

Утвержден

годовым общим собранием акционеров

ОАО «Дорисс» 30 апреля 2009г.

Протокол от 14.05.2009г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого акционерного общества по строительству дорог,

инженерных сетей и сооружений «Дорисс»

за 2008 год.

1.Краткие сведения об обществе

Полное и сокращенное фирменное наименование:

Открытое акционерное общество по строительству дорог, инженерных сетей и сооружений "Дорисс" (ОАО "Дорисс")

Место нахождения:

Место нахождения: *428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2*

Сведения о государственной регистрации:

ОАО «Дорисс» создано в процессе приватизации.

Дата государственной регистрации эмитента: 23.09.1992

Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную

регистрацию эмитента): 642 365 401 1197

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Администрация Калининского района г. Чебоксары

Дата государственной перерегистрации эмитента: 07.08.2002

Орган осуществивший государственную перерегистрацию: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Калининскому району г. Чебоксары Чувашской Республики

Государственный регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированным до 1 июля 2002 года:
102 210 096 7195

ИНН: **2127008364**

Краткое описание истории создания и развития эмитента.

Ноябрь 1968 г. - Приказом Министерства строительства СССР был создан специализированный строительно - монтажный трест "Спецстроймеханизация" Чувашского территориального управления строительства.

Апрель 1983г. - Приказом по Министерству строительства СССР на базе специализированного строительно-монтажного треста был организован опорно-показательный специализированный строительно-монтажный трест "Спецстроймеханизация" по прокладке внешних коммуникаций из химических труб.

Декабрь 1990г.- в соответствии с приказом Минсевзапстроя СССР от 23.11.1990г. № 416 трест "Спецстроймеханизация" преобразован в арендную строительную организацию "Дорисс".

Сентябрь 1992г. - Арендная строительная организация «Дорисс» в процессе приватизации преобразуется в акционерное общество открытого типа «Дорисс».

24.07.1997г. - Акционерное общество открытого типа «Дорисс» преобразуется в Открытое акционерное общество по строительству дорог, инженерных сетей и сооружений "Дорисс"

Аудитор общества

Фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью Фирма " АУДИТ-Стандарт"

Место нахождения: **429003**, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул.П.Лумумбы,14.

Регистратор общества:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Новый регистратор» - Чебоксарский филиал**

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «Новый регистратор»

Место нахождения: **428024**, Чувашская Республика, г. Чебоксары. Ул. Хевешская, д. **31А**

Лицензия:

Номер лицензии: **10-000-1-000339**

Дата выдачи: **30.03.2006**

Срок действия: **не установлен**

Орган, выдавший лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам России**

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг ОАО «Дорисс» осуществляется указанным регистратором: **28.04.1998**

Филиалы и представительства:

Наименование: Инженерно-экономический центр

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Дата открытия: **12.01.2000г.**

Руководитель: Рощин Всеволод Игоревич

Наименование: Управление механизации № 1

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Дата открытия: **05.10.1992г.**

Руководитель: Соболев Владимир Валерьевич

Наименование: Управление механизации № 2

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Лапсарский проезд, 9

Почтовый адрес: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Лапсарский проезд, 9

Дата открытия: **16.10.1992г.**

Руководитель: **Михайлов Евгений Аркадьевич**

Наименование: Специализированное управление № 4

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 14

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 14

Дата открытия: **16.10.1992г.**

Руководитель: **Чкалов Павел Николаевич**

Наименование: Специализированное управление № 5

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Дата открытия: **16.10.1992г.**

Руководитель: Андреев Виталий Николаевич

Наименование: Строительное управление "Жилстрой"

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Дата открытия: **16.10.1992г.**

Руководитель: Рысюков Сергей Геннадьевич

Наименование: Вычислительный центр

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 2

Дата открытия: **16.10.1992**

Руководитель: Тимошенко Алексей Васильевич

Наименование: Асфальтобетонный завод

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 89

Почтовый адрес: 428900, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 89

Дата открытия: **16.10.1992**

Руководитель: Кириллов Владимир Григорьевич

Наименование: Управление производственно-технологической комплектации

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 18

Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 18

Дата открытия: **16.10.1992**

Руководитель: **Васильев Виктор Иванович**

Дочерние и зависимые хозяйственные общества:

1. Полное фирменное наименование дочернего общества: Закрытое акционерное общество "Санаторно-курортный комплекс "Солнечный берег".

Сокращенное наименование: ЗАО «СКК «Солнечный берег»

Место нахождения: Чувашская Республика, Чебоксарский район, поселок Сюктерка, ул. Солнечный берег, 1

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: 60,0 %

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **не имеется**

Основной вид деятельности юридического лица - санаторно-курортное лечение и отдых граждан

Значение дочернего общества для деятельности эмитента: отдых семей работников эмитента

2. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "«ДОРИСС-НЕФТЕПРОДУКТ»"

Сокращенное наименование: ООО «ДОРИСС-НЕФТЕПРОДУКТ».

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,001%**

Основной вид деятельности дочернего общества - автозаправочная станция

Значение такого общества для деятельности эмитента: обеспечение строительной техники горюче-смазочными материалами

3. Полное фирменное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Урал".

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Урал»

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Кабельный проезд, 3

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1%**

Доля дочернего в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности дочернего общества - выработка щебня

Значение такого общества для деятельности эмитента: поставка щебня эмитенту на объекты строительства

4. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс - Отделстрой".

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Отделстрой»

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 10

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **80 %**

Доля юридического лица в уставном капитале эмитента: **0,001%**

Основной вид деятельности дочернего общества - отделочные работы на гражданских объектах

Значение такого общества для деятельности эмитента: отделка квартир в жилых домах, строящихся эмитентом

5. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Риэлти"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Риэлти».

Место нахождения: Чувашская Республика, г.Чебоксарск, пр. Ленина, 21

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,001%**

Основной вид деятельности юридического лица - риэлтерская деятельность

Значение такого общества для деятельности эмитента: продажа квартир в жилых домах, строящихся эмитентом

6. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Управление механизации № 2"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс - УМ-2».

Место нахождения: Чувашская Республика, г.Чебоксары ,Лапсарский проезд,9

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности юридического лица - **предоставлению услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования;**

Значение такого общества для деятельности эмитента: обеспечение подъемно-транспортным оборудованием объектов строительства эмитента

7. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс- Авто"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Авто».

Место нахождения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Дорожный проезд, 18

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности юридического лица - деятельность ***прочего сухопутного транспорта***

Значение такого общества для деятельности эмитента: обслуживание работников эмитента легковым автотранспортом

8. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Доравто"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Доравто».

Место нахождения: Чувашская Республика, г.Чебоксарский район, пос. Кугеси, ул. Тепличная, 2

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности юридического лица - деятельность ***прочего сухопутного транспорта***

Значение такого общества для деятельности эмитента: обслуживание работников эмитента легковым автотранспортом

9. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Транс"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Транс».

Место нахождения: Чувашская Республика, г.Чебоксары, Кабельный проезд, 3

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности юридического лица - деятельность ***автомобильного грузового транспорта***

Значение такого общества для деятельности эмитента: обслуживание эмитента на объектах строительства грузовым автотранспортом и строительной техникой

10. Полное фирменное наименование дочернего общества: Общество с ограниченной ответственностью "Дорисс-Дортранс"

Сокращенное наименование: ООО «Дорисс-Дортранс».

Место нахождения: Чувашская Республика, г.Чебоксарский район, пос. Кугеси, ул. Тепличная,2

Доля эмитента в уставном капитале дочернего общества: **1,0 %**

Доля дочернего общества в уставном капитале эмитента: **0,0%**

Основной вид деятельности юридического лица - деятельность **автомобильного грузового транспорта**

Значение такого общества для деятельности эмитента: обслуживание эмитента на объектах строительства грузовым автотранспортом и строительной техникой

2. Акционерный капитал

Открытое акционерное общество по строительству дорог, инженерных сетей и сооружений «Дорисс» в своей корпоративной деятельности руководствуется Кодексом корпоративного поведения и соблюдает его основные положения.

Уставный капитал ОАО «Дорисс» по состоянию 31.12.2008г. составляет **2628175** рублей и разделен на **238925** штук обыкновенных акций номинальной стоимостью **11** рублей каждая. Акции именные бездокументарные. Все акции размещены полностью. Уставный капитал оплачен полностью.

Общее количество акционеров по состоянию на 25.03.2009г.: **2340** из них:

юридических лиц: **11**

физических лиц: **2329**

Динамика дивидендных выплат по акциям ОАО «Дорисс»:

Вид ценной бумаги	2005г.	2006г.		2007г.	
Обыкновенные именные акции	Годовым общим собранием акционеров решение о выплате дивидендов не принято.	Руб.	% к номиналу	Руб.	% к номиналу
		24	18,2	4	36,4

Общая сумма начисленных дивидендов за 2007 год составляет: 955700 рублей.

Корпоративные действия

Сведения о выпуске акций:

Наименование показателя	2000г	2001г	2002г	2003г	2004г.	2005г.	2006г.- 2008гг.
Размер и структура уставного капитала эмитента на дату начала указанного периода (руб) в том числе Объем выпуска: Обыкновенных акций Привилегированных акций	955700	955700	955700	1051270	2628175	2628175	2628175
					2628175		
	955700	955700	955700	1051270	-	2628175	2628175
	-	-	-	-		-	-
Наименование органа, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента	Общее собрание акционеров эмитента	Общее собрание акционеров эмитента	Общее собрание Акционеров эмитента				
Дата составления и номер протокола собрания общего собрания акционеров, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента	В процессе приватизации в 1992г	09.06.2001	01.06.2002г				
Размер уставного капитала эмитента после каждого изменения	955700	955700	1051270	2628175	2628175	2628175	2628175

В 2008г. фактическая стоимость акций ОАО «Дорисс» составила более 1,49 тысяч рублей каждая, что на почти 40% ниже, чем в 2007 году.

Выпуск привилегированных акций и облигаций за период деятельности ОАО «Дорисс» не осуществлялся.

Сделки с акциями ОАО «Дорисс» через организаторов торговли на рынке ценных бумаг не осуществляются.

3. Управление

Органами управления общества являются:

Общее собрание акционеров

Наблюдательный совет

Единоличный исполнительный орган: **генеральный директор.**

Органами контроля общества являются:

Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров ОАО «Дорисс»

Внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Дорисс» в 2008году не проводилось.

Информирование акционеров о проведении годового общего собрания в форме собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) осуществляется не менее чем за 20 календарных дней до даты начала собрания путем направления сообщения каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом с предварительным направлением бюллетеней для голосования, а также опубликования текста сообщения о проведении годового общего собрания акционеров в периодическом печатном издании газета «Советская Чувашия».

Наблюдательный совет ОАО «Дорисс» состоит из семи человек:

Самойленко Вячеслав Афанасьевич

Год рождения: 1940

Образование: среднее,
профессиональное

Должность: Председатель профсоюзного
комитета
капитале акционерного общества - эмитента: 0.01%

Доля в уставном

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления
эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Рощин Игорь Валентинович

Год рождения: 1944

Образование: высшее, профессор Чувашского государственного университета, Членкорр
Жилищно - коммунальной Академии Российской
Федерации

Должность: **генеральный
директор**

Доля в

уставном капитале акционерного общества - эмитента: **45,42 %**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления
эмитента -

Отец члена наблюдательного совет эмитента.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов контроля за
финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Рощин Всеволод Игоревич

Год рождения: 1974

Образование: высшее, кандидат экономических
наук.

Должность: **первый заместитель генерального директора**

Доля в уставном капитале акционерного

общества - эмитента: **0,00%**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления
эмитента -

сын генерального директора эмитента.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов контроля за финансово-

хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Ильин Сергей Николаевич

Год рождения: 1964

Образование: высшее

Должность: **Заместитель генерального директора**

Доля в уставном капитале акционерного общества - эмитента: 25,01%

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Лазарев Михаил Петрович

Год рождения: 1940

Образование: среднее, профессиональное

Должность: Заместитель генерального
директора

Доля в уставном капитале акционерного общества - эмитента: 0.026%

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Сазонова Тамара Аркадьевна

Год рождения: 1954

Образование: высшее

Должность: главный бухгалтер

Доля в уставном капитале акционерного общества - эмитента: 0.002%

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Железняк Нина Семеновна

Год рождения: 1948

Образование: высшее

Должность: **Корпоративный секретарь акционерного общества**

Доля в уставном

капитале акционерного общества - эмитента: 0.001 %

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента

и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет.**

Независимыми директорами в наблюдательном совете являются 5 членов из 7.

Основные вопросы, рассмотренные наблюдательным советом на заседаниях

за период с момента избрания членов наблюдательного совета 31.05.2008г.

- Финансирование затрат производственной деятельности ОАО «Дорисс»;
- Одобрение сделок по заключению договоров строительного подряда на тендерах и аукционах;
- Одобрение сделок (заем, кредит, поручительство) совершенных в процессе обычной хозяйственной деятельности, в объемах, предварительно одобренных годовым общим собранием акционеров.
- Одобрение сделок, связанных с отчуждением имущества ОАО «Дорисс» (продажа физическим и юридическим лицам техники, имеющей моральный и физический износ свыше 75%, недвижимого имущества, приносящего обществу убытки) не зависимо от суммы продажной цены, составляющей менее 2 % балансовой стоимости активов ОАО «Дорисс» на дату совершения сделки;
- Представление работников ОАО «Дорисс» к награждениям за результаты производственной деятельности;
- Рассмотрение отчета генерального директора о результатах финансово-хозяйственной деятельности общества;
- Вопросы подготовки и проведения годового общего собрания акционеров.

За указанный период проведено 36 заседаний наблюдательного совета.

В течение отчетного периода изменений в составе наблюдательного совета не было.

Коллегиальный исполнительный орган уставом Общества не предусмотрен.

Единоличный исполнительный орган Общества - генеральный директор: Рощин Игорь Валентинович

Ревизионная комиссия ОАО «Дорисс» состоит из пяти человек

Валиуллина Альфинур Эсхетовна - председатель

Начальник отдела экономики и труда СУ-5 ОАО «Дорисс»

Заболотнова Галина Петровна

Главный бухгалтер СУ «Жилстрой» ОАО «Дорисс»

Липкина Зоя Ивановна

Главный инженер АБЗ ОАО «Дорисс»

Хорасева Лариса Федоровна

Начальник отдела экономики и труда СУ-4 ОАО «Дорисс»

Николаев Александр Николаевич

Заместитель начальника УМ-1 ОАО «Дорисс»

В течение отчетного периода изменений в составе ревизионной комиссии не было.

Раскрытие информации о деятельности ОАО «Дорисс» осуществляется в соответствии с действующим законодательством и нормами:

- на ленте новостей;
- на сайте ОАО «Дорисс» в сети Интернет [Http: // www.doriss.ru](http://www.doriss.ru)

4. Производство

Деятельность ОАО «Дорисс» осуществляет на основании лицензии:

1. ГС -4- 21- 02- 27- 0-2127008364-001616-1 выданной **01.12.2003г. Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу на срок до 01.12.2008г.**

на основные виды деятельности: Строительство зданий и сооружений 1 и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом;

2. ГС -4- 21- 02- 1027- 0-2127008364-004809-2, выданной Министерством регионального развития Российской Федерации: **12.12.2008г.** на срок до **12.12.2013г.**

на основные виды деятельности:

- строительство и ремонт автомобильных дорог общего пользования федерального, республиканского и местного значения;
- строительство и капитальный ремонт инженерных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и очистных сооружений;
- жилищное строительство;
- оказание услуг строительно-дорожными механизмами, транспортом и грузоподъемными механизмами.
- на собственном асфальтобетонном заводе производится асфальтобетон, пенобетон и сборный железобетон;
- торговля оргтехникой через сеть магазинов.

Основные финансово-экономические показатели в динамике:

(без НДС)

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	2007г.	2008г.
1	Объем строительно-монтажных работ	млн.руб.	1544,1	1914,7
2	Услуги строительными механизмами	млн.руб.	106,3	7,8
3	Выпуск строительных материалов и готовой продукции	млн.руб.	30,5	31,8
4	Продажа товаров, материалов	млн.руб.	35,6	22,8
5	Прочие услуги	Млн.руб.	6,2	45,0
5	Общий объем выручки	млн.руб.	1722,7	2022,1
6	Прибыль до налогообложения	млн.руб.	93,2	46,15
7	Чистая прибыль	млн.руб.	70,7	29,5
8	Среднесписочная численность	чел	1725	1437

Объем выручки в 2008 году вырос на 299333 тыс. руб. (без НДС), что дало рост на 17,4 % по сравнению с 2007 годом.

Среднемесячная заработная плата работников ОАО «Дорисс» в 2008 году возросла на 40,6 %. и составила

17611 руб.

Производство основных видов строительной продукции в 2008г.

№№	Наименование	Ед.изм.	Количество
----	--------------	---------	------------

пп			2007г.	2008г.
1.	Строительство и реконструкция автодорог	км.	30,2	44,2
2.	Ремонт автодорог	тыс. кв.м.	703,5	33,4
3.	Строительство сетей водопровода	км.	3,5	1,8
4.	Строительство сетей канализации	км.	2,6	5,8
5.	Земляные работы	тыс.м3	310,5	600,6
6.	Строительство жилья	тыс.м2	15,4	-

Основные рынки сбыта строительной продукции и услуг:

Чувашская Республика - 100,0 %.

Динамика показателей ликвидности

Отчетный период	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.
Коэффициент текущей ликвидности	1,28	1,3	2,17	3,15
Коэффициент быстрой ликвидности	0,65	0,914	1,62	2,7
Коэффициент автономии собственных средств	0,33	0,47	0,51	0,17

Показатели ликвидности демонстрируют степень платежеспособности акционерного общества по краткосрочным долгам.

Коэффициент текущей ликвидности равен 3,15 (при нормативном значении более 1) и это означает, что денежные средства и предстоящие поступления от текущей деятельности покрывают текущие долги акционерного общества.

Коэффициент автономии собственных средств в 2008г. стал равен 0,17 при допустимом значении не ниже 0,5-0,6.

Чистая прибыль - это реальный прирост собственного капитала, которая за отчетный период составила

29,5 млн. руб., т.е. снизилась в 2,4 раза по сравнению с прошлым 2007 годом.

Сведения по начисленным и уплаченным налогам в бюджет

(тыс.руб.)

Наименование	Остаток на 31.12.2007г.	Начислено	Перечислено	Остаток на 31.12.2008г.
<i>Бюджеты всех уровней</i>	<i>16732</i>	<i>190052</i>	<i>144254</i>	<i>62530</i>
<i>Единый социальный налог</i>	<i>3474</i>	<i>76922</i>	<i>78750</i>	<i>1646</i>
<i>Всего</i>	<i>20206</i>	<i>266974</i>	<i>223004</i>	<i>64176</i>

Распределение (использование) прибыли в 2008г.

(млн.руб.)

№№ пп	Наименование	2008г.
1.	Нераспределенная прибыль прошлых лет на начало года	73,2
2.	Чистая прибыль, полученная в 2008 г.	29,5
3.	Использование прибыли	19,83
	В том числе по основным направлениям:	
	Единовременные поощрения работников	5,09
	Расходы на проведение культмассовых, спортивных мероприятий	2,38
	Содержание водной базы «Ландыш» и яхтклуба «Алые паруса»	4,82
	Компенсация стоимости путевок: в детские оздоровительные лагеря, в ЗАО СКК «Солнечный берег», на санаторно-курортное лечение	2,48
	Доплата на питание работникам	0,28
	Спонсорская помощь, благотворительность и пожертвования	1,27
	Сверхнормативные командировочные расходы	0,37
	Банковские проценты по кредитным договорам, превышающие ставку рефинансирования	0,30
	Возмещение по решению арбитражного суда	0,14
	Списание материалов непроизводственного назначения	0,28

Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.

Отраслевые риски:

Влияние ухудшения ситуации в отрасли на деятельность ОАО «Дорисс»:

Несвоевременная оплата выполненных работ заказчиками.

Сложность ценообразования.

Несовершенство сметной базы, лишь частично учитывающей затраты строительных организаций.

Страновые и региональные риски:

Влияние развития региона:

Развитие транспортной инфраструктуры Чувашской республики, определенной «Территориальной комплексной схемой градостроительного планирования развития территории Чувашской республики», в которую входит реконструкция участка

федеральной автодороги М-7 дает возможность значительного увеличения объемов дорожного строительства.

Увеличение объемов инвестиций в строительство и реконструкцию объектов коммунального хозяйства также даст рост объемов строительства.

Финансовые риски:

Финансовый кризис. Сложности в получении банковских кредитов, высокие процентные ставки за кредит.

Изменение стоимости энергоресурсов, влияние естественных монополий, что дает в результате рост цен на строительные материалы, удорожание строительства и как результат - снижение физических объемов строительства при тех же общих финансовых затратах.

Правовые риски:

Неопределенность земельного и налогового законодательства в части изменения налоговых ставок на объекты налогообложения, включая земельные участки.

Риски, связанные с деятельностью ОАО «Дорисс»:

Существенных текущих судебных процессов - *не имеется*

Крупные сделки, сделки с заинтересованностью, взаимосвязанные сделки.

Все совершенные обществом в 2008 году сделки, совершены в процессе осуществления ОАО «Дорисс» его обычной хозяйственной деятельности, одобрение договоров: строительного подряда на тендерах, аукционах; договора: кредит, залог, заем, поручительство, которые были предварительно одобрены годовым общим собранием акционеров общества, состоявшимся 31.05.2008г.,

Приоритетные направления деятельности Общества на 2009г.

- Увеличение объемов строительных работ и услуг.
- Более широкое применение новых строительных материалов, технологий строительного производства и современной строительной техники при строительстве автодорог.
- Замена старой строительной техники на более современную технику.
- Расширение рынков сбыта работ и услуг.

Начавшийся в конце 2008г. финансовый кризис повлиял и на строительную отрасль. Увеличилась дебиторская задолженность за выполненные в 2008 году строительномонтажные работы, увеличился объем

кредитования строительных программ под государственные гарантии.

В 2009г. резко сократились объемы строительства автомобильных дорог.

По состоянию на 01.04.2009г. заключены подрядные договора лишь на сумму 760,3 млн.рублей, что составляет менее 40% от объема 2008г.

в том числе:

№№ пп	наименование	Един. изм.	Объем работ
1	Строительство, реконструкция и ремонт автодорог	тыс.руб.\ ввод км	725 666 \ 13,45
2	Перекладка сетей водопровода и канализации	тыс.руб.	-
3	Жилищное строительство	тыс.руб.	-

Из общего объема строительства (по заключенным договорам подряда) в 2009 году финансирование за счет средств федерального бюджета составит 387,8 млн.руб. и остальная часть за счет средств республиканского и муниципального бюджетов.

На изменение размера среднемесячной заработной платы работников также окажет влияние финансовый кризис и решения правительства России, предлагаемые в связи с ним.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31.12. 2008г.

(в тыс.руб.)

	АКТИВ	31.12.2007г.	31.12.2008г.
Нематериальные активы		-	-
Основные средства		175330	160145
Незавершенное строительство		12016	24321
Долгосрочные финансовые вложения		4619	4406
Отложенные налоговые активы		-	-
Прочие внеоборотные активы		245000	-
Запасы		179461	273732
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		672	508
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)		-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)		504525	1595649
Из них: покупатели и заказчики		135681	915597
Краткосрочные финансовые вложения		-	13000
Денежные средства		26997	25578
Прочие оборотные активы		-	-
БАЛАНС		1148620	2097339
	ПАССИВ		
Уставный капитал		2628	2628
Добавочный капитал		510155	262862
Резервный капитал		235	235
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		73230	93942
Долгосрочные обязательства		234684	1132030
Краткосрочные обязательства		327688	605642
БАЛАНС		1148620	2097339

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 2008год.

(тыс.руб.)

	1. ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ	2008г	2007г.
Выручка (валовой доход)		2022053	1722720
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг		1962552	1623622
Валовая прибыль		59501	99098
Проценты к получению		27	56
Проценты к уплате		48158	15460
Прочие доходы		99333	154336
Прочие расходы		64555	144822
Прибыль (убыток) до налогообложения		46148	93208
II. ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТ ИЗ ПРИБЫЛИ и прочие платежи		16613	22460
III. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ОТЧЕТНОГО ГОДА		29535	70748

Генеральный директор

И.В.Рощин

Главный бухгалтер

Т.А.Сазонова

