

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на **31 марта** 2018 г.

Организация:

Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности

ПАО / частнаяЕдиница измерения: тыс. руб.Местонахождение (адрес) 190031, Санкт-Петербург, ул.Казанская, д.36, лит.Б, этаж 4, пом.32-Н(18) каб.404

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710001

31 | 03 | 2018

11161516

7838360491

64.20

12247/16

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2018	На 31 декабря 2017	На 31 декабря 2016
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	704	743	831
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 000	31 441	3 001
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	48 688 612	45 221 871	49 109 222
	Отложенные налоговые активы	1180	791 830	683 191	459 346
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	51
	Итого по разделу I	1100	49 516 146	45 937 246	49 572 451
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы,	1210	130	130	21 116
	<i>сырье, материалы и другие аналогичные ценности</i>	<i>12101</i>	<i>130</i>	<i>130</i>	<i>167</i>
	<i>готовая продукция и товары для перепродажи</i>	<i>12103</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>20 949</i>
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3 762
	Дебиторская задолженность	1230	24 403 811	24 969 124	19 577 477
	<i>долгосрочные авансы, выданные поставщикам</i>	<i>12302</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>189 310</i>
	<i>прочая долгосрочная задолженность</i>	<i>12303</i>	<i>5 503 120</i>	<i>5 484 126</i>	<i>3 917 586</i>
	<i>краткосрочная задолженность покупателей</i>	<i>12304</i>	<i>1 750 941</i>	<i>1 733 737</i>	<i>1 619 880</i>
	<i>краткосрочные авансы, выданные поставщикам</i>	<i>12306</i>	<i>287 466</i>	<i>286 205</i>	<i>9 242</i>
	<i>прочая краткосрочная задолженность</i>	<i>12308</i>	<i>16 862 284</i>	<i>17 465 056</i>	<i>13 841 459</i>
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 377 466	15 309 573	7 724 337
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 083 853	203 147	440 309
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	45 865 260	40 481 974	27 767 001
	БАЛАНС	1600	95 381 406	86 419 220	77 339 452

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2018	На 31 декабря 2017	На 31 декабря 2016
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	<i>резервы, образованные в соответствии с учредительными документами</i>	13602	1 288	1 288	1 288
	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 192 337	16 204 836	16 298 508
	Итого по разделу III	1300	44 491 344	42 503 843	42 597 515
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства:				
	Заемные средства	1410	36 091 202	30 256 500	30 035 820
	<i>банковские кредиты</i>	14101	19 325 000	13 859 500	9 525 000
	<i>займы</i>	14102	1 755 550	1 397 000	15 292 575
	<i>облигационные займы</i>	14104	15 000 000	15 000 000	5 000 000
	<i>задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	14103	10 652	-	218 245
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17	18	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства, в т.ч.	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	36 091 219	30 256 518	30 035 820
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства				
	Заемные средства	1510	14 588 357	13 586 687	4 634 839
	<i>банковские кредиты</i>	15101	6 700 000	4 485 000	1 875 000
	<i>займы</i>	15102	6 154 469	7 545 838	2 354 646
	<i>облигационные займы</i>	15104	-	-	146
	<i>задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	15103	1 733 888	1 555 849	405 047
	Кредиторская задолженность,	1520	190 264	52 988	53 071
	<i>поставщики и подрядчики</i>	15201	19 521	7 890	6 014
	<i>задолженность перед персоналом организации</i>	15202	7 709	-	-
	<i>задолженность перед государственными внебюджетными фондами</i>	15203	4 828	4 573	8 096
	<i>задолженность по налогам и сборам</i>	15204	50 769	32 030	34 888
	<i>авансы полученные</i>	15205	3 840	3 840	3 840
	<i>задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов</i>	15206	-	-	-
	<i>прочие кредиторы</i>	15207	103 597	4 655	233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 222	19 184	18 207
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 798 843	13 658 859	4 706 117
	БАЛАНС	1700	95 381 406	86 419 220	77 339 452

Генеральный директор

Молчанов А.Ю.

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

(подпись)

(подпись)

19 апреля 2018 г.



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за **1 квартал** **2018 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

31 | 03 | 2018

11161516

7838360491

64.20

12247/16

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	Выручка	2110	3 464 089	714 585
	Себестоимость продаж	2120	(1 018 590)	(94 092)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 445 499	620 493
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(58 193)	(38 662)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 387 306	581 831
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	548 731	518 363
	Проценты к уплате	2330	(1 064 537)	(900 351)
	Прочие доходы	2340	778 313	33 279
	Прочие расходы	2350	(749 387)	(224 396)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 900 426	8 726
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	(7 296)	78 205
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	108 639	76 460
	Прочее, в т.ч.	2460	-	(4)
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		-	-
	<i>финансовые санкции</i>		-	(4)
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 009 067	85 182
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 009 067	85 182
Раздел 2	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор

Молчанов А.Ю.

(подпись)

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

(подпись)

19 апреля 2018 г.

