

**Приложение к ежеквартальному отчету. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 20 18 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)  
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД

Коды		
0710001		
30	06	2018
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384 (385)		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>30 июня</u> 20 <u>18</u> г. <sup>3</sup>	На 31 Декабря 20 <u>17</u> г. <sup>4</sup>	На 31 Декабря 20 <u>16</u> г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	696 459	713 366	750 428
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	93 928 237	133 877 859	111 545 343
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 626	2 715	2 906
	Итого по разделу I	1100	94 627 322	134 593 940	112 298 677
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 819	48	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	17 975 564	10 910 716	12 905 213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 597 138	4 324 172	1 022 472
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	195	172	289
	Прочие оборотные активы	1260	15	16	24
	Итого по разделу II	1200	43 580 782	15 235 124	13 928 056
	<b>БАЛАНС</b>	1600	138 208 104	149 829 064	126 226 733

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 18 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 019	946	946
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( 0 ) <sup>7</sup>	( 0 ) <sup>7</sup>	( 0 ) <sup>7</sup>
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	87 448 128	41 988 451	41 988 451
	Резервный капитал	1360	142	142	142
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	50 666 680	41 491 702	21 241 901
	Итого по разделу III	1300	138 115 969	83 481 241	63 231 440
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	0	0	20 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 979	7 319	8 118
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	6 979	7 319	20 008 118
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	0	20 621 700	31 018 000
	Кредиторская задолженность	1520	80 696	45 716 551	11 967 796
	Доходы будущих периодов	1530		0	0
	Оценочные обязательства	1540	4 460	2 253	1 379
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	85 156	66 340 504	42 987 175
	<b>БАЛАНС</b>	1700	138 208 104	149 829 064	126 226 733

Руководитель

Наумова О.В.

(расшифровка подписи)

" 25 " июня 20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г.), указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



# Отчет о финансовых результатах

за 1 полугодие 20 18 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
Публичное акционерное общество / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384 (385)		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 1 полугодие 20 18 г. <sup>3</sup>	За 1 полугодие 20 17 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	207 002	206 558
	Себестоимость продаж	2120	( 37 032 )	( 25 117 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	169 970	181 441
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 334 667 )	( 185 665 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	- 164 697	- 4 224
	Доходы от участия в других организациях	2310	5 800 000	32 500 000
	Проценты к получению	2320	5 241 401	5 408 583
	Проценты к уплате	2330	( 465 300 )	( 2 321 900 )
	Прочие доходы	2340	5 087	1 048
	Прочие расходы	2350	( 299 731 )	( 22 343 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения		10 116 760	35 561 164
	Текущий налог на прибыль	2410	( 922 247 )	( 616 103 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 101 445	6 496 550
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	340	420
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 194 853	34 945 481

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	1 полугодие	1 полугодие
			За _____ 20 18 г. <sup>3</sup>	За _____ 20 17 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	9 194 853	34 945 481
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Наумова О.В.

(расшифровка подписи)

" 25 июля 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".