

**Справка о размере ипотечного покрытия**  
Исх. № IP-181203/70 от 03.12.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент МКБ 2"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, со сроком погашения 07.12.2043 г.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-00302-R
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	17.11.2016
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 30.11.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.11.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.10.2018 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4

*Форма № 15 СРИПО*

<b>Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:</b>	010	3 485 183 475,02	3 597 436 083,41
<b>обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными</b>	011	3 485 183 475,02	3 597 436 083,41
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено</b>	012	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений</b>	013	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями</b>	014	0,00	0,00
<b>Ипотечные сертификаты участия</b>	020	0,00	0,00
<b>Денежные средства, всего, в том числе:</b>	030	358 820 629,81	113 388 770,63
<b>в валюте Российской Федерации</b>	031	358 820 629,81	113 388 770,63
<b>в иностранной валюте</b>	032	0,00	0,00
<b>Государственные ценные бумаги, всего в том числе:</b>	040	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги Российской Федерации</b>	041	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации</b>	042	0,00	0,00
<b>Недвижимое имущество</b>	050	0,00	0,00
<b>Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)</b>	060	3 844 004 104,83	3 710 824 854,04

Дата формирования документа: 03.12.2018

Специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_/Радина Н.В./