

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2011 г.

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Первый инвестиционный фонд недвижимости МЕРИДИАН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумаги

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тысячи рублей

Местонахождение (адрес) Российская Федерация, 125445, Москва город, , , , Смольная, 24, Д, ,

КОДЫ		
0710001		
2011	09	30
17344948		
7704038268		
65.23.1		
47	42	
384		

Пояснения ¹⁾	Наименование показателя ²⁾	Код	На 30 сентября 2011 г. ³⁾	На 31 декабря 2010 г. ⁴⁾	На 31 декабря 2009 г. ⁵⁾
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
---	Нематериальные активы	1110	---	---	---
---	Результаты исследований и разработок	1120	---	---	---
---	Основные средства	1130	233640	237576	242823
---	Доходные вложения в материальные ценности	1140	---	---	---
---	Финансовые вложения	1150	---	---	59994
---	Отложенные налоговые активы	1160	---	---	---
---	Прочие внеоборотные активы	1170	---	---	---
---	Итого по разделу I	1100	233640	237576	302817
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
---	Запасы	1210	126131	126280	6597
---	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	---	---	---
---	Дебиторская задолженность	1230	34145	74168	105881
---	Финансовые вложения	1240	243851	309390	299043
---	Денежные средства	1250	40626	22510	68485
---	Прочие оборотные активы	1260	---	---	---
---	Итого по разделу II	1200	444753	532348	480006
---	БАЛАНС	1600	678393	769924	782823

Пояснения 1)	Наименование показателя 2)	Код	На 30 сентября 2011 г. 3)	На 31 декабря 2010 г. 4)	На 31 декабря 2009 г. 5)
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6)				
---	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	52322	53703	53703
---	Собственные акции, выкупленные у акционеров 7)	1320	---	(62268)	---
---	Переоценка внеоборотных активов	1340	---	---	---
---	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	333811	333811	333811
---	Резервный капитал	1360	2708	2708	2708
---	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	116911	279274	254744
---	Итого по разделу III	1300	505752	607228	644966
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
---	Заемные средства	1410	---	---	---
---	Отложенные налоговые обязательства	1420	7776	7109	6221
---	Резервы под условные обязательства	1430	---	---	---
---	Прочие обязательства	1450	---	---	---
---	Итого по разделу IV	1400	7776	7109	6221
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
---	Заемные средства	1510	---	---	---
---	Кредиторская задолженность	1520	164865	155587	131636
---	Задолженность перед акционерами по выплате дохода	15201	155440	149560	126809
---	Доходы будущих периодов	1530	---	---	---
---	Резервы предстоящих расходов	1540	---	---	---
---	Прочие обязательства	1550	---	---	---
---	Итого по разделу V	1500	164865	155587	131636
---	БАЛАНС	1700	678393	769924	782823

Руководитель

(подпись)



Главный бухгалтер

(подпись)

Щепилова Ольга
Анатольевна

(расшифровка подписи)

Дата 17 10 2011

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету 'Бухгалтерская отчетность организации' ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей по отдельности не существенен для оценки заинтересованными показателями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел 'Целевое финансирование'. Вместо показателей 'Уставный капитал', 'Добавочный капитал', 'Резервный капитал' и 'Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)' некоммерческая организация включает показатели 'Паевой фонд', 'Целевой капитал', 'Целевые средства', 'Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества', 'Резервный и иные целевые фонды (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества)'.
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель указывается в круглых скобках.

Отчет о прибылях и убытках

за январь - сентябрь 2011 г.

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Первый инвестиционный фонд недвижимости МЕРИДИАН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумагиОрганизационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской ФедерацииЕдиница измерения: тысячи рублей

КОДЫ

0710002

2011 09 30

по ОКПО 17344948

ИНН 7704038268

по ОКВЭД 65.23.1

по ОКОПФ /ОКФС 47 42

по ОКЕИ 384

Пояснения 1)	Наименование показателя 2)	Код	За янв.-сент. 2011 г. 3)	За янв.-сент. 2010 г. 4)
1	2	3	4	5
---	Выручка 5)	2110	369177	338714
---	выручка от реализации ценных бумаг	21101	210837	65906
---	выручка от аренды недвижимого имущества	21102	158340	172522
---	Себестоимость продаж	2120	(213754)	(171403)
---	себестоимость реализованных ценных бумаг	21201	(209672)	(95674)
---	себестоимость аренды недвижимого имущества	21202	(4082)	(4082)
---	Валовая прибыль (убыток)	2100	155423	167311
---	Коммерческие расходы	2210	---	---
---	Управленческие расходы	2220	(91068)	(54990)
---	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64355	112321
---	Доходы от участия в других организациях	2310	696	274
---	Проценты к получению	2320	9993	11022
---	Проценты к уплате	2330	---	---
---	Прочие доходы	2340	54558	47112
---	Прочие расходы	2350	(131870)	(153072)
---	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2268)	17657
---	Текущий налог на прибыль	2410	(13944)	(23411)
---	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	15064	20546
---	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(666)	(666)
---	Изменение отложенных налоговых активов	2450	---	---
---	Прочее	2460	---	---
---	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16878)	(6420)
---	СПРАВОЧНО			
---	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	---	---
---	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	---	---
---	Совокупный финансовый результат периода 6)	2500	(16878)	(6420)
---	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	---	---
---	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	---	---

Руководитель

(подпись)

Алексей

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Щепилова Ольга

Анатольевна

(расшифровка подписи)

" 17 "

октябрь

