

Форма № 15 СРИПО

## Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-180801/174 от 01.08.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	<p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 1 002 243 штуки номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 28 февраля 2046 года, размещаемые по открытой подписке ;</p> <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 58 955 штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 28 февраля 2046 года, размещаемые по закрытой подписке;</p> <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "В", в количестве 117 911 штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 28 февраля 2046 г., размещаемые по закрытой подписке.;</p> <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "М", в количестве 5667 штуки номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28.02.2046, размещаемые по закрытой</p>

Форма № 15 СРИПО

	подписке.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-81223-Н;4-02-81223-Н;4-03-81223-Н;4-04-81223-Н
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	11.06.2014;11.06.2014;11.06.2014;09.03.2017
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.07.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.07.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 29.06.2018 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	614 378 767,49	638 235 626,09
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	614 378 767,49	638 235 626,09
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	11 798 596,83	11 793 190,82

*Форма № 15 СРИПО*

<b>в валюте Российской Федерации</b>	031	11 798 596,83	11 793 190,82
<b>в иностранной валюте</b>	032	0,00	0,00
<b>Государственные ценные бумаги, всего</b>	040	0,00	0,00
<b>в том числе:</b>			
<b>государственные ценные бумаги Российской Федерации</b>	041	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации</b>	042	0,00	0,00
<b>Недвижимое имущество</b>	050	0,00	0,00
<b>Размер ипотечного покрытия, всего</b> <b>(Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)</b>	060	626 177 364,32	650 028 816,91

Дата формирования документа: 01.08.2018

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ / Юхина А.В. /