

# **ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ**

## **ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТУЧКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»**

---

(полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента)

**Код эмитента: 06794-А**  
**за 4 квартал 20 17 года**

Адрес эмитента:

**143130 Россия, Московская область, Рузский район, пос.Тучково, Кирова 2**

---

(адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, по которому находится орган или представитель эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Генеральный директор	_____ С.Н.Некрасов
Дата: 14 февраля 2018 г.	подпись
Главный бухгалтер	_____ Л.В.Сырбу
Дата: 14 февраля 2018 г.	подпись

Контактное лицо: **Некрасов Сергей Николаевич, Генеральный директор**

Телефон: **+7 (495) 780-64-22**

Факс: **+7 (495) 780-64-22**

Адрес электронной почты: **info@t-ksm.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.t-ksm.ru/,  
http://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=5075002220**

# Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента .....	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	7
2.3. Обязательства эмитента .....	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента .....	9
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	10
2.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	10
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг ....	10
2.4.1. Отраслевые риски .....	11
2.4.2. Страновые и региональные риски .....	12
2.4.3. Финансовые риски .....	13
2.4.4. Правовые риски .....	14
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	15
2.4.6. Стратегический риск .....	15
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	15
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	16
3.1. История создания и развитие эмитента .....	16
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	16
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	16
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	16
3.1.4. Контактная информация .....	16
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	17
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	17
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	17
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента .....	17
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	17
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	18
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	19
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	19
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг .....	19
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых .....	19
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	19
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	19
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	19
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	19
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	21
3.6.1. Основные средства .....	21
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	22

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	22
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	23
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	24
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	25
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	25
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	25
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	26
4.8. Конкуренты эмитента .....	26
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	26
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	26
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	26
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	26
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	31
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	31
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	31
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	32
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	32
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	33
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	34
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	35
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	35
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	35
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	35
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	37
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	37
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	37
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	39
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	39
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	40
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента .....	40
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	40
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента .....	45
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	45
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	45
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года .....	45

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	45
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	45
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	45
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	45
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ..	46
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	46
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	46
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	46
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	46
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	46
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	46
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	46
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	46
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением .....	46
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	46
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	46
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	47
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	47
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента .....	47
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	47
8.8. Иные сведения .....	47
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	47
Приложение 1 .....	50

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации,*

*утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц*

*Иная информация не указывается.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

## Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.4. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

### 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Сырбу Людмила Васильевна*

Год рождения: *1960*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество "Тучковский комбинат строительных материалов"*

Должность: *Главный бухгалтер*

ФИО: *Некрасов Сергей Николаевич*

Год рождения: *1960*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество "Тучковский комбинат строительных материалов"*

Должность: *Генеральный директор*

## Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ* Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *руб./чел.*

Наименование показателя	2016, 12 мес.	2017, 12 мес.
Производительность труда	1 175 019	1 421 736
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	100,3	105,6

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0	0
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	0,65	-2
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Производительность труда определяет эффективность использования трудовых ресурсов организации и уровень производительности труда.*

*Отношение размера задолженности к собственному капиталу оценивает долю используемых заемных финансовых ресурсов и рассчитывается как отношение общей суммы задолженности, включающей текущие обязательства и все виды долгосрочной задолженности, и общего собственного капитала компании. Этот коэффициент показывает в другом виде относительные доли требований ссудодателей и владельцев и также используется для характеристики зависимости компании от заемного капитала.*

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

*Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 № 10-65/пз-н* Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2016	4 кв. 2017
Рыночная капитализация	108 817 800	407 169 900

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

*При подготовке данного пункта использовалась информация об итогах торгов и ценах, представленная в открытом доступе на сайте Публичного акционерного общества «Московская Биржа ММВБ-РТС».*

*Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»*

*Сокращенное фирменное наименование: ПАО Московская Биржа;*

*Дата и номер государственной регистрации: 16.10.2002г., ОГРН 1027739387411 Лицензии:*

*Лицензия на деятельность по организации торговли на рынке ценных бумаг в качестве фондовой биржи №077-001 БИРЖА от 29.08.2013, без ограничения срока действия, выдана Центральным банком Российской Федерации;*

*Место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13*

*Почтовый адрес: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13*

*Телефон: (495)234-48-11, (495)705-96-16*

*Адрес страницы (страниц) в сети Интернет: [www.moex.com](http://www.moex.com)*

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 12 мес. 2017 г.

Структура заемных средств Единица

измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	2 667
в том числе:	0
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	2 600
облигационные займы	0
Краткосрочные заемные средства	3
в том числе:	0
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	0
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности Единица

измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	83893
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	9579
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	26347
из нее просроченная	
перед персоналом организации	7131
из нее просроченная	
прочая	40836
из нее просроченная	

*Просроченная кредиторская задолженность отсутствует*



Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

*Указанных кредиторов нет*

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<b>1. кредитный договор,</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк", 143100, Московская область, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	10 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3 500 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	1,5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	12.08.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	22.04.2015
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иные сведения эмитентом не указываются

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<b>2. кредитный договор,</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк", Московская область, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	12920000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.10.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	20.03.2015
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иные сведения эмитентом не указываются

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. кредитный договор,</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Банк Возрождение", 143100, Московская область, г. Руза, ул. Социалистическая, д.27
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	7 500 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	12.07.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	12.07.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иные сведения эмитентом не указываются

*дополнительная информация не указывается.*

### **2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам**

*Указанные обязательства отсутствуют*

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут быть не единственными, с которыми эмитент может столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых эмитенту в настоящее время ничего не известно или которые эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг.*

*Инвестиции в ценные бумаги эмитента связаны с определенной степенью риска, поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить указанные ниже факторы риска. Каждый из этих факторов может оказать неблагоприятное воздействие на финансовое положение и стоимость ценных бумаг эмитента. В настоящем разделе приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:*

- отраслевых рисков;*
- страновых и региональных рисков;*
- финансовых рисков;*
- правовых рисков;*
- риск потери деловой репутации (репутационный риск),*
- стратегический риск,*
- риски, связанные с деятельностью эмитента,*

Политика эмитента в области управления рисками:

*Эмитент учитывает как внутренние, так и внешние факторы, связанные с экономической и политической конъюнктурой, ситуацией на рынке капитала и труда и другие риски, на характер и уровень которых эмитент не оказывает непосредственного воздействия. Эмитент выявляет риски, возможности минимизации которых находятся в его силах. Эмитент относит ряд рисков к несущественным, однако, понимает, что они могут принять воздействующий характер в будущих периодах.*

*При наступлении рисков, которые описаны в подпунктах пункта 2.4. настоящего ежеквартального отчета, эмитент предпримет все разумные способы для устранения рисков, а при невозможности устранения рисков - все разумные способы для уменьшения всех возможных негативных последствий, вызванных наступлением событий описанных ниже.*

##### 2.4.1. Отраслевые риски

*Эмитент ведет основную хозяйственную деятельность с 1994 года. Основа деятельности эмитента – производство нерудных строительных материалов. К основным рискам, связанным с деятельностью эмитента относится сезонный характер работ.*

*Возможное влияние на ухудшение ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам могут оказать:*

- производственные риски, к основным, связанным с деятельностью, относится сезонный характер потребления товаров и услуг производимых эмитентом;*
- технические риски, связанные с эксплуатацией оборудования и пр. Ухудшение общего финансового состояния, вследствие наступления какого-либо риска, несет угрозу неисполнения обязательств эмитента по ценным бумагам.*

*Внутренний рынок.*

*Наиболее значимыми изменениями на внутреннем рынке для эмитента являются:*

- *изменение ценовой политики конкурентов в сторону уменьшения, что может негативно повлиять на финансово-экономическое состояние эмитента;* - *создание нового конкурентного рынка;*

- *климатические условия (пожары, наводнения и др.).*

*По оценке эмитента, ухудшение ситуации может быть связано, в первую очередь, со старением оборудования и износом основных фондов, что может инициировать следующие негативные изменения в отрасли: возможность возникновения аварийных ситуаций, снижение качества товара.*

*Предполагаемые действия эмитента для уменьшения данных рисков:*

- *плановый ремонт и замена уже имеющегося оборудования;*

- *приобретение нового горнотранспортного и дробильно-размольного оборудования;*

- *повышение квалификации персонала.*

*Риски, связанные с повышением цен на оборудование и другие материально-технические ресурсы, используемые эмитентом в своей деятельности.*

*Действия эмитента для уменьшения данных рисков:*

- *создание конкурентной среды в сфере закупок работ и услуг;*

- *оптимизация затрат на ремонтно-эксплуатационные нужды и капитальное строительство;*

- *устранение перекрестных закупок.*

*Возможное влияние негативных изменений: ухудшение финансово-экономического состояния эмитента.*

*Действия эмитента для уменьшения данных рисков:*

- *проведение работы по заключению долгосрочных контрактов;*

- *проведение взвешенной финансовой политики;*

- *усиление работы с органами государственной законодательной и исполнительной власти.*

*Внешний рынок.*

*Эмитент не осуществляет на внешнем рынке, в связи с этим описание отраслевых рисков, связанных с деятельностью эмитента на внешнем рынке, не приводится.*

#### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

*Эмитент зарегистрирован и осуществляет деятельность на территории Российской Федерации. В связи с чем круг страновых и региональных рисков сводится к рискам в пределах России, возникающих вследствие возможности изменения законодательства Российской Федерации, изменения налоговой политики, условий государственного регулирования, возможными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в России и, в частности, в Москве, пересмотра или аннулирования лицензий и т.д..*

##### **Страновые риски**

*Политическая и экономическая ситуация в Российской Федерации, где эмитент ведет хозяйственную деятельность, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения эмитента и негативно сказаться на возможности эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по ценным бумагам эмитента.*

Нельзя исключить возможность дестабилизации экономической ситуации в России, связанной с кризисом на мировых финансовых рынках или же резким снижением цен на нефть. Кроме того, возможна дестабилизация ситуации в России из-за возникновения конфликтов, нарастания социального напряжения в результате тех или иных действий органов государственной власти при проведении реформ в экономике. Отрицательных изменений ситуации в России, которые могут негативно повлиять на экономическое положение эмитента и его деятельность, в ближайшее время не прогнозируется. Эмитент оценивает политическую ситуацию в Российской Федерации как стабильную и прогнозируемую.

Экономическая ситуация также остается стабильной, но ее дальнейшее развитие будет зависеть как от динамики мирового экономического кризиса, так и от эффективности мероприятий, проводимых Правительством Российской Федерации по преодолению кризиса. Все вышеуказанные риски находятся вне сферы влияния эмитента, однако, эмитент будет делать все необходимое для ограничения воздействия этих рисков на его деятельность. Кроме того, существуют риски порчи имущества эмитента в результате террористических актов, хищений и стихийных бедствий.

Для снижения последствий этих рисков постоянно выполняются мероприятия по обеспечению безопасности. Проводятся регулярные проверки антитеррористической защищенности персонала и производства, организуется защита от последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий. Совместно с правоохранительными органами организуются мероприятия по предупреждению хищений.

#### **Региональные риски**

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в Рузском районе Московской области. Рынок сбыта находится в городе Москве и Московской, в которых находится большое количество потребителей производимой продукции. Все это позволяет говорить об устойчивости эмитента и его меньшей подверженности региональным рискам.

Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионе как стабильную и прогнозируемую.

Вероятность рисков, связанных с наступлением стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения и других негативных факторов в масштабе региона, в ближайшее время эмитент оценивает как невысокую.

Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение эмитента, в ближайшее время эмитентом не прогнозируется.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности эмитента в целом.

Возможное улучшение в экономическом состоянии региона, безусловно, положительно скажется на деятельности эмитента и благоприятно отразится на его финансовом положении. Отрицательных изменений ситуации в регионе деятельности эмитента и в Российской Федерации в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение эмитента, в ближайшее время не прогнозируется.

### **2.4.3. Финансовые риски**

#### **Риск изменения процентных ставок:**

Российская финансовая система, являясь неотъемлемой частью мировой финансовой системы, оказалась подвержена негативному влиянию мирового финансово-экономического кризиса. Его последствия, такие как значительный отток капитала из страны, невозможность рефинансировать обязательства перед кредиторами со стороны коммерческих банков привели к затруднениям в проведении клиентских платежей и ухудшению финансового состояния ведущих банков России. Данное обстоятельство повышает риск отказа данных организаций в кредитовании эмитента при усугублении кризисных явлений. Вместе с тем, риск изменения процентных ставок существенно влияет на исполнение долговых обязательств эмитента. Необходимо отметить, что наметившиеся позитивные тенденции по выходу из кризиса российской финансовой системы благоприятно влияют

на состояние ведущих банковских институтов. Регулярное понижение ставки рефинансирования, устанавливаемой Центральным Банком РФ, позволяет ожидать соответственного изменения процентных ставок по кредиту, что минимизирует риски исполнения долговых обязательств эмитента.

В целях снижения неблагоприятных последствий, связанных с риском повышения процентных ставок, эмитент планирует устанавливать фиксированную договорную ставку по земным средствам, а также проводить анализ рынка кредитных ресурсов с целью выявления более выгодных условий кредитования.

*Риск изменения курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием (валютный риск)*

Эмитент осуществляет свою финансово – хозяйственную деятельность в национальной валюте Российской Федерации. В связи с этим финансовые показатели деятельности эмитента практически не подвержены риску изменения курса обмена иностранных валют.

В случае увеличения подверженности риску изменения курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, эмитент будет проводить соответствующие меры по управлению валютным риском.

*Риск несвоевременных расчетов потребителей за продукцию.*

В случае возможного усугубления кризисных явлений эмитент может быть подвержен риску несвоевременных расчетов с покупателями. Эмитент ведет постоянный оперативный мониторинг ситуации с расчетами. При возникновении просроченной задолженности эмитент вправе воспользоваться всем арсеналом юридических и экономических мер воздействия. Однако необходимо учитывать, что в случае возможного обострения финансового кризиса характер платежей может стать неуправляемым.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски): Показатели финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента практически не подвержены риску изменения валютного курса, так как эмитент осуществляет свою хозяйственно-экономическую деятельность в рублях Российской Федерации.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае негативного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента, эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае.

*Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критические, по мнению эмитента, значения инфляции, предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:*

Изменение индекса потребительских цен оказывает определенное влияние на уровень рентабельности эмитента, однако это влияние не является фактором прямой зависимости. Уровень инфляции и его изменения учитываются при планировании производственной, финансовой и инвестиционной деятельности предприятия.

Поскольку инфляция не оказывает определяющего воздействия на финансовое состояние эмитента, критические значения инфляции не рассчитываются и подверженность эмитента риску роста инфляции является незначительной.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности: Основными показателями финансовой

отчетности, на которые оказывают влияние финансовые риски, обусловленные инфляционными процессами, являются: 1) Величина прибыли от продаж основной продукции. 2) Величина дебиторской и кредиторской задолженности. 3) Чистая прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия.

По оценке эмитента, финансовые риски находятся на приемлемом уровне и не могут существенно отразиться на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

#### **2.4.4. Правовые риски**

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области осуществления инвестиций и коммерческой деятельности.

По мнению эмитента, данные риски влияют на эмитента так же, как и на всех субъектов рынка производства нерудных строительных материалов.

##### **Внутренний рынок.**

##### **Изменение валютного регулирования:**

Риски, связанные с изменением валютного законодательства, практически не будут сказываться на финансово – хозяйственной деятельности эмитента, так как эмитент не планирует осуществлять свою деятельность за пределами Российской Федерации.

Изменение налогового законодательства: Данный риск рассматривается как незначительный.

В случае внесения изменений в действующий порядок и условия налогообложения эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин:

Изменений правил таможенного контроля и пошлин, которые могут создать правовые риски, связанные с деятельностью эмитента, не предвидится и не может оказать существенного влияния на деятельность Общества.

Изменение требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основной вид деятельности эмитента не подлежит обязательному лицензированию. В случае изменения требований по лицензированию деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его финансово – хозяйственную деятельность.

В случае изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

##### **Внешний рынок.**

В связи с тем, что эмитент не ведет и не планирует вести деятельность на внешних рынках, анализ влияния правовых рисков, связанных с деятельностью эмитента на внешних рынках, не приводится.

#### 2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

*В связи с тем, что в средствах массовой информации отсутствуют сведения, свидетельствующие о неблагоприятном финансовом либо экономическом положении общества или характере его деятельности в целом, риск потери деловой репутации оценивается как минимальный.*

#### 2.4.6. Стратегический риск

*Стратегический риск связан с ошибками в стратегическом управлении, прежде всего, с возможностью неправильного формулирования целей Эмитента, неверного ресурсного обеспечения их реализации и неверного подхода к управлению риском в целом.*

*Способами управления стратегическим риском является анализ отклонений фактических показателей деятельности на данном рынке от запланированных, реальная оценка перспектив и принятие своевременных и адекватных мер для коррекции стратегии деятельности.*

*Функционирующие элементы стратегического менеджмента Эмитента, заключающиеся в управлении стратегическим риском, позволяющие еще на ранних стадиях выявлять, оценивать и нейтрализовывать неблагоприятные факторы риска.*

*Методом измерения параметров стратегического риска является непрерывный контроль, начиная от этапа разработки стратегии, до этапа ее реализации и анализа результатов.*

#### 2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

*Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: В настоящий момент эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние эмитента.*

*Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):*

*Эмитент оценивает риск непродления действия лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), как незначительный.*

*Вместе с тем выделение (невыделение) участков земли и недр в соответствии с имеющимися лицензиями ввиду изменений законодательства РФ может оказать существенное влияние на деятельность Общества. Так в частности по состоянию на конец 2 квартала 2017 года предоставление земельных участков Обществу в соответствии с полученными лицензиями не произведено.*

*Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:*

*Возможная ответственность эмитента по долгам третьих лиц также не окажет большого влияния на финансовое состояние эмитента. Данный риск оценивается эмитентом как незначительный.*

*Риск, связанный с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: Возможность потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг), расценивается эмитентом как незначительная.*

*Иные риски, связанные с деятельностью эмитента, свойственные исключительно эмитенту, отсутствуют.*



## Раздел III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Тучковский комбинат строительных материалов»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *07.04.1994*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «Тучковский КСМ»* Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *07.04.1994*

#### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *70*

Дата государственной регистрации: *07.04.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Администрация Рузского района Московской области*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1025007586768*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *16.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МНС РФ по Рузскому району Московской области*

#### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

*143130 Россия, Московская область, Рузский район, пос.Тучково, Кирова 2*

Телефон: *+7(495) 780-64-22*

Факс: *+7(495) 780-64-22*

Адрес электронной почты: *info@t-ksm.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=5075002220;*

#### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

*5075002220*

#### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

### 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

#### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
08.12

#### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: *Добыча песка и гравия*

Наименование показателя	2016, 12 мес.	2017, 12 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	178 603	156 391
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Основным фактором, воздействующим на производство, является спрос потребителей продукции.*

*Падение объемов спроса привело к снижению объемов реализации, и соответственно к снижению объемов выручки (объемов продаж).*

*Дополнительная информация эмитентом не указывается.*

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

*Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера*

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2017, 12 мес.
Сырье и материалы, %	2,36
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	15,36
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	10,09
Топливо, %	15,74
Энергия, %	3,30
Затраты на оплату труда, %	32,45

Проценты по кредитам, %	
Арендная плата, %	
Отчисления на социальные нужды, %	9,9
Амортизация основных средств, %	9,43
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	1
Прочие затраты (пояснить)	0,1
амортизация по нематериальным активам, %	0,1
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	
обязательные страховые платежи, %	
представительские расходы, %	
иное, %	
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

***РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета)***

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За 12 мес. 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

***Информация, содержащаяся в настоящем пункте, не указывается в соответствии с п.3.2.6 приложения 3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Банком России 30.12.2014 N 454-П.***

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Министерство экологии и природопользования Московской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *МСК80187 ТЭ*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых на участке «Западный-III» площадью 4,6 га., примыкающем к Западному участку «Дубковского-II» месторождения.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *15.02.2016*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *15.12.2021*

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг**

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, в этой связи информация, содержащаяся в настоящем пункте, не указывается в соответствии с п.3.2.6 приложения 3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Банком России 30.12.2014 N 454-П.*

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

### **3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Промплощадка"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Промплощадка"*

Место нахождения

*143103 Россия, Московская область, Рузский район, город Руза, Красный проезд 15*

ИНН: *5075024946*

ОГРН: *1135075001753*

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): *участие в подконтрольной эмитенту организации*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества: **управление недвижимым имуществом**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ковеленко Игорь Павлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен дополнительная информация не указывается**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Центральный квартал"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Центральный квартал"** Место нахождения

**143131 Россия, Московская область, Рузский район, поселок Тучково, Восточная 5 стр. б**

ИНН: **5075024953**

ОГРН: **1135075001764**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): **участие в подконтрольной эмитенту организации**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества: **управление недвижимым имуществом**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Голубев Игорь Борисович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен дополнительная информация не указывается**

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

#### 3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания	9664	6418
Сооружения	41681	4173
Машины и оборудования	104074	87893
Транспортные средства	6321	5069
Производственный и хозяйственный инвентарь	1250	1154
Земельные участки	647	0
ИТОГО	163637	104707

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

**Линейный**

**Амортизационные отчисления по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и начисляются до полного**

погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета. Амортизационные отчисления по объекту основных средств прекращаются с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта или списания этого объекта с бухгалтерского учета.

*Переоценка основных средств производится на основании приказа руководителя предприятия в соответствии с п. 15 ПБУ «Учет основных средств».*

*Сумма дооценки объекта основных средств в результате переоценки зачисляется в добавочный капитал организации.*

*Сумма уценки объекта основных средств относится в уменьшение добавочного капитала организации, образованного за счет сумм дооценки этого объекта, проведенной в предыдущие отчетные периоды.*

Отчетная дата: **31.12.2017**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

***Переоценка основных средств за указанный период не проводилась***

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

***Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств у эмитента нет. Эмитент не имеет обременений объектов основных средств.***

## Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ** Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 12 мес.	2017, 12 мес.
Норма чистой прибыли, %	0,2	-29
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	1,8	1,03
Рентабельность активов, %	0,3	-26,8
Рентабельность собственного капитала, %	0,3	-55,2

Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	45891
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	26,8

**Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов**

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

**Важную роль в финансовом анализе играет показатель рентабельности собственного капитала. Он характеризует наличие прибыли в расчете на вложенный собственниками организации (акционерами) капитал. Рентабельность собственного капитала за 12 месяцев 2016 года составила – 0,3%, за 12 месяцев 2017 года –55,2%.**

**Рентабельность активов дает возможность определить финансовый показатель, определяющий эффективность деятельности предприятия. Принадлежит к классу относительных показателей. Представляет собой частное двух показателей: чистой прибыли за период и общей величины активов за тот же период. Показатель рентабельности активов относится к группе показателей рентабельности. Отображает способность компании производить прибыль.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 12 мес.	2017, 12 мес.
Чистый оборотный капитал	8630	-35670
Коэффициент текущей ликвидности	1,1	0,6
Коэффициент быстрой ликвидности	0,9	0,41

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

**Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:



*Коэффициенты ликвидности – финансовые показатели, рассчитываемые на основании отчётности предприятия (бухгалтерский баланс компании – форма №1) для определения способности компании погашать текущую задолженность за счёт имеющихся текущих (оборотных) активов. Смысл этих показателей состоит в сравнении величины текущих задолженностей предприятия и его оборотных средств, которые должны обеспечить погашение этих задолженностей.*

*Коэффициент текущей ликвидности отражает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. Чем показатель больше, тем лучше платежеспособность предприятия. За 12 месяцев 2016 года данный показатель составил 1,1 %, за 12 месяцев 2017 года - 0,6%.*

*Коэффициент быстрой ликвидности характеризует способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт оборотных активов. Он сходен с коэффициентом текущей ликвидности, но отличается от него тем, что в состав используемых для его расчета оборотных средств включаются только высоко – и средне ликвидные текущие активы (деньги на оперативных счетах, складской запас ликвидных материалов и сырья, товаров и готовой продукции, дебиторская задолженность с коротким сроком погашения). За 12 месяцев 2016 года коэффициент составил 0,9%, за 12 месяцев 2017 года - 0,41%.*

*Анализ показателей ликвидности, говорит о том, что у предприятия оборотных средств не достаточно, чтобы покрыть свои краткосрочные обязательства при условии своевременного проведения расчетов с дебиторами. Такое низкое значение указывает, что существует необходимость постоянной работы с дебиторами, чтобы обеспечить возможность обращения наиболее ликвидной части оборотных средств в денежную форму.*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Промплощадка"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Промплощадка"**

Место нахождения: **143103, Московская область, Рузский район, г. Руза, Красный проезд, д.15**

ИНН: **5075024946**

ОГРН: **1135075001753**

Размер вложения в денежном выражении: **24 564** Единица

измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100** размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**доход у эмитента от объекта финансового вложения отсутствует** Дополнительная информация:

**дополнительная информация не указывается**

**Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Центральный квартал"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Центральный квартал"**

Место нахождения: **143131, Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Восточная, д. 5**

ИНН: **5075024953**

ОГРН: **1135075001764**

Размер вложения в денежном выражении: **26 664** Единица

измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100** размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**доход у эмитента от объекта финансового вложения отсутствует** Дополнительная информация:

**дополнительная информация не указывается**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **отсутствует**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета)**

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Лицензия МСК №80187 ТЭ с 15.02.16 по 15.01.21	770	200
ИТОГО	770	200

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

**ПБУ 14/2007**

Отчетная дата: **31.12.2017**

**4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**4.8. Конкуренты эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о  
сотрудниках (работниках) эмитента**

**5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

**5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: *Некрасов Сергей Николаевич*

Год рождения: *1960*

Образование:

*высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2014	2015	ООО «Банк Бизнес-для-бизнеса»	Начальник отдела
2015	2016	АБ «Русский торгово-промышленный банк»	Советник директора
2016	2017	АБ «Анкор Банк»	Президент
05.08.2017	н/в	ПАО «Тучковский КСМ»	Генеральный директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Бекренев Сергей Васильевич**

Год рождения: **1956**

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2005	05.08.2017	Публичное акционерное общество "Тучковский комбинат строительных комбинат"	генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Виноградов Александр Юрьевич**

Год рождения: **1968**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.02.2006	н/в	Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ"	Начальник информационно-аналитического отдела

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Гусева Полина Александровна**

(**председатель**) Год

рождения: **1954**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2014	ОАО «РФК-банк»	Начальник управления ценных бумаг

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**ФИО: *Малевич Сергей Владимирович***

**Год рождения: *1978***

**Образование:**

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.09.2005	31.03.2017	ОАО «КАНАТ»	Заместитель Генерального директора
01.04.2017	н/в	ООО «Инвестиционный монетный аукцион «Гелиос Финанс»	Генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента – 0%/обыкновенных акций во владении – 5 шт..***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Хорошилов Андрей Павлович**

Год рождения: **1989**

Образование:  
**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
декабрь 2010	октябрь 2015	ООО "ЕЮС"	юрист
октябрь 2015	н/в	ООО "ЕЮС"	начальник корпоративного отдела

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Бурцева Татьяна Ивановна**

Год рождения: **1967**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.01.2010	29.10.2010	ООО «НЭТТРЭЙДЕР»	Эксперт-консультант
01.11.2011	30.03.2012	ООО «Сапсан Групп»	Директор по продажам
01.07.2015	н/в	ООО «ЕЮС»	Вице-президент по развитию

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

*Дополнительные сведения эмитентом не указываются.*

## **5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: **Некрасов Сергей Николаевич**

Год рождения: **1960**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству



Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2014	2015	ООО «Банк Бизнес-для-бизнеса»	Начальник отдела
2015	2016	АБ «Русский торгово-промышленный банк»	Советник директора
2016	2017	АБ «Анкор Банк»	Президент
05.08.2017	н/в	ПАО «Тучковский КСМ»	Генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

***Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен***

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров Единица  
измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 12 мес
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0

Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году между эмитентом и членами Совета директоров не заключались.**

Дополнительная информация:

**Выплата вознаграждений эмитентом членам Совета директоров за последний завершённый финансовый год и отчётный квартал не производилась.**

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

**Изменения в составе информации настоящего пункта в отчётном квартале не происходили**

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Медведев Роман Михайлович**

Год рождения: **1993**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	2014	ООО «Инкорконсалт»	юрист
2015	н/в	ООО «ЕЮС»	юрист

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Пивоварова Светлана Анатольевна**

Год рождения: **1955**

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1995	2017	Публичное акционерное общество "Тучковский комбинат строительных материалов"	менеджер-юрисконсульт

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимися членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

### 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:  
**Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля Единица  
измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 12 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году между эмитентом и членами Ревизионной комиссии не заключались.**

Дополнительная информация:

**Выплата вознаграждений эмитентом членам Ревизионной комиссии за последний  
завершенный финансовый год и отчетный квартал не производилась.**

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 12 мес.
Средняя численность работников, чел.	110
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	61190
Выплаты социального характера работников за отчетный период	2915

**За отчетный период существенных изменений численности сотрудников (работников) эмитента не происходило.**

**Состав сотрудников (работников), оказывающих существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники):**

*1) Ф.И.О.: Некрасов Сергей Николаевич*

*Должность: Генеральный директор, член Совета директоров ПАО "Тучковский КСМ"*

*Год рождения: 1960*

*Образование: высшее*

*2) Ф.И.О.: Сырбу Людмила Васильевна*

*Должность: Главный бухгалтер ПАО "Тучковский КСМ"*

*Год рождения: 1960*

*Образование: высшее, Институт повышения квалификации ЦМИПКС Сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган:  
Профсоюзная организация № 121 работников ПАО "Тучковский КСМ", зарегистрирована при территориальной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов*

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента*

## **Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **8**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **935**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **04.06.2017**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **935**

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

**1. Полное фирменное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МОНЕТНЫЙ АУКЦИОН "ГЕЛИОС ФИНАНС"**

**Сокращенное фирменное наименование: ООО "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МОНЕТНЫЙ АУКЦИОН "ГЕЛИОС ФИНАНС"**

Место нахождения

**Россия, г. Санкт-Петербург, ул. 26-я В.О., д.15, корп.2, офис 6.36**

**ИНН: 7801580109**

**ОГРН: 1127847397248**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **30,3%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **30,3%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**ФИО: Малевич Сергей Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций ФИО: **Малевич Сергей Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
**иные сведения не указываются**

**2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Европейская Юридическая Служба"**

**Сокращенное фирменное наименование: ООО «ЕЮС»**

**Место нахождения: 121087, Россия, г.Москва, Багратионовский проезд, д.7, корп.20**  
**ОГРН 1127847055907**

**ИНН 7703722933,**

**ОГРН 1107746487640**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **25,59%** Доля

принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **25,59%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**ФИО: Бекренев Сергей Сергеевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций ФИО: **Бекренев Сергей Сергеевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
**иные сведения не указываются**

**3. ФИО: Карликанова Татьяна Геннадьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **12,11%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **12,11%**

#### **4.Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО «НРД»**

Место нахождения

**125009 Россия, г. Москва, Средний Кисловский пер. 1/13 стр. 8**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Телефон: **+7 (495) 956-2790**

Факс: **+7 (495) 232-0275**

Адрес электронной почты: **info@ndc.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **29 399 535** Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
**иные сведения не указываются**

#### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

**Указанное право не предусмотрено**

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

**Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет**

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **23.04.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **MINAYMA FINANCE LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **MINAYMA FINANCE LIMITED**

Место нахождения: **Kennedy, 12 KENNEDY BUSINESS CENTRE, 2nd floor P.C. 1703, Nicosia, Cyprus**

**Не является резидентом РФ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.55**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **14.55**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестГруппМенеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ИнвестГруппМенеджмент"**

Место нахождения: **107150, г. Москва, ул. Бойцовская, д. 22, стр. 3**

ИНН: **7718723062**

ОГРН: **5087746165414**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35.67**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35.67**

ФИО: **Буцан Сергей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.86**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.86**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.05.2016**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Инвестиционная компания «Элтра»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ИК Элтра»**

Место нахождения

**Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Инструментальная, д. 3, литер "К"**

ИНН: **7812018149**

ОГРН: **1027809194984**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **25,59%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **25,59%**



Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "СКАЙИНВЕСТ Секьюритиес"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СКАЙИНВЕСТ Секьюритиес»**

Место нахождения: **199106, г.Санкт-Петербург, Линия 26-я В.О., дом 15, корп. 1, литера А, Помещение 5.4**

**ОГРН 1127847055907**

**ИНН 7810856307**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **13,45%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **13,45%**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "ДЕКАРТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ДЕКАРТ"**

Место нахождения: **197101, г. Санкт-Петербург, Петроградская наб., 34, литер "Б", пом. N334**

**ОГРН 5067847331261**

**ИНН 7813356197**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **11,76%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **11,76%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.06.2017**

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МОНЕТНЫЙ АУКЦИОН "ГЕЛИОС ФИНАНС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МОНЕТНЫЙ АУКЦИОН "ГЕЛИОС ФИНАНС"**

Место нахождения

**Россия, г. Санкт-Петербург, ул. 26-я В.О., д.15, корп.2, офис 6.36**

**ИНН: 7801580109**

**ОГРН: 1127847397248**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **30,3%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **30,3%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Европейская Юридическая Служба"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЕЮС»**

Место нахождения: **121087, Россия, г.Москва, Багратионовский проезд, д.7, корп.20****ОГРН 1127847055907**

**ИНН 7703722933,**

**ОГРН 1107746487640**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **25,59%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **25,59%**

**ФИО: Карликанова Татьяна Геннадьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **12,11%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **12,11%**

## 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

*Указанных сделок не совершалось*

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На: 31.12.2017

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	34148
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность по векселям к получению	
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	
в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

*Указанных дебиторов нет дополнительная информация не указывается.*

## Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

Организация **Публичное акционерное общество "Тучковский Комбинат Строительных Материалов"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Разработка гравийных и песчаных карьеров**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Открытые акционерные общества** / **Собственность субъектов Российской Федерации**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**143130, Московская обл, Рузский р-н, Тучково п, Кирова ул, дом № 2**

Форма по  
ОКУД

Дата (число,  
месяц, год)

по ОКПО **04001539**

ИНН **5075002220**

по  
ОКВЭД **08.12.1**

по ОКОПФ /  
ОКФС **47**

по ОКЕИ

Пояс нени я	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>			
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Нематериальные активы	1110	483	639
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-
	Основные средства	1150	58 931	39 726
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
	Финансовые вложения	1170	51 228	51 228
	Отложенные налоговые активы	1180	10 863	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-
	Итого по разделу I	1100	121 504	91 593
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
	Запасы	1210	14 426	13 512
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 148	19 286
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	896
	Прочие оборотные активы	1260	906	906
	Итого по разделу II	1200	49 512	41 600
	<b>БАЛАНС</b>	1600	171 016	133 193

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	28 869	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5 971	5 971	5 971
	Резервный капитал	1360	163	163	163
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 064	93 955	97 288
	Итого по разделу III	1300	83 167	100 189	103 521
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 600	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	67	35	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 667	35	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	83 893	32 970	47 353
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 286	-	33
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	85 182	32 970	47 386
	<b>БАЛАНС</b>	1700	171 016	133 193	150 908

**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Публичное акционерное общество "Тучковский Комбинат Строительных Материалов"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Разработка гравийных и песчаных карьеров  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Открытые акционерные общества** / **Собственность субъектов Российской Федерации**  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	<b>0710004</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
по ОКПО	<b>04001539</b>		
ИНН	<b>5075002220</b>		
по ОКВЭД	<b>08.12.1</b>		
	<b>47</b>	<b>13</b>	
по ОКОПФ / ОКФС			
по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	199 271	200 304
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	155 769	148 835
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	43 502	51 469
Платежи - всего	4120	(212 524)	(219 170)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(97 469)	(69 094)
в связи с оплатой труда работников	4122	(47 744)	(59 915)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(67 311)	(90 161)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 253)	(18 866)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	17 350	58 740
в том числе:			

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 014	6 935
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	14 500	49 113
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	836	2 692
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(7 642)	(41 215)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(142)	(2 215)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 500)	(39 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	9 708	17 525

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	2 680	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311		2 680
денежных вкладов собственников (участников)	4312		-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		-
прочие поступления	4319		-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		-

прочие платежи	4329		-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 680	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(865)	(1 341)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	896	2 237
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	31	896
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

### 7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

*Промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из шести месяцев 2017 года, составленная в соответствии с МСФО представлена в Приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету.*

#### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

#### 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было* Дополнительная информация:

*дополнительная информация отсутствует.*

#### 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала*



## **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **99 650**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **99 650** Размер

доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

*Величина уставного капитала эмитента, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам.*

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

#### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом** *Указанные сделки в течение данного периода не совершались*

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

**8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением**

*Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся*

**8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

**8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

*Решение о выплате (объявлении) дивидендов эмитентом не принималось.*

**8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**8.8. Иные сведения иные**

*сведения отсутствуют*

**8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.*

*Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная консолидированная финансовая отчетность за отчетный период, состоящий из шести месяцев 2017 года, составленная в соответствии с МСФО*

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» И  
ЕГО ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ СОКРАЩЕННАЯ  
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ, ПОДГОТОВЛЕННАЯ В СООТВЕТСТВИИ  
С МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ  
ОТЧЕТНОСТИ (МСФО) (НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ)**

**30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**

## СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам обзорной проверки.....	1
Отчет об обзорной проверке.....	3
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении.....	4
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.....	5
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении капитала.....	6
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств...	7
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности...	9

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «ФОТУР»  
по результатам обзорной проверки консолидированной  
промежуточной сокращенной финансовой отчетности  
Публичного Акционерного Общества «Тучковский комбинат  
строительных материалов» по состоянию на 30 июня 2017 года**

**Акционерам и Совету директоров  
ПАО «Тучковский комбинат строительных материалов»**

**Введение**

Мы провели обзорную проверку консолидированного промежуточного сокращенного бухгалтерского отчета о финансовом положении ПАО «Тучковский комбинат строительных материалов» (ОГРН 1025007586768, 143130, Московская обл., Рузский р-н, п. Тучково, ул. Кирова, д. 2), и его дочерних обществ по состоянию на 30 июня 2017 года и связанных с ним консолидированных промежуточных сокращенных отчетов о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, движении денежных средств и изменении в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года. Руководство несет ответственность за подготовку и представление этой консолидированной промежуточной, сокращенной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода по данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

**Объем обзорной проверки**

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка консолидированной промежуточной сокращенной финансовой информации включает в себя направление запросов в первую очередь должностным лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.



ООО «АФ «ФОТУР»  
телефон: (8443) 31-08-28

### Вывод

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность Публичного Акционерного Общества «Тучковский комбинат строительных материалов» и его дочерних обществ по состоянию на 30 июня 2017 года не подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Директор ООО «АФ «ФОТУР»

Шайкина Елена Николаевна



### Аудиторская организация:

ООО «Аудиторская фирма «ФОТУР»  
ОГРН 1152366008178,  
354000, РФ, г. Сочи, ул. Северная д.12 корпус 2, офис 313/2-9  
Член Саморегулируемой Организации Аудиторов  
«Российский Союз аудиторов» (Ассоциация),  
ООО «Аудиторская фирма «ФОТУР»  
включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций  
СРО РСА 12 ноября 2015 г, ОРНЗ 11503047565

«29» августа 2017 года



ООО «АФ «ФОТУР»  
телефон:(8443) 31-08-28



## **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФОТУР»**

### **Отчет об обзорной проверке консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности.**

Акционерам и Совету директоров ОАО «Тучковский комбинат строительных материалов»

#### **Вступление**

Мы провели обзорную проверку консолидированного промежуточного сокращенного бухгалтерского отчета о финансовом положении ПАО «Тучковский комбинат строительных материалов» и его дочерних обществ (далее «Группа») по состоянию на 30 июня 2017 года и соответствующих консолидированных промежуточных сокращенных отчетов о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, движении денежных средств и изменении в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года. Руководство несет ответственность за подготовку и представление этой консолидированной промежуточной, сокращенной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Мы отвечаем за предоставление вывода по данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

#### **Объем обзорной проверки**

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом по обзорным проверкам 33 «Обзорная проверка финансовой отчетности». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации ограничивается опросом должностных лиц, в основном ответственных за бухгалтерские и финансовые вопросы, и аналитическими и прочими процедурами обзорной проверки. Объем обзорной проверки существенно меньше аудиторской проверки, которая проводится с Международными стандартами аудита, поэтому обзорная проверка не позволяет нам получить уверенность в том, что нам стали известны все значительные аспекты, которые могли быть выявлены в ходе аудита. Следовательно, мы не представляем аудиторского заключения.

#### **Вывод**

По итогам проведенной обзорной проверки ничего не привлекло нашего внимания, что могло бы свидетельствовать о том, что прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность не была подготовлена, во всех существенных аспектах, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Аудитор Шайкина Елена Николаевна

28 августа 2017 года

ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШИЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
(в тысячах российских рублей)

**Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный)**

(в тысячах российских рублей)	30.06.2017	31.12.2016
<b>Отчетный период заканчивается</b>		
<b>АКТИВЫ</b>		
<b>ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Основные средства, нетто	81 343	90 954
Нематериальные активы, нетто	561	639
Финансовые вложения	0	0
<b>ИТОГО ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ:</b>	<b>81 904</b>	<b>91 593</b>
<b>ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Товарно-материальные запасы	9 264	13 512
Дебиторская задолженность по основной деятельности	19 775	19 046
Налоги к возмещению (НДС)	0	0
Финансовые вложения	6 500	7 000
Денежные средства и их эквиваленты	2 407	1 014
Прочие оборотные активы	855	907
<b>ИТОГО ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ:</b>	<b>38 801</b>	<b>41 479</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>120 705</b>	<b>133 072</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		
Акционерный капитал	100	100
Добавочный капитал	5 971	5 971
Резервный капитал	163	163
Нераспределенная прибыль	21 725	44 085
Прирост стоимости по переоценке ОС	49 431	49 431
<b>ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ:</b>	<b>77 390</b>	<b>99 750</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Финансовые обязательства	0	0
Долгосрочные заемные средства	0	0
Кредиты и займы	0	0
<b>ИТОГО ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Кредиторская задолженность	41 826	33 288
Краткосрочные заемные средства	5	0
Прочие обязательства	59	0
Задолженность по оплате труда	1 425	34
<b>ИТОГО КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:</b>	<b>43 315</b>	<b>33 322</b>
<b>ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:</b>	<b>120 705</b>	<b>133 072</b>

Генеральный директор  
ПАО «Тучковский КСМ»



/С.Н. Некрасов/

28 августа 2017

\* - Из-за округления числа при сложении могут не совпадать в точности с результатом



ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И  
УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШИЙ  
АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ)  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей, за исключением данных на акцию)*

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем  
совокупном доходе (неаудированный)

Отчетный период заканчивается	30.06.2017	30.06.2016
Выручка	64 295	89 737
Себестоимость продаж	(64 761)	(62 676)
Операционные расходы	(22 436)	(29 109)
<b>Прибыль от продаж</b>	<b>(22 902)</b>	<b>(2 048)</b>
Финансовые доходы	542	2 477
Финансовые расходы	-	-
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>(22 360)</b>	<b>429</b>
Налог на прибыль	-	(279)
<b>Прибыль за период</b>	<b>(22 360)</b>	<b>150</b>
Количество акций, объявленных и выпущенных, шт.	39 860 000*	39 860 000
Прибыль на одну акцию, в руб.	0,00	0,00

Генеральный директор  
ПАО «Тучковский КСМ»



/С.Н. Некрасов/

28 августа 2017

\* - Из-за округления числа при сложении могут не совпадать в точности с результатом

ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ  
КАПИТАЛА ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШИЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ)  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА  
(в тысячах российских рублей)

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении капитала  
(неаудированный)

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Переоценка	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
Остатки на 1 января 2017	100	5 971	163	49 431	44 085	99 750
Убыток за 6 мес. 2017 года					(22 360)	(22 360)
Остаток на 30.06.2017					21 725	77 390

Генеральный директор  
ПАО «Тучковский КСМ»



/С.Н. Некрасов/

28 августа 2017

\* - Из-за округления числа при сложении могут не совпадать в точности с результатом

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**  
**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СОКРАЩЕННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ**  
**ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (НЕ ПРОШЕДШИЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ**  
**МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей)*

**Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный)**

Наименование показателя	за январь- июнь 2017 г.	за январь- июнь 2016 г.
<b>Денежные потоки от операционной деятельности</b>		
<b>Поступления</b>	<b>85 873</b>	<b>91 634</b>
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	66 874	81 216
прочие поступления	18 999	10 418
<b>Платежи</b>	<b>(75 123)</b>	<b>(83 869)</b>
поставщикам за материалы, работы, услуги	(32 266)	(35 537)
оплата труда работников	(22 556)	(26 927)
проценты по долговым обязательствам	-	-
налога на прибыль	-	-
прочие платежи	(20 301)	(21 405)
<b>Сальдо денежных потоков от операционной деятельности</b>	<b>10 750</b>	<b>7 765</b>
<b>Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>		
<b>Поступления</b>	<b>2 701</b>	<b>42 202</b>
от продажи внеоборотных активов	1 865	831
от продажи акций (долей участия) в др. организациях	-	-
от возврата предоставленных займов, продажи долговых ценных бумаг	-	39 000
процентов по долговым финансовым вложениям	836	2 371
прочие поступления	-	-
<b>Платежи</b>	<b>(12 058)</b>	<b>(41 097)</b>
приобретение, создание, модернизация и подготовкой к использованию внеоборотных активов	(4 558)	(2 097)
приобретение акций (долей участия) в других организациях	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг, предоставление займов другим лицам	(7 500)	(39 000)
процентов по долговым обязательствам	-	-
прочие платежи	-	-
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности</b>	<b>(9 357)</b>	<b>1 105</b>
<b>Денежные потоки от финансовой деятельности</b>		
<b>Поступления</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
получение кредитов и займов	-	-
денежных вкладов собственников	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	-	-
прочие поступления	-	-
<b>Платежи</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
собственникам в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	-	-
прочие платежи	-	-
<b>Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>1 393</b>	<b>8 870</b>
<b>Остаток денежных средств на начало отчетного периода</b>	<b>1 014</b>	<b>2 354</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>2 407</b>	<b>11 224</b>

Генеральный директор  
ПАО «Тучковский КСМ»



/С.Н. Некрасов/  
28 августа 2017



**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ  
ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ)  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**Описание деятельности**

ПАО «Тучковский комбинат строительных материалов» и его дочерние общества (далее совместно именуемые «Группа») является одним из ведущих производителей нерудных материалов в Московской области. Основными видами деятельности Группы является разработка месторождений, добыча и производство нерудных материалов, а, так же, их реализация.

Компания была образована в 1994 году и зарегистрирована Администрацией Рузского района Московской области (Российская Федерация). Компания является публичным акционерным обществом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридический адрес Компании: Россия, Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Кирова, д.2.

В 2013 году по решению Совета Директоров были созданы и зарегистрированы дочерние компании: Общество с ограниченной ответственностью «Промплощадка» и Общество с ограниченной ответственностью «Центральный квартал» (далее «Группа»). Компании, входящие в Группу, зарегистрированы на территории Российской Федерации, информация о которых приведена ниже:

Компании	Вид деятельности	Доли владения на	
		30.06.2017	31.12.2016
ООО «Промплощадка»	Управление недвижимым имуществом	100%	100%
ООО «Центральный квартал»	Управление недвижимым имуществом	100 %	100%

Дочерние предприятия включаются в консолидированную финансовую отчетность, начиная с даты передачи Группе контроля над их операциями (даты приобретения)

**Функциональная валюта и валюта представления отчётности**

Национальной валютой Российской Федерации является российский рубль (далее рубль), и эта же валюта является функциональной для Компании и каждого из ее дочерних предприятий.

Валютой представления консолидированной финансовой отчетности Группы определен российский рубль, поскольку, по мнению руководства, указанная валюта более всего удобна для пользователей настоящей консолидированной финансовой отчетности. Финансовая информация округлена до ближайшей тысячи.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ  
ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ)  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей)*

---

**2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

**Основа подготовки финансовой отчетности**

Группа ведет бухгалтерский учет в соответствии с принципами бухгалтерского учета Российской Федерации. Прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена на основе данных бухгалтерского учета Группы с внесением корректировок и реклассификаций с целью представления информации в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» (МСФО (IAS) 34). Данная консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность должна рассматриваться вместе с консолидированной финансовой отчетностью за год, закончившийся 31 декабря 2016 г., подготовленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

Группа не делала раскрытий, которые во многом дублируют информацию, содержащуюся в аудированной консолидированной финансовой отчетности за 2016 год, в частности: основные положения учетной политики, оценки и суждения, раскрытия по финансовым рискам, числовые раскрытия, которые сильно не изменились по структуре или сумме. Руководство Группы полагает, что раскрытия в данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности адекватно представляют информацию, если данную промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность читать вместе с консолидированной финансовой отчетностью Группы за 2016 год.

Результаты, отраженные в отчетности за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г., необязательно отражают ожидаемые результаты деятельности Группы за целый год.

**Изменения в основных положениях учетной политики**

Основные положения учетной политики, основные оценки и суждения, применяющиеся в процессе подготовки данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, не отличаются от основных положений учетной политики, оценок и суждений, которые применялись при подготовке консолидированной финансовой отчетности за 2016 год, за исключением положений, описанных в параграфе «Применение новых стандартов МСФО».

**Применение новых стандартов МСФО**

Следующие стандарты и поправки к стандартам, применимые для Группы, вступили в силу с 1 января 2017:



**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
(в тысячах российских рублей)

**Поправки к МСФО (IAS) 7 - «Отчет о движении денежных средств»** (выпущены в январе 2016 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2017 г. или после этой даты) требуют от Компаний предоставлять раскрытия, которые позволят инвесторам оценивать изменения в обязательствах, возникающих со стороны финансовой деятельности, включая изменения как от денежных, так и неденежных потоков. Группа представит данное раскрытие в консолидированной финансовой отчетности по состоянию на и за год, закончившийся 31 декабря 2017 г.

**Поправки к МСФО (IAS) 12 - «Налог на прибыль: Признание отложенных налоговых активов по нереализованным убыткам»** (выпущены в январе 2016 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2017 года или после этой даты).

Данные поправки не оказывают существенного влияния на Группу.

**Новые стандарты и разъяснения**

Опубликован ряд новых стандартов и интерпретаций, которые являются обязательными для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или после этой даты, и которые Группа не приняла досрочно.

**МСФО (IFRS) 9 - «Финансовые инструменты: Классификация и оценка»** (с изменениями, внесенными в июле 2014 г., вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или после этой даты). Основные положения данного стандарта следующие:

- Финансовые активы классифицируются по двум категориям: те, последующая оценка которых осуществляется по справедливой стоимости (либо через прибыль или убыток, либо через прочий совокупный доход) и те, последующая оценка которых осуществляется по амортизированной стоимости. Решение о классификации принимается в момент первоначального признания.
- Последующая оценка финансовых инструментов по амортизированной стоимости осуществляется только для долговых инструментов при одновременном выполнении следующих условий: бизнес- модель Группы построена таким образом, что денежные потоки ожидаются от погашения финансового инструмента, и по условиям договора денежные потоки, ожидаемые от инструмента, представляют собой только основную сумму и проценты. Все остальные финансовые инструменты должны оцениваться по справедливой стоимости с изменениями, отражающимися в составе прибыли или убытков.
- Последующая оценка долевых инструментов осуществляется по справедливой стоимости. Долевые инструменты, удерживаемые для продажи, оцениваются по справедливой стоимости с изменениями, отражающимися в прибылях и убытках. Для всех остальных долевых инструментов на момент признания делается выбор, не

подлежащий изменению, будут ли реализованные и нереализованные прибыли и убытки, возникающие от

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**

*(в тысячах российских рублей)*

изменения справедливой стоимости, отражаться в прочем совокупном доходе, нежели чем в прибыли и убытках. Реклассификация изменений справедливой стоимости в состав прибыли или убытка не разрешается. В настоящее время Группа оценивает влияние нового стандарта на консолидированную финансовую отчетность.

**МСФО (IFRS) 15 - «Выручка по договорам с покупателями»** (выпущен в мае 2014 г. и вступает в силу для периодов, начинающихся 1 января 2018 г. или после этой даты) и поправки к МСФО (IFRS) 15 (выпущены в апреле 2016 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года или после этой даты).

Новый стандарт устанавливает основной принцип, в соответствии с которым выручка должна признаваться в момент передачи товаров либо оказания услуг покупателю, по договорной цене. Выручка от продажи товаров, сопровождаемых оказанием услуг, которые могут быть явно отделены, признается отдельно от выручки от оказания услуг, а также скидки и уступки от договорной цены распределяются на отдельные элементы выручки. В случаях, когда сумма оплаты меняется по какой-либо причине, выручка отражается в размере минимальных сумм, которые не подвержены существенному риску аннулирования. Расходы по обеспечению выполнения договоров с покупателями капитализируются и затем списываются в периоде, в котором получены выгоды от реализации контракта. В настоящее время Группа оценивает влияние нового стандарта на консолидированную финансовую отчетность.

**МСФО (IFRS) 16 - «Аренда»** (выпущен в январе 2016 года и заменяет собой МСФО (IAS) 17 «Аренда», будет применяться для годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2019 г. или позднее). Ранее применение данного стандарта возможно только в случае применения стандарта МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с покупателями». Основные положения данного стандарта следующие:

- МСФО 16 изменяет требования учета арендатора, определенные в МСФО (IAS) 17 и исключает классификацию аренды на финансовую и операционную. Вместо этого, представляет единую модель учета аренды, согласно которой требуется отражать следующее:
  - а. все активы и обязательства, возникающие из аренды, со сроком более 12 месяцев, кроме тех, которые имеют несущественную величину; и
  - б. амортизацию арендуемых активов отдельно от финансовых расходов в отчете о прибылях и убытках.
- МСФО 16 не изменяет учет арендодателя, определенный в МСФО (IAS) 17.
- МСФО 16 не изменяет учет услуг, сопутствующих аренде.



В настоящее время Группа оценивает влияние нового стандарта на консолидированную финансовую отчетность.

#### ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»

#### ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА

(в тысячах российских рублей)

**КРМСФО (IFRIC) - 23 «Неопределенность, связанная с учетом налогов на прибыль»** (выпущен в июне 2017 г. и применяется для годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2019 г. или позднее). КРМСФО 23 разъясняет порядок учета неопределенностей, связанных с налогами на прибыль.

Новые стандарты и интерпретации, как ожидается, не окажут существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы

### 3. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

В консолидированной финансовой отчетности Группы по МСФО, результаты хозяйственной деятельности рассматриваются в целом по Группе без распределения по операционным сегментам.

	Шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017	2016
Выручка	64 295	89 737
Доля выручки от продаж по основному виду деятельности (добыча песка и гравия) в общем объеме выручки от Продаж	100 %	100 %
Прибыль от реализации продукции	(22 902)	(2 048)

### 4. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

(в тысячах российских рублей).	30 июня 2017	31 декабря 2016
Итого дебиторская задолженность	19 775	19 046
Оценочный резерв по сомнительным долгам	-	-
Итого дебиторская задолженность за вычетом резерва	19 775	19 046

### 5. ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ



Товарно-материальные запасы представлены в сумме 9 264 тыс. руб. и 13 512 тыс. руб. по состоянию на 30 июня 2017 г. и 31 декабря 2016 г. соответственно.

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКОМУ ПРОВЕРКУ) ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**

*(в тысячах российских рублей)*

**6. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА**

В составе денежных средств и их эквивалентов в консолидированном промежуточном сокращенном бухгалтерском балансе отражены наличные денежные средства, средства на счетах в банках (в тысячах российских рублей).

	30 июня 2017	31 декабря 2016
Денежные средства в кассе	301	153
Денежные средства на банковских счетах	2 106	861
<b>Итого</b>	<b>2 407</b>	<b>1 014</b>

**7. СЕБЕСТОИМОСТЬ**

Затраты на производство продукции за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г. (в тысячах российских рублей):

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017	2016
Сырье и материалы	38 036	12 141
Работа механизмов	26 619	16 251
Прочие затраты	106	34 284
<b>Итого: затраты на производство продукции</b>	<b>64 761</b>	<b>62 676</b>

**8. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ**

Операционные расходы включают коммерческие, управленческие расходы (в тысячах рублей).

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017	2016
Аренда земли	394	274
Налог на землю	0	813
Заработная плата	9 755	9 724
Отчисления в фонды обязательного страхования	2 162	3 010
Амортизация оборудования	819	1 282

Услуги вспомогательных подразделений	132	6 992
Прочие расходы	9 174	7 014
<b>Итого</b>	<b>22 436</b>	<b>29 109</b>

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**  
**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ**  
**ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ)**  
**ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей)*

## **9. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ**

На 30 июня 2017 г Группа не имеет кредитных обязательств.

## **10. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОСНОВНОМУ УПРАВЛЕНЧЕСКОМУ ПЕРСОНАЛУ**

Краткосрочное вознаграждение основного управленческого персонала, включающее заработную и премии с учетом налога на доходы физических лиц, составили (в тысячах российских рублей):

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2017	2016
Заработная плата, премии и отчисления	920	1 319
<b>Итого</b>	<b>920</b>	<b>1 319</b>

## **11. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

События после отчетной даты, произошедшие после 30 июня 2017 г., проанализированы по 27 августа 2017 г. включительно, т.е. до даты выпуска настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности. Существенные факты хозяйственной деятельности, которые могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации (события после отчетной даты) в период после 30 июня 2017 года и по текущую дату отражены ниже:

### **Проведено повторное годовое общее собрание акционеров**

Дата проведения общего собрания: «27» июля 2017 года.

Место проведения общего собрания: 143130, Московская область, Рузский район, поселок Тучково, улица Кирова, дом 2.

Дата составления протокола: «28» июля 2017 г.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2016 год.
2. О распределении прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов) и убытков Общества по результатам 2016 отчетного года
3. Об избрании Совета директоров Общества.
4. Об избрании Ревизионной комиссии Общества.

5. Об утверждении аудитора Общества.
6. О досрочном прекращении полномочий генерального директора, образовании нового единоличного исполнительного органа – генерального директора.

**ПАО «ТУЧКОВСКИЙ КСМ»**  
**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ**  
**ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО МСФО (НЕ ПРОШЕДШЕЙ АУДИТОРСКУЮ ПРОВЕРКУ)**  
**ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2017 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей)*

---

**Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор**

Досрочно прекращены полномочия генерального директора Бекренева Сергея Васильевича, образован единоличный исполнительный орган Общества - избран на должность генерального директора ПАО «Тучковский КСМ» Некрасов Сергей Николаевич.

**Коллегиальный орган — Совет директоров**

Избраны в Совет директоров Публичного акционерного общества «Тучковский комбинат строительных материалов» следующие кандидаты:

1. Бекренев Сергей Васильевич,
2. Бурцева Татьяна Ивановна,
3. Виноградов Александр Юрьевич,
4. Гусева Полина Александровна,
5. Малевич Сергей Владимирович,
6. Некрасов Сергей Николаевич,
7. Хорошилов Андрей Павлович.

**Ревизионная комиссия**

В ревизионную комиссию избраны следующие лица: (3 вакансии):

1. Медведев Роман Михайлович,
  2. Пивоварова Светлана Анатольевна,
- (третий кандидат не избран).

**Генеральный директор**

**ПАО "Тучковский КСМ"**



/С.Н. Некрасов/

28 августа 2017 г.