

Приложение к ежеквартальному отчету №1. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н;
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 18 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (~~млн. руб.~~) по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	09	2018
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247		16
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	30 На <u>30</u> сентября 20 <u>18</u> г. ³	На 31 Декабря 20 <u>17</u> г. ⁴	На 31 Декабря 20 <u>16</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	688 195	713 366	750 428
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	119 998 391	133 877 859	111 545 343
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 580	2 715	2 906
	Итого по разделу I	1100	120 689 166	134 593 940	112 298 677
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 309	48	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	8 761 602	10 910 716	12 905 213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	121 811	4 324 172	1 022 472
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 103	172	289
	Прочие оборотные активы	1260	24	16	24
	Итого по разделу II	1200	8 903 849	15 235 124	13 928 056
	БАЛАНС	1600	129 593 015	149 829 064	126 226 733

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 18 г. ³	На 31 декабря 20 17 г. ⁴	На 31 декабря 20 16 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 019	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0) ⁷	(0) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	87 448 128	41 988 451	41 988 451
	Резервный капитал	1360	142	142	142
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 056 878	41 491 702	21 241 901
	Итого по разделу III	1300	129 506 167	83 481 241	63 231 440
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	20 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 841	7 319	8 118
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	6 841	7 319	20 008 118
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	0	20 621 700	31 018 000
	Кредиторская задолженность	1520	75 628	45 716 551	11 967 796
	Доходы будущих периодов	1530		0	0
	Оценочные обязательства	1540	4 379	2 253	1 379
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	80 007	66 340 504	42 987 175
	БАЛАНС	1700	129 593 015	149 829 064	126 226 733

Руководитель _____ Наумова О.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " октября 20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 20 18 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

Организация Публичное акционерное общество "Магнит"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма/форма собственности

Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	08	2018
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 18 г. ³	За 9 месяцев 20 17 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	310 502	310 024
	Себестоимость продаж	2120	(54 480)	(53 327)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	256 022	256 697
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(417 654)	(242 092)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	- 161 632	14 605
	Доходы от участия в других организациях	2310	9 350 000	32 500 000
	Проценты к получению	2320	7 554 733	8 103 259
	Проценты к уплате	2330	(465 300)	(3 123 600)
	Прочие доходы	2340	6 304	1 244
	Прочие расходы	2350	(539 221)	(30 535)
	Прибыль (убыток) до налогообложения		15 744 884	37 464 973
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 351 369)	(996 949)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 798 085	6 496 550
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	477	612
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 393 992	36 468 636

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	9 месяцев	9 месяцев
			За _____ 20 18 г. ³	За _____ 20 17 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	14 393 992	36 468 636
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Наумова О.В.

" 22 "

октября

20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".