

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Открытое акционерное общество "Система-Галс"*

*Код эмитента: 01017-Н*

**за 4 квартал 2010 г.**

Место нахождения эмитента: 115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Президент ОАО «Система-Галс»

Дата: 11 февраля 2011 г.

\_\_\_\_\_ Нестеренко А.А.  
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 11 февраля 2011 г.

\_\_\_\_\_ Ужондин В.С.  
подпись

Контактное лицо: **Неретина Евгения Александровна, Старший юрисконсульт**

Телефон: **(495) 662-6624**

Факс: **(495) 580-7743**

Адрес электронной почты: **neretina@sistema-hals.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.sistema-hals.ru**

## Оглавление

Оглавление .....	2
Введение .....	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.....	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	9
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента .....	12
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	12
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	12
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	12
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	12
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	12
2.3. Обязательства эмитента .....	12
2.3.1. Кредиторская задолженность .....	12
2.3.2. Кредитная история эмитента .....	12
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	15
2.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	17
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.....	17
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг...	17
2.5.1. Отраслевые риски .....	17
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	18
2.5.3. Финансовые риски .....	19
2.5.4. Правовые риски.....	21
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	25
III. Подробная информация об эмитенте .....	26
3.1. История создания и развитие эмитента .....	26
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	26
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.....	26
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.....	27
3.1.4. Контактная информация .....	28
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	28
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	28
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	28
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента .....	28
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	28
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	28
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	29
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий .....	29
3.2.6. Совместная деятельность эмитента .....	29
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	31
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях .....	32
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента.....	32
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по	

приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	65
3.6.1. Основные средства .....	65
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	66
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	66
4.1.1. Прибыль и убытки .....	66
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности .....	66
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	66
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	66
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	66
4.3.2. Финансовые вложения эмитента .....	66
4.3.3. Нематериальные активы эмитента .....	66
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	66
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	66
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	71
4.5.2. Конкуренты эмитента .....	72
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	74
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	74
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	78
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	78
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	86
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	87
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	92
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	93
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	93
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	96
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	96
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	96
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	96
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	96
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	97
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	99
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	99
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не	

менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	99
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	104
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	106
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	106
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента .....	106
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал.....	106
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год.....	106
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	106
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	106
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года.....	106
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	107
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	107
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	107
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента. ....	107
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	107
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента.....	108
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	109
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	110
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	110
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	111
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	114
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	116
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы) .....	116
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении .....	116
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	147
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска .....	147
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска .....	147
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.....	148
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	148
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	149
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента .....	149
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	158
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних заверченных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если	

эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет .....	158
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	158
8.10. Иные сведения.....	159
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	159

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

***В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг***

***"Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете".***

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

**I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

**1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Пучков Андрей Сергеевич	1977
Евтушенков Феликс Владимирович	1978
Дерябина Алена Викторовна	1970
Нестеренко Андрей Андреевич	1976
Косов Павел Николаевич	1976
Плаксенков Евгений Анатольевич	1966
Дроздов Сергей Алексеевич	1970

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Нестеренко Андрей Андреевич	1976

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976
Скворцов Андрей Борисович	1974
Боркин Евгений Валентинович	1969
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977

**1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. Морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044525187**

Номер счета: **40702810100060000544**

Корр. счет: **30101810700000000187**

Тип счета: **Расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. Морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: 044525187

Номер счета: 40702840700060000749

Корр. счет: 30101810700000000187

Тип счета: Текущий валютный в \$

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Банк ВТБ (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: ОАО Банк ВТБ

Место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. Морская, д.29

ИНН: 7702070139

БИК: 044525187

Номер счета: 40702840100060000750

Корр. счет: 30101810700000000187

Тип счета: Транзитный валютный в \$

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ «МБРР» (ОАО)

Место нахождения: 119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702810100000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: Расчетный

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ «МБРР» (ОАО)

Место нахождения: 119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702840400000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: Текущий в \$

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)

Сокращенное фирменное наименование: АКБ «МБРР» (ОАО)

Место нахождения: 119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702978000000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: Текущий в ЕВРО

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью



Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702810300000000151**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Расчетный в руб.**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702840800000000278**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Текущий в \$**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702978900000000257**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Транзитный в ЕВРО**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044525187**

Номер счета: **40702978800060021655**

Корр. счет: **30101810700000000187**

Тип счета: **Текущий валютный в ЕВРО**

### **1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента**

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «АОРА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО АФ «АОРА»**

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва, ул. Народная, д.14, стр.13, оф.14;**

ИНН: **7722021362**

ОГРН: **1027739316142**

Телефон: (495) 109-2321; (495) 109-9858

Факс: (495) 912-7915

Адрес электронной почты: [mail@aora.ru](mailto:mail@aora.ru)

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

**Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров»**

Место нахождения

**127081 Россия, Москва, Ясный проезд 19 стр. 2**

Дополнительная информация:

**отсутствует**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров»**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».**

**В соответствии с Положением о Комитете по аудиту Совета директоров Эмитента не позднее чем за 1 (один) месяц до даты проведения заседания Совета директоров Общества, на котором будет решаться вопрос о вынесении кандидатуры Аудитора на утверждение Общим собранием акционеров Общества, Комитет по аудиту представляет на рассмотрение Совета директоров Общества рекомендации относительно кандидатуры Аудитора Общества и, по возможности, рекомендации о размере вознаграждения Аудитора Общества, Кандидатура Аудитора Общества выбирается из числа признанных независимых аудиторов, обладающих высокой профессиональной репутацией.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**Между эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг.**

**Размер вознаграждения аудитора определяется Советом Директоров и не ставится в зависимость от результатов проверки.**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ"** (осуществляет аудит отчетности эмитента, подготовленной в соответствии с **Международными Стандартами Финансовой Отчетности**)

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ"**

Место нахождения: **115035, г. Москва, Садовническая набережная, д. 77, стр. 1**

ИНН: **7709383532**

ОГРН: **1027739707203**

Телефон: **(495) 705-9700; (495) 755-9700**

Факс: **(495) 755-9701**

Адрес электронной почты: **Moscow@ru.ey.com**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

**Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

**105120 Россия, Москва, Сыромятнинский 3-й переулок 3/9**

Дополнительная информация:

**Отсутствует**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**ООО "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ" является членом Некоммерческого партнерства "Аудиторская Палата России"**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
--

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Процедура тендера при выборе аудитора, осуществляющего аудит отчетности эмитента, подготовленной в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности, отсутствует.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Аудитор, осуществляющий аудит отчетности эмитента, подготовленной в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности определяется решением Единоличного исполнительного органа эмитента.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**работы в рамках специальных заданий не проводились.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки.**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

*Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «АОРА» утверждена Годовым общим собранием акционеров Эмитента аудитором Общества на 2010 г.  
Общество с ограниченной ответственностью "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ" - аудитор Эмитента, который будет осуществлять аудит отчетности эмитента, подготовленной в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности за 2010 г.*

#### **1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

*Оценщики эмитентом не привлекались*

#### **1.5. Сведения о консультантах эмитента**

*Финансовые консультанты эмитентом не привлекались*

#### **1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

*Иных подписей нет*

### **II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

#### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **2.2. Рыночная капитализация эмитента**

Методика определения рыночной цены акций:

*На отчетный период рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» рассчитывается как произведение обыкновенных именных акций, находящихся как в свободном обращении, так и принадлежащих основным акционерам, на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на ММВБ и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480).*

*Количество обыкновенных именных акций, находящихся в обращении - 11 217 094 штук.*

*Рыночная цена акции на последний день закрытия отчетного периода (30.12.2010 г.) - 1 010 рублей 51копейка.*

Наименование показателя	4 кв. 2010
Рыночная капитализация, руб.	11 334 985 657.9

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

**ММВБ**

#### **2.3. Обязательства эмитента**

##### **2.3.1. Кредиторская задолженность**

Не указывается в отчете за 4 квартал

##### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным

договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
заем	"КУНЦЕВО-ИНВЕСТ" ЗАО	171 029 920	Руб.	27.10.03/31.12.08; пролонгация до 31.03.2010 г. погашен 18.03.2010 г.	нет
кредит	АКБ МБРР (ОАО)	14 750 000	Дол. США	27.05.04/26.05.06	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	662 518 008	Руб.	22.01.04/22.01.07	нет
заем	"Элестрой-М" ЗАО	107 597 850	Руб.	10.07.02/26.07.06 погашен 27.02.05	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 400	Дол. США	23.12.04/30.03.06	нет
вексель	АФК Система	143 191 472	Руб.	23.03.05/23.03.06 погашен 23.06.05	нет
кредит	Коммерцбанк (Евразия) ЗАО	20 000 000	Дол. США	01.03.04/01.03.06	нет
кредит	Номура Интернешнл ПЛК	100 000 000	Дол. США	14.09.06/17.09.07	нет
кредит	Дойче Банк АГ	140 000 000	Дол. США	09.08.06/09.08.07	нет
кредит	Ю-Би-Эс АГ, Лондон	100 000 000	Дол. США	09.10.06/09.10.07	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	13 970 450 000	Руб.	03.08.07/03.08.12	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	5 588 180 000	Руб.	02.11.07/02.11.12	нет
заем	"МГТС" ОАО	490 306 000	Руб.	30.11.07/31.12.09 погашен 20.11.09	нет
кредит	Альфа-Банк ОАО	76 500 000	Дол. США	21.02.08/20.04.09 погашен 19.06.09	да
вексель	Инфоком ООО	900 000 000	Руб.	27.05.08/24.11.08 погашен 15.10.08	нет

вексель	Эльвисторг ООО	680 000 000	Руб.	29.05.08/24.11.08 погашен 30.01.09	нет
вексель	АФК Система ОАО	584 397 500	Руб.	04.07.08/04.07.09 погашен 15.12.08	нет
кредит	Райффайзенбан к ЗАО	1 000 000 000	Руб.	12.08.08/погашен 13.09.2010	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	4 000 000 000	Руб.	26.11.08/26.11.12	нет
вексель	East-West United Bank	2 304 000 000	Руб.	12.12.08/11.12.09 погашен 01.10.09	нет
вексель	Русь-Банк ОАО	967 602 000	Руб.	15.10.08/30.06.09 погашен 12.12.08	нет
вексель	Финэксорт-М	2 274 173 000	Руб.	13.10.08/13.10.09 погашен 01.07.09	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	885 476 000	Руб.	12.12.08/31.07.09 погашен 31.07.09	нет
вексель	Финэксорт-М ЗАО	1 530 000 000	Руб.	19.02.09/19.02.10 погашен 01.07.09	нет
вексель	Система Финанс Инвестментс ОАО	420 000 000	Руб.	16.03.09/11.03.12 Погашен 01.04.10г.	нет
облигации	--	2 000 000 000	Руб.	14.04.09/13.04.14 Погашены 22.04.2010	нет
облигации	--	3 000 000 000	Руб.	30.04.09/29.04.10 Погашены 15.04.2010	нет
вексель	АФК Система ОАО	789 570 000	Руб.	29.06.09/29.06.10 Погашен 01.04.2010	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	17 431 809 600	Руб.	30.06.09/30.06.13	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	756 436 995	Руб.	19.06.09/26.11.12	нет
вексель	Русь-Банк ОАО	1 526 273 000	Руб.	31.07.09/28.01.10 погашен 30.09.09	нет
вексель	Триада-Инвест ЗАО	561 386 288	Руб.	11.09.09/10.09.14 погашен 29.09.09	нет
вексель	Триада-Инвест ЗАО	344 131 196	Руб.	26.10.09/25.10.14 погашен 29.12.09	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	66 300 000	Дол. США	30.10.09/31.05.2012	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	618 457 212	Руб.	20.11.09/по предъявлению, погашен 29.12.09	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	163 473 460.41	Руб.	03.12.2009/по предъявлению, погашен 29.12.09	нет
вексель	Триада Инвест	1 398 859 947	Руб.	28.12.09/29.12.13	нет
заем	Галс-Строй ЗАО	700 000 000	Руб.	06.10.09/05.10.10 погашен 07.09.10	нет
кредит	Банк ВТБ, ОАО	80 000 000	Дол. США	08.04.10/07.04.15	нет
кредит	Банк ВТБ, ОАО	5 374 000 000	RUR	17.09.10/16.09.14	нет

04.09.2008 в ФСФР России зарегистрированы Решения о выпуске ценных бумаг:

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Размещение облигаций состоялось во 2 квартале 2009 г.:

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) были размещены 14.04.2009 в полном объеме по номиналу;

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) были размещены 23.04.2009 в полном объеме по номиналу.

Облигационный заем обеспечивается поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» в соответствии с условиями, установленными в решениях о выпуске и проспекте ценных бумаг.

Исполнение обязательств по указанным выпускам облигаций - см. п. 8.9.2.

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2010
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	39 760 226 154
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства	35 735 749 855

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Наименование обязательства: *Договор поручительства*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *3 036 030 000*

**RUR**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *03.06.2014*

Способ обеспечения: *поручительство*

Размер обеспечения: *3 036 030 000*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

*По договору Поручитель обязывается перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств, включая:*

*по возврату кредитов, по уплате процентов за пользование кредитом в рамках кредитного соглашения, по уплате комиссии за выдачу кредитов, в случае досрочного погашения (возврата) кредита (части кредита) комиссия за досрочное погашение, по уплате неустоек в связи с ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению, по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по кредитному соглашению и подлежащих возмещению Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *Поручительство представлено на 2556 календарных дней с даты заключения Договора поручительства.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

**Риск маловероятен.**

Наименование обязательства: *Договор поручительства*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): **4 496 402 229.69**

**RUR**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **12 июля 2015 г.**

Способ обеспечения: *поручительство*

Размер обеспечения: **4 496 402 229.69**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

***По договору Поручитель обязывается перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств, включая:***

***по возврату кредитов, по уплате процентов за пользование кредитом в рамках кредитного соглашения, в случае досрочного погашения (возврата) кредита (части кредита) комиссия за досрочное погашение, по уплате неустоек в связи с ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению, по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по кредитному соглашению и подлежащих возмещению Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению.***

Срок, на который предоставляется обеспечение: ***Поручительство представлено на 2920 календарных дней с даты заключения Договора поручительства.***

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

**Риск маловероятен.**

Наименование обязательства: *Дополнительное соглашение №2 от 06.10.2010 г. к Договору поручительства №2447-П/1 от 27 мая 2010 г.*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): **10 380 000 000**

**RUR**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***3 143 календарных дня с даты вступления в силу Кредитного соглашения (27.05.2010 г.).***

Способ обеспечения: *поручительство*

Размер обеспечения: **10 380 000 000**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

***По договору Поручитель обязывается перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств, включая:***

***по возврату кредитов, по уплате процентов за пользование кредитом в рамках кредитного соглашения, в случае досрочного погашения (возврата) кредита (части кредита) комиссия за досрочное погашение, по уплате неустоек в связи с ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению, по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по кредитному соглашению и подлежащих возмещению Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Кредитному соглашению.***

Срок, на который предоставляется обеспечение: ***4 238 календарных дней с даты заключения Договора поручительства***

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

**Риск маловероятен.**



*Размер обеспечиваемых обязательств / обеспечений рассчитывался как произведение суммы кредита, процентов за пользование кредитом за весь срок действия кредитной линии, а также комиссии за открытие кредитной линии (если применимо).*

#### **2.3.4. Прочие обязательства эмитента**

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### **2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг**

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки*

#### **2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг**

*Политика эмитента в области управления рисками:*

*Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут не являться единственными, с которыми инвесторы могут столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитенту в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Эмитента.*

*В силу специфики деятельности Эмитента его риски, которые могут привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг, обусловлены, в большей степени, совокупными рисками обществ, прямо или косвенно контролируемых Эмитентом.*

*Политика эмитента в области управления рисками.*

*Управление рисками Эмитента осуществляется в рамках общей политики в области управления рисками Группы Система-Галс в целом, основанной на комплексном подходе и продуманных решениях менеджмента Группы.*

##### **2.5.1. Отраслевые риски**

*Деятельность в сфере строительства и недвижимости сопряжена со значительным риском, поскольку типичный проект требует значительных инвестиций и длится несколько лет. Быстрый рост и развитие рынка недвижимости может также создать трудности в получении достаточных управленческих и оперативных ресурсов и усилить нагрузку на финансовые ресурсы Эмитента, ограничивая его способность расширять бизнес.*

*Бизнес-направление строительство и недвижимость имеет высокий рыночный риск практически во всех сегментах.*

*Так, после высоких уровней, зарегистрированных в 2006-2008 гг., объем инвестиций в коммерческую недвижимость достиг дна во 2-м квартале 2009 г., когда было заключено сделок всего на 163 млн. долл. США. Хотя в следующем квартале объем сделок достиг 900 млн. долл. США, суммарный объем по-прежнему далек от 6,5 млрд. долл. США, зарегистрированных в 2008 г. При этом минимальные ставки капитализации в различных сегментах рынка выросли на 500-700 базисных пункта по сравнению с пиковыми значениями.*

*Развитие бизнеса по строительству и девелопменту недвижимости происходит преимущественно за счет заемных средств. Из-за этого существует высокий процентный риск - при долгосрочном кредитовании увеличение процентной ставки может негативным образом сказаться на сумме процентных выплат по заемным средствам. В то же время снижение цен на объекты недвижимости в целом вызовет дополнительные расходы по финансированию ранее выданных кредитов, что может повлечь за собой банкротства ряда мелких и даже крупных компаний на рынке.*

*Девелопмент объектов недвижимости является длительным процессом. Из-за длительного срока реализации проектов в условиях изменяющихся экономических показателей появляется существенный операционный риск - превышение прогнозируемых инвестиционных затрат, вызванное повышением цен на строительные материалы, может снизить прибыльность реализуемых проектов.*

*Для минимизации вышеописанных рисков Эмитент стремится снижать сроки реализации*

проектов, быстро реагировать на изменяющуюся структуру спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов, как на продажу, так и для сдачи в аренду.

#### **2.5.2. Страновые и региональные риски**

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента и доходы дочерних и зависимых обществ Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по введению антикризисного управления с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента и его дочерних компаний.

##### **Страновые риски:**

Экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента и Группы Система-Галс в целом.

Изменения конъюнктуры мировой экономики могут неблагоприятным образом отразиться на экономике России, что может ограничить возможности Эмитента по управлению бизнес-процессами, ограничить возможности доступа к источникам капитала и сократить приток иностранных и внутрироссийских инвестиций. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Как уже случалось в прошлом, финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиций в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить доступ Эмитента к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности тем самым, оказывая существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента и стоимость его акций.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

##### **Региональные риски:**

Большая часть портфеля проектов Эмитента сконцентрирована в Москве и Московской области, ограничивая, таким образом, возможности Эмитента по географической диверсификации бизнеса.

В результате подобной географической концентрации проектов в одном регионе, существенно возрастает риск того, что какие-либо изменения в политической или законодательной среде, снижение деловой активности или ослабление местного рынка недвижимости могут неблагоприятным образом отразиться на бизнесе Эмитента, динамике его финансовых показателей и стоимости акций. В то же время Московский регион является финансовым

центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион относится к наиболее перспективным регионам с растущей экономикой.

Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности Эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.

В случае негативного влияния государственных и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента. Вероятность возникновения данных рисков оценивается Эмитентом как минимальная.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в сейсмологически благоприятном регионе (г. Москва) с хорошо налаженной инфраструктурой и осуществляет основную деятельность в московском регионе, в связи с чем риски, связанные с географическими особенностями регионов, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью регионов, отсутствуют.

### 2.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент подвержен влиянию следующих основных финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски резких колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

#### 1. Риски изменения процентных ставок:

### *1.1. Риски колебания плавающих процентных ставок.*

*В настоящее время Эмитент старается осуществлять заимствования преимущественно по фиксированной ставке, однако, в целях минимизации стоимости заимствований.*

### *1.2. Риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок.*

*Поскольку в своей деятельности Эмитент использует заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования увеличивает расходы Общества, связанные с обслуживанием долговых обязательств.*

## *2. Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):*

*Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. Эмитент привлекает/ может привлекать денежные средства, в том числе, в долларах США, ЕВРО в то время как функциональной валютой Эмитент является российский рубль, таким образом, резкое усиление курса доллара США, ЕВРО может привести к увеличению выплат по данным кредитам.*

*В настоящий момент Общество осуществляет мониторинг валютных рынков с целью контроля возможного возникновения негативных последствий от укрепления курса доллара США, ЕВРО по отношению к российскому рублю на финансовые результаты Общества, а также ведёт мониторинг стоимости и эффективности инструментов хеджирования.*

*В случае отрицательного изменения процентных ставок Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:*

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;*
- оптимизировать затратную часть своей деятельности;*
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;*
- осуществить, при необходимости, сделки хеджирования.*

## *3. Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам эмитента.*

*В случае существенного превышения темпа инфляции стоимости строительства над стоимостью недвижимости, равно как в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, Общество планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.*

*Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: чистая прибыль, себестоимость, выручка.*

## *4. Иные рыночные риски, риск ликвидности.*

*Существуют риски, связанные с получением убытков и/или потерей инвестиций в результате роста стоимости, низкого качества, срыва сроков завершения проектирования и строительства, срыва поставок строительных материалов, оборудования, инженерных систем, роста их себестоимости, неисполнения существенных обязательств подрядчиками, несвоевременного получения необходимых лицензий, разрешений, согласований или иных документов от органов государственной власти, снижения ставок аренды или иных доходов, а также роста расходов к моменту ввода строящегося объекта в эксплуатацию, возникновения затруднений вплоть до невозможности сдачи объекта в аренду или его продажи в запланированные сроки и по запланированной цене, а также прочие риски, связанные с частичной или полной утратой объекта в результате обрушений, пожаров, стихийных бедствий или иных событий, возникновения претензий и судебных исков к Эмитенту и его дочерним обществам со стороны третьих лиц в связи с их строительной деятельностью. Кроме того, неплатежеспособность арендаторов может привести к расторжению договоров аренды и понижению доходов от сдачи в аренду.*

*Также к числу важнейших рисков этой группы необходимо отнести:*

- Дефицит заемных банковских ресурсов, связанный с ужесточением кредитной политики коммерческих банков (либо с приостановкой корпоративного кредитования девелоперских компаний);*
- Риск падения платежеспособного спроса на объекты жилой/коммерческой недвижимости, связанный с наступлением мирового финансового кризиса. Это может привести к снижению*

рыночного уровня ставок аренды или иных доходов, получаемых Эмитентом по своим проектам в результате ухудшения рыночной конъюнктуры.

Также существуют риски падения цен на земельные участки и объекты недвижимости, которыми владеет Эмитент.

Наличие обязательств Эмитента по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов Эмитента на обслуживание долга и ограничить способность Эмитента финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Эмитента и т.д.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путём оперативного планирования, распределения, анализа и контроля за финансовыми потоками, соотношение потоков по срокам возникновения.

#### 2.5.4. Правовые риски

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Эмитента, являются, по мнению Эмитента, незначительными. ОАО «Система-Галс» строит свою деятельность на четком соответствии налоговому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах интерпретации норм законодательства.

Существующие недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может существенно отразиться на стоимости строительства и недвижимости.

Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;
- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере предпринимательского и корпоративного законодательства;
- нехватка судейского состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки могут неблагоприятно отразиться на способности Эмитента добиваться осуществления прав Эмитента, а также защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

Внутренний рынок:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – «Закон»). В целом Закон направлен на либерализацию валютного регулирования в России путем ограничения полномочий регулирующих органов и снижения административных барьеров для осуществления валютных операций. Несмотря на то, что в Законе содержится ряд положений прямого действия, включая ограничения на совершение отдельных валютных операций, в большей степени Закон носит рамочный характер и

устанавливает общие правила, в пределах которых Правительство РФ и Банк России уполномочены вводить те или иные меры валютного регулирования, в связи с чем может возникнуть некоторая неопределенность в процессе осуществления Эмитентом валютных операций при импорте оборудования.

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на исполнении обязательств по договорам, ранее заключенным с российскими и иностранными контрагентами, предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к соответствующим договорам (контрактам).

*Риски, связанные с изменением налогового законодательства:*

Существенное значение для Эмитента имеют правовые риски, связанные с изменением системы налогообложения.

Особенности и изменения в российской налоговой системе могут в значительной степени отрицательно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность, финансовое положение, результаты деятельности и перспективы развития ОАО «Система-Галс». В настоящее время консолидация финансовых результатов российских компаний для целей налогообложения не допускается. Поэтому каждое из российских предприятий Эмитента самостоятельно выплачивает свои российские налоги и не имеет права осуществлять зачет своих прибылей или убытков против прибылей или убытков, соответственно, других предприятий Эмитента.

В связи с неопределенностью и противоречивостью в области налогообложения ОАО «Система-Галс» потенциально подвержено возможности применения к нему различных штрафов и пеней, несмотря на все усилия компании по соблюдению налогового законодательства, что может привести к налоговому бремени в большем объеме, чем ожидалось.

Поскольку налоговое законодательство часто меняется, а некоторые разделы и положения Налогового кодекса введены в действие сравнительно недавно, практика применения этих положений государственными органами зачастую непоследовательна. В отношении некоторых вопросов не существует надежного прецедента или последовательной судебной практики. Хотя, с введением Налогового кодекса качество налогового законодательства в целом повысилось, существует некоторая неопределенность в применении отдельных положений действующего законодательства о налогах и сборах и в направлении его дальнейшего развития.

Расплывчатая нормативная база регулирования трансфертного ценообразования в России и отсутствие достоверной информации о ценах может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах хозяйственной деятельности Эмитента.

Нормативная база регулирования трансфертного ценообразования, вступившая в силу в связи с введением в действие части первой Налогового кодекса Российской Федерации с 1.01.1999г., предоставила российским налоговым органам право контролировать цены, применяемые в сделках между взаимосвязанными лицами, а также в некоторых других случаях цены сделок между независимыми друг от друга сторонами, таких как внешнеторговые сделки и сделки с отклонением цен более чем на 20% по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в течение непродолжительного периода времени. Однако сформулирована данная нормативная база неоднозначно, что дает российским налоговым органам и арбитражным судам широкую свободу интерпретации. Полагая, что цены, применяемые нами, соответствуют рыночным, мы, соответственно, являемся добросовестным налогоплательщиком и не нарушаем положений российского налогового законодательства, касающихся трансфертного ценообразования. Тем не менее, в связи с возможностью неоднозначной интерпретации нормативной базы, регулирующей вопросы трансфертного ценообразования, налоговые органы могут оспорить применяемые нами цены и потребовать внесения соответствующих корректировок. Если такие корректировки цен будут признаны обоснованными российскими арбитражными судами и будут фактически внесены, это может неблагоприятно отразиться на будущих финансовых результатах деятельности Эмитента.

*Риски, связанные с изменениями правил таможенного контроля и пошлин:*

С 27.10.2010 г. был принят Федеральный закон «О таможенном регулировании в РФ», нормами которого Таможенный кодекс РФ от 28.05.2003 г. утрачивает силу с 01.10.2011 г. В настоящий момент в Федеральной таможенной службе и Правительстве РФ идет работа по подготовке и опубликованию большого количества приказов и постановлений для реализации ряда положений вышеуказанного Федерального закона. Практика применения вышеуказанных документов станет ясна только тогда, когда они начнут действовать.

*Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности*

эмитента, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществлял свою деятельность на основании двух лицензий: проектирование и строительство. С 1 января 2010 года лицензирование деятельности по проектированию и строительству зданий и сооружений прекращено. Предоставление лицензий в этой области прекращено с 1 января 2009 года, при этом действие ранее выданных лицензий сохранялось до 1 января 2010 года. С 1 января 2010 г. деятельность по проектированию и строительству осуществляется на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Развивающаяся российская правовая система создает неопределенность в отношении инвестиций и коммерческой деятельности, и поэтому может отрицательно сказаться на вложениях в ценные бумаги.

К рискам, связанным с российской правовой системой, создающим неопределенность при принятии правовых и бизнес решений, относятся:

- противоречия между законами, указами Президента, постановлениями Правительства РФ, приказами, распоряжениями министерств и ведомств, резолюциями и прочими актами российских федеральных, субъектов Российской Федерации и органов власти местного самоуправления;
- недостаточная реализация принципа независимости деятельности судебных органов;
- отсутствие единообразия в выносимых судебных решениях;
- плохо развитые процедуры банкротства, создающие возможность для злоупотреблений;
- отсутствие единой позиции в отношении масштабов, содержания и сроков проведения экономических и политических реформ, а также связанное с этим изменение российской законодательной системы;
- отсутствие единообразной правоприменительной и судебной практики.

Данные обстоятельства могут отрицательно повлиять на способность Система-Галс осуществлять права по контрактам, или защищаться от претензий.

Действующее российское законодательство отличается противоречивостью, характер и скорость экономических и политических реформ, а также быстрое изменение российской правовой системы, которое не всегда может совпадать с развитием рынка, выражаются в неопределенности, несогласованности и непоследовательности законодательства. Указанные недостатки могут повлиять на возможность использовать права Система-Галс по договорам, а также защищаться от претензий третьих лиц. Система-Галс не может быть уверено, что его внутренние процедуры, нормативные акты или соответствие деятельности компании действующему законодательству не будут оспорены со стороны регулирующих органов или со стороны третьих лиц.

Развитие корпоративного законодательства и законов о ценных бумагах в России могут ограничить способность Система-Галс по привлечению инвестиций в будущем.

Регламентирование и контроль за рынком ценных бумаг, финансовых посредников и эмитентов значительно слабее развиты в России, чем, например, в США и Западной Европе. Законодательство в данной сфере находится в стадии развития и непрерывного изменения.

Согласно российскому законодательству, ОАО «Система-Галс» как акционер в некоторых случаях, предусмотренных российским законодательством, может нести ответственность по обязательствам своих дочерних компаний. Такая ответственность может в значительной степени негативно повлиять на бизнес ОАО «Система-Галс», результаты деятельности и его финансовое состояние.

**Иные правовые риски:**

Риски, связанные с применением корпоративного законодательства:

Акционер, владеющий контрольным пакетом акций ОАО «Система-Галс», имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность ОАО «Система-Галс» в целом, и его

интересы могут противоречить интересам миноритарных владельцев акций.

Наша компания участвует в сделках с аффилированными лицами, которые могут составлять потенциальный конфликт интересов, что может привести к заключению сделок на менее благоприятных условиях, чем те, которые могли бы быть получены в сделках между независимыми сторонами.

Некоторые сделки с заинтересованными лицами или аффилированными лицами требуют одобрения незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами; если Эмитент не сможет добиться такого одобрения, это может неблагоприятным образом отразиться на его деятельности.

Кроме того, понятие «заинтересованные лица» связано с понятиями «взаимозависимые лица», «аффилированные лица» и «группа лиц», которые в российском законодательстве толкуются неоднозначно. Эмитент допускает возможность обвинения в несоблюдении подобных требований. Если такое обвинение будет признано справедливым, это может привести к признанию в судебном порядке недействительности сделок, имеющих существенное значение для деятельности Эмитента.

Ответственность акционера по российскому законодательству может привести к возникновению у Эмитента материальной ответственности по обязательствам дочерних обществ Эмитента.

Гражданский Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон «Об акционерных обществах» в целом предусматривают, что акционеры российских акционерных обществ не несут ответственности по обязательствам общества, а отвечают только по рискам потери своих капиталовложений. Это правило, однако, может не действовать в тех случаях, когда одно лицо имеет возможность влиять на решения, принимаемые другим лицом. Основное общество несет солидарную с дочерним обществом ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение определенных таким образом решений, если:

- такая способность определять решения, принимаемые дочерним обществом, предусмотрена уставом дочернего общества, либо договором с ним, а также
- если основное общество отдает дочернему обществу обязательные для исполнения указания.

Кроме того, основное общество несет второстепенную ответственность по долгам дочернего общества, если дочернее общество становится неплатежеспособным или объявляется банкротом по причине каких-либо действий или бездействия основного общества.

Такая ответственность способна неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента, но рассматривается нами как маловероятная.

Определенные в российском законодательстве права акционеров могут быть связаны с дополнительными расходами для Эмитента, что может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах деятельности Эмитента.

Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от компании выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с российским законодательством.

Обязанность по выкупу акций ограничивается 10% стоимости чистых активов. Если у Эмитента или у дочерних обществ Эмитента возникнет обязанность выкупить свои акции, то такие обстоятельства могут неблагоприятным образом отразиться на организации денежных потоков и на способности Эмитента обслуживать собственную задолженность.

**Риски, связанные с применением антимонопольного законодательства:**

Масштабы деятельности Эмитента значительно расширились за счет приобретения и учреждения компаний; такие действия во многих случаях требовали предварительного разрешения российского антимонопольного органа (Федеральная антимонопольная служба, ФАС), либо последующего направления уведомления этим организациям. Эмитент приобретал и учреждал компании, соблюдая все требования законодательства, и считаем риск наложения на Эмитента каких-либо санкций со стороны ФАС России/ его территориальными органами минимальным.

Тем не менее, если ФАС вынесет заключение, что Эмитент приобрел или учредил дочернее общество, либо какие-либо акции или активы с нарушением антимонопольного законодательства, она может попытаться наложить на Эмитента административные санкции и потребовать отчуждения такого дочернего общества или иных активов, что неблагоприятно отразится на проводимой нами стратегии приобретений и на результатах деятельности Эмитента.



*Риски, связанные с применением законодательства о ценных бумагах и защите прав инвесторов:*

*Несовершенное российское законодательство в сфере ценных бумаг может ограничить возможности Эмитента по привлечению инвестиций в будущем.*

*Вопросы регулирования и надзора на рынке ценных бумаг, за деятельностью финансовых посредников и эмитентов значительно менее проработаны в российском законодательстве по сравнению с законодательством США и стран Западной Европы. Требования в отношении раскрытия информации и представления отчетности, меры защиты от мошенничества, ограничения на инсайдерские сделки и концепции фидуциарных обязанностей в России являются понятиями относительно новыми и незнакомыми большинству российских компаний и руководителей. Кроме того, действующие в России правила и нормативы в сфере ценных бумаг могут быстро и кардинально меняться, что может отрицательным образом сказаться на доступных Эмитенту возможностях осуществления операций с ценными бумагами.*

*Риски, связанные с применением законов, регулирующих процедуру приватизации государственного (муниципального) имущества:*

*Во владение Эмитента входит ряд приватизированных российских компаний, причем стратегия деятельности вполне допускает приобретение новых приватизированных компаний. Поскольку законодательство о приватизации остается несовершенным, полным внутренних противоречий и противоречащим другим законодательным актам, включая противоречия между федеральным и местным законодательством о приватизации, многие сделки приватизации являются дефектными изначально и, соответственно, могут быть оспорены. Например, серия президентских указов, изданных в 1991-1992 гг. и предоставлявших Правительству Москвы право самостоятельно определять процедуры приватизации, были впоследствии признаны недействительными Конституционным судом РФ, которым, в частности, было установлено, что упомянутые Указы Президента РФ касались вопросов, отнесенных к компетенции федерального законодательства. Хотя это судебное решение теоретически не требовало дополнительных мер, обеспечивающих его исполнение, президентские указы были официально отменены другим президентским указом лишь в 2000 г. Если результаты приватизации каких-либо организаций, входящих в нашу структуру, будут оспорены как неправомерные, и Эмитент не сможет доказать необоснованность таких претензий, Эмитент рискует потерять доли участия в таких компаниях или их активах, что может существенным неблагоприятным образом отразиться на результатах деятельности Эмитента.*

*Риски, связанные с применением законодательства об авторском праве:*

*В России и других странах СНГ, куда простираются интересы Эмитента, возможности защиты прав интеллектуальной собственности в принципе ограничены в сравнении со странами Европы и Северной Америки. Эмитент не может быть уверенным в том, что принятые им меры по защите прав интеллектуальной собственности будут достаточными, или в том, что третьи лица не нарушат, не присвоят и не оспорят эти права, не злоупотребят ими. Если Эмитент окажется не в состоянии защитить права Эмитента от такого нарушения или присвоения, это может иметь существенные неблагоприятные последствия для будущих финансовых результатов и возможностей расширения его деятельности.*

*Внешний рынок:*

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем отсутствуют риски изменения зарубежного валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, лицензированию основной деятельности эмитента, либо по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и судебной практики.*

#### **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе:*

*Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:*

*Эмитент не участвует в таких судебных процессах, негативный исход которых может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.*

*Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на*

ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

С 1 января 2010 г. деятельность по проектированию и строительству осуществляется на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

*Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:*

*В настоящее время у Эмитента существует риск ответственности по долгам дочерних обществ, вероятность наступления данного риска на настоящий момент достаточно средняя, при этом операционная и финансовая деятельность дочерних обществ полностью контролируется Эмитентом.*

*Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:*

*Рисков, связанных с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, расцениваются Эмитентом как незначительные.*

*Иные риски, связанные с деятельностью эмитента:*

*Для продолжения роста Система-Галс необходимо продолжить совершенствование производственных и финансовых систем, а также систем управления и административных процедур. Компании также следует поддерживать тесную координацию между ее подразделениями, отвечающими за логистику, технические вопросы, бухгалтерию, финансы, маркетинг и продажи. Управление процессом роста Компании потребует, помимо прочего, следующих действий:*

- создание интегрированной системы управления рисками*
- создания возможностей для интеграции новоприобретенных предприятий;*
- продолжения разработки систем финансового и управленческого контроля и ИТ-систем, а также их внедрения на новоприобретенных предприятиях;*
- создания возможностей для адаптации к изменениям на тех рынках, на которых Система-Галс работает*
- своевременное реагирование на изменившуюся ситуацию как в сегменте девелопмента*

*Неспособность успешно управлять процессами в условия нестабильного времени может существенным образом неблагоприятно отразиться на бизнесе, финансовых показателях и результатах деятельности Группы Система-Галс.*

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Система-Галс"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Система-Галс"*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания*

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

*Эмитенту в установленном законом порядке выдано свидетельство на товарный знак № 296732 (заявка № 2002725901, приоритет товарного знака: 05 ноября 2002 г., зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13 октября 2005 г., срок действия регистрации истекает 05 ноября 2012 г.).*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *№ 850.856*

Дата государственной регистрации: **21.01.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата.**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739002510**

Дата регистрации: **16.07.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

*Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 17 лет. Срок деятельности Общества не ограничен.*

*Целями создания Эмитента является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.*

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

*Открытое акционерное общество «Система-Галс» является одной из ведущих девелоперских компаний России. Основными видами деятельности компании являются девелопмент, управление активами и управление недвижимостью. Под управлением «Системы-Галс» находится более 80 компаний, чья разноплановая специализация позволяет осуществлять все стадии реализации проекта – от формирования замысла, анализа эффективности и создания архитектурной концепции до возведения и последующей эксплуатации готового объекта.*

*Сегодня компания работает практически во всех сегментах рынка недвижимости в Москве и Московской области – строит офисы класса А и В, крупные торгово-развлекательные комплексы, элитное жилье и жилье бизнес-класса, коттеджи, гостиницы, объекты транспортной инфраструктуры. Логичным продолжением успешной деятельности «Системы-Галс» на столичном рынке стала активная региональная экспансия.*

*В текущий портфель проектов входит более чем 80 девелоперских проектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи.*

*Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир – Лубянка», «Пекин», «Skylite), «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 450 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.*

*Эмитент является публичной компанией, разместивший свои акции как на основной площадке Лондонской фондовой биржи, так и на Московской межбанковской валютной бирже.*

*В 2003 году ОАО «Система-Галс» стало лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство».*

*В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы ОАО «Система-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».*

*ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).*

#### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения: *115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

*115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4*

Адрес для направления корреспонденции

*115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4*

Телефон: *(495) 662-6624*

Факс: *(495) 580-7743*

Адрес электронной почты: *info@sistema-hals.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.sistema-hals.ru*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *Корпоративный секретарь*

Место нахождения подразделения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

Телефон: *+7 (495) 662-6624*

Факс: *+7 (495) 580-7743*

Адрес электронной почты: *balashova@sistema-hals.ru*

Адрес страницы в сети Интернет: *sistema-hals.ru*

#### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

*7706032060*

#### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

### **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

#### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Коды ОКВЭД
74.20.1
45.21
45.21.7
45.45
45.31
45.34
74.14
65.23
72.40
74.13.1
73.10
51.70
51.47

#### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

#### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

**Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность – г. Москва.**

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

**Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:**

**Изменение цен на недвижимость, которое повлечет за собой изменение арендных ставок, снижение спроса на недвижимость могут оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности эмитента.**

**Одновременно деятельность эмитента предполагает географическую экспансию на территории России и стран СНГ. Несмотря на то, что территория России представляет собой единое правовое пространство, имеют место особенности деятельности в других городах и субъектах Российской Федерации. В свою очередь, страны СНГ являются для эмитента новым операционным пространством, иные правовые аспекты деятельности и удаленность от Москвы представляет для эмитента риск слабой финансовой дисциплины и операционного контроля над деятельностью в этих странах, и, как следствие, потенциальный риск негативного влияния на доходность бизнеса Эмитента.**

**Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:**

**В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.**

**Тем не менее, в случае отрицательного влияния страновых и региональных изменений на деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:**

- **провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;**
- **оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;**
- **пересмотреть программу капиталовложений;**
- **принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;**
- **обеспечить сохранность основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;**
- **предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.**

**В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий. При этом эмитент исходит из того, что в соответствии нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.**

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

**Эмитент лицензий не имеет**

### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

**1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:**

**- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, общая**

площадь 41834,5 кв. м. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU77165000-001112 от 13.08.2009 г.).

- Днепрпетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, общая площадь 29933,7 кв. м (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU77218000-002360 от 09.10.2009г).

Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:

- 70% от общей жилой площади,
- 80% от общей нежилкой площади,
- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

08.10.2010 года подписан Акт реализации Инвестиционного контракта между Эмитентом Правительством Москвы и Управлением Образования ЮАО.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, общей площадью 12 860,1 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возведенных для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА», а именно универсальный спортивный зал, казарма со столовой, офицерское общежитие и подземно-надземная автостоянка (Разрешение на ввод комплекса зданий №RU 77213000-000861 от 20.05.2008 г.) После реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой многофункциональный офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 100 % площадей, при условии строительства комплекса зданий для нужд ФГУ МО РФ «ЦСКА» и передачи квартир общей площадью 6769,64 кв.м., а также квартир на сумму равную рыночной стоимости 30,1% площади превышающей 52140 кв.м. многофункционального комплекса в собственность Российской Федерации

18.08.2010 года между Эмитентом и ФГУ МО РФ «ЦСКА» подписан и согласован с Министерством Обороны РФ Акт частичной реализации инвестиционного контракта 23.09.2003 №2001/03-РП, в соответствии с которым Эмитент выполнил свои обязательства в части строительства универсального спортивного зала, казармы со столовой, офицерского общежития и подземно-надземной автостоянки и передачи квартир общей площадью 6769,64 кв.м.

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подъемной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузьминская ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и

Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м.

Постановлением Правительства города Москвы от 22 мая 2007 г. №399-ПП, адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Дополнительным соглашением №1 от 17.10.2008 года к Инвестиционному контракту зарегистрированным 21.10.2008 года №13-000111-5301-0013-00001-05-ДС-1 адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, максимальная общая площадь 19 936 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора об участии в инвестиционном проекте от 26.09.2005 № ДИ 01/09-05 (с изменениями от 07.06.2006) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «ПРОМСЕРВИСРЕЗЕРВ», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору об участии в инвестиционном проекте составляет 331 200 000 рублей. Целью вложения является получение прибыли.

### 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Основная задача компании — получение максимальной прибыли за счет эффективного и качественного управления объектами коммерческой недвижимости с учетом особенностей каждого. В активе компании — управление торгово-развлекательными центрами, бизнес-центрами класса А, В, С, многофункциональными комплексами и складской недвижимостью.

Долгосрочная стратегия Эмитента направлена на создание и наращивание стоимости для акционеров, инвесторов и партнеров путем реализации уникальных девелоперских проектов инвестиционного качества в сегментах коммерческой и жилой недвижимости на наиболее перспективных рынках РФ и других стран.

Стратегической целью Эмитента является занятие лидирующих позиций среди компаний недвижимости в РФ путем достижения устойчивого финансового положения, реализации ряда уникальных проектов, наличия сильных внутренних компетенций и конкурентных преимуществ, а также задела проектов для дальнейшей реализации и наращивания акционерной стоимости.

Стратегия Эмитента подразумевает создание диверсифицированного портфеля рентных активов, а также объектов недвижимости для продажи в основных сегментах рынка, включая: офисную недвижимость класса А и В, торгово-развлекательные комплексы, гостиницы и жилье.

Благодаря партнерству с французской компанией Arsys, Эмитент имеет ряд уникальных конкурентных преимуществ по девелопменту проектов в области торговой недвижимости.

Объекты данного сегмента также лягут в основу формирования рентного портфеля Компании.

Одним из ключевых направлений развития Эмитента по-прежнему остается жилая недвижимость бизнес-класса, главным образом, благодаря возможности получать быстрый источник денежных средств для реализации долгосрочных проектов коммерческой недвижимости, а также финансирования текущей деятельности Компании. Также компания сохраняет свое присутствие в элитном сегменте жилья.

Значительное внимание будет уделяться повышению эффективности операционной деятельности, развитию внутренних компетенций и выполнению производственной программы. За последние годы Эмитент создал качественный фундамент для будущего развития и планирует эффективно развивать заявленные проекты в ближайшее время.

### 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

### 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Система-Темп"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Система-Темп"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7704174430**

ОГРН: **1027739085362**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитента владеет долей 100 % в уставном капитале**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**предоставление в аренду недвижимости  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Смирнова Татьяна Николаевна	1967	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %



Смирнова Татьяна Николаевна	1967	0	0
-----------------------------	------	---	---

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Капкаев Руслан Равильевич	1975	0	0
Смирнова Татьяна Николаевна (председатель)	1967	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0
Неретина Евгения Александровна	1982	0	0

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Бэйджинг-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Бэйджинг- Инвест"**

Место нахождения

**103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5 стр. 1**

ИНН: **7710391062**

ОГРН: **1027739106977**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Бэйджинг-Инвест».**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство, реконструкция, реставрация объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных
-----	--------------	---	--------------------------------------

			акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Инвест"**

Место нахождения

**127276 Россия, Москва, Ботаническая 14**

ИНН: **7715290572**

ОГРН: **1027739004688**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**организация и проведение операций по купле-продаже недвижимости и земельных участков, строительно-монтажные работы**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Архитектура"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Архитектура"**

Место нахождения

113184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: 7705560460

ОГРН: 1037739843767

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,99994% в уставном капитале ООО «ГалсОблСтрой», которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО «Галс-Архитектура»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Инвест"**

Место нахождения

**113184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: 7705560396

ОГРН: 1037739843591

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных

			акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Проф"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Проф"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560491**

ОГРН: **1037739843811**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Бизнеспарк Новая Рига"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Бизнеспарк Новая Рига"**

Место нахождения

**115184 Россия, г. Москва, Б. Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **5024074681**

ОГРН: **1055004243557**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**управление недвижимым имуществом**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Детский Мир Красноярск"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Детский Мир Красноярск"**

Место нахождения

**660099 Россия, Красноярск, Железнодорожников 18В**

ИНН: **2460064832**

ОГРН: **1042401799549**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Инвест-Проф», которое владеет 70% долей в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**управление недвижимым имуществом**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алешкин Николай Владимирович	1982	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Украина"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Украина"**

Место нахождения

**01133 Украина, Киев, Бульвар Леси Украинки 7Б оф. 104**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Украина»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство**

*среднее*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Попов Сергей Юрьевич	1960	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7731138751**

ОГРН: **1027739026204**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 19% в уставном капитале общества, также владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей 81% в уставном капитале ЗАО «Кунцево-Инвест». Эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **19**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **19**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Яшин Алексей Сергеевич		0	0
Адамов Виктор Евгеньевич		0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Проект Настасьинский"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Проект Настасьинский"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619561**

ОГРН: **1047796714591**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Большой Сити"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Большой Сити"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705617483**

ОГРН: **1047796677950**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 76% долей в уставном капитале ЗАО «Большой Сити»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Маринин Артемий Викторович	1983	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Технопарк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Технопарк"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619307**

ОГРН: **1047796711214**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 50% размещенных акций Общества.**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Производство общестроительных работ.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежащих лицу
-----	--------------	---------------------------------------	-------------------------



		эмитента, %	обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Инвестиции в развитие технологий"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Инвестиции в развитие технологий"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705696319**

ОГРН: **1057748894466**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Инвестиции в развитие технологий»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Смирнова Татьяна Николаевна	1967	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проф"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проф"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619508**

ОГРН: **1047796713535**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ГалОблСтрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГалсОблСтрой"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619280**

ОГРН: **1047796711093**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,99994% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**операции с недвижимостью, строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия	Доля
-----	--------------	--------------	------

		лица в уставном капитале эмитента, %	принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Маринин Артемий Викторович	1983	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0
Капкаев Руслан Равильевич	1975	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Неретина Евгения Александровна	1982	0	0
Шестаков Григорий Игоревич (председатель)	1979	0	0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705623543**

ОГРН: **1047796784430**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Консультации по вопросам управления.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проект"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проект"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619314**

ОГРН: **1047796711247**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ТРК Казань"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ТРК Казань"**

Место нахождения

**420012 Россия, Республика Татарстан, Казань, Шапова 27**

ИНН: **1655072897**

ОГРН: **1031621011586**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство, операции с недвижимостью  
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Боркин Евгений Валентинович	1969	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Строй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Строй"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7706131985**

ОГРН: **1027739004590**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,9% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.9**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью, проектирование среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Телеком-Девелопмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Телеком-Девелопмент"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619498**

ОГРН: **1047796713469**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ЗАО «Телеком-Девелопмент»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**продажа и сдача в наем недвижимого имущества  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

			%
Полунина Анастасия Викторовна		0	0
Горбунова Елеанна Анатльевна	1976	0	0
Чаленко Алексей Владимирович		0	0
Гулиев Равиль Намигович		0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Горбунова Елеанна Анатольевна	1976	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Амираль Б.В."**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Амираль Б.В."**

Место нахождения

**123001 Россия, Москва, Спиридоновка 9/2 стр. 4**

ИНН: **7703514549**

ОГРН: **1047796196414**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ООО «Амираль Б.В.»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**продажа и сдача в наем недвижимого имущества**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Виталий Сергеевич	1944	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Юрлак"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Юрлак"**

Место нахождения

**103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5**

ИНН: **7710169928**

ОГРН: **1027700111141**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью**

**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Терра"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Терра"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Б. Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **5018091784**

ОГРН: **1035003384063**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**операции с недвижимостью, в том числе с земельными участками**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс**



### **Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Капитал - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Капитал - Инвест"**

Место нахождения

**030055 Украина, Киев, Шулявская 5**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность**

**несущественная**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Телегин Олег Викторович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Гостиница Корона - Интурист"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Гостиница Корона - Интурист"**

Место нахождения

**103062 Россия, Москва, Покровка 40 стр. 3**

ИНН: **7709035278**

ОГРН: **1027700219931**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности

эмитента:

**проектирование, строительство, реконструкция, реставрация, объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Боркин Евгений Валентинович	1969	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Финанс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705761896**

ОГРН: **1067759061050**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**осуществление всех видов инвестиций**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном	Доля принадлежащих
-----	--------------	------------------------------	--------------------

		капитале эмитента, %	обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Система-Галс Северо-Запад"**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 42 а**

ИНН: **7838373807**

ОГРН: **1077847000550**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99 % в уставном капитале ОАО «Система-Галс Северо-Запад»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Юг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Юг"**

Место нахождения

**354057 Россия, Краснодарский край, Сочи, Туапсинская 21**

ИНН: **7708523716**

ОГРН: **1047796303510**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Система-Галс Юг»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Боркин Евгений Валентинович	1969	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Петров Сергей Леонидович	1950	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс - Строй Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс - Строй Северо-Запад"**

Место нахождения

**199034 Россия, Санкт- Петербург, 8-я линия В.О. 19А**

ИНН: **7801410509**

ОГРН: **5067847084509**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности

Эмитента:

**осуществление полного комплекса строительных, строительно-монтажных, ремонтных ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ.**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **SAPIDUS HOLDINGS LIMITED (САПИДУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3106 Kynp, Limassol (Лимассол), Gr. Xenopoulou (Гр. Ксенопулу) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная**

**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED (АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения: **Gr. Xenoroulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus (Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол, Кипр)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Альянс - Буд"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Альянс - Буд"**

Место нахождения

**Украина, Киев, Боженка 86 корп. Н**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 51% в уставном капитале в уставном капитале ООО «Альянс-Буд»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **51**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительно-монтажные работы, проектирование среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шевченко Анатолий Анатольевич		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс ЦЕНТР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс ЦЕНТР"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560445**

ОГРН: **1037739843701**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Письменный Андрей Владимирович	1969	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Горки-8"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Горки-8"**

Место нахождения

**143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8» 275**

ИНН: **5032208554**

ОГРН: **1095032005276**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 74,9% уставного капитала ООО «Горки-8»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **74.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**производство общестроительных работ**

**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Мелас Екатерина Владимировна		0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Васин Владимир Владимирович	1961	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Источник"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Источник"**

Место нахождения

**143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Заречье, - 2 оф. здание общественного центра**

ИНН: **5032141839**

ОГРН: **1065032005576**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 74,9% в уставном капитале ООО «Горки-8», которое владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Источник»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Сбор дикорастущих и не древесных лесопродуктов  
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Крылов Валерий Владимирович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Приволжье"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Приволжье"**

Место нахождения

**603000 Россия, Нижний Новгород, Короленко 29**

ИНН: **5260217533**

ОГРН: **1085260001750**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Система-Галс Приволжье»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**деятельность в области архитектуры, инженерно-техн.проектирование в промышленности и строительстве, производство общестроительных работ  
среднее**



Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Боркин Евгений Валентинович	1969	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Гарант"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705844623**

ОГРН: **1087746692846**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Галс-Гарант»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство зданий и сооружений  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"**

Место нахождения

**199034 Россия, Санкт-Петербург, 8-я линия В.О. 19 корп. А**

ИНН: **7810221272**

ОГРН: **1037821006607**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 76 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **76**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **76**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **WOULOSIA HOLDINGS LIMITED (ВУЛОСИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kunr, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**  
 Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Charalampous (Харалампус) Vera (Вера) нет	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **GALTIEMO TRADING LIMITED (ГАЛТИЕМО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kypri, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность  
 существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Titov (Титов) Alexander (Александр) нет	1974	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **FRANOZA INVESTMENTS LIMITED (ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **FRANOZA INVESTMENTS LIMITED (ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Место нахождения

**3106) Kypri, Limassol (Limassol), Gr. Xenopoulou, P.C. (Гр.Ксенопулу) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности

Эмитента:

**инвестиционная деятельность**

**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол ( Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **CELOSITA HOLDING LTD (КЕЛОСИТА ХОЛДИНГ ЛТД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3106 Кипр, Лимассол (Limassol), Gr. Xenopoulou (Гр.Ксенопулу) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность**

**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED (АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения: **Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus (Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол, Кипр)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **BARIETY HOLDINGS LIMITED (БЕРАЕТИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kипp, Limassol (Лимассол), Olympiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Харалампус (Charalampous) Вера (Vera) нет	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **BAROMIX HOLDINGS LIMITED (БАРОМИКС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kипp, Limassol (Лимассол), Olympiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Харалампус (Charalampous) Вера (Vera) нет	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Индустрия"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Индустрия"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705930720**

ОГРН: **1107746845293**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**По ОКВЭД: Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование  
В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Скворцов Андрей Борисович	1974	0	0
Нестеренко Андрей Андреевич	1976	0	0
Данилиди Игнатий Сергеевич	1977	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Григорий Игоревич	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **HLEROUMA HOLDINGS LIMITED (ХЛЕРОУМА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kипp, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпии) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Titov (Титов) Alexander (Александр) нет	1974	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **CAPRA INVESTMENTS LIMITED (КАПРА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kypri, Limassol (Лимассол), Olympiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Titov (Титов) Alexander (Александр)	1974	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **ADRAMILA HOLDINGS LIMITED (АДРАМИЛА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения

**3035 Kypri, Limassol (Лимассол), Olympiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту:

**преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Titov (Титов) Alexander (Александр)	1974	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **SPLENDABEL LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения

**3035 Kypri, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпии) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту:

**преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Charalampous (Харалампус) Vera (Вера) нет	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **NORASMO LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения

**3035 Kypri, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпии) 25**

Дочернее общество: **Да**



Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту:

**преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Kulikova (Куликова) Olga (Ольга) нет		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **WENDERWOOD LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения

**3035 Kunp, Limassol (Лимассол), Olimpiou (Олимпиу) 25**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту:

**преобладающее участие Эмитента в уставном капитале Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность.**

**В настоящее время несущественное.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Charalampous (Харалампус) Vera (Вера) нет	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

**3.6.1. Основные средства**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

##### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

###### **4.1.1. Прибыль и убытки**

Не указывается в отчете за 4 квартал

###### **4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

Не указывается в отчете за 4 квартал

##### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Не указывается в отчете за 4 квартал

##### **4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

###### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

###### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

###### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

##### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Эмитент не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств.*

*Эмитентом зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания), свидетельство №296732 от 05.11.2002 г., сроком действия до 05 ноября 2012 года - фирменное наименование компании.*

*По истечению срока действия регистрации товарного знака существует риск непродления регистрации, однако, по мнению Эмитента, он является незначительным.*

##### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

- *Основной деятельностью Эмитента является оказание девелоперских услуг в области проектирования, строительства, реконструкции, реставрации объектов офисной, торговой и жилой недвижимости. Компания также занимается предоставлением услуг в области управления и эксплуатации готовых объектов недвижимости.*

###### **Анализ рынка офисной недвижимости в г. Москва**

*В 2010 году появились признаки стабилизации, свидетельствующие о том, что период спада на рынке торговой недвижимости подходит к концу;*

- *Несмотря на новые торговые площади, введенные в эксплуатацию, уровень вакантных площадей уменьшается;*
- *На рынок возвращается практика заключения договоров аренды торговых площадей на стадии строительства;*
- *Многие компании возобновили развитие своих сетей на рынке;*
- *С начала 2010 года увеличился спрос на качественные торговые площади, особенно на помещения формата street retail с хорошим расположением и проходимостью;*
- *Ставки аренды на качественные торговые помещения с хорошим местоположением выросли;*
- *Ведущие компании находятся в выигрышном положении и намерены укрепить свои позиции среди конкурентов, а также увеличить свою долю на рынке;*
- *Крупные ритейлеры будут извлекать выгоду из выхода на развивающиеся рынки;*
- *Дискаунтеры и гипермаркеты продолжают своё развитие, тогда как на рынке товаров DIY и бытовой техники и электроники появились признаки стабилизации;*
- *Учитывая ситуацию, сложившуюся на рынке с момента начала кризиса и ограниченный доступ к заёмным средствам, в 2012-2013 годы на рынок будет выходить значительно меньше торговых центров, что может привести к недостатку качественных площадей.*

(Источник информации DZI-IMS, [www.dtzims.ru](http://www.dtzims.ru))

###### **Предложение**

В конце 2010 года общий объём качественных торговых помещений в Москве составил около 5,5 млн кв. м и около 2,9 млн кв. м арендуемой площади, увеличившись на 100 000 кв. м арендуемой площади за последний квартал. Общий объём качественных торговых помещений в Москве к концу 2011 года может достигнуть 6 млн кв. м, а арендуемая площадь превысит 3 млн кв. м. В четвёртом квартале 2010 года не началось строительство ни одного нового торгового объекта, что позволяет говорить о том, что в следующие два года на рынок будет выходить значительно меньше торговых центров, что может привести к недостатку качественных площадей.

Признаки стабилизации появились на рынке торговой недвижимости с начала 2010 года. Уровень заполняемости при открытии качественных торговых центров составлял 60-80% по сравнению с 40-60% в аналогичном периоде 2009 года. На рынок возвращается практика заключения договоров аренды торговых площадей на стадии строительства.

Основные торговые центры, открытые в 2010 году				
	Название	Адрес	Общая площадь, кв. м	Арендуемая площадь, кв. м
1	«Вегас»	Каширское шоссе /24 км МКАД	200 000	130 000
2	«Гагаринский»	Ул. Вавилова, 3	200 000	80 000
3	«Маркос Молл»	Алтуфьевское шоссе, 70	41 800	36 200
4	«Вива Молл»	Ул. Поляны, 8	32 000	21 560
5	«Речной вокзал», 1 очередь	Фестивальная ул., 2	30 000	20 000
6	Tsvetnoy Central Market	Цветной бульвар, 15 стр., 1	36 000	15 600
7	«Ключевой»	Борисовские пруды, 26	24 900	13 700
8	«Азовский»	Азовская ул., 28 В	21 715	10 373
9	«Всепотрг»	Ул. Воздвиженка, 10/2	68,500	10,200
Источник: Отдел исследований DTZ				

Основные торговые центры, планируемые к открытию в 2011 году (возможен перенос сроков открытия)				
	Название	Адрес	Общая площадь, кв. м	Арендуемая площадь, кв. м
1	«АФИМОЛЛ Сити»	Москва-Сити, участок 8 В и 7	179 930	101 000
2	River Mall	Ул. Автозаводская, 16-18	258 000	88 000
3	GoodZone	Каширское шоссе, 12	146 000	60 000
4	«Калейдоскоп»	Химкинский бульвар, 7-23	60 000	34 000
5	Гостиница «Москва» (галерея)	Ул. Охотный ряд, 2	180 000	27 000
6	«Северное Чертаново» («Авеню 77»)	Северное Чертаново, микрорайон 1А	35 000	20 000
7	«Галерея Москворечье»	Каширское шоссе, 28 стр., 1	29 750	20 000
8	«Парус»	Новокуркинское шоссе, 1	35 500	16 000
Источник: Отдел исследований DTZ				

Основные региональные торговые центры, открытые в 2010 г.

Название	Город	Общая площадь, кв. м	Арендуемая площадь, кв. м
«Град»	Воронеж	209 200	144 300
Galeria	Санкт-Петербург	193 000	93 400
«РИО»	Реутов	175 000	70 000
«Максимиr»	Воронеж	112 000	60 670
«Евро Лэнд», 2 очередь	Иваново	150 000	55 000

Источник: Отдел исследований DTZ

(Источник информации DZI-IMS, [www.dtzims.ru](http://www.dtzims.ru))

### Спрос

В течение 2010 г. спрос на профессиональную торговую недвижимость со стороны потенциальных арендаторов начал восстанавливаться. Основываясь на анализе основных рыночных показателей (доля вакантных площадей и уровень арендных ставок), можно утверждать, что для наиболее востребованных и популярных торговых центров, а также наиболее престижных торговых улиц Москвы возросший спрос со стороны торговых операторов привел к росту ставок аренды на 5-10% и 20-30% соответственно. Также следствием роста стало сокращение доли вакантных площадей до минимальных значений 1-3%.

В будущем можно ожидать продолжения восстановления спроса на торговые помещения со стороны операторов, подкрепляемое ростом покупательской активности населения. Это будет

способствовать росту ставок аренды и дальнейшему восстановлению рынка торговой недвижимости.

(Источник информации Blackwood Real Estate, [www.Blackwood.ru](http://www.Blackwood.ru))

### Ставки аренды

На протяжении всего 2010 года наблюдался стабильный спрос на качественные торговые помещения с хорошим местоположением. Ставки аренды на эти помещения остались стабильными или выросли во втором полугодии, особенно в сегменте *street retail*, где рост составил 15-20% г-к-г. Увеличение ставок в ряде объектов составило 40–60%.

В конце 2010 года средняя арендная ставка в Москве оставалась на уровне около 1 100 долларов за кв. м в год (не включая операционные расходы и НДС). Ставки на лучшие помещения в профессиональных качественных торговых центрах составили около 5 000 долларов за кв. м в год (не включая операционные расходы и НДС) в третьем квартале 2010 года и остались на том же уровне в четвертом квартале.

Рост ставок аренды в 2011 году может составить от 5 до 10% на качественные помещения в торговых центрах с хорошим местоположением и превысит 10% на помещения формата *street retail*.

### Обзор рынка офисной недвижимости

- В 2010 году объем нового предложения значительно сократился, что явилось следствием приостановки работ на многих офисных проектах в кризисный период 2008-2009 годов.
- В 2010 году возобновилось строительство некоторых наиболее качественных офисных объектов.
- В объеме нового предложения увеличивается доля помещений класса А.
- Спрос на офисные помещения заметно вырос по сравнению с 2009 годом.
- Уровень вакантных помещений постепенно снижается, однако по-прежнему остается высоким.
- Разница между запрашиваемыми и реальными арендными ставками сократилась. Запрашиваемые арендные ставки на качественные центрально расположенные офисные помещения стали расти.
- При дальнейшем стабильном спросе и снижении уровня вакантных помещений ожидается дальнейший плавный рост ставок аренды.

### Предложение

2010 год показал значительное снижение объемов нового годового предложения на рынке офисной недвижимости Москвы. Если, начиная с 2006 года, в Москве вводилось более одного миллиона квадратных метров офисных помещений в год, то в 2010 году объем нового предложения оказался значительно ниже и составил 630 тыс. кв. м. (из которых на класс А пришлось 34% или 210 тыс. кв. м, на класс В – 66% или 420 тыс. кв. м). Это составляет почти половину объема нового предложения 2009 и на 40% ниже нового предложения 2008, когда прирост офисных площадей в Москве был наибольшим.

Учитывая объем нового предложения, общий объем качественных офисных помещений в Москве к концу 2010 года составил 10,9 млн кв. м, из которых 2,1 млн кв. м приходится на помещения класса А, 8,8 млн кв. м – на класс В.

Сокращение объемов нового предложения вызвано кризисной ситуацией 2008-2009 годов, когда из-за отсутствия финансирования большинство проектов на ранних стадиях строительства были заморожены, а новых проектов не начиналось.

Ожидается, что новое предложение 2011 года составит приблизительно 850 тыс. кв. м офисных помещений. Ввод в эксплуатацию трети из них должен был состояться еще в 2010 году, но был перенесен на 2011 год. Если все заявленные объекты будут построены вовремя, к концу 2011 года общий объем качественных офисных помещений в Москве может составить 11,8 млн кв. м.

В 2010 году стали возобновляться работы по некоторым крупным офисным объектам. Так, AFI Development продолжила строительство бизнес центров «Аквamarin III» и «AFI на Павелецкой», компания «МР Групп» начала работы по проекту многофункционального комплекса на Головинском шоссе, «Алкон Девелопмент» возобновила строительство бизнес центра «Алкон» на Ленинградском проспекте, а «ДС Девелопмент» получила дополнительное финансирование на достройку бизнес центра в Оружейном переулке.

В новом предложении увеличивается доля помещений класса А. Если в 2008 году доля помещений класса А составляла четверть объема нового предложения, в 2009 – 2010 годах она

приближалась к 40%, то в 2011 году, по нашим прогнозам, она составит половину от общего объема нового предложения.

Наибольший объем офисных помещений строится за пределами третьего транспортного кольца (45% от общего объема нового предложения 2010 года и 45% от предполагаемого нового предложения 2011 года).

#### Спрос

В течение 2010 года спрос на качественные офисные помещения показывал стабильный рост. В 2010 году общий объем поглощения составил приблизительно 1,3 млн кв. м, что почти в два раза превышает объем поглощения 2009 года и сопоставимо с объемами поглощения 2007-2008 годов. Заметный рост спроса был зафиксирован на помещения класса А в центральной части города. Многие компании, воспользовавшись более благоприятными условиями аренды и сниженными в период кризиса ставками, смогли переехать в более качественные офисы. К концу года во многих центрально расположенных наиболее качественных и престижных бизнес центрах практически не осталось свободных площадей. Качественные офисные здания, введенные в эксплуатацию во время кризиса и имевшие большой процент свободных помещений, в 2010 году также постепенно заполнялись арендаторами.

Основной спрос по-прежнему ориентирован на офисные помещения в существующих зданиях. Однако в 2010 году на рынке появились сделки предварительной аренды и продажи, которые составляли до половины объема поглощения до кризиса, а в кризисный период сократились практически до нуля. Стоит отметить, что сделки предварительной аренды заключались на помещения в зданиях высокой степени готовности, расположенных в центральной части города.

В 2010 году были заключены несколько крупных сделок продажи офисных центров. Покупателями традиционно выступили крупные российские компании. Однако доля сделок продажи в общем объеме поглощения в 2010 году снизилась по сравнению с 2009 годом (когда на сделки продаж пришлось 39% от общего объема поглощения) и составила 22%.

В связи с относительно небольшим новым предложением и растущим спросом уровень вакантных помещений в течение 2010 года постепенно снижался. Если в первом квартале он составлял 25% для класса А и 16% для класса В, то к концу года снизился до 17,8% в классе А и 13% в классе В.

Тем не менее, несмотря на постепенное снижение уровня вакантных помещений, он по-прежнему остается достаточно высоким. Новые здания вводятся в эксплуатацию практически незаполненными арендаторами. Так, в офисных центрах, построенных в четвертом квартале 2010 года, уровень вакантных помещений составил 80%.

#### Ставки аренды

В 2010 году впервые после 2008 года был зафиксирован рост ставок аренды на офисные помещения.

В первом полугодии запрашиваемые ставки аренды оставались стабильными. В то же время размер скидок, которые собственники офисных зданий готовы были предоставлять потенциальным арендаторам, значительно сократился с кризисных 30% до 5-7%. Это привело к росту реальных ставок аренды, по которым заключались договоры, и их приближению к запрашиваемым ставкам. В то же время по мере заполнения качественных центрально расположенных бизнес центров запрашиваемые ставки аренды на оставшиеся в этих зданиях помещения стали расти.

Во втором полугодии был отмечен рост запрашиваемых ставок аренды. В основном ставки выросли в качественных центрально расположенных бизнес центрах. К концу года ставки снова стабилизировались. По итогам года рост составил 5-15%.

В офисных комплексах, расположенных в нецентральных бизнес районах и имеющих большой процент незанятых помещений, ставки аренды значительно не менялись. В некоторых бизнес центрах к концу года было отмечено небольшое снижение запрашиваемых ставок.

Учитывая растущий спрос на офисные помещения и планируемое небольшое новое предложение, в 2011 году ожидается плавный рост арендных ставок.

Расходы на эксплуатацию здания, а также стоимость аренды парковочных мест в течение года оставались стабильными. К концу года стоимость эксплуатационных расходов составила для класса А 100-150 долларов за кв. м в год без НДС, для класса В – 80-125 долларов за 1 кв. м в год в без НДС. Стоимость аренды парковочного места в классе А находилась в диапазоне 300-500 долларов за машино-место в месяц без НДС, в классе В - 130-400 долларов за машино-место в месяц без НДС.

Цены продаж на офисные помещения класса А к концу года составили 6 000-12 000 долларов за кв. м без НДС в зависимости от месторасположения и состояния помещения. Цена на офисы класса В варьировалась от 8 500 долларов за кв. м без НДС за офисы в центре города до 2 800 долларов за кв. м без НДС на помещения на окраинах города.  
(Источник информации DZI-IMS, [www.dtzims.ru](http://www.dtzims.ru))

## Обзор рынка жилой недвижимости в г. Москве

### Предложение

По данным Росстата в течение января-ноября 2010 г. в России было введено 43.6 кв. м. жилой недвижимости, что составляет 96% от объема строительства жилья, зафиксированного в аналогичном периоде 2009 г., и 82% от уровня, запланированного на 2010 г.

В Москве за рассматриваемый период было введено 1.37 млн. кв.м. жилья. Падение объемов строительства в Москве по сравнению с аналогичным периодом 2009 г. составило 24% и оказалось намного значительнее, чем в среднем по России.

2010 г. на рынке недвижимости характеризуется выходом значительного объема новых проектов эконом-класса. Суммарная жилая площадь объектов, вышедших на рынок в течение года, оценивается на уровне 700 тыс. кв. м.

Среди наиболее крупных проектов эконом-класса, вышедших на рынок в течение года, можно выделить ЖК «Мичурино» и «Юрловло» (застройщик «Ведис Групп»), ЖК «Битцевский» (застройщик ГК «ПИК»).

Проекты в данном сегменте становятся более масштабными и зачастую предусматривают такую дополнительную опцию, как отделка, которая, как правило, включена в стоимость квартиры.

Суммарная жилая площадь объектов бизнес-класса, вышедших на рынок в течение 2010 г., составляет 500 тыс. кв. м. В качестве примеров крупных проектов бизнес-класса, вышедших на рынок в 2010 г. можно привести ЖК «Gazoil City»: (застройщик ГК «Ташир»), ЖК «Альбатрос» в составе миниполиса Строгинский (застройщик «Сити XXI век»), ЖК «Виноградные пруды».

### Спрос

2010 г. отметился значительным повышением активности покупателей во всех сегментах рынка жилой недвижимости. Рост покупательской активности был связан со следующими факторами:

- Стабилизация ситуации в стране, постепенный выход из кризиса;
- Свершившаяся коррекция цен на жилье;
- Последующая ценовая стабилизация;
- Существенный рост предложения новостроек невысокого ценового сегмента в Москве;
- Либерализация условий ипотечного кредитования.

По данным Управления Росреестра по Москве в 2010 г. было заключено 85 650 сделок купли-продажи жилой недвижимости, что в 1.5 раза больше чем в 2009 г. Более того данный показатель является максимальным для рынка жилой недвижимости Москвы за последние 6 лет.

В отличие от 2009 г., когда спрос преимущественно предъявлялся на объекты вторичного рынка, в 2010 г. покупатели вернулись в сегмент новостроек.

После принятия поправок в 214-ФЗ (июнь 2010 г.) было отмечено ощутимое увеличение числа сделок, совершаемых по договорам долевого участия. Так, по данным Управления Росреестра по Москве в 1-м полугодии 2010 г. было зарегистрировано порядка 232 ДДУ, во 2-м полугодии – 1 170 подобных сделок.

В 2010 г. на фоне либерализации условий /(сроки, первоначальный взнос, ставки) произошло заметное оживление отрасли ипотечного кредитования относительно «провального» 2009 г.

По данным Управления Росреестра по Москве, в 2010 г. было заключено около 20 000 сделок с участием ипотечного кредитования, что в 2.3 раза выше аналогичного показателя за 2009 г.

### Тенденции и прогноз

В 2010 г. наметились тенденции постепенного восстановления рынка: повышение девелоперской активности, рост спроса, незначительное, но повышение цен на жилье. В 2011 г. тенденция восстановления сохраниться, при этом на рынке, скорее всего, будет наблюдаться паритет, баланс сил продавца и покупателя. Активность покупателей в течение года будет соответствовать спокойному периоду 2007 г.

Цены на жилье будут показывать положительную динамику в пределах 10-15%. Докризисного уровня в 2011 г. среднерыночные цены не достигнут, хотя по отдельным

сегментам/проектам (в частности, по элитному сегменту) возврат к докризисным ценовым уровням в 2011 г. возможен.

(Источник информации Blackwood Real Estate, www.Blackwood.ru).

#### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

**Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности:**

- макроэкономическая ситуация и социально-политическая обстановка в России, состояние платежеспособного спроса, повышение конкурентоспособности национальной экономики и российских предприятий;
- цикличность рынков недвижимости;
- тенденции развития строительной отрасли в целом;
- изменение ставки рефинансирования и доступности кредитов;
- принятие на федеральном уровне эффективных механизмов финансирования и страхования долгосрочных программ строительства;
- уровень инфляции в стране;
- укрепление федерального и региональных бюджетов;
- развитие банковской и финансовой системы;
- изменение цен на строительные материалы;
- сохранение высоких мировых цен на нефть;
- увеличение реальных располагаемых доходов населения;
- упрощение регламента получения разрешений на строительство;
- упрощение процедуры оформления прав на недвижимое имущество;
- усиливающаяся конкуренция на рынке;
- качество управления Эмитентом.

**Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:**

По мнению Эмитента, влияние вышеперечисленных факторов на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности сохранится в обозримом будущем.

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.

Эмитент предпринимает все возможные действия для минимизации негативного и использования положительного воздействия факторов и условий, влияющих на его деятельность – в рамках политики по управлению рисками Группы Система-Галс, маркетинговой стратегии, а также при построении среднесрочных и долгосрочных планов развития. Эмитент в дальнейшем планирует предпринимать ряд мероприятий, которые усилят конкурентные преимущества компании на рынке.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

- значительное ухудшение макроэкономической ситуации и падения доходов населения вследствие продолжающегося кризиса ликвидности;
- изменение цикла развития рынков недвижимости (стагнация или рецессия рынка);
- значительное повышение процентных ставок по кредитам;
- затруднения в доступности финансирования для компании;
- значительное ухудшение ситуации в строительной отрасли;

Эмитент оценивает вероятность наступления таких событий как возможную. Эмитент предполагает, что с учетом сложившейся ситуации на мировых финансовых рынках и в экономике РФ, снижение цен на все типы недвижимости неизбежно, что негативно скажется на результатах деятельности Компании.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

Существенным событием, которое может улучшить результаты деятельности Эмитента,



могут стать следующие факторы:

- улучшение макроэкономической ситуации в стране;
- снижение процентных ставок по кредитам;
- упрощение доступа к получению финансирования;
- улучшение ситуации с наличием ликвидности на рынке;

Эмитент оценивает вероятность наступления данных событий как возможную в среднесрочной перспективе.

#### 4.5.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

В данном пункте Ежеквартального отчета Эмитент приводит свою классификацию девелоперских компаний:

1. Признанные Российские девелоперы: Открытые инвестиции, AFI Development, Mirland Development, MIRAX Групп, Forum Properties, Capital Group, Снегири Девелопмент, и другие. Компании данной группы функционируют преимущественно в Москве, для этих компаний типична реализация знаковых и масштабных проектов с самофинансированием и саморазработкой.

Национальные девелоперы, которые разрабатывают свои проекты в регионах: РосЕвроДевелопмент, Renova-Stroy Group, DVI Group.

2. Признанные иностранные девелоперы – Hines, AIG/Lincoln, Enka и др. Компании данной группы обычно разрабатывают лишь крупные проекты (от 30 000 кв.м.) премиального класса в сотрудничестве с местными девелоперами, в основном в сегменте коммерческой недвижимости.

3. Девелоперские подразделения (дочерние компании) крупных компаний – IKEA, Ramenka, METRO, Auchan, Lotte Group – компании, которые разрабатывают свои проекты исключительно в сотрудничестве с материнской компанией.

4. Отдельно выделяются компании-застройщики жилья как эконом, так и бизнес/премиум классов. Главным образом – это СУ-155, Баркли, Крост, Конти, Тема и множество других, более мелких компаний. Данные компании не являются прямыми конкурентами Эмитента, однако, отмечается тенденция диверсификации их деятельности и выход в сегмент коммерческой недвижимости.

Со временем Эмитент ожидает, что сокращение предложения земельных участков и увеличение строительных затрат в каждом сегменте недвижимости может привести к снижению доходов девелоперов, что вызовет уход неконкурентоспособных игроков и консолидацию рынка в целом. По мнению Эмитента, в подобных рыночных условиях смогут выжить лишь крупные национальные и международные компании, с сильной базой знаний и опыта, а также с доступом к значительным финансовым ресурсам.

Строительство в России является сложным и длительным процессом, учитывая непрозрачный характер сектора недвижимости и существующую обременительную процедуру получения всех разрешений и согласований. Российские девелоперы обычно имеют преимущество, обусловленное хорошими взаимоотношениями с местными органами власти и обширным опытом и знаниями местного рынка, что во многих случаях обеспечивает им более эффективный (по сравнению с иностранными девелоперами) доступ на рынок. Несмотря на наличие устойчивого спроса инвесторов на недвижимость институционального качества, существуют лишь несколько местных девелоперов, включая Эмитента, которые в состоянии предложить и финансирование, и глубокие навыки по управлению проектами.

Эмитент также ожидает, что последствия мирового финансового кризиса могут в ближайшей перспективе привести к банкротствам ряда мелких, а возможно и крупных, компаний сектора недвижимости в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на



конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

*Система-Галс – занимает лидирующие позиции на рынке девелопмента в России и входит в число крупнейших компаний данного сектора. Эмитент полагает, что качественный портфель проектов дает ему широкое признание на рынке, которое, в свою очередь, способствует доступу к новым девелоперским проектам и привлечению новых инвестиций.*

*Начиная с 1994 г. Компания успешно реализовала более 40 девелоперских проекта общей площадью более 400 тыс. кв. м.*

*В 2003 году Система-Галс стала лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте Компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, проекты Системы-Галс отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. К примеру, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры». Система-Галс стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO Системы-Галс, а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).*

*Наличие диверсифицированного портфеля проектов, а также больших площадей земли в собственности в России и странах СНГ. В текущий портфель проектов входит более 80 девелоперских объектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи. По мнению Эмитента, его позиции на рынке достаточно сильны для того, чтобы эффективно их использовать и занять выгодное положение на быстро развивающихся региональных рынках в таких городах, как Омск, Уфа, Самара, Ростов-на-Дону и Екатеринбург. Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир – Лубянка», «Пекин», «SkyLite», «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 450 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.*

*Эмитент осуществляет деятельность на российском рынке недвижимости с 1994 г., за это время Эмитент добился безупречной репутации, предлагая рынку высококачественные услуги, отвечающие международным стандартам.*

*Эффективное финансовое управление и прозрачность бизнеса. Эмитент полагает, что размер компании, ее положительная кредитная история, корпоративная, деловая и финансовая прозрачность деятельности дают Эмитенту преимущество перед конкурентами при вхождении в крупные девелоперские проекты и при привлечении финансирования на выгодных условиях.*

*Опыт в управлении проектами и управлении рисками. Эмитент обладает многогранным опытом в определении инвестиционно привлекательных проектов, что позволяет как увеличить прибыль, так и снизить риски в процессе реализации. Эмитент применяет строгие стандарты управления рисками и использует внутренние процедуры контроля в ходе выполнения своих проектов, что нивелирует многочисленные экономические, политические, социальные, юридические и другие риски, характерные для девелоперского бизнеса в России и СНГ. Подход Эмитента к управлению проектами основан на всестороннем анализе при выборе площадки и подрядчиков, а так же на контроле за полным циклом реализации проекта от*

*предпроектной стадии до ее завершения.*

*Наличие стратегических партнерств с международными компаниями в различных сегментах рынка. Благодаря прочным позициям, занимаемым Эмитентом на рынке, а также высокому потенциалу в сфере реализации новых проектов и получения новых площадок под застройку, Компания оказалась способна создать стратегические партнерства с мировыми лидерами данной отрасли. Эмитент установил партнерские отношения с французской компанией Arsys (являющейся одним из мировых лидеров в области девелопмента торговой недвижимости). Эмитент предпринимает активные действия по заключению других партнерских альянсов и союзов. Стратегические партнерства позволяют Эмитенту получать доступ к финансированию, путем продажи доли в проектах, использовать опыт и экспертизу партнера, привлекать лучших мировых специалистов в совместной реализации проектов, совершенствовать собственные ноу-хау, использовать лучшие мировые практики, привлекать новых клиентов и выходить на новые рынки.*

*Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.*

**V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии с Уставом Эмитента органами управления Обществом являются:*

- Общее собрания акционеров;*
- Совет директоров;*
- Правление;*
- Президент*

*В соответствии с п.13.5 ст.13 Устава к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:*

- внесение изменений и дополнений в настоящий Устав (за исключением случаев, когда в соответствие с Федеральным законом «Об акционерных обществах» принятие соответствующего решения относится к компетенции Совета директоров Общества), а также утверждение Устава Общества в новой редакции;*
- реорганизация Общества;*
- решения о реорганизации Общества,*
- ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении полномочий всех членов Совета директоров Общества, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей;*
- определение количества, номинальной стоимости, а также категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;*
- увеличение уставного капитала Общества путем:*
- увеличения номинальной стоимости акций Общества;*
- размещения дополнительных акций только среди акционеров Общества, в случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества;*
- размещения дополнительных акций Общества посредством закрытой подписки;*
- размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций Общества, составляющих более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;*
- уменьшение уставного капитала Общества;*
- размещение эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, посредством:*
- закрытой подписки;*

- открытой подписки, в случае размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;
- Избрание членов Ревизионной комиссии и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей;
- утверждение Аудитора Общества;
- выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли ((в том числе выплата (объявление) дивидендов), за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- консолидация и дробление акций;
- одобрение в установленном законом и Уставом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- одобрение в установленном законом и Уставом порядке крупных сделок в следующих случаях:
  - в случае, если предметом такой сделки является имущество, стоимость которого составляет свыше 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;
  - в случае, если единогласие членов Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки, предусмотренному подпунктом 18.2.16. пункта 18.2. Устава Общества, не достигнуто, и в установленном законом порядке соответствующий вопрос вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;
- принятие решения об участии в ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также принятие решения о досрочном прекращении полномочий такой управляющей организации или управляющего;
- приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

*В соответствии с п.18.2 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:*

- определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение бизнес-планов крупных инвестиционных проектов, финансово-хозяйственных планов, бюджетов, инвестиционных и производственных программ, а также утверждение стратегии развития Общества, а также отчетов об их выполнении;
- созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров;
- утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и заседаний Совета директоров и отнесенные действующим законодательством и настоящим Уставом к компетенции Совета директоров Общества;
- увеличение уставного капитала Общества путем:
  - размещения Обществом дополнительных акций посредством открытой подписки, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 13.5.6.4. пункта 13.5. Устава Общества;
  - размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг (включая эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества), за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества;
- определение, в случаях, предусмотренных законом, цены (денежной оценки) имущества, являющегося предметом совершаемых Обществом сделок, а также цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества;

- приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;
- назначение Президента Общества, утверждение условий договора с Президентом Общества, в том числе об установлении размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Президента Общества;
- образование коллегиального исполнительного органа Общества - Правления, досрочное прекращение полномочий членов Правления, установление основных условий договоров, заключаемых с членами Правления.
- рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера выплачиваемого вознаграждения и (или) порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;
- рекомендации Общему собранию акционеров относительно распределения прибыли (в том числе размера дивиденда по акциям и порядка его выплаты) и убытков Общества по результатам финансового года;
- использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Общества и исполнительных органов Общества;
- создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации и закрытии; утверждение Положений о филиалах и представительствах, а также принятие решения о внесении в настоящий Устав изменений и дополнений, связанных с созданием филиалов и открытием представительств Общества и их ликвидацией и закрытием;
- одобрение крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25% (двадцати пяти процентов) до 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а также одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;
- одобрение в установленном законом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества в соответствии с подпунктом 13.5.16. Устава;
- утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней, для вынесения на повестку дня Общего собрания акционеров Общества вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества такой управляющей организации (управляющему);
- приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);
- реализация выкупленных и приобретенных акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в соответствии с требованиями закона и настоящего Устава;
- утверждение решений о выпуске, проспектов, отчетов об итогах выпуска, а также отчетов об итогах приобретения Обществом ценных бумаг Общества;
- вынесение на рассмотрение Общего собрания акционеров вопросов, указанных в подпунктах 13.5.2., 13.5.6., 13.5.8. и 13.5.15. – 13.5.21. пункта 13.5. Устава;
- назначение Корпоративного секретаря Общества и прекращение его полномочий;
- утверждение Кодекса корпоративного поведения Общества, а также ключевых стандартов корпоративного поведения в области конфиденциальности и управления информационными ресурсами, в том числе определение состава, объема и порядка защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, а также утверждение Положения об управлении рисками в Обществе;
- предварительное утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской отчетности Общества;
- утверждение формы товарного знака, а также эмблемы и иных средств визуальной идентификации Общества;

- создание комитетов, комиссий и иных образований при Совете директоров Общества, определение их полномочий, утверждение персонального состава, утверждение положений об их деятельности, а также рассмотрение отчетов об итогах их деятельности;
- оценка эффективности системы управления рисками, системы внутреннего контроля, а также согласование кандидатуры руководителя и политики вознаграждений сотрудников Департамента внутреннего контроля и аудита Общества;
- утверждение организационной структуры Общества;
- определение политики управления долговой позицией Общества;
- принятие решений по иным вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом.

. Президент Общества наделяется в соответствии с законодательством Российской Федерации всеми необходимыми полномочиями для осуществления оперативного руководства текущей деятельностью Общества.

Президент Общества без доверенности действует от имени Общества в пределах своей компетенции, установленной Уставом и действующим законодательством.

К компетенции Президента Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего Собрания акционеров, Совета директоров Общества и Правления.

В том числе к компетенции Президента относится (ст. 21 Устава Общества):

- Осуществление оперативного руководства деятельностью Общества;
- Подписание финансовых документов Общества с правом первой подписи;
- Распоряжение имуществом Общества для обеспечения ее текущей деятельности в пределах, установленных Уставом;
- Представление интересов Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- Утверждение структуры, штатного расписания Общества и положений о структурных подразделениях Общества, заключение трудовых договоров с работниками Общества, применение к этим работникам мер поощрения и наложение на них взыскания;
- Осуществление функций председателя Правления и организация работы Правления;
- Представление Совету директоров персонального состава Правления для утверждения;
- Совершение сделок от имени Общества, выдача доверенностей от имени Общества, открытие в банках счетов Общества;
- Организация ведения бухгалтерского учета, отчетности Общества и документооборота в Обществе;
- Издание приказов и указаний, обязательных для исполнения;
- Предъявление от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, как в Российской Федерации, так и за рубежом;
- Представление Общества на общих собраниях акционеров (участников) его дочерних обществ, а также иных организаций с участием Общества и голосование по всем вопросам повестки дня таких общих собраний;
- Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих вопросы текущей деятельности Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других органов управления Общества.

Коллегиальный исполнительный орган Общества - Правление .

К компетенции Правления Общества относятся следующие вопросы (ст. 21 Устава Общества):

- Подготовка для представления Совету директоров Общества бизнес-планов крупных инвестиционных проектов, финансово-хозяйственных планов, бюджетов, инвестиционных и производственных программ, а также стратегии развития Общества, а также отчетов об их выполнении;
- Разработка и реализация общей стратегии развития Общества, дочерних обществ, включая организацию проведения единой производственно-технической, финансовой, ценовой, социальной и кадровой политики.
- Утверждение правил, обеспечивающих надлежащую организацию и достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации в соответствии с требованиями законодательства и иных правовых актов.
- Утверждение внутренних документов Общества по вопросам, относящимся к компетенции

*Правления Общества и утверждение которых не отнесено к компетенции иных органов управления Общества.*

*- Рассмотрение отчетов Вице-президентов Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества.*

*- Контроль и координация деятельности дочерних и зависимых компаний Общества.*

*- Принятие решения о позиции Общества (представителей Общества) в отношении вопросов, выносимых на рассмотрение общих собраний акционеров и советов директоров дочерних и зависимых компаниях.*

*- Принятие решений об участии и прекращении участия Общества в других организациях, в том числе о создании дочерних и зависимых компаний Общества.*

*- Утверждение кандидатов, подлежащих выдвижению в состав органов управления и Ревизионные комиссии дочерних и зависимых компаний Общества, а также утверждение формулировок вопросов, подлежащих включению в повестки дня органов управления таких компаний, и проектов решений по таким вопросам.*

*- Утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации работников Общества.*

*- Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, стоимость которого не превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества.*

*- Правление может рассматривать иные вопросы текущей деятельности, выносимые на рассмотрение Правления Президентом.*

*Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного поведения либо иной аналогичный документ*

Сведения о кодексе корпоративного поведения либо аналогичном документе:

*Кодекс корпоративного поведения ОАО «Система-Галс» утвержден Советом директоров Общества (Протокол №27 от 04.08.2006 г.).*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru)

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru)

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: *Пучков Андрей Сергеевич*

Год рождения: *1977*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12. 2002	06. 2005	ОАО "Внешторгбанк"	Вице-президент-начальник - Юридического управления
07.2005	10.2005	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент - начальник Юридического управления
10.2005	06.2007	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент
06.2007	12.2008	ОАО Банк ВТБ	Член Правления
12. 2008	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Заместитель Президента-Председателя Правления

03.2006	конец отчетного периода	ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад"	Член Наблюдательного совета
04.2006	конец отчетного периода	ОАО ВТБ Банк	Член Наблюдательного совета
04.2006	конец отчетного периода	ВТБ Капитал Плс.	Член Консультативного совета
06.2006	конец отчетного периода	ВТБ 24 (ЗАО)	Член Наблюдательного совета
07.2008	конец отчетного периода	ОАО "ВТБ-Лизинг"	Председатель Совета директоров
11.2007	конец отчетного периода	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	Председатель Наблюдательного совета
01.2009	конец отчетного периода	ЗАО ВТБ Долговой центр	Председатель Совета директоров
04.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Член Совета директоров
06.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Холдинг ВТБ Капитал"	Член Совета директоров
06.2007	конец отчетного периода	РКБ, Кипр	Председатель Совета директоров
02.2006	конец отчетного периода	ВТБ Банк (Франция) СА	Член Наблюдательного совета
02.2010	06.2010	ОАО "Система-Галс"	Председатель Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Евтушенков Феликс Владимирович**

Год рождения: **1978**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2003	03.2006	ЗАО "Система-Галс"	Генеральный директор, член Совета директоров
03.2006	06.2006	ОАО "Система-Галс"	Президент, член Совета директоров
07.2008	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Вице-президент-руководитель Бизнес-Единицы "Потребительские активы"
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	член Совета директоров
2004	06.2010	ОАО "Мосдачтрест"	член Совета директоров
2004	2008	ЗАО "Система-Галс СЗ"	член Совета директоров
2004	2005	ОАО "Бэйджинг-Инвест"	член Совета директоров
2004	06.2010	ЗАО "Сити-Галс"	член Совета директоров
2004	2005	ОАО "Система-КОФФОР"	член Совета директоров
2004	2008	ЗАО "ПСО "Система-Галс"	член Совета директоров
2004	2005	ОАО "Пансионат с лечением "Камелия"	член Совета директоров
2004	2008	ОАО "Детский мир"	член Совета директоров
2005	2006	ОАО "РЕГИОНЫ"	член Совета директоров
2005	2007	ОАО "ЯЛТИНСКИЙ РЫБОКОМБИНАТ"	Председатель Совета директоров
2005	по конец отчетного периода	ОАО "Детский мир-Центр"	член Совета директоров
2006	2007	ЗАО "Большой Сити"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Новый городской центр"	член Совета директоров
2008	2009	ООО "Союзкоминт"	член Совета директоров
2003	04.2009	Благотворительный фонд "Система"	член Совета Фонда
2008	2010	ОАО "ВАО "Интурист"	член Совета директоров, Председатель Совета директоров (с 06.2010)
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Группа компаний "Медси"	член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	АКБ "МБРР" (ОАО)	Заместитель Председателя Совета директоров, Председатель Совета директоров
2010	конец отчетного периода	ЗАО "Лидер-Инвест"	Председатель Совета директоров



2006	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Член Правления
------	-------------------------------	-------------------	----------------

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **2.2**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **2.2**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Дерябина Алена Викторовна**

Год рождения: **1970**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2004	09.2005	Внешторгбанк	Советник Вице-президента
10.2005	03.2006	Внешторгбанк	Зам. начальника управления нефинансовых активов
04.2006	12.2007	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента нефинансовых активов
12.2007	12.2008	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента непрофильных активов Департамента дочерних банков и непрофильных активов
12.2008	10.2009	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления непрофильных активов Юридического департамента
2009	09.2010	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, начальник Управления непрофильных активов Юридического департамента
09.2010	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент
01.2010	06.2010	ЗАО "Алмаз-Пресс"	член Совета директоров/Председатель Совета

			директоров
06.2010	конец отчетного периода	ЗАО "Алмаз-Пресс"	член Совета директоров
05.2009	конец отчетного периода	ООО "Межбанковский Торговый Дом"	Председатель Совета директоров
09.2009	конец отчетного периода	ОАО "Терминал"	член Совета директоров
06.2009	09.2010	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	член Совета директоров
05.2009	08.2010	ЗАО "ВТБ Долговой центр"	член Совета директоров
06.2009	04.2010	ЗАО "Тверская Керамика"	член Совета директоров
08.2010	конец отчетного периода	ЗАО "Дон-Строй Инвест"	Генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Нестеренко Андрей Андреевич***

Год рождения: ***1976***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс", ЗАО "Телеком-Девелопмент", ЗАО "Большой Сити", ОАО "Система-Темп", ОАО "Инвестиции в развитие технологий", ЗАО "Система-Галс Юг", ЗАО "Инвест-Проект", ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ", ЗАО "Галс-Строй", ЗАО "Галс-Строй СЗ", ЗАО "РемСтройТрест-701", ЗАО "Система-Галс Инвест", ЗАО "Система-Галс СЗ", ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО	член Совета директоров (Председатель)

		"Гостиница-Корона-Интурист", ОАО "ИЗОЛИТ", ОАО "Лубянка-Девелопмент", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "РТИ Эстейт", ОАО "Система-Галс СЗ", ОАО "ТРК "Казань", ООО "Рерра", ООО "Система-Галс Приволжье", ООО "Зесли Поселений", ООО "Галс-Проф", ООО "ГалсОблСтрой", ООО "Горки-8"	
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Темп", ООО "ГалсОблСтрой"	член Правления
2007	2009	ООО "Капитал групп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам, Генеральный директор
2005	2007	ОАО "Дикси Групп"	Вице-президент по финансам
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Президент, Председатель Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Косов Павел Николаевич***

Год рождения: ***1976***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2005	07.2007	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, Начальник Управления
07.2007	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	старший вице-президент
06.2009	конец отчетного	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	член Наблюдательного

	периода		Совета
12.2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Плаксенков Евгений Анатольевич**

Год рождения: **1966**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2004	конец отчетного периода	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	член Совета директоров
2007	2009	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	Генеральный директор
2004	2007	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	Финансовый директор
10.2010	конец отчетного периода	Финансовый университет при Правительстве РФ	Доцент

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Дроздов Сергей Алексеевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2005	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	2002 - 2005 Первый Вице-президент, Старший Вице-президент - Руководитель имущественного комплекса
2004	2008	ОАО АФК "Система"	Член Совета директоров
2004	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Член Совета директоров
2007	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Председатель Совета директоров
2004	2006	ОАО МГТС	Член Совета директоров
10.2008	конец отчетного периода	ОАО "МТС"	Член Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Скай Линк"	Член Совета директоров
04.2008	12.2009	ОАО "КОМСТАР-ОТС"	Член Совета директоров
2007	06.2009	ОАО ВАО "Интурист"	Член Совета директоров
2007	10.2008	ЗАО Группа компаний "Медси"	Председатель Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Медэкспресс"	Член Совета директоров
04.2008	конец отчетного периода	ОАО "СММ"	Член Совета директоров
2007	06.2009	ЗАО "Система-Инвенчур"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ОАО "Концерн "РТИ Системы"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ОАО "АНК Башнефть"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Новойл"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО УНПЗ"	Член Совета директоров
2008	06.2010	ОАО "Уфанефтехим"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Уфаоргсинтез"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Башкирнефтепродукт"	Член Совета директоров
07.2008	06.2009	ЗАО "Биннофарм"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ЗАО "ВРС" (ранее "РВС")	Член Совета директоров
11.2008	конец отчетного периода	ОАО "АО НТР "Регион"	Член Совета директоров

2008	конец отчетного периода	ОАО "Премьер-Авиа"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ОАО "Джет Эйр Групп"	Член Совета директоров
06.2009	07.2010	ОАО "Связьинвест"	Член Совета директоров
25.05.2009	конец отчетного периода	ОАО "Московская фондовая биржа"	Член Совета директоров
2006	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Член Правления
01.2010	06.2010	ОАО "Башкирэнерго"	Член Совета директоров
2004	конец отчетного периода	ОАО "Реестр"	Председатель Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ООО "Нотрис"	Ревизор
2010	конец отчетного периода	ОАО НК "Русснефть"	член Совета директоров
2010	конец отчетного периода	ZETA GmbH	член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: ***Нестеренко Андрей Андреевич***

Год рождения: ***1976***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс", ЗАО "Телеком-Девелопмент", ЗАО "Большой Сити", ОАО "Система-Темп", ОАО "Инвестиции в развитие технологий", ЗАО "Система-Галс Юг", ЗАО "Инвест-Проект", ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ", ЗАО "Галс-Строй", ЗАО "Галс-Строй СЗ", ЗАО "РемСтройТрест-701", ЗАО "Система-Галс Инвест", ЗАО "Система-Галс СЗ", ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО "Гостиница-Корона-Интурист", ОАО "ИЗОЛИТ", ОАО "Лубянка-Девелопмент", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "РТИ Эстейт", ОАО "Система-Галс СЗ", ОАО "ТРК "Казань", ООО "Рерра", ООО "Система-Галс Приволжье", ООО "Зесли Поселений", ООО "Галс-Проф", ООО "ГалсОблСтрой", ООО "Горки-8"	член Совета директоров (Председатель)
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Темп", ООО "ГалсОблСтрой"	член Правления
2007	2009	ООО "Капитал груп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам, Генеральный директор
2005	2007	ОАО "Дикси Груп"	Вице-президент по финансам
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Президент, Председатель Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

ФИО: ***Зиканов Дмитрий Юрьевич***

Год рождения: ***1971***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
	конец отчетного периода	ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ", ОАО "ИЗОЛИТ", ОАО "Инвестиции в развитие технологий", ОАО "РТИ Эстейт", ООО "Проект Настасьинский"	член совета директоров
2010	конец отчетного квартала	ЗАО "ЭЗН в Хамовниках"	Генеральный директор
2008	конец отчетного квартала	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент - директор Департамента жилой недвижимости
2007	2008	ЗАО "Ведис-Групп"	Вице-президент
2003	2007	ООО "ИСК Реалтэкс"	Руководитель проекта, заместитель генерального директора, Генеральный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**

(председатель)

Год рождения: **1976**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс", ЗАО "Телеком-Девелопмент", ЗАО "Большой Сити", ОАО "Система-Темп", ОАО "Инвестиции в развитие технологий", ЗАО "Система-Галс Юг", ЗАО "Инвест-Проект", ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ", ЗАО "Галс-Строй", ЗАО "Галс-Строй СЗ", ЗАО "РемСтройТрест-701", ЗАО "Система-Галс"	член Совета директоров



		Инвест", ЗАО "Система-Галс СЗ", ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО "Гостиница-Корона-Интурист", ОАО "ИЗОЛИТ", ОАО "Лубянка-Девелопмент", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "РТИ Эстейт", ОАО "Система-Галс СЗ", ОАО "ТРК "Казань", ООО "Система-Галс Приволжье", ООО "Земли Поселений", ООО "Галс-Проф", ООО "ГалсОблСтрой", ООО "Горки-8", ООО "Проект Настасьинский", ООО "Галс-Индустрия"	
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Темп", ООО "ГалсОблСтрой"	член Правления
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Президент
2007	2009	ООО "Капитал груп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам, Генеральный директор
2005	2007	ОАО "Дикси Групп"	Вице-президент по финансам

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Скворцов Андрей Борисович**

Год рождения: **1974**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Первый Вице-президент-директор департамента финансов
2010	конец отчетного	ООО СК "ВТБ - Страхование", ЗАО "Телеком-Девелопмет", ЗАО "Большой	Член Совета директоров

	периода	Сити", ОАО "Система-Темп", ОАО "Инвестиции в развитие технологий", ЗАО "Система-Галс Юг", ЗАО "Инвест-Проект", ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ", ЗАО "Галс-Строй", ЗАО "Галс-Строй СЗ", ЗАО "РемСтройТрест-701", ЗАО "Система-Галс Инвест", ЗАО "Система-Галс СЗ", ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО "Гостиница-Корона-Интурист", ОАО "ИЗОЛИТ", ОАО "Лубянка-Девелопмент", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "РТИ Эстейт", ОАО "Система-Галс СЗ", ОАО "ТРК "Казань", ООО "Система-Галс Приволжье", ООО "Земли Поселений", ООО "Галс-Проф", ООО "ГалсОблСтрой", ООО "Горки-8", ООО "Проект Настасьинский", ООО "Галс-Индустрия"	
2010	конец отчетного периода	ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО "Лубянка-Девелопмент"	Генеральный директор
2007	2010	ОАО Банк ВТБ	Старший вице-президент Финансового департамента
1996	2007	Российское страховое народное общество "Росно"	Заместитель Генерального директора - финансовый директор, заместитель финансового директора; заместитель начальника фондового отдела

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Боркин Евгений Валентинович**

Год рождения: **1969**

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент по стратегии и развитию
2010	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Юг", ОАО "Гостиница-Корона-Интурист", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "ТРК "Казань", ООО "Система-Галс Приволжье", ООО "Земли Поселений", ООО "ГалсОблСтрой"	Член Совета директоров
2009	2009	ОАО "Главстрой"	Управляющий директор
2007	2009	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Управляющий директор
2007	2009	ООО "Альтиус", ООО "Русские отели", ООО "БЭЛ Девелопмент", ООО "Базэл Регион"	Член Совета директоров
1998	2007	Bovis Lend Lease	Менеджер проекта, Управляющий, Генеральный директор представительства

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Данилиди Игнатий Сергеевич**

Год рождения: **1977**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Первый Вице-президент - директор Службы заказчика
2010	конец отчетного периода	ЗАО "Галс-Строй СЗ", ЗАО "Система-Галс СЗ", ЗАО "Телеком-Девелопмент", ОАО "Бэйджинг-Инвест", ОАО "Пансионат с лечением "Камелия", ОАО "Система-Галс СЗ", ООО "Галс-	Член Совета директоров

		Индустрия"	
2010	конец отчетного периода	ЗАО "Инвест-Проект", ЗАО "Система-Галс СЗ"	Генеральный директор
2004	2010	ООО "Дирекция капитального строительства"	Генеральный директор, Руководитель Дирекции строящихся объектов №3, Заместитель руководителя Дирекции строящихся объектов №3, Г

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: ***руб.***

Совет директоров

Вознаграждение	7 119 148
Зарботная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	7 119 148

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

***1. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 29.06.2010г. (Протокол №21) утверждено Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Совета директоров ОАО «Система-Галс»***

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по

состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

Коллегиальный исполнительный орган

Вознаграждение	
Заработная плата	12 932 151
Премии	22 260 285
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	35 192 436

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**нет**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с Уставом (учредительными документами) эмитента:*

**В ОАО «Система-Галс» существует следующая структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью:**  
**- Ревизионная комиссия ОАО «Система-Галс».**

**Ревизионная комиссия:**

**В соответствии с п.26.2 ст. 26 Устава контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляется Ревизионной комиссией Общества в составе 3 (трех) человек.**

**Уставом подробно компетенция Ревизионной комиссии не определена, ее деятельность регулируется Положением о Ревизионной комиссии Общества (утв. Общим собранием акционеров 14.07.2006 (Протокол №10).**

**Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации**

Сведения о наличии документа по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

**Положение "О раскрытии существенной непубличной информации и инсайдерских сделках", утверждено решением Совета директоров Общества от 31.07.2009, протокол №69.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст:  
**www.sistema-hals.ru.**

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Алексеев Георгий Львович**

Год рождения: **1968**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Эксперт, Директор Управления аудиторских проверок и ревизий Департамента внутреннего контроля

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Воронкова Анна Леонидовна**

Год рождения: **1978**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	конец отчетного периода	ОАО "Банк ВТБ"	Директор Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля
2008	2009	Открытое акционерное общество "НОМОС-БАНК"	Заместитель начальника Управления экономического анализа Департамента экономического анализа и планирования
2007	2008	ОАО "Газпромбанк"	Главный эксперт Отдела финансового анализа и контроля деятельности филиальной сети Управления финансового анализа и контроля региональной сети Департамента регионального

			бизнеса
2003	2007	ОАО "Банк ВТБ"	Эксперт Управления бизнес-планирования Финансового департамента

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Полунин Константин Анатольевич**

Год рождения: **1973**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2002	06.2010	ОАО Банк ВТБ	Менеджер, Эксперт Кредитного управления, Директор Отдела контрольных проверок в дочерних и зависимых организациях Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: ***руб.***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

Вознаграждение	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

***отсутствуют***

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

***Указанных фактов не было***

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

***Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента***

**VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность**

**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **7**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **4**



**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

***Номинальный держатель***

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **Банк ВТБ**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Телефон: **(800) 200-7799; +7 (495) 739-7799**

Факс: **(495) 258-4781**

Адрес электронной почты: **info@vtb.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **1000**

Дата выдачи: **09.03.2007**

Дата окончания действия:

***Бессрочная***

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **1 524 487**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

***Номинальный держатель***

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДЕПОЗИТАРНО-КЛИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДКК»**

Место нахождения

**115162 Россия, Москва, Шаболовка .31, стр.Б**

ИНН: **7710021150**

ОГРН: **1027739143497**

Телефон: **(495) 956-0999**

Факс: **(495) 32-68-04**

Адрес электронной почты: **dcc@dcc.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-06236-000100**

Дата выдачи: **09.10.2002**

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **2 210 517**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: 1027739609391

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 31.5

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 31.5

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом*

Сокращенное фирменное наименование: *Росимущество*

Место нахождения

*109012 Россия, Москва, Никольский пер. 9*

ИНН: 7702070139

ОГРН: 1027739609391

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: 85.4978

Доля обыкновенных акций акционера (участника) эмитента, принадлежащих данному лицу, %: 85.4978

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

### **Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения

*125009 Россия, Москва, Средний Кисловский переулок 1/13 стр. 8*

ИНН: 7702165310

ОГРН: 1027739132563

Телефон: (495) 956-2790

Факс: (495) 956-2792

Адрес электронной почты: *info@ndc.ru*

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *831 841*

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *0*

Полное фирменное наименование: *Blairwood Limited (Влэирвуд Лимитед)*

Сокращенное фирменное наименование: *nem*

Место нахождения

*3035 Кипр, Limassol (Лимассол), Olympion (Олимпион) 25*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 13.8

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 13.8

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

**Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Полное фирменное наименование: *Stoneflower Limited (Стоунфлауэр Лимитед)*

Сокращенное фирменное наименование: *nem*

Место нахождения

*3095 Кипр, Limassol (Лимассол), Omirou (Омироу) 10*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 13.8

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 13.8

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

*Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)*

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

*Указанной доли нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:

Список акционеров (участников)

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.01.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.02.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.03.2005**



Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.255**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**



Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2008**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.7**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.648**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.648**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.452**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.452**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.10.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.11.2009**

Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК "Система"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.05.2010**

Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **THE BANK OF NEW YORK INTERNATIONAL NOMINEES**  
Сокращенное фирменное наименование: **THE BANK OF NEW YORK INTERNATIONAL NOMINEES**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.72**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **13.72**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **51.24**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **51.24**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Акционерная финансовая корпорация "Система"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК "Система"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.6**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.6**

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения	86	1 882 067 282



уполномоченным органом управления эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	86	1 882 067 282
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Дата совершения сделки: **06.10.2010**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

**Сделка: Дополнительное соглашение к Договору поручительства №2447-П/1 от 27 мая 2010 г. Увеличение объема поручительства в связи с увеличением лимита по кредитной линии по основному (обеспечиваемому) обязательству до 5 780 000 000 руб., увеличение срока поручительства.**

Стороны сделки:

**Поручитель: ОАО "Система-Галс";**

**Банк: ОАО Банк ВТБ;**

**Выгодоприобретатель: ОАО "Лубянка-Девелопмент".**

Информация о лице, признанном в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

**ОАО Банк ВТБ - акционер Эмитента, владеющий более 20% голосующих акций Эмитента является стороной по сделке.**

Размер сделки в денежном выражении (руб.): **10 380 000 000**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **16.11**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **4 238 календарных дней с даты заключения Договора поручительства (дата заключения договора поручительства - 27 мая 2010 г.)**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров ОАО "Система-Галс"**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **29.06.2010**

Дата составления протокола: **29.06.2010**

Номер протокола: **21**

**Размер сделки в денежном выражении рассчитывался как лимит выдачи по кредитной линии с учетом процентов за пользование кредитами по Кредитному соглашению, рассчитанных за весь**

**срок действия кредитной линии.**

Общий объем в денежном выражении сделок, в совершении которых имела заинтересованность, совершенных эмитентом за последний отчетный квартал, руб.: **1 882 067 282**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имела заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Указанных сделок не совершалось**

Дополнительная информация:

**Все указанные сделки были одобрены Годовым общим собранием акционеров Эмитента 29 июня 2010 г. (Протокол №21 от 29.06.2010 г.).**

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

#### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

**В отчетном квартале изменения в Учетную политику Общества не вносились.**

#### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Не указывается в данном отчетном квартале

#### **7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **0**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **0**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

**Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было**

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

**Указанных изменений не было**

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала*

## **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **560 854 700**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **560 854 700**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

*Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента*

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Форма ценной бумаги: **именные бездокументарные**

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **17**

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: **THE BANK OF NEW YORK (Бэнк оф Нью-Йорк),**

Место нахождения: **101 Барклей Стрит, 22В, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк 10286, США**

Краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций данной категории (типа):

**Выпуск депозитарных расписок по 1) Правилу S и 2) Правилу 144A;**

Сведения о получении разрешения Федеральной комиссии на допуск акций эмитента данной категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо):

**Согласно Уведомлению ФСФР от 17.10.2006г. в соответствии с Приказом ФСФР России от 12 октября 2006 года №06-2307/пз-и акции ОАО «Система-Галс» в количестве, не превышающем 25% от общего количества размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, были допущены к обращению за пределами РФ;**

Иностранный организатор торговли (организаторы торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении акций эмитента (если такое обращение существует):

**Лондонская Фондовая Биржа.**

Дополнительные сведения:

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда)**

#### **эмитента**

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчётного квартала, а также в отчётном квартале

Дата изменения размера УК: **27.05.2005**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **52 500**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **52 500**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **58 750**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.03.2005**

Номер протокола: **40**

Дата изменения размера УК: **12.04.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **58 750**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **58 750**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **404 376 000**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **Совет директоров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **10.03.2006**

Номер протокола: **15**

Дата изменения размера УК: **12.10.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **404 376 250**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **404 376 250**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **560 854 700**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.08.2006**

Номер протокола: **12**

#### **8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов**

эмитента

За отчетный квартал

*Указанных фондов нет*

#### **8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: *общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

***В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок.***

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

***В соответствии с п. 14.3. Устава Общества Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества.***

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

***В соответствии с п.1.4 Положения об общем собрании акционеров Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Дата проведения определяется Советом директоров в пределах указанного срока.***

***В соответствии с п. 1.5 Положения об общем собрании акционеров***

***Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.***

***Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.***

***В случаях, когда в соответствии со ст. 68 - 70 Федерального закона «Об акционерных обществах» Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.***

***В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 90 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества. В случае, если в установленные законодательством Российской Федерации сроки Совет директоров Общества не принял решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или принял решение об отказе в его созыве, то орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное Общее собрание акционеров. Такое внеочередное Общее собрание акционеров проводится в соответствии с правилами, установленными Федеральным законом «Об акционерных обществах».***

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

***В соответствии со ст. 53 ФЗ "об акционерных обществах" акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав***

соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

*В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года.*

*Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).*

*Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.*

*Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.*

*Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся Корпоративным секретарем до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования. Отчет об итогах голосования на Общем собрании акционеров размещается на сайте Общества в сети Интернет.*

**8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Информация приведена в п. 3.5 настоящего Отчета.*

**8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

**За отчетный квартал**

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **06.10.2010**

Вид и предмет сделки:

**Сделка:**

**Сделка: Дополнительное соглашение к Договору поручительства №2447-П/1 от 27 мая 2010 г.**

**Предмет сделки:**

**Увеличение объема поручительства в связи с увеличением лимита по кредитной линии по основному (обеспечиваемому) обязательству до 5 780 000 000 руб., увеличение срока поручительства.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Увеличение объема поручительства в связи с увеличением лимита по кредитной линии по основному (обеспечиваемому) обязательству до 5 780 000 000 руб., увеличение срока поручительства.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **4 238 календарных дней с даты заключения Договора поручительства (дата заключения договора поручительства - 27 мая 2010 г.)**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Поручитель: ОАО "Система-Галс"; Банк: ОАО Банк ВТБ; Выгодоприобретатель: ОАО "Лубянка-Девелопмент"**

Размер сделки в денежном выражении: **10 380 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **16.11**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **64 438 244 000**

**Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **29.06.2010**

Дата составления протокола: **29.06.2010**

Номер протокола: **21**

**Размер сделки в денежном выражении рассчитывался как лимит выдачи по основному обязательству - кредитной линии с учетом процентов за пользование кредитами по Кредитному соглашению, рассчитанных за весь срок действия кредитной линии.**

#### **8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

Известные эмитенту кредитные рейтинги за 5 последних завершенных финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство АК&М"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рейтинговое агентство АК&М"**

Место нахождения: **Юридический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3. Фактический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3, корп. Г**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**www.akmrating.ru**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отозван**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения

(изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
15.04.2009	национальный B++
	отозван

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Место нахождения: **123001, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2. Фактический адрес: 127015, г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.raexpert.ru](http://www.raexpert.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отозван**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
07.05.2009	национальный B++
	отозван

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Место нахождения: **109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35А, стр.1 Фактический адрес: 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.na-national.ru](http://www.na-national.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отозван**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.04.2009	национальный A-
	отозван



Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рус-Рейтинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рус-Рейтинг"**

Место нахождения: **129164, Москва, ул. Ярославская, д.8, корп.5. Фактический адрес: 109210, Москва, Покровский бульвар, 3/1Б**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.rusrating.ru](http://www.rusrating.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отозван**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.06.2009	национальный ВВ
	отозван

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Место нахождения: **10007, Соединенные штаты Америки, штат Нью-Йорк, г. Нью-Йорк, улица Гринвич 250, ВТС 7**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.moody's.com](http://www.moody's.com)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **withdraws/отзыв**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Foreign currency corporate family rating B1
16.10.2008	Foreign currency corporate family rating B1
22.12.2008	Foreign currency corporate family rating B3
09.07.2009	withdraws/отзыв

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Fitch Rating Ltd.**

Сокращенное фирменное наименование: **Fitch Rating Ltd.**

Место нахождения: **EC2A 1RS, Великобритания, г. Лондон, 101 Finsbury Pavement.**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.fitchratings.ru](http://www.fitchratings.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отозван**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B+/A-(rus)
13.05.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B+/A- (rus)
07.10.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
20.11.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
01.04.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
09.04.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
16.10.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
27.10.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный CCC/B-(rus)
09.12.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный RD/RD
09.12.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный CCC/B-(rus)
	ОТЗЫВ

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **50**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **11 217 094**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **5 000 000**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
27.05.2005	1-01-01017-Н
12.04.2006	1-01-01017-Н
12.10.2006	1-01-01017-Н

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

*В соответствии со ст. 10 Устава Эмитента «Права акционеров Общества»:*

*Акционеры (акционер), имеющие в совокупности 1 (одну) целую обыкновенную акцию Общества, имеют 1 (один) голос при голосовании на Общем собрании акционеров. Дробная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу соответствующую часть голоса.*

*Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав, в том числе:*

- право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции с числом голосов, соответствующим количеству принадлежащих ему обыкновенных акций Общества;*
- право на получение дивидендов из чистой прибыли Общества;*
- право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;*
- право беспрепятственно отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров или Общества;*
- право требовать в установленных законом случаях и порядке выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций;*
- преимущественное право приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки, а также в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, – посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему акций данной категории;*
- при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций Общества и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, право по своему усмотрению оплатить такие размещаемые эмиссионные ценные бумаги Общества деньгами, если Решение, являющееся основанием для размещения таких эмиссионных ценных бумаг, предусматривает их оплату неденежными средствами;*
- право в установленном законом порядке требовать от Держателя Реестра акционеров Общества подтверждения его прав на принадлежащие ему акции Общества путем выдачи выписки из Реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой;*
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;*
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций;*
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в такой список лиц;*
- право доступа к документам Общества, определенным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- право беспрепятственного доступа к информации (материалам), подлежащей обязательному предоставлению акционеру в связи с реализацией им права на участие в Общем собрании акционеров Общества, при подготовке к его проведению;*
- право обратиться в суд с иском о признании недействительной крупной сделки, а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, совершенной Обществом в нарушение установленного законом порядка;*
- право в установленном законом порядке обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований закона и настоящего Устава, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и таким решением нарушены его права и (или) законные интересы;*
- иные права, предусмотренные действующим законодательством.*

*Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:*

- требовать от Общества представления им для ознакомления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, при условии, что они включены в такой список. При этом данные документов и почтовый адрес физических лиц, включенный в этот список, предоставляются только с согласия этих лиц;*
- в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров, Президенту Общества, члену Правления Общества о возмещении убытков, причиненных*

Обществу их виновными действиями (бездействием), а также о возмещении причиненных ему убытков их виновными действиями (бездействием), нарушающими порядок приобретения акций Общества, предусмотренный главой XI.1 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

Акционеры (акционер), зарегистрированные в системе ведения реестра и имеющие в совокупности более 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право требовать от держателя Реестра акционеров Общества предоставления им данных из Реестра акционеров Общества об имени (наименовании) зарегистрированных в Реестре акционеров Общества владельцев и о количестве, категории и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 2% (двух процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- вносить вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров, а также выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества, в Ревизионную комиссию Общества;

- выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества – в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;

- Обратиться в суд с требованием о понуждении общества включить предложенный в соответствии с Уставом и законодательством РФ вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества в случае принятия Советом директоров Общества решения об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества либо в случае уклонения Совета директоров Общества от принятия такого решения.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- требовать проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества по любым вопросам его компетенции;

- обратиться в суд с требованием о понуждении общества провести внеочередное общее собрание акционеров в случае, если в установленном законом и настоящим Уставом порядке Советом директоров Общества не принято Решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве;

- требовать проведения Ревизионной комиссией Общества внеочередной проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- требовать проведения внеочередной независимой аудиторской проверки деятельности Общества.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% (двадцати пяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право беспрепятственного доступа к документам бухгалтерского учета Общества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: нет.

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

Указанных выпусков нет

#### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: именные бездокументарные

Серия: 01

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

**Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска**

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 8*

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

***Бессрочная***

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество ценных бумаг выпуска: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ***ФСФР России***

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ***ФСФР России***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

***Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).***

***Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.***

***Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.***

***Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.***

***Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:***

- ***делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;***

- ***просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;***

- ***просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;***

- ***снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.***

***Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10. Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.***

*Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.*

*Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

*Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

*Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

*В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.*

Ценные бумаги выпуска размещаются: *Нет*

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

**Форма погашения облигаций:**

*Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.*

**Дата погашения облигаций выпуска:**

*1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.*

*Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее - «Платежный агент»).*

*Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.*

*Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.*

*Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.*

*Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.*

*Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по*

*Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:*

*Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).*

*Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.*

*В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).*

*Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:*

*а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*

*б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:*

*номер счета в банке;*

*наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;*

*корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*

*банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*

*идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;*

*код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*

*д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).*

*Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:*

*- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;*

*- количество принадлежащих владельцу Облигаций;*

*- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;*

*- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;*

*налоговый статус владельца Облигаций.*

*а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно*

указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:
  - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
  - число, месяц и год рождения владельца;
  - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
  - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
  - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

**Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:**

Купонный (процентный) период		Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода	Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания		

**1. Купон:** Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных



Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<p><b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b>  Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.</p> <p>Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.</p> <p>Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).</p> <p>Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.</p> <p>В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).</p> <p>Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:</p> <p>а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.</p> <p>б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;</p> <p>в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;</p> <p>г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– номер счета в банке;</li> <li>– наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;</li> <li>– корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;</li> <li>– банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;</li> <li>– идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;</li> <li>– код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.</li> </ul> <p>д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).</p> <p>Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;</li> </ul>			

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
  - полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
  - место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
  - реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
  - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций.
- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:
- код иностранной организации (КИО) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
  - число, месяц и год рождения владельца;
  - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
  - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
  - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

**2. Купон:** Процентная ставка по второму купону - С2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего
---	---	---	---

			третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**3. Купон:** Процентная ставка по третьему купону – С3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**4. Купон:** Процентная ставка по четвертому купону – С4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**5. Купон:** Процентная ставка по пятому купону – С5 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**6. Купон:** Процентная ставка по шестому купону – С6 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на
---	---	--	--

размещения Облигаций.		выпуска.	конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**7. Купон:** Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**8. Купон:** Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**9. Купон:** Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**10. Купон:** Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону. <i>Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.</i> Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.			

*Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.*

*Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.*

**в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций:**

*Для облигаций серии 01:*

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.*

*Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению:*

*Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

*Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:*

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;
- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;
- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг)

превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Эмитент обязан направить в НДЦ:

- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;
- уведомление о том, что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций (далее – Требование о досрочном погашении Облигаций);
- уведомление о дате досрочного погашения Облигаций.

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

**Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:**

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	

**1. Купон:** Процентная ставка по первому купону - C1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$ где, K1 – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C1 – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(0) – дата начала 1-го купонного периода; T(1) – дата окончания 1-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	---	--

**2. Купон:** Процентная ставка по второму купону – C2 – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$ где, K2 – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C2 – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых;
---	---	---

		<p>годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(1) - дата начала 2-го купонного периода;</p> <p>T(2) - дата окончания 2-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--	--

**3. Купон:** Процентная ставка по третьему купону - C3 – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

<p>Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$ <p>где,</p> <p>K3 – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;</p> <p>C3 – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(2) – дата начала 3-го купонного периода;</p> <p>T(3) – дата окончания 3-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
---	---	--

**4. Купон:** Процентная ставка по четвертому купону - C4 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

<p>Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$ <p>где,</p> <p>K4 – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;</p> <p>C4 – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(3) – дата начала 4-го купонного периода;</p> <p>T(4) – дата окончания 4-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
---	---	--

**5. Купон:** Процентная ставка по пятому купону - C5 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K5 = C5 * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%$ , где, K5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(4) – дата начала 5-го купонного периода; T(5) – дата окончания 5-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**6. Купон:** Процентная ставка по шестому купону - C6 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K6 = C6 * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$ , где, K6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(5) – дата начала 6-го купонного периода; T(6) – дата окончания 6-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	--	--

**7. Купон:** Процентная ставка по седьмому купону – C7 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K7 = C7 * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%$ , где, K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(6) – дата начала 7-го купонного периода; T(7) – дата окончания 7-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0
---	---	---



		до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**8. Купон:** Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K8 = C8 * Nom * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%$ , где, К8 – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; С8 – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(7) – дата начала 8-го купонного периода; Т(8) – дата окончания 8-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	---

**9. Купон:** Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K9 = C9 * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%$ , где, К9 – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; С9 – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(8) – дата начала 9-го купонного периода; Т(9) – дата окончания 9-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	---

**10. Купон:** Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%$ , где, К10 – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; С10 – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(9) – дата начала 10-го купонного периода; Т(10) – дата окончания 10-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до
---	---	--

		одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	--

#### **Порядок определения процентной ставки по первому купону:**

*Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.*

*В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.*

*Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

- i. Цена покупки;*
- ii. Количество Облигаций;*
- iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;*
- iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки*
- v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.*

*Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.*

*В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.*

*В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.*

*В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.*

*Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.*

*Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.*

*Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.*

*Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:*

*1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода (j=1-9). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация,*

включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода ( $j$ ), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ( $i=(j+1), \dots, 10$ ), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления  $i$ -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты ( $i-1$ )-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления  $i$ -го купона ставки любого количества следующих за  $i$ -м купоном неопределенных купонов (при этом  $k$  - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по  $i$ -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала  $i$ -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках  $i$ -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней  $k$ -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного  $i$ -го купона,  $i=k$ ). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления  $i$ -го купона, а также порядковый номер купонного периода ( $k+1$ ), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания ( $i-1$ )-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по  $i$ -тому и последующим купонам).

Сведения о предоставленном обеспечении:

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»

Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.

Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими

*держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

*облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая*

***Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска***

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "Национальный депозитарный центр"***

Место нахождения: ***Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4***

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: ***177-03431-000100***

Дата выдачи: ***04.12.2000***

Дата окончания действия:

***Бессрочная***

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество ценных бумаг выпуска: ***2 000 000***

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: ***1 000***

Объем выпуска по номинальной стоимости: ***2 000 000 000***

Государственный регистрационный номер выпуска: ***4-02-01017-Н***

Дата государственной регистрации выпуска: ***04.09.2008***

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ***ФСФР России***

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: ***21.05.2009***

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ***ФСФР России***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

***Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).***

***Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.***

***Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.***

***Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.***

***Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:***

***- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;***

***- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;***

***- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате***

суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

Ценные бумаги выпуска размещаются: **Нет**

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

**Форма погашения облигаций:**

Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.

**Дата погашения облигаций выпуска:**

1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее - «Платежный агент»). Информация о Платежном агенте по выпуску облигаций приведена в п. 9.6 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 (д) Проспекта ценных бумаг.

Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о

выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Резюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
  - количество принадлежащих владельцу Облигаций;
  - полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
  - место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
  - реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
  - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли

*это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

**Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:**

Купонный (процентный) период		Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода	Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания		

**1. Купон:** Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
--	---	---	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:**

Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;



г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:

- номер счета в банке;
- наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких

владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

**2. Купон:** Процентная ставка по второму купону - С2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**3. Купон:** Процентная ставка по третьему купону – С3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**4. Купон:** Процентная ставка по четвертому купону – С4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**5. Купон:** Процентная ставка по пятому купону – С5 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день со дня начала	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся
--	---	--	---

даты начала размещения Облигаций.		размещения Облигаций выпуска.	таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**6. Купон:** Процентная ставка по шестому купону – С6 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**7. Купон:** Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**8. Купон:** Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**9. Купон:** Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.			

**10. Купон:** Процентная ставка по десятому купону – C10 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.	Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.	Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.
<b>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</b> Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.  <i>Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.</i> Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.			

*Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.*

*Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.*

*Для облигаций серии 02:*

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.*

*Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению: Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

*Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:*

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;
- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;
- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;
- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Эмитент обязан направить в НДЦ:

- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;
- уведомление о том, что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении.

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

**Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:**

Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	
<p><b>1. Купон:</b> Процентная ставка по первому купону - C1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг</p>		
Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	<p>Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$ <p>где,</p> <p>K1 – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;</p> <p>C1 – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(0) – дата начала 1-го купонного периода;</p> <p>T(1) – дата окончания 1-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам</p>

		математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**2. Купон:** Процентная ставка по второму купону – C2 – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$ , где, K2 – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C2 – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(1) - дата начала 2-го купонного периода; T(2) - дата окончания 2-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	--

**3. Купон:** Процентная ставка по третьему купону - C3 – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%$ , где, K3 – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C3 – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(2) – дата начала 3-го купонного периода; T(3) – дата окончания 3-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**4. Купон:** Процентная ставка по четвертому купону - C4 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%$ , где, K4 – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;
--	---	---

	Облигаций.	<p>C4 – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(3) – дата начала 4-го купонного периода;</p> <p>T(4) – дата окончания 4-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	------------	---

**5. Купон:** Процентная ставка по пятому купону - C5 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	<p>Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K5 = C5 * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$ <p>где,</p> <p>K5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;</p> <p>C5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(4) – дата начала 5-го купонного периода;</p> <p>T(5) – дата окончания 5-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--	--

**6. Купон:** Процентная ставка по шестому купону - C6 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	<p>Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K6 = C6 * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$ <p>где,</p> <p>K6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;</p> <p>C6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p>T(5) – дата начала 6-го купонного периода;</p> <p>T(6) – дата окончания 6-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
---	--	---

**7. Купон:** Процентная ставка по седьмому купону – C7 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K7 = C7 * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%$ , где, K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(6) – дата начала 7-го купонного периода; T(7) – дата окончания 7-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	---

**8. Купон:** Процентная ставка по восьмому купону – C8 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K8 = C8 * Nom * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%$ , где, K8 – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C8 – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(7) – дата начала 8-го купонного периода; T(8) – дата окончания 8-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	---

**9. Купон:** Процентная ставка по девятому купону – C9 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K9 = C9 * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%$ , где, K9 – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C9 – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(8) – дата начала 9-го купонного периода; T(9) – дата окончания 9-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется,
---	---	---



		увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**10. Купон:** Процентная ставка по десятому купону – C10 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%$ где, K10 – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.; C10 – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(9) – дата начала 10-го купонного периода; T(10) – дата окончания 10-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	--

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

**Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.**

**В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.**

**Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:**

- i. Цена покупки;
- ii. Количество Облигаций;
- iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;
- iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки
- v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

**Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.**

**В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.**

**В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.**

**В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.**

**Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.**

Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.

Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней  $j$ -го купонного периода ( $j=1-9$ ). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен  $j$ , устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода ( $j$ ), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ( $i=(j+1), \dots, 10$ ), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления  $i$ -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты ( $i-1$ )-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления  $i$ -го купона ставки любого количества следующих за  $i$ -м купоном неопределенных купонов (при этом  $k$  - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по  $i$ -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала  $i$ -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках  $i$ -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней  $k$ -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного  $i$ -го купона,  $i=k$ ). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления  $i$ -го купона, а также порядковый номер купонного периода ( $k+1$ ), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания ( $i-1$ )-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по  $i$ -тому и последующим купонам).

Сведения о предоставленном обеспечении:

*Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:*

*Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»*

*Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»*

*Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая*

*Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: (4-01-01017-Н), (4-02-01017-Н)

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: *Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Галс-Гарант"*

Место нахождения

*115184 Россия, Москва, Б. Татарская 35 стр. 4*

ИНН: 7705844623

ОГРН: 1087746692846

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:*

*Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»*

*Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»*

*Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.*

*Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать перед владельцами Облигаций Эмитента за исполнение Эмитентом своих обязательств перед владельцами Облигаций, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям*

*считается установленным в следующих случаях:*

- 1) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами;*
- 2) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами, владельцам Облигаций;*
- 3) Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными документами. Сроки исполнения соответствующих обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными документами;*
- 4) Эмитент не исполнил или ненадлежаще исполнил требование владельца Облигаций о досрочном погашении и возмещении ему номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям по состоянию на дату исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций, рассчитанного в соответствии с пунктом 15 Решения о выпуске облигаций и пунктом 10.10 Проспекта ценных бумаг, предъявленное в случаях и в порядке, предусмотренных Эмиссионными документами. Сроки исполнения соответствующих обязательств Эмитентом определяются в соответствии с Эмиссионными документами.*

*Поручительство, условия которого предусмотрены Эмиссионными документами, прекращается:*

- 1) в случае прекращения обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций;*
- 2) в случае изменения обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества без согласия последнего;*
- 3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 01 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.*

*Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 02 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

**8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**  
*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

**8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги**

## эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **Регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество ВТБ Регистратор**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО ВТБ Регистратор**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125040, г. Москва, ул. Правды, д.23**

ИНН: **5610083568**

ОГРН: **1045605469744**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00347**

Дата выдачи: **21.02.2008**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:

**03.11.2009**

**В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением**

Депозитарии

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения: **Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 8**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

**8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

**-Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря -2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ от 10.12.03г. с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;**

**-Иные законодательные акты.**

**8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым**

#### эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным акциям Эмитента регулируется Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, а в случае, если получателем дохода является иностранная организация или физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации, – международными договорами (соглашениями) РФ об избежании двойного налогообложения.

#### Налоговые ставки

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские юридические лица, постоянные представительства ИЮЛ**	Нерезиденты***		Резиденты	Нерезиденты***
Доход от реализации ценных бумаг	20%	20%	*	13%	30%
Доход в виде дивидендов	0 %****	9 %	15%	9%	15%

\* Доходами от источников в Российской Федерации считается реализация акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей) в соответствии с пп. 5 п.1 ст. 309 НК. В случае если указанная доля не превышает 50%, то такие доходы не относятся к доходам от источников в Российской Федерации.

\*\*При налогообложении дивидендов, полученных иностранной организацией из российских источников и относящихся к российскому отделению иностранной организации - резидента государства, в отношении которого у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее соответствующие положения о недискриминации, применяется ставка налога, предусмотренная пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ, в размере 0 или 9 процентов, в противном случае, налогообложение производится по ставке 15 %.

\*\*\* - При определении порядка налогообложения резидента государства, с которым у Российской Федерации заключено Соглашение об избежании двойного налогообложения, следует руководствоваться порядком, изложенным в соответствующем Соглашении, в противном случае применяются ставки, отраженные в таблице.

\*\*\*\* - Ставка 0 % определяется по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов, и при условии, что стоимость приобретения и (или) получения в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарных расписок, дающих право на получение дивидендов, превышает 500 миллионов рублей.

#### ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

##### Налогообложение физических лиц – резидентов Российской Федерации

В соответствии с п. 2 ст. 207 НК РФ налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица (независимо от гражданства), фактически находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (т.е. в расчет принимаются и месяцы проживания, предшествующие текущему календарному году). Период нахождения физического лица в Российской Федерации не прерывается на периоды его выезда за пределы Российской Федерации для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения.

*Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации*

Согласно статье 208 НК РФ дивиденды, полученные от российской организации, относятся к доходам от источников в Российской Федерации, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц.

Согласно п. 2 статьи 214 НК РФ если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, то указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке, предусмотренной пунктом 4 статьи 224 НК РФ, в порядке, предусмотренном статьей 275 НК РФ.

В отношении дивидендов, полученных физическими лицами – налоговыми резидентами Российской Федерации от российских организаций, применяются положения п. 2 ст. 275 НК РФ:

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

*H* - сумма налога, подлежащего удержанию;

*K* - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

*C<sub>n</sub>* - соответствующая ставка налога в размере 9%, установленная п. 4 ст. 224 НК РФ;

*d* - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей;

*D* - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае если значение *H* составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

*Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации*

Особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога на доходы по операциям реализации ценных бумаг приводится в статье 214.1 НК РФ.

Положениями п. 1 ст. 214.1 НК РФ выделяются следующие категории ценных бумаг:

ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;

ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций по окончании налогового периода. При этом финансовый результат по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, определяется отдельно.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными и фактически осуществленными суммами расходов на приобретение, реализацию, хранение и погашение ценных бумаг.

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

проценты по привлекаемым кредитам, займам для приобретения ценных бумаг;

налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;

налог, уплаченный налогоплательщиком при получении акций в порядке дарения, в соответствии с п. 18.1 ст. 217 НК РФ;

другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные в оплату услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Налогоплательщики, получившие убытки по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, от операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, начиная с 2010 г., вправе уменьшить налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, соответственно в последующем налоговом периоде на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущие периоды).

Налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущие периоды в течение 10 лет считая с налогового периода, за который производится определение налоговой базы.

Порядок переноса убытков на будущее регламентирован ст. 220.1 НК РФ.

Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные физическими лицами – налоговыми резидентами РФ, облагаются налогом на доходы физических лиц по ставке 13%.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи при участии налогового агента (брокера, доверительного управляющего, иного лица, действовавшего на основании договора поручения или иного подобного договора в пользу налогоплательщика), расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится физическими лицами самостоятельно в соответствии со статьей 228 НК. В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи без участия налогового агента, расчет и уплата налога по итогам налогового периода производятся физическим лицом самостоятельно.

При уплате налога самостоятельно физическое лицо обязано представить в налоговый орган декларацию за соответствующий налоговый период.

Кроме того, в соответствие со статьей 212 НК РФ включению в доходы физического лица подлежат доходы, полученные в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

### *Налогообложение физических лиц – нерезидентов Российской Федерации*

*Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации*

Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, от долевого участия в российских организациях, установлены статьями 214 и 275 НК РФ.

Согласно пункту 3 статьи 275 НК РФ в случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15% (п. 3 статьи 224 НК РФ).

Дивиденды, полученные физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, от российских организаций, могут не облагаться налогом в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором это физическое лицо имеет постоянное местонахождение.



*В целях применения норм такого договора (соглашения) налогоплательщик (физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ) должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Россия заключила договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен быть также представлен перевод на русский язык.*

*Порядок применения норм договора (соглашения) недостаточно четко описан в действующем законодательстве, в частности, Налоговый Кодекс не указывает, в какой налоговый орган должны быть поданы документы для подтверждения освобождения – в налоговую инспекцию по месту учета физического лица или налогового агента. На практике документы могут быть представлены налоговому агенту для получения в налоговом органе, в котором налоговый агент состоит на учете, разрешения осуществить возврат излишне уплаченного налога.*

*Если до даты выплаты доходов в виде дивидендов права налогоплательщика на освобождение (обложение по пониженной ставке) подтверждено налоговым органом, в котором состоит на учете налоговый агент, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).*

*Если подтверждение того, что физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ, является резидентом иного государства, не заверено налоговым органом, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает налогоплательщика права обратиться за возвратом излишне удержанного налога, либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующие порядок устранения двойного налогообложения.*

*Документ, подтверждающий тот факт, что физическое лицо является резидентом иного иностранного государства, с которым РФ имеет соответствующий договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, должен быть представлен в налоговые органы либо до уплаты налога, либо в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения.*

*Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации*

*Порядок исчисления налоговой базы и суммы налога, а также порядок уплаты налога в бюджет в отношении доходов от реализации акций, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, аналогичен порядку, действующему в отношении физических лиц – налоговых резидентов Российской Федерации.*

*К доходам, полученным нерезидентами, применяется налоговая ставка 30% (п. 3 ст. 224 НК РФ).*

*Порядок устранения двойного налогообложения в отношении доходов от операций с акциями, полученных физическими лицами, имеющими постоянное местонахождение в государствах, с которыми у Российской Федерации имеется действующее соглашение об избежании двойного налогообложения, аналогичен порядку, изложенному выше применительно к доходам в виде дивидендов по акциям.*

## **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ – ОРГАНИЗАЦИЙ**

### **Налогообложение российских организаций**

#### **Доходы в виде дивидендов, полученные российскими организациями**

*Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными российскими организациями от долевого участия в других российских организациях, установлены п. 2 статьи 275 НК РФ.*

*Удержание налога с доходов, полученных российскими организациями с дивидендов, производится налоговым агентом – источником выплаты дохода (российской организацией, выплачивающей дивиденды).*

*Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:*

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

*Н* - сумма налога, подлежащего удержанию;

*К* - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

*Сн* - соответствующая налоговая ставка, установленная пп. 1 и 2 п. 3 ст. 284 НК РФ (соответственно 0% и 9%);

*д* - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей;

*Д* - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае если значение *Н* составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Ставка 0% (согласно пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) применяется при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов период владения организацией составляет не менее 365 дней; доля владения не менее 50-%; стоимость приобретения и (или) получения в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) превышает 500 миллионов рублей; и организация, выплачивающая дивиденды, не имеет постоянного местонахождения в государствах, включенных в утверждаемый Минфином РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).

*Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные российскими организациями*

Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами регламентируются ст. 280 НК РФ.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, уплаченной покупателем налогоплательщику.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или от иного выбытия ценных бумаг (в том числе от погашения), номинированных в иностранной валюте, определяются по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату перехода права собственности либо на дату погашения.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг, определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги.

При определении расходов по реализации (при ином выбытии) ценных бумаг цена приобретения ценной бумаги, номинированной в иностранной валюте (включая расходы на ее приобретение), определяется по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на момент принятия указанной ценной бумаги к учету. Текущая переоценка ценных бумаг, номинированных в иностранной валюте, не производится.

Ценные бумаги также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе в случае прекращения таких обязательств при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения

налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.

Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, такой фондовой биржи, или цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такой фондовой биржи. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае, если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, то в целях настоящей главы за средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае совершения сделки через организатора торговли под датой совершения сделки следует понимать дату проведения торгов, на которых соответствующая сделка с ценной бумагой была заключена. В случае реализации ценной бумаги вне организованного рынка ценных бумаг датой совершения сделки считается дата определения всех существенных условий передачи ценной бумаги, то есть дата подписания договора.

Если по одной и той же ценной бумаге сделки на указанную дату совершались через двух и более организаторов торговли на рынке ценных бумаг, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать организатора торговли, значения интервала цен которого будут использованы налогоплательщиком для целей налогообложения.

При отсутствии информации об интервале цен у организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки налогоплательщик принимает интервал цен при реализации этих ценных бумаг по данным организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.

При соблюдении налогоплательщиком порядка, изложенного выше, фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, находящаяся в соответствующем интервале цен, принимается для целей налогообложения в качестве рыночной цены.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, если иное не установлено настоящим пунктом.

В целях настоящей статьи предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить

налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены ст. 283 НК РФ.

Перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

#### *Налогообложение иностранных организаций*

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными иностранными организациями от долевого участия в российских организациях, установлены п. 3 статьи 275 НК РФ.

Согласно указанной норме сумма налога, подлежащая удержанию из доходов иностранной организации - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по каждой такой выплате, с учетом ставки 15% (пп. 3 п. 3 статьи 284 НК РФ).

Налоговый агент осуществляет перечисление удержанного при выплате дивидендов иностранной организации налога в бюджет одновременно с выплатой дохода иностранной организации (пункт 1 статьи 310 НК РФ).

Дивиденды, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту (российской организации, выплачивающей дивиденды) подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением). Если подтверждение постоянного местонахождения иностранной организации не представлено налоговому агенту до даты выплаты доходов, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает соответствующую иностранную организацию права обратиться за возвратом излишне удержанного налога либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующего порядок устранения двойного налогообложения.

Возврат ранее удержанного налога по выплаченным иностранным организациям доходам, в отношении которых международными договорами Российской Федерации, регулирующими вопросы налогообложения, предусмотрен особый режим налогообложения, осуществляется при условии предоставления следующих документов:

заявления на возврат удержанного налога по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов; подтверждения того, что эта иностранная организация на момент выплаты дохода имела постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства;

копии договора (или иного документа), в соответствии с которым выплачивался доход иностранному юридическому лицу, и копии платежных документов, подтверждающих перечисление суммы налога, подлежащего возврату, в бюджет.

В случае если вышеупомянутые документы составлены на иностранном языке, то налоговый орган вправе потребовать их перевод на русский язык. Нотариального заверения контрактов, платежных документов и их перевода на русский язык не требуется. Требование каких-либо иных, кроме вышеперечисленных документов, не допускается.

Заявление о возврате сумм ранее удержанных в Российской Федерации налогов, а также выше перечисленные документы представляются иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение трех лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход.

Возврат ранее удержанного (и уплаченного) налога осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет налогового агента в той валюте, в которой этот налог был удержан и перечислен в бюджет налоговым агентом, в месячный срок со дня подачи заявления и документов по приведенному перечню.

*Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.*

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими деятельность через постоянное представительство, и связанные с этим постоянным представительством, облагаются налогом на доходы у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов в виде дивидендов, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя дохода, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении налогового агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке получателя дохода на учет в налоговых органах, оформленная не ранее, чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог по доходам в виде дивидендов, относящимся к постоянному представительству, по ставке 15%.

Если дивиденды относятся к постоянному представительству иностранной организации в Российской Федерации - резидента государства, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее положения о недискриминации резидентов соответствующего иностранного государства по отношению к резидентам Российской Федерации, применительно к доходам в виде дивидендов применяются ставки налога, установленные пп. 1, 2 п. 3 ст. 284 НК РФ для российских организаций - получателей дивидендов, в размере 0 и 9 процентов, соответственно. При этом иностранный получатель дивидендов должен подтвердить свое постоянное местопребывание в государстве, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соответствующее соглашение об избежании двойного налогообложения.

Если налог с доходов в виде дивидендов, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ, был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в которой перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога.

*Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.*

Доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, от реализации акций российских организаций, относятся к доходам от источников в РФ и подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты в случае, если более 50% активов соответствующих российских организаций состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ.

При исчислении налоговой базы доходы, полученные иностранной организацией от реализации акций российской организации, могут быть уменьшены на сумму расходов, связанных с приобретением и реализацией акций, включая цену приобретения акций. Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов,

*имеются представленные иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.*

*Налог с таких доходов, полученных иностранной организацией, исчисляется и удерживается налоговым агентом – российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации.*

*Вышеуказанные доходы от операций с ценными бумагами, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.*

**8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет**

*В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось*

**8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому отчетному периоду, за который такой доход выплачивался: 448 740 000 руб.*

*В 3 квартале 2009 г. (13.10.2009 г.) был выплачен доход по первому купону в размере 224 370 000 руб.*

*Во 2 квартале 2010 г. (13.04.2010г.) был выплачен доход по второму купону в размере 224 370 000 рублей.*

*В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг 15.04.2010 г. Эмитент выкупил все облигации выпуска.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *21.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *2 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому отчетному периоду, за который такой доход выплачивался: 239 360 000 руб.**

**В 3 квартале 2009 г. (27.10.2009 г.) был выплачен доход по первому купону в размере 119 680 000 руб.**

**Во 2 квартале 2010 г. (20.04.2010 г.) был выплачен доход по второму купону в размере 119 680 000 рублей.**

**В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг 22.04.2010 г. Эмитент выкупил все облигации выпуска.**

#### **8.10. Иные сведения**

**Иные сведения отсутствуют.**

#### **8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

**Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.**