

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"

Код эмитента: 00267-D

за 1 квартал 2012 г.

Место нахождения эмитента: **190000, Россия, Санкт-Петербург, ул. Малая Морская д.15/7**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию
в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор

Дата: 14 мая 2012 г.

_____ Г. М. Слудский
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2012 г.

_____ И.В. Яковлева
подпись

Контактное лицо: Растрьгина Наталья Евгеньевна, ведущий юрисконсульт по
корпоративным вопросам

Телефон: (812) 240-4030

Факс: (812) 240-4015

Адрес электронной почты: office@lts.spb.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация,
содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.lts.spb.ru

Оглавление

Введение	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	7
1.4. Сведения об оценщике эмитента	8
1.5. Сведения о консультантах эмитента	8
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	8
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	9
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	9
2.2. Рыночная капитализация эмитента	9
2.3. Обязательства эмитента	9
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	9
2.3.2. Кредитная история эмитента	9
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	9
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	10
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	10
2.4.1. Отраслевые риски	10
2.4.2. Страновые и региональные риски	10
2.4.3. Финансовые риски	10
2.4.4. Правовые риски	11
2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	11
III. Подробная информация об эмитенте	12
3.1. История создания и развитие эмитента	12
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	12
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	12
3.1.4. Контактная информация	13
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	13
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	13
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	13
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	13
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	13
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	13
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	13
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	13
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	15
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	15
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	15
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	15
3.6.1. Основные средства	15
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	17
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	17
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	17
4.3. Финансовые вложения эмитента	17
4.4. Нематериальные активы эмитента	17
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	18
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	18
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	19
4.6.2. Конкуренты эмитента	19
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	20

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	20
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	23
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	23
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	28
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	28
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	28
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	29
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	29
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	31
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	32
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	32
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	33
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	33
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	33
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	34
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	35
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	35
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	37
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	37
VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	38
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.	38
7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал	54
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год	55
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	56
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	63
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года	63
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	63
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	64
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	64
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	64
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	64
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	64
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	66
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	70
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	73
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	73
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	74
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	74
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	74
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	74
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	74

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	75
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	75
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	75
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	80
8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента:	80
8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход:	80
8.9. Иные сведения	80
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	80

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

-В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг;

-Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав Совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Калинин Евгений Вячеславович	1974
Скляревский Владимир Александрович (председатель)	1974
Слуцкий Григорий Моисеевич	1957
Смирнов Михаил Александрович	1972
Конев Олег Юрьевич	1966
Косарев Дмитрий Иванович	1953
Рыбаков Николай Николаевич	1969
Фетисов Евгений Евгеньевич	1975

Единоличный исполнительный орган эмитента-Генеральный директор

ФИО	Год рождения
Слуцкий Григорий Моисеевич	1957

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование: **Филиал ОПЕРУ-4 Открытое акционерное общество "Банк ВТБ" в г. Санкт-Петербурге**

Сокращенное фирменное наименование: **Ф.ОПЕРУ-4 ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад"**

Место нахождения: **191011, г. Санкт-Петербург, ул. Думская, д.7, лит. А**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044030704**

Номер счета: **40702810037000001079**

Корр. счет: **30101810200000000704**

Тип счета: **расчетный**

Полное фирменное наименование: **Филиал ОПЕРУ-4 Открытое акционерное общество "Банк ВТБ" в г. Санкт-Петербурге**

Сокращенное фирменное наименование: **Ф.ОПЕРУ-4 ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад"**

Место нахождения: **191011, г. Санкт-Петербург, ул. Думская, д.7, лит. А**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044030704**

Номер счета: **40702810437000000133**

Корр. счет: **30101810200000000704**

Тип счета: **расчетный**

Полное фирменное наименование: **Санкт-Петербургский региональный филиал Межрегионального коммерческого банка развития связи и информатики (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **Санкт-Петербургский ф-л ОАО АКБ "Связь-Банк"**

Место нахождения: **191186, г. Санкт-Петербург, Невский пр., дом 38/4, лит А**

ИНН: **7710301140**

БИК: **044030759**

Номер счета: **40702810600300000220**

Корр. счет: **30101810200000000759**

Тип счета: **расчетный**

Полное фирменное наименование: **Филиал "Северная столица" Закрытого акционерного общества "Райффайзенбанк" в г. Санкт-Петербурге.**

Сокращенное фирменное наименование: **Ф-л "Северная столица" ЗАО "Райффайзенбанк" в г. Санкт-Петербурге.**

Место нахождения: **191186, г. Санкт-Петербург, наб. Мойки, д.36**

ИНН: **7744000302**

БИК: **044030723**

Номер счета: **40702810003100403984**

Корр. счет: **30101810100000000723**

Тип счета: **расчетный**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург" доп. офис "Выборгский"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург", доп. офис "Выборгский"**

Место нахождения: **194214, г. Санкт-Петербург, пр. Энгельса, 85, лит. А**

ИНН: **7831000027**

БИК: **044030790**

Номер счета: **40702810970000000033**

Корр. счет: **30101810900000000790**

Тип счета: **расчетный**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург" доп.офис "Выборгский"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург", доп. офис "Выборгский"**

Место нахождения: **194214, г. Санкт-Петербург, пр. Энгельса, 85, лит. А**

ИНН: **7831000027**

БИК: **044030790**

Номер счета: **40702810370000710033**

Корр. счет: **30101810900000000790**

Тип счета: **расчетный**

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ЮРИЭМ-2"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЮРИЭМ-2"**

Место нахождения: **197374, Санкт-Петербург, Торфяная дорога, д.7, лит. Ф**

ИНН: **7816046436**

ОГРН: **1027807576510**

Телефон: **(812) 441-2457**

Факс: **(812) 441-2457**

Адрес электронной почты: **uriem2@yandex.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров"**

Место нахождения: **119002, Москва, Серебряный переулок, д. 5, оф. 5.**

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год
2007	-
2008	-
2009	-
2010	-
2011	2011

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, не проводилась.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: Кандидатура аудитора для утверждения собранием акционеров выдвинута Советом директоров ОАО «ЛТС».

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: Аудитором не проводилось работ в рамках специальных аудиторских заданий.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется договором. Фактический размер вознаграждения, выплаченный аудитором по итогам последнего завершенного финансового года составил : 114100 рублей. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленных в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленных в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет.

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Эмитент не имел указанных обязательств.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: **тыс.**

Наименование показателя	на 31.03.2012 г
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	1122018
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	837500
В том числе в форме залога или поручительства	837500

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога

или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения, **не возникали**.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

В случае неблагоприятного развития ситуации в регионе, эмитент планирует:

- Оптимизировать структуру производственных затрат.
- Провести сокращение расходов предприятия, в том числе возможно сокращение и пересмотр инвестиционной программы эмитента.
- Изменить структуру оказываемых услуг, с целью максимизации доходов общества.

В случае резкого падения курса рубля по отношению к доллару США ОАО «Лентелефонстрой» планирует осуществить следующие мероприятия:

- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

2.4.1. Отраслевые риски

Основные отраслевые риски для Эмитента могут быть сведены к следующим:

- 1) Рост конкуренции. Эмитент сталкивается с увеличивающейся конкуренцией со стороны других строительных организаций, что может привести к понижению операционной маржи, уменьшению доли рынка и снижению стоимости услуг.
- 2) Уменьшение платежеспособного спроса на предоставляемые услуги по строительству сооружений связи. Уменьшение выручки компании также может быть вызвано снижением спроса на предоставляемые услуги. Такое снижение возможно в различных ситуациях, например, при увеличении инфляции, при росте тарифов в результате увеличения издержек, при общем снижении платежеспособного спроса и в других случаях.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Ухудшение экономической ситуации в Северо-Западном регионе может произойти в случае существенных изменений в экономической ситуации в России, включая резкие изменения курса национальной валюты, что может повлечь за собой сокращение числа действующих в регионе предприятий промышленности и сельского хозяйства всех форм собственности, рост безработицы, снижение платежеспособного спроса населения.

Такое развитие событий привело бы к приостановке реализации инвестиционной программы Эмитента, сокращение прироста объемов услуг по строительству сооружений связи, предоставляемых Эмитентом на территории региона, и замедление темпов роста доходной базы.

2.4.3. Финансовые риски

Изменения в валютном курсе могут увеличить издержки и уменьшить резервы Эмитента. Способность Правительства и Центробанка РФ поддерживать стабильный курс рубля будет зависеть от многих политических и экономических факторов. Эти факторы включают способность финансировать бюджетный дефицит без обращения к эмиссии денежных знаков, контролирование уровня инфляции и поддержание достаточных резервов иностранной валюты для поддержания курса рубля.

Расходы и обязательства Эмитента не номинированы в иностранной валюте и не привязаны к курсу таких иностранных валют как доллар США и Евро. Это включает, в том числе, капитальные вложения и заимствования.

Таким образом, дальнейшая девальвация рубля по отношению к основным мировым валютам не может существенно повлиять на Эмитента путем увеличения расходов в рублевом выражении. Однако, в случае резкого падения курса рубля по отношению к доллару США ОАО «Лентелефонстрой» планирует осуществить следующие мероприятия:

- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Вместе с тем, в наблюдающихся условиях стабилизации экономики и значительного увеличения золотовалютных резервов Центробанка РФ, большая часть прогнозов предполагает невысокий уровень девальвации рубля по крайней мере к доллару США, или даже укрепление рубля, что сможет, наоборот, позитивно повлиять на операционную рентабельность компании. Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции приводит к увеличению затрат предприятия за счет роста цен поставщиков. Это компенсируется периодической индексацией цен на услуги, предоставляемые эмитентом. Однако при значительных размерах инфляции такая индексация может не соответствовать уровню роста издержек, что может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на основные средства и материалы), и как следствие, падению прибылей эмитента и соответственно рентабельности его деятельности.

Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств для эмитента, что может привести к нехватке оборотных средств предприятия.

Основным риском эмитента, связанным с инфляцией, является повышение себестоимости, в части материальных ресурсов, которое существенно опережает изменение цен на услуги эмитента.

При росте инфляции эмитент планирует принять меры по ограничению роста затрат, и уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов, в том числе изменив существующие договорные отношения с заказчиками с целью сокращения дебиторской задолженности покупателей.

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью ОАО «Лентелефонстрой», в том числе риски, связанные с изменениями валютного налогового, таможенного законодательства и др., которые могли бы негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых оно участвует, отсутствуют.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Соответствующих рисков нет.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **23.05.2002**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО "Лентелефонстрой", ОАО "ЛТС"**.

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **23.05.2002**

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

1. Свидетельство на товарный знак № 327316 от 30.05.2007

2. Свидетельство на товарный знак № 329997 от 23.07.2007

3. Свидетельство на товарный знак № 329998 от 23.07.2007

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество открытого типа "Лентелефонстрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **АООТ "Лентелефонстрой", АО "ЛТС"**.

Дата введения наименования: **12.03.1993**

Основание введения наименования: Указ Президента РФ "Об ускорении приватизации государственных и муниципальных предприятий" № 66 от 29.01.1992. Постановление Правительства РФ от 4 августа 1992 г. N 547 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 1 июля 1992 г. N 721 "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества"

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: **2411**

Дата государственной регистрации: **12.03.1993**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Регистрационная Палата мэрии Санкт-Петербурга**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027810220481**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **31.07.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 7 по Санкт-Петербургу**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Решением регистрационной палаты мэрии Санкт-Петербурга № 2939 от 12.03.1993 года было зарегистрировано Акционерное общество открытого типа «Лентелефонстрой» как правопреемник Государственного специализированного строительно-монтажного треста «Лентелефонстрой» Министерства связи РФ.

С 23.05.2002 – Открытое акционерное общество «Лентелефонстрой»

В соответствии с Уставом ОАО «Лентелефонстрой», основной целью Эмитента является извлечение прибыли. Деятельность ОАО «Лентелефонстрой» направлена на организацию управления проектами по проектированию, строительству и пусконаладке телекоммуникационных сетей, динамичное развитие и расширение рынка предоставляемых услуг любым потребителям от

операторов до корпоративных клиентов на всех этапах строительства телекоммуникационных объектов.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **190000, Россия, Санкт-Петербург, Малая Морская д. 15/7**

Телефон: **(812) 240-4001**

Факс: **(812) 240-4015**

Адрес электронной почты: **office@lts.spb.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.lts.spb.ru**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН 7812017339

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД.: 74.14.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

На сегодняшний день ОАО «Лентелефонстрой» проводит работы и оказывает услуги в Санкт-Петербурге, Ленинградской, Псковской и Архангельской областях, Москве, Мурманске, Карелии, Калининграде.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния: на настоящий момент, эмитент данных факторов не усматривает.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Некоммерческое партнерство "Объединение строителей Санкт-Петербурга"

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: Свидетельство № 0218.02-2009-7812017339-С-003

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 02.09.2011

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: Бессрочная

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Некоммерческое партнерство "Объединение проектировщиков"

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: Свидетельство № 0102.01-2009-7812017339-П-031

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 14.12.2010

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: Бессрочная

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Некоммерческое партнерство "Балтийское объединение изыскателей"

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: Свидетельства № 0128-2010-7812017339-02

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Допуск к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 27.12.2010

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: Бессрочная

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: УФСБ РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: Б 362550 р/н 3603

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 17.12.2007

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 17.12.2012

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: УФСБ РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: Б 362551 р/н 3604

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Мероприятия и (или) оказание услуг по защите государственной тайны

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 17.12.2007

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 17.12.2012

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Некоммерческое партнерство «Объединение профессионалов пожарной безопасности»

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: 001.01-2011-7812017339-0141

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: Допуск к работам и оказанию в области пожарной безопасности

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 28.01.2011

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: Бессрочная

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Приоритетные направления деятельности ОАО «Лентелефонстрой» в 2012 году:

- Строительство и капитальный ремонт инфраструктуры связи ОАО «РЖД».
- Строительство объектов инфраструктуры, связанных с обеспечением безопасности движения поездов ОАО «РЖД».
- Строительство объектов, связанных с организацией движения высокоскоростных поездов ОАО «РЖД».
- Развитие взаимодействия с операторами связи.
- Выполнение работ на объектах ОАО «Ростелеком».
- Модернизация собственных основных средств.
- Профессиональная подготовка работников и обеспечение их социальной защищенности.
- Выполнение работ на объектах ОАО «Мегафон».

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

ОАО «Лентелефонстрой» является членом:

- Ассоциации «Международный конгресс качества телекоммуникаций» (АМККТ)- с 1996 по н/в,
- Санкт-Петербургский Союз строительных компаний (СОЮЗПЕТРОСТРОЙ)- с 1995 по н/в,
- Санкт-Петербургский Союз Предпринимателей – с 1998 по н/в.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За I квартал 2012 г.

Единица измерения: руб.

Отчетная дата: 31.03.2012

Наименование группы объектов основных средств и способ начисления амортизационных отчислений	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания (линейный способ)	91422045,12	16227845,19
Здания (стоимость не погашается)	12573801,68	-
Сооружения (линейный способ)	17721477,95	8498284,28

Машины и оборудование (линейный способ)	34827856,89	26925868,46
Офисное оборудование (линейный способ)	718612,73	387683,14
Производственный и хозяйственный инвентарь (линейный способ)	5421063,18	4363428,44
Земельные участки (стоимость не погашается)	3984209,00	-
Другие виды основных средств (линейный способ)	398718	87083,46
Итого	167067784,55	56490192,97

За 2011 г.

Отчетная дата: **31.12.2011**

Единица измерения: **руб.**

Наименование группы объектов основных средств и способ начисления амортизационных отчислений	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания (линейный способ)	90079531,67	15752984,91
Здания (стоимость не погашается)	12573801,68	-
Сооружения (линейный способ)	12902611,83	8354600,63
Машины и оборудование (линейный способ)	32839448,78	26287734,23
Офисное оборудование (линейный способ)	417705,98	308367,84
Транспортные средства (линейный способ)	931355,93	-
Производственный и хозяйственный инвентарь (линейный способ)	5151862	4194269,67
Земельные участки (стоимость не погашается)	4132209	-
Другие виды основных средств (линейный способ)	203318	80474,88
Итого	159231844,87	54978432,16

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств: Переоценка в указанный период не проводилась.

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента): Сведения об указанной информации за указанный период отсутствуют.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

За 2011 г.

Отчетная дата: **31.12.2011**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Свидетельство на товарный знак № 327316	10000	4904,66
Свидетельство на товарный знак № 329997	10000	4783,47
Свидетельство на товарный знак № 329998	10000	4783,47
ИТОГО	30000	14471,60

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: Российские стандарты бухгалтерского учета (РСБУ).

На дату окончания отчетного квартала

Отчетная дата: **31.03.2012**

Единица измерения: **руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
---	--	-------------------------------

Свидетельство на товарный знак № 327316	10000	5154,65
Свидетельство на товарный знак № 329997	10000	5033,46
Свидетельство на товарный знак № 329998	10000	5033,46
ИТОГО	30000	15221,57

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: Российские стандарты бухгалтерского учета (РСБУ).

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

За последний заверченный финансовый год, а также за 3 месяца текущего финансового года затрат по разработке и регистрации товарных знаков, знаков обслуживания и иных объектов интеллектуальной собственности не было.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

В настоящее время российский рынок информационно-телекоммуникационных технологий и услуг развивается темпами, превышающими среднемировые. Общие доходы от услуг связи за последние годы увеличиваются в среднем на 5,5 – 6,5 % в год. В частности, за последние пять лет темпы роста отрасли были зафиксированы в среднем на уровне около 20 %. Минкомсвязь России прогнозирует в ближайшие три года увеличение объема российского рынка информационно-телекоммуникационных технологий и услуг примерно на 15%.

Развитие телекоммуникационной инфраструктуры способствовало росту показателей по вводу в действие основных производственных мощностей: в 2010 году введено в эксплуатацию почти 82 тыс. км. кабельных и радиорелейных линий связи, 2155,6 млн. номеров в сетях фиксированной телефонной связи и почти 34 млн. номеров в сетях подвижной радиотелефонной связи, 22,542 тыс. междугородных и международных каналов. Работы по модернизации, расширению, реконструкции существующих электронных АМТС, демонтажу аналоговых АМТС, а также ввод в эксплуатацию новых современных цифровых АТС, кабельных и радиорелейных линий связи позволили достичь телефонной плотности фиксированной связи до 32 телефонных аппаратов на 100 чел.

В 2010 году темпы роста российского рынка услуг подвижной радиотелефонной связи начали снижаться, что свидетельствует о стадии его насыщения.

По данным Минкомсвязи России 2010 году, не смотря на нестабильное экономическое положение, объем услуг электросвязи вырос на 6,4 % (до 1,36 трлн. рублей). В 2010 году число активных пользователей интернета в России выросло до 16,7 млн. человек. По данным Минкомсвязи России, в 2010 года в России было 63,5 млн. абонентов подвижной радиотелефонной связи, использующих услуги доступа к сети Интернет (мобильный Интернет).

Высокая динамика рыночного роста усиливает инвестиционную привлекательность российских телекоммуникационных и ИТ компаний, и соответственно, объем негосударственных инвестиций в отрасль постоянно растет. Одновременно, растут и государственные инвестиции. Так, Правительством России создается действенный механизм государственного управления, основанный на применении ИТ. В частности, в феврале 2009 года утверждены Концепция и план мероприятий по формированию электронного правительства. Кроме этого, выделяются госбюджетные средства на реализацию федеральных целевых программ: «Развитие телерадиовещания на 2009-2015 гг.» (ориентирована на строительство платного кабельного и цифрового IP телевидения) и «Социальное развитие села до 2012 года» (ориентирована, в частности, на строительство современной сети сельской телефонной связи).

Эффективное выполнение этих широкомасштабных проектов невозможно без модернизации существующей и создания новой инфраструктуры отрасли. В связи с этим, по-прежнему, большое внимание уделяется строительству волоконно-оптических магистральных внутризоновых сетей широкополосного доступа, созданию современных цифровых систем коммуникации.

Во всех этих работах активное участие принимает ОАО «Лентелефонстрой» и его дочерние

организаций. Общий объем выручки ОАО «Лентелефонстрой» и его дочерних организаций с 2006 по 2011 год вырос с 1656 млн. рублей до 3991,2 млн. рублей.

Учитывая вышесказанное, можно с большой степенью вероятности прогнозировать стабильный спрос на услуги по проектированию и строительству канальной инфраструктуры и узлов коммутации сообщений, что является основным видом деятельности ОАО «Лентелефонстрой».

Основная задача, поставленная руководством холдинга перед дочерними организациями и управляющей компанией на 2012 год – это сохранение ведущих позиций в РФ по производственным и финансовым показателям среди подрядных организаций в сфере строительства телекоммуникаций.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Строительная отрасль оказалась наиболее затронутой негативными факторами вызванными мировым финансовым кризисом. По данным Росстата за январь-сентябрь 2009 г. объем работ по виду деятельности «Строительство» по РФ снизился на 18,4% по сравнению с аналогичным периодом 2008 г., а по Санкт-Петербургу на 25,5%. ОАО «Лентелефонстрой» и другие строительные организации в отрасли телекоммуникаций оказались под влиянием следующих факторов:

- сокращение инвестиционных программ заказчиков и сокращение объемов работ;
- снижение цен на выполняемые работы;
- конкуренция;
- расширение географии выполнения СМР.

Несмотря на это, в отличие от других строительных организаций, ОАО «Лентелефонстрой» удалось сохранить лидирующую позицию в области строительства телекоммуникационных объектов в России. ОАО «Лентелефонстрой» стало членом саморегулируемых организаций (СРО) и получило допуски к работам, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства.

4.6.2. Конкуренты эмитента

Телекоммуникации – наиболее динамично развивающаяся отрасль с высокой степенью конкуренции. В период экономического кризиса в объемы инвестиций в реконструкцию и модернизацию инфраструктуры различных отраслей снижались до 50%, в связи с этим остро встал вопрос о конкурентоспособности в области подрядной деятельности при возведении объектов различного назначения, в том числе и в сфере строительства линий связи и инфокоммуникационных объектов. Оживление экономической активности в стране до 2008 года привело к появлению на рынке множества компаний, занимающихся строительством линий связи. Но, как уже было сказано выше, усиливающаяся с 2009 году конкурентная борьба между подрядными организациями на телекоммуникационном рынке, ставит перед ОАО «Лентелефонстрой» задачи не только сохранения достигнутого объема работ, но и значительного повышения качества их выполнения, а также расширение видов, перечня выполняемых работ, освоение новых отраслевых направлений деятельности и расширения географии выполняемых СМР.

Основные конкуренты ОАО «Лентелефонстрой»:

- 1 – проектирование (Северо-Западный филиал ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ»);
- 2 – строительство (ЗАО «Регионстрой», ОАО «Союз-Телефонстрой», ОАО НПФ «Оптикэнергострой», ЗАО «Связьэлектро», СМУ-13, филиал ЗАО «Межгорсвязьстрой»);
- 3 – производство (ЗАО «Связьстройдеталь»).

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Пунктом 3.1 Устава ОАО «Лентелефонстрой» предусмотрены следующие органы управления:

- а) Собрание акционеров Общества – высший орган управления Общества;
- б) Совет директоров Общества – осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров;
- в) Генеральный директор Общества – единоличный исполнительный орган Общества.

Создание коллегиального исполнительного органа Уставом не предусмотрено.

Компетенция общего собрания акционеров эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Из Устава ОАО «Лентелефонстрой»:

7.6. К компетенции Общего собрания акционеров относится решение следующих вопросов:

7.6.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;

7.6.2. Реорганизация Общества;

7.6.3. Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательных ликвидационных балансов;

7.6.4. Определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;

7.6.5. Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

7.6.6. Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций. Увеличение уставного капитала путем размещения дополнительных акций в случаях, когда такое увеличение возможно только по решению Общего собрания акционеров;

7.6.7. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;

7.6.8. Избрание членов Ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

7.6.9. Утверждение аудитора Общества;

7.6.10. Выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

7.6.11. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;

7.6.12. Определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

7.6.13. Избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

7.6.14. Дробление и консолидация акций;

7.6.15. Принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;

7.6.16. Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 ФЗ «Об акционерных обществах»;

7.6.17. Приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

7.6.18. Принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

7.6.19. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
7.6.20. Решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».
7.7. Решения по вопросам, указанным в п.п. 7.6.1 - 7.6.20 настоящего Устава, относятся к компетенции Общего собрания акционеров и не могут быть переданы на решение исполнительного органа Общества.

Вопросы, указанные в п.п. 7.6.1 – 7.6.20, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров Общества, за исключением вопросов, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

7.8. Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции ФЗ «Об акционерных обществах».

7.9. Решение Общего собрания акционеров по вопросам, указанным в пунктах 7.6.2; 7.6.6; 7.6.14 - 7.6.19 настоящего Устава принимается только по предложению Совета директоров.

7.10. Решение по вопросам, указанным в пунктах 7.6.1-7.6.3; 7.6.5; 7.6.16, 7.6.17 настоящего Устава, принимаются Общим собранием акционеров большинством в 3/4 голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров. Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров, если иное не установлено законом.

7.11. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций общества. При отсутствии кворума для проведения годового Общего собрания акционеров должно быть проведено повторное Общее собрание акционеров с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного Общего собрания акционеров может быть проведено повторное Общее собрание акционеров с той же повесткой дня.

Повторное Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 % голосов размещенных голосующих акций Общества.

7.12. Голосование на Общем собрании акционеров производится по принципу: «одна голосующая акция Общества - один голос», если иное не установлено ФЗ «Об акционерных обществах».

7.13. Решение Общего собрания акционеров может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования.

7.14. Решения Общего собрания акционеров оформляются протоколом в порядке, установленном ФЗ «Об акционерных обществах». Протокол Общего собрания акционеров подписывается Председательствующим и секретарем Общего собрания акционеров.

7.15. Общество предоставляет акционерам по месту своего нахождения возможность ознакомления с решениями, принятыми Общим собранием акционеров, а также с итогами голосования в порядке и в сроки, определенные законом.

Компетенция Совета директоров эмитента в соответствии с его уставом:

Пункт 8.2 Устава ОАО «Лентелефонстрой»:

8.2. К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

8.2.1. Определение стратегии, политики и приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение основных направлений и перспективных планов деятельности Общества, бюджетов и инвестиционных программ;

8.2.2. Избрание, прекращение полномочий, установление размера оплаты и условий труда Генерального директора (единоличного исполнительного органа Общества), согласование вопроса о совмещении им должностей в органах управления других организаций;

8.2.3. По представлению Генерального директора утверждение назначения, освобождения от должности, установления размера оплаты и условий труда, распределение полномочий: заместителей генерального директора Общества, директоров по направлениям, главного бухгалтера Общества, директоров филиалов (представительств) Общества;

8.2.4. Назначение, прекращение полномочий, установление размера оплаты и условий труда директоров дочерних (зависимых) обществ, согласование вопроса о совмещении им должностей в органах управления других организаций. Назначение директоров дочерних (зависимых) обществ и прекращение их полномочий осуществляется по представлению Генерального директора Общества.

- 8.2.5. Использование резервного и иных фондов Общества, определение направлений использования амортизации и прибыли, остающейся в распоряжении Общества и его дочерних (зависимых) обществ;
- 8.2.6. Принятие решения о совершении сделок по купле, продаже, передаче в залог внеоборотных активов Общества, получению кредитов и выдаче займов на сумму более одного миллиона рублей, а также сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества, на сумму более ста миллионов рублей.
- 8.2.7. Утверждение целевых программ по развитию Общества и дочерних (зависимых) обществ.
- 8.2.8. Утверждение порядка (регламента) взаимодействия с дочерними (зависимыми) обществами и организациями.
- 8.2.9. Созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.10. Утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 8.2.11. Определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, предварительное утверждение годового отчета Общества и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров в соответствии с положениями главы VII и иными положениями ФЗ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- 8.2.12. Принятие решения об увеличении уставного капитала Общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категории (типа) объявленных акций, если иное не установлено законом;
- 8.2.13. Размещение Обществом облигаций и иных ценных бумаг;
- 8.2.14. Определение рыночной стоимости имущества в соответствии со статьей 77 ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.15. Приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.16. Рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций, определение размера оплаты услуг аудитора;
- 8.2.17. Рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 8.2.18. Утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено к компетенции Генерального директора Общества;
- 8.2.19. Создание и ликвидация филиалов, открытие и закрытие представительств Общества;
- 8.2.20. Принятие решения об участии Общества в других организациях, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 18 пункта 1 статьи 48 ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.21. Одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением обществом имущества, в случаях, предусмотренных главой X ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.22. Одобрение сделок, предусмотренных Главой XI ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8.2.23. Утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 8.2.24. Определение политики безопасности и охраны объектов Общества и дочерних (зависимых) обществ.
- 8.2.25. Утверждение бюджета Общества, а также консолидированного бюджета Общества и его дочерних (зависимых) обществ.
- 8.2.26. Иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Совета директоров, не могут быть переданы на решение исполнительному органу общества.

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его Уставом:

Пункт 9.3. Устава:

К компетенции Генерального директора относится:

- руководство текущей деятельностью Общества;
- открытие в банках и иных кредитных организациях расчетных, валютных и иных счетов Общества;
- организация эффективного управления и рентабельного производства в дочерних (зависимых)

обществах;

- разработка порядка (регламента) взаимодействия с дочерними (зависимыми) обществами;
 - в пределах, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества, совершение от имени Общества сделок и иных юридических действий;
 - утверждение правил внутреннего трудового распорядка и обеспечение их соблюдения;
 - определение организационной структуры и утверждение штатного расписания;
 - утверждение должностных инструкций сотрудников Общества;
 - прием на работу и увольнение работников Общества, применение к работникам мер поощрения и наложение на них взысканий в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка Общества и трудовым законодательством;
 - формирование программы финансово-хозяйственной деятельности Общества;
 - утверждение планов и мероприятий по обучению персонала Общества;
 - утверждение планов, бюджетов и отчетов по ним дочерних (зависимых) обществ
- ОАО «Лентелефонстрой», организация работы по их утверждению.
- реализация утвержденной Советом директоров политики безопасности и охраны объектов Общества и дочерних (зависимых) обществ;
 - совершение иных действий в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, решениями Общего собрания акционеров и трудовым договором.

Изменения в Устав и внутренние документы эмитента, за указанный период, не вносились.
Кодекс корпоративного поведения (управления) и иной аналогичный документ отсутствует.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: **Калинин Евгений Вячеславович**

Год рождения: **1974**

Образование: **Высшее. Санкт-Петербургская инженерно-экономическая Академия, специальность "экономика и управление на транспорте", 1996.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ОАО "Ленгазспецстрой"	помощник генерального директора
2006	2007	"ТДВ-Авто"	финансовый директор (совместительство)
11.2007	н/время	ЗАО "Инвестиционная компания "Ренорд - Инвест"	финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: Складьевский Владимир Александрович
(председатель)

Год рождения: **1974**

Образование: **Высшее. Санкт-Петербургская государственная инженерно-экономическая академия (ИНЖЭКОН) специальность «Менеджмент организации», 1996.**

Очная аспирантура Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета (ИНЖЭКОН) специальность «Экономика и управление народным хозяйством», 1999.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н/время	ООО "Скиф"	директор, руководитель инвестиционной группы компаний "Скиф"

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: Слуцкий Григорий Моисеевич

Год рождения: **1957**

Образование: **Высшее. Новосибирский электротехнический институт связи, специальность "многоканальная электросвязь", 1979.**

Сибирская государственная Академия телекоммуникаций и информатики, специальность "экономика и менеджмент в отрасли связи", 1995.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	03.2007	ОАО "Лентелефонстрой"	заместитель генерального директора - директор по подрядной деятельности
03.2007	н/время	ОАО "Лентелефонстрой"	генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Смирнов Михаил Александрович**

Год рождения: **1972**

Образование: **Высшее. Государственный институт точной механики и оптики, специальность: «Оптико-электронные приборы и системы», 1995.**

Финансовая академия при Правительстве РФ, специальность «финансы и кредит», 2002.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ОАО "Банк Санкт-Петербург"	директор дирекции корпоративных финансов
2007	н/время	ЗАО "Инвестиционная компания "Ренорд-Инвест"	генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Конев Олег Юрьевич**

Год рождения: **1966**

Образование: **Высшее. Новосибирский Институт Железнодорожного Транспорта, 1988.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	н/время	ООО «Да Винчи Капитал»	Управляющий партнер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Косарев Дмитрий Иванович**

Год рождения: **1953**

Образование: **Высшее. Московский энергетический институт, по специальности «Электрооборудование летательных аппаратов», 1977.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	н/время	ЗАО «Инфра Инжиниринг»	Вице-президент по развитию сетей мобильной связи

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рыбаков Николай Николаевич**

Год рождения: **1969**

Образование: **Высшее. Пермский государственный университет, экономический факультет, 1993.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	Пермская ГРЭС - филиала ОАО "ОГК-1"	Заместитель директора по экономике и финансам
2007	2009	ОАО "Сибирьтелеком"	Заместитель генерального директора по экономике и финансам
2009	2010	ФГУП "Почта России"	Директор по экономике
2011	2011	ОАО "Лентелефонстрой"	с 18.04.2011 г- финансовый директор, с 15.08.2011 г- Первый заместитель генерального директора по экономике и финансам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Фетисов Евгений Евгеньевич

Год рождения: **1975**

Образование: **Высшее. Финансовая Академия при Правительстве РФ, 1996.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2007	ООО "Новая Площадь"	Заместитель Генерального директора
2007	н/в	ООО "Да Винчи Капитал"	Управляющий директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента:

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Слуцкий Григорий Моисеевич**

Год рождения: **1957**

Образование: **Высшее. Новосибирский электротехнический институт связи, специальность «многоканальная электросвязь», 1979.**

Сибирская государственная Академия телекоммуникаций и информатики, специальность «экономика и менеджмент в отрасли связи», 1995.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	03.2007	ОАО «Лентелефонстрой»	заместитель генерального директора – директор по подрядной деятельности
03.2007	н/время	ОАО «Лентелефонстрой»	генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	4400	800
Заработная плата		
Премии		
Комиссионные		
Льготы		
Компенсации расходов		
Иные виды вознаграждений		
ИТОГО	4400	800

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: Соглашения о выплатах членам Совета директоров не заключались.

Единоличный исполнительный орган

Размер вознаграждения единоличного исполнительного органа определяется в соответствии с трудовым договором.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

В соответствии с Уставом Общества, контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

Ревизионная комиссия состоит не менее чем из трех 3 (трех) человек, избираемых Общим собранием акционеров. При этом, акции, принадлежащие членам Совета директоров или лицам занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов Ревизионной комиссии Общества.

Членом Ревизионной комиссии может быть как акционер, так и лицо, не являющееся акционером. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров, исполнительного органа, Ликвидационной комиссии. Ревизионная комиссия принимает решение большинством голосов своих членов.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Губская Татьяна Викторовна**

Год рождения: **1964**

Образование: **Высшее. Ленинградский институт советской торговли им. Энгельса, специальность "Экономика торговли", 1986.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ГУП "Водоканал СПб"	заместитель директора планово-экономического департамента
2007	2008	ЗАО "Гориславцев и К.Аудит."	эксперт по бухгалтерскому учету и налогообложению
2008	н/время	ОАО "Лентелефонстрой"	аудитор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Моносова Ольга Игоревна

Год рождения: **1971**

Образование: **Высшее. Санкт-Петербургский Государственный Технический университет, 1993, инженер - экономист.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	2006	ЗАО "Инвестиционная компания "АВК"	главный бухгалтер
2006	2010	ООО "Скиф"	главный бухгалтер
2010	н/в	ООО "Скиф"	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Тимофеева Ольга Викторовна

Год рождения: **1979**

Образование: **Высшее. Балтийский Государственный технический университет им. Устинова ("ВОЕНМЕХ"), специальность "ракетостроение", 2002.**

Санкт-Петербургский Институт экономики и финансов, специальность "Бухгалтерский учет, анализ и аудит", 2002.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	ООО "АВК - Ценные бумаги"	бухгалтер - экономист
2007	2010	ООО "Скиф"	заместитель главного бухгалтера
2010	н/в	ООО "Скиф"	главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Ревизионная комиссия

Вознаграждение за участие в работе органа контроля не предусмотрено.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Соглашения о выплатах членам ревизионной комиссии не заключались.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	120	107
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	111994121	19739715
Выплаты социального характера работников за отчетный период	10736369	1405986

Изменение численности сотрудников (работников) эмитента, за раскрываемый период, не является существенным.

Сведения о ключевых сотрудниках эмитента отсутствуют.

Сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный комитет объединенной первичной профсоюзной организации ОАО "Лентелефонстрой" Территориальной Санкт-Петербурга и Ленинградской области организации Профсоюза работников связи России.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **794**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **2**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **805**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента: **09.02.2012**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **805**

Привилегированные акции отсутствуют: **Да**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург"**

Место нахождения: **194214, Россия, Санкт-Петербург, проспект Энгельса д.85 А**

ИНН: **7831000027**

ОГРН: **1027800000140**

Телефон **(812) 591-78-38, факс (812) 591-78-39**

Адрес электронной почты: **secret@unireg.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг:

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра

Номер: **10-000-1-00260**

Дата выдачи: **22.11.2002**

Дата окончания действия: **Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **301 640**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Авангард"**

Место нахождения: **192174, Россия, Санкт-Петербург, Тихая д. 6**

ИНН: **7811480456**

ОГРН: **1107847404631**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.1**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.1**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Информация об указанных лицах**

эмитенту не предоставлена (отсутствует).

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует).

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "МИДЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "МИДЛ"**

Место нахождения: **192289, Россия, Санкт-Петербург, проезд Грузовой д. 16**

ИНН: **7816502738**

ОГРН: **1109847033306**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23.7**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.7**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует).**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Оккервиль"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Оккервиль"**

Место нахождения

191024, Россия, Санкт-Петербург, Тележная д. 3

ИНН: **7842443398**

ОГРН: **1107847404719**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.4**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сфера"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сфера"**

Место нахождения

192289, Россия, Санкт-Петербург, проезд Гаражный д. 1А

ИНН: **7816502791**

ОГРН: **1109847033801**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.4**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.4**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует).**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций: **Указанных лиц нет.**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального

образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента: **Указанных лиц нет.**
Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции'): **Указанное право не предусмотрено.**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **08.02.2011**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург" (Номинальный держатель)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург"**

Место нахождения: **194214 Россия, Санкт-Петербург, проспект Энгельса 85 А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **89.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **89.7**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"**

ОГРН: **1107847404631**

ИНН: **7811480456**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Тихая д.6**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24,1**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.1**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "МИДЛ"**

ОГРН: **1109847033306**

ИНН: **7816502738**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Грузовой д. 16 Лит. Б**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23,7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Оккервиль"**

ОГРН: **1107847404719**

ИНН: **7842443398**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, , ул. Тележная д.3**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24,5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.5**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сфера"**

ОГРН: **1109847033801**

ИНН: **7816502791**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Гаражный д.1 Лит. А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 17,4

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.4**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **25.08.2011**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург" (Номинальный держатель)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург"**

Место нахождения: **194214 Россия, Санкт-Петербург, проспект Энгельса 85 А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 89.7

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **89.7**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"**

ОГРН: **1107847404631**

ИНН: **7811480456**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Тихая д.6**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 24,1

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.1**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "МИДЛ"**

ОГРН: **1109847033306**

ИНН: **7816502738**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Грузовой д. 16 Лит. Б**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 23,7

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Оккервиль"**

ОГРН: **1107847404719**

ИНН: **7842443398**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, , ул. Тележная д.3**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 24,5

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.5**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сфера"**

ОГРН: **1109847033801**

ИНН: **7816502791**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Гаражный д.1 Лит. А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 17,4

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.4**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.02.2012**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург"**

(Номинальный держатель)

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Банк "Санкт-Петербург"**

Место нахождения: **194214 Россия, Санкт-Петербург, проспект Энгельса 85 А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **89.7**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **89.7**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"**

ОГРН: **1107847404631**

ИНН: **7811480456**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Тихая д.6**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24,1**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.1**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "МИДЛ"**

ОГРН: **1109847033306**

ИНН: **7816502738**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Грузовой д. 16 Лит. Б**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23,7**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Оккервиль"**

ОГРН: **1107847404719**

ИНН: **7842443398**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, , ул. Тележная д.3**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24,5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.5**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сфера"**

ОГРН: **1109847033801**

ИНН: **7816502791**

Место нахождения: **Россия, г. Санкт-Петербург, проезд Гаражный д.1 Лит. А**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17,4**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.4**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.

Бухгалтерский баланс			Коды		
на 31 декабря 2011 г.			0710001		
Форма по ОКУД			31	12	2011
Дата (число, месяц, год)			04603994		
по ОКПО			7812017339		
ИНН			74.14		
по			47	16	
по ОКОПФ / ОКФС			384		
по ОКЕИ					
Организация Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"					
Идентификационный номер налогоплательщика					
Вид экономической Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и					
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Открытое акционерное общество / частная					
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
190000, Санкт-Петербург г, ул. Малая Морская, дом № 15/7					

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2011 г.	на 31 декабря 2010 г.	на 31 декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	16	19	22
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
5200	Основные средства	1130	112 668	113 692	58 887
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11301	112 089	113 611	58 837
6301	Финансовые вложения	1150	60 281	60 281	60 281
	Отложенные налоговые активы	1160	552	-	-
	Итого по разделу I	1100	173 517	173 992	119 190
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	5 294	43 571	18 350
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 294	20 063	18 350
	Товары	12102	-	23 508	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	263	1 722	-
5510	Дебиторская задолженность	1230	611 426	533 612	289 771
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78 827	185 367	17 070
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	396 308	196 203	233 171
5514	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 067	354	2 463
5514	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	890	927	425
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 484	10 405	13 019
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	9 484	10 405	13 019
	Прочие оборотные активы	1260	44 102	59 940	4 367
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	230	3 911	3 977
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12602	22 068	-	-
	Итого по разделу II	1200	670 569	649 250	325 507
	БАЛАНС	1600	844 086	823 242	444 697
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	84 060	84 060	84 060
	Переоценка внеоборотных активов	1340	256	256	256
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	35	35	35
	Резервный капитал	1360	4 203	4 203	4 203
	Нераспределенная прибыль (непокрытый)	1370	245 878	245 398	223 912
	Итого по разделу III	1300	334 432	333 952	312 466
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 933	4 820	7 481
	Итого по разделу IV	1400	8 933	4 820	7 481
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5565	Заемные средства	1510	16 198	1 000	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	481 157	467 159	117 026
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	316 859	55 268	58 082
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	148 240	367 299	2 555
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 640	35 439	6 659
5563	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	989	645	206
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	13 032	8 324	2 879
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	397	184	46 645
	Прочие обязательства	1550	3 366	16 311	7 724
	Итого по разделу V	1500	500 721	484 470	124 750
	БАЛАНС	1700	844 086	823 242	444 697

Руководитель	Слущкий Григорий Моисеевич	Главный бухгалтер	Яковлева Инна Владимировна
(подпись)	(расшифровка подписи)	(подпись)	(расшифровка подписи)
21 февраля 2012 г.			

Отчет о прибылях и убытках за Январь - Декабрь 2011г.					Коды		
					0710002		
Дата (число, месяц, год)					31	12	2011
Организация	Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"				по ОКПО 04603994		
Идентификационный номер налогоплательщика					ИНН 7812017339		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления				по ОКВЭД 74.14		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / частная				по ОКОПФ / ОКФС 47 16		
Единица измерения: в тыс. рублей					по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
	Выручка	2110	1 758 652	719 129
5660	Себестоимость продаж	2120	(1 584 333)	(545 167)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	174 319	173 962
5660	Коммерческие расходы	2210	(1 660)	-
5660	Управленческие расходы	2220	(153 639)	(130 908)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19 020	43 054
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	(1 563)	-
	Прочие доходы	2340	11 350	1 139
	Прочие расходы	2350	(23 405)	(14 135)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 402	30 059
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 359)	(11 185)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3 840)	2 513
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-4113	2 718
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	552	(57)
	Прочее	2460	(1)	(47)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	480	21 488

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
	СПРАВОЧНО			
	Совокупный финансовый результат периода	2500	480	21 488

Руководитель		Слуцкий Григорий Моисеевич	Главный бухгалтер		Яковлева Инна Владимировна
	(подпись)	(расшифровка подписи)		(подпись)	(расшифровка подписи)

21 февраля 2012 г.

Отчет о движении денежных средств				Коды		
за Январь - Декабрь 2011г.				0710004		
Форма по ОКУД				31	12	2011
Дата (число, месяц, год)				04603994		
Организация	Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"			по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления			по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности				47	16	
Открытое акционерное / частная				по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ		
				384		
Наименование показателя				Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
Денежные потоки от текущих операций						
Поступления - всего				4110	1 403 616	952 468
в том числе:						
от продажи продукции, товаров, работ и услуг				4111	1 219 483	824 152
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,				4112	182 560	121 480
				4114	-	-
прочие поступления				4119	1 573	6 836
Платежи - всего				4120	(1 425 130)	(906 968)
в том числе:						
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы,				4121	(1 236 649)	(711 548)
в связи с оплатой труда работников				4122	(118 922)	(101 468)
налога на прибыль				4124	(3 221)	(8 745)
на выплату дивидендов, процентов				4125	-	(3 104)
прочие платежи				4129	(66 338)	(82 103)
Сальдо денежных потоков от текущих операций				4100	(21 514)	45 500
Денежные потоки от инвестиционных операций						
Поступления - всего				4210	26 074	10 166
в том числе:						
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)				4213	26 074	9 915
прочие поступления				4219	-	251
Платежи - всего				4220	(20 981)	(59 280)
в том числе:						
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов				4221	(9 981)	(4 702)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам				4223	(11 000)	(54 328)
прочие платежи				4229	-	(250)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций				4200	5 093	(49 114)
Денежные потоки от финансовых операций						
Поступления - всего				4310	47 500	6 000
в том числе:						
получение кредитов и займов				4311	47 500	6 000
Платежи - всего				4320	(32 000)	(5 000)
в том числе:						
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов				4323	(32 000)	(5 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций				4300	15 500	1 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период				4400	(921)	(2 614)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода				4450	10 405	13 019
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода				4500	9 484	10 405
Руководитель		Слуцкий Григорий Моисеевич		Главный бухгалтер		Яковлева Инна Владимировна
(подпись)		(расшифровка подписи)		(подпись)		(расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала							
за Январь - Декабрь 2011г.							
		Форма по ОКУД		Коды			
				0710003			
		Дата (число, месяц, год)		31	12	2011	
Организация		Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"		по ОКПО		04603994	
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН		7812017339	
Вид экономической деятельности		Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления		по ОКВЭД		74.14	
Организационно-правовая форма / форма собственности		Открытое акционерное / частная		по ОКОПФ / ОКФС		47	16
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ		384	
1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2009 г.	3100	84 060	-	291	4 203	223 912	312 466
За 2010 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	21 488	21 488
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	21 488	21 488
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3200	84 060	-	291	4 203	245 398	333 952
За 2011 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	480	480
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	480	480
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3300	84 060	-	291	4 203	245 878	334 432
3. Чистые активы							
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.			
Чистые активы	3600	334 432	333 952	312 466			
Руководитель	(подпись)	Слуцкий Григорий Моисеевич (расшифровка подписи)	Главный бухгалтер	Яковлева Инна Владимировна (расшифровка подписи)			
28 февраля 2012 г.							

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100 5110	за 2011 г. за 2010 г.	30 30	(11) (8)	- -	- -	- -	(3) (3)	- -	- -	- -	30 30	(14) (11)
в том числе:													
Исключительное право владельца на	5101 5111	за 2011 г. за 2010 г.	30 30	(11) (8)	- -	- -	- -	(3) (3)	- -	- -	- -	30 30	(14) (11)

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных	5200	за 2011 г.	159 232	(45 621)	10 770	(2 933)	427	(9 785)	-	-	167 068	(54 978)
	5210	за 2010 г.	99 169	(40 332)	60 150	(88)	59	(5 347)	-	-	159 232	(45 621)
в том числе:												
Офисное оборудование	5201	за 2011 г.	418	(105)	301	-	-	(203)	-	-	719	(308)
	5211	за 2010 г.	-	-	418	-	-	(105)	-	-	418	(105)
Машины и оборудование (кроме	5202	за 2011 г.	32 839	(20 247)	1 988	-	-	(6 041)	-	-	34 828	(26 288)
Производственный и хозяйственный	5212	за 2010 г.	27 248	(17 306)	5 679	(87)	59	(3 000)	-	-	32 839	(20 247)
	5203	за 2011 г.	5 152	(3 515)	269	-	-	(679)	-	-	5 421	(4 194)
	5213	за 2010 г.	5 111	(2 792)	41	-	-	(723)	-	-	5 152	(3 515)
Здания	5204	за 2011 г.	102 653	(13 894)	1 343	-	-	(1 859)	-	-	103 996	(15 753)
	5214	за 2010 г.	50 865	(12 840)	51 788	-	-	(1 054)	-	-	102 653	(13 894)
Сооружения	5205	за 2011 г.	12 903	(7 795)	4 819	-	-	(559)	-	-	17 721	(8 355)
	5215	за 2010 г.	11 858	(7 343)	1 045	(1)	-	(452)	-	-	12 903	(7 795)
Земельные участки	5206	за 2011 г.	4 132	-	(148)	-	-	-	-	-	3 984	-
	5216	за 2010 г.	3 884	-	248	-	-	-	-	-	4 132	-
Другие виды основных средств	5207	за 2011 г.	203	(64)	195	-	-	(17)	-	-	399	(80)
	5217	за 2010 г.	203	(50)	-	-	-	(13)	-	-	203	(64)
Транспортные средства	5208	за 2011 г.	931	-	2 002	(2 933)	427	(427)	-	-	-	-
	5218	за 2010 г.	-	-	931	-	-	-	-	-	931	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240 5250	за 2011 г. за 2010 г.	81 50	579 81	- -	(81) (50)	579 81
в том числе:							
Сооружения	5241 5251	за 2011 г. за 2010 г.	81 -	- 81	- -	(81) -	- 81
Машины и оборудование (кроме офисного)	5242 5252	за 2011 г. за 2010 г.	- 50	- -	- -	- (50)	- -
Офисное оборудование	5242 5252	за 2011 г. за 2010 г.	- -	579 -	- -	- -	579 -

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2011 г.	за 2010 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	4 299	56 166
в том числе:			
Корпоративная сеть	5261	130	3 330
Склад,боксы,раздевалки, Тихая, д.6,литЭ	5262	188	-
Сеть пожарной сигнализации	5263	43	-
Цех ЖБИ, лит.Б, Гаражный, д.1	5264	630	-
Структур. кабельная сист. в ОАО"ЛТС"	5265	59	-
Электроустановка	5266	2 511	-
Сервер DEPO	5267	147	-
Система пожарно-охранной сигнализации	5268	9	-
Система видеонаблюдения	5269	6	-
Система охранно-пожарной сигнализации	5270	6	-
Система пожарной сигнализации	5271	21	-
Охр. сигн.(система контроля и управления доступом)	5272	24	-
Боксы, ремзона,лит.А. Тихая, д.6	5273	142	-
Администр.помещ. Грузовой,16	5274	383	-
Жилые комнаты на М.Морской,д.7	5275	-	2 734
Здание литер "А" в г.Мурманске	5276	-	4 305
Здание литер "А" на Грузовом,16	5277	-	11 562
Здание литер "А" на Тихой ул.,д.6	5278	-	1 472
Здание литер "А"на Гаражном пр.,д.1	5279	-	3 608
Здание литер "А1" в г.Мурманске	5280	-	1 234
Здание литер "А2" в г.Мурманске	5281	-	1 234
Здание литер "А3" в г.Мурманске	5282	-	1 234
Здание литер "Б" на Гаражном пр.,д.1	5283	-	3 888
Здание литер "В"на Гаражном пр.,д.1	5284	-	8 138
Здание литер "М" на Тихой ул.,д.6	5285	-	10 116
Здание литер "Э" на Тихой ул.,д.6	5286	-	474
Линия электропередач,Гаражный пр.,д.1	5287	-	1 045
ПК Сервер	5288	-	11
Сервер	5289	-	33
Сервер Depo Storm 2048	5290	-	8
Система безопасности	5291	-	217
Система видеонаблюдения	5292	-	106
Шланговая мойка	5293	-	1 417

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	92 943	89 592	40 084
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	172 018	136 000	128 768

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2011 г.	60 281	-	-	-	-	-	-	60 281	-
	5311	за 2010 г.	60 281	-	-	-	-	-	-	60 281	-
в том числе:											
Вклады в уставные капиталы дочерних обществ	5302	за 2011 г.	60 135	-	-	-	-	-	-	60 135	-
	5312	за 2010 г.	60 135	-	-	-	-	-	-	60 135	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2011 г.	60 281	-	-	-	-	-	-	60 281	-
	5310	за 2010 г.	60 281	-	-	-	-	-	-	60 281	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (всего)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2011 г.	43 571	-	128 472	(166 749)	-	-	X	5 294	-
	5420	за 2010 г.	18 350	-	37 936	(12 715)	-	-	X	43 571	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2011 г.	20 063	-	122 230	(136 999)	-	-	-	5 294	-
	5421	за 2010 г.	18 350	-	13 569	(11 856)	-	-	-	20 063	-
Товары для перепродажи	5403	за 2011 г.	23 508	-	6 242	(29 750)	-	-	-	-	-
	5423	за 2010 г.	-	-	24 367	(859)	-	-	-	23 508	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

			На начало года		Изменения за период						На конец периода	
Наименование показателя	Код	Период	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)							
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2011 г.	533 612	-	2 562 405	-	2 481 553	388	-	-	614 076	-2 650
	5530	за 2010 г.	289 771	-	1 449 990	-	1 206 070	79	-	-	533 612	-
в том числе:												
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2011 г.	196 203	-	2 065 844	-	1 865 739	-	-	-	396 308	-
	5531	за 2010 г.	233 171	-	851 578	-	888 525	21	-	-	196 203	-
Авансы выданные	5512	за 2011 г.	185 367	-	458 609	-	562 184	315	-	-	81 477	-2 650
	5532	за 2010 г.	17 070	-	448 157	-	279 860	-	-	-	185 367	-
Прочая	5513	за 2011 г.	150 761	-	34 995	-	52 349	73	-	-	133 334	-
	5533	за 2010 г.	36 642	-	148 974	-	34 797	58	-	-	150 761	-
Расчеты по налогам и сборам	5514	за 2011 г.	1 281	-	2 957	-	1 281	-	-	-	2 957	-
	5534	за 2010 г.	2 888	-	1 281	-	2 888	-	-	-	1 281	-
Итого	5500	за 2011 г.	533 612	-	2 562 405	-	2 481 553	388	-	X	614 076	-2 650
	5520	за 2010 г.	289 771	-	1 449 990	-	1 206 070	79	-	X	533 612	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

				Изменения за период					
				поступление		выбыло			
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2011 г.	468 159	2 826 530	-	2 797 332	2	-	497 355
	5580	за 2010 г.	117 026	1 682 113	-	1 330 976	4	-	468 159
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2011 г.	55 268	1 842 056	-	1 580 464	1	-	316 859
	5581	за 2010 г.	58 082	774 088	-	776 898	4	-	55 268
авансы полученные	5562	за 2011 г.	367 299	808 801	-	1 027 859	1	-	148 240
	5582	за 2010 г.	2 555	761 658	-	396 914	-	-	367 299
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2011 г.	36 084	2 629	-	36 084	-	-	2 629
	5583	за 2010 г.	6 865	36 084	-	6 865	-	-	36 084
займы	5565	за 2011 г.	1 000	48 063	-	32 865	-	-	16 198
	5585	за 2010 г.	-	1 000	-	-	-	-	1 000
прочая	5566	за 2011 г.	8 508	124 981	-	120 060	-	-	13 429
	5586	за 2010 г.	49 524	109 283	-	150 299	-	-	8 508
Итого	5550	за 2011 г.	468 159	2 826 530	-	2 797 332	2	X	497 355
	5570	за 2010 г.	117 026	1 682 113	-	1 330 976	4	X	468 159

6. Затраты на производство							
Наименование показателя	Код	за 2011 г.	за 2010 г.				
Материальные затраты	5610	164 788	8 568				
Расходы на оплату труда	5620	136 019	99 671				
Отчисления на социальные нужды	5630	15 558	10 314				
Амортизация	5640	9 409	5 351				
Прочие затраты	5650	1 413 858	552 171				
Итого по элементам	5660	1 739 632	676 075				
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-				
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-				
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 739 632	676 075				
8. Обеспечения обязательств							
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.			
Выданные - всего	5810	298 114	139 000	163 426			
9. Государственная помощь							
Наименование показателя	Код	за 2011 г.		за 2010 г.			
Получено бюджетных средств - всего	5900	-		-			
в том числе:							
на текущие расходы	5901	366		479			

**Пояснительная записка
к отчету
ОАО «ЛЕНТЕЛЕФОНСТРОЙ»
за 2011 год**

1. Основные показатели 2011 года.

В 2011 году приоритетными направлениями деятельности Общества являлись - строительно-монтажные работы (генподряд), сдача в аренду недвижимого имущества и товарного знака, торговые и прочие сделки на рынке строящихся телекоммуникационных объектов.

Объем продаж вырос на 144% - выручка от реализации составила 1 758,7 млн. руб., по сравнению с 2010 годом – 719,1 млн. руб.

Таблица 1. Структура выручки ОАО «Лентелефонстрой»

Виды деятельности	Выручка 2010, млн. руб.	Доля, %	Выручка 2011, млн. руб.	Доля, %	Изменения за год
Строительно-монтажные работы	499,2	69,4%	1412,5	80,3%	+183%
Торговые сделки	5,9	0,8%	106,8	6,1%	Рост в 17 раз
Передача недвижимого имущества в аренду	69,8	9,7%	70,6	4%	+1%
Передача в аренду товарного знака	125,3	17,4%	147,2	8,3%	+17%
Услуги по ведению бухгалтерского учета	18,6	2,6%	20,7	1,2%	+11%
Прочие услуги	0,4	0,1%	0,9	0,1%	+125%
Итого	719,1	100%	1 758,7	100%	+144%

Рост выручки 2011 года относительно аналогичного показателя 2010 года вызван увеличением объемов строительно-монтажных работ, выполненных организацией в 2,8 раза.

Финансовые показатели Общества

Таблица 2.
млн. руб.

	2010	2011	Изменение
Выручка	719,1	1758,7	+183%
Чистая прибыль	21,5	0,5	-98%
Всего активов	823,2	844,1	+3%
Собственный капитал	334	334,4	+0,1%
Капитальные вложения	60,4	60,1	-0,5%

2. Производственная деятельность Общества в 2011 г.

80,3% выручки за 2010 год сложилось от строительно-монтажных работ.

Основным заказчиком выступили ООО «Техносерв АС» - 46% выручки от СМР; ОАО «Мегафон» - 26% выручки от СМР; ОАО Ростелеком – 28% выручки от СМР.

3. Трудовые показатели.

Среднесписочная численность ОАО «Лентелефонстрой» составляет 123 человека. Штат состоит из руководителей, специалистов и рабочих.

4. Анализ результатов деятельности и финансового состояния в 2011 году.

По итогам 2011 года чистая прибыль составила 480 тыс. рублей.

На 1 января 2012 года валюта баланса – 844,1 млн. рублей.

Внеоборотные активы составили 173,5 млн. руб., на 65% представлены основными средствами. По сравнению с 2010 годом стоимость основных средств незначительно снизилась, что связано с их амортизацией.

Сумма долгосрочных финансовых вложений не изменилась.

Оборотные активы Общества на конец 2011 г. составили 670,6 млн. руб. или 79,4% общей стоимости активов.

Величина оборотных активов увеличилась на 3,3% или на 21,3 млн. руб., что объясняется существенным ростом дебиторской задолженности на сумму 78 млн. руб. за счет роста задолженности заказчиков.

Остаток денежных средств снизился на 1 млн. руб. и составил 9,4 млн. руб.

Величина **чистых активов** Общества на 01.01.2012 г. составила **334,4** млн. руб. **Уставный капитал** общества составил **84,1** млн. руб., что меньше величины чистых активов Общества. Это удовлетворяет ст.35 Закона «Об акционерных обществах» и характеризует предприятие как уверенного игрока срочного рынка.

Капитал и резервы

Собственный капитал увеличился по сравнению с началом года на 480 тыс. руб. и составил 334,4 млн. руб. или 39,6% от валюты баланса. Увеличение обусловлено образованием нераспределенной прибыли отчетного года. **Нераспределенная прибыль отчетного года** на конец года составила 480 тыс. руб., нераспределенная прибыль прошлых лет 245,4 млн. руб.

Обязательства

Долгосрочные обязательства (а именно отложенные налоговые обязательства) выросли в 2 раза и составили на конец года 8,9 млн. руб.

Краткосрочные обязательства выросли на 16,3 млн. руб. (или 3,3%) и составили 500,7 млн. руб., в том числе:

16,2 млн. руб. займы и кредиты.

316,9 млн. руб. кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками (выросла на 261 млн. руб.)

148,2 млн. руб. расчеты с покупателями и заказчиками (снижение на 219 млн. руб.)

13 млн. руб. расчеты с персоналом по оплате труда (рост на 5 млн. руб.)

Анализ ликвидности.

Таблица 3.

	2011	Рекомендуемое значение
Коэффициент покрытия	1,085	1-3
Коэффициент быстрой ликвидности	0,987	мин 0,8
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,02	0,2-0,3

Анализ рентабельности

Таблица 4.

Показатели	2010	2011
Рентабельность совокупного капитала	2,61%	0,05%
Рентабельность собственного капитала	6,43%	0,2%

В отчетном периоде на 1 руб. совокупных активов приходится 0,05 коп. чистой прибыли, на 1 руб. вложенного акционерного капитала приходится 0,2 коп. чистой прибыли.

4. Информация о связанных сторонах

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами для ОАО «Лентелефонстрой» являются юридические и физические лица, которые могут влиять на его деятельность, а также те, на деятельность которых оно способно оказывать влияние.

К связанным сторонам Общества относятся его дочерние общества.

В следующей таблице представлены все виды операций в стоимостном выражении, осуществленные ОАО «Лентелефонстрой» в отношении его дочерних обществ в 2011 году.

Таблица 5.

							тыс. руб.
Виды операций	Реализация товаров	Предоставление лицензии	Услуги по ведению бухучета	Аренда имущества	Гостайна	Итого	Доля в общем объеме
Дочернее							
ООО «ЛТС-УВЦ»				267		267	0,1%
ООО «ЛТС»	264	80 880	1 526	2 961	50	85 681	35,8%
ООО «ЛТС-Инвест»	2	2 580	1 723	925		5 230	2,2%
ООО «ЛТС-Опытный завод»			2 835	16 271		19 106	8%
ООО «ЛТС-Проект»		3 981	946	3 601	51	8 579	3,6%
ООО «ЛТС-СКС»			1 271	1 677	51	2 999	1,3%
ООО «ЛТС-СМУ-1»		9 547	2 461	10 964	51	23 023	9,6%
ООО «ЛТС-СМУ-2»	3	6 039	2 461	5 477	51	14 031	5,9%
ООО «ЛТС-СМУ-4»		7 188		560		7 748	3,2%
ООО «ЛТС-СМУ-5»	2	4 191	2 471	6 808	51	13 523	5,6%
ООО «ЛТС-ССМУ-3»		13 536	2 542	6 042	51	22 171	9,3%
ООО «ЛТС-УМ»			276	575		851	0,4%
ООО «ЛТС-УМ-2»	1		276	2 614		2 891	1,2%
ООО «ЛТС-УПТК»	1 078		1 757	9 159		11 994	5%
ООО «ЛТС-Калининград»		3 589				3 589	1,5%
ООО «ЛТС-СМП №852»		15 684		1 232		16 916	7,1%
ООО «ЛТС-Фонд»			131	448		579	0,2%
ИТОГО	1 350	147 215	20 676	69 581	356	239 178	100%

Большую долю в выручке от реализации ОАО «Лентелефонстрой» занимает ООО «ЛТС» (35,8%), что обусловлено большим объемом выручки от строительно-монтажных работ и, как следствие, значительной величиной лицензионных платежей.

На 01.01.12 задолженность следующие перед ОАО «Лентелефонстрой» имеют дочерние общества:

СМУ-1	20,5 млн. руб.
СМУ-2	53,1 млн. руб.
СМУ-4	19,8 млн. руб.

ССМУ-3	4,3 млн. руб.
СМУ-5	48,5 млн. руб.
УМ	0,9 млн. руб.
УМ-2	15,5 млн. руб.
Опытный завод	42,5 млн. руб.
УПТК	35 млн. руб.
Инвест	13,6 млн. руб.
Фонд	45,4 млн. руб.
СКС	9,5 млн. руб.
Псков	14,1 млн. руб.
Всего	328 млн. руб.

На 01.01.12 ОАО «Лентелефонстрой» имеет задолженность перед следующими дочерними обществами:

ООО "ЛТС"	288,7 млн. руб.
ООО "ЛТС-СКС"	0,3 млн. руб.
ООО "ЛТС-СМУ-5"	0,0005 млн. руб.
ООО "ЛТС-ССМУ-3"	1,015 млн. руб.
ООО "ЛТС-УМ"	2,4 млн. руб.
ООО "ЛТС-Опытный завод"	0,05 млн. руб.
ООО «ЛТС-Проект»	0,006 млн. руб.
ООО "ЛТС-УПТК"	15,7 млн. руб.

Всего 308,2 млн.руб.

Краткосрочные вознаграждения управленческого персонала в 2011 году:

- оплата труда – 42 612,8 тыс. руб.
 - страховые взносы – 1 800,3 тыс. руб.
 - страхование - 644,8тыс. руб.
 - иные льготы – 192 тыс. руб.
- Всего 45 250 тыс. руб.

Аудиторское заключение



Аудиторско-консультационная фирма «ЮРИЭМ-2»
Член САО НП «Гильдия аудиторов ИПЕР», ОРНЗ 10204022507.
197347, г. Санкт-Петербург, Торфяная дорога, д. 7, лит. Ф, пом. 423;
Тел./факс 441-24-57, тел. 441-24-56; e-mail: uriem2@vandex.ru
Р/с № 40702810922090000429 в отделении «Юбилейное» филиала
«Санкт-Петербургская дирекция ОАО «УРАЛСИБ»
К/с № 30101810800000000706, БИК 044030706, ИНН 7816046436, КПП 781401001
Коды: ОКВЭД 74.12, ОКПО 23113965
web: www.uriem-2.spb.ru

Основана в 1992 году
07/03/2012 № 61
на № _____ от _____

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";
- бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Адресат

Руководство и акционеры открытого акционерного общества «Лентелефонстрой».

Аудируемое лицо

Наименование: открытое акционерное общество «Лентелефонстрой».

Государственная регистрация: свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за ОГРН 1027810220481 серия 78 № 004295554 от 31.07.2002г.,
выдано ИМНС РФ по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга.

Место нахождения: 190000, Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, д. 15/7.

Аудитор

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЮРИЭМ-2».

Государственная регистрация: ОГРН 1027807576510, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 78 № 003097285 от 20.11.2002 инспекции МНС России по Приморскому району Санкт-Петербурга.

Место нахождения: 197347, г. Санкт-Петербург, Торфяная дорога, д. 7, лит. Ф, пом. 423.

Фирма «ЮРИЭМ-2» является членом саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров», ОРНЗ 10204022507.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Лентелефонстрой», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2011 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Ответственность за подготовку и представление этой бухгалтерской отчетности несет Генеральный директор открытого акционерного общества «Лентелефонстрой» Слуцкий Григорий Моисеевич и Главный бухгалтер Яковлева Инна Владимировна. Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством открытого акционерного общества «Лентелефонстрой», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации открытое акционерное общество «Лентелефонстрой» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «ЮРИЭМ-2»

«11» марта 2012г.



В.И. Охонько

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Бухгалтерский баланс							
на 31 марта 2012 г.							
Форма по ОКУД				Коды			
Дата (число, месяц, год)				31	03	2012	
Организация Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"				по ОКПО		04603994	
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН		7812017339	
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления				по ОКВЭД		74.14	
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / частная				по ОКОПФ / ОКФС		47	16
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес)							
190000, Санкт-Петербург г, ул. Малая Морская, дом № 15/7							

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	15	16	19
	Основные средства	1150	115 610	112 668	113 692
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	111 715	112 089	113 611
	Финансовые вложения	1170	60 281	60 281	60 281
	Отложенные налоговые активы	1180	402	552	-
	Итого по разделу I	1100	176 308	173 517	173 992
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 657	5 294	43 571
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 657	5 294	20 063
	Товары	12102	-	-	23 508
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	263	1 722
	Дебиторская задолженность	1230	427 083	611 426	533 612
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	64 794	78 827	185 367
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	235 692	396 308	196 203
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 901	2 067	354
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	629	890	927
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 223	9 484	10 405
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	3 066	9 484	10 405
	Прочие оборотные активы	1260	57 012	44 102	59 940
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	3 082	230	3 911
	Выполненные этапы по незавершенным работам		31 508	22 068	-
	Итого по разделу II	1200	492 975	670 569	649 250
	БАЛАНС	1600	669 283	844 086	823 242

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, Переоценка внеоборотных активов	1310	84 060	84 060	84 060
	Добавочный капитал (без переоценки)	1340	256	256	256
	Резервный капитал	1350	35	35	35
	Нераспределенная прибыль (непокрытый	1360	4 203	4 203	4 203
	Итого по разделу III	1300	246 038	245 878	245 398
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 471	8 933	4 820
	Итого по разделу IV	1400	9 471	8 933	4 820
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 630	16 198	1 000
	Кредиторская задолженность	1520	304 168	481 157	467 159
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и	15201	137 501	316 859	55 268
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	146 995	148 240	367 299
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 275	1 640	35 439
	Расчеты по социальному страхованию	15204	1 660	989	645
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	13 325	13 032	8 324
	кредиторами	15206	412	397	184
	Прочие обязательства	1550	5 422	3 366	16 311
	Итого по разделу V	1500	325 220	500 721	484 470
	БАЛАНС	1700	669 283	844 086	823 242

Руководитель	Князева Юлия Игоревна	Главный бухгалтер	Яковлева Инна Владимировна
(подпись)	(расшифровка подписи)		(расшифровка подписи)
25 апреля 2012 г.			

Отчет о прибылях и убытках							
за Январь - Март 2012г.					Коды		
					0710002		
Форма по ОКУД					31	03	2012
Дата (число, месяц, год)							
Организация	Открытое акционерное общество "Лентелефонстрой"				по ОКПО 04603994		
Идентификационный номер налогоплательщика					ИНН 7812017339		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления				по ОКВЭД 74.14		
Организационно-правовая форма / форма собственности					47	16	
Открытое акционерное общество / частная					по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей					по ОКЕИ 384		
Пояснения	Наименование показателя		Код	За Январь - Март 2012г.	За Январь - Март 2011г.		
	Выручка		2110	45 009	512 146		
	Себестоимость продаж		2120	(10 608)	(479 719)		
	Валовая прибыль (убыток)		2100	34 401	32 427		
	Управленческие расходы		2220	(30 625)	(29 503)		
	Прибыль (убыток) от продаж		2200	3 776	2 924		
	Проценты к уплате		2330	(448)	-		
	Прочие доходы		2340	8	91		
	Прочие расходы		2350	(2 367)	(2 448)		
	Прибыль (убыток) до налогообложения		2300	969	567		
	Текущий налог на прибыль		2410	(121)	(99)		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		2421	(615)	(402)		
	Изменение отложенных налоговых обязательств		2430	(538)	(416)		
	Изменение отложенных налоговых активов		2450	(150)	-		
	Чистая прибыль (убыток)		2400	160	52		
Пояснения	Наименование показателя		Код	За Январь - Март 2012г.	За Январь - Март 2011г.		
	СПРАВОЧНО						
	Совокупный финансовый результат периода		2500	160	52		
Руководитель	Князева Юлия Игоревна		Главный бухгалтер		Яковлева Инна Владимировна		
	(подпись)		(расшифровка подписи)		(подпись) (расшифровка подписи)		
25 апреля 2012 г.							

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учетной политики

Общие положения

Учетная политика - совокупность способов ведения бухгалтерского учета, включающих в себя порядок осуществления первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной деятельности ОАО «Лентелефонстрой» (далее – Общества).

Учетная политика применяется с 1 января 2010 года.

I. Организация бухгалтерского учета.

1.1. Методология бухгалтерского, финансового и управленческого учета в Обществе определяется действующим законодательством, нормативными указаниями Министерства финансов Российской Федерации по бухгалтерскому учету и настоящими Положениями.

1.2. В целях обеспечения руководства Общества и функциональных служб информацией, необходимой для обоснованного принятия управленческих решений и оперативного управления, вводится внутренняя отчетность. Указанная отчетность является внутренним документом Общества и к настоящим Положениям не прилагается.

1.3. Первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета и бухгалтерская отчетность хранятся в соответствии с Перечнем типовых управленческих документов, образующихся в деятельности организации, с указанием сроков хранения, утвержденным Росархивом от 06.10.2000 года и Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 № 129-ФЗ

II. Техника ведения бухгалтерского учета.

2.1. Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете.

2.2. Вся учетная информация обрабатывается с применением компьютерных технологий и бухгалтерской программы "1С:Бухгалтерия.8".

2.3. Все хозяйственные операции оформляются типовыми формами первичной учетной документации, утвержденными Госкомстатом России. Операции, по которым не предусмотрены типовые формы первичной документации, оформляются документами первичного учета предусмотренными системой "1С:Бухгалтерия.8".

2.4. Первичные документы оформляются и передаются в бухгалтерию в порядке, предусмотренном Графиком документооборота (Приложение № 1).

2.5. Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденными приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. N 94н.

2.6. Финансовая отчетность организации составляется по следующим формам, утвержденным Приказом МФ РФ от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организации». При составлении отчетности, в случае отсутствия данных по строкам и графам, которые предусмотрены в абзацах форм, эти строки и графы в отчетных формах организации не включаются или в них проставляется прочерк.

2.7. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности Общество проводит инвентаризацию имущества и финансовых обязательств. Инвентаризация проводится на основании приказа руководителя Общества. Инвентаризация проводится в сроки, определенные приказом директора. Методика проведения инвентаризации, формы и перечень документов по оформлению ее результатов изложены в Методических указаниях по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

III Методика ведения бухгалтерского учета

Способы оценки имущества и хозяйственных операций

3.1. Оценка имущества и хозяйственных операций осуществляется в денежном выражении, в валюте Российской Федерации.

3.2. Учет основных средств и нематериальных активов

3.2.1. В составе основных средств учитываются материальные ценности, используемые в производстве продукции, при выполнении работ или оказания услуг, для сдачи за плату во

временное владение или пользование, либо для управленческих нужд в течение срока, превышающего 12 месяцев стоимостью свыше 40 000 рублей.

3.2.2. Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости в зависимости от источников поступления.

3.2.3. Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Объекты основных средств учитываются в рублях и копейках.

3.2.4. Перенесение стоимости основных средств (кроме земельных участков) на расходы производства и реализации осуществляется путем начисления амортизации в течение всего срока полезного использования. По основным средствам, приобретенным после 01.01.2002, срок полезного использования устанавливается с учетом Классификации, установленной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1. В пределах срока, допустимого в рамках одной группы, срок устанавливается по минимальному пределу плюс 1 месяц.

По основным средствам, приобретенным до 01.01.2002, применяется срок полезного использования, установленный при вводе их в эксплуатацию.

По основным средствам, бывшим в эксплуатации и приобретенным за плату у других организаций, амортизация начисляется в течение всего срока полезного использования с учетом срока использования у бывшего владельца.

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом, в рублях. Начисление амортизации объектов основных средств, производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

3.2.5. Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в разрезе групп, предусмотренных Общероссийским классификатором основных фондов, утвержденным к применению Госкомстатом России и Госстандартом России с 01.01.1996 года.

3.2.6. Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости в зависимости от источников поступления.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

3.3. Учет материально-производственных запасов (МПЗ)

3.3.1. В составе материально-производственных запасов учитываются следующие активы:

- сырье и материалы, полуфабрикаты и комплектующие изделия, топливо, запасные части, тара и тарные материалы, материалы, переданные в переработку на сторону, прочие материалы, строительные материалы;
- предметы, используемые организацией в течение периода, превышающего 12 месяцев, имеющие стоимость не более 40 000 рублей за единицу
- специальные инструменты и специальные приспособления сроком полезного использования до 12 месяцев;
- инвентарь и хозяйственные принадлежности, специальная одежда, специальная обувь, постельные принадлежности независимо от их стоимости и срока службы;
- товары, приобретенные или полученные от других организаций, предназначенные для продажи или перепродажи без дополнительной обработки;
- готовая продукция.

3.3.2. Материально- производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по их фактической себестоимости в зависимости от источников поступления.

3.3.3. Транспортно-заготовительные расходы включаются в стоимость приобретения материалов.

3.3.4. Оценка материально-производственных запасов, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Банка России, действующему на дату принятия запасов к бухгалтерскому учету. Эта оценка в дальнейшем изменению не подлежит, а курсовая разница по расчетам учитывается в составе прочих доходов и расходов.

3.3.5. Полученные в результате ликвидации имущества Общества материальные ценности учитываются в составе прочих доходов и расходов по их рыночной цене.

3.3.6. Учет спецодежды и спецодежды осуществляется в следующем порядке:

Спецодежда списывается на счета учета затрат в зависимости от срока эксплуатации линейным способом.

Стоимость спецодежды погашается: линейным способом исходя из сроков полезного использования; способом списания стоимости пропорционально объему выпущенной продукции

(работ, услуг); в момент передачи в эксплуатацию, в том случае, когда стоимость спецодежды предназначена для индивидуального заказа или для массового производства.

3.3.7. Предметы используемые организацией в течение периода, превышающего 12 месяцев, имеющие стоимость не более 40 000 рублей за единицу, списываются на материальные затраты на производство по мере передачи их в производство или эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации учет осуществляется в количественном выражении, а контроль их движения возлагается на руководителей подразделений.

3.3.8. При отпуске МПЗ в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

3.3.9. Единицей измерения МПЗ считается номенклатурный номер.

3.3.10. Движение МПЗ в складском учете отражается по количественно-суммовому методу.

3.3.11. Оценка готовой продукции на складах на конец отчетного периода осуществляется по фактической себестоимости.

3.4. Методы учета затрат на производство

3.4.1 Учет затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг) осуществляется раздельно по следующим обычным видам деятельности:

- строительно-монтажные, ремонтно-строительные работы;
- промышленное производство;
- проектные работы;
- услуги автотранспорта и механизмов;
- услуги по подготовке и обучению специалистов;
- посреднические услуги;
- снабженческо-сбытовая деятельность;
- оптовая и розничная торговля;
- сдача в аренду движимого и недвижимого имущества;
- другие виды работ и услуг.

3.4.2. Учет затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг) ведется с разделением на:

прямые - счет 20 "Основное производство";

косвенные - счет 25 "Общепроизводственные расходы" и счет 26 "Общехозяйственные расходы".

3.4.3. По дебету счета 20 "Основное производство" учитываются прямые расходы, непосредственно связанные с выпуском продукции, выполнением работ и оказанием услуг. Если в момент возникновения расхода известно, что он обусловлен ведением технологического процесса по производству конкретного вида продукции (работ, услуг) и его отсутствие никак не повлияет на изготовление других видов продукции (работ, услуг), то расход признается прямым.

3.4.4. На счете 25 "Общепроизводственные расходы" обобщается информация о расходах по обслуживанию основных производств Общества:

- по содержанию и эксплуатации машин и оборудования;
- амортизационные отчисления и затраты на ремонт основных средств и иного имущества, используемого в производстве;
- расходы по страхованию указанного имущества;
- расходы на отопление, освещение и содержание помещений;
- арендная плата за помещения, машины, оборудование и др., используемые в производстве;
- оплата труда работников, занятых обслуживанием производства;
- другие аналогичные по назначению расходы.

3.4.5. Аналитический учет по счету 25 "Общепроизводственные расходы" ведется:

- по отдельным подразделениям Общества;
- по статьям расходов.

3.4.6. Косвенные затраты, учтенные на счете 25 "Общепроизводственные расходы", списываются на счет 20 "Основное производство" и распределяются между объектами калькулирования пропорционально выручке.

3.4.7. Учет затрат на производство ПИР и СМР осуществляется в соответствии с настоящими Основными положениями. На каждый договор проектирования и договор строительного подряда

по возведению объекта либо по производству на нем работ, открывается отдельный регистр аналитического учета если:

- по условиям договора возводится комплекс объектов, то затраты по строительству каждого из объектов должны отражаться отдельно при одновременном выполнении следующих условий (п. 4 ПБУ 2/2008):

- на строительство каждого объекта имеется техническая документация;
- по каждому из объектов могут быть достоверно определены доходы и расходы.

- два и более договора по строительству объектов (выполнению СМР) могут учитываться в регистрах бухгалтерского учета как один, если одновременно выполняются следующие условия (п. 5 ПБУ 2/2008):

- в силу взаимосвязи отдельные договоры (выполняемые работы) фактически относятся к единому проекту с нормой прибыли, определенной в целом по всем договорам;
- договоры исполняются одновременно или последовательно (непрерывно следуя один за другим).

- дополнительное соглашение отражается как отдельный договор, если одновременно выполняются следующие условия (п. 6 ПБУ 2/2008):

- дополнительный объект (дополнительные работы) по конструкционным, технологическим или функциональным характеристикам существенно отличается от объектов, предусмотренных основным договором;

- цена строительства дополнительного объекта (дополнительных работ) определена на основе согласованной сторонами дополнительной сметы.

Расходы, собранные на счете 20 «Основное производство», по объектам, выручка которых признана в отчетном периоде списываются в дебет счета 90 «Продажи». Расходы по объектам, выручка которых не признана в отчетном периоде на конец месяца формируют НЗП. Основанием для формирования выручки и НЗП является реестр выполненных работ - Приложение № 7.

3.4.8. Учет затрат на производство готовой продукции осуществляется в соответствии с настоящими Основными положениями. Основным объектом учета готовой продукции является группа однородных изделий.

3.4.9. Учет выпуска готовой продукции отражается по фактической себестоимости. Счет 40 «Выпуск готовой продукции» не применяется.

3.4.10. НЗП по готовой продукции определяется на основании инвентаризации.

3.4.11. Учет затрат по сдаче технических средств и объектов недвижимости в аренду производится по каждому арендатору отдельно.

3.4.12. Учет затрат по выполненным работам и оказанным услугам производится по видам работ (услуг) отдельно.

3.4.13. Расходы по незавершенному производству отражаются в учете по фактически произведенным затратам. Остаток по счету 20 "Основное производство" на конец месяца показывает стоимостную оценку незавершенного производства.

3.4.14. На счете 23 "Вспомогательные производства" обобщается информация о затратах производств, которые являются вспомогательными (подсобными) для основного производства. В частности, этот счет используется для учета затрат производств, обеспечивающих:

- транспортное обслуживание;
- ремонт основных средств;
- изготовление инструментов, штампов, запасных частей;
- изготовление строительных деталей, конструкций или обогащение строительных материалов;

3.4.15. По дебету счета 23 "Вспомогательные производства" отражаются прямые расходы, связанные непосредственно с выпуском продукции, выполнением работ и оказанием услуг, а также косвенные расходы, связанные с управлением и обслуживанием вспомогательных производств, и потери от брака.

3.4.16. Аналитический учет по счету 23 "Вспомогательные производства" ведется:

- по отдельным подразделениям Организации;
- по статьям расходов.

3.4.17. По кредиту счета 23 "Вспомогательные производства" отражаются суммы фактической себестоимости завершенной производством продукции, выполненных работ и оказанных услуг. Эти суммы списываются со счета 23 "Вспомогательные производства" в дебет счетов:

20 "Основное производство" - при отпуске продукции (работ, услуг) основному производству или основному виду деятельности и распределяются между объектами калькулирования пропорционально выручке;

90 "Продажи" - при выполнении работ и услуг для сторонних предприятий;

10 «Материалы» - при изготовлении инструментов, штампов, запасных частей;

25 "Общепроизводственные расходы" - при оказании услуг связанных с обслуживанием производства;

3.4.18. Остаток по счету 23 "Вспомогательные производства" на конец месяца показывает стоимостную оценку незавершенного производства.

3.4.19. При формировании расходов по обычным видам деятельности производится их группировка по следующим элементам: материальные затраты; затраты на оплату труда; отчисления на социальные нужды; амортизация; прочие затраты.

3.4.20. Расходы, связанные с управлением Общества учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются ежемесячно на счет 90 «Продажи».

3.4.21. В целях управленческого учета расходы, связанные с управлением Общества распределяются пропорционально размеру дохода, полученного от каждого вида деятельности, в общей сумме дохода.

3.4.22. Аналитический учет по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ведется по статьям затрат.

3.4.23. Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, отражаются как Расходы будущих периодов. В состав расходов будущих периодов включаются следующие расходы:

Расходы на страхование;

Другие расходы, которые согласно первичным документам относятся к будущим периодам.

Сроки и направление списания расходов будущих периодов определяются на основании первичных документов.

3.4.24. Главный бухгалтер самостоятельно организует учет расходов по элементам и статьям затрат.

3.5. Коммерческие расходы

3.5.1. На счете 44 "Расходы на продажу", отражаются следующие расходы:

по производству продукции:

- на затаривание и упаковку изделий на складах готовой продукции;
- по доставке продукции на станцию (пристань) отправления, погрузке в вагоны, суда, автомобили и другие транспортные средства;
- комиссионные сборы (отчисления), уплачиваемые сбытовым и другим посредническим организациям;
- расходы на оплату права въезда на территорию портов, аэропортов и т.п.;
- по содержанию помещений для хранения продукции в местах ее продажи и оплате труда и отчисления ЕСН продавцов;
- на рекламу;
- на представительские расходы;
- другие аналогичные по назначению расходы.

по продаже товаров:

- на перевозку товаров;
- на оплату труда и отчисления ЕСН;
- на аренду;
- на содержание зданий, сооружений, помещений и инвентаря;
- по хранению и подработке товаров;
- на рекламу;
- на представительские расходы;
- другие аналогичные по назначению расходы.

3.5.2. Учет расходов на продажу ведется с разделением на:

прямые - счет 41 "Товары";

косвенные – счет 44 "Расходы на продажу».

3.5.3. К прямым расходам относятся стоимость приобретения товаров, реализованных в данном отчетном периоде, и суммы расходов на доставку (транспортные расходы) покупных товаров до склада в случае, если эти расходы не включены в цену приобретения указанных товаров.

Транспортные расходы, связанные с доставкой товара до склада фирмы, отражаются на счете 41 "Товары".

3.5.4. Все остальные расходы на продажу товаров, осуществленные в текущем месяце, признаются косвенными расходами и уменьшают доходы от реализации текущего месяца.

3.5.5. Аналитический учет по счету 44 "Расходы на продажу" ведется по видам и статьям расходов.

3.6. Методы определения доходов от реализации продукции (работ, услуг), формирование прибыли, порядок ее использования.

3.6.1. Доходы от реализации продукции (работ, услуг) в бухгалтерском учете и отчетности определяется по мере отгрузки товаров и продукции (выполнения работ, оказания услуг).

3.6.2. Доход от реализации строительно-монтажных работ определяется ежемесячно, по объектам строительства на основании справки по форме № КС-3 и акта по форме КС-2 (других установленных договором документов).

3.6.3. Признание доходов от реализации ПИР и СМР в соответствии с требованиями ПБУ 2/2008: По окончании каждого отчетного периода выручка по договору и расходы по нему признаются способом "по мере готовности", если финансовый результат (прибыль или убыток) исполнения контракта на отчетную дату может быть достоверно определен. Данный способ предусматривает, что доходы и затраты определяются исходя из подтвержденной организацией степени завершенности работ на отчетную дату и признаются в отчете о прибылях и убытках в тех же периодах, в которых выполнены соответствующие работы (п. 17 ПБУ 2/2008).

Если достоверное определение финансового результата исполнения договора в какой-то квартал невозможно, но существует вероятность, что расходы, понесенные при исполнении договора, будут возмещены, то выручка по договору признается в отчете о прибылях и убытках в величине, равной сумме понесенных расходов, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению. Затраты, вероятность возмещения которых отсутствует, признаются расходами по обычным видам деятельности отчетного квартала (п. 23 ПБУ 2/2008).

Для определения выручки "по мере готовности", в соответствии с п. 26 ПБУ 2/2008 в регистрах бухгалтерского учета вводится новый вид актива "не предъявленная к оплате начисленная выручка" для этого открывается отдельный субсчет - 2 к счету - 46 "Выполненные этапы по незавершенным работам".

Основанием для формирования выручки является реестр выполненных работ - Приложение № 7. В балансе выручка, не предъявленная заказчику, отражается по строке 270 "Прочие оборотные активы".

3.6.4. По остальным видам деятельности доход определяется по объему отгруженных товаров (продукции), оказанных услуг, выполненных работ;

3.6.5. Стоимость предварительно оплаченной продукции (товаров, работ, услуг) зачисляется в выручку от реализации только после фактической отгрузки и оказания услуг, а по договорам подрядных работ после их выполнения, на основании справки по форме № КС-3 и акта по форме КС-2 (других установленных договором документов).

3.6.6. Прибыль от продажи продукции (работ, услуг) определяется как разница между доходами от реализации продукции (работ, услуг) в договорных ценах без налога на добавленную стоимость, акцизов, экспортных пошлин и расходами на ее производство и продажу.

3.6.7. Расходы, связанные с доставкой продукции от станции отправления до станции назначения, возмещаемые покупателем, не включаются в расходы и доходы от обычных видов деятельности. В состав перепредъявляемых расходов включаются:

- возвратная тара;
- железнодорожный тариф;
- услуги по экспедированию грузов;
- таможенные расходы;
- иные перепредъявляемые расходы.

3.6.8. Прочие доходы и расходы, учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

3.6.9. Аналитический учет по счету 91 «Прочие доходы и расходы» ведется по статьям доходов и расходов.

3.6.10. Периодичность и порядок распределения прибыли определяется уставом и общим собранием участников Общества.

3.6.11. Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ-18/02 применяется при составлении годовой и промежуточной, за каждый месяц нарастающим итогом с начала отчетного года, бухгалтерской отчетности.

3.7. Займы и кредиты

3.7.1. При составлении бухгалтерской отчетности обязательства Общества по полученным займам и кредитам отражаются с учетом причитающихся к уплате на конец отчетного периода процентов.

3.7.2. При выдаче Организацией векселей другим организациям сумма, указанная в векселе (в дальнейшем - вексельная сумма) отражается, как кредиторская задолженность.

3.7.3. При составлении бухгалтерской отчетности, в случае начисления процентов на вексельную сумму по выданным векселям задолженность по такому векселю отражается в бухгалтерском учете Общества с учетом причитающихся к оплате на конец года процентов по условиям выдачи векселя.

3.7.4. При выдаче векселя для получения займа денежными средствами сумма причитающихся векселедержателю к оплате процентов или дисконта отражается в бухгалтерском учете Общества в составе прочих расходов.

3.7.5. Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, включаются в состав прочих расходов в том отчетном периоде, в котором были произведены, указанные расходы и включается в состав операционных расходов

3.7.6. Долгосрочная кредиторская задолженность, в соответствии с требованием нормы п.6. ПБУ 15/01, переводится в состав краткосрочной в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается не более 365 дней.

3.7.7. Срочная задолженность переводится в состав просроченной в день, следующий за днем, когда по условиям договора займа и (или) кредита должен быть осуществлен возврат основной суммы долга.

3.8. Резервы

3.8.1. Организация создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга. Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Существенных изменений в составе имущества эмитента, за указанный период, не было.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **84 060 000**

Обыкновенные акции: **336240 штук**

Общая номинальная стоимость: **84 060 000**

Размер доли в УК, %: 100

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п.4.1 Устава ОАО "Лентелефонстрой", уставный капитал Общества в сумме 84 060 000 (восемьдесят четыре миллиона шестьдесят тысяч) рублей разделен на 336240 (триста тридцать шесть тысяч двести сорок) обыкновенных акций одинаковой номинальной стоимости по 250 (двести пятьдесят) рублей каждая.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера уставного капитала за данный период не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров, в котором принимают участие акционеры или их представители, действующие на основании надлежащим образом составленной и удостоверенной доверенности

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Из Устава Общества:

7.2. Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров. Годовое Общее собрание акционеров должно быть проведено не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. Годовое Общее собрание акционеров обязано рассмотреть вопросы, установленные законом для годового Общего собрания акционеров.

7.3. Собрания, проводимые помимо годового Общего собрания акционеров, являются внеочередными. Годовое Общее собрание акционеров и внеочередные Общие собрания акционеров проводятся в сроки, устанавливаемые Советом директоров.

Председательствует на Общих собраниях акционеров Председатель Совета директоров, если иное решение не принято Советом директоров.

На Общем собрании акционеров функции счетной комиссии выполняет регистратор Общества.

7.4. Опубликование сообщения о проведении Общего собрания акционеров осуществляется в газете «Вечерний Петербург» в установленный законом срок.

Эмитент осуществляет уведомление о созыве собрания акционеров письменно (заказным письмом).

С информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, вправе ознакомиться любое заинтересованное лицо (инвестор) по месту нахождения общества.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередные Общие собрания акционеров проводятся по решению Совета директоров на

основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии, аудитора общества, либо акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее 10% голосующих акций общества на дату предъявления требования. Сроки и порядок созыва внеочередного Общего собрания акционеров определяются в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах».

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Годовое Общее собрание акционеров должно быть проведено не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года, если уставом общества не установлен более поздний срок.

При подготовке внеочередного общего собрания акционеров с повесткой дня об избрании Совета директоров Общества или об образовании единоличного исполнительного органа общества и (или) о досрочном прекращении полномочий этого органа указанные акционеры (акционер) вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества.

В случае, если предлагаемая повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании совета директоров (наблюдательного совета) общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения, акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого общества, его коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию или кандидата в ревизоры, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, указываемый в сообщении о проведении общего собрания акционеров общества в соответствии с проектом устава создаваемого общества, а также выдвинуть кандидата на должность единоличного исполнительного органа создаваемого обществ

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров. Список таких лиц составляется на основании данных реестра акционеров Общества.

Лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, в порядке и по адресу (адресам), указанным в сообщении о проведении общего собрания акционеров, предоставляется следующая информация (материалы):

- годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение Ревизионной комиссии Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности;
- сведения о кандидатах в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию Общества;
- проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции;
- проекты внутренних документов Общества;
- проекты иных документов, принятие которых предусмотрено проектами решений общего собрания акционеров;
- проекты решений общего собрания акционеров;
- иная информация (материалы), необходимая для предоставления в соответствии с действующим законодательством;
- иная информация (материалы) для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания акционеров, включенная Советом директоров в перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров.

Данная информация должна быть доступна для ознакомления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров в течение 20 дней, в помещении исполнительного органа общества

или иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление».

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - СМУ-1"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - СМУ-1"**

Место нахождения

193174, Россия, Санкт-Петербург, Тихая д. 6

ИНН: **7811099177**

ОГРН: **1027806058246**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - СМУ-2"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - СМУ-2"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Грузовой проезд д. 16

ИНН: **7816176900**

ОГРН: **1027807977207**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - ССМУ-3"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - ССМУ-3"**

Место нахождения

193024, Россия, Санкт-Петербург, Тележная д. 3/5

ИНН: **7825445349**

ОГРН: **1027809188439**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - СМУ-4"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - СМУ-4"**

Место нахождения

183038, Россия, Мурманск, Софьи Перовской д. 25/26

ИНН: **5190103762**

ОГРН: **1025100846374**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - СМУ-5"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - СМУ-5"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Грузовой проезд д. 16

ИНН: **7816176918**

ОГРН: **1027807977163**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - УМ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - УМ"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Грузовой проезд д. 16

ИНН: **7816176890**

ОГРН: **1027807977230**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - УМ-2"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - УМ-2"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Грузовой проезд д. 16

ИНН: **7816195597**

ОГРН: **1027807977229**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - Опытный завод"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - Опытный завод"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Гаражный проезд 1

ИНН: 7816176883

ОГРН: 1027807977097

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - УПТК"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - УПТК"**

Место нахождения

192289, г. СПб, Гаражный проезд, д. 3

ИНН: 7826737810

ОГРН: 1027810225530

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой"**

Место нахождения

190000, Россия, Санкт-Петербург, Малая Морская д.15/7

ИНН: 7826737915

ОГРН: 1027810225519

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - Проект"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - Проект"**

Место нахождения

190000, Россия, Санкт-Петербург, Малая Морская д. 15/7

ИНН: 7826734209

ОГРН: 1027810225520

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - Инвест"**

Место нахождения

190000, Россия, Санкт-Петербург, Малая Морская д.15/7

ИНН: 7826737898

ОГРН: 1027810225508

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью**

"Лентелефонстрой - Фонд"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - Фонд"**

Место нахождения

193174, Россия, Санкт-Петербург, Тихая д. 6

ИНН: **7826737908**

ОГРН: **1027806058257**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - СКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - СКС"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Грузовой проезд д.16

ИНН: **7816161358**

ОГРН: **1027807977120**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Негосударственное образовательное учреждение "Лентелефонстрой - Учебно-внедренческий центр"**

Сокращенное фирменное наименование: **НОУ "Лентелефонстрой - УВЦ"**

Место нахождения

192288, Россия, Санкт-Петербург, Гаражный проезд д. 1

ИНН: **7816371404**

ОГРН: **1057811990114**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой - Псков"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Лентелефонстрой - Псков"**

Место нахождения

180006, Россия, Санкт-Петербург, Старотекстильная д.28

ИНН: **6037001964**

ОГРН: **1066027009157**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажный поезд № 852"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Строительно-монтажный поезд № 852"**

Место нахождения

192177, Россия, Санкт-Петербург, Шлиссельбургский пр. д.13 оф. 4

ИНН: **7811083674**

ОГРН: **1027806058081**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
93.75

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой – Калининград"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Лентелефонстрой - Калининград»**

Место нахождения

236001, Россия, Калининград, 2-я Шуйская д. 3

ИНН: 3906084492

ОГРН: 1023900997790

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2011 г.

Содержание сделки:

Заключение договора поручительства в обеспечение обязательств ООО «Лентелефонстрой», вытекающих из кредитного договора №0000-10-01639 от 21 октября 2010 года, заключенного между ООО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург», об открытии кредитной линии с лимитом выдач в сумме 2 600 000 000 (два миллиарда шестьсот миллионов) рублей, на срок 5 (пять) лет, под процентную ставку за пользование кредитом в размере 11,75 (одиннадцать целых семьдесят пять сотых) % годовых, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно, для финансирования текущей деятельности ООО «Лентелефонстрой». Дополнительным соглашением к договору поручительства, лимит выдачи кредита по договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010 был снижен до 1 600 000 000 (Один миллиард шестьсот миллионов) рублей) копеек.

Вид, предмет, дата сделки: крупная сделка в виде заключения между ОАО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург» договора поручительства № 0000-10-01639/7 от 21 января 2011 года.

Размер сделки в денежном выражении: 1 600 000 000 руб.

Срок исполнения обязательств по сделке: 20 октября 2015 года.

Стороны выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Банк «Санкт-Петербург».

Стоимость активов Общества на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством РФ: 823 242 тыс. руб.

Орган управления, принявший решение об одобрении крупной сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Лентелефонстрой».

Дата принятия решения об одобрении крупной сделки: 27 декабря 2010 года.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении крупной сделки: Протокол № 21 Общего внеочередного собрания акционеров от 30 декабря 2010 г.

На конец отчетного периода, обязательства по кредитному договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010 были исполнены в полном объеме.

Содержание сделки:

Заключение договоров об ипотеке, последующей ипотеке объектов недвижимости, в том числе земельных участков, принадлежащих ОАО «Лентелефонстрой» на праве собственности, а также прав аренды земельных участков и объектов недвижимости в обеспечение обязательств ООО «Лентелефонстрой», вытекающих из кредитного договора №0000-10-01639 от 21 октября 2010 года, заключенного между ООО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург», об

открытии кредитной линии с лимитом выдач в сумме 2 600 000 000 (два миллиарда шестьсот миллионов) рублей на срок 5 (пять) лет, под процентную ставку за пользование кредитом в размере 11,75 (одиннадцать целых семьдесят пять сотых) % годовых, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно, для финансирования текущей деятельности ООО «Лентелефонстрой». Дополнительным соглашением к кредитному договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010, лимит выдачи кредита был снижен до 1 600 000 000 (Один миллиард шестьсот миллионов) рублей) копеек.

Вид, предмет, дата сделки: крупная сделка в виде заключения между ОАО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург» договора об ипотеке от 27.05.2011 года.

Предмет ипотеки: земельный участок, нежилые здания

Размер сделки в денежном выражении: 20 272 749,40 руб.

Срок исполнения обязательств по сделке: 20 октября 2015 года.

Стороны выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Банк «Санкт-Петербург».

Стоимость активов Общества на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством РФ: 1 348 395 тыс. руб.

Орган управления, принявший решение об одобрении крупной сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Лентелефонстрой».

Дата принятия решения об одобрении крупной сделки: 27 декабря 2010 года.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении крупной сделки: Протокол № 21 Общего внеочередного собрания акционеров от 30 декабря 2010 г.

На конец отчетного периода, обязательства по кредитному договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010 были исполнены в полном объеме.

Содержание сделки:

Заключение договора поручительства в обеспечение обязательств ООО «Лентелефонстрой», вытекающих из кредитного договора № 0000-11-04501 от 22 августа 2011 года, заключенного между ООО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург», об открытии кредитной линии с лимитом выдач в сумме 800 000 000 (восемьсот миллионов) рублей, на срок по 28 октября 2013 года включительно, под процентную ставку за пользование кредитом в размере 11,75 (одиннадцать целых семьдесят пять сотых) % годовых, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно, для финансирования текущей деятельности ООО «Лентелефонстрой». С 06.12.2011 г. под процентную ставку 8,75 % годовых до конца срока пользования кредитом, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно.

Вид, предмет, дата сделки: крупная сделка в виде заключения между ОАО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург» договора поручительства № 0000-11-04501 от 07 октября 2011 года.

Размер сделки в денежном выражении: 800 000 000 руб.

Срок исполнения обязательств по сделке: 28 октября 2013 года.

Стороны выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Банк «Санкт-Петербург».

Стоимость активов Общества на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством РФ: 777 309 тыс. руб.

Орган управления, принявший решение об одобрении крупной сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Лентелефонстрой».

Дата принятия решения об одобрении крупной сделки: 28 сентября 2011 года.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении крупной сделки: Протокол № 23 Общего внеочередного собрания акционеров ОАО «Лентелефонстрой» от 30 сентября 2011 г.

Содержание сделки:

Заключение договоров об ипотеке, последующей ипотеке объектов недвижимости, в том числе земельных участков, принадлежащих ОАО «Лентелефонстрой» на праве собственности, а

также прав аренды земельных участков и объектов недвижимости в обеспечение обязательств ООО «Лентелефонстрой», вытекающих из кредитного договора № 0000-11-04501 от 22 августа 2011 года, заключенного между ООО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург», об открытии кредитной линии с лимитом выдач в сумме 800 000 000 (восемьсот миллионов) рублей, на срок по 28 октября 2013 года включительно, под процентную ставку за пользование кредитом в размере 11,75 (одиннадцать целых семьдесят пять сотых) % годовых, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно, для финансирования текущей деятельности ООО «Лентелефонстрой». С 06.12.2011 г. под процентную ставку 8,75 % годовых до конца срока пользования кредитом, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно.

Вид, предмет, дата сделки: крупная сделка в виде нескольких взаимосвязанных сделок - заключение между ОАО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург» следующих договоров:

1. Договор об ипотеке от 18.11.2011 года.
Предмет ипотеки: жилое помещение
Размер сделки в денежном выражении: 11 983 939 руб. 68 коп.
2. Договор об ипотеке от 07.10.2011 года.
Предмет ипотеки: нежилые помещения
Размер сделки в денежном выражении: 53 429 руб. 20 коп.
3. Договор об ипотеке от 07.10.2011 года.
Предмет ипотеки: нежилые помещения
Размер сделки в денежном выражении: 158 315 руб. 17 коп.
4. Договор об ипотеке от 07.10.2011 года.
Предмет ипотеки: складские, производственные помещения, земельный участок
Размер сделки в денежном выражении: 2 959 263 руб.
5. Договор об ипотеке от 07.10.2011 года.
Предмет ипотеки: жилое помещение
Размер сделки в денежном выражении: 589 862 руб.
6. Договор об ипотеке от 07.10.2011 года.
Предмет ипотеки: складские, производственные помещения, земельный участок
Размер сделки в денежном выражении: 20 272 749 руб. 40 коп.

Срок исполнения обязательств по сделкам: 28 октября 2013 года.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Банк «Санкт-Петербург».

Стоимость активов Общества на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством РФ: 777 309 тыс. руб.

Орган управления, принявший решение об одобрении крупной сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Лентелефонстрой».

Дата принятия решения об одобрении крупной сделки: 28 сентября 2011 года.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении крупной сделки: Протокол № 23 Общего внеочередного собрания акционеров ОАО «Лентелефонстрой» от 30 сентября 2011 г.

Содержание сделки:

Заключение договоров об ипотеке, последующей ипотеке объектов недвижимости, в том числе земельных участков, принадлежащих ОАО «Лентелефонстрой» на праве собственности, а также прав аренды земельных участков и объектов недвижимости в обеспечение обязательств ООО «Лентелефонстрой», вытекающих из кредитного договора №0000-10-01639 от 21 октября

2010 года, заключенного между ООО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург», об открытии кредитной линии с лимитом выдач в сумме 2 600 000 000 (два миллиарда шестьсот миллионов) рублей на срок 5 (пять) лет, под процентную ставку за пользование кредитом в размере 11,75 (одиннадцать целых семьдесят пять сотых) % годовых, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно, для финансирования текущей деятельности ООО «Лентелефонстрой». С 29.11.2011 г. под процентную ставку 8,75 % годовых до конца срока пользования кредитом, с комиссией за обслуживание ссудного счета в размере 0,25% годовых, но не менее 1 000,00 руб., ежемесячно. Дополнительным соглашением к кредитному договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010, лимит выдачи кредита был снижен до 1 600 000 000 (Один миллиард шестьсот миллионов) рублей) копеек.

Вид, предмет, дата сделки: крупная сделка в виде заключения между ОАО «Лентелефонстрой» и ОАО «Банк «Санкт-Петербург» договора об ипотеке от 18.11.2011 года.

Предмет ипотеки: жилое помещение

Размер сделки в денежном выражении: 11 983 939 руб. 68 коп.

Срок исполнения обязательств по сделке: 20 октября 2015 года.

Стороны выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Банк «Санкт-Петербург».

Стоимость активов Общества на дату окончания отчетного периода, предшествующего совершению сделки и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством РФ: 777 309 тыс. руб.

Орган управления, принявший решение об одобрении крупной сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Лентелефонстрой».

Дата принятия решения об одобрении крупной сделки: 27 декабря 2010 года.

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении крупной сделки: Протокол № 21 Общего внеочередного собрания акционеров ОАО «Лентелефонстрой» от 30 декабря 2010 г.

На конец отчетного периода, обязательства по кредитному договору № 0000-10-01639 от 21 октября 2010 были исполнены в полном объеме.

За 1 квартал 2012 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки, за отчетный квартал не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **250**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **336 240**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации

размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
20.05.1998	1-02-00267-D

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

(в соответствии с п. 5.6. и п. 5.7 Устава ОАО «Лентелефонстрой»):

Акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

- участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочных представителей с правом голоса;
- получать дивиденды;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций.

Владельцы привилегированных акций имеют право:

- участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочных представителей без права голоса, а также с правом голоса в случаях, установленных законом;
- получать дивиденды;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций.

Акционеры Общества вправе получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерскими книгами, иной документацией в порядке, установленном законодательством. Акционеры Общества, являющиеся иностранными юридическими лицами, гражданами РФ или гражданами иностранных государств, а также лицами без гражданства или с двойным гражданством могут претендовать на доступ к сведениям (информации) Общества, отнесенным к государственной тайне, только в порядке, установленном Законом РФ «О государственной тайне» и соответствующими нормативными актами Правительства РФ.

Акционеры обязаны:

- руководствоваться в своей деятельности Уставом Общества и действующим законодательством;
- сохранять в тайне конфиденциальную информацию о деятельности Общества, соблюдать требования законодательства о государственной тайне РФ.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным

покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Единый Регистратор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Единый Регистратор»**

Место нахождения: **194044, Санкт-Петербург, Беловодский пер., 6**

ИНН: **7804052280**

ОГРН: **1027802488570**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00260**

Дата выдачи: **22.11.2002**

Дата окончания действия: **Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **01.12.1996**

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1. Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2003 № 173-ФЗ.
2. Закон РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» от 26.06.1991 № 1488-1.
3. Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 09.07.1999 № 160-ФЗ.
4. Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ.
5. Федеральный закон «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» от 05.03.1999 № 46-ФЗ
6. Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» от 22.07.2005 № 116-ФЗ.
7. Федеральный закон «О внесении изменений в некоторые законодательные акты в связи с принятием Федерального закона «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» от 22.07.2005 № 117-ФЗ.
8. Федеральный закон «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 18.07.2005 № 90-ФЗ.
9. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ.
10. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ.
11. Федеральные законы Российской Федерации о ратификации соглашений между Российской Федерацией и зарубежными странами об избежании двойного налогообложения, защите капиталовложений и о предотвращении уклонения от уплаты налогов.

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Действующее законодательство предусматривает следующий порядок налогообложения доходов по акциям в зависимости от категории владельца акций:

Налогообложение доходов физических лиц (являющихся налоговыми резидентами РФ и не являющихся таковыми, но получающими доходы от источников в РФ).

В соответствии со ст.208 НК РФ дивиденды и проценты, полученные от российской организации, доходы от реализации в РФ и за ее пределами ценных бумаг Эмитента являются доходами, подлежащими обложению налогом на доходы физических лиц.

Если источник дохода в виде дивиденда – российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке 9% в порядке, предусмотренном ст.275 НК РФ.

Сумма налога исчисляется исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов. Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранной организации и (или) физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ, в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде.

В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу – нерезиденту РФ, к данным выплатам согласно п.3 ст.224 НК РФ применяется налоговая ставка 30%.

В соответствии со ст.214 НК РФ налоговая база по каждой операции с ценными бумагами и операции с финансовыми инструментами срочных сделок, базисным активом по которым являются ценные бумаги (фьючерсные и опционные биржевые сделки), определяется отдельно. При этом учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- купли-продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- с финансовыми инструментами срочных сделок, базисным активом по которым являются ценные бумаги;
- купли-продажи инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, включая их погашение;
- с ценными бумагами и финансовыми инструментами срочных сделок, базисным активом по которым являются ценные бумаги, осуществляемым доверительным управляющим в пользу учредителя доверительного управления, являющегося физическим лицом.

Согласно п.3 ст.214 НК РФ налоговая база - доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков. Доход (убыток) определяется как разница между суммами, полученными от реализации ценных бумаг, и расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, либо имущественными вычетами, принимаемыми в уменьшение доходов от сделки купли-продажи ценных бумаг.

Доход по сделке купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается на сумму процентов за пользование привлеченными денежными средствами, но в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ. Размер убытка по такой сделке определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг. При этом к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Если расходы не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. В случае невозможности документально подтвердить расходы, налогоплательщик вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абз.1 пп.1 п.1 ст.220 НК РФ.

Имущественный налоговый вычет или вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода либо по окончании налогового периода при подаче налоговой декларации в налоговый орган. При наличии нескольких источников выплаты дохода имущественный налоговый вычет предоставляется только у одного источника выплаты

дохода по выбору налогоплательщика.

При определении налоговой базы по операциям купли-продажи ценных бумаг необходимо учитывать, что убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, уменьшает налоговую базу по операциям купли-продажи ценных бумаг данной категории. Доход по операциям купли-продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного по операциям купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Налоговая база по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как разница между положительными и отрицательными результатами, полученными по переоценки обязательств и прав требований по заключенным сделкам и исполнения финансовых инструментов срочных сделок, с учетом оплаты услуг биржевых посредников и биржи по открытию позиций и ведению счета физического лица. При этом налоговая база увеличивается на сумму премий, полученных по сделкам с опционами, и уменьшается на сумму премий, уплаченных по указанным сделкам.

При определении налоговой базы по операциям с ценными бумагами, осуществляемыми доверительным управляющим, в расходы налогоплательщика включаются также суммы, уплаченные доверительному управляющему в виде вознаграждения и компенсации произведенных им расходов по операциям с ценными бумагами.

Если при осуществлении доверительного управления совершаются сделки с ценными бумагами различных категорий, а также если возникают иные виды доходов (дивиденды, проценты), налоговая база определяется отдельно по каждой категории ценных бумаг и каждому виду дохода. Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по сделкам с ценными бумагами соответствующей категории или на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода.

Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода (т.е. года). При этом расчет и уплата суммы налога осуществляется налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода. В данном случае налог должен уплачиваться с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. При осуществлении выплаты более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Налоговым агентом в отношении доходов по операциям с ценными бумагами, осуществляемым доверительным управляющим, признается последний. Налоговая база по таким операциям определяется на дату окончания налогового периода или на дату выплаты денежных средств до истечения налогового периода. Налог при этом подлежит уплате в течение одного месяца с даты окончания налогового периода или даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг). При осуществлении выплат из средств, находящихся в доверительном управлении до истечения срока действия договора доверительного управления или до окончания налогового периода, налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых учредителю доверительного управления средств.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения данного обстоятельства письменно уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится равными долями в два платежа: первый – не позднее 30 дней с даты вручения налоговым органом уведомления об уплате налога, второй – не позднее 30 дней после первого срока уплаты.

Порядок исчисления налога по доходам от операций с ценными бумагами определен п.1 ст.225 НК РФ, согласно которому сумма налога исчисляется как соответствующая налоговой ставке (30% или 9%) процентная доля налоговой базы. Налогообложение юридических лиц (как российских организаций, так и иностранных организаций, осуществляющих свою деятельность в РФ через постоянные представительства и/или получающих доходы от источников в РФ).

В соответствии с п.1 ст.250 НК РФ доходы от долевого участия в других организациях (в виде дивидендов) и доходы, полученные от операций с финансовыми инструментами срочных сделок,

признаются внереализационными доходами, подлежащими налогообложению. При этом датой получения дохода признается дата поступления денежных средств на расчетный счет (кассу) налогоплательщика.

Согласно п.1 ст.265 НК РФ расходы в виде процентов по долговым обязательствам любого вида (в т.ч. по ценным бумагам и иным обязательствам, выпущенным (эмитированным) налогоплательщиком, расходы на организацию выпуска собственных ценных бумаг, обслуживание собственных ценных бумаг, предоставление информации акционерам, а также расходы, связанные с обслуживанием приобретенных налогоплательщиком ценных бумаг признаются внереализационными расходами, уменьшающими налоговую базу по налогу на прибыль. Датой осуществления внереализационных расходов, связанных с приобретением ценных бумаг, признается дата реализации или иного выбытия ценных бумаг.

Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным от долевого участия в других организациях (дивидендам) установлены ст.275 НК РФ.

Если источником дохода является российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога. При этом сумма налога, подлежащая удержанию из доходов получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов. Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога 9% и разницей между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и/или физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ, в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем налоговом периоде. При отрицательной разнице обязанность по уплате налога не возникает и возмещения из бюджета не производится.

Если российская организация – налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации и/или физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ, налоговая база налогоплательщика – получателя дивидендов определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15% или 30% соответственно.

Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами установлены ст.280 НК РФ.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в т.ч. погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом (векселедателем). При этом в доход не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации /ином выбытии ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги, затрат на ее реализацию, суммы накопленного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, находящаяся в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки, принимается для целей налогообложения в качестве рыночной цены. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1. если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;
2. если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20% в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной ценной бумаги,

рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно. При этом налоговая база по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, определяется отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой определяет один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

1. по стоимости первых по времени приобретений;
2. по стоимости последних по времени приобретений;
3. по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде. При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде, могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде, могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг. Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

В соответствии со ст.286 НК РФ налог определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. Сумма налога по итогам налогового периода определяется налогоплательщиком самостоятельно.

По итогам каждого отчетного (налогового) периода налогоплательщики исчисляют сумму авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В течение отчетного периода налогоплательщики исчисляют сумму ежемесячного авансового платежа.

Если налогоплательщиком является иностранная организация, получающая доходы от источников в РФ, не связанные с постоянным представительством в РФ, обязанность по определению суммы налога, удержанию этой суммы из доходов налогоплательщика и перечислению налога в бюджет возлагается на российскую организацию, выплачивающую указанный доход налогоплательщику. Налоговый агент определяет сумму налога по каждой выплате (перечислению) денежных средств или иному получению дохода. Если источником доходов налогоплательщика в виде дивидендов является российская организация, обязанность удержать налог из доходов налогоплательщика и перечислить его в бюджет возлагается на этот источник доходов. При этом авансовые платежи по налогу удерживаются из доходов налогоплательщика при каждой выплате таких доходов. По доходам, выплачиваемым налогоплательщикам в виде дивидендов, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

Налог с доходов, полученных от операций по реализации ценных бумаг, подлежит уплате по истечении налогового периода и уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующих налоговый период (не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом). Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее срока для подачи налоговых деклараций за соответствующий отчетный период (не позднее 28 дней со дня окончания соответствующего отчетного периода).

Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода,

уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода. Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента:

В указанный период дивиденды по акциям эмитента не объявлялись (не начислялись) и не выплачивались.

8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход:
Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

8.9. Иные сведения

Иных сведений нет.

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.