неблагоприятным образом отразиться на организации денежных потоков и на нашей способности обслуживать собственную задолженность.

Факторы риска, связанные с применением налогового законодательства:

Россия переживает налоговую реформу. Уменьшается количество федеральных налогов, налоговые поступления перераспределяются между федеральным центром и регионами. В целом, при отмене льгот, налоговая нагрузка несколько снижается и сама система сбора и распределения налогов становится прозрачной. Идет неуклонное сближение налоговой и бухгалтерской отчетности.

В настоящее время консолидация финансовых результатов российских компаний для целей налогообложения не допускается. Поэтому каждое из наших российских предприятий самостоятельно выплачивает свои российские налоги и не имеет права осуществлять зачет своих прибылей или убытков против прибылей или убытков, соответственно, других наших предприятий.

Поскольку налоговое законодательство часто меняется, а некоторые разделы и положения Налогового кодекса введены в действие сравнительно недавно, практика применения этих положений государственными органами зачастую непоследовательна. В отношении некоторых вопросов не существует надежного

прецедента или последовательной судебной практики. Хотя, с введением Налогового кодекса качество налогового законодательства в целом повысилось, существует некоторая неопределенность в применении отдельных положений действующего законодательства о налогах и сборах и в направлении его дальнейшего развития.

Расплывчатая нормативная база регулирования трансфертного ценообразования в России и отсутствие достоверной информации о ценах может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах нашей хозяйственной деятельности.

Нормативная база регулирования трансфертного ценообразования, вступившая в силу в связи с введением в действие части первой Налогового кодекса Российской Федерации» с 1.01.1999г., предоставила российским налоговым органам право контролировать цены, применяемые в сделках между взаимосвязанными лицами, а также в некоторых других случаях цены сделок между независимыми друг от друга сторонами, таких как внешнеторговые сделки и сделки с отклонением цен более чем на 20% по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в течение непродолжительного периода времени. Однако сформулирована данная нормативная база неоднозначно, что дает российским налоговым органам и арбитражным судам широкую свободу интерпретации. Полагая, что цены, применяемые нами, соответствуют рыночным, мы, соответственно, являемся добросовестным налогоплательщиком и не нарушаем положений российского налогового законодательства, касающихся трансфертного ценообразования. Тем не менее, в связи с возможностью неоднозначной интерпретации нормативной базы, регулирующей вопросы трансфертного ценообразования, налоговые органы могут оспорить применяемые нами цены и потребовать внесения соответствующих корректировок. Если такие корректировки цен будут признаны обоснованными российскими арбитражными судами и будут фактически внесены, это может неблагоприятно отразиться на будущих финансовых результатах нашей деятельности.

Факторы риска, связанные с применением антимонопольного законодательства:

Масштабы нашей деятельности значительно расширились за счет приобретения и учреждения компаний; такие действия во многих случаях требовали предварительного разрешения российского антимонопольного органа (сейчас Федеральная антимонопольная служба, ФАС) и его правопреемников, либо последующего направления уведомления этим организациям. Мы приобретали и учреждали компании, соблюдая все требования законодательства, и считаем риск наложения на нас каких-либо санкций со стороны ФАС минимальным.

Тем не менее, если ФАС вынесет заключение, что мы приобрели или учредили дочернее общество, либо какие-либо акции или активы с нарушением антимонопольного законодательства, она может попытаться наложить на нас административные санкции и потребовать отчуждения такого дочернего общества или иных активов, что неблагоприятно отразится на проводимой нами стратегии приобретений и на результатах нашей деятельности.

Факторы риска, связанные с применением законодательства о ценных бумагах и защите прав инвесторов:

Несовершенное российское законодательство в сфере ценных бумаг может ограничить наши возможности по привлечению инвестиций в будущем.

Вопросы регулирования и надзора на рынке ценных бумаг, за деятельностью финансовых посредников и эмитентов значительно менее проработаны в российском законодательстве по сравнению с законодательством США и стран Западной Европы. Требования в отношении раскрытия информации и представления отчетности, меры защиты от мошенничества, ограничения на инсайдерские сделки и концепции фидуциарных обязанностей в России являются понятиями относительно новыми и незнакомыми большинству российских компаний и руководителей. Кроме того, действующие в России правила и нормативы в сфере ценных бумаг могут быстро и кардинально меняться, что может отрицательным образом сказаться на доступных нам возможностях осуществления операций с ценными бумагами.

Факторы риска, связанные с применением приватизационного законодательства:

В наше владение входит ряд приватизированных российских компаний, причем стратегия нашей деятельности вполне допускает приобретение новых приватизированных компаний. Поскольку приватизационное законодательство остается несовершенным, полным внутренних противоречий и противоречащим другим законодательным актам, включая противоречия между федеральным и местным законодательством о приватизации, многие сделки приватизации являются дефектными изначально и, соответственно, могут быть оспорены. Например, серия президентских указов, изданных в 1991-1992 г.г. и предоставлявших Правительству Москвы право самостоятельно определять процедуры приватизации, были

впоследствии признаны недействительными Конституционным судом РФ, которым, в частности, было установлено, что упомянутые Указы Президента РФ касались вопросов, отнесенных к компетенции федерального законодательства. Хотя это судебное решение теоретически не требовало дополнительных мер, обеспечивающих его исполнение, президентские указы были официально отменены другим президентским указом лишь в 2000 г. Если результаты приватизации каких-либо предприятий, входящих в нашу структуру, будут оспорены как неправомерные, и мы не сможем доказать необоснованность таких претензий, мы рискуем потерять доли участия в таких компаниях или их активах, что может существенным неблагоприятным образом отразиться на результатах нашей деятельности.

Факторы риска, связанные с применением законодательства об авторском праве:

В России и других странах СНГ, куда простираются наши интересы, возможности защиты прав интеллектуальной собственности в принципе ограничены в сравнении со странами Европы и Северной Америки. Мы не можем быть уверены в том, что принятые нами меры по защите прав интеллектуальной собственности будут достаточными, или в том, что третьи лица не нарушат, не присвоят и не оспорят эти права, не злоупотребят ими. Если мы окажемся не в состоянии защитить наши права от такого нарушения или присвоения, это может иметь существенные неблагоприятные последствия для будущих финансовых результатов и возможностей расширения нашей деятельности.

Факторы риска, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий (проектирование и строительство). Действующее законодательство Российской Федерации предусматривает прекращение лицензирования указанных видов деятельности с 1 июля 2007 года. 02.03.2007г. Эмитент продлил срок действия указанных лицензий до 02.03.2012г. Таким образом, можно сделать вывод, что риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, минимальны.

Факторы риска, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования) присутствуют и могут негативно сказаться на результатах деятельности эмитента. Указанные риски подробно описаны в данном разделе выше.

Изменение правил таможенного контроля и величины пошлин не отразится непосредственно на деятельности Эмитента по причине того, что Эмитент не экспортирует товары/услуги.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью Эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент, незначительны, поскольку Эмитент не участвует в судебных процессах, негативный исход которых, по мнению Эмитента, может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий (проектирование и строительство). Если регулирующие органы выявят нарушения условий лицензий, допущенные Эмитентом или его дочерними обществами, то это может привести к приостановке, отзыву или отказу от продления лицензий и разрешений, выданных Эмитенту или его дочерним обществам. Каждый из вышеуказанных исходов может оказать существенное негативное воздействие на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Ответственность Эмитента отвечать по обязательствам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента: в настоящее время у Эмитента существует риск ответственности по долгам дочерних обществ (подробная информация указана в разделе 3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам). Вероятность наступления данного риска на настоящий момент представляется низкой, так как поскольку все предприятия являются дочерними обществами Эмитента, их операционная и финансовая деятельность полностью контролируется Эмитентом.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

Открытое акционерное общество «Система-Галс»

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

ОАО «Система-Галс».

Полное фирменное наименование Общества на английском языке:

Joint Stock Company Sistema-Hals.

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке:

Sistema-Hals JSC.

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

Эмитенту в установленном законом порядке выдано свидетельство на товарный знак № 296732 (заявка № 2002725901, приоритет товарного знака: 05 ноября 2002 г., зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13 октября 2005 г., срок действия регистрации истекает 05 ноября 2012 г.).

Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме Эмитента:

Данные о наименовании Эмитента до 30 мая 2006г.:

Полное фирменное наименование эмитента: ***Закрытое акционерное общество «Система-Галс»***

Полное фирменное наименование на английском языке: ***Joint Stock Company Sistema-Hals.***

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ЗАО «Система-Галс»***

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: ***Sistema-Hals JSC.***

Организационно-правовая форма: ***закрытое акционерное общество***

Дата изменения: ***30 мая 2006 года***

Основание изменения: ***Решение внеочередного общего собрания акционеров об изменении типа Общества с закрытого на открытое (Протокол №8 от 17.05.2006)***

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Дата государственной регистрации эмитента: ***21.01.1994г.***

Номер государственной регистрации: ***№ 850.856***

Орган, осуществивший государственную регистрацию: ***Московская регистрационная палата.***

Сведения о внесении записи об эмитенте в Единый государственный реестр юридических лиц:

Дата внесения записи: ***16 июля 2002 г.***

Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.***

Основной государственный регистрационный номер: ***1027739002510.***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 13 лет. Срок деятельности Общества не ограничен.

Целями создания Эмитента является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

Краткое описание истории создания и развития Эмитента:

Открытое акционерное общество «Система-Галс» существует на рынке с начала 1990-х годов. С момента создания компания ставила перед собой цель быть лидером на рынке недвижимости и добиться безупречной репутации в глазах бизнес-партнеров, клиентов и общественности. Сегодня можно говорить о

том, что эта цель достигнута. Более десяти лет грамотной, эффективной и честной работы на рынке недвижимости определяют доброе имя компании «Система-Галс» и являются залогом ее успеха и процветания на рынке.

Открытое акционерное общество «Система-Галс» является одной из ведущих девелоперских компаний России. Основными видами деятельности компании являются девелопмент и управление недвижимостью. За годы работы на рынке портфель проектов вырос в десятки раз и насчитывает сегодня более 100 объектов. Под управлением «Системы-Галс» находится более 80 компаний, чья разноплановая специализация позволяет осуществлять все стадии реализации проекта – от формирования замысла, анализа эффективности и создания архитектурной концепции до возведения и последующей эксплуатации готового объекта.

Сегодня компания работает практически во всех сегментах рынка недвижимости в Москве и Московской области – строит офисы класса А и В, крупные торгово-развлекательные комплексы, элитное жилье и жилье бизнес-класса, коттеджи, гостиницы, объекты транспортной инфраструктуры. Логичным продолжением успешной деятельности «Системы-Галс» на столичном рынке стала активная региональная экспансия. Несмотря на значительную капиталоемкость этого процесса, мы связываем с ним увеличение темпов развития нашей компании.

«Система-Галс» сотрудничает с крупнейшими игроками рынка недвижимости – консультантами, риэлторами, архитекторами, строителями. Среди наших партнеров – ведущие российские и западные компании, такие как Alsop Architects, AukettFitzroyRobinson, Chapman Taylor, Colliers International, Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko, DTZ, Foster and Partners, Hines, Hochtief, Jones Lang LaSalle, Knight Frank, McAdamArchitects, MurrayOlaire, Noble Gibbons, RTKL, Swiss Realty Group, «Магазин Магазинов» и многие другие.

Безупречная репутация ОАО «Система-Галс», строгое выполнение своих обязательств являются залогом того, что в число клиентов компании входят крупнейшие западные и российские корпорации, такие как: BBDO, DaimlerChrysler, Dresdner Bank, Japan Airlines, Metromedia International Group, Mildberry, Raiffeisenbank, Samsung, Scandinavian Airlines, Siemens, Western Union, «Алроса», «МГТС», «МТС», «Нафта-Москва» и другие.

В 2003 году ОАО «Система-Галс» стало лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы ОАО «Система-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».

ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4;*

номер контактного телефона (факса) эмитента: *(495) 785-7742, 785-7743*

адрес электронной почты: *info@sistema-hals.ru*

адрес страницы в сети «Интернет», на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.sistema-hals.ru*

Специальное подразделение эмитента (третье лицо) по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Корпоративный секретарь ОАО «Система-Галс»

Дорофеев Павел Владимирович

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

Телефон: *(495) 785-7745*

Факс: (495) 785-7743

Адрес электронной почты: dorofeev@sistema-hals.ru

Адрес страницы в сети Интернет: www.sistema-hals.ru

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706032060

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

1. Наименование филиала: **Филиал Открытого акционерного общества «Система-Галс» в г.Казань, Республика Татарстан.**

Место нахождения филиала: **Российская Федерация, 420097, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Академическая, д.2.**

Руководитель филиала: **Попцов Евгений Леонидович.**

Срок действия выданной ему Эмитентом доверенности: **до 14 июня 2007г.**

2. Наименование филиала: **Филиал Открытого акционерного общества «Система-Галс» в г.Красноярск, Красноярский край.**

Место нахождения филиала: **Российская Федерация, 660021, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Горького, д.3а**

Руководитель филиала: **Земляченко Эдуард Михайлович.**

Срок действия выданной ему Эмитентом доверенности: **до 20 июля 2007г.**

Представительств Эмитент не открывал.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности Эмитента согласно ОКВЭД:

74.20.1 - Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности строительстве;

45.21 - Производство общестроительных работ;

45.21.7 - Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;

45.45 - Производство прочих отделочных и завершающих работ;

45.31 - Производство электромонтажных работ;

45.34 - Монтаж прочего инженерного оборудования;

74.14 - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности управления;

65.2 3 - Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;

72.40 - Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;

74.13.1 - Исследование конъюнктуры рынка;

73.10 - Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;

51.70 - Прочая оптовая торговля;

51.47 - Оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Указываются основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за каждый из отчетных периодов: Основной хозяйственной деятельностью Эмитента является оказание девелоперских услуг в

области проектирования, строительства, реконструкции, реставрации объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций.

Доля выручки на основе неконсолидированной отчетности эмитента по РСБУ :

Наименования показателя	2 кв.2007г.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	32436
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	100%

В случае если эмитент ведет свою основную хозяйственную деятельность в нескольких странах, указывается, какие из географических областей приносят 10 и более процентов выручки (доходов) за каждый отчетный период, и описываются изменения размера выручки (доходов) эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений: **эмитент ведет хозяйственную деятельность только в Российской Федерации.**

Указывается сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента: **деятельность эмитента не носит сезонный характер.**

Эмитенты, ценные бумаги которых допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, дополнительно описывают общую структуру себестоимости эмитента:

Наименование статьи затрат	2 квартал 2007г.
Сырье и материалы, %	2,4
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	-
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	14,0
Топливо, %	0,1
Энергия, %	0,5
Затраты на оплату труда, %	72,0
Проценты по кредитам, %	-
Арендная плата, %	1,0
Отчисления на социальные нужды, %	5,0
Амортизация основных средств, %	1
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	-
Прочие затраты:	
Амортизация по нематериальным активам, %	-
Вознаграждения за рационализаторские предложения, %	-
Обязательные страховые платежи, %	1,0
Представительские расходы, %	1,0
Иное, %	2,0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно: выручка от продажи продукции работ, услуг), % к себестоимости	14,0

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

У эмитента отсутствуют поставщики сырья (материалов), в том числе импорт.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность – г. Москва.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Рынок недвижимости в Москве находится на подъеме, налицо тенденция повышения арендных ставок. Высокий спрос на качественные и удобно расположенные торговые и офисные площади, а так же жилые помещения не позволяет говорить о негативном влиянии на объем услуг Эмитента. Изменение цен на недвижимость, которое повлечет за собой изменение арендных ставок, снижение спроса на недвижимость могут оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности эмитента.

Одновременно деятельность эмитента предполагает географическую экспансию на территории России и стран СНГ. Не смотря на то, что территория России представляет собой единое правовое пространство, имеют место особенности деятельности в других городах и субъектах Российской Федерации. В свою очередь, страны СНГ являются для эмитента новым операционным пространством, иные правовые аспекты деятельности и удаленность от Москвы представляет для эмитента риск слабой финансовой дисциплины и операционного контроля над деятельностью в этих странах, и, как следствие, потенциальный риск негативного влияния на доходность бизнеса Эмитента.

Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния государственных и региональных изменений на деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- обеспечить сохранность основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий. При этом эмитент исходит из того, что в соответствии нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

На дату окончания отчетного квартала эмитент имеет следующие лицензии:

1. Лицензия: № ГС-1-99-02-26-0-7706032060-048661-2

Дата выдачи: 02 марта 2007 г.

Срок действия: до 02 марта 2012г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Виды деятельности: проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом

2. Лицензия: № ГС-1-99-02-27-0-7706032060-048662-2

Дата выдачи: 02 марта 2007 г.

Срок действия: до 02 марта 2012г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Виды деятельности: строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:

- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, ориентировочная общая площадь 40 000 кв. м.

- Днепропетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, ориентировочная общая площадь 19 800 кв. м.

Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:

- 70% от общей жилой площади,

- 80% от общей нежилой площади,

- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 12 716 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возводимое для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА» и после реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой многофункциональный офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 69,9% площадей.

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подъемной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузьминская ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора соинвестирования от 07.12.2004 № 009-14/2004 (с изменениями от 07.11.2005) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «Евро-строй», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору соинвестирования составляет 320 900 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м. Постановлением Правительства города Москвы от 22 мая 2007 г. №399-ПП, адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, ориентировочная общая площадь 18 500 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Целью вложения является получение прибыли.

1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:

- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, ориентировочная общая площадь 40 000 кв. м.
- Днепропетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, ориентировочная общая площадь 19 800 кв. м

Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:

- 70% от общей жилой площади,
- 80% от общей нежилой площади,
- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 12 716 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возводимое для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА» и после реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой multifunctional офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 69,9% площадей.

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подъемной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузнецкая ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора соинвестирования от 07.12.2004 № 009-14/2004 (с изменениями от 07.11.2005) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «Евро-строй», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору соинвестирования составляет 320 900 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, ориентировочная общая площадь 18 500 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Целью вложения является получение прибыли.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами: Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых: основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи: *основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.*

3.3. Планы будущей деятельности Эмитента

Стратегия ОАО «Система-Галс» направлена на создание и управление разнообразного и сбалансированного портфеля объектов недвижимости, состоящего из объектов для продажи и для сдачи в аренду. Нашей целью является увеличение доли и занятие лидирующих позиций на основных сегментах рынка.

Офисы класса «А»

Мы считаем, что ОАО «Система-Галс» особенно хорошо позиционирована на рынке офисов класса «А» и обладает обширным опытом именно в этом сегменте. Мы планируем значительно увеличить наш имеющийся портфель проектов в работе в этом сегменте за счет приобретения целого ряда перспективных площадок в Москве.

Девелопмент крупных земельных участков и коттеджное строительство

Участие в капитале ОАО «Мосдачтрест» гарантирует нам лидирующую позицию на данном рынке в Москве и Подмосковье. Сильная база активов Мосдачтреста включает в себя права аренды земли в Серебряном Бору, а также несколько сотен гектар земли пригодной для коттеджного строительства в Московской области, что позволяет компании строить современные поселки для сдачи в аренду.

Кроме того, мы приобретали в прошлом, приобретаем и будем продолжать приобретать интересные участки земли для девелопмента по всем перспективным направлениям в Московской области (Рублево-Успенское, Новорижское и Дмитровское шоссе в частности). Наличие портфеля крупных земельных участков в нашей собственности будет гарантировать нам постоянный поток проектов для девелопмента на несколько лет вперед.

Элитное и нетиповое жилье

Нашей основной задачей в этом сегменте является создание портфеля перспективных участков для девелопмента и реализация в период до 2010 гг. нескольких крупных проектов, в которых мы участвуем (например, проекте комплексной реконструкции района Кунцево на Западе Москвы). Стабильный прогресс российской экономики и быстрое формирование и развитие частных бизнесов создало новый класс покупателей недвижимости.

Такие покупатели будут интересоваться качественным жильем, расположенным в районах с благоприятной экологической обстановкой и высокой транспортной доступностью.

Портфель проектов, который мы создаем, отвечает самым высоким требованиям рынка и таких покупателей.

Регионы

Московский рынок остается наиболее приоритетным для нашего развития в области недвижимости. Однако, прогнозируемое его насыщение уже заставляет нас искать привлекательные возможности развития на подмосковном рынке и в других перспективных регионах. Поэтому мы будем активно использовать появляющиеся возможности на еще не освоенных нами региональных рынках (например, рынке г. Санкт-

Петербурга и Ленинградской области), где основные усилия будут сконцентрированы на офисных зданиях класса А и В, а также элитном жилье.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

В промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях Эмитент не участвует.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента

3.5.1. Общество с ограниченной ответственностью “Организатор”

Сокращенное наименование: **ООО «Организатор»**

Место нахождения: **121019, г. Москва, Гоголевский б-р., д. 15**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 51% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **51%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Абрамсон В.М.**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Муравин Г.Н.;**

Год рождения: **1936г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Организатор»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Борисенко С.В.;**

Год рождения: **1957г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3.5.2. Открытое акционерное общество “Система-Темп”

Сокращенное наименование: **ОАО “Система-Темп”**

Место нахождения: **119034, г. Москва, ул. Гагаринский пер., д.29, стр. 2**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту:

100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *предоставление в аренду недвижимости*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Голомб Майкл*

Год рождения: *1975г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.;*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Подольян З.В.*

Год рождения: *1961г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Самсонова Е.Н.;*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Шалаев В.П.*

Год рождения: *1946г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ОАО «Система-Темп»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Короткий В.А.;*

Год рождения: *1947г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.3. Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»

Сокращенное наименование: *ОАО «Бэйджинг-Инвест»*

Место нахождения: *103001, г. Москва, ул. Б.Садовая, д.5, стр.1*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 90% долей в уставном капитале ОАО «Бэйджинг-Инвест»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *проектирование, строительство, реконструкция, реставрация объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Голунский А.Н.*

Год рождения: *1957г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Закревский А.А.*

Год рождения: *1973г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество *Кащеев И.Н.:*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Химуля Н.М.;*

Год рождения: *1964г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Подольян З.В.*

Год рождения: *1961г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ОАО «Бэйджинг-Инвест»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.Н.;*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3.5.4. Открытое акционерное общество «МОСДАЧТРЕСТ»

Сокращенное наименование: *ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»*

Место нахождения: *103031, г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д.19*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 56,53% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *56,53%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *60,1%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *сдача в аренду имущественного комплекса (дачных помещений), осуществление нового дачного строительства;*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное.*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Ануприенко В.Ю.*

Год рождения: *1959г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
2. Фамилия, имя и отчество: **Евтушенков Ф.В.**
Год рождения: **1978г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
3. Фамилия, имя и отчество: **Голомб М.**
Год рождения: **1975г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
4. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**
Год рождения: **1978г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
5. Фамилия, имя и отчество: **Казаков М.А.**
Год рождения: **1965г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
6. Фамилия, имя и отчество: **Козлов В.А.**
Год рождения: **1953г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
7. Фамилия, имя и отчество: **Конорев Д.В.**
Год рождения: **1969г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
8. Фамилия, имя и отчество: **Мехтиев Н.М.**
Год рождения: **1964г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
9. Фамилия, имя и отчество: **Чернышов А.И.**
Год рождения: **1955г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
10. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.**
Год рождения: **1975г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа:

1. Фамилия, имя и отчество: **Мехтиев Н.М.**
Год рождения: **1964г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
2. Фамилия, имя и отчество: **Бычков А.М.**
Год рождения: **1968г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;
3. Фамилия, имя и отчество: **Сарафанов И.Г.**
Год рождения: **1970г.**;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: *Ларин М.М.*

Год рождения: *1968г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: *Данилин Д.Л.*

Год рождения: *1962г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

6. Фамилия, имя и отчество: *Завражкина Л.Н.*

Год рождения: *1956г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

7. Фамилия, имя и отчество: *Мельников В.Ф.*

Год рождения: *1965г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

8. Фамилия, имя и отчество: *Попов С.А.*

Год рождения: *1960г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

9. Фамилия, имя и отчество: *Леонидов И.В.*

Год рождения: *1957 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Мехтиев Н.М.*

Год рождения: *1964г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3.5.5. Закрытое акционерное общество «Проектно-строительное объединение «Система-Галс»

Сокращенное наименование: *ЗАО «ПСО «Система-Галс»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Б.Татарская, 35 стр. 23-24*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 51% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *51%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *51%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *проектирование и строительство*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Зубов Д.Л.*

Год рождения: *1954г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Евтушенков Ф.В.*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Голомб М.*

Год рождения: *1975г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Абрамсон В.М.*

Год рождения: *1961г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Милиц А.М.*

Год рождения: *1956г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «ПСО «Система-Галс»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Абрамсон В.М.;*

Год рождения: *1961г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *5%;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *5%.*

3.5.6. Закрытое акционерное общество «Компания «Тэксстрой»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Компания «Тэксстрой»*

Место нахождения: *127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *организация и проведение операций по купле-продаже недвижимости и земельных участков, строительно-монтажные работы*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.*

Год рождения: *1979 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Лейвман М.В.*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: **Хаустов Н.Н.**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Компания «Тэксстрой»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Шестаков Г.И.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.7. Закрытое акционерное общество «Ландшафт»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Ландшафт»**

Место нахождения: **121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 15**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *предоставление в аренду дачных помещений, гражданское строительство и реконструкция*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

1. Фамилия, имя и отчество: **Казаков М.А.**

Год рождения: **1965г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Лейвман М.В.*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Ландшафт»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Воробьев А.В.;*

Год рождения: *1973г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.8. Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Место нахождения: *199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5 общество является дочерним по отношению к Эмитенту,*

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 76% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *76%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *76%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, реконструкция, сдача в аренду зданий*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Евтушенков Ф.В.*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.Н.*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Колодкин Е.А.*

Год рождения: *1975г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Пастухов И.В.*;

Год рождения: *1965г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.9. Закрытое акционерное общество «Сити-Галс»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Сити-Галс»*

Место нахождения: *119034, г Москва, Гагаринский пер., д. 29*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *проектирование, строительство, ремонт и эксплуатация объектов недвижимости*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное.*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.Н.*

Год рождения: *1978г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;

2. Фамилия, имя и отчество: *Казаков М.А.*

Год рождения: *1965г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;

3. Фамилия, имя и отчество: *Быльская А.А.*

Год рождения: *1980 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;

4. Фамилия, имя и отчество: *Бондарчук П.С.*

Год рождения: *1975 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;

5. Фамилия, имя и отчество: *Свиридович В.М.*

Год рождения: *1973г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*;

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Сити-Галс»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Казаков М.А.*;

Год рождения: *1965г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.10. Закрытое акционерное общество «Фирма «Экстразем»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Фирма «Экстразем»*

Место нахождения: *127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *проектирование, строительство, реконструкция объектов недвижимости*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Фирма «Экстразем»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Фирма «Экстразем»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Мельник Е.Е.*;

Год рождения: *1976г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.11. Закрытое акционерное общество «Элестрой-М»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Элестрой-М»*

Место нахождения: *127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *проектирование, строительство, ремонт и эксплуатация объектов недвижимости*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Беспалов Д.Г.*

Год рождения: **1970г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Силаев К.Г.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Элестрой-М»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Силаев К.Г.;**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.12. Открытое акционерное общество «Ростурстрой»

Сокращенное наименование: **ОАО «Ростурстрой»**

Место нахождения: 103031, г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д. 9/10, стр. 1.

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Архитектура-Инвест», которое владеет 51% долей в уставном капитале ОАО «Ростурстрой»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство объектов недвижимости, организация туризма**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Подольян З.В.**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Ростурстрой»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Подольян З.В.;**

Год рождения: **1961 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.13. Общество с ограниченной ответственностью “Арт-Галс”

Сокращенное наименование: **ООО “Арт-Галс”**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **средняя.**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Казаков М.А.**

Год рождения: **1965г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Жак Е.О.**

Год рождения: **1981г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Балашов М.Ю.**

Год рождения: **1971г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Арт-Галс»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Васина О.А.;**

Год рождения: **1971г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.14. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Архитектура”

Сокращенное наименование: **ООО “Галс-Архитектура”**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Архитектура-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО “Галс-Архитектура”**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное.**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Кантарович М.Е.**

Год рождения: **1974г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: **Жак Е.О.**

Год рождения: **1981г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Архитектура»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Завьялова А.К.;**

Год рождения: **1980г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.15. Общество с ограниченной ответственностью “Детский Мир-Девелопмент”

Сокращенное наименование: **ООО “Детский Мир-Девелопмент”**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное.*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Детский Мир-Девелопмент»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Детский Мир-Девелопмент»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Кантарович М.Е.;**

Год рождения: **1974г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.16. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Инвест”

Сокращенное наименование: **ООО “Галс-Инвест”**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное.*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Прокуровский Р.В.*

Год рождения: *1976г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Иванова З.В.*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Аргунова В.Д.*

Год рождения: *1982г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Инвест»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.;*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.17. Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Проф”

Сокращенное наименование: *ООО “Галс-Проф”*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *строительство*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.*

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Иванова З.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Долженков Ю.М.**

Год рождения: **1984г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Проф»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.;**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.18. Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест Девелопмент»

Сокращенное наименование: **ООО «Галс-Инвест Девелопмент»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Б.Татарская д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Галс-Инвест Девелопмент»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **долей не владеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное.**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Галс-Инвест Девелопмент»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Инвест Девелопмент»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.19. Общество с ограниченной ответственностью “Меркурий”

Сокращенное наименование: **ООО “Меркурий”**

Место нахождения: **121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 15**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Ландшафт», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО “Меркурий”**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, эксплуатация, ремонт и реконструкция всех видов и типов строений, сооружений, объектов и зданий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Меркурий»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Меркурий»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Астапович Д.А.;**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.20. Общество с ограниченной ответственностью “Геоком”

Сокращенное наименование: **ООО “Геоком”**

Место нахождения: **121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 15**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Ландшафт», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО “Геоком”**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, эксплуатация, ремонт и реконструкция всех видов и типов строений, сооружений, объектов и зданий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Геоком»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Геоком»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Астапович Д.А.*;

Год рождения: *1961г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.21. Общество с ограниченной ответственностью «ПрофАльянс»

Сокращенное наименование: *ООО «ПрофАльянс»*

Место нахождения: *121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 15*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Ландшафт», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «ПрофАльянс»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, эксплуатация, ремонт и реконструкция всех видов и типов строений, сооружений, объектов и зданий*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *среднее*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «ПрофАльянс»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «ПрофАльянс»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Астапович Д.А.*;

Год рождения: *1961г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.22. Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»*

Место нахождения: *143401, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д.25а*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, операции с недвижимостью*;

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Шенгелия Т.Т.**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В..**

Год рождения: **1976 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю..**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Чемерикин С.М.**

Год рождения: **1974г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Шенгелия Т.Т.;**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.23. Открытое акционерное общество «Таманская-2»

Сокращенное наименование: **ОАО «Таманская-2»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 56,53% в уставном капитале ОАО «Мосдачтрест», которое владеет 100% долей в уставном капитале ОАО «Таманская-2»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **проектирование, строительство;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Железов В.Ю.**

Год рождения: **1965г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Завражкина Л.Н.**

Год рождения: **1956г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Литвинов А.М.**

Год рождения: **1968г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Мехтиев Н.М.**

Год рождения: **1964г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Таманская-2»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Железов В.Ю.**

Год рождения: **1965г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.24. Открытое акционерное общество «Управление капитального строительства объектов транспортной инфраструктуры Нижегородской области»

Сокращенное наименование: **ОАО «Нижегородтрансканстрой»**

Место нахождения: **603950, г. Нижний Новгород, ул. Керченская, 12**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 51% в уставном капитале ЗАО «ПСО «Система-ГАЛС», которое владеет 74,9% долей в уставном капитале ОАО «Нижегородтрансканстрой»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **проектирование, строительство;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

1. Фамилия, имя и отчество: **Абрамсон В. М.**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Милиц А. М.**

Год рождения: **1956г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: **Клинов В. Ю.**

Год рождения: **1958г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: **Аникеев Ю. С.**

Год рождения: **1968г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: **Федосеев В.Н.**

Год рождения: **г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

6. Фамилия, имя и отчество: **Иванов В. А.**

Год рождения: **1956г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

7. Фамилия, имя и отчество: **Ковалев В. Г.**

Год рождения: **1954г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Нижегородтрансканстрой»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Аникеев Ю.С.;**

Год рождения: **1968г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.25. Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина»

Сокращенное наименование: **ООО «Система-Галс Украина»**

Место нахождения: **Украина, 03055, г.Киев, ул.Шулявская,5**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Украина»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **-;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **осуществление проектирования, строительства**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *среднее*

Персональный состав Совета директоров: *уставом общества не предусмотрен Совет директоров*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом Общества*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.26. Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Кунцево-Инвест»**

Место нахождения: **121467, г. Москва, ул. Молдавская, д. 2**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 19% в уставном капитале общества, также владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей 81% в уставном капитале ЗАО «Кунцево-Инвест». Эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **19%**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **19%**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **осуществление проектирования, строительства.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное.**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Лейвман М.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

3. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Быльская А.А**

Год рождения: **1980г.**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Кунцево-Инвест»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Юдовский И.П.**

Год рождения: **1969г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.27. Открытое акционерное общество «Лизинговая компания Промлизинг»

Сокращенное наименование: *ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»*

Место нахождения: *101959, г. Москва, ул. Мясницкая, д.30/1/2 стр.2*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *сдача в аренду недвижимого имущества;*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *среднее.*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Другова Л.Л.*

Год рождения: *1963г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.28. Закрытое акционерное общество «Компания БизнесСтройМонолит»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит»*

Место нахождения: *107023, г. Москва, Измайловская ул., д. 5а, стр. 2*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, проектирование, операции с недвижимостью;*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «БизнесСтройМонолит»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Субботин С.В.*;

Год рождения: *1956г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.29. Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»

Сокращенное наименование: *ООО «Проект Настасьинский»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, операции с недвижимостью*;

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *среднее*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Проект Настасьинский»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Проект Настасьинский»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Румянцев О.А.*;

Год рождения: *1961г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.30. Закрытое акционерное общество «Большой Сити»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Большой Сити»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 76% долей в уставном капитале ЗАО «Большой Сити»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *осуществление проектирования, строительства*.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Лейвман М.В.*

Год рождения: *1979г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.Н.;*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Керимов Р.С.*

Год рождения: *1972г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Колодкин Е.А.;*

Год рождения: *1975г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.;*

Год рождения: *1979г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ЗАО «Большой Сити»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Фенога Д.П.;*

Год рождения: *1981 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.31. Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Галс-Технопарк»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, операции с недвижимостью;*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Технопарк»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Технопарк»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Аргунова В.Д.;*

Год рождения: *1983г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.32. Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»

Сокращенное наименование: *ОАО «Инвестиции в развитие технологий»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Инвестиции в развитие технологий»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *осуществление проектирования, строительства.*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.Н.*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Закревский А.А.*

Год рождения: *1973г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Газманов Р.О.*

Год рождения: *1981г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Конорев Д.В.*

Год рождения: *1969г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Инвестиции в развитие технологий»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Колесников М.А.*

Год рождения: *г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.33. Общество с ограниченной ответственностью «Ландшафт-II»

Сокращенное наименование: **ООО «Ландшафт-II»**

Место нахождения: **119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 17/8/9 стр.1;**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО «Ландшафт-II»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **осуществление проектирования, строительства.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее.**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Ландшафт-II»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Ландшафт-II»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Слесарев Н.А.;**

Год рождения: **1940г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.34. Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Инвест-Проф»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проф»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проф»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Управляющая компания – ООО «Система-Галс Менеджмент»;**

Год рождения: -;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3.5.35. Закрытое акционерное общество «Агентство недвижимости «Система-Галс»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»**

Место нахождения: **109017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 40/37, стр. 11**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, осуществление проектирования;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное.*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3. Фамилия, имя и отчество: **Кантарович М.Ю.**

Год рождения: **1974г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: **Лейвиман М.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

5. Фамилия, имя и отчество: **Аргунова В.А.;**

Год рождения: **1982г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

Персональный состав единоличного исполнительного органа: **единоличный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.36. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура-Инвест»

Сокращенное наименование: **ООО «Архитектура-Инвест»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное.**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Архитектура-Инвест»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Архитектура-Инвест»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Управляющая компания – ООО «Система-Галс Менеджмент»;**

Год рождения: **-;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.37. Общество с ограниченной ответственностью «Корона-Инвест»

Сокращенное наименование: **ООО «Корона-Инвест»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Архитектура-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Корона-Инвест»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Корона-Инвест»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Корона-Инвест»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.38. Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»

Сокращенное наименование: **ООО «Система-Галс Менеджмент»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **осуществление проектирования, строительство;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное.**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Система-Галс Менеджмент»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Система-Галс Менеджмент»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Шестаков Г.И.;**

Год рождения: **1979 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.39. Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Инвест-Проект»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное.**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проект»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проект»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Павлова О.Н.;**

Год рождения: **1963г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.40. Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 39»

Сокращенное наименование: **ООО «Мичуринский 39»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Мичуринский 39»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Мичуринский 39»;**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Золина Н.С.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.41. Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративные инвестиции»

Сокращенное наименование: **ООО «Корпоративные инвестиции»**

Место нахождения: **115184, г. Москва, Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Детский Мир-Девелопмент», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Корпоративные инвестиции»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Корпоративные инвестиции»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Корпоративные инвестиции»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.42. Открытое акционерное общество «ТРК Казань»

Сокращенное наименование: **ОАО «ТРК Казань»**

Место нахождения: **420012, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Щапова, д.27**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **среднее**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Ланидус А.А.**

Год рождения: **1958г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.;**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

3. Фамилия, имя и отчество: **Пуриц И.Э.**

Год рождения: **1946г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Попцов Е.Л.;**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

5. Фамилия, имя и отчество: **Быльская А.А.;**

Год рождения: **1980г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «ТРК Казань»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Симонов Е.Г.;**

Год рождения: **1956г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.43. Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Галс-Строй»**

Место нахождения: **109017, г. Москва, ул. Б. Татарская, д.35, стр.4**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,9% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **99,9%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **99,9%;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, проектирование, операции с недвижимостью;**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Липидус А.А.**

Год рождения: **1958г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

2. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.;**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

3. Фамилия, имя и отчество: **Пуриц И.Э.**

Год рождения: **1946г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

4. Фамилия, имя и отчество: **Кашеев И.Н.;**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

5. Фамилия, имя и отчество: **Голомб М.;**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Строй»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Пуриц И.Э.;**

Год рождения: **1946г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.44. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Сервис»

Сокращенное наименование: **ООО «Сити-Сервис»**

Место нахождения: **119034, г. Москва, ул. Рылеева, д.29, стр.2**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент**

осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Мичуринский 39», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Сервис»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *строительство*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Сервис»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Сервис»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Енарьева Е.Б.;*

Год рождения: *1970г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.45. Закрытое акционерное общество «Телеком-Девелопмент»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Телеком-Девелопмент»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4*

общество является зависимым по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 50 % в уставном капитале ЗАО «Телеком-Девелопмент»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: *50 %;*

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *50%*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *продажа и сдача внаем недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Солодов С.Е.*

Год рождения: *1970г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Коробов Д.И.*

Год рождения: *1967г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Майер Д.Ю.*

Год рождения: *1971г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Куц Ю.В.*

Год рождения: *1962г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: **Евтушенков Ф.В.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

6. Фамилия, имя и отчество: **Румянцев О.А.**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

7. Фамилия, имя и отчество: **Бондарчук П.С.**

Год рождения: **1975 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

8. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Телеком-Девелопмент»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Румянцев О.А.;**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.46. Закрытое акционерное общество «Каменный остров»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Каменный остров»**

Место нахождения: **199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5, общество является зависимым по отношению к Эмитенту,**

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50 % в уставном капитале ЗАО «Каменный остров»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: **50 %;**

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **50%**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **продажа и сдача внаем недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Абрамович М.Т.**

Год рождения: **1969г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: **Васильева Е.С.**

Год рождения: **1961г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: **Сяде Э.О.**

Год рождения: **1966г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Пастухов И.В.*

Год рождения: *1965г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

5. Фамилия, имя и отчество: *Кащеев И.В.*

Год рождения: *1978г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

6. Фамилия, имя и отчество: *Самсонова Е.А.*

Год рождения: *1977г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Каменный остров»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Карпухин Е.В.*

Год рождения: *;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.47. Закрытое акционерное общество «Костянский, 13»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Костянский, 13»*

Место нахождения: *121059, г. Москва, ул. Брянская, д. 5,*

общество является зависимым по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 50 % в уставном капитале ЗАО «Костянский, 13»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: *50 %;*

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *50%*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *продажа и сдача внаем недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Адикаев А.В.*

Год рождения: *1974г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

2. Фамилия, имя и отчество: *Васильженко А.Ю.*

Год рождения: *1965г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

3. Фамилия, имя и отчество: *Евдокимов А.И.*

Год рождения: *1981г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

4. Фамилия, имя и отчество: *Единак А.М.*

Год рождения: **1972г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет;**

5. Фамилия, имя и отчество: **Закревский А.А.**

Год рождения: **1973г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

6. Фамилия, имя и отчество: **Полонский С.Ю.**

Год рождения: **1972г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Костянский, 13»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Единак А.М.;**

Год рождения: **1972г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.48. Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»

Сокращенное наименование: **ООО «Амираль Б.В.»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д. 9/2, стр. 4,**

общество является зависимым по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50 % в уставном капитале ООО «Амираль Б.В.»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: **50 %;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **продажа и сдача внаем недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Амираль Б.В.»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Амираль Б.В.»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Шестаков В.С.**

Год рождения: **1944г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.49. Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»

Сокращенное наименование: **ООО «Юрлак»**

Место нахождения: **103001, г. Москва. Ул. Большая Садовая, д.5**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет**

долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, операции с недвижимостью*;

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Юрлак»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Юрлак»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Силаев К.Г.*

Год рождения: *1978 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.50. Общество с ограниченной ответственностью «Терра»

Сокращенное наименование: *ООО «Терра»*

Место нахождения: *141093, Московская область, г. Королев ул. Калининградская, д.30А общество является дочерним по отношению к Эмитенту,*

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *99%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *операции с недвижимостью, в том числе с земельными участками*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Терра»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Терра»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Шестаков Г.И.*;

Год рождения: *1979 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.51. Закрытое акционерное общество «Капитал-Инвест»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Капитал-Инвест»*

Место нахождения: *03055, Украина, г.Киев, ул. Шулявская, д.5 общество является дочерним по отношению к Эмитенту,*

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет*

долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100%;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **инвестиционная деятельность**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Капитал-Инвест»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Капитал-Инвест»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Вяткин А.С.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.52. Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-Интурист»

Сокращенное наименование: **ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»**

Место нахождения: **103062, г. Москва, ул.Покровка, д.40, стр.3**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100 % в уставном капитале ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100 %;**

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **проектирование, строительство, реконструкция, реставрация, объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

2. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3. Фамилия, имя и отчество: **Прокуровский Р.В.**

Год рождения: **1976г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

4. Фамилия, имя и отчество: **Аргунова В.Д.**

Год рождения: **1982 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

5. Фамилия, имя и отчество: **Филь С.С.**

Год рождения: **1981 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Шенгелия Т.Т.*;

Год рождения: *1975 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.53. Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»

Сокращенное наименование: *ЗАО «Галс-Финанс»*

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Татарская, д.35, стр. 4.*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *100%*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *100%*;

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *10,9%*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *10,9%*;

Описание основного вида деятельности общества: *осуществление всех видов инвестиций*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Финанс»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Бирюков Д.В.*;

Год рождения: *1979г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.54. Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»

Сокращенное наименование: *ОАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул, д.42,литер. А*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 99 % в уставном капитале ОАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *99 %*;

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *99%*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;

Описание основного вида деятельности общества: *строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Матвеев Н.Ю.*

Год рождения: *1977 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

2. Фамилия, имя и отчество: **Евтушенков Ф.В.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3. Фамилия, имя и отчество: **Колодкин Е.А.**

Год рождения: **1975г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Пастухов И.В.;**

Год рождения: **1965 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.55. Закрытое акционерное общество «Камелия Инвестмент»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Камелия Инвестмент»**

Место нахождения: **101990, г. Москва, Милютинский пер., д. 13/1**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100 % в уставном капитале ЗАО «Камелия Инвестмент»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **100 %;**

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

2. Фамилия, имя и отчество: **Вяткин А.С.**

Год рождения:.;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: **Шутова О.В.**

Год рождения: **1981;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: **Филь С.С.**

Год рождения: **1981г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Камелия Инвестмент»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.56. Открытое акционерное общество «Пансионат с лечением «Камелия»

Сокращенное наименование: **ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»**

Место нахождения: **354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 60,58 % в уставном капитале ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **60,58 %;**

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **60,58 %**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: **создание медико-технологических, лечебно-оздоровительных, реабилитационных центров, салонов декоративной косметики и оказание этих услуг**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **существенное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

2. Фамилия, имя и отчество: **Вяткин А.С.**

Год рождения: **г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3. Фамилия, имя и отчество: **Кащеев И.Н.**

Год рождения: **1978г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: **Конорев Д.В.**

Год рождения: **г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: **Матвеев Н.Ю.**

Год рождения: **1977г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

6. Фамилия, имя и отчество: **Петров С.Л.**

Год рождения: **г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

7. Фамилия, имя и отчество: **Санченко А.Д.**

Год рождения: **г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Пансионат с лечением Камелия»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Петров С.Л.**

Год рождения: **1954г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.57. Закрытое акционерное общество «Галс-Строй Северо-Запад»

Сокращенное наименование: **ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»**

Место нахождения: **199034, г. Санкт-Петербург, Университетская наб, д.5**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **осуществление полного комплекса строительных, строительно-монтажных, ремонтных ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: **Липидус А.А.;**

Год рождения: **1958г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

2. Фамилия, имя и отчество: **Кашеев И.Н.;**

Год рождения: **1978 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3. Фамилия, имя и отчество: **Бирюков Д.В.;**

Год рождения: **1979г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: *Пастухов И.В.;*

Год рождения: *1965г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: *Бердышев С.А.;*

Год рождения: *1973г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Лопатин А.В.;*

Год рождения: *1947 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.58. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Сибирь»

Сокращенное наименование: *ООО «Сити-Галс Сибирь»*

Место нахождения: *630005, г. Новосибирск, ул. Писарева, д.73, офис 5*

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Сибирь»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;*

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет;*

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет;*

Описание основного вида деятельности общества: *управление недвижимым имуществом*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Сибирь»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Сибирь»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Демидов М.В.;*

Год рождения: *1975 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.5.59. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Юг»

Сокращенное наименование: **ООО «Сити-Галс Юг»**

Место нахождения: **350000, г. Краснодар, ул. Буденного, 139**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Юг»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Юг»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Юг»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Серяков В.Е.;**

Год рождения: **1967 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.60. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Урал»

Сокращенное наименование: **ООО «Сити-Галс Урал»**

Место нахождения: **620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Бажова, д. 79, оф. 501**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Урал»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **управление недвижимым имуществом**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Юг»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Юг»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Казанцев И.А.;**

Год рождения: **1963 г.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.61. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Северо-Запад»

Сокращенное наименование: **ООО «Сити-Галс Северо-Запад»**

Место нахождения: **197022, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Крестовки, д. 3**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 95% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Северо-Запад»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: **доли не имеет;**

Описание основного вида деятельности общества: **управление недвижимым имуществом**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: **несущественное**

Персональный состав Совета директоров: **Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Северо-Запад»**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Северо-Запад»**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: **Духович Э.Г.;**

Год рождения: **.;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет.**

3.5.62. Общество с ограниченной ответственностью «Детский Мир Красноярск»

Сокращенное наименование: **ООО «Детский Мир Красноярск»**

Место нахождения: **РФ, г. Красноярск, ул. Горького, 3а**

общество является дочерним по отношению к Эмитенту,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 76% в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск», которое владеет 70% долей в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: **прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет;**

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: **доли не имеет;**

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: **доли не имеет;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;
Описание основного вида деятельности общества: *управление недвижимым имуществом*
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *существенное*

Персональный состав Совета директоров: *Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Детский Мир Красноярск»*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Детский Мир Красноярск»*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: *Герусов Е.Б.*;
Год рождения: *1956 г.*;
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3.5.63. Открытое акционерное общество «Ялтинский рыбокомбинат»

Сокращенное наименование: *ОАО «Ялтинский рыбокомбинат»*
Место нахождения: *98600, Украина, Автономная Республика Крым г. Ялта, ул. Московская, 15 общество является дочерним по отношению к Эмитенту,*

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Капитал-Инвест», которое владеет 98% долей в уставном капитале ОАО «Ялтинский Рыбокомбинат»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: *прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет*;

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: *доли не имеет*;
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: *доли не имеет*;
Описание основного вида деятельности общества: *рыболовство*
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: *несущественное*

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: *Ланидус А.А.*;

Год рождения: *1958г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

2. Фамилия, имя и отчество: *Евтушенков Ф.В.*;

Год рождения: *1978 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*.

3. Фамилия, имя и отчество: *Закревский А.А.*

Год рождения: *1973г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

4. Фамилия, имя и отчество: *Щербаков О.В.*;

Год рождения: *1971 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

5. Фамилия, имя и отчество: *Рылик М.М.*;

Год рождения: *1977 г.*;

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: *решение об избрании коллегиального исполнительного органа ОАО «Ялтинский Рыбокомбинат» не принималось*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: *Венгер О.Е.;*

Год рождения: *1972 г.;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
---	--	-------------------------------------

Отчетная дата: **30.06.2007г.**

Здания	0	0
Автомобили	9739896	1946712
Оборудование	20102260	7018979
прочие	4528774	2516936
Итого:	34370903	11482627

Переоценка основных средств за каждый заверченный финансовый год существования эмитента не производилась. Начисление амортизационных отчислений для всех групп основных средств производится линейным способом без применения понижающих либо повышающих коэффициентов.

Планов по приобретению, замене и выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств, у эмитента нет.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Эмитенты, не являющиеся кредитными организациями, приводят следующие показатели, характеризующие прибыльность и убыточность эмитента за соответствующий отчетный период на основе неконсолидированной отчетности эмитента по РСБУ:

Наименование показателя	2кв.2007г.
Выручка, тыс.руб.	32436
Валовая прибыль, тыс. руб.	- 211753
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль) (непокрытый убыток), тыс.руб.	219064
Рентабельность собственного капитала, %	2,2
Рентабельность активов, %	0,8
Коэффициент чистой прибыльности, %	405
Рентабельность продукции (продаж), %	0
Оборачиваемость капитала	0,4
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс.руб.	41754
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0,001

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей:

- Выручка и Валовая прибыль Эмитента имеет тенденцию к стабильному росту;
- Чистая прибыль Эмитента на конец отчетного периода составляет 291677 тыс. рублей;
- Оборачиваемость капитала Компании остается невысокой в силу специфики деятельности Эмитента, аккумулирующей и связывающей на длительные сроки в объектах незавершенного строительства значительные активы;

Данные показатели рассчитаны исходя из особенностей инвестиционно-строительного процесса. Средства целевого финансирования, отражаемые в балансе по стр.625 для заказчика-застройщика рассматриваются как собственные средства, т.к. используются непосредственно в основной хозяйственной деятельности предприятия по возведению объектов строительства, результаты которой отражаются по стр.130 (Незавершенное строительство) первого раздела «Внеоборотные активы» Бухгалтерского баланса.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента производится по данным бухгалтерской отчетности эмитента, составленной в отношении только ОАО «Система-Галс». Данная отчетность, по мнению органов управления эмитента, не отражает в полной мере его финансовое положение. В силу того, что эмитент является материнской компанией значительной группы обществ, фактически осуществляет координацию их деятельности, несет на себе значительные операционные расходы, часто выступая источником финансовых средств, а также поручителем по обязательствам дочерних компаний, и одновременно ведет ограниченный объем основной деятельности по извлечению прибыли в рамках всей группы. Указанные обстоятельства негативно отражаются на показателях прибыльности/убыточности эмитента.

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.

Особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента члены Совета директоров, члены Правления не имеют.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Критерий влияния	Степень влияния по периодам на изменение размера выручки и прибыли					
	2002	2003	2004	2005	2006	2 кв.2007г.
Уровень	Не	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет

инфляции	значительно					
Изменение курса \$ и евро	Не значительно	Не значительно	Не значительно	Не значительно	Влияет	влияет
Значение ставки рефинансирования ЦБ РФ	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет	Не значительно
Изменение законодательства в сфере деятельности компании	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет	Влияет
Изменение на рынке строительных и девелоперских услуг	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет
Изменение ценовой политики компании	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет
Повышение качественных параметров персонала основных производственных подразделений	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет
Принятие новаторских управленческих решений	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет	Существенно влияет

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.

Особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента члены Совета директоров, члены Правления не имеют.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Эмитенты, не являющиеся кредитными организациями, приводят следующие показатели, характеризующие ликвидность эмитента за соответствующий отчетный период:

Наименование показателя	2кв.2007г
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	8541043
Индекс постоянного актива	1,0
Коэффициент текущей ликвидности	1,4
Коэффициент быстрой ликвидности	1,3

Коэффициент автономии собственных средств	0,6
--	-----

Анализ ликвидности и платежеспособности эмитента:

Расчет показателей финансово-экономической деятельности производился по данным бухгалтерской отчетности эмитента, составленной в отношении ОАО «Система-Галс». Вместе с тем данная отчетность, по мнению органов управления эмитента, не в полной мере отражает его финансовое положение. В силу того, что эмитент является материнской компанией значительной группы обществ, фактически осуществляет координацию их деятельности, является источником финансовых средств, нередко выступает поручителем по их обязательствам, указанные обстоятельства негативно отражаются на показателях платежеспособности и финансовой устойчивости эмитента. По мнению органов управления эмитента более объективно финансовое положение будет отражено в его консолидированной отчетности, составленной в соответствии с Общепринятыми стандартами учета США.

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.

Особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента члены Совета директоров, члены Правления не имеют.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

а) размер уставного капитала эмитента, а также соответствие размера уставного капитала эмитента, приведенного в настоящем пункте, учредительным документам эмитента

- Уставный капитал сформирован в соответствии с Учредительными документами в сумме 560 854 700 (пятьсот шестьдесят миллионов восемьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей;

б) для эмитента, являющегося хозяйственным обществом, - общую стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента

- выкуп акций эмитентом для последующей их перепродажи не осуществлялся;

в) размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента

- резервы не образовывались ни по каким основаниям;

г) размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость

-размер добавочного капитала составляет 17231403 тыс. рублей;

д) размер нераспределенной чистой прибыли эмитента (указывается в составе ежеквартального отчета за первый - третий кварталы)

- сумма убытка 313 156 тыс. руб

е) общую сумму капитала эмитента (указывается в составе ежеквартального отчета за первый - третий кварталы)

- 17531440 тыс. руб.

Указываются структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента.:

Номер строки баланса	Структура оборотных средств для расчета коммерческой эффективности	тыс. руб.
211	Сырье, материалы, комплектующие и др.	3958
213	Незавершенное производство	18039
240	Дебиторская задолженность	8485575
260	Резерв денежных средств	33471
ИТОГО:		8541043

Указываются источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты): **в качестве источника финансирования оборотных средств в отчетном периоде использованы как собственные, так и заемные средства.**

Указывается политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления: **эмитент выстраивает свою финансовую политику в части формирования оборотных средств исходя из критериев достаточности, минимальной цены привлечения заимствованных средств, рациональности и предусмотрительности их использования в своей деятельности. Учитывая стабилизацию основных макроэкономических показателей эмитент не предполагает существенных изменений в сложившейся политике формирования оборотных средств.**

Следует отметить, что резкие изменения законодательства РФ или же общей экономической ситуации в стране не исключают возможности внесения новых элементов в политику финансирования оборотных средств.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Эмитентами, чьи ценные бумаги допущены к обращению, на организаторах торговли представляется перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания соответствующего отчетного периода. Данный перечень представляется отдельно по эмиссионным ценным бумагам, неэмиссионным ценным бумагам и иным финансовым вложениям эмитента (вклады в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, выданные кредиты и т.д.): **в отчетном периоде у эмитента не было финансовых вложений, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату отчетного периода -30.06.2007г.**

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

При наличии нематериальных активов эмитент раскрывает информацию об их составе, о первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации.

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс.руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс.руб.
---	--	---

Отчетная дата: 30.06.2007г.

Права на объекты интеллектуальной собственности	0	0
Деловая репутация организации	0	0
Прочие нематериальные активы	47	29
Итого:	47	29

В случае вноса нематериальных активов в уставный (складочный) капитал (паевой фонд) или поступления в безвозмездном порядке раскрывается информация о методах оценки нематериальных активов и их оценочной стоимости: **вносов нематериальных активов в уставный капитал или поступлений в безвозмездном порядке не было.**

Начисление амортизации нематериальных активов осуществляется линейным способом.

Эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах в соответствии с ПБУ №14/2000 «Учет нематериальных активов».

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Эмитент не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств.

Эмитентом зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания), свидетельство №296732 от 05.11.2002г. сроком действия до 05 ноября 2012 года - фирменное наименование компании:



По истечению срока действия регистрации товарного знака существует риск непродления регистрации, однако, по мнению Эмитента, он является незначительным.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента

В период с 1999 по 2001 рынок недвижимости постепенно преодолел последствия кризиса и с 2002 г. начался постепенный рост во всех сегментах и практически по всей территории России. Особенно сильным он был в Москве и Санкт-Петербурге, в которых исторически проявлялись первыми все основные тенденции.

В 2004 году рост цен на все типы недвижимости продолжился. Цены на жилье - в зависимости от сегмента - выросли в среднем на 15-20%. Фактически рынок вернулся на докризисный уровень и превысил его.

Развитие Москвы как столицы большого государства, политического, экономического и культурного центра, а также приток иностранного капитала, создают потенциал для существенного превышения цен на недвижимость над уровнем 1998 года. На сегодняшний день благоприятная совокупность факторов делает московскую недвижимость крайне привлекательной. На фоне развития бизнеса, роста доходов населения и политической определенности существует стабильный спрос на жилье как среди москвичей (по результатам социологических исследований, около 10% в год серьезно намерены улучшить свои жилищные условия), так и среди жителей регионов (по статистике продаж приобретают в среднем 30% столичного жилья). В условиях, когда ставки по депозитам в российских банках едва достигают темпов роста инфляции, жилая недвижимость становится еще и альтернативным объектом инвестирования, выгодным финансовым инструментом.

Согласно оценкам аналитиков рынка недвижимости, существует потенциал для умеренного роста цен в основных сегментах в 2007 году.

Рынок офисной недвижимости

В последние годы в России наблюдается стремительный рост рынка офисной недвижимости, характеризующийся широким спросом офисов класса «А» и «В». Существенное влияние на рост данного сегмента оказывает развитие отечественного бизнеса. Также значительно повлиял приход иностранных компаний на российский рынок, спровоцировавший появление спроса на офисные помещения, соответствующие международным стандартам.

В настоящее время активно формируются и застраиваются деловые районы Москвы. В строительстве находится значительное количество современных офисных комплексов, так до 2007 года на рынок Москвы будет выставлено порядка 500 тыс. кв.м. офисов класса «А» только в Москва-Сити, плюс большое количество в других местах. В силу децентрализации рынка все больше офисных проектов будет концентрироваться в поясе третьего транспортного кольца, также будут осваиваться промышленные территории.

Стремительно развивается рынок офисной недвижимости и в северной столице. В ближайшее время ожидается рост спроса на офисы высшего уровня. Необходимо заметить, что в настоящий момент офисы класса «А» в С-Петербурге эквивалентны офисам класса «В» в Москве.

Однако, сохраняется потенциал и для дальнейшего развития данного сегмента, в особенности в Подмосковье и в регионах. Самыми привлекательными для инвесторов, были признаны регионы Юга, где разместили свои предприятия такие гиганты, как «Nestle», «Лукойл», «Кока-Кола», «Филипп Моррис», «Тетра Пак», «Бондюэль» и другие.

Крупные торгово-развлекательные комплексы

С ростом уровня благосостояния населения растет спрос на услуги в сфере торговли, развлечений и спорта. Одним из наиболее перспективных направлений отвечающих растущему спросу населения является строительство крупных торгово-развлекательных комплексов.

Как в центральной части России, так и в её регионах интенсивно развиваются торговые сети, такие как Перекресток, Рамстор, Ашан, IKEA, METRO и другие, что влечет за собой строительство новых торговых площадей.

Количество многофункциональных торговых центров в Москве за последние два года существенно выросло. Однако, не смотря на резкий рост числа торгово-развлекательных комплексов, спрос на услуги в сфере торговли и развлечений неудовлетворен. Аналитики также отмечают, что в Москве показатель по наличию торговых площадей на душу населения на много ниже, чем в других столицах стран Европы.

Элитное и нетиповое жильё

Постепенно в жилой недвижимости происходит смещение, как спроса, так и предложения от типового панельного жилья к более качественному— монолитному и кирпичному. Примечательно, что доля монолитного жилья возрастает даже в районах массовой застройки. Сокращение разницы стоимости квадратного метра в монолитно-кирпичном и панельном доме способствуют развитию этой тенденции. Все больше покупателей предпочитают индивидуальность как в проекте и фасаде дома, так и в планировке собственной квартиры.

Девелопмент крупных земельных участков и коттеджное строительство

На сегодняшний день загородная недвижимость считается одним из самых интересных и привлекательных сегментов рынка. Последние несколько лет спрос на загородное жильё стремительно растет. Все больше людей всерьез задумываются о приобретении загородных домов не только для сезонного отдыха, но и с целью постоянного проживания вдали от мегаполиса. Очевидна тенденция смены приоритетов. Во-первых, у городских жителей более популярным становится западный образ жизни - работа в городе, проживание в пригороде. Во-вторых, экологическая обстановка в Подмоскowie благоприятнее по сравнению со столицей. В-третьих, происходит развитие социальной инфраструктуры пригорода.

По прогнозам аналитиков рост стоимости коттеджей и земли в Подмоскowie сохранится. На рынке конечного потребителя основной рост будет наблюдаться в сегментах "бизнес-класс" и "эксклюзив". А наиболее предпочтительными для вложений останутся объекты на престижных направлениях, приближенные к лесным массивам и «большой воде».

Управление недвижимостью

Управление недвижимостью всегда будет являться одной из доходных частей нашего бизнеса. В этом плане главной задачей является поддержание и развитие имиджа нашего бизнес - направления и активное привлечение клиентов.

В целом, результаты развития нашего бизнес - направления оставались в пределах результатов, которые демонстрировал весь рынок. Мы планируем, что данная ситуация сохраниться и в будущем.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Возможные факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента:

- Ускорение роста экономики России;
- Дальнейшее повышение конкурентоспособности национальной экономики и российских предприятий;
- Дальнейшее повышение или сохранение высоких мировых цен на нефть;
- Увеличение размеров федерального и региональных бюджетов;
- Высокие темпы роста финансово-банковской системы;
- Принятие на федеральном уровне реально работающих механизмов финансирования и страхования долгосрочных программ строительства;
- Резкое увеличение реальных располагаемых доходов населения;
- Упрощение регламента получения разрешений на строительство;
- Снижение налогового бремени;
- Упрощение процедуры оформления прав на недвижимое имущество.

Вероятность наступления данных событий оценивается эмитентом как высокая, при этом продолжительность действия этих событий оценивается как долгосрочная.

Действия Эмитента, направленные на уменьшение негативного влияния факторов, приведенных выше, описаны в п. 2.5 настоящего отчета.

Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.

Никто из членов Совета директоров и членов Правления Эмитента не имеет особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Отсутствие коммерческих помещений международного уровня в России создает привлекательные возможности для девелоперов и инвесторов в недвижимость. По прогнозам CBRE сегодня новый девелоперский проект может приносить прибыль от 22% до 30% годовых, а редевелоперский проект – 18%-24% годовых. Такая благоприятная ситуация на рынке привлекает большое количество девелоперских компаний, большинство из которых однако занимается либо одним единственным, либо несколькими небольшими проектами. В ближайшее время мы не ожидаем появление на этом рынке новых участников, тем не менее, несколько традиционно-девелоперских компаний недавно запустили свои собственные проекты с целью расширения бизнеса. Мы пока ещё являемся одной из немногих диверсифицированных девелоперских компаний в Москве, с большим кругом интересов, но мы полагаем, что некоторые девелоперы, которые сейчас специализируются на каких-то конкретных сегментах недвижимости, в ближайшее время захотят расширить сферу своей деятельности и конкурировать с нами.

Из-за большой разрозненности и непрозрачности на Российском рынке недвижимости затруднительно оценить рыночные доли участников девелоперского рынка. Тем не менее, у нас есть своя классификация девелоперских компаний:

Признанные Российские девелоперы - Sistema-Hals, Open Investments, Mirax Group, Forum Properties, Plaza Group, Capital Group и другие функционирующие в основном в Москве, для которых типичны проекты с самофинансированием и саморазработкой. В России сейчас мало мощных национальных девелоперов, которые бы разрабатывали свои проекты в регионах. Есть лишь несколько крупных региональных игроков: Rosevdevelopment, Renova-Stroy Group, GK Vremya и DVI Group.

Признанные иностранные девелоперы – Hines, AIG/Lincoln, Enka - компании которые обычно разрабатывают лишь крупные проекты (от 30,000 кв.м.) в сотрудничестве с местными девелоперами.

Девелоперы крупных компаний – Ikea, Ramenka, Metro, Auchan - компании которые разрабатывают свои проекты исключительно в сотрудничестве с родительской компанией.

Новые и мелкие Российские девелоперы – проекты собственной разработки, часто не очень качественные и с нехваткой финансирования.

Со временем мы ожидаем, что увеличение предложения земельных участков и строительных затрат в каждом сегменте недвижимости может привести к снижению доходов девелоперов, что вынудит уйти неконкурентоспособных игроков и тем самым создать благоприятную среду для консолидации рынка в целом. Мы уверены, что в таких напряжённых рыночных условиях смогут выжить лишь крупные национальные и международные компании, с сильной базой знаний и опыта, а также с доступом к крупным финансовым ресурсам.

Строительство в России является сложным и длительным процессом, учитывая непрозрачный характер сектора недвижимости и существующую обременительную процедуру получения всех разрешений и согласований. Российские девелоперы обычно имеют преимущество, обусловленное хорошими взаимоотношениями с местными органами власти и обширным опытом и знаниями местного рынка, что во многих случаях обеспечивает им более эффективный (по сравнению с иностранными девелоперами) доступ на рынок. Несмотря на наличие устойчивого спроса инвесторов на недвижимость институционального качества, существуют лишь несколько местных девелоперов, включая нас, которые в состоянии предложить и финансирование, и глубокие навыки по управлению проектами.

Наши ключевые преимущества:

Система-Галс - крупный участник инвестиционно привлекательного российского рынка недвижимости. Система-Галс - ведущая строительная компания, основанная в Москве, занимающаяся девелопментом, проектным и строительным управлением, управлением активами и недвижимостью. По состоянию на 1 января 2007 года компания Cushman & Wakefield оценила принадлежащую «Системе-Галс» долю в объектах

и проектах, входящих в портфель компании, более чем в \$2 млрд. Мы полагаем, что наш качественный портфель проектов дает нам широкое признание на рынке, которое в свою очередь способствует доступу к новым девелоперским проектам и привлечению новых инвестиций. В 2003 году «Система-Галс» стала лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы «Системы-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».

ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

- ***Крупный диверсифицированный портфель проектов, а также большая площадь собственных земель в России и странах СНГ.***

В текущий портфель проектов входит более, чем 100 девелоперских объектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут компании доход в будущем. Наши проекты расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России - Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи. Мы полагаем, что наши позиции на рынке достаточно сильны для того, чтобы эффективно их использовать и занять выгодную позицию на быстро развивающихся региональных рынках в таких городах, как Омск, Уфа, Самара, Ростов-на-Дону и Екатеринбург. Наш портфель проектов включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир-Лубянка», «Пекин», «Siemens» и «Большой Сити». Нам принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании около 200 гектаров земли в России, из которых более 90% представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для нашего будущего роста и создают потенциальную ликвидность компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, мы полагаем, что наш портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для нашего роста.

- ***Широкая известность бренда, безупречная репутация***

Мы владеем широко известным брендом, узнаваемым нашими партнерами, клиентами и властными структурами в Москве, Московской области и других городах России. Наша репутация базируется в значительной степени на нашей прошлой эффективной работе и успешной реализации 22 девелоперских проектов в России, а также на нашей принадлежности к ОАО АФК «Система» - крупнейшего в России и СНГ публичного диверсифицированного холдинга, ориентированного на рынок услуг и обслуживающего свыше 60 миллионов потребителей.

Мы осуществляем деятельность на российском рынке недвижимости с 1994 г., за это время мы добились безупречной репутации, предлагая рынку высококачественные услуги, отвечающие международным стандартам.

- ***Эффективное финансовое управление и прозрачность бизнеса.***

Мы полагаем, что размер нашей компании, наша положительная кредитная история, корпоративная, деловая и финансовая прозрачность нашей деятельности дают нам преимущество перед конкурентами при вхождении в крупные девелоперские проекты и при привлечении финансирования на выгодных условиях.

- ***Опыт в управлении проектах и управлении рисками.***

Мы обладаем многогранным опытом в определении инвестиционно привлекательных проектов, что позволяет как увеличить прибыль, так и снизить риски в процессе реализации. Мы применяем строгие

стандарты управления рисками и используем внутренние процедуры контроля в ходе выполнения наших проектов, что нивелирует многочисленные экономические, политические, социальные, юридические и другие риски, характерные для девелоперского бизнеса в России и СНГ. Наш подход к управлению проектами основан на всестороннем анализе при выборе площадки и подрядчиков, а так же на контроле за полным циклом реализации проекта от предпроектной стадии до его завершения.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Органы управления Эмитента:

- **Общее собрания акционеров;**
- **Совет директоров;**
- **Правление;**
- **Президент.**

5.1.1. В соответствии с п.13.5 ст.13 Устава к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

13.5.1. внесение изменений и дополнений в настоящий Устав (за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Совета директоров Общества), а также утверждение Устава Общества в новой редакции;

- (решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.2. реорганизация Общества;

- (решение о преобразовании Общества в некоммерческое партнерство принимается только по предложению Совета директоров Общества единогласным решением всех акционеров Общества;

- решения о реорганизации Общества, осуществляемой в иных формах, принимаются только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

- (решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении полномочий всех членов Совета директоров Общества, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей;

- (решение об избрании членов Совета директоров Общества принимается кумулятивным голосованием. При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав Совета директоров Общества являются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов;

- решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);

13.5.5. определение количества, номинальной стоимости, а также категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;

- (решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);

13.5.6. увеличение уставного капитала Общества путем:

- 13.5.6.1. **увеличения номинальной стоимости акций Общества;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- 13.5.6.2. **размещения дополнительных акций только среди акционеров Общества, в случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- 13.5.6.3. **размещения дополнительных акций Общества посредством закрытой подписки;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- 13.5.6.4. **размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций Общества, составляющих более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- 13.5.7. **уменьшение уставного капитала Общества;**
- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- 13.5.8. **размещение эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, посредством:**
- 13.5.8.1. **закрытой подписки;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.8.2. **открытой подписки, в случае размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;**
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.9. **определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрание членов Ревизионной комиссии и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей;**
- (решение об избрании членов Ревизионной комиссии принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, не являющихся членами Совета директоров либо лицами, занимающими должности в органах управления Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);
- решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.10. **утверждение Аудитора Общества;**
- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.11. **выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;**
- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.12. **утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли ((в том числе выплата (объявление) дивидендов), за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;**

- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.13. *определение порядка ведения Общего собрания акционеров;***
- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.14. *определение количественного состава Счетной комиссии, избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;***
- (решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.15. *консолидация и дробление акций;***
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.16. *одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в следующих случаях:***
- 13.5.16.1. *если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) Общества составляет 2% (два процента) и более балансовой стоимости активов Общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных подпунктами 13.5.16.2. и 13.5.16.3. настоящего пункта Устава;***
- 13.5.16.2. *если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;***
- 13.5.16.3. *если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;***
- 13.5.16.4. *в случае, если количество незаинтересованных директоров, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, составит менее определенного настоящим Уставом кворума для проведения заседания Совета директоров Общества, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;***
- 13.5.16.5. *в случае, если все члены Совета директоров Общества, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, признаются заинтересованными лицами и (или) не являются независимыми директорами, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;***
- (решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, во всех вышеперечисленных случаях принимаются только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров – владельцев голосующих акций Общества)
- 13.5.17. *одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке крупных сделок в следующих случаях:***
- 13.5.17.1. *в случае, если предметом такой сделки является имущество, стоимость которого составляет свыше 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;***
- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
- 13.5.17.2. *в случае, если единогласие членов Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки, предусмотренному подпунктом 18.2.15. пункта 18.2. настоящего Устава, не достигнуто, и в установленных законом порядке соответствующий вопрос вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;***

- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.18. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.19. утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.20. передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также принятие решения о досрочном прекращении полномочий такой управляющей организации или управляющего;

- (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.21. иные вопросы, в предусмотренном законом, настоящим Уставом и утвержденным в соответствии с ним Положением об Общем собрании акционеров порядке;

13.5.22. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров Общества и исполнительному органу Общества.

5.1.2. В соответствии с п.18.2.1 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

18.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение крупных инвестиционных проектов, а также финансово-хозяйственных планов, бюджетов и инвестиционных программ, а равно рассмотрение вопросов стратегии Общества по развитию приоритетных направлений деятельности, представленных основными дочерними и зависимыми компаниями Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 10.6.2. пункта 10.6. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров, с правом включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и заседаний Совета директоров и отнесенные действующим законодательством и Уставом к компетенции Совета директоров Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.5. увеличение уставного капитала Общества путем:

18.2.5.1. размещения Обществом дополнительных акций посредством открытой подписки, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 13.5.6.4. пункта 13.5. Устава;

решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.5.2. размещения дополнительных акций Общества посредством конвертации в них ранее выпущенных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции;

решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.6. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг (включая эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества), за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.7. определение, в случаях, предусмотренных законом, цены (денежной оценки) имущества, являющегося предметом совершаемых Обществом сделок, а также цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.8. приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.9. назначение Президента Общества, утверждение условий договора с Президентом Общества, в том числе об установлении размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Президента Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.10. Образование коллегиального исполнительного органа Общества - Правления, досрочное прекращение полномочий членов Правления, установление основных условий договоров, заключаемых с членами Правления;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.11. рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера выплачиваемого вознаграждения и (или) порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.12. рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера дивиденда по акциям и порядка его выплаты;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.13. использование резервного фонда и иных фондов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.14. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Общества и исполнительных органов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.15. создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации; утверждение Положений о филиалах и представительствах, а также принятие решения о внесении в Устав изменений и дополнений, связанных с созданием филиалов и открытием представительств Общества и их ликвидацией;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.16. одобрение крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25% (двадцати пяти процентов) до 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а также одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

решение об одобрении сделок с недвижимостью принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров;

решение об одобрении крупных сделок, указанных в настоящем подпункте, принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.17. одобрение в установленном законом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества в соответствии с подпунктом 13.5.16. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке членов Совета директоров

18.2.18. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.19. утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней, для вынесения на повестку дня Общего собрания акционеров Общества вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества такой управляющей организации (управляющему);

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.20. приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.21. реализация выкупленных и приобретенных по иным основаниям акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в соответствии с требованиями закона и Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.22. утверждение решений о выпуске, проспектов, отчетов об итогах выпуска, а также отчетов об итогах приобретения Обществом ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.23. вынесение на повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, указанных в подпунктах 13.5.2., 13.5.6., 13.5.8. и 13.5.15. – 13.5.20. пункта 13.5. Устава;

решения о вынесении на повестку дня Общего собрания акционеров всех указанных вопросов принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.24. утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью высших должностных лиц Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.25. назначение Корпоративного секретаря Общества и прекращение его полномочий;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.26. утверждение Кодекса корпоративного поведения Общества, а также ключевых стандартов корпоративного поведения в области конфиденциальности и управления информационными ресурсами, в том числе определение состава, объема и порядка защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, а также утверждение Положения об управлении рисками в Обществе;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.27. предварительное утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской отчетности Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.28. утверждение формы товарного знака, а также эмблемы и иных средств визуальной идентификации Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.29. создание комитетов, комиссий и иных внутренних структурных образований при Совете директоров Общества, определение их полномочий и утверждение персонального состава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.30. принятие решений по иным вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров, в установленном законом, Уставом и утвержденным в соответствии с ним Положением о Совете директоров порядке.

18.3. Вопросы, отнесенные законом и Уставом к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

5.1.3. В соответствии с п.21.6. ст.21 Устава к компетенции Правления относятся следующие вопросы:

21.6.1 Разработка для представления Совету директоров Общества перспективных планов и основных программ деятельности Общества, в том числе годового бюджета и инвестиционных программ Общества, подготовка отчетов об их выполнении, а также разработка и утверждение текущих планов деятельности Общества; организация контроля за выполнением перспективных и текущих планов и программ Общества, реализацией инвестиционных, финансовых и иных проектов Общества;

21.6.2. Разработка и реализация общей стратегии развития Общества, дочерних обществ, включая организацию проведения единой производственно-технической, финансовой, ценовой, социальной и кадровой политики, предварительное согласование решений дочерних обществ об участии в других организациях, координация деятельности дочерних обществ, в том числе утверждение документов, регулирующих деятельность дочерних обществ;

21.6.3. Утверждение правил, обеспечивающих надлежащую организацию и достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации;

21.6.4. Утверждение внутренних документов Общества по вопросам, относящимся к компетенции Правления Общества;

21.6.5. Рассмотрение отчетов Вице-президентов Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;

21.6.6. Предварительное рассмотрение вопросов, выносимых Президентом на рассмотрение Совета директоров Общества;

21.6.7. Контроль и координация деятельности дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.8. Принятие решения о позиции Общества в отношении вопросов, выносимых на рассмотрение общих собраний акционеров и советов директоров дочерних и зависимых компаниях;

21.6.9. Решение об участии и прекращении участия Общества в других организациях, в том числе о создании дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.10. Рассмотрение кандидатур и утверждение кандидатов, подлежащих выдвижению в состав органов управления и Ревизионные комиссии дочерних и зависимых компаний Общества, а также утверждение формулировок вопросов, подлежащих включению в повестки дня органов управления таких компаний, и проектов решений по таким вопросам;

21.6.11. Утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью персонала Общества, за исключением высших должностных лиц Общества;

21.6.12. Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, стоимость которого не превышает или равна 10% (десяти процентам) балансовой стоимости активов Общества и предварительное рассмотрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

21.6.13. Принятие решений об одобрении существенных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми компаниями Общества, утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих критерии и порядок одобрения существенных сделок.

21.6.14. Правление может осуществлять также иные полномочия, переданные ему Президентом Общества, а также передавать часть своих полномочий Президенту.

5.1.4. В соответствии с п.21.3 ст. 21 Устава к компетенции Президента относится:

21.3.1. Осуществление оперативного руководства деятельностью Общества;

21.3.2. Подписание финансовых документов Общества с правом первой подписи;

21.3.3. Распоряжение имуществом Общества для обеспечения ее текущей деятельности в пределах, установленных Уставом;

21.3.4. Представление интересов Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;

21.3.5. Утверждение структуры, штатного расписания Общества и положений о структурных подразделениях Общества, заключение трудовых договоров с работниками Общества, применение к этим работникам мер поощрения и наложение на них взыскания;

21.3.6. Осуществление функций Председателя Правления и организация работы Правления;

21.3.7. Представление Совету директоров персонального состава Правления для утверждения, подписание по поручению Совета директоров договоров с членами Правления;

21.3.8. Совершение сделок от имени Общества, выдача доверенностей от имени Общества, открытие в банках счетов Общества;

21.3.9. Организация ведения бухгалтерского учета, отчетности Общества и документооборота в Обществе;

21.3.10. Издание приказов и указаний, обязательных для исполнения;

21.3.11. Предъявление от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, как в Российской Федерации, так и за рубежом;

21.3.12. Представление Общества на общих собраниях акционеров (участников) ее дочерних обществ, а также иных организаций с участием Общества и голосование по всем вопросам повестки дня таких общих собраний;

21.3.13. Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих вопросы текущей деятельности Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других органов управления Общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента.

Кодекс корпоративного поведения ОАО «Система-Галс» утвержден Советом директоров Общества (Протокол №27 от 04.08.2006 г.).

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента.

За последний отчетный период в Устав Эмитента были внесены и зарегистрированы 19 января 2007г. изменения, связанные с изменением размера уставного капитала на основании Решения об увеличении уставного капитала, принятого Общим собранием акционеров Эмитента 28 августа 2006г.(Протокол №12 от 28.08.06г., отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, зарегистрированный ФСФР России 26.12.2006г.).

Кодекс корпоративного поведения, Устав со всеми изменениями, а также внутренние документы эмитента находятся в свободном доступе в сети Интернет, на корпоративном сайте по адресу:

<http://www.sistema-hals.ru/main.phtml?special=&pid=2&addpid=603>

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Члены Совета директоров Эмитента:

5.2.1.1. Абрамсон Валерий Михайлович

Год рождения: **1961**;

Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **2001**

Организация: **ОАО «Метрогипротранс»**

Должность: **Генеральный директор**

Период: с 2001 по 2004

Организация: *ОАО «Метрогипротранс»*

Должность: *Президент*

Период: с 2004 по настоящее время

Организация: *ЗАО «ПСО «СИСТЕМА-ГАЛС»*

Должность: *Генеральный директор, член Совета директоров*

Период: с 2006 по настоящее время

Организация: *ОАО «Система-Галс»*

Должность: *член Совета директоров*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.*

5.2.1.2. Буюнов Алексей Николаевич

Год рождения: *1969;*

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет:

Период: *1999 - 2002*

Организация: *Закрытое акционерное общество "Росико"*

Должность: *президент, член совета директоров*

Период: *2000 - 2002*

Организация: *Открытое акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы"*

Должность: *вице-президент по инвестициям и ценным бумагам*

Период: *2000 - 2003*

Организация: *Закрытое акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы - Нижний Новгород"*

Должность: *член совета директоров*

Период: *2001 - 2002*

Организация: *Закрытое акционерное общество "Сибирские сотовые системы-900"*

Должность: *член совета директоров*

Период: **2001 - 2002**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Амурская сотовая связь"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2001 - 2003**

Организация: **Открытое акционерное общество "Мобильные системы связи"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2001 - 2003**

Организация: **Открытое акционерное общество "РеКом"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2001 - 2003**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Цифровые сети Удмуртии-900"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2002 - 2003**

Организация: **Закрытое акционерное общество "УРАЛТЕЛ"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2002 - 2003**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Дальневосточные сотовые системы-900"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Открытое акционерное общество "Детский мир"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Открытое акционерное общество "Детский мир-Центр"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Открытое акционерное общество "Система Масс-медиа"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Открытое акционерное общество "Система Финанс Инвестментс"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **Открытое акционерное общество "Концерн "Научный центр"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **Открытое акционерное общество "Управляющая Компания "Система-Инвестментс"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2004 - 2005**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Система - Галс"**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2002 - наст. время**

Организация: **Акционерный Коммерческий Банк "Московский Банк Реконструкции и Развития" (открытое акционерное общество)**

Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - наст. время**
Организация: **Открытое акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы"**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003 - наст. время**
Организация: **Открытое акционерное общество "Российское Страховое Народное Общество" (РОСНО)**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2003 - наст. время**
Организация: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Связь-Холдинг"**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2004 - наст. время**
Организация: **Закрытое акционерное общество "Система телекоммуникаций, информатики и связи"**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2005 - наст. время**
Организация: **Открытое акционерное общество "АльянсРосно Управление активами"**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2005 - наст. время**
Организация: **Закрытое акционерное общество "Системный проект"**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ОАО «КОМСТАР – Объединенные ТелеСистемы» (до августа 2005 г. - ЗАО «КОМСТАР»)**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ОАО «Система-Галс»**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2004 - наст. время**
Организация: **«ECU GEST HOLDING S.A.» (г. Люксембург)**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2004 - наст. время**
Организация: **EAST-WEST UNITED BANK S.A. (г. Люксембург)**
Должность: **член совета директоров**

Период: **2004 - наст. время**
Организация: **SISTEMA CAPITAL S.A. (г. Люксембург)**
Должность: **директор**

Период: **2004 - наст. время**
Организация: **SISTEMA FINANCE S.A. (г. Люксембург)**
Должность: **директор**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ЗАО «Система Телеком»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ОАО «МТС»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ОАО "АльянсРосно Управление Активами"**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **АКБ «МБРР» (ОАО)**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **Ист-Вест Юннайтед банк С.А., Люксембург**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**
Организация: **ЗАО «Системный проект»**
Должность: **член Совета директоров**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**
Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**
Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**
Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**
Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.3. Гончарук Александр Юрьевич

Год рождения: **1956;**
Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет:
Период: **02.2006 - наст. время**
Организация: **ОАО АФК «Система»**
Должность: **Президент**

Период: **1996 - наст. время**
Организация: **ОАО АФК «Система»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1995 - 1998**
Организация: **ОАО АФК «Система»**
Должность: **Вице-президент**

Период: **2006 – наст. время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003 – 11.2005**
Организация: **ОАО «КНЦ»**
Должность: **Генеральный директор, член Совета директоров**

Период: **11.2005 – 02.2006**
Организация: **ОАО Концерн «СИТРОНИКС»**
Должность: **Генеральный директор, член Совета директоров**

Период: **03.2006 – наст. время**
Организация: **ОАО Концерн «СИТРОНИКС»**
Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2003-03.2006**
Организация: **ОАО «Мобильные ТелеСистемы»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-02.2006**
Организация: **ЗАО «Система-Телеком»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **02.2006-наст. время**
Организация: **ЗАО «Система-Телеком»**
Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2004- 2005**
Организация: **ОАО «НИИ молекулярной электроники и завод «Микрон»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005- наст. время**
Организация: **ОАО «НИИ молекулярной электроники и завод «Микрон»**
Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2005- наст. время**
Организация: **ОАО «Квант»**
Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2005- наст. время**
Организация: **ОАО «Система-Венчур»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005- наст. время**
Организация: **Квазар-Микро**
Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2005- наст. время**
Организация: **ООО «КСК»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2004-2005**
Организация: **ОАО «ЭЛИОН»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2004-2005**
Организация: **ОАО «Элакс»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2004-2005**

Организация: **ЗАО «СИТРОНИКС»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1997 - 2005**

Организация: **ОАО «МГТС»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «МТУ-ИНТЕЛ»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2001-2002**

Организация: **ОАО «Телеком XXI»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2001 - 2002**

Организация: **ОАО «Московская сотовая связь»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2000 - 2002**

Организация: **ЗАО «Комстар»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2000 - 2002**

Организация: **ОАО «МС-Тел»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2000 - 2003**

Организация: **ОАО «Концерн «РТИ-Системы»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2000 - 2002**

Организация: **ЗАО «И-Система.РУ»**

Должность: *Председатель Совета директоров*

Период: **2000 - 2002**

Организация: **ЗАО «Система ИнформБизнес»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1999-2003**

Организация: **ЗАО «Инвест-Связь-Холдинг»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1999 - 2000**

Организация: **ЗАО «Эрикссон-Система Телеком»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ЗАО Компания «МТУ-Информ»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ОАО «РТИ им. Минца»**

Должность: *член Совета директоров*

Период: **1999 - 2002**

Организация: **ОАО «Научно-техническое предприятие «Интеллект Телеком»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ЗАО «НПК «Высокие технологии и стратегические системы»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2003**

Организация: **ОАО «Концерн «Научный Центр»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ОАО «НПК «НИИДАР»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1998 - 1999, 2002-2003**

Организация: **ОАО «Мобильные ТелеСистемы»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1998 - 1999**

Организация: **ОАО «Институт автоматизированных систем»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1998 - 2002**

Организация: **ЗАО «Центр-Телко»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1998 - 2001**

Организация: **ЗАО «Центр перспективного проектирования «Вымпел-Система»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1998 - 2003**

Организация: **ЗАО «Система-Телеком»**

Должность: **Генеральный директор, член Совета директоров**

Период: **1997 - 2002**

Организация: **ОАО «МКНТ и К»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1997 - 1999**

Организация: **ЗАО «Росико»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1997 - 2001**

Организация: **ЗАО «Московская телекоммуникационная корпорация»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1997 - 1999**

Организация: **ОАО «Акционерное общество научно-технического развития «Регион»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1996 - 2001**

Организация: **ЗАО «Центр-ТС»**

Должность: *член Совета директоров*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.4. Дафт Дуглас

Год рождения: **1943г.;**

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет:

Период: **2000 - 2004**

Организация: **The Coca-Cola Co.**

Должность: **Председатель, Президент**

Период: **2006 – по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур

банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства

5.2.1.5. Дроздов Сергей Алексеевич

Год рождения: **1970**;

Сведения об образовании: *высшее*;

Должности за последние 5 лет:

Период: **2002-наст.время**

Организация: **ОАО АФК «Система»**

Должность: **Первый Вице-президент, Старший вице-президент, член Совета директоров**

Период: **2004-2005**

Организация: **ЗАО «Олимпийская Система»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2004-наст.время**

Организация: **ОАО «МГТС»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003 - наст.время**

Организация: **ОАО «Детский мир-Центр»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **ОАО «КНЦ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **ЗАО «Система Интернэшнл ИГ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2005**

Организация: **ОАО «НИИ Стали»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2003-наст.время**

Организация: **ЗАО «Система-Телеком»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **ОАО «Интурист Отель Групп»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2005**

Организация: **ЗАО «Медицинские технологии «МТХ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002 - наст.время**

Организация: **ОАО «Детский мир»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2000-наст.время**

Организация: **ОАО «Реестр»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2005-наст. время**
Организация: **ЗАО «Системный проект»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-наст. время**
Организация: **ОАО «Система-Галс»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**
Организация: **ОАО «Система-Венчур»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**
Организация: **ОАО «Медси холдинг»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**
Организация: **ЗАО «М-Консалт»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**
Организация: **ОАО «Система-Венчур»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Концерн «Научный Центр»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002 - 2003**
Организация: **ОАО «РА «Максима»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ЗАО «Система-Инвенчур»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Концерн «Система-Агро»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Усинская промышленная компания «Недра»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Усинская нефтяная компания «Недра»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Комнедра»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**
Организация: **ОАО «Северноемнефтегаз»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ОАО «НК «Югойл»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ОАО «И-Система»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Система-Северо-Запад»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2001- 2003**

Организация: **ЗАО «Торговый Дом Детский Мир - ТДМ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2001- 2002**

Организация: **ОАО «Оренбурггеология»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2003**

Организация: **ЗАО «Медико-технологический холдинг «МТХ»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ОАО «ЭЛИОН»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «Анкей/Холдинг»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «ЗБТК»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «РемстройТрест-701»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «Экстил 2000»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ОАО «Концерн «РТИ-Системы»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «Концэл»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ЗАО «Центр перспективного проектирования «Вымпел-Система»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000-2001**

Организация: **ОАО «РТИ им. Минца»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999- 2003**

Организация: **ОАО «Мосдачтрест»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999-2000**

Организация: **ОАО «НИИ Стали»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999-2000**

Организация: **АОЗТ «Петровское подворье»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999- 2002**

Организация: **ОАО «Система-Темп»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999- 2001**

Организация: **ОАО «Гостиница Корона-Интурист»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999-2001**

Организация: **ОАО «Концерн «Система-Агро»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999- 2002**

Организация: **ОАО «АЛК «Система-Лизинг»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ОАО «Система-Нефть»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2000**

Организация: **АКБ «МБРР»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2000**

Организация: **ОАО «МФП»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999-2001**

Организация: **ЗАО «Медси»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ОАО «Финансово-промышленная компания «Кедр-М»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ОАО «Московский механический завод №3»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**

Организация: **ЗАО «ИПК»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2000**
Организация: **ОАО «Аякс»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2000**
Организация: **ЗАО «Мосрентсервис»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**
Организация: **ЗАО «Терминал»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2000**
Организация: **ОАО «Институт автоматизированных систем»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**
Организация: **ЗАО «Росинформ»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**
Организация: **ЗАО «Коттеджстрой-17»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1999 - 2001**
Организация: **ЗАО Авиацонная компания «Атлант-Союз»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **1998-2002**
Организация: **ЗАО «Система-Инвест»**
Должность: **Первый Вице-президент**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.6. Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: **1978**;

Сведения об образовании: **Высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 2000 по 2003**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**

Должность: **Руководитель департамента стратегии и маркетинга**

Период: **с 2003 по март 2006**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**

Должность: **Генеральный директор, член Совета директоров**

Период: **с марта 2006 по июнь 2006**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**

Должность: **Президент, член Совета директоров**

Период: **с июня 2006 по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **Президент, член Совета директоров, член Правления**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Ландшафт»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Система-СЗСК»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Кунцево-Инвест»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Сити-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ЗАО «Ростурстрой»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ОАО «Мосдачтрест»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО «Ландшафт»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО «Кунцево-Инвест»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО «Сити-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО «Ремстройтрест-701»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ОАО «Ростурстрой»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2003-2004**

Организация: **ЗАО ИСК «Ботанический-15»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ОАО «Мосдачтрест»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ЗАО «ПСО «Система-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ОАО «Ялтинский рыбокомбинат»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ЗАО «Сити-Галс»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ЗАО «Большой Сити»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ОАО «Детский мир-Центр»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2005-2006**

Организация: **ОАО «Детский мир»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.*

5.2.1.7. Зубов Дмитрий Львович

Год рождения: *1954;*

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет:

Период: *1999 - наст. время*

Организация: *ОАО АФК «Система»*

Должность: *заместитель председателя Совета директоров, член Совета директоров*

Период: *1999 - 2000*

Организация: *ОАО АФК «Система»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 - 2005*

Организация: *ОАО «Детский мир»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 - 2005*

Организация: *ОАО «Детский мир-Центр»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 - 2006*

Организация: *ОАО «Система-Галс»*

Должность: *Председатель Совета директоров*

Период: *2003 - наст. время*

Организация: *ЗАО «Проектно-строительное объединение «Система-ГАЛС» деятельности и управления*

Должность: *Председатель Совета директоров*

Период: *2003-наст. время*

Организация: *ОАО «Акционерное общество научно-технического развития «Регион»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2005- наст. время*

Организация: *ЗАО «Системный проект»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: **2002-2005**

Организация: **ЗАО «Медицинские технологии «МТХ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2001 - 2005**

Организация: **ЗАО «Олимпийская Система»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ОАО «МГТС»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ОАО «Комнедра»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2002-2003**

Организация: **ОАО «ОХК «АССОХИМ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2001- 2003**

Организация: **ЗАО «Торговый Дом Детский Мир - ТДДМ»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000 - 2003**

Организация: **ОАО «Детский мир»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **2000 - 2001**

Организация: **ОАО «Бусиновский мясоперерабатывающий комбинат»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2000 - 2002**

Организация: **ЗАО «Медико-технологический холдинг «МТХ»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1998 - 1999**

Организация: **ЗАО «Промхиминвест»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Период: **1998 - 1999**

Организация: **ОАО «АйБиЭн-Система»**

Должность: **Председатель Совета директоров**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**
Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**;
Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.8. Лapidус Азарий Абрамович

Год рождения: **1958**;
Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 1997 по 2006**

Организация: **ЗАО «СУИхолдинг»**

Должность: **Президент**

Период: **с 2006 по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **Первый вице-президент, член Совета директоров, член Правления**

Период: **с 2005 по настоящее время**

Организация: **ООО «НПО СОДИС»**

Должность: **член Совета директоров,**

Период: **с 2006 по настоящее время**

Организация: **ОАО «ТРК «Казань»**

Должность: **член Совета директоров,**

Период: **с 2005 по настоящее время**

Организация: **ЗАО «Галс-Строй»**

Должность: **член Совета директоров,**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**;

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.9. Роберт Тсенин

Год рождения: **1949г.**

Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет:

Период: **настоящее время**

Организация: **Австралийский фонд инфраструктуры**

Должность: **Директор**

Период: **с 2003-2005г.**

Организация: **Компания «Lazard»**

Должность: **Старший консультант**

Период: **с1997- 2003г.**

Организация: **«Лендлиз Корпорейшн»**

Должность: **Финансовый директор**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.1.10. Джон Гаммер

Год рождения: **1939г.**

Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет:

Период: **настоящее время**

Организация: **Компания «Санкрофт Интернэшнл Лтд.», Veolia Великобритания, Ассоциация независимых финансовых консультантов (торговое представительство), Valpak ltd**

Должность: **Председатель**

Период: **настоящее время**

Должность: **Член Парламента от Прибрежного Суффолка**

Период: с 1999-2004г.

Организация: *Оксфордская комиссия по самообеспечению потребления*

Должность: *Председатель*

Период: с1998- 2005г.

Организация: *Морской Совет Управления*

Должность: *Председатель*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров на годовом общем собрании акционеров от 25.06.2007г. Начало действия опционной программы с начала 3 квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2. Члены Правления Эмитента:

5.2.2.1 Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: **1978;**

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет: **см.5.2.1.6 ежеквартального отчета**

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за

преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**;
Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2.2. Лапидус Азарий Абрамович

Год рождения: **1958**;

Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет: **см. п.5.2.1.8 ежеквартального отчета**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**;

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2.3. Голомб Майкл

Год рождения: **1975**;

Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 2001 по 2002**

Организация: **Entegrity Solutions Corporation**

Должность: **M&A due-diligences, размещение IPO и подготовка S1 акционерной отчетности**

Период: **с 2002 по 2005**

Организация: **Trimble Navigation Ltd. (NASDAQ: TRMB)**

Должность: **глава финансового подразделения головного офиса**

Период: **с 2005 по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **Вице-президент - руководитель комплекса финансов и инвестиций, член Правления**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2.4. Колодкин Евгений Александрович

Год рождения: **1975;**

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 2001 по 2005**

Организация: **ЗАО «Система Телеком»**

Должность: **главный специалист департамента инвестиций**

Период: **с 2005 по 2006**

Организация: **ОАО АФК «Система»**

Должность: **исполнительный директор, и.о. Руководителя Департамента корпоративного развития**

Период: **с 2006 по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **Вице-президент - руководитель комплекса стратегии и развития**

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур

банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2.5. Кашеев Игорь Николаевич

Год рождения: **1978**;

Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 2002 по 2003**

Организация: **ООО «Капитал-Груп»**

Должность: **юрист**

Период: **с 2003 по 2005**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**

Должность: **руководитель проекта**

Период: **с 2005 по 2006**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**

Должность: **начальник департамента земельно-имущественных отношений**

Период: **с 2006 по настоящее время**

Организация: **ОАО «Система-Галс»**

Должность: **Вице-президент – руководитель комплекса управления активами**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.2.6. Ужондин Владимир Сергеевич

Год рождения: **1953**;

Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: *с 2001 – по настоящее время*
Организация: *ОАО «Система-Галс»*
Должность: *главный бухгалтер*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

5.2.2.7. Маковский Константин Эдвардович

Год рождения: *1962;*

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет:

Период: *с 1993 по 2004*

Организация: *Служба в правоохранительных органах*

Должность: *начальник отдела*

Период: *с 2004 по настоящее время*

Организация: *ОАО «Система-Галс»*

Должность: *начальник отдела*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства*

5.2.2.8. Шенгелия Теймураз Теймуразович

Год рождения: **1975**;
Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: 01.03.2006 г. - по настоящее время
Организация: ОАО "Система-Галс"
Должность: - руководитель проектного офиса.

Период: 01.03.2004 - 28.02.2006
Организация: ОАО "Гостиница-Корона-Интурист"
Должность: генеральный директор

Период: 11.08.2003 - 27.02.2004
Организация: ЗАО "Система-Галс"
Должность: внештатный сотрудник по реализации инвестиционных проектов

Период: 16.06.2000 - 08.08.2003 - - адвокат
Организация: коллегия адвокатов г. Москве
Должность: адвокат

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства**

5.2.3. Президент Эмитента:

5.2.3.1. Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: **1978**;
Сведения об образовании: **высшее**;

Должности за последние 5 лет:

Период: **с 2000 по 2003**
Организация: **ЗАО «Система-Галс»**
Должность: **Руководитель департамента стратегии и маркетинга**

Период: **с 2003 по март 2006**

Организация: **ЗАО «Система-Галс»**
Должность: **Генеральный директор, член Совета директоров**

Период: **с марта 2006 по июнь 2006**
Организация: **ЗАО «Система-Галс»**
Должность: **Президент, член Совета директоров**

Период: **с июня 2006 по настоящее время**
Организация: **ОАО «Система-Галс»**
Должность: **Президент, член Совета директоров, член Правления**

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**
Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **В ОАО «Система-Галс» утверждено положение об опционной программе для менеджмента на заседании Совета директоров 22.05.2007г. Действие опционной программы начинается с начала третьего квартала 2007г.**
Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет.**
Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**
Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Выплаты членам Совета директоров

Вид вознаграждения	За первое полугодие 2007г.
Премия, тыс. руб.	23 365,8

Выплаты членам Правления

Вид вознаграждения	За первое полугодие 2007г.
Заработная плата, тыс. руб.	13 161,8
Премия, тыс. руб.	117 826,8

Выплаты Единоличному исполнительному органу – Президенту

Вид вознаграждения	За первое полугодие 2007г.
Заработная плата, тыс. руб.	2 126,9
Премия, тыс. руб.	15 600

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенция в соответствии с Уставом эмитента:

В соответствии с п.26.2 Устава контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества в составе 3 (трех) человек.

В соответствии с п.26.12 Устава к компетенции Ревизионной комиссии относятся:

1. проведение документальных проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества (сплошной проверкой или выборочно), его торговых, расчетных, валютных и других операций;
2. проверка выполнения установленных смет, нормативов и лимитов;
3. проверка своевременности и правильности платежей, осуществляемых поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начисления и выплат дивидендов, погашения прочих обязательств;
4. проверка соблюдения Обществом и его органами управления нормативно-правовых актов, а также решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;
5. проверка достоверности оперативного, бухгалтерского и статистического учета и отчетности в Обществе;
6. проверка состояния кассы и имущества Общества;
7. проверка соблюдения правил ведения делопроизводства и хранения финансовой документации;
8. проверка выполнения рекомендаций по результатам предыдущих ревизий и проверок.

В целях содействия в обеспечении контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента 25 июля 2006 года (Протокол №26) решением Совета директоров Эмитента был создан Комитет по аудиту в составе 3 человек и утверждено положение о Комитете по аудиту ОАО «Система-Галс».

Комитет по аудиту способствует установлению эффективной системы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, обеспечивает фактическое участие Совета директоров в осуществлении контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента и полностью подотчетен Совету директоров.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

- информация о наличии службы внутреннего аудита: **Департамент внутреннего контроля и аудита;**
- срок ее работы: **создан 05 сентября 2006г. и действует по настоящее время;**
- ключевые сотрудники службы внутреннего аудита: **Котельников Алексей Владиленович – начальник Департамента, Ужкурис Феликс Эдвардович – Главный специалист**
- основные функции службы внутреннего аудита: **Департамент внутреннего контроля и аудита осуществляет мероприятия по проверке и анализу:**
 - обоснованности количественно-суммовых показателей, содержащихся в сметной документации;
 - обоснованности и правильности применения цен, расценок, договорных цен при составлении смет и заключении договоров;
 - достоверности сведений, содержащихся в актах сдачи-приемки работ;
 - достоверности сведений бухгалтерской, финансовой, управленческой отчетности о движении оборотных, внеоборотных активов Компании;
 - соблюдения сотрудниками и должностными лицами Компании внутренней политики, процедуры и стандартов Компании, а также законов, нормативных актов и договорных обязательств;
 - сохранности активов Компании.
- подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента: **Департамент внутреннего контроля и аудита подчиняется Комитету по аудиту при Совете Директоров.**
- взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента: **Взаимодействие с внешним аудитором осуществляется в форме оказания ему практической помощи при осуществлении последним аудиторских проверок, в форме контроля за устранением замечаний, сделанных внешним аудитором.**

*Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: **В Обществе принято Положение об инсайдерской информации ОАО «Система-Галс», утвержденное Советом директоров 25.07.2006, Протокол №26. Полный текст действующей редакции документа размещен в сети Интернет на странице по адресу:***
<http://www.sistema-hals.ru/main.phtml?special=&pid=2&addpid=603>

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.1. Члены ревизионной комиссии:

5.5.1.1. Третьяков Александр Владимирович

Год рождения: 1976

Сведения об образовании: *высшее*;

Занимаемая должность: Начальник инвестиционного управления Департамента корпоративных финансов и инвестиционных сделок

Период: наст. время

Организация: ОАО АФК «Система»

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *опционы не предусмотрены*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не предусмотрены*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей нет.*

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался;*

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.*

5.5.1.2. Соколов Игорь Маркович

Год рождения: *1948*;

Сведения об образовании: *высшее*;

Должности за последние 5 лет:

Период: *2000-2001*

Организация: *АКБ «Московский муниципальный банк «Банк Москвы»*

Должность: *директор департамента*

Период: *2005 по настоящее время*

Организация: *ОАО АФК «Система»*

Должность: *Главный специалист Департамента внутреннего аудита и контроля*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет.**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.5.1.3. Шатохин Алексей Анатольевич

Год рождения: **1976;**

Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет:

До 2003 г. аудитор, эксперт отдела аудита, главный эксперт, менеджер отдела аудита «Эрнст энд Янг (СНГ) Лимитед», (Кипр).

До 2005г. Главный специалист (бизнес-аналитик по лизингу) финансово-экономического управления ЗАО «ЮКОС Эксплорейшн энд Продакшн»

В настоящее время - Исполнительный директор управления корпоративной отчетности финансового департамента ОАО «АФК «Система»

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет.**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.5.2. Члены Комитета по аудиту:

5.5.2.1. Тсенин Роберт - Председатель комитета, Независимый директор, член Совета директоров ОАО «Система-Галс».

Год рождения: **1947г.**

Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет см.п5.2.1.9 ежеквартального отчета:

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.5.2.2. Дафт Дуглас

Год рождения: **1943г.;**

Сведения об образовании: **высшее;**

Должности за последние 5 лет: см.5.2.1.4 ежеквартального отчета

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка

ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался;**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.5.2.3. Гончарук Александр Юрьевич

Год рождения: **1956;**

Сведения об образовании: *высшее;*

Должности за последние 5 лет: см. п.5.2.1.3 ежеквартального отчета

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Доли обыкновенных акций в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **в период, когда указанное лицо занимало должности в организациях, дела о банкротстве не возбуждались и/или не вводились процедуры банкротства.**

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Решений о размере, порядке, форме и сроках выплаты вознаграждения контролирующим органам эмитента в 2006 году не принималось.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Указывается среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение.

Наименование показателя	Отчетный период - 2-й квартал 2007г.
Среднесписочная численность работников, чел.	256 человек

Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	92%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс.руб.	176086 руб.
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс.руб.	12633 руб.
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс.руб.	176048 руб.

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента:

Евтушенков Феликс Владимирович, Президент;

Лапидус Азарий Абрамович, Первый вице-президент – руководитель Комплекса гражданского строительства;

Голомб Майкл, Вице-президент – руководитель Комплекса финансов и инвестиций;

Кашеев Игорь Николаевич, Вице-президент – руководитель Комплекса управления активами;

Колодкин Евгений Александрович – Вице-президент – руководитель Комплекса стратегии и развития

Ужондин Владимир Сергеевич, главный бухгалтер.

В случае если сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган, указывается на это обстоятельство: **профсоюзный орган не создан.**

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

По состоянию на конец отчетного периода соглашений или обязательств эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале, нет.

Эмитент планирует реализовывать опционную программу с начала 3 квартала 2007г., для этих целей были разработаны и утверждены: Положение об опционной программе для членов Совета директоров, Положение об опционной программе для менеджмента.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, указывается общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **9 (девять);**

В случае если в состав лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, входят номинальные держатели акций эмитента, дополнительно указывается общее количество номинальных держателей акций эмитента: **5 (пять).**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких

лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Акционеры Эмитента, владеющие не менее чем 5 % его уставного капитала:

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»

Идентификационный номер налогоплательщика: **7705761896**

Место нахождения: 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35, стр.4

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **10,9 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,9 %**.

Лица, владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5 % его уставного капитала:

ОАО «Система-Галс»

Размер доли в уставном капитале ЗАО «Галс-Финанс»: **100%**

Размер доли обыкновенных акций ЗАО «Галс-Финанс» принадлежащих данному лицу: **100%**

Размер доли в уставном капитале Эмитента: **0**

Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих лицу: **0**

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»

Сокращенное наименование: **ОАО АФК «Система»**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7703104630**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9.**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **69,4 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **69,4 %**.

Лица, владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5 % его уставного капитала:

Евтушенков Владимир Петрович

Размер доли в уставном капитале ОАО АФК «Система»: **63,127%**

Размер доли обыкновенных акций ОАО АФК «Система» принадлежащих данному лицу: **63,127%**

Размер доли в уставном капитале Эмитента: **0**

Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих лицу: **0**

В случае если акции эмитента, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций, зарегистрированы в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя, указывается на это обстоятельство. По каждому из таких номинальных держателей указываются:

1. полное и сокращенное фирменные наименования (для юридических лиц - коммерческих организаций), наименование (для юридических лиц - некоммерческих организаций) номинального держателя: **Закрытое акционерное общество «ИНГ БАНК (ЕВРАЗИЯ)», «ИНГ БАНК (ЕВРАЗИЯ) ЗАО»,**

место нахождения: **127473 г.Москва, ул.Краснопролетарская, д.36**

контактный телефон и факс, адрес электронной почты: **Эмитент указанной информацией не располагает;**

номер, дата выдачи и срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, наименование органа, выдавшего такую лицензию: **Эмитент указанной информацией не располагает;**

количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **1947092 штук.**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента и специальные права отсутствуют.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения, устанавливаемые акционерным обществом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру: *отсутствуют*

Ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: *отсутствуют*

Иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг:

В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» запрещается:

- обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их выпуска;

- рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

В течение 2002 – 2005 г. в составе акционеров Эмитента был один акционер, владеющий не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

Полное и сокращенное фирменные наименования: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9*

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: *96, 255 %*

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: *96, 255 %.*

07 декабря 2006г. в состав акционеров Эмитента включен акционер, владеющий не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

Полное фирменное наименование: ECU GEST HOLDING S.A.

Место нахождения: *L-1628, Люксембург, Рю де Гласи, 41*

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: *10,9 %*

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: *10,9 %.*

10 января 2007г. исключен из состава акционеров Эмитента ECU GEST HOLDING S.A.

С 10 января 2007г. и по настоящий момент в составе акционеров Эмитента имеются акционеры, владеющие не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

1. Полное и сокращенное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс», ЗАО «Галс-Финанс»*

Место нахождения: **115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35, стр.4**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **10,9 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,9 %**.

2. Полное и сокращенное фирменные наименования: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»*

Место нахождения: **Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **69,4 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **69,4 %**.

Список акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5% его уставного капитала за последние 5 завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, в соответствии с датами составления списка лиц, имеющих право на участие в проводимых общих собраниях акционеров:

<i>Дата составления списка лиц, имеющих право принимать участие в собрании</i>	<i>Процент участия в уставном капитале Эмитента (количество обыкновенных именных акций)</i>	<i>Акционер</i>
20.03.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
14.05.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.06.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.05.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

01.06.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
03.09.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
05.09.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
07.09.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
23.10.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
25.11.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.02.2004	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

18.05.2004	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.06.2004	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
28.01.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
09.02.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.03.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
04.04.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.05.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.06.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

20.06.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
05.08.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
08.09.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
14.10.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.11.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
10.02.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
13.03.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
05.04.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.05.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
22.05.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
26.07.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
09.08.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

06.09.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
07.09.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
11.05.2007	69,4% или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указываются сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала.

Наименование показателя	Отчетный период (2 квартал 2007г.)
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента, штук/руб.	1/ 320 000 000
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента, штук/руб.	Одобрение Общим собранием акционеров не требовалось
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента), штук/руб.	1/320 000 000
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента, штук/руб.	0

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату Эмитентом не совершались.

Сделки (группе взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и которая требовала одобрения, но не была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием участников (акционеров) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение являлось обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации): **Таких сделок нет.**

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Раскрывается структура дебиторской задолженности эмитента с группировкой по сроку исполнения обязательств за соответствующий отчетный период в виде таблицы.

На 30.06.2007г.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс.руб	26430	-
В том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
В том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс.руб.	-	-
В том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	1061962	-
В том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс.руб.	7397183	-
В том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	8485575	-
В том числе итого просроченная, руб.	-	X

В случае наличия в составе дебиторской задолженности эмитента за соответствующий отчетный период дебиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, по каждому такому дебитору указываются: **не имеется.**

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента в настоящем отчетном квартале не предоставляется.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Бухгалтерская отчетность за 1-е полугодие 2007 г. эмитента прилагается к настоящему ежеквартальному отчету в следующем составе:

1. Бухгалтерский баланс (Форма № 1) за 1-е полугодие 2007г.
2. Отчет о прибылях и убытках (Форма № 2) за 1-е полугодие 2007г.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

а) Сводная бухгалтерская отчетность Эмитентом не составлялась по следующим причинам:

Порядок составления сводной бухгалтерской отчетности установлен Приказом №112 от 30.12.1996г. «О методических рекомендациях по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности» (далее Приказ). В соответствии с п.1.8 Приказа дочернее общество, которое, в свою очередь, выступает головной организацией по отношению к своим дочерним обществам, может не составлять сводную бухгалтерскую отчетность (кроме, случаев, когда она зарегистрирована и/ или ведет хозяйственную деятельность за пределами Российской Федерации), если девяносто или более процентов ее голосующих акций или уставного капитала принадлежит другой головной организации и остальные акционеры (участники) не требуют составления сводной бухгалтерской отчетности. ОАО «Система-Галс» является дочерним обществом ОАО АФК «Система» (доля голосующих акций в уставном капитале ОАО «Система-Галс» 69,4%). Поскольку акционеры ОАО «Система-Галс» не требовали составления сводной бухгалтерской отчетности Общества и ОАО «Система-Галс» не ведет хозяйственную деятельность за пределами РФ, указанная отчетность не составлялась.

б) **Консолидированная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности за 2006г. прилагается.**

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику Эмитента в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг) за пределами РФ.

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

У Эмитента отсутствует какое – либо недвижимое имущество, находящееся в собственности, либо в долгосрочной аренде.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвует в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

В случае размещения ценных бумаг эмитентом, являющимся коммерческой организацией, указывается: размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **560 854 700 (пятьсот шестьдесят миллионов восьмьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей.**

для акционерного общества - разбивка уставного капитала эмитента на обыкновенные и привилегированные акции с указанием общей номинальной стоимости каждой категории акций и размера доли каждой категории акций в уставном капитале эмитента: **11 217 094 (одиннадцать миллионов двести**

семнадцать тысяч девяносто четыре) обыкновенных именных акций, что составляет 100% уставного капитала.

Акции эмитента обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента:

категория (тип) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации: **обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «Система-Галс», государственные регистрационные номер выпуска 1-01-01017-Н обращаются за пределами Российской Федерации в форме глобальных депозитарных расписок;**

доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **17% от общего количества обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Система-Галс»;**

наименование, место нахождения иностранного эмитента, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента соответствующей категории (типа): **«Бэнк оф Нью-Йорк», 101 Барклей Стрит, 22В, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк 10286, США;**

краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа): **Выпуск депозитарных расписок по 1) Правилу S и 2) Правилу 144А;**

сведения о получении разрешения федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг на допуск акций эмитента соответствующей категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо): **Согласно Уведомлению ФСФР от 17.10.2006г. в соответствии с Приказом ФСФР России от 12 октября 2006 года №06-2307/пз-и акции ОАО «Система-Галс» в количестве, не превышающем 25% от общего количества размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, были допущены к обращению за пределами РФ;**

наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента: **Лондонская Фондовая Биржа.**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

В случае если за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале имело место изменение размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, указывается:

размер и структура уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату начала указанного периода;

наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента;

дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента;

размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента после каждого изменения.

Указанная в настоящем пункте информация может быть изложена в виде таблицы.

Период/год	Размер и структура уставного капитала Эмитента на дату начала указанного периода	Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала Эмитента	Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении размера	Размер уставного капитала Эмитента после каждого изменения

			уставного капитала эмитента	
2002 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2003 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2004 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2005 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Общее собрание акционеров	Протокол №40 от 28.03.2005 года	58750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая
2006 год	58.750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Совет директоров	Протокол №15 от 10.03.2006	404. 376. 250 рублей - 8 087 525 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая
2006 год	404. 376. 250 рублей - 8 087 525 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая 58.750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Общее собрание акционеров	Протокол №12 от 28.08.2006	560854700 рублей – 11217094 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 руб.каждая

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

В отчетном периоде отчислений в Резервный Фонд не производилось.

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления Эмитента: *Общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 50 дней до даты его проведения, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, которые должны избираться кумулятивным голосованием.

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется лицам, указанным в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказным почтовым отправлением или предоставляется им лично, под роспись в срок, не позднее, чем:

за 40 дней до даты его проведения, в случае если повестка дня Общего собрания содержит вопрос о реорганизации Компании;

за 50 дней до даты его проведения, в случае если повестка дня внеочередного Общего собрания содержит вопрос о выборах членов Совета директоров;

за 30 дней – во всех остальных случаях.

Информация о предстоящем Общем собрании акционеров размещается на сайте Компании в сети Интернет.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п. 14.3 ст. 14 Устава Эмитента внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества. В соответствии с п. 14.4 ст. 14 Устава решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (трех) дней с момента принятия такого решения.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня общего собрания, с указанием мотивов их внесения.

В соответствии со ст. 55 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – ФЗ об АО) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 53 ФЗ об АО.

В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера),

требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций.

Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента;

В соответствии со ст. 47 ФЗ об АО Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. В соответствии со ст. 54 ФЗ об АО при подготовке к проведению общего собрания акционеров совет директоров общества определяет дату, место, время проведения общего собрания акционеров.

Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Компании, Аудитора Компании или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Компании, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Компании, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии со ст. 53 ФЗ об АО акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами).

В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества,

счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Указываются:

наименование высшего органа управления эмитента: Общее собрание акционеров;

порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок;

лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: В соответствии с п.14.1 ст.14 Устава внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества. В соответствии с п.2.2 ст.2 Положения об Общем собрании акционеров требование о проведении общего собрания акционеров может быть представлено: путем направления почтовой связью по адресу (месту нахождению) единоличного исполнительного органа Компании, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц: РФ, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35,стр.4; путем вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа Компании, Председателю Совета директоров, Корпоративному секретарю или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Компании;

порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: В соответствии с п.1.4 Положения об общем собрании акционеров Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Дата проведения определяется Советом директоров в пределах указанного срока. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Компании, Аудитора Компании или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Компании, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Компании, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров;

лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: В соответствии со ст. 53 ФЗ об АО акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть

кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования: Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся Корпоративным секретарем до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования. Отчет об итогах голосования на Общем собрании акционеров размещается на сайте Общества в сети Интернет.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.5.1. ООО «Организатор»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Организатор»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Организатор»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 121019, г. Москва, ул. Гоголевский бульвар, д. 15
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	51%
<i>размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу</i>	0%

8.1.5.2. ОАО «Система-Темп»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «Система-Темп»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «Система-Темп»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский пер., д. 29, стр. 2
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%

<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.3. ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «МОСДАЧТРЕСТ»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 107031, г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д. 19, стр. 1
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	56,53 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	60,1 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.4. ЗАО «Компания «Тэксстрой»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Компания «Тэксстрой»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Компания «Тэксстрой»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %

<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.5. ЗАО «Ландшафт»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Ландшафт»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Ландшафт»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 15
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.6. ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	76%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих</i>	76 %

Эмитенту	
размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

8.1.5.7. ЗАО «Сити-Галс»

полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Сити-Галс»
сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Сити-Галс»
место нахождения	Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский пер., д. 29
размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

8.1.5.8. ЗАО «Фирма «Экстразем»

полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Фирма «Экстразем»
сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Фирма «Экстразем»
место нахождения	Российская Федерация, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14
размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%

<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.9 ЗАО «Элестрой-М»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Элестрой-М»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Элестрой-М»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.10 ООО «Арт-Галс»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Арт-Галс»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Арт-Галс»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0

8.1.5.11. ООО «Детский Мир-Девелопмент»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Детский Мир-Девелопмент»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Детский Мир-Девелопмент»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.12. ООО «Галс-Инвест»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Галс-Инвест»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества</i>	0%

<i>в уставном капитале Эмитента</i>	
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.13. ООО “Галс-Проф”

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью “Галс-Проф”
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО “Галс-Проф”
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.14. ЗАО «Телеком-Девелопмент»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Телеком-Девелопмент»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Телеком-Девелопмент»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	50 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	50 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0

<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0

8.1.5.15. ЗАО «Проектно-строительное объединение «Система-ГАЛС»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Проектно-строительное объединение «Система-ГАЛС»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «ПСО «СИСТЕМА-ГАЛС»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 23-24
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	51%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	51%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.16. ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 25а
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %

<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.17. ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «Лизинговая компания Промлизинг»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «Лизинговая компания Промлизинг»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 101959, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 30/1/2 стр. 2
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.18. ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество Компания «БизнесСтройМонолит»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО Компания «БСМ»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 107023, г. Москва, Измайловская ул., д. 5а, стр. 2
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%

<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.19. ООО «Проект Настасьинский»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Проект Настасьинский»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.20. ЗАО «Галс-Технопарк»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Галс-Технопарк»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих</i>	100 %

<i>Эмитенту</i>	
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.21. ЗАО «Инвест-Проф»

<i>полное фирменное наименование</i>	<i>Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»</i>
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Инвест-Проф»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.22. ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Агентство недвижимости «Система-Галс»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 109017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%

<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.23. ООО «Архитектура-Инвест»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура-Инвест»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Архитектура-Инвест»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.24. ООО «Система-Галс Менеджмент»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Система-Галс Менеджмент»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%

<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.25. ЗАО «Инвест-Проект»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Инвест-Проект»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.26. ООО «Мичуринский 39»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 39»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Мичуринский 39»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%

<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.27. ОАО «ТРК Казань»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «ТРК Казань»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «ТРК Казань»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 420012, г. Казань, ул. Щапова, д. 27
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.28. ЗАО «Каменный остров»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Каменный остров»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Каменный остров»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	50 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	50 %

<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.29. ЗАО «Галс-Строй»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Галс-Строй»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	99,9 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	99,9 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.30. ЗАО «Костянский, 13»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Костянский, 13»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Костянский, 13»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Брянская, д. 5
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	50 %

<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	50 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.31. ОАО «АЛК Система-Лизинг»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «Акционерная лизинговая компания Система-Лизинг»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО АЛК «Система-Лизинг»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Моховая, д. 13
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	6 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	6 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.32. ООО «Амираль Б.В.»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Амираль Б.В.»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д.9/2, стр. 4

<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	50%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.33. ООО «Юрлак»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Юрлак»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 103001, г. Москва, ул. Б.Садовая, д. 5
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.34. ООО «Терра»

<i>полное фирменное наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ООО «Терра»
<i>место нахождения</i>	141093, Московская область, г. Королев ул. Калининградская, д. 30А
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	99%

<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.35. ЗАО «Капитал-Инвест»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Капитал - Инвест»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Капитал - Инвест»
<i>место нахождения</i>	03055, г. Киев, ул. Шулявская, д. 5
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.36. ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»

<i>полное фирменное наименование</i>	Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-Интурист»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 103062, г.Москва, ул. Покровка, д.40, стр.3
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100%
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%

<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.37. ЗАО «Галс-Финанс»

<i>полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Галс-Финанс»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	10,9%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	10,9%

8.1.5.38. ОАО «Система-Галс Северо-Запад»

<i>полное фирменное наименование</i>	<i>Открытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»</i>
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «Система-Галс Северо-Запад»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 190000, г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул. , д. 42, литер. А
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	99%
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих</i>	99 %

<i>Эмитенту</i>	
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.39. ЗАО «Камелия Инвестмент»

<i>полное фирменное наименование</i>	<i>Закрытое акционерное общество «Камелия Инвестмент»</i>
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Камелия Инвестмент»
<i>место нахождения</i>	Российская Федерация, 101990, г. Москва, Милютинский пер., д. 13/1
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	100 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	100 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.40. ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»

<i>полное фирменное наименование</i>	<i>Открытое акционерное общество «Пансионат с лечением «Камелия»</i>
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»
<i>место нахождения</i>	354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89

<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	60,58 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	60,58 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.5.41. ЗАО «Кунцево-Инвест»

<i>полное фирменное наименование</i>	<i>Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»</i>
<i>сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО «Кунцево-Инвест»
<i>место нахождения</i>	121467, г. Москва, ул. Молдавская, д. 2
<i>размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества</i>	19,00 %
<i>размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту</i>	19,00 %
<i>размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента</i>	0%
<i>размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу</i>	0%

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

По каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за

последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке), указываются: **В отчетном квартале Эмитентом не совершались сделки, размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента.**

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Компания **Moody's Investors Service**, учрежденная в соответствии с законодательством Англии, и зарегистрированная по адресу: Великобритания, Лондон, Минстер Корт 2, Минсинг Лэйн, EC3R 7XB присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте на уровне "B1"

ЗАО «Рейтинговое Агентство Мудис Интерфакс», с юридическим адресом 127006 Москва, Россия, 1-я Тверская-Ямская, 2 стр.1, присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале на уровне "A1.ru"

Агентство **Fitch Ratings Ltd**, Элдон Хаус, 2 Элдон Стрит, Лондон EC2M 7UA, Великобритания, присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный рейтинг дефолта эмитента ("РДЭ") "B+", краткосрочный РДЭ "B" и национальный долгосрочный рейтинг "A-(A минус)(rus)". Прогноз по долгосрочному РДЭ и национальному долгосрочному рейтингу - "Стабильный". В то же время, а Fitch Ratings – национальный кредитный рейтинг на уровне "A-(rus)".

Описание методики присвоения кредитного рейтинга Вы сможете найти в свободном доступе на сайте компании ОАО «Система-Галс» www.sistema-hals.ru или в Интернете по адресу:

http://www.moodys.com/moodys/cust/research/MDCdocs/23/2006800000441732.asp?namedEntity=Rating+Action&doc_id=2006800000441732&frameOfRef=corporate
http://pressrelease.fitchratings.com/pdfpreview?logo=Y&pr_id=208963.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные;*

Номинальная стоимость каждой акции: *50 (Пятьдесят) рублей;*

Количество акций, находящихся в обращении: - количество размещенных ценных бумаг: **11217094 (одиннадцать миллионов двести семнадцать тысяч девяносто четыре) штуки**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения: **0;**

Количество объявленных акций: **5 000 000 (Пять миллионов) штук;**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0;**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0;**

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации:

1-01-01017-Н от 27.05.2005 г.

1-01-01017-Н от 12.04.2006г.

1-01-01017-Н от 12.10.2006г.

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии со ст. 10 Устава Эмитента «Права акционеров Общества»:

10.1. Акционеры (акционер), имеющие в совокупности 1 (одну) целую обыкновенную акцию Общества, имеют 1 (один) голос при голосовании на Общем собрании акционеров. Дробная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу соответствующую часть голоса.

10.2. Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав, в том числе:

10.2.1. право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции с числом голосов, соответствующим количеству принадлежащих ему обыкновенных акций Общества;

10.2.2. право на получение дивиденда из чистой прибыли Общества;

- 10.2.3. право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;
- 10.2.4. право беспрепятственно отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров или Общества;
- 10.2.5. право требовать в установленных законом случаях и порядке выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций;
- 10.2.6. преимущественное право приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки, а также в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, – посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему акций данной категории;
- 10.2.7. при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций Общества и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, право по своему усмотрению оплатить такие размещаемые эмиссионные ценные бумаги Общества деньгами, если Решение, являющееся основанием для размещения таких эмиссионных ценных бумаг, предусматривает их оплату неденежными средствами;
- 10.2.8. право в установленном законом порядке требовать от Держателя Реестра акционеров Общества подтверждения его прав на принадлежащие ему акции Общества путем выдачи выписки из Реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой;
- 10.2.9. право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;
- 10.2.10. право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций;
- 10.2.11. право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в такой список лиц;
- 10.2.12. право доступа к документам Общества, определенным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 10.2.13. право беспрепятственного доступа к информации (материалам), подлежащей обязательному предоставлению акционеру в связи с реализацией им права на участие в Общем собрании акционеров Общества, при подготовке к его проведению;
- 10.2.14. право обратиться в суд с иском о признании недействительной крупной сделки, а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, совершенной Обществом в нарушение установленного законом порядка;
- 10.2.15. право в установленном законом порядке обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований закона и настоящего Устава, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы;
- 10.2.16. иные права, предусмотренные действующим законодательством.
- 10.3. Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:
- 10.3.1. требовать от Общества представления им для ознакомления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, при условии, что они включены в такой список;
- 10.3.2. в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров и к Президенту Общества о возмещении убытков, причиненных Обществу.
- 10.4. Акционеры (акционер), зарегистрированные в системе ведения реестра и имеющие в совокупности более 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право требовать от держателя Реестра акционеров Общества предоставления им данных из Реестра акционеров Общества об имени (наименовании) зарегистрированных в Реестре акционеров Общества владельцев и о количестве, категории и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг.
- 10.5. Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 2% (двух процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- 10.5.1. вносить вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров, а также выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества, в Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, предлагать кандидатуру Аудитора Общества;
- 10.5.2. выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества – в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;
- 10.5.3. в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе во включении соответствующего вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества, а также уклонение Совета директоров Общества от принятия соответствующего решения.
- 10.6. Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:
- 10.6.1. требовать проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества по любым вопросам его компетенции;
- 10.6.2. созвать внеочередное Общее собрание акционеров Общества в случае, если в установленном законом и настоящим Уставом порядке Советом директоров Общества не принято Решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве;
- 10.6.3. в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе в созыве внеочередного Общего собрания акционеров;
- 10.6.4. требовать проведения Ревизионной комиссией Общества внеочередной проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- 10.6.5. требовать проведения внеочередной независимой аудиторской проверки деятельности Общества.
- 10.7. Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% (двадцати пяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право беспрепятственного доступа к документам бухгалтерского учета Общества.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Выпуск ценных бумаг, за исключением акций, Эмитент не осуществлял.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Выпуск облигаций Эмитент не осуществлял.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Выпуск облигаций Эмитент не осуществлял.

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Выпуск облигаций с ипотечным покрытием Эмитент не осуществлял.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента (регистратор):

Полное наименование:

Открытое акционерное общество «РЕЕСТР»;

Сокращенное наименование:

ОАО «РЕЕСТР»

Место нахождения:

Российская Федерация, 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 13;

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

№ 10-000-1-00254 от 13.09.2002 г., без ограничения срока действия;

Орган, выдавший указанную лицензию:

Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг;

иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **иных сведений нет.**

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- Гражданский кодекс Российской Федерации, ч.1, №51-ФЗ от 30.11.1994 г., ч.2, №14-ФЗ от 26.01.1996 г, ч.3 . №146-ФЗ от 26.11.2001 г.;
- Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.98, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.200г.;
- Федеральный закон «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. №208-ФЗ;
- Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.03г. №173-ФЗ;
- Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 г. № 39-ФЗ;
- Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» от 10.07.02 г. №86-ФЗ;
- Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ;
- Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года N 160-ФЗ;
- Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 № 39-ФЗ (в ред. Федерального закона от 02.01.2000 N 22-ФЗ);
- Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным акциям Эмитента регулируется Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, а в случае, если получателем дохода является иностранная организация или физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации – международными договорами (соглашениями) РФ об избежании двойного налогообложения.

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские юридические лица, постоянные представительства ИЮЛ	Нерезиденты		Резиденты	Нерезиденты
Доход от реализации ценных бумаг	24%	20%/24 %	*	13%	30%
Доход в виде дивидендов	9%	15%		9%	30%

* Доходами от источников в Российской Федерации считается реализация акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей) в соответствии с пп. 5 п.1 ст. 309 НК. В случае если указанная доля не превышает 50%, то такие доходы не относятся к доходам от источников в Российской Федерации¹.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Налогообложение физических лиц – резидентов Российской Федерации

В соответствии с п. 2 ст. 270 НК РФ налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица (независимо от гражданства), фактически находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (т.е. в расчет принимаются и месяцы проживания, предшествующие текущему календарному году). Период нахождения физического лица в Российской Федерации не прерывается на периоды его выезда за пределы Российской Федерации для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения.

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации

Согласно статье 208 НК РФ дивиденды, полученные от российской организации, относятся к доходам от источников в Российской Федерации, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц.

Согласно п. 2 статьи 214 НК РФ источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, то указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке, предусмотренной пунктом 4 статьи 224 НК РФ, в порядке, предусмотренном статьей 275 НК РФ.

В отношении дивидендов, полученных физическими лицами – налоговыми резидентами Российской Федерации от российских организаций, применяются положения п. 2 ст. 275 НК РФ.

При этом сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном п. 2 ст. 275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

¹ Абз. 1 п 1.2 части II Методических рекомендаций по применению отдельных положений Главы 25 НК, касающихся особенностей налогообложения прибыли(доходов) иностранных организаций, утвержденных Приказом МНС РФ №БГ-3-23/150 от 28.03.03.

Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога в размере 9% (в соответствии с пп. 1 п. 3 статьи 284 НК РФ и п. 4 ст. 224 НК РФ) на разницу между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным юридическим лицам или физическим лицам, не являющимся резидентами в РФ, в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога на доходы по операциям реализации ценных бумаг приводятся в статье 214.1 НК РФ.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

При этом положениями п. 1 ст. 214.1 НК РФ выделяются следующие категории ценных бумаг:

- ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными суммами расходов на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенных налогоплательщиком.

К указанным расходам относятся:

- суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;
- оплата услуг, оказываемых депозитарием;
- комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;
- биржевой сбор (комиссия);
- оплата услуг регистратора;
- другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные в оплату услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные физическими лицами – налоговыми резидентами РФ, облагаются налогом на доходы физических лиц по ставке 13%.

Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи при участии налогового агента (брокера, доверительного управляющего, иного лица, действовавшего на основании договора поручения или иного

подобного договора в пользу налогоплательщика), расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода. При этом под выплатой денежных средств понимаются: выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится физическими лицами самостоятельно в соответствии со статьей 228 НК.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи без участия налогового агента, расчет и уплата налога по итогам налогового периода производятся физическим лицом самостоятельно.

При уплате налога самостоятельно физическое лицо обязано представить в налоговый орган декларацию за соответствующий налоговый период.

Кроме того, в соответствии со статьей 212 НК РФ включению в доходы физического лица подлежат доходы, полученные в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

2. Налогообложение физических лиц – нерезидентов Российской Федерации

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, от долевого участия в российских организациях, установлены статьями 214 и 275 НК РФ.

Согласно пункту 3 статьи 275 НК РФ в случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 30% (п. 3 статьи 224 НК РФ).

Дивиденды, полученные физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, от российских организаций, могут не облагаться налогом в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором это физическое лицо имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) налогоплательщик (физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ) должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Россия заключила договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен быть также представлен перевод на русский язык.

Порядок применения норм договора (соглашения) недостаточно четко описан в действующем законодательстве, в частности, Налоговый Кодекс не указывает, в какой налоговый орган должны быть поданы документы для подтверждения освобождения – в налоговую инспекцию по месту учета физического лица или налогового агента. На практике документы могут быть представлены налоговому агенту для получения в налоговом органе, в котором налоговый агент стоит на учете, разрешения осуществить возврат излишне уплаченного налога.

Если до даты выплаты доходов в виде дивидендов права налогоплательщика на освобождение (обложение по пониженной ставке) подтверждено налоговым органом, в котором состоит на учете налоговый агент, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).

Если подтверждение того, что физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ, является резидентом иного государства, не заверено налоговым органом, налоговый агент производит удержание налога по ставке 30%, что однако не лишает налогоплательщика права обратиться за возвратом излишне удержанного налога, либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующие порядок устранения двойного налогообложения.

Документ, подтверждающий тот факт, что физическое лицо является резидентом иного иностранного государства, с которым РФ имеет соответствующий договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, должен быть представлен в налоговые органы либо до уплаты налога, либо в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Порядок исчисления налоговой базы и суммы налога, а также порядок уплаты налога в бюджет в отношении доходов от реализации акций, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, аналогичен порядку, действующему в отношении физических лиц – налоговых резидентов Российской Федерации.

К доходам, полученным нерезидентами, применяется налоговая ставка 30% (п. 3 ст. 224 НК РФ).

Порядок устранения двойного налогообложения в отношении доходов от операций с акциями, полученных физическими лицами, имеющими постоянное местонахождение в государствах, с которыми у Российской Федерации имеется действующее соглашение об избежании двойного налогообложения, аналогичен порядку, изложенному выше применительно к доходам в виде дивидендов по акциям.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ - ОРГАНИЗАЦИЙ

3. Налогообложение российских организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные российскими организациями

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными российскими организациями от долевого участия в других российских организациях, установлены п. 2 статьи 275 НК РФ.

Удержание налога с доходов, полученных российскими организациями с дивидендов, производится налоговым агентом – источником выплаты дохода (российской организацией, выплачивающей дивиденды).

Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном пунктом 2 статьи 275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога в размере 9% (пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ), и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом в соответствии с пунктом 3 статьи 275 НК РФ (иностранным организациям и физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами российской федерации) в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

В соответствии с п. 4 статьи 287 НК РФ налог, удержанный с дивидендов, подлежит перечислению в бюджет налоговым агентом в течение 10 дней со дня выплаты дохода в виде дивидендов.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные российской организацией

Порядок налогообложения прибыли, полученной налогоплательщиком – российской организацией от реализации или иного выбытия ценных бумаг, в том числе акций, установлен статьей 280 НК РФ.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия акций определяются исходя из цены реализации или иного выбытия акций. Расходы при реализации (или ином выбытии) акций определяются исходя из цены приобретения акций (включая расходы на их приобретение), затрат на их реализацию. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно по каждой категории, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. В целях налогообложения прибыли, все ценные бумаги делятся на две категории – обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг и необращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Для целей налогообложения ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;*
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;*
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.*

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

В случае отсутствия информации о результатах торгов по аналогичным (идентичным, однородным) ценным бумагам фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если указанная цена отличается не более чем на 20 процентов от расчетной цены этой ценной бумаги, которая может быть определена на дату заключения сделки с ценной бумагой с учетом конкретных условий заключенной сделки, особенностей обращения и цены ценной бумаги и иных показателей, информация о которых может служить основанием для такого расчета. Для определения расчетной цены акции налогоплательщиком самостоятельно или с привлечением оценщика должны использоваться методы оценки стоимости, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для определения расчетной цены долговой ценной бумаги может быть использована ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. В случае, когда налогоплательщик определяет расчетную цену акции самостоятельно, используемый метод оценки стоимости должен быть закреплён в учетной политике налогоплательщика.

При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);*
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);*
- 3) по стоимости единицы.*

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных

бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами».

4. Налогообложение иностранных организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными иностранными организациями от долевого участия в российских организациях, установлены п. 3 статьи 275 НК РФ.

Согласно указанной норме сумма налога, подлежащая удержанию из доходов иностранной организации - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по каждой такой выплате, с учетом ставки 15% (пп. 2 п. 3 статьи 284 НК РФ).

Дивиденды, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту (российской организации, выплачивающей дивиденды) подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением). Если подтверждение постоянного местонахождения иностранной организации не представлено налоговому агенту до даты выплаты доходов, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает соответствующую иностранную организацию права обратиться за возвратом излишне удержанного налога либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующего порядок устранения двойного налогообложения.

Возврат ранее удержанного налога по выплаченным иностранным организациям доходам, в отношении которых международными договорами Российской Федерации, регулирующими вопросы налогообложения, предусмотрен особый режим налогообложения, осуществляется при условии предоставления следующих документов:

- заявления на возврат удержанного налога по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов;
- подтверждения того, что эта иностранная организация на момент выплаты дохода имела постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства;
- копии договора (или иного документа), в соответствии с которым выплачивался доход иностранному юридическому лицу, и копии платежных документов, подтверждающих перечисление суммы налога, подлежащего возврату, в бюджет.

В случае если вышеупомянутые документы составлены на иностранном языке, то налоговый орган вправе потребовать их перевод на русский язык. Нотариального заверения контрактов, платежных документов и их перевода на русский язык не требуется. Требования каких-либо иных, кроме вышеперечисленных, документов не допускается.

Заявление о возврате сумм ранее удержанных в Российской Федерации налогов, а также выше перечисленные документы представляются иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение трех лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход.

Возврат ранее удержанного (и уплаченного) налога осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет налогового агента в той валюте, в которой этот налог был удержан и перечислен в бюджет налоговым агентом, в месячный срок со дня подачи заявления и документов по приведенному перечню.

Налоговый агент осуществляет перечисление удержанного при выплате дивидендов иностранной организации налога в бюджет одновременно с выплатой дохода иностранной организации (пункт 1 статьи 310 НК РФ).

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими деятельность через постоянное представительство, и связанные с этим постоянным представительством, облагаются налогом на доходы у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов в виде дивидендов, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя дохода, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении налогового агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке получателя дохода на учет в налоговых органах, оформленная не ранее, чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог по доходам в виде дивидендов, относящимся к постоянному представительству, по ставке 15%.

Если налог с доходов в виде дивидендов, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ, был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в которой перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, от реализации акций российских организаций, относятся к доходам от источников в РФ и подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты в случае, если более 50% активов соответствующих российских организаций состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ.

При исчислении налоговой базы доходы, полученные иностранной организацией от реализации акций российской организации, могут быть уменьшены на сумму расходов, связанных с приобретением и реализацией акций, включая цену приобретения акций. Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов, имеются представленные иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.

Налог с таких доходов, полученных иностранной организацией, исчисляется и удерживается налоговым агентом – российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации при каждой выплате доходов от реализации акций российских организаций.

Налогообложение доходов от реализации акций производится по ставкам:

- 20% - если расходы иностранной организации, связанные с приобретением акций, не подтверждены;
- 24% - при условии подтверждения расходов иностранной организации, связанных с приобретением и реализацией акций.

Сумма налога, удержанного с доходов иностранной организации от реализации акций, перечисляется налоговым агентом в бюджет одновременно с выплатой дохода.

Доходы от реализации акций, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, от российских организаций или иностранных организаций, осуществляющих в РФ деятельность через постоянное представительство, могут не облагаться налогом на прибыль в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов от реализации акций производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).

Порядок возврата излишне удержанного из доходов иностранной организации налога изложен в п. 4.1. настоящего отчета.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, и связанные с таким постоянным представительством, облагаются налогом у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов от операций с акциями эмитента, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент (российская организация или иностранная организация, осуществляющая в РФ деятельность через постоянное представительство) до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя доходов, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог на прибыль по результатам указанных операций по ставке 24% (п. 6 статьи 307 НК РФ).

Если налог с доходов от операций с акциями, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в который перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога. В случае если сумма удержанного в налоговом периоде налога превышает сумму налога за этот период, сумма излишне уплаченного налога в соответствии с пунктом 7 статьи 307 НК РФ подлежит возврату из бюджета или зачету в счет будущих налоговых платежей этой организации.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Решения о выплате (объявлении) дивидендов органами управления эмитента не принимались.

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

8.10. Иные сведения.
Отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЕЖЕКВАРТАЛЬНОМУ ОТЧЕТУ

БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

ЗА 1-е полугодие 2007г.

(Форма1, Форма2)

КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

ЗА 2006г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 Июня 2007 г.

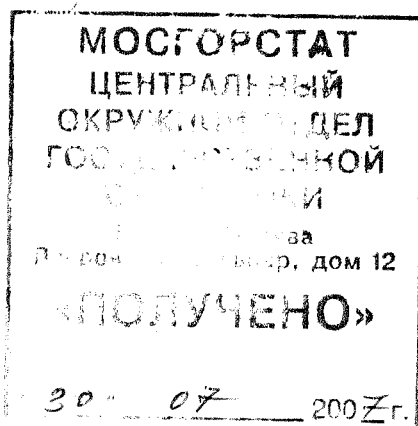
Форма №1 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Система-Галс" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид деятельности Строительство по ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности
Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)
115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр.4

КОДЫ	
0710001	
2007 6 30	
29278087	
7706032060/774501001	
45.21.1	
67	16
384	

Дата утверждения
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	28	18
Основные средства	120	21147	22888
Незавершенное строительство	130	3019820	4433333
Долгосрочные финансовые вложения	140	8420988	7720738
Отложенные налоговые активы	145	493	590
Итого по разделу I	190	11462476	12177566
II. Оборотные активы			
Запасы	210	81111	70445
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3875	3957
затраты в незавершенном производстве	213	18039	18039
расходы будущих периодов	216	59197	48449
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	466500	712726
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	6993538	8485575
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	15629	26430
Краткосрочные финансовые вложения	250	12822066	11673633
Денежные средства	260	136877	33471
Итого по разделу II	290	20500092	20975850
БАЛАНС	300	31962568	33153416



МИ ФНС РОССИИ №45
по г. МОСКВЕ
30 ИЮЛ 2007
Начальник ОРН
ПОГРЕБНЯК И.С.

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	404376	560855
Добавочный капитал	420	17231403	17231403
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(313156)	(41754)
Итого по разделу III	490	17322623	17750504
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	2374	1686
Отложенные налоговые обязательства	515	5242	5242
Итого по разделу IV	590	7616	6929
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	9221192	9142834
Кредиторская задолженность	620	5021447	6068886
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	359652	481561
задолженность перед персоналом организации	622	41358	10867
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1525	2475
задолженность по налогам и сборам	624	7703	21482
прочие кредиторы	625	4611208	5552501
Доходы будущих периодов	640	1026	1026
Резервы предстоящих расходов	650	388664	183238
Итого по разделу V	690	14632329	15395983
БАЛАНС	700	31962568	33153416

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	28322	32842
в том числе по лизингу	911	4101	11624
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	48	48
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	2829617	1598064
Бланки строгой отчетности		2	1
Основные средства, сданные в аренду		(4299)	(5631)

Руководитель



Евтушенков Феликс
Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



Ужондин Владимир
Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

30 Июля 2007 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 30 Июня 2007 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Система-Галс" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид деятельности Строительство по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ


К О Д Ы		
0710002		
2007	06	30
29278087		
7706032060/774501001		
45.21.1		
67		16
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	66909	76504
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(393367)	(175049)
Валовая прибыль	029	(326458)	(98545)
Прибыль (убыток) от продаж	050	(326458)	(98545)
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	536434	37749
Проценты к уплате	070	(358840)	(4883)
Доходы от участия в других организациях	080	15871	58654
Прочие доходы	090	3552073	307587
Прочие расходы	100	(3127403)	(239965)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	291677	60597
Отложенные налоговые активы	141	97	112
Текущий налог на прибыль	150	(20372)	(1574)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	271402	59135
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	(49760)	9849

МИ ФНС России №45
по г. Москве

30 ИЮЛ 2007

Начальник ОРН
ПОГРЕБНЯК И. В.



РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	164	395	11	491
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	529158	469705	10434	37697
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	191	-	-	-

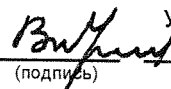
Руководитель


Евтушенков Феликс
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


Ужондин Владимир
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Июля 2007 г.



ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Отчет независимых аудиторов

**Консолидированная
финансовая отчетность**
Годы, закончившиеся 31 декабря 2006
и 2005 гг.

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

	Страница
ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ	1
КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА ГОДЫ, ЗАКОНЧИВШИЕСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ.	
Консолидированные балансы	2
Консолидированные отчеты о прибылях и убытках	3
Консолидированные отчеты о движении денежных средств	4-5
Консолидированные отчеты об изменениях в собственном капитале	6
Примечания к консолидированной финансовой отчетности	7-32

ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ

Акционерам ОАО «Система-Галс»

Мы провели аудит прилагаемых консолидированных балансов ОАО «Система-Галс» и его дочерних предприятий (далее совместно именуемые – «Группа») по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. и соответствующих отчетов о прибылях и убытках, движении денежных средств и изменениях в собственном капитале за годы, закончившиеся на эти даты. Руководство Группы несет ответственность за подготовку данной финансовой отчетности. Наша обязанность состоит в выражении мнения о достоверности данной финансовой отчетности на основании проведенного нами аудита.

Мы провели аудит в соответствии с Общепринятыми стандартами аудита США. В соответствии с этими стандартами аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений. Аудит включает рассмотрение системы внутреннего контроля за подготовкой и достоверностью финансовой отчетности с целью разработки аудиторских процедур, применимых в данных обстоятельствах, но не для целей выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Соответственно, в нашем заключении мы не выражаем такого мнения. Аудит также включает в себя проверку на основе тестирования подтверждений числовых показателей и пояснений к бухгалтерской отчетности, оценку используемых принципов бухгалтерского учета и существенных допущений, сделанных руководством при подготовке бухгалтерской отчетности, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом. Мы считаем, что проведенный нами аудит дает достаточно оснований для выражения мнения о данной финансовой отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность достоверно отражает, во всех существенных аспектах, финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг., а также результаты ее деятельности и движение денежных средств за соответствующие годы, в соответствии с Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

12 апреля 2007 года
Москва, Россия

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ БАЛАНСЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ.
(в тысячах долларов США)

	Примечания	2006	2005
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	5	261,952	10,362
Дебиторская задолженность по основной деятельности, нетто	6	34,741	20,929
Налоги к возмещению	7	38,855	25,058
Прочая дебиторская задолженность, нетто	8	9,771	3,917
Депозиты в банках, выданные займы и вложения в долговые ценные бумаги	9	164,855	7,708
Затраты и ожидаемая прибыль, превышающие выставленные счета по незавершенным договорам	10	13,081	38,348
ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ, НЕТТО			
Объекты недвижимости, предназначенные для продажи	11	270,892	124,312
Имущество, приносящее доход, нетто	11	59,541	47,580
Итого		330,433	171,892
Административные здания, машины и оборудование, нетто	12	5,477	3,356
Права на строительство и прочие нематериальные активы, нетто	13	40,035	43,178
Вложения в акции зависимых предприятий	14	2,799	287
ИТОГО АКТИВЫ		901,999	325,035
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Задолженность перед поставщиками и субподрядчиками	15	33,477	12,148
Выставленные счета, превышающие затраты и ожидаемую прибыль по незавершенным договорам	16	25,363	13,996
Начисленные расходы и прочие обязательства	17	25,130	5,198
Налоги к уплате		3,899	856
Обязательства по строительству	18	2,232	21,898
Займы полученные и векселя выданные	19	377,967	216,500
Отложенные налоговые обязательства	23	21,504	10,883
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		489,572	281,479
УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	26	-	-
ДОЛЯ МИНОРИТАРНЫХ АКЦИОНЕРОВ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ ДОЧЕРНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ		18,681	14,125
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	20	20,492	24
Собственные акции, выкупленные у акционеров	20	(2,322)	-
Добавочный капитал	20	430,126	41,909
Непокрытый убыток		(54,550)	(12,502)
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		393,746	29,431
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		901,999	325,035

См. Примечания к консолидированной финансовой отчетности.

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ ОТЧЕТЫ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
ЗА ГОДЫ, ЗАКОНЧИВШИЕСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ.
(в тысячах долларов США, за исключением количества акций и
показателей прибыли на одну акцию)

	Примечания	2006	2005
ВЫРУЧКА		282,899	93,124
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	22	(199,903)	(81,425)
ПРИБЫЛЬ ОТ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		82,996	11,699
ПРОЧИЕ ДОХОДЫ/(РАСХОДЫ):			
Прочие расходы, нетто		(372)	(1,201)
Процентные доходы		4,255	682
Процентные расходы, за вычетом капитализированных процентов		(7,554)	(3,988)
Убытки по операциям с иностранной валютой		(1,930)	(193)
Прибыль от продажи акций зависимых предприятий		2,808	-
Прибыль от продажи контрольного пакета акций дочернего предприятия		-	2,781
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ И ВЫЧЕТА ДОЛЕЙ МИНОРИТАРНЫХ АКЦИОНЕРОВ В ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ДОЧЕРНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ		80,203	9,780
Расходы по налогу на прибыль	23	(16,299)	(4,517)
ПРИБЫЛЬ ДО ВЫЧЕТА ДОЛИ МИНОРИТАРНЫХ АКЦИОНЕРОВ В ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ДОЧЕРНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ		63,904	5,263
Доля миноритарных акционеров		(8,330)	(4,556)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ		55,574	707
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении		6,316,318	1,118
Прибыль на одну обыкновенную акцию, в долл. США, базовая и разводненная		8.80	632.29

См. Примечания к консолидированной финансовой отчетности.

ЗАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ЕГО ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ ОТЧЕТЫ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
ЗА ГОДЫ, ЗАКОНЧИВШИЕСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ.
(в тысячах долларов США)**

	2006	2005
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Чистая прибыль	55,574	707
Корректировки для приведения чистой прибыли к чистым денежным средствам, полученным от/(использованным в) основной деятельности:		
Амортизация основных средств и нематериальных активов	7,144	2,783
Прибыль от выбытия основных средств	(507)	(293)
Доля миноритарных акционеров в прибылях и убытках дочерних предприятий	8,330	4,556
Прибыль от продажи контрольного пакета акций дочернего предприятия	-	(2,781)
Прибыль от продажи акций зависимых предприятий	(2,808)	-
Прибыль от объектов недвижимости, предназначенных для продажи, отраженная по методу «степени завершенности работ»	(96,919)	(2,195)
Отложенные налоговые обязательства	10,621	539
Изменение оценки обязательств по строительству	-	(5,288)
Резерв по сомнительной дебиторской задолженности	115	2,041
Положительные/(отрицательные) курсовые разницы по инвестиционной и финансовой деятельности	(448)	2,126
Изменение активов и обязательств по основной деятельности:		
Затраты по незавершенным договорам за вычетом выставленных счетов	66,602	(19,804)
Дебиторская задолженность по основной деятельности	(13,927)	(19,078)
Налоги к возмещению	(13,797)	(9,105)
Прочая дебиторская задолженность	(6,197)	(102)
Задолженность перед поставщиками и субподрядчиками	20,267	(8,589)
Начисленные расходы и прочие текущие обязательства	10,416	1,302
Налоги к уплате	(3,229)	(1,089)
Чистые денежные средства, полученные от/(использованные в) основной деятельности	41,237	(54,270)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Инвестиции в недвижимость	(145,407)	(22,095)
Выручка от продажи инвестиций в недвижимость	52,537	-
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(4,094)	(1,701)
Поступления от продажи основных средств	1,207	340
(Увеличение)/уменьшение депозитов в банках, выданных займов и вложений в долговые ценные бумаги	(157,544)	3,142
Приобретение акций зависимых предприятий	(2,697)	(247)
Поступления от продажи акций зависимых предприятий	3,290	185
Поступления от продажи контрольного пакета акций дочернего предприятия	-	3,000
Итого чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности	(252,708)	(17,376)

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ ОТЧЕТЫ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОДЫ, ЗАКОНЧИВШИЕСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ. (ПРОДОЛЖЕНИЕ) (в тысячах долларов США)

	2006	2005
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Поступления от выпуска обыкновенных акций, нетто	391,756	15,113
Погашение основной суммы долгосрочных займов	(85,264)	(60,744)
Поступления от долгосрочных займов	28,609	33,424
Поступления от краткосрочных займов, нетто	183,728	86,440
Перевод денежных средств в пользу АФК «Система»	(57,451)	(2,503)
Поступления от выпуска акций дочернего предприятия	-	4,052
Дивиденды, выплаченные миноритарным акционерам дочерних предприятий	(3,551)	-
Итого чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности	457,827	75,782
Влияние пересчета валют на денежные средства и их эквиваленты	5,234	(314)
УВЕЛИЧЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ	251,590	3,822
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на начало года	10,362	6,540
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на конец года	261,952	10,362
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, УПЛАЧЕННЫЕ ЗА ГОД:		
Налог на прибыль	6,174	4,807
Проценты по кредитам и займам, за вычетом капитализированных процентов	10,245	3,750

НЕДЕНЕЖНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ И ФИНАНСОВЫЕ ОПЕРАЦИИ:

Неденежные инвестиционные и финансовые операции за 2006 год включали передачу АФК «Система» доли прибыли от проекта «Покровка 40», как указано в Примечании 3, и приобретение дочерних предприятий, как указано в Примечании 4.

См. Примечания к консолидированной финансовой отчетности.

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЕ ОТЧЕТЫ О ДВИЖЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА ЗА ГОДЫ, ЗАКОНЧИВШИЕСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2006 И 2005 ГГ. (в тысячах долларов США)

	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Непокрытый убыток	Всего
Сальдо на 1 января 2005 года	\$ 24	\$ -	\$ 26,480	\$ (10,706)	\$ 15,798
Выпуск обыкновенных акций (Примечание 20)	-	-	15,113	-	15,113
Выпуск акций дочернего предприятия (Примечание 20)	-	-	316	-	316
Передача доли прибыли в пользу АФК «Система» (Примечание 21)	-	-	-	(2,503)	(2,503)
Чистая прибыль	-	-	-	707	707
Сальдо на 31 декабря 2005 года	\$ 24	\$ -	\$ 41,909	\$ (12,502)	\$ 29,431
Выпуск обыкновенных акций (Примечание 20)	20,468	(2,322)	388,217	(14,607)	391,756
Передача доли прибыли в пользу АФК «Система» (Примечания 3, 21)	-	-	-	(83,015)	(83,015)
Чистая прибыль	-	-	-	55,574	55,574
Сальдо на 31 декабря 2006 года	\$ 20,492	\$ (2,322)	\$ 430,126	\$ (54,550)	\$ 393,746

См. Примечания к консолидированной финансовой отчетности.

ОАО «СИСТЕМА-ГАЛС» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОАО «Система-Галс» («Система-Галс») и его дочерние предприятия (Группа) осуществляют деятельность в сфере девелопмента объектов недвижимости, управления проектами и строительством, управления имуществом в рамках проектов по строительству и эксплуатации объектов недвижимости, преимущественно элитной офисной недвижимости класса «А» и «Б» на территории Москвы, торговых центров, элитного жилья, коттеджей, многоквартирных домов, а также объектов инфраструктуры. Группа получает доходы главным образом от: (i) продажи завершенных проектов по строительству коммерческих и жилых объектов, а также прав на землю; (ii) услуг по управлению проектами и строительством в рамках проектов развития инфраструктуры и иных строительных проектов; (iii) сдачи в аренду завершенных объектов строительства, учитываемых в качестве инвестиций в недвижимость; и (iv) услуг по эксплуатации объектов недвижимости.

Основная деятельность Группы осуществляется на территории Российской Федерации (далее – «РФ») и СНГ, главным образом в Москве, Московской области и Санкт-Петербурге. Все предприятия, входящие в Группу, зарегистрированы на территории стран СНГ.

Первичное размещение акций – В ноябре 2006 года Система-Галс провела первичное размещение акций на открытом рынке, разместив 1,850,821 обыкновенных акций, включая 1,738,650 вновь выпущенных акций (в форме глобальных депозитарных расписок («ГДР»); 20 ГДР соответствуют одной акции) и 112,171 акций, проданных акционерами (Примечание 20). ГДР были допущены к торгам на Лондонской фондовой бирже.

Реорганизация Группы – В четвертом квартале 2006 года АФК «Система» («Система»), материнская компания Группы, провела корпоративную реорганизацию бизнес-направления «Недвижимость» путем передачи контрольных пакетов акций предприятий сегмента Системе-Галс. Реорганизация была отражена в отчетности по первоначальной балансовой стоимости активов и обязательств предприятий Группы. Собственный капитал Группы был скорректирован ретроспективно с целью отражения реорганизации, как если бы она произошла по состоянию на начало самого раннего из представленных в отчетности финансовых лет.

До реорганизации Система не взимала с Группы платы за предоставление управленческих услуг, в том числе юридических услуг, услуг корпоративного контроля, управления финансами, внешними связями и кадрами. Расходы, понесенные Системой в связи с предоставлением Группе таких услуг, в течение указанных периодов были незначительными. В то же время, финансовые результаты и движение денежных средств Группы за периоды до реорганизации могли бы отличаться от данных финансовой отчетности, если бы в течение указанных периодов Группа осуществляла свою деятельность в качестве отдельной компании.

2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Принципы представления отчетности – Прилагаемая финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с Общепринятыми стандартами бухгалтерского учета Соединенных Штатов Америки (далее – «ГААП США»). Предприятия Группы ведут бухгалтерский учет и составляют финансовую отчетность в российских рублях («руб.») в соответствии с требованиями российского законодательства по бухгалтерскому учету и налогообложению. Прилагаемая финансовая отчетность отличается от российской финансовой отчетности тем, что она включает корректировки, необходимые для отражения финансового положения, результатов деятельности и движения денежных средств в соответствии с требованиями ГААП США, не отраженные в бухгалтерских регистрах предприятий Группы.

Принципы консолидации – Все существенные операции между предприятиями Группы, соответствующие остаткам в расчетах и нерезализованные прибыли/(убытки) от операций исключены из данной финансовой отчетности.

Доля собственности и процент голосующих акций, контролируемых Системой-Галс в основных дочерних предприятиях по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг., представлены следующим образом:

Предприятия	31 декабря 2006 года		31 декабря 2005 года	
	Доля собственности	Процент голосующих акций	Доля собственности	Процент голосующих акций
Кунцево-Инвест	100%	100%	81%	81%
Система-Галс Северо-Запад	76%	76%	76%	76%
ДМ Красноярск	100%	100%	-	-
ТРК Казань	100%	100%	50%	50%
Инвестиции в развитие технологий (ИРТ)	100%	100%	100%	100%
Бейджинг-Инвест	90%	90%	90%	90%
Биг Сити				
Мосдачтрест	57%	60%	56%	60%
Ландшафт	100%	100%	100%	100%
Ландшафт-2	100%	100%	100%	100%
Система-Темп	100%	100%	100%	100%
Ностро	100%	100%	-	-
Организатор	51%	51%	51%	51%
ПСО Система-Галс	51%	51%	51%	51%
Управление Метростроя	26% ⁽¹⁾	51%	26% ⁽¹⁾	51%
Галс-Строй	100%	100%	100%	100%
Сити-Галс	100%	100%	100%	100%

⁽¹⁾ – включая косвенное владение.

Использование оценок – Подготовка финансовой отчетности в соответствии с ГААП США требует от руководства Группы выработки оценок и допущений, влияющих на приводимые в отчетности суммы активов и обязательств Группы, раскрытие условных активов и обязательств по состоянию на отчетную дату и сумм доходов и расходов за отчетный период. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок.

Концентрация операционных рисков – Местом основной деятельности Группы является Российская Федерация. Законодательство и нормативные акты, регулирующие деятельность компаний в Российской Федерации, подвержены частым изменениям. Российское земельное и имущественное право содержит сложные, зачастую неоднозначные формулировки, противоречащие друг другу на федеральном и региональном уровнях. В частности, не всегда представляется ясным, какие государственные органы имеют право сдавать в аренду определенные земельные участки; кроме того, процедура получения разрешений на строительство сложна и полученное разрешение впоследствии может быть оспорено или отменено; требования в области строительства и охраны окружающей среды сложны и зачастую содержат положения, которые невозможно выполнить на практике. В результате существует риск, что имущественные права Группы и/или ее права аренды в отношении земельных участков и зданий могут быть оспорены органами государственной власти или третьими сторонами.

Строительная отрасль в целом подвержена специфическим рискам, как связанным с источниками финансирования проектов, так и юридическим и политическим рискам, а также финансовым рискам, присущим долгосрочным строительным проектам. Кроме того, выполнение Группой обязательств по строительству в рамках оговоренных сроков зависит от ограниченного числа генеральных подрядчиков и субподрядчиков.

Методика пересчета в иностранную валюту – Группа руководствуется методикой пересчета, соответствующей Стандарту бухгалтерского учета № 52 «Пересчет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте».

По мнению руководства, базовой валютой Группы является доллар США, поскольку большая часть доходов, затрат и капитальных расходов выражены, понесены, подлежат оплате или иным образом измеряются в долларах США. Кроме того, значительная доля долговых инструментов Группы деноминирована в долларах США. Если расчеты требуется осуществлять в российских рублях, Группа устанавливает цены в долларах США и осуществляет расчеты в рублях по курсу Центрального Банка РФ на дату платежа.

В 2006 и 2005 гг. Группа производила пересчет своих активов, обязательств, статей доходов и расходов в доллары США. Денежные активы и обязательства пересчитывались в доллары США по курсу на дату составления отчетности, а неденежные активы и обязательства, доходы и расходы – по курсу, действующему на дату соответствующей хозяйственной операции. Курсовые разницы, возникающие в результате пересчета денежных активов и обязательств, выраженных не в долларах США, отражались в составе прибылей/(убытков) по операциям с иностранной валютой в отчетах о прибылях и убытках. Официальные обменные курсы, установленные Центральным Банком России на 31 декабря 2006 и 2005 гг., составляли 26.33 руб. за долл. США и 28.78 руб. за долл. США соответственно.

Признание выручки – Группа получает доходы главным образом от (i) девелоперской деятельности в сфере недвижимости; (ii) деятельности по управлению строительными и проектными работами; (iii) деятельности по управлению портфелем объектов недвижимости; (iv) оказания услуг по управлению объектами недвижимости. Группа признает выручку в следующем порядке:

(i) Выручка по девелоперской деятельности признается в соответствии с требованиями Стандарта бухгалтерского учета № 66 «Учет операций по продаже недвижимости» или Положения, разработанного Американским институтом сертифицированных бухгалтеров № 81-1 «Учет выполнения строительных и отдельных производственных договоров».

Если Группа реализует проекты по строительству объектов недвижимости, принимая на себя все риски, она признает выручку от продажи, когда: (а) продажа осуществлена; (б) первоначальные и последующие вложения покупателя демонстрируют его готовность к исполнению своих платежных обязательств; (в) дебиторская задолженность Группы не подлежит субординированию; (г) к покупателю от Группы перешли все обычные риски и выгоды, вытекающие из права собственности, и Группа перестает принимать существенное участие в проекте. Сделка продажи не считается осуществленной до тех пор, пока не выполнены следующие условия: (а) стороны связаны условиями контракта; (б) выплачена вся сумма вознаграждения; (в) организовано финансирование, которое Группа должна организовать; (г) выполнены все условия, предшествующие завершению сделки. Выручка от девелопмента офисных, жилых зданий, кондоминиумов, торговых центров и аналогичных строений признается до осуществления продажи по методу «степени завершенности работ», если: (а) завершен предварительный этап строительства; (б) покупатель не имеет права требовать возврата денежных средств, за исключением случая непредоставления имущества; (в) продажная стоимость может быть взыскана; (г) возможна обоснованная оценка выручки от продажи и затрат по завершению строительства.

Если операция продажи не завершена, инвестиции в строительство недвижимости, предназначенной для продажи, отражаются в учете по депозитному методу в соответствии со Стандартом бухгалтерского учета № 66, кроме инвестиций в строительство офисных и жилых зданий, кондоминиумов, торговых центров и аналогичных строений, если на дату составления отчетности были соблюдены условия признания выручки. Для таких инвестиций применяется метод учета «по степени завершенности работ».

В случаях когда Группа действует в качестве подрядчика в рамках договоров на строительство с третьими сторонами, она применяет метод учета «по степени завершенности работ» в отношении тех договоров, для которых она может надежно оценить степень завершенности проекта, затраты на завершение проекта и размер выручки по договору. Степень завершенности проекта оценивается по доле понесенных затрат на отчетную дату в общем размере рассчитанных затрат на дату завершения строительства по каждому договору (метод «соотношения затрат»). Однако в отношении большей части договоров Группа не способна надежно оценить размер затрат, необходимых для завершения проекта, и не признает выручку по договору до тех пор, пока проект не будет выполнен как минимум на 30%. Вплоть до этого момента проекты отражаются в учете Группы по фактическим затратам. Группа признает выручку по договорам только после того, как становится возможным проведение достаточно надежных расчетов затрат, необходимых для завершения проекта, и выручки по договору.

(ii) Группа предоставляет услуги по управлению проектами муниципальным органам власти по отдельным социально значимым инфраструктурным проектам. Вознаграждение Группы за предоставление таких услуг определялось как фиксированный процент затрат по проекту, понесенных третьими сторонами и утвержденных муниципальными органами власти. На основе указаний Положения Специализированной рабочей группы по текущим вопросам («EITF») № 99-19 «Представление выручки на валовой основе принципалом и на нетто-основе агентом» руководство пришло к выводу, что при выполнении Группой услуг по таким договорам к Группе не переходят все риски и выгоды, связанные с соответствующими проектами. Поэтому Группа признает в качестве выручки только полученное ею вознаграждение за предоставление услуг по управлению проектом. Такое вознаграждение признается по мере осуществления затрат по проекту и их утверждения соответствующими органами власти.

(iii) Выручка от деятельности по управлению объектами недвижимости включает доходы от аренды, доходы от продажи и переуступки прав на земельные участки и жилые помещения. Доходы от аренды признаются равномерно в течение срока аренды. Доходы от продажи или переуступки прав на объекты недвижимости признаются в момент перехода к покупателю существенной части всех рисков и выгод, связанных с владением активом.

(iv) Доходы от сервисных контрактов на эксплуатацию и обслуживание объектов недвижимости признаются на основе метода начисления в течение срока предоставления услуг.

Изменение заказов и претензии – После начала выполнения работ по договору Группа может столкнуться с изменением условий, требований заказчика, спецификаций, проектов, материалов и графика работ («изменение заказа»). Как правило, изменение заказа согласовывается с заказчиком, и в первоначальный договор вносятся изменения, утверждающие как объем, так и стоимость измененных работ (услуг). В случае возникновения разногласий между Группой и заказчиком по поводу изменений заказа Группа рассматривает такой случай как претензию. Затраты, связанные с изменением заказов и претензиями, признаются по мере возникновения. Изменения заказов учитываются в общей оценке выручки по договору, если изменение заказа с высокой степенью вероятности приведет к действительному увеличению стоимости соответствующего договора, и сумма изменения может быть надежно оценена. Претензии учитываются в общей оценке выручки по договору только в том случае, если были понесены затраты по договору, связанные с претензией, и претензия с высокой степенью вероятности приведет к действительному увеличению стоимости соответствующего договора, а ее размер может быть надежно оценен.

Ожидаемые убытки по незавершенным договорам и изменения в оценке стоимости договоров – Группа создает резервы в отношении ожидаемых убытков по незавершенным договорам в периодах, когда такие убытки выявляются. Кумулятивный эффект пересмотра выручки по договорам и оценки затрат на завершение договоров отражается в учетном периоде, в котором такие суммы становятся очевидными и могут быть надежно оценены. Пересмотр выручки может отражать влияние таких факторов, как изменение заказов и претензии, претензии по гарантиям, прочие санкции по договорам и расчеты в связи с досрочным прекращением договора.

Затраты и выставленные счета по незавершенным договорам – Затраты, связанные с выполнением договоров на строительство (включая ожидаемую прибыль по незавершенным договорам), отражаются за вычетом выставленных счетов по данным договорам. Выставленные счета, превышающие размер затрат и ожидаемой прибыли по незавершенным договорам, отражаются в составе обязательств.

Недвижимость, приносящая доход – У Группы имеется ряд объектов недвижимости, от которых Группа получает или предполагает получать доходы в виде арендных платежей, сохранив за собой права собственности или аренды данного имущества. Такое имущество представлено, в основном, жилой и коммерческой недвижимостью и земельными участками, которые были или будут сданы в аренду по краткосрочным или долгосрочным договорам.

Амортизация недвижимости, приносящей доход, начисляется линейным способом в течение предполагаемого срока полезного использования соответствующих активов (для зданий и земельных участков – 20-40 лет, для капитальных вложений в арендованные объекты основных средств – меньший из оставшегося срока полезного использования и срока аренды).

Финансовые инструменты – Финансовые инструменты Группы включают главным образом денежные средства и их эквиваленты, депозиты в банках, займы выданные, вложения в ценные бумаги, дебиторскую и кредиторскую задолженность и привлеченные займы. По состоянию на 31 декабря 2006 года справедливая стоимость краткосрочных финансовых инструментов приблизительно равнялась их балансовой стоимости. Справедливая стоимость полученных долгосрочных займов и выданных векселей с плавающей ставкой процента приблизительно равнялась их балансовой стоимости. Рассчитать справедливую стоимость долгосрочных займов, полученных от Системы, и векселей, выданных Системе и ее дочерним компаниям, не представляется возможным в силу того, что данные операции являются операциями между связанными сторонами. Справедливая стоимость вложений в акций зависимых предприятий не определялась в связи с отсутствием рыночных котировок, а также с тем, что оценка справедливой стоимости не проводилась ввиду значительной стоимости таких работ.

Денежные средства и их эквиваленты – К денежным средствам и их эквивалентам относятся денежные средства в кассе, банковские депозиты и временные вложения денежных средств в различные инструменты со сроками погашения, составляющими на момент приобретения не более трех месяцев.

Депозиты в банках, выданные займы и вложения в долговые ценные бумаги – Депозиты в банках и выданные займы с первоначальным сроком погашения свыше трех месяцев учитываются по амортизированной стоимости. Руководство ежегодно оценивает возможность реализации балансовой стоимости депозитов и выданных займов и в случае необходимости отражает убыток от обесценения для приведения стоимости данных активов к их справедливой стоимости.

Вложения в обращающиеся на рынке долговые ценные бумаги рассматриваются как имеющиеся в наличии для продажи и отражаются по справедливой стоимости, исходя из рыночных котировок. Нереализованные прибыли/(убытки), за вычетом эффекта налога на прибыль, отражаются отдельной строкой в составе прочих доходов, относимых напрямую на увеличение собственного капитала. Нереализованные прибыли/(убытки) от обращающихся на рынке долговых ценных бумаг за 2006 и 2005 гг. были незначительными.

Вложения в акции зависимых предприятий – Доля Группы в чистых активах и чистой прибыли/(убытках) компаний Сибмост, Амираль Б.В., Телеком Девелопмент и Каменный остров, в которых Группа владеет 20-50% голосующих акций (далее – «зависимые предприятия») и имеет возможность оказывать существенное влияние на финансовую и производственную политику, отражается в учете по методу учета доли в собственном капитале. В 2006 и 2005 гг. доля Группы в чистой прибыли (убытках) таких предприятий была незначительной.

Вложения в акции предприятий, в которых Группа владеет менее чем 20% голосующих акций, учитываются по фактической стоимости приобретения.

Дебиторская задолженность – Дебиторская задолженность отражается по цене возможной реализации за вычетом резерва по сомнительным долгам. Такие резервы создаются либо в связи с конкретными обстоятельствами, либо исходя из оценок, основанных на данных о вероятности погашения задолженности.

Налог на добавленную стоимость («НДС») – Налог на добавленную стоимость по реализованным услугам, подлежащий уплате в бюджет, отражается по методу начисления, на основе счетов, выставляемых покупателям. НДС, уплаченный при приобретении товаров и услуг, возмещается за счет НДС, полученного от покупателей, при соблюдении определенных ограничений. НДС, уплаченный при приобретении товаров и услуг, подлежащий возмещению из бюджета в последующих отчетных периодах, отражается в составе налогов к возмещению. НДС, не подлежащий возмещению, включается в себестоимость строительства, поскольку представляет собой затраты, необходимые для строительства соответствующего объекта.

Административные здания, машины и оборудование – Основные средства со сроком полезного использования, превышающим один год, капитализируются по первоначальной стоимости. В стоимость основных средств включаются затраты на реконструкцию и замену объектов, увеличивающие срок полезного использования активов и их способность приносить доход. Затраты на текущий ремонт и техобслуживание относятся на расходы по мере их возникновения.

Выбывшие объекты основных средств списываются с баланса вместе с соответствующими суммами накопленной амортизации. Прибыль или убыток, возникшие в результате такого выбытия, включаются в расчет чистой прибыли.

Машины и оборудование амортизируются линейным методом на срок от 3 до 5 лет. Административные здания амортизируются линейным методом на 40 лет.

Права на строительство и прочие нематериальные активы – Права на строительство, приобретенные Группой, отражаются по стоимости приобретения. Амортизация прав на строительство начисляется линейным способом с того момента, когда проект начал приносить доход. Права на строительство по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. включают права на застройку жилыми зданиями участка муниципального района Кунцево Западного административного округа г. Москвы. Срок завершения строительства в рамках данного проекта истекает в 2012 году. Амортизация прочих нематериальных активов с конечным сроком использования начисляется линейным способом.

Обесценение долгосрочных активов – Группа периодически оценивает возмещаемость балансовой стоимости своих долгосрочных активов в соответствии со Стандартом № 144 «Учет обесценения и выбытия долгосрочных активов». Когда произошедшие события или изменения в обстоятельствах указывают на то, что балансовая стоимость активов может быть не возмещена, Группа сравнивает предполагаемые недисконтированные чистые поступления денежных средств от этих активов с их балансовой стоимостью. Если эти недисконтированные чистые поступления денежных средств оказываются меньше балансовой стоимости активов, Группа отражает убыток от обесценения с целью частичного списания стоимости активов до уровня справедливой стоимости, определяемой на основе предполагаемых будущих дисконтированных поступлений денежных средств от использования данных активов. Руководство считает, что по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. событий или изменений в обстоятельствах, свидетельствующих об обесценении долгосрочных активов, не произошло.

Обязательства по строительству – Обязательства по строительству представлены обязательствами по строительству жилых помещений, принятыми в результате приобретения прав на застройку жилыми зданиями участка муниципального района Кунцево Западного административного округа г. Москвы.

Налог на прибыль – Налог на прибыль рассчитывается в соответствии с российским законодательством. Ставка налога на прибыль в РФ в 2006 и 2005 гг. составляла 24%.

Отложенные налоговые требования и обязательства по налогу на прибыль отражаются с использованием балансового метода с учетом существенных временных разниц между данными налогового учета и данными, включенными в финансовую отчетность. Резерв по отложенным налоговым требованиям создается, когда существует более чем 50-процентная вероятность того, что такие требования не будут реализованы путем уменьшения налогооблагаемой базы последующих лет.

Отчисления во внебюджетные фонды – Группа перечисляет взносы во внебюджетные фонды РФ – пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонд медицинского страхования за всех своих российских сотрудников. В соответствии с действующим российским законодательством сумма средств, перечисляемых во внебюджетные фонды, рассчитывается путем применения к сумме общей годовой заработной платы каждого работника регрессивной ставки в размере от 26% до 2%.

Расходы по займам – Группа капитализирует проценты по займам, относящиеся к значительным инвестиционным проектам, в течение периода осуществления таких проектов. Суммы капитализированных процентов увеличивают стоимость соответствующих активов и относятся на затраты в течение срока полезного использования данных активов. Капитализированные расходы по займам за 2006 и 2005 гг. составили соответственно 10,234 тыс. долл. США и 10,960 тыс. долл. США. Остальные расходы по займам отражаются в отчете о прибылях и убытках как расходы периода, в котором они возникли.

Рекламные расходы – Рекламные расходы относятся Группой на затраты в периоде их возникновения.

Доля миноритарных акционеров – Доля миноритарных акционеров представляет собой часть балансовой стоимости чистых активов предприятий Группы, пропорциональную долям участия в капитале данных компаний, которые прямо или косвенно принадлежат акционерам, не входящим в Группу.

Дивиденды и распределение прибыли – Дивиденды отражаются в учете на дату их объявления. Размер прибыли Группы, подлежащей распределению среди акционеров, определяется на основе данных российской финансовой отчетности Системы-Галс и может отличаться от суммы, рассчитанной на основе ГААП США.

Прибыль в расчете на одну акцию – Базовая прибыль в расчете на одну обычную акцию рассчитывается как отношение чистой прибыли к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение данного периода. Разводненная прибыль на обычную акцию отражает максимальный потенциальный разводняющий эффект, который может иметь место, если бы ценные бумаги, конвертируемые в акции, или другие обязательства Группы по выпуску обычных акций были исполнены или конвертированы в обычные акции и участвовали в распределении чистой прибыли Группы.

Доход, относимый на увеличение собственного капитала – Доход, относимый на увеличение собственного капитала, представляет собой сумму чистой прибыли и доходов, относимых напрямую на увеличение собственного капитала. В 2006 и 2005 гг. у Группы не было доходов, относимых напрямую на увеличение собственного капитала.

Недавно вышедшие положения по бухгалтерскому учету – В феврале 2006 года Совет по стандартам бухгалтерского учета выпустил Стандарт бухгалтерского учета № 155 «Учет отдельных комбинированных финансовых инструментов», являющийся поправкой к Стандарту №133 «Учет деривативов и деятельности по хеджированию» и Стандарту № 140 «Учет передачи и обслуживания финансовых активов и погашения обязательств». В Стандарте № 155 рассматривается применение требований Стандарта № 133 в отношении долей участия в секьюритизованных финансовых активах и разрешается проводить переоценку по справедливой стоимости любых комбинированных финансовых инструментов, содержащих

встроенные деривативы, для которых в противном случае потребовалось бы отдельное отражение в отчетности. Кроме того, данный Стандарт устанавливает требование по оценке долей участия в секьюритизованных финансовых активах в целях выявления активов, которые представляют собой автономные деривативы или комбинированные финансовые инструменты, содержащие встроенные деривативы, требующие отдельного отражения в отчетности, а также разъясняет ряд других вопросов касательно классификации деривативов. Стандарт № 155 действует для всех финансовых инструментов, приобретенных или выпущенных с начала первого финансового года организации, начинающегося после 15 сентября 2006 года. Переход к применению данного стандарта не оказал существенного влияния на результаты операций и финансовое положение Группы.

В июле 2006 года Совет по стандартам бухгалтерского учета выпустил Пояснение № 48 «Учет неопределенности в отношении налогов на прибыль» к Стандарту № 109 «Учет налогов на прибыль». Пояснение действует в отношении всех налоговых позиций, которые подпадают под Стандарт № 109, и требует использования двухступенчатого подхода к признанию и оценке налоговых льгот. Пояснение устанавливает критерий наличия более чем 50-процентной вероятности получения льготы, который должен быть выполнен до отражения налоговой льготы в финансовой отчетности. Для выполнения данного критерия предприятие должно определить, что в случае проверки налоговыми органами позиция, занятая предприятием, с большей вероятностью будет поддержана, чем оспорена ими, исходя из технических аспектов занятой позиции. После выполнения данного критерия предприятие обязано признавать самую большую сумму налоговой льготы, которая с более чем 50-процентной вероятностью будет получена после окончательных расчетов с налоговыми органами. На обоих этапах предприятие должно исходить из допущения, что налоговые органы располагают всей полнотой соответствующей информации. Пояснение № 48 также требует, чтобы предприятия отдельно раскрывали на конец каждого отчетного периода данные о неопределенности их позиции по налогу на прибыль, включая детальные данные по примененным налоговым льготам, не выполняющим критериям включения в финансовую отчетность. Пояснение № 48 вступает в силу в отношении финансовых лет, начинающихся после 15 декабря 2006 года, и должно быть применено в отношении всех налоговых позиций на момент первоначального применения. Кумулятивный эффект применения данного Пояснения следует отражать в качестве корректировки входящего остатка нераспределенной прибыли в первом году применения. Руководство Группы в настоящее время проводит оценку влияния перехода к применению Пояснения № 48.

В сентябре 2006 года Совет по стандартам бухгалтерского учета выпустил Стандарт бухгалтерского учета № 157 «Определение справедливой стоимости». Стандарт № 157 дает определение справедливой стоимости, устанавливает общие правила ее определения, а также расширяет требования по раскрытию информации о методах расчета справедливой стоимости. Данный Стандарт разъясняет методику применения других стандартов учета, требующих или разрешающих проведение оценки и отражение в отчетности активов и обязательств по справедливой стоимости. Соответственно данный Стандарт не расширяет перечень активов или обязательств, для которых возможна оценка по справедливой стоимости. Стандарт № 157 действует в отношении отчетности за финансовые годы, начинающиеся после 15 ноября 2007 года, а также промежуточные периоды этих финансовых лет. Руководство Группы в настоящее время проводит оценку влияния перехода к применению данного Стандарта.

В сентябре 2006 года Комитет по стандартам финансовой отчетности выпустил Стандарт № 158 «Учет работодателями пенсионных планов с установленными выплатами и прочих выплат сотрудникам после выхода на пенсию» – изменение к Стандартам №№ 87, 88, 106 и 132(R). Стандарт № 158 требует от компаний, акции которых обращаются на открытом рынке, имеющих пенсионные планы, в полном объеме признавать, в качестве актива или обязательства, суммы избыточного или недостаточного фондирования по таким планам. Статус фондирования определяется как разница между справедливой стоимостью активов плана и обязательствами по выплате пенсий. Стандарт № 158 также требует от компаний проводить оценку активов плана и обязательств по выплате пенсий по состоянию на конец года. Стандарт № 158 действует в отношении финансовых лет, заканчивающихся после

15 декабря 2006 года; требование оценки активов и обязательств на конец года вводится в действие для финансовых лет, заканчивающихся после 15 декабря 2008 года. Переход к применению Стандарта № 158 не оказал существенного влияния на результаты операций и финансовое положение Группы.

В феврале 2007 года Совет по стандартам бухгалтерского учета выпустил Стандарт бухгалтерского учета № 159 «Возможность отражения финансовых активов и финансовых обязательств по справедливой стоимости», который позволяет компаниям оценивать определенные финансовые активы и обязательства по справедливой стоимости. Стандарт № 159 предоставляет компаниям возможность принять решение об учете основных категорий финансовых активов и обязательств по справедливой стоимости, а изменений справедливой стоимости – в отчете о прибылях и убытках. Принятое решение не может быть изменено впоследствии. Задача Стандарта – улучшение качества финансовой отчетности за счет снижения волатильности прибыли, возникающей из-за применения разных подходов к оценке активов и обязательств, при этом не обязывая организации применять сложные положения учета операций по хеджированию. Стандарт № 159 действует с начала первого финансового года организации, начинающегося после 15 ноября 2007 года. В настоящее время Группа проводит оценку потенциального эффекта принятия решения об учете основных категорий финансовых активов и обязательств по справедливой стоимости.

3. ПРОДАЖА ОФИСНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА «ПОКРОВКА 40»

В течение 2006 года Группа заключила ряд связанных сделок в целях продажи офисной части объекта недвижимости, расположенного по адресу: ул. Покровка, д. 40. В апреле 2006 года Группа учредила специализированную компанию ООО «Покровка 40». Доля Системы-Галс в капитале Покровки 40 составила 36,4%, доля Системы и ее дочерних компаний – 60,6%. Конечный покупатель офисного здания приобрел оставшиеся 3%. Участники внесли в капитал Покровки 40, пропорционально долям владения, 30,000 тыс. долл. США. Данные средства были использованы для приобретения у Группы прав на офисную часть объекта. После передачи Покровке 40 прав на завершенное офисное здание, покупатель приобрел доли Системы и Системы-Галс в капитале данной компании. Сделка была завершена в четвертом квартале 2006 года. Отраженная в отчетности 2006 года выручка Группы, относящаяся к офисной части комплекса, составила 70,900 тыс. долларов США. Доля прибыли от продажи, удержанная Системой и ее дочерними компаниями, составила 25,563 тыс. долларов США.

4. ПРИОБРЕТЕНИЕ ДОЧЕРНИХ КОМПАНИЙ

В течение 2006 года Группа приобрела 50% ТРК Казань, 19% Кунцево-Инвест и 0,3% Мосдачтрест за 11 тыс. долл. США, 102 тыс. долл. США и 163 тыс. долл. США, соответственно, в результате чего доля собственности Группы в ТРК Казань и Кунцево-Инвест выросла до 100%, а доля собственности Группы в Мосдачтресте – до 57%.

В 2006 году Группа также приобрела 51% акций НПТЦ Транстехпроект, 100% акций компании Юрлак (у связанной стороны) и 100% акций Детского Мира Красноярск за 36 тыс. долл. США, 9 тыс. долл. США и 474 тыс. долл. США соответственно.

Влияние данных приобретений на результаты операций и финансовое положение Группы было незначительным.

5. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и их эквиваленты по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Денежные средства и их эквиваленты, размещенные:		
- у третьих лиц	7,542	3,732
- в Московском банке реконструкции и развития (МБРР), дочернем предприятии Системы	254,410	6,630
Итого	261,952	10,362

По состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. у Группы имелись депозиты до востребования, классифицированные как эквиваленты денежных средств, на сумму 240,771 тыс. долл. США и 500 тыс. долл. США соответственно. На 31 декабря 2006 года средневзвешенная процентная ставка по депозитам до востребования составила 5.4%.

6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, НЕТТО

Дебиторская задолженность по основной деятельности, за вычетом резерва по сомнительным долгам, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлена следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Дебиторская задолженность третьих сторон	27,616	6,267
Дебиторская задолженность дочерних предприятий Системы	7,319	14,958
За вычетом: резерва по сомнительной задолженности	(194)	(296)
Итого	34,741	20,929

По состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. дебиторская задолженность дочерних предприятий Системы включает подлежащие возмещению затраты Группы на строительство в размере 6,246 тыс. долл. США по проекту «Моховая 13» и 14,442 тыс. долл. США по проекту «Настасьинский 7» соответственно.

7. НАЛОГИ К ВОЗМЕЩЕНИЮ

Налоги к возмещению по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
НДС к возмещению	34,133	22,608
Прочие налоги к возмещению	4,722	2,450
Итого	38,855	25,058

8. ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НЕТТО

Прочая дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлена следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Авансовые платежи и прочая дебиторская задолженность третьих сторон	7,358	4,830
Расходы будущих периодов	4,328	1,111
Прочая задолженность дочерних предприятий Системы	663	276
За вычетом: резерва по сомнительной задолженности	(2,578)	(2,300)
Итого	9,771	3,917

Руководство ежегодно оценивает вероятность фактического оказания услуг, по которым были выданы авансы. В результате такой оценки было установлено, что в отдельных случаях фактическое предоставление Группе услуг по строительству жилой недвижимости, за которые были уплачены авансы в предыдущих отчетных периодах, маловероятно. На 31 декабря 2006 и 2005 гг. Группа создала резервы в полной сумме этих авансов.

9. ДЕПОЗИТЫ В БАНКАХ, ВЫДАННЫЕ ЗАЙМЫ И ВЛОЖЕНИЯ В ДОЛГОВЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ

Депозиты в банках, выданные займы и вложения в долговые ценные бумаги по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Вложения в долговые ценные бумаги, обращающиеся на рынке	64,974	-
Выданные займы и векселя к получению от:		
- дочерних предприятий Системы	64,211	7,258
- зависимых компаний	3,464	-
- третьих сторон	25,210	450
Срочные депозиты в МБРР	6,996	-
Итого	164,855	7,708

Вложения Группы в долговые ценные бумаги, обращающиеся на рынке, включают облигации российских эмитентов, не связанных с Группой. Группа проводит классификацию вложений в долговые ценные бумаги, обращающиеся на рынке, на момент покупки и пересматривает ее на каждую отчетную дату. По состоянию на 31 декабря 2006 года долговые ценные бумаги Группы, обращающиеся на рынке, были классифицированы как имеющиеся в наличии для продажи. В зависимости от изменения доходности альтернативных инвестиций, а также потребности в денежных средствах, Группа может продать или не продавать эти ценные бумаги до наступления срока погашения.

На 31 декабря 2006 года средневзвешенные процентные ставки по выданным займам и векселям к получению от дочерних предприятий Системы, зависимых компаний и третьих сторон составили 9.5%, 12.0% и 7.8% соответственно. Срок платежей практически по всем займам и векселям к получению, которыми владеет Группа по состоянию на 31 декабря 2006 года, наступает до окончания 2007 года.

Срок платежа по срочным депозитам Группы в МБРР наступает в 2007 году. По состоянию на 31 декабря 2006 года средневзвешенная процентная ставка по срочным депозитам составила 5.2%.

В декабре 2006 года Группа передала часть вложений в долговые ценные бумаги в доверительное управление МБРР. В портфель ценных бумаг, переданных в доверительное управление, входят векселя дочерних предприятий Системы в сумме 32,148 тыс. долл. США и долговые ценные бумаги третьих лиц в сумме 64,974 тыс. долл. США. Договор доверительного управления истекает в 2007 году, но подлежит автоматическому продлению, если ни одна из сторон по договору не направит другой стороне уведомление о расторжении.

10. ЗАТРАТЫ И ОЖИДАЕМАЯ ПРИБЫЛЬ, ПРЕВЫШАЮЩИЕ ВЫСТАВЛЕННЫЕ СЧЕТА ПО НЕЗАВЕРШЕННЫМ ДОГОВОРАМ

Затраты и ожидаемая прибыль, превышающие выставленные счета по незавершенным договорам, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Накопленные затраты и доходы	25,578	102,345
За вычетом: выставленных счетов	(12,497)	(63,997)
Итого	13,081	38,348

11. ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ, НЕТТО

Инвестиции в недвижимость, за вычетом накопленной амортизации, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Объекты недвижимости, предназначенные для продажи	270,892	124,312
Имущество, приносящее доход, нетто		
Здания и сооружения	66,140	51,290
Незавершенное строительство	-	130
	66,140	51,420
За вычетом: накопленной амортизации	(6,599)	(3,840)
	59,541	47,580
Итого	330,433	171,892

Амортизационные отчисления за 2006 и 2005 гг. составили 2,759 тыс. долл. США и 1,925 тыс. долл. США соответственно.

12. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ, НЕТТО

Административные здания, машины и оборудование, за вычетом накопленной амортизации, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Машины и оборудование	4,714	3,114
Прочие активы	3,446	2,136
	8,160	5,250
За вычетом: накопленной амортизации	(2,683)	(1,894)
Итого	5,477	3,356

Амортизационные отчисления за 2006 и 2005 гг. составили 988 тыс. долл. США и 799 тыс. долл. США соответственно.

13. ПРАВА НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЧИЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ, НЕТТО

Права на строительство и прочие нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Права на строительство – Кунцево	43,156	43,156
Прочие нематериальные активы	391	137
	43,547	43,293
За вычетом: накопленной амортизации	(3,512)	(115)
Итого	40,035	43,178

Амортизационные отчисления за 2006 и 2005 гг. составили 3,397 тыс. долл. США и 59 тыс. долл. США соответственно.

Права на строительство, предоставленные Кунцево-Инвест в соответствии с постановлением Правительства Москвы, связаны с программой реконструкции жилой недвижимости в районе Кунцево г. Москвы. В соответствии с данной программой, с учетом изменений, заказчик-застройщик обязан построить 381.4 тыс. кв.м. жилой площади для продажи на открытом рынке («коммерческое жилье») и дополнительно 173.3 тыс. кв.м. жилой площади для передачи Правительству Москвы («муниципальное жилье»). Кунцево-Инвест заключило инвестиционный договор с ЗАО «Интеко», согласно которому Интеко обязуется (i) построить за свой счет и самостоятельно реализовать около 50% коммерческих зданий и (ii) финансировать строительство приблизительно 50% муниципальных зданий по этой программе. На 31 декабря 2006 года обязательства Группы по завершению строительства по этой программе составляют 167.9 тыс. кв.м. коммерческого жилья и 77.8 тыс. кв.м. муниципального жилья.

По оценке руководства, в соответствии с политикой начисления амортизации, указанной в Примечании 2, размер амортизационных отчислений составит:

Год, закончившийся 31 декабря,	
2007	6,642
2008	6,642
2009	6,642
2010	6,642
2011	6,642
Последующие годы	6,825
Итого	40,035

В результате приобретения новых нематериальных активов, изменения сроков полезного использования и влияния других факторов амортизационные отчисления, которые будут отражены в отчетности будущих периодов, могут отличаться от данных оценок.

14. ВЛОЖЕНИЯ В АКЦИИ ЗАВИСИМЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Вложения в акции зависимых предприятий по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. включали:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Сибмост	2,400	-
Прочие	399	287
Итого	2,799	287

В январе 2006 года ПСО Система-Галс приобрела 25% плюс 1 акцию компании Сибмост за 2,400 тыс. долл. США. Сибмост является застройщиком и управляет строительством инфраструктурных объектов в Сибирском федеральном округе. В 2006 году доля Группы в чистой прибыли Сибмоста была незначительна.

В мае 2006 года Система-Галс продала пакет акций зависимой компании Регионы за 3,094 тыс. долл. США. Прибыль от продажи составила 3,078 тыс. долл. США.

15. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПОСТАВЩИКАМИ И СУБПОДРЯДЧИКАМИ

Задолженность перед поставщиками и субподрядчиками по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлена следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Задолженность перед третьими сторонами	30,729	10,568
Задолженность перед дочерними предприятиями Системы	2,748	1,580
Итого	33,477	12,148

16. ВЫСТАВЛЕННЫЕ СЧЕТА, ПРЕВЫШАЮЩИЕ ЗАТРАТЫ И ОЖИДАЕМУЮ ПРИБЫЛЬ ПО НЕЗАВЕРШЕННЫМ ДОГОВОРАМ

Выставленные счета, превышающие затраты и ожидаемую прибыль по незавершенным договорам, по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Выставленные счета	97,274	44,820
За вычетом: накопленных затрат и прибыли	(71,911)	(30,824)
Итого	25,363	13,996

17. НАЧИСЛЕННЫЕ РАСХОДЫ И ПРОЧИЕ ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Начисленные расходы и прочие текущие обязательства по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	31 декабря 2006 года	31 декабря 2005 года
Начисленные расходы и прочие обязательства перед третьими лицами	23,484	3,725
Прочие обязательства перед дочерними предприятиями Системы	1,646	1,473
Итого	25,130	5,198

18. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

В результате приобретения Кунцево-Инвест Группа приняла на себя обязательства построить два жилых здания (по адресам ул. Ельнинская, д. 15 и ул. Авиаторов, д. 9). В течение 2006 года Группа понесла расходы по строительству этих зданий в сумме 19,666 тыс. долл. США. На 31 декабря 2006 года строительство этих зданий было практически завершено. Строительные расходы были зачтены против соответствующих обязательств после приемки завершенных зданий покупателями и Правительством Москвы. Отраженная в балансе сумма обязательств по строительству на 31 декабря 2006 года представляет собой резерв на урегулирование судебных исков в связи с данными объектами недвижимости (Примечание 26).

19. ЗАЙМЫ ПОЛУЧЕННЫЕ И ВЕКСЕЛЯ ВЫДАННЫЕ

Задолженность Группы по полученным займам и выданным векселям по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлена следующим образом:

	<u>31 декабря 2006 года</u>	<u>31 декабря 2005 года</u>
Кредиты полученные и векселя выданные – третьи лица		
Deutsche Bank AG	140,000	-
NOMURA International plc	100,000	-
UBS AG	100,000	-
Commerzbank	-	20,000
West LB Vostok	-	10,400
Прочие	27,867	3,660
	367,867	34,060
Займы полученные и векселя выданные – Система и ее дочерние предприятия	<u>10,100</u>	<u>182,440</u>
Итого займы полученные и векселя выданные	<u>377,967</u>	<u>216,500</u>
Текущие выплаты	362,560	152,857
Долгосрочные выплаты	15,407	63,643

В августе, сентябре и октябре 2006 года Система-Галс заключила кредитные соглашения сроком на один год с Deutsche Bank AG, NOMURA International plc и UBS AG на суммы 140,000 тыс. долл. США, 100,000 тыс. долл. США и 100,000 тыс. долл. США соответственно. Кредиты были предоставлены для финансирования основной деятельности и рефинансирования долговых обязательств Группы. Процентная ставка по кредитам равна 8.65%, 8.45% и 8.65% годовых соответственно. Гарантом по кредитам выступает Система. За предоставление гарантии Группа выплачивает Системе 3% годовых. Согласно кредитным договорам Группа не должна привлекать новые заимствования, если в результате общая сумма заимствований превысит 60% совокупной рыночной стоимости недвижимости Группы, определенной международно признанным оценщиком, а соотношение прибыли до учета процентов, налогообложения и амортизации к процентным расходам станет ниже 2:1. Кроме того, кредитные соглашения содержат определенные ограничения в отношении продажи Группой активов (выручка от продажи должна быть не ниже справедливой стоимости продаваемых активов и по крайней мере 75% выручки должно быть получено денежными средствами, их эквивалентами или, при определенных условиях, акциями); значительных изменений характера бизнеса Группы; реорганизации, кроме случаев, когда в результате реорганизации Система-Галс сохраняется как юридическое лицо и нет достаточных оснований полагать, что такая реорганизация может оказать существенное негативное влияние на бизнес Группы; погашение (в срок или до срока) задолженности Системе, очередность которой ниже, чем очередность выплат по кредитным соглашениям, и осуществление финансовых вложений в определенные дочерние предприятия Системы.

Процентные ставки по займам и векселям, полученным Группой от Системы и ее дочерних предприятий, являются фиксированными и составляют от 0 до 12.5%.

Средневзвешенная процентная ставка по невыплаченным займам и векселям составляла 8.7% и 9.0% по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. соответственно.

График погашения задолженности по займам и векселям представлен следующим образом:

Год, закончившийся 31 декабря	
2007	362,560
2008	5,626
2009	3,024
2010	6,757
Итого	377,967

В декабре 2006 года Группа заключила соглашение с Eurohypo AG о предоставлении кредита для финансирования строительства торгово-развлекательного комплекса Галс-Март («Лето») в Санкт-Петербурге. Размер кредита определен как меньшая из 2-х величин: 106,400 тыс. долл. США или 70% запланированных затрат на строительство объекта. Кредит может быть продлен до 12 лет, а размер кредита увеличен до 187,500 тыс. долл. США. Для получения кредита Группа должна выполнить ряд условий. На дату выпуска финансовой отчетности данные условия еще не были выполнены.

20. ОПЕРАЦИИ С КАПИТАЛОМ

В июне 2005 года Система-Галс выпустила в пользу Системы 125 обыкновенных акций номинальной стоимостью 50 руб. по цене 3,480 тыс. руб. за акцию. Средства, полученные от эмиссии, составили 15,113 тыс. долл. США.

В апреле 2006 года Система-Галс увеличила уставный капитал за счет выпуска 8,086,350 обыкновенных акций номинальной стоимостью 50 руб. каждая. Выпуск акций был осуществлен путем капитализации накопленной прибыли, отраженной в соответствии с требованиями российского законодательства по бухгалтерскому учету. В результате эмиссии в консолидированной финансовой отчетности Группы был отражено одновременное увеличение уставного капитала и непокрытого убытка в сумме 14,607 тыс. долл. США.

В ноябре 2006 года Система-Галс выпустила 1,738,650 обыкновенных акций в ходе первичного размещения акций на открытом рынке и 168,256 обыкновенных акций в результате реализации андеррайтерами опциона на дополнительный выпуск по цене 0.214 тыс. долл. США за акцию. Выручка Группы от размещения акций составила 408,078 тыс. долл. США без учета комиссии андеррайтеров и прочих расходов, связанных с размещением ценных бумаг, в сумме 17,719 тыс. долл. США. В том же периоде Система-Галс выпустила в пользу Системы, а затем приобрела обратно по той же цене 1,222,663 обыкновенных акций. По состоянию на 31 декабря 2006 года эти акции принадлежали 100%-ному дочернему предприятию Группы и учитывались как собственные акции, выкупленные у акционеров, по номинальной стоимости.

По состоянию на 31 декабря 2006 года разрешенный к выпуску уставный капитал Системы-Галс состоит из 13,087,525 обыкновенных акций, включая 11,217,094 выпущенные акции и 9,994,431 акции, находящиеся в обращении. По состоянию на 31 декабря 2005 года уставный капитал Системы-Галс состоял из 1,175 разрешенных к выпуску, выпущенных и находящихся в обращении обыкновенных акций.

В 2005 году Мосдачтрест выпустил 19,894 обыкновенных акций номинальной стоимостью 16,361 руб. каждая. Правительство Москвы приобрело 7,162 обыкновенных акций за 4,046 тыс. долл. США. Прочие акционеры приобрели 10 обыкновенных акций за 6 тыс. долл. США. Остальные акции были приобретены Системой-Галс. В результате данных сделок доля владения Системы-Галс в Мосдачтресте увеличилась до 56%. Превышение вноса Правительства Москвы над балансовой стоимостью соответствующей доли в чистых активах Мосдачтреста в размере 316 тыс. долл. США было отражено как добавочный капитал.

21. ПЕРЕДАЧА ДОЛИ ПРИБЫЛИ В ПОЛЬЗУ СИСТЕМЫ

В течение 2005 года Система-Галс приобрела у Системы 50% обыкновенных акций компании Система-Темп за 2,091 тыс. долл. США, 81% обыкновенных акций Кунцево-Инвест за 2 тыс. долл. США и 30% обыкновенных акций компании Сити-Галс за 10 тыс. долл. США.

В августе 2006 года Система-Галс приобрела у Системы 99% акций компании Терра, 98% акций Ялтинского рыбоперерабатывающего завода, 100% акций компании Каскад и 100% акций Гостиницы «Корона-Интурист» на общую сумму 30,300 тыс. долл. США.

В августе 2006 года Группа приобрела у связанных сторон 100% акций компании Ностро за 26,600 тыс. долл. США и взяла на себя обязательства по дополнительному инвестированию средств в размере 7,200 тыс. долл. США в счет погашения задолженности данной компании. Ностро принадлежит здание в Москве по адресу Садовническая ул., д. 75. Группа отразила разницу между ценой приобретения и ценой, уплаченной Ностро при покупке здания, в качестве распределения средств в пользу Системы.

22. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

Расходы по основной деятельности (операционные расходы) за 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	2006	2005
Себестоимость реализации по девелоперским проектам	151,476	51,969
Расходы по оплате труда и затраты, связанные с персоналом	24,720	15,318
Амортизация основных средств и нематериальных активов	7,144	2,783
Ремонт и техническое обслуживание	2,247	1,021
Аренда помещений и земельных участков	2,009	2,512
Консультационные услуги	1,617	4,584
Налоги, кроме налога на прибыль	1,555	1,451
Расходы на охрану	1,479	1,884
Реклама и маркетинг	739	489
Расходы на коммунальные услуги и электроэнергию	452	1,021
Страхование	134	608
Резерв по сомнительной задолженности	115	2,041
Изменение оценки обязательств по строительству	-	(5,288)
Прочие	6,216	1,032
Итого	199,903	81,425

23. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Расходы Группы по налогу на прибыль за 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	2006	2005
Текущие расходы по налогу на прибыль	5,678	3,978
Отложенные расходы по налогу на прибыль	10,621	539
Итого	16,299	4,517

Фактическая величина налога на прибыль отличается от величины, полученной путем умножения стандартной ставки налога на прибыль (24%) на сумму бухгалтерской прибыли до налогообложения и вычета долей миноритарных акционеров. Ниже приводится расшифровка этой разницы:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Расход по налогу на прибыль, рассчитанный путем умножения прибыли до налогообложения на стандартную ставку налога	19,248	2,347
Поправки на:		
Расходы, не подлежащие вычету для целей налогообложения	1,189	745
Необлагаемые доходы	-	(137)
Долю прибыли от реализации девелоперского проекта «Покровка 40», удержанную основным акционером	(6,135)	-
Изменение оценочного резерва	369	-
Убытки отчетного года для целей налогообложения, не подлежащие льготированию в последующие годы	1,135	1,103
Курсовые разницы и эффект пересчета в доллары США	493	459
Итого	<u>16,299</u>	<u>4,517</u>

Временные разницы, возникающие между данными налогового учета, осуществляемого в соответствии с требованиями российского налогового законодательства, и данными, включенными в настоящую финансовую отчетность, приводят к возникновению отложенных налоговых требований и обязательств, которые по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом.

	<u>31 декабря 2006 года</u>	<u>31 декабря 2005 года</u>
Отложенные налоговые требования		
Обязательства по строительству	5,256	5,062
Прочие	1,089	914
За вычетом резерва по отложенным налоговым требованиям	<u>(6,345)</u>	<u>(5,976)</u>
Всего отложенные налоговые требования	<u>-</u>	<u>-</u>
Отложенные налоговые обязательства		
Права на строительство	(9,561)	(10,330)
Признание выручки	(11,100)	(553)
Прочие	<u>(843)</u>	<u>-</u>
Итого отложенные налоговые обязательства	<u>(21,504)</u>	<u>(10,883)</u>

Резерв по отложенным налоговым требованиям был создан, так как вероятность того, что налогооблагаемая прибыль соответствующих предприятий Группы в течение лет, когда ожидается восстановление вычитаемых временных разниц, не будет достаточной для реализации данного актива, превышает 50%.

24. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Операции Группы с Системой и ее дочерними компаниями в 2006 и 2005 гг. представлены следующим образом:

	2006	2005
Выручка по девелоперским проектам	2,148	17,333
Процентные расходы	(3,963)	(12,399)
Предоставление услуг	10,058	1,269
Приобретение услуг	(578)	(374)
Процентные доходы	1,522	96
Прочие расходы	(403)	-

Девелоперские проекты:

МГТС

В 2005 году Группа отразила выручку от реконструкции офисного здания МГТС, расположенного по адресу Настасьинский пер., д.7, в сумме 14,442 тыс. долл. США.

Манеж 13/1

В 2005 году Группа заключила инвестиционный договор с компанией «Манеж 13/1», 100% дочерним предприятием Системы, по реконструкции принадлежащего ей офисного здания по адресу ул. Моховая, д. 13. Группа отражает в отчетности доходы, связанные с предоставлением услуг по управлению проектом реконструкции здания, которые определяются как 5% от общей стоимости строительных работ. Вознаграждение по данному проекту, признанное Группой за 2006 и 2005 гг., составило 1,033 тыс. долл. США и 513 тыс. долл. США соответственно.

Договоры, по которым Группа выступает в качестве девелопера:

В 2006 и 2005 гг. Группа заключила договоры с компаниями Детский Мир, НИИДАР и МГТС, дочерними предприятиями Системы, по условиям которых она выступает в качестве девелопера по проектам реконструкции зданий, принадлежащих этим компаниям.

Процентные расходы:

В 2006 и 2005 гг. затраты Группы по выплате процентов по кредитам МБРР составили 3,742 тыс. долл. США и 12,399 тыс. долл. США соответственно.

Процентные доходы:

В 2006 и 2005 гг. процентные доходы по векселям МБРР и депозитам, размещенным в МБРР, составили 1,438 тыс. долл. США и 96 тыс. долл. США соответственно.

Услуги по управлению имуществом:

В состав предоставленных услуг за 2006 и 2006 гг. включена выручка от управления имуществом в размере 8,004 тыс. долл. США и 1,269 тыс. долл. США, соответственно. Данные услуги предоставляются, главным образом, Системе и ее дочерней компании МТС.

Доходы от аренды:

В 2006 и 2005 гг. Группа получила выручку от сдачи в аренду помещений компании Радио Центр, являвшейся на тот момент дочерним предприятием Системы, в сумме 418 тыс. долл. США и 519 тыс. долл. США соответственно.

Ряд коттеджей, принадлежащих Мосдачтресту, сдаются в текущую аренду связанным сторонам Системы. Сумма дохода от сдачи в аренду данных помещений в 2006 и 2005 гг. была незначительной.

Балансовые остатки по операциям со связанными сторонами по состоянию на 31 декабря 2006 и 2005 гг. раскрыты в соответствующих примечаниях к финансовой отчетности.

25. ГАРАНТИИ И ЗАЛОГИ

Гарантии качества работ – По условиям контрактов Группа несет ответственность за качество строительных работ после даты передачи заказчику соответствующего объекта, как правило, в течение двух лет с момента сдачи соответствующего объекта в эксплуатацию. Исходя из имеющегося у Группы опыта, сумма затрат на урегулирование претензий по гарантиям была незначительной, и условные обязательства по гарантиям в финансовой отчетности Группы не начислялись.

Залоги – По состоянию на 31 декабря 2006 года обыкновенные акции ряда предприятий Группы находились в залоге по займам, выданным МБРР:

	<u>Кол-во акций</u>	<u>Доля собственности</u>
Мосдачтрест	10,946	57%
Ландшафт	30	30%
Ростурстрой	360	90%

По состоянию на 31 декабря 2006 года Группа также передала в залог право собственности на жилые помещения справедливой стоимостью 5,718 тыс. долл. США и 385 тыс. долл. США в качестве обеспечения погашения обязательств перед компаниями Ордынка и Ремстройтрест-701 соответственно.

По состоянию на 31 декабря 2006 года продолжала действовать гарантия Альфа-Банка, обеспечивающая исполнение обязательств компании «Гостиница «Корона-Интурист» перед компанией MMR Russia S.A. по завершению работ, связанных с девелоперским проектом «Покровка 40». Гарантия была обеспечена принадлежащими Группе векселями Альфа-Банка на сумму 17,788 тыс. долл. США. Гарантия истекла в 2007 году.

По состоянию на 31 декабря 2006 года Система выдала гарантии МБРР по займам, предоставленным Группе, на сумму 5,204 тыс. долл. США.

По состоянию на 31 декабря 2006 года МБРР гарантировал обязательства ПСО Система-Галс перед ФГУП Дороги России по предоставлению услуг, связанных с проектом по строительству автодорог. Гарантия обеспечена средствами ПСО Система-Галс, размещенными на депозитах МБРР, в размере 1,899 тыс. долл. США.

26. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ

а) Налогообложение

В настоящее время в России существует ряд законов, устанавливающих налоги, уплачиваемые в федеральный бюджет и бюджеты субъектов Российской Федерации. К таким налогам относятся налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, единый социальный налог и прочие налоги. Во многих случаях практика применения данных законов органами исполнительной власти либо отсутствует, либо непоследовательна. Соответственно, существует малое число прецедентов, касающихся вынесения решений по налоговым спорам. Правильность начисления и уплаты налогов в налоговых декларациях, а также другие вопросы соблюдения нормативных требований (например, таможенного законодательства и правил валютного контроля) могут проверяться рядом органов, которые имеют право налагать значительные штрафы, начислять и взимать пени и проценты. Вышеизложенные факторы могут привести к более значительным налоговым рискам, чем обычно существуют в странах с более развитыми налоговыми системами. В целом, налоговые декларации могут быть подвергнуты проверке в течение трех лет после окончания налогового года. Хотя руководство Группы считает, что она должным образом отразила свои налоговые обязательства, существует риск того, что толкование законодательства регулирующими органами может отличаться от позиции Группы.

б) Политико-экономическая ситуация в России

За последнее десятилетие в России произошли значительные политические и социальные изменения. Являясь страной с развивающимся рынком, Российская Федерация не обладает полностью развитой коммерческой инфраструктурой, обычно существующей в странах с более развитой рыночной экономикой. Действующее правительство предпринимает попытки решить данные проблемы; в то же время им еще не были полностью реализованы реформы, необходимые для создания банковской и судебной систем, обычно существующих в странах с более развитым рынком. В результате, ведение деятельности в России связано с определенными рисками, как правило, не встречающимися в странах с более развитой рыночной экономикой.

в) Отраслевое регулирование

Операции с недвижимостью в России главным образом регулируются положениями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федерального Земельного Кодекса, Федерального Закона о регистрации прав собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, строительными нормами и положениями, утвержденными Министерством промышленности и энергетики, а также другими нормативными актами. Ведение строительной и девелоперской деятельности требует соблюдения обременительных нормативных требований, а также получения разрешений большого числа органов власти на федеральном, региональном и местном уровнях. В частности, в процессе выдачи разрешений и надзора за строительством участвуют Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, или Росстрой, Федеральная служба по надзору в сфере природопользования и Федеральная служба экологического, технологического и ядерного надзора, а также региональные органы государственного архитектурного и строительного надзора.

Помимо этого, в отношении строительной деятельности действуют все применимые природоохранные, противопожарные и санитарные нормы и требования.

Группа начала строительство ряда коттеджей без получения необходимых разрешений на строительство. Однако в настоящее время руководство занимается решением данной проблемы и не считает, что этот факт окажет отрицательное воздействие на финансовое положение Группы или результаты ее деятельности.

г) Судебные разбирательства

В ходе осуществления основной деятельности предприятиям Группы приходится участвовать в судебных разбирательствах, рассмотрении исков и претензий. Руководство Группы полагает, что исход таких судебных разбирательств не окажет существенного негативного влияния на финансовое положение или на результаты деятельности Группы, за исключением того, что уже отражено в данной финансовой отчетности.

Начиная с 1 января 2005 года, физические лица, купившие жилье, построенное компанией Кунцево-Инвест, подали 17 исков против застройщика на общую сумму около 2,700 тыс. долл. США. Предметами данных исков, в частности, являлись требования об устранении строительных дефектов, завершении отделочных работ и выплате компенсации за задержку в сдаче жилых помещений. Все судебные споры, кроме одного, были решены в пользу Кунцево-Инвест. Один из истцов получил вознаграждение в размере 24 тыс. долл. США в качестве компенсации ущерба и судебных издержек. Кроме того, по трем случаям суд утвердил соглашение о передаче Группой жилых помещений в пользу истцов в счет погашения требований. На момент подготовки настоящей отчетности ряд исков, связанных с объектами недвижимости Кунцево-Инвест, находились на рассмотрении в различных судебных инстанциях. Сумма требований по каждому из этих исков была незначительной.

В 2004 году зависимое предприятие Группы Амираль Б.В., заключило договор с тремя компаниями, совладельцами гостиницы «Спорт», на реконструкцию гостиницы. В соответствии с договором компания Амираль Б.В. взяла на себя обязательства по сносу здания гостиницы и строительству на его месте многофункционального гостинично-делового и торгово-развлекательного комплекса. После первоначального утверждения проекта постановлением Правительства Москвы гостиница «Спорт» была снесена. Однако в 2006 году Правительство Москвы отменило свое предыдущее решение в связи с несоблюдением совладельцами графика строительных работ после сноса старого здания. В результате этого решения реализация проекта была приостановлена. В августе 2006 года двое из трех совладельцев подали иск против Правительства Москвы в Московский арбитражный суд с намерением признать отмену постановления недействительной. На момент подготовки данной финансовой отчетности окончательного решения по данному иску вынесено не было.

д) Обязательства по договорам на строительство

Группа заключила договоры с третьими сторонами на строительство объектов, которые потребуют осуществления капиталовложений после 31 декабря 2006 года. Информация о существенных обязательствах по договорам на строительство на 31 декабря 2006 года приводится ниже:

Ленинградский просп., 39 – Группа заключила договоры подряда на ведение строительных работ, включая закладку фундамента, строительство каркаса здания, проведение инженерных сетей и иные строительные работы. По состоянию на 31 декабря 2006 года обязательства по данным договорам составляют 82,644 тыс. долл. США. Кроме того, в связи с реализацией данного проекта Группа взяла на себя обязательства по обеспечению Центрального Спортивного Клуба Армии («ЦСКА») 17,437 кв. м. жилой площади.

Объекты МГТС – Группа заключила договоры на реконструкцию вышеуказанных зданий. По состоянию на 31 декабря 2006 года сумма обязательств по данным договорам составляет 9,190 тыс. долл. США.

Объекты Мосдачтреста – Группа заключила договоры подряда на ведение строительных работ по объектам Мосдачтреста. По состоянию на 31 декабря 2006 года сумма обязательств по данным договорам составляет 17,776 тыс. долл. США.

Проект Аврора – Группа заключила договоры подряда на ведение строительных работ, включая строительство дорог, а также газовых и электрических сетей. По состоянию на 31 декабря 2006 года сумма обязательств по данным договорам составляет 6,391 тыс. долл. США.

Объекты в Кунцево – Группа наняла подрядчика на проведение общих строительных работ. По состоянию на 31 декабря 2006 года сумма обязательств по данным договорам составляет 25,313 тыс. долл. США.

Правительство Москвы – Группа несет обязательства по управлению рядом строительных проектов, которые будут завершены после отчетной даты. Указанные строительные проекты финансируются Правительством Москвы, причем размер вознаграждения Группы установлен исходя из бюджетной стоимости проектов.

е) Текущая аренда

За редким исключением, земля в Москве находится в собственности Правительства Москвы. Аренда земли в Москве осуществляется в соответствии с установленным Правительством Москвы особым правовым режимом. По общему правилу права на аренду земли предоставляются Правительством Москвы на основании результатов аукциона или тендера, как правило, в обмен на авансовый взнос или постоянные взносы в виде регулярных арендных платежей. Регулярные арендные платежи по договорам аренды земли в 2006 и 2005 гг. были незначительными.

Мосдачтрест сдает в аренду значительную часть коттеджей частным лицам по ценам ниже рыночных, в связи с требованием Правительства Москвы о предоставлении льгот по арендной плате за пользование дачными помещениями пенсионерам и прочим лицам, имеющим право на социальные льготы. Кроме того, некоторым жильцам в поселках Мосдачтреста дома отданы в пожизненную или долгосрочную аренду, что может помешать или отсрочить строительные или реконструкционные работы в таких поселках. При получении прав на девелопмент или реконструкцию данных объектов, Группе понадобится переселить таких жильцов в жилые помещения аналогичного качества.

ж) Обязательство по сохранению производства на Ялтинском рыбоперерабатывающем заводе

При покупке Ялтинского рыбоперерабатывающего завода Группа взяла на себя обязательство по продолжению ведения деятельности завода и сохранению занятости персонала до 2008 года. Руководство Группы полагает, что данное обязательство не приведет к существенному оттоку средств Группы.

з) Нормы, относящиеся к охране окружающей среды

Законы и нормы, относящиеся к охране окружающей среды, накладывают определенные ограничения и обязательства в отношении объектов, которыми владеет Группа, или в отношении которых она выступает в качестве девелопера. Некоторые земельные участки, принадлежащие Группе, расположены в охранных зонах. Кроме того, разработка проекта может сопровождаться определенными обязательствами, включая высадку зеленых насаждений и благоустройство территории. Эти требования могут привести к задержкам в реализации проектов или к дополнительным затратам.

27. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Стандарт бухгалтерского учета № 131 «Раскрытие информации о сегментах предприятия и сопутствующей информации» устанавливает процедуру отражения сведений об операционных сегментах в финансовой отчетности предприятия. Операционные сегменты представляют собой организационные единицы в составе предприятия, осуществляющие коммерческую деятельность, в отношении которой имеется самостоятельная финансовая информация, и которая регулярно оценивается ответственным руководителем или коллективным исполнительным органом на предмет эффективности распределения ресурсов и результатов работы.

Операционные сегменты Группы представлены следующими бизнес-направлениями: «Девелопмент», «Управление строительством и проектами», «Управление активами» и «Эксплуатация объектов недвижимости». Деятельность Группы в рамках бизнес-направления «Девелопмент» нацелена на определение возможностей инвестирования, оценку возможности осуществления проектов, получение необходимых разрешений на ведение строительных работ, привлечение проектного финансирования и проведение маркетинговых мероприятий. Бизнес-направление «Управление проектами и строительством» в настоящий момент занимается управлением строительными работами с целью проверки соблюдения подрядчиками проектных спецификаций и условий конкретных контрактов. В рамках бизнес-направления «Управление активами» Группа занимается сдачей в аренду построенных или приобретенных жилых и коммерческих помещений. В рамках направления «Эксплуатация объектов недвижимости» Группа предоставляет услуги по эксплуатации и обслуживанию объектов, в том числе услуги по обеспечению безопасности, уборке, подбору персонала, оказанию технической поддержки, проведению ремонтных и реконструкционных работ, а также общему содержанию зданий. Руководство Группы оценивает показатели по данным сегментам на основе прибыли от основной деятельности и прибыли до налогообложения и вычета доли миноритарных акционеров.

Исключение эффекта операций между сегментами Группы в основном представлено операциями купли-продажи между сегментами, исключением процентов по займам между сегментами Группы, а также другими операциями между сегментами, проводимыми в ходе обычной деятельности.

По состоянию на 31 декабря 2006 года и за год, закончившийся на эту дату	Девелоп- мент	Управление строитель- ством и проектами	Управление активами	Эксплуата- ция объектов недвижи- мости	Итого
Реализация товаров и услуг вне Группы	206,155	39,930	26,805	10,009	282,899
Реализация товаров и услуг между сегментами	250	4,741	529	1,751	7,271
Процентные доходы	4,048	590	2	-	4,640
Процентные расходы, за вычетом капитализированных процентов	(6,485)	(542)	(912)	-	(7,939)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(3,920)	(366)	(2,846)	(12)	(7,144)
Прибыль/(убыток) от основной деятельности	64,488	9,517	11,040	(953)	84,092
Налог на прибыль	(9,690)	(3,485)	(2,971)	(153)	(16,299)
Прибыль/(убыток) до налогообложения и вычета доли миноритарных акционеров	66,555	9,253	6,561	(1,070)	81,299
Активы сегментов	850,973	40,546	96,539	3,599	991,657
Капитальные вложения	148,303	826	25	347	149,501

По состоянию на 31 декабря 2005 года и за год, закончившийся на эту дату	Девелоп- мент	Управление строитель- ством и проектами	Управление активами	Эксплуата- ция объектов недвижи- мости	Итого
Реализация товаров и услуг вне Группы	48,497	22,729	14,878	7,020	93,124
Реализация товаров и услуг между сегментами	463	14	421	247	1,145
Процентные доходы	638	136	-	-	774
Процентные расходы, за вычетом капитализированных процентов	(1,956)	(1,948)	(541)	-	(4,445)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(261)	(274)	(2,223)	(25)	(2,783)
Прибыль/(убыток) от основной деятельности	(6,642)	11,553	6,740	370	12,021
Налог на прибыль	(644)	(2,836)	(987)	(50)	(4,517)
Прибыль/(убыток) до налогообложения и вычета доли миноритарных акционеров	(1,948)	9,119	2,533	76	9,780
Активы сегментов	253,560	28,643	85,862	4,113	372,178
Капитальные вложения	15,282	439	8,043	32	23,796

Разницы между суммарной прибылью от основной деятельности по сегментам и консолидированной прибылью до налога на прибыль и вычета доли миноритарных акционеров, а также между активами сегментов и консолидированными активами Группы представлены следующим образом:

	2006	2005
Итого прибыль от основной деятельности по сегментам	84,092	12,021
За вычетом эффекта операций между сегментами	(1,096)	(322)
Прочие расходы, нетто	(372)	(1,201)
Процентные доходы	4,255	682
Процентные расходы, за вычетом капитализированных процентов	(7,554)	(3,988)
Убытки по операциям с иностранной валютой	(1,930)	(193)
Прибыль от продажи доли в зависимом предприятии	2,808	-
Прибыль от продажи контрольного пакета акций дочернего предприятия	-	2,781
Прибыль до налогообложения и вычета доли миноритарных акционеров	80,203	9,780
Всего активы по сегментам	991,657	372,178
За вычетом эффекта операций между сегментами	(89,658)	(47,143)
Итого активы	901,999	325,035

28. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В марте 2007 года Группа приобрела у Системы за 6,899 тыс. долл. США 67.58% акций компании «Пансионат с лечением «Камелия», обладающей правом аренды участка земли в г. Сочи площадью 6.3 га сроком на 49 лет. На участке расположены гостиничные здания, принадлежащие Системе.

В апреле 2007 года Росприроднадзор и Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом РФ подали иск к Системе-Галс в отношении правомерности строительства причального сооружения в коттеджном поселке «Аврора». Система-Галс считает, что строительство велось с соблюдением законодательства и намерена отстаивать свои интересы в суде.