

П Р И Л О Ж Е Н И Е К

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н О М У О Т Ч Е Т У

эмитента эмиссионных ценных бумаг

(информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента)

«РСГ ИНТЕРНЕШНЛ ЛТД» (RSG INTERNATIONAL LTD)

за 2 квартал 2017 г.

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение: 6018 Кипр, Ларнака, Спиру Киприану авеню, Эйч энд Эс Центр, первый этаж 16 оф. 104

Информация, содержащаяся в настоящем приложении к ежеквартальному отчету эмитента эмиссионных ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Раздел I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте лица, предоставившего обеспечение, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах лица, предоставившего обеспечение

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии лица, предоставившего обеспечение

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация лица, предоставившего обеспечение

Не указывается лицами, предоставившими обеспечение, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история лица, предоставившего обеспечение

Описывается исполнение лицом, предоставившим обеспечение, обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов

лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые лицо, предоставившее обеспечение, считает для себя существенными.

Лицо, предоставившее обеспечение, является иностранной компанией, учрежденной на Кипре в соответствии с Законом «О компаниях» Республики Кипр (Гл. 113 Свода законов Республики Кипр). Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности осуществляется в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, принятыми на территории Европейского Союза (МСФО). В соответствии с законодательством Республики Кипр Лицо, предоставившее обеспечение, не составляет промежуточную (квартальную) неконсолидированную финансовую отчетность, поэтому информация об исполнении Лицом, предоставившем обеспечение, обязательств по действовавшим в течение текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов Лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, не приводится. Последним завершенным отчетным периодом для Лица, предоставившего обеспечение, является 2016 год

1. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Договор займа № CRC-EMR/L-01.04.14 от 01.04.2014 г., заключенный Лицом, предоставившим обеспечение, в результате перевода 31.12.2014 г. на него долга заемщика ЭМОРИЛЕЙН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (EMORYLANE HOLDINGS LIMITED) перед ООО «ЕСЗ»»	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью «Единая служба заказчика» (ООО «ЕСЗ»): Российская Федерация, г.Москва, Пресненская набережная, домб, строение 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	817 230 000,00 руб.
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	817 230 000,00 руб.
Срок кредита (займа), лет	До 1,5 лет (до 30 июня 2017 г. включительно)
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14,40
Количество процентных (купонных) периодов	Проценты по займу выплачиваются одновременно с погашением выбранной суммы займа
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	Факты просрочек при выплате процентов по кредиту (займу) отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению	Отсутствуют

2. Вид и идентификационные признаки обязательства

Договор займа № 50 от 23 сентября 2016 года	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест»; Российская Федерация, город Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	1 000 000 000,00 руб.
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	392 000 000,00 руб.
Срок кредита (займа), лет	До 3-х лет (до 30 сентября 2019 г. включительно)
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14,00
Количество процентных (купонных) периодов	Проценты по займу выплачиваются одновременно с погашением выбранной суммы займа
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	Факты просрочек при выплате процентов по кредиту (займу) отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.09.2019 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению	Отсутствуют

3. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Договор займа от 17.10.2012 года, заключенный Лицом, предоставившим обеспечение, в результате перевода 31.12.2014 г. на него долга заемщика ЭМОРИЛЕЙН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (EMORYLANE HOLDINGS LIMITED) перед ООО «РСГ-Финанс». В соответствии Договором уступки прав требования от 08.10.2015 г. сменилась сторона- кредитор на ООО «Регион Строй Инвест»	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Инвест»; Российская Федерация, город Москва, Пресненская набережная, дом 6, стр.2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	2 499 999 999,87 руб..
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	206 500 000,00 руб.
Срок кредита (займа), лет	Свыше 3-х лет (до 31 декабря 2018 г. включительно)
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14,00
Количество процентных (купонных) периодов	Проценты по займу выплачиваются одновременно с погашением выбранной суммы займа
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	Факты просрочек при выплате процентов по кредиту (займу) отсутствуют

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению	Задолженность Лица, предоставившего обеспечение, перед Займодавцем была частично списана в связи с переводом долга по данному займу от 19.10.2015 г. с Лица, предоставившего обеспечение на ХЛОЕН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (CHLOEN HOLDINGS LIMITED)

Лицо, предоставившее обеспечение, не имело указанных обязательств: *Нет*

2.3.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение, из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства лица, предоставившего обеспечение

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии лица, предоставившего обеспечение, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация о лице, предоставившем обеспечение

3.1. История создания и развитие лица, предоставившего обеспечение

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: **«РСГ ИНТЕРНЕШНЛ ЛТД» (RSG INTERNATIONAL LTD)**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **15.09.2008**

Сокращенное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: **не применимо**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования:

Все предшествующие наименования лица, предоставившего обеспечение, в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: **ДЖЕНСФОРД МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (JENSFORD MANAGEMENT LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Дата введения наименования: **24.03.2008**

Основание введения наименования:

фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение, было изменено на основании специального решения Внеочередного общего собрания компании от 20.08.2008 г., протокол № б/н.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации лица, предоставившего обеспечение

Основной государственный регистрационный номер юридического лица:

Дата государственной регистрации:

Наименование регистрирующего органа: *Лицо, предоставившее обеспечение, является иностранной компанией, учрежденной на Кипре в соответствии с Законом «О компаниях» Республики Кипр (Гл. 113 Свода законов Республики Кипр). Лицо, предоставившее обеспечение, зарегистрировано Регистратором компаний Республики Кипр 24 марта 2008 года за номером HE 226111.*

3.1.3. Сведения о создании и развитии лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение

6018 Кипр, Ларнака, Спиру Киприану авеню, Эйч эйд Эс Центр, первый этаж 16 оф. 104

Адрес лица, предоставившего обеспечение, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

Кипр, сведения не указываются, т.к. Лицо, предоставившее обеспечение, является иностранной компанией, учрежденной на Кипре в соответствии с Законом «О компаниях» Республики Кипр (Гл. 113 Свода законов Республики Кипр)

Телефон: +357 (24) 66 88 00

Факс: +357 (24) 66 88 00

Адрес электронной почты: *отсутствует*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о лице, предоставившем обеспечение, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *У Лица, предоставившего обеспечение, отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, предусмотренная законодательством РФ, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах. Лицо, предоставившее обеспечение, не принимал на себя обязательство по раскрытию указанной информации. В связи с изложенным у Лица, предоставившего обеспечение, отсутствует адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) лицо, предоставившее обеспечение, регулярно размещает информацию о лице, предоставившем обеспечение, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах. Текст устава лица, предоставившего обеспечение, со всеми изменениями и дополнениями размещен Эмитентом на странице в сети Интернет по адресу <http://www.rsg-finans.ru/asr/>. Иная информация о Лице, предоставившем обеспечение по ранее размещенным ценным бумагам Эмитента, раскрывается Эмитентом на странице в сети Интернет по адресу <http://www.rsg-finans.ru/asr/> и на странице в сети Интернет по адресу <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28121>.*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

9909430977

3.1.6. Филиалы и представительства лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

3.2.1. Основные виды экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение

Код вида экономической деятельности, которая является для лица, предоставившего обеспечение, основной

Сведения не указываются, т.к. Лицо, предоставившее обеспечение, является иностранной

компанией, учрежденной на Кипре в соответствии с Законом «О компаниях» Республики Кипр (Гл. 113 Свода законов Республики Кипр).

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у лица, предоставившего обеспечение, разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий лиц, предоставивших обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие лица, предоставившего обеспечение, в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные лицу, предоставившему обеспечение, организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Кипр, Ларнака, Наусис, 1, КАРАПАТАКИС БИЛДИНГ (Naousis, 1, KARAPATAKIS BUILDING, 6018, Larnaca, Cyprus)

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение,

организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Лицу, предоставившему обеспечение, принадлежит 100 % в уставном капитале общества (дочернее общество)

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Холдинговая компания (владение акциями и долями в Уставном капитале иных обществе)

Органы управления

Наименование органа управления: **Директор**

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Constantinou Angela (Константину Андже́ла)	0	0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РСГ - Финанс»**

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации.

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации.**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **99.9%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

64.9 Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению

Органы управления

Наименование органа управления: **Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации**

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович (председатель)	0	0
Сергеев Александр Александрович	0	0
Москвичев Данил Васильевич	0	0
Яблонских Владислав Евгеньевич	0	0

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Москвичев Данил Васильевич	0	0

Полное фирменное наименование: *ХЛОЕН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (CHLOEN HOLDINGS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Кунр, Ларнака, Афентрикас 4, АФЕНТРИКА КОРТ, ОФИС 2 (Larnaca, Afentrikas 4, AFENTRIKA COURT, OFFICE 2, 6018)

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Лицу, предоставившему обеспечение, принадлежит 100% в уставном капитале общества (дочернее общество)

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации.*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

Холдинговая компания (владение акциями и долями в Уставном капитале иных обществ)

Органы управления

Наименование органа управления: *Директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежащих лицу обыкновенных
-----	---------------------------------------	--------------------------------------

	эмитента, %	ых акций эмитента, %
Michaelidou Dorita (Михаелиду Дорита)	0	0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное предприятие «ЭКСПРЕСС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПСП «ЭКСПРЕСС»*

Место нахождения

Россия, , Ярославль, Батова 30/1

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации.*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

43.12 Подготовка строительной площадки

Органы управления

Наименование органа управления: *Совет директоров*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович (председатель)	0	0
Фетисов Василий Юрьевич	0	0
Яблонских Владислав Евгеньевич	0	0
Сергеев Александр Александрович	0	0
Харитонов Андрей Владимирович	0	0

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Харитонов Андрей Владимирович	0	0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Семнадцатый квартал»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Семнадцатый квартал»*

Место нахождения

614000 Россия, Пермский край, город Пермь, ул. Ленина 24

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *99,9%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления: *Акционерное общество «КОРТРОС – Пермь»*

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Комплексное развитие территорий, реновации, освоение – Пермь»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «КОРТРОС – Пермь»*

Место нахождения: *614000, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 24*

ИНН: *5902197019*

ОГРН: *1055900309497*

Доля участия лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале управляющей организации, %: *0*

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, %: *0*

Доля участия управляющей организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: *0*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Бизнес Сервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «РСГ-Бизнес Сервис»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская наб 6 стр. 2

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу,

предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **99.98%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

78.30 Деятельность по подбору персонала прочая

Органы управления

Наименование органа управления: *Совет директоров*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Голубицкий Вениамин Максович (председатель)	0	0
Киселев Станислав Владиславович	0	0
Фетисов Василий Юрьевич	0	0
Яблонских Владислав Евгеньевич	0	0
Сергеев Александр Александрович	0	0

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович	0	0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Гараж-С»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Гараж-С»*

Место нахождения

620014 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, д. 5 «Л», офис 404

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления: **Генеральный директор**

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Цвеленьев Станислав Эдуардович	0	0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Атман»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Атман»**

Место нахождения

350000 Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Ленина, дом 65, офис 405

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом **право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **99,9%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления:

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Бизнес Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РСГ-Бизнес Сервис»**

Место нахождения: **123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 стр. 2**

ИНН: **7709772056**

ОГРН: **1077764215440**

Доля участия лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале управляющей организации, %: **99,98**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, %: **0**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Строй Регион Холдинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Строй Регион Холдинг»*

Место нахождения

Россия, 614000 Пермский край, город Пермь, Ленина, д. 24, офис 4

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *99.9%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления: *Полномочия переданы управляющей компании*

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Комплексное развитие территорий, реновации, освоение – Пермь»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «КОРТРОС – Пермь»*

Место нахождения: *614000, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 24*

ИНН: *5902197019*

ОГРН: *1055900309497*

Доля участия лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале управляющей организации, %: *0*

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, %: *0*

Доля участия управляющей организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: *0*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ларго»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ларго»*

Место нахождения

350000 Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Ленина, дом 65, офис 405

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в

отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **99.9%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

68.1 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Органы управления

Наименование органа управления:

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Бизнес Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РСГ-Бизнес Сервис»**

Место нахождения: **123317, г. Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2**

ИНН: **7709772056**

ОГРН: **1077764215440**

Доля участия лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале управляющей организации, %: **99.9**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, %: **0**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стэндрт Хоспителити Менеджмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стэндрт Хоспителити Менеджмент»**

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 стр. 2

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями

Органы управления

Наименование органа управления: **Генеральный директор**

ФИО	Доля	Доля
-----	------	------

	участия лица в уставном капитале эмитента, %	принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Егизаров Георгий Владимирович	0	0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная служба заказчика»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ОСЗ»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 стр. 2

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *99.9%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления: *Совет директоров*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович	0	0
Голубицкий Вениамин Максович (Председатель)	0	0
Кузнецов Игорь Вячеславович	0	0
Сергеев Александр Александрович	0	0
Яблонских Владислав Евгеньевич	0	0
Фетисов Василий Юрьевич	0	0

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович	0	0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Единая служба заказчика»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ЕСЗ»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

Органы управления

Наименование органа управления: *Совет директоров*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович	0	0
Кузнецов Игорь Вячеславович	0	0
Сергеев Александр Александрович (Председатель)	0	0
Яблонских Владислав Евгеньевич	0	0

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Киселев Станислав Владиславович	0	0
---------------------------------	---	---

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция по проектированию и строительству»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ДПС»*

Место нахождения

Россия, 109029 Москва, Нижегородская 32 стр. 3

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *99,9%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

46.90 Торговля оптовая не специализированная

Органы управления

Наименование органа управления: *Генеральный директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киселев Станислав Владиславович	0	0

Полное фирменное наименование: *БЛОССКРАУН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (BLOSSCROWN INVESTMENTS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Kипр, Ларнака, Наусис, 1, ΚΑΡΑΠΑΤΑΚΙΣ ΒΙΛΔΙΝΓ (Naousis, 1, KARAPATAKIS BUILDING, 6018, Larnaca, Cyprus);

Основание (основания), в силу которого лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации):

Участие в подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации

Признак осуществления лицом, предоставившим обеспечение, контроля над организацией, в

отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

Холдинговая компания (владение акциями и долями в Уставном капитале иных обществ)

Органы управления

Наименование органа управления: *Директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %.
Antonia Koshia (Антония Кошиа)	0	0
Angela Constantinou (Анжела Константину)	0	0

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств лица, предоставившего обеспечение, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого лица, предоставившего обеспечение, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность лица, предоставившего обеспечение, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к

организованным торгам и лицу, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы лица, предоставившего обеспечение

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицу, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах лица, предоставившего обеспечение, в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили: Да

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, органов лица, предоставившего обеспечение, по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) лица, предоставившего обеспечение

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение

ФИО: Лазаридес Саввас

Год рождения: 1976

**Образование:
высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	н.вр.	A.J.K. Bureau of Consultants Ltd.	Старший менеджер Информационно-технического департамента
2012	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Фисентзидес Георгиос

Год рождения: **1968**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2016	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Стелиос Трику**

Год рождения: **1976**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2016	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе лица, предоставившего обеспечение

ФИО: *Лазаридес Саввас*

Год рождения: *1976*

Образование:

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	н.вр.	A.J.K. Bureau of Consultants Ltd.	Старший менеджер Информационно-технического департамента
2012	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Фисентзидес Георгиос*

Год рождения: *1968*

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2016	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор
------	-------	-----------------------	----------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Стелиос Трику*

Год рождения: *1976*

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2016	н.вр.	RSG INTERNATIONAL LTD	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления лица, предоставившего обеспечение

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления лица, предоставившего обеспечение). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Зарботная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2017, 6 мес.
Совет директоров	

Дополнительная информация:

Данные о размере вознаграждения единоличного исполнительного органа управления Лица, предоставившего обеспечение, не раскрываются в связи с осуществлением указанных функций физическим лицом.

Данные о размере вознаграждения единоличного исполнительного органа управления Лица, предоставившего обеспечение, за последний завершённый отчетный период, состоящий из двенадцати месяцев текущего года, не приводится.

Лицо, предоставившее обеспечение, является иностранной компанией, учрежденной на Кипре в соответствии с Законом «О компаниях» Республики Кипр (Гл. 113 Свода законов Республики Кипр).

Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности осуществляется в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, принятыми на территории Европейского Союза (МСФО).

В соответствии с законодательством Республики Кипр Лицо, предоставившее обеспечение, не составляет промежуточную (квартальную) неконсолидированную финансовую отчетность, поэтому последним завершённым отчетным периодом для Лица, предоставившего обеспечение, является 2016 год

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, Уставом не предусмотрено

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, Уставом не предусмотрено

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение, а также об изменении численности сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	2017, 6 мес.
Средняя численность работников, чел.	
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	
Выплаты социального характера работников за отчетный период	

В 2016 году в Компании был один сотрудник. Данные за 6 месяцев 2017 года не приводятся, т.к. в соответствии с законодательством Республики Кипр квартальная отчетность не составляется.

5.8. Сведения о любых обязательствах лица, предоставившего обеспечение, перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, и о совершенных лицом, предоставившим обеспечение, сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение

Общее количество участников лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания отчетного квартала: *1*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) лица, предоставившего обеспечение, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «КОРТРОС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «КОРТРОС»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *100%*

Лица, контролирующие участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «КОРТРОС Холдинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «КОРТРОС Холдинг»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): *участие в юридическом лице, являющемся акционером Поручителя*

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля : *право распоряжаться более 50 голосов в высшем органе управления подконтрольной лицу, предоставившему обеспечение, организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, %: *100*

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению: *отсутствуют*

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившем обеспечение, по собственному усмотрению:

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении лицом, предоставившим обеспечение, - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение, нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершеного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных лицом, предоставившим обеспечение, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение

В отчетном периоде лицом, предоставившим обеспечение, составлялась годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США

Поручитель зарегистрирован на территории Республики Кипр.

Поручитель не составляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В отчетном периоде лицом, предоставившим обеспечение, составлялась годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, она приведена в Приложении к данному Ежеквартальному отчету.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, за последний заверченный отчетный квартал

Поручитель зарегистрирован на территории Республики Кипр. Поручитель не составляет

квартальную бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность лица, предоставившего обеспечение

Поручителем составлялась консолидированная финансовая отчетность за 2016 год - последний завершённый отчетный период, составленная в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности.

Аудированная консолидированная отчетность Поручителя за 2016 год приведена в Приложении к ежеквартальному отчету за 1 квартал 2017 г.

7.4. Сведения об учетной политике лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение, не допущены к организованным торгам и лицо, предоставившее обеспечение, не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация лицом, предоставившим обеспечение, в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, после даты окончания последнего завершённого отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии лица, предоставившего обеспечение, в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не участвовало/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершённого финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение, и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала лица, предоставившего обеспечение

Размер уставного капитала лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего отчетного квартала: **6 786 205 USD**

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "КОРТРОС"**

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2
ИНН: 7703400608
ОГРН: 1157746987903
Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 100

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам лица, предоставившего обеспечение:

Уставный капитал поручителя полностью оплачен и соответствует указанной величине.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала лица, предоставившего обеспечение

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых лицо, предоставившее обеспечение, владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД (RSG-AKADEMICHESKOE LIMITED);*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Кипр, Ларнака, Наусис, 1, КАРАПАТАКИС БИЛДИНГ (Naousis, 1, KARAPATAKIS BUILDING, 6018, Larnaca, Cyprus)

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Финанс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «РСГ-Финанс»*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 стр. 2

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *99.9%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *ХЛОЕН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (CHLOEN HOLDINGS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Кипр, Ларнака, Афентрикас 4, АФЕНТРИКА КОРТ, ОФИС 2 (Larnaca, Afentrikas 4, AFENTRIKA COURT, OFFICE 2, 6018)

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью*

«Проектно-строительное предприятие «ЭКСПРЕСС»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПСП «ЭКСПРЕСС»**

Место нахождения

Россия, город Ярославль, Батова 30/1

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Семнадцатый квартал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Семнадцатый квартал»**

Место нахождения

614000 Россия, Пермский край, город Пермь, Ленина 24

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **99.9%**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Строй Регион Холдинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Строй Регион Холдинг»**

Место нахождения

614000 Россия, Пермский край, город Пермь, ул. Ленина 24, офис 4

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **99.9%**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Бизнес Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РСГ-Бизнес Сервис»**

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **99.98%**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Гараж-С»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Гараж-С»**

Место нахождения

620014, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, д. 5 «Л», офис 404

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: **0%**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Атман»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Атман»*

Место нахождения

350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Ленина, дом 65, офис 405.

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *99.9%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ларго»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ларго»*

Место нахождения

350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Ленина, дом 65, офис 405.

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *99.9%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Стэндарт Хоспителити Менеджмент»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Стэндарт Хоспителити Менеджмент»*

Место нахождения

123317, Российская Федерация, г. Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная служба заказчика»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ОСЗ"*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *99.9%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Единая служба заказчика»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ЕСЗ"*

Место нахождения

123317 Россия, Москва, Пресненская набережная 6 корп. 2

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: 0%

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция по проектированию и строительству»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ДПС"*

Место нахождения

109029, Российская Федерация, г. Москва, ул. Нижегородская, дом 32, строение 3

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: 99.9%

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: 0%

Полное фирменное наименование: *БЛОССКРАУН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (BLOSSCROWN INVESTMENTS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения

6018 Кипр, Ларнака, Наусис, 1, КАРАПАТАКИС БИЛДИНГ (Naousis, 1, KARAPATAKIS BUILDING, 6018, Larnaca, Cyprus)

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение: 0%

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных лицом, предоставившим обеспечение

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года

Дата совершения сделки: 07.04.2017

Вид и предмет сделки:

поручительство, обеспечивающее исполнение обязательств Эмитента по Биржевым облигациям серии БО-07

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Предоставленное поручительство обеспечивает исполнение Эмитентом следующих обязательств по Биржевым облигациям серии БО-07:

- выплата номинальной стоимости (части номинальной стоимости, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) при погашении Биржевых облигаций серии БО-07;

- обязательства по досрочному (частичному досрочному) погашению Биржевых облигаций серии БО-07 по требованию их владельцев или по усмотрению Эмитента, в том числе выплата непогашенной части номинальной стоимости и накопленного купонного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций серии БО-07;

- выплата процентного (купонного) дохода по Биржевым облигациям серии БО-07;

- обязательства по приобретению Биржевых облигаций серии БО-07 по требованию их владельцев или по соглашению с их владельцами.

Поручительство является безусловным и безотзывным обязательством Поручителя перед каждым физическим или юридическим лицом, владеющим Биржевыми облигациями серии БО-07 на праве собственности на соответствующий момент времени (действующим самостоятельно или через уполномоченное лицо), отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям серии БО-07, исполнение которых обеспечивается предоставленным поручительством.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям серии БО-07, Поручитель обязуется в соответствии с условиями, установленными

Решением о выпуске Биржевых облигаций серии БО-07, отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям серии БО-07, по которым Поручитель предоставил обеспечение, если владельцами Биржевых облигаций серии БО-07 или их уполномоченными лицами будут предъявлены к Поручителю требования, соответствующие условиям, установленным Решением о выпуске Биржевых облигаций серии БО-07.

Срок исполнения обязательств по сделке: *Поручительство, условия которого предусмотрены Решением о выпуске Биржевых облигаций серии БО-07, прекращается:*

- 1) по истечении 2187 (Двух тысяч ста восьмидесяти семи) дней с даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07 выпуска;*
- 2) в случае полного исполнения Эмитентом и/или Поручителем обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Биржевым облигациям серии БО-07 владельцу Биржевых облигаций серии БО-07 в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Биржевых облигаций серии БО-07;*
- 3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Поручитель - «РСГ ИНТЕРНЕШНЛ ЛТД» (RSG INTERNATIONAL LTD); Кредиторы – физические и юридические лица - владельцы Биржевых облигаций серии БО-07; Должник – ООО «РСГ-Финанс».*

Размер сделки в денежном выражении: *3000000 RUR x 1000*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *22.54*

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: *12 945 051 RUR x 1000*

в соответствии с учредительными документами Поручителя и законодательством Республики Кипр - страны регистрации Поручителя - указанная сделка не относится к крупным сделкам и/или сделкам с заинтересованностью и не требует одобрения органами управления Поручителя.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах лица, предоставившего обеспечение

В случае присвоения лицу, предоставившему обеспечение, и/или ценным бумагам лица, предоставившего обеспечение, кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных лицу, предоставившему обеспечение, кредитных рейтингов за последний заверченный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются
Объект присвоения рейтинга: *лицо, предоставившее обеспечение*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Частная компания с ограниченной ответственностью «Стэндрд энд Пурс Кредит Маркет Сервисез Юроп Лимитед» (действующая через свой филиал в г. Москве)*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения: *Москва, 125009, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

: *http://www.standardandpoors.com/ru_RU/web/guest/home*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *В-, стабильный*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
13.04.2014	Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в иностранной валюте: В-,

	прогноз стабильный; Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз стабильный.
06.03.2015	Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в иностранной валюте: В-, прогноз негативный; Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз негативный.
27.05.2016	Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз стабильный; Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз стабильный.
22.05.2017	Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз стабильный; Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в национальной валюте: В-, прогноз стабильный.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций лица, предоставившего обеспечение

Не указывается лицами, предоставившими обеспечение, не являющимися акционерными обществами

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение, за исключением акций лица, предоставившего обеспечение

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Лицо, предоставившее обеспечение, не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Лицо, предоставившее обеспечение, не размещало облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям лица, предоставившего обеспечение, с заложенным обеспечением денежными требованиями

Лицо, предоставившее обеспечение, не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям лица, предоставившего обеспечение, а также о доходах по облигациям лица, предоставившего обеспечение

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Лицо, предоставившее обеспечение, не осуществлял эмиссию облигаций

8.8. Иные сведения

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и лице, предоставившем обеспечение, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Лицо, предоставившее обеспечение, не является эмитентом, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

«РСГ ИНТЕРНЕТНЛ ЛТД.»
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

по состоянию на 31 декабря 2016 года

СОДЕРЖАНИЕ

СТРАНИЦА

Совет Директоров и прочая информация о компании	1
Отчет Совета Директоров	2
Отчет независимого аудитора	3 - 5
Отчет о совокупном доходе	6
Отчет о финансовом состоянии	7
Отчет об изменениях капитала	8
Отчет о движении денежных средств	9
Примечания к финансовой отчетности	10-29

Совет Директоров	Георгиос Фисентзидес (Georghios Fisentzides) (назначен 21 июня 2016 года) Стелиос Трику (Stelios Trikou) (назначен 13 апреля 2016 года) Саввас Лазаридес (Savvas Lazarides) (назначен 17 июня 2012 года)
Секретарь Компании	«Эй.Джей.Кей. Менеджмент Сервисез Лимитед» (A.J.K. Management Services Limited) Кипр, 6018 Ларнака, Наусис, 1, Карапатакис билдинг (1 Naousis, Karapatakis bldg, Larnaca, 6018 Cyprus)
Независимые аудиторы	"Эрнст энд Янг Сайпрус Лимитед" (Ernst & Young Cyprus Limited) Дипломированные бухгалтеры и Сертифицированные аудиторы Кипр, 1151, Никосия, А/Я 21656 Стасину Авеню, 6, Жан Нувель Тауэр (Jean Nouvel Tower, 6 Stasinou Avenue P.O. Box 21656 1511 Nicosia, Cyprus)
Юридический адрес	Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, 1 этаж, офис 104, А/Я 6018, Ларнака, Кипр (16 Spyrou Kyprianou Avenue H&S Center, 1 st Floor, Apt 104 Larnaca, 6018 Cyprus)
Регистрационный номер	C226111

Отчет Совета Директоров

Совет Директоров представляет отчет и прошедшую аудит отдельную финансовую отчетность головной компании за финансовый год, заканчивающийся 31 декабря 2016 года.

Учреждение компании

Компания «РСГ Интернешнл Лтд» (далее - «Компания») была учреждена на Кипре 24 марта 2008 года в качестве компании с ограниченной ответственностью в соответствии с Законом Республики Кипр «О компаниях», Гл. 113. Юридический адрес Компании: Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, 1 этаж, офис 104, А/Я 6018, Ларнака, Кипр (16 Spyrou Kyprianou Avenue, H&S Center, 1st floor, Apr 104, P.O. 6018, Larnaca, Cyprus)

Основная деятельность

Основные виды деятельности Компании не изменились с прошлого года: осуществление инвестиций и предоставление финансирования.

Обзор текущего состояния компании, перспектив развития и значительных рисков

Положение дел в Компании на сегодняшний день, ее финансовые показатели и финансовое состояние, представленные в настоящей финансовой отчетности, не признаны удовлетворительными, Совет Директоров прилагает усилия для снижения убытков Компании. Совет Директоров не ожидает каких-либо изменений в деятельности Компании в обозримом будущем.

Основные риски и факторы неопределенности, с которыми сталкивается Компания, и меры, принятые для преодоления этих рисков, описаны в примечании 18 к финансовой отчетности.

Результаты

Результаты деятельности Компании за отчетный период приведены на стр. 6.

Дивиденды

В течение 2016 года не было объявлено о распределении дивидендов.

Акционерный капитал

В течение года не было никаких изменений в акционерном капитале Компании.

Совет Директоров

Члены Совета Директоров Компании по состоянию на 31 декабря 2016 и на дату настоящего отчета перечислены на стр. 1.

Устав Компании не предусматривает регулярную смену директоров. Каждый назначенный директор должен занимать должность до следующего ежегодного общего собрания акционеров и имеет право на переизбрание.

За отчетный год не было существенных изменений в распределении обязанностей и вознаграждения Совета Директоров.

События после отчетной даты

Значительные события, произошедшие по истечении отчетного периода, приведены в примечании 20 к настоящей финансовой отчетности.

Независимые аудиторы

Независимые аудиторы, Эрнст энд Янг Сайпрус Лимитед (Ernst & Young Cyprus Limited), выразили готовность продолжить работу с Компанией. Принятие решения о повторном назначении аудиторов и полномочиях Директоров устанавливать их вознаграждение будет предложено на Ежегодном Общем Собрании Акционеров Компании.

[подпись]

Стелиос Трику
(Stelios Trikou)
Директор

[подпись]

Саввас Лазаридес
(Savvas Lazarides)
Директор

Ларнака, Кипр, 26 июля 2017 года



Создаем лучшие
условия для бизнеса

Эрнст энд Янг Сайпрус Лтд
(Ernst & Young Cyprus Ltd)
Кипр, 1151, Никосия, А/Я 21656
Стасину Авеню, 6, Жан Нувель Тауэр
(Jean Nouvel Tower, 6 Stasinou Avenue
P.O. Box 21656
1511 Nicosia, Cyprus)

Тел: +357 2220 9999
Факс: +357 2220 9998
ey.com

Отчет независимого аудитора

Участникам компании «РСГ ИНТЕРНЕШНЛ ЛТД.»

Аудиторский отчет по финансовой отчетности

Заключение аудитора

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности материнской компании «РСГ Интернешнл Лтд» (далее «Компания»), прилагаемый на стр. 6-29, который включает в себя отчет о финансовом состоянии по состоянию на 31 декабря 2016 года, а также отчеты о совокупном доходе, об изменениях капитала и о движении денежных средств за отчетный год, а также примечания к финансовой отчетности, включая существенные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность дает достоверную и точную картину финансового состояния Компании по состоянию на 31 декабря 2016 года, результатов ее финансово-хозяйственной деятельности и движения денежных средств за отчетный период, в соответствии с требованиями Международных Стандартов Финансовой Отчетности (МФСО), принятых Европейским Союзом, и требованиями Закона Кипра «О компаниях», Гл. 113.

Основание для заключения

Мы проводили аудит в соответствии с Международными Стандартами Аудита (ISA). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами подробно описана в разделе «Обязанности аудитора при аудите финансовой отчетности» нашего отчета. Мы независимы от Компании в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров, составленным Международным советом по Этическим Стандартам Бухгалтеров (Кодекс IESBA), а также в соответствии с этическими требованиями, относящимися к проверке финансовой отчетности на Кипре, и мы выполняли прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом IESBA. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими для составления достоверного аудиторского заключения.

Дополнительная информация

Ответственность за дополнительную информацию несет Совет Директоров. Дополнительная информация включает информацию, включенную в отчет Совета Директоров, за исключением финансовой отчетности и отчета нашего аудитора.

Наше заключение по финансовой отчетности не распространяется на дополнительную информацию, и наше заключение в отношении такой информации не может гарантировать полной уверенности.

В связи с нашей аудиторской проверкой финансовой отчетности наша ответственность заключается в том, чтобы прочесть дополнительную информацию и при этом рассмотреть вопрос о том, не является ли дополнительная информация существенно несовместимой с финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, или не является ли она иным образом существенно не соответствующей действительности. Если на основе проведенной нами работы мы делаем вывод о существенном несоответствии этой дополнительной информации действительности, мы обязаны сообщить об этом факте. В этом отношении нам сообщить нечего.

Ответственность Совета Директоров за составление финансовой отчетности

Совет Директоров несет ответственность за составление и достоверное представление финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, принятыми Европейским Союзом, и требованиями Закона Кипра «О компаниях», Гл. 113, и за систему внутреннего контроля, которую Совет Директоров считает необходимой для составления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности Совет Директоров несет ответственность за оценку способности Компании продолжать свою деятельность в соответствии с концепцией непрерывности, при необходимости раскрытие вопросов, относящихся к концепции непрерывности, и использование концепции непрерывности в качестве основы бухгалтерского учета, если только Совет Директоров не намеревается ликвидировать Компанию или прекратить деятельность, либо не имеет реальной альтернативы этим действиям.

Ответственность за надзор за процессом составления финансовой отчетности Компании несет Совет Директоров.

«Эрнст энд Янг Сайпрус Лтд» (Ernst & Young Cyprus Ltd) - компания Группы «Эрнст энд Янг Глобал Лтд» (Ernst & Young Global Ltd.)

«Эрнст энд Янг Сайпрус Лтд» - общество с ограниченной ответственностью, созданное на Кипре, регистрационный номер HE 222520. Список директоров доступен в офисе компании.
Jean Nouvel Tower 6 Stasinou Avenue 1060 Nicosia, Cyprus

Офисы: г. Никосия г. Лимассол



Создаем лучшие
условия для бизнеса

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наши цели - получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений, по причине мошеннических или ошибочных действий, а также предоставить аудиторский отчет, который включает наше мнение. Достаточная уверенность является высоким уровнем уверенности, но не гарантирует того, что аудит, проводимый в соответствии с ISA, обязательно обнаружит существенные искажения, даже при их наличии. Искаженные сведения могут возникать в результате мошеннических или ошибочных действий и считаются существенными, если они, отдельно или в совокупности, могут повлиять на экономические решения, принятые на основе этих финансовых отчетов.

В рамках аудита в соответствии с ISA, мы применяем наши профессиональные суждения и поддерживаем профессиональный скептицизм в ходе проведения аудита. Кроме того мы:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности, вызванные мошенничеством или ошибкой, разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, выявляющие такие риски, и получаем аудиторские доказательства, достаточные и надлежащие для обоснования нашего заключения. Риск невыявления существенных искажений, вызванных мошенничеством, выше, чем вызванных ошибкой, так как мошенничество может включать сговор, подлог, умышленные упущения, искажение фактов или обход внутреннего контроля.
- Обеспечиваем понимание внутреннего контроля, относящегося к аудиту, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не для выражения мнения об эффективности внутреннего контроля Компании.
- Оцениваем соответствие применяемой учетной политики и обоснованность оценочных показателей и раскрытия Советом Директоров соответствующей информации.
- Составляем заключение о целесообразности использования Советом Директоров принципа непрерывности бухгалтерского учета, и на основе полученных аудиторских доказательств, о наличии существенной неопределенности в отношении событий или условий, которые могут вызывать существенные сомнения в способности Компании продолжать свою деятельность по принципу непрерывности. Если мы приходим к выводу, что существенная неопределенность существует, мы должны в отчете нашего аудитора обратить внимание на раскрытие соответствующей информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является неадекватным, изменить наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты предоставления аудиторского заключения. Тем не менее, будущие события или условия могут привести к тому, что Компания перестанет осуществлять свою деятельность по принципу непрерывности.
- Оцениваем общее оформление, структуру и содержание финансовой отчетности, включая раскрытие информации, и отражает ли финансовая отчетность основные операции и события таким образом, чтобы получить истинное и справедливое представление о деятельности.

Мы взаимодействуем с Советом Директоров, в том числе по планируемому объему и срокам проведения аудита и существенным результатам аудита, включая любые существенные недостатки в системе внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудиторской проверки.

Отчет о соблюдении прочих требований законодательства

В соответствии с дополнительными требованиями Закона об аудиторах от 2017 года, сообщаем следующее:

- По нашему мнению, отчет Совета Директоров подготовлен в соответствии с требованиями Закона Кипра «О компаниях», Гл. 113, и предоставленная информация соответствует финансовой отчетности.
- По нашему мнению, на основе знаний и понимания Компании и ее деятельности, полученных в ходе аудита, мы не выявили существенных искажений в отчете Совета Директоров.



Создаем лучшие
условия для бизнеса

Прочие сведения

Настоящий отчет, включая мнение аудиторов, был составлен исключительно и только для участников Компании в целом в соответствии с Разделом 69 Закона об аудиторах от 2017 года и ни с какой иной целью. Выражая настоящее мнение, мы не принимаем и не берем на себя никакой ответственности в отношении любой иной цели или перед любым иным лицом, которое может ознакомиться с настоящим отчетом.

Партнером по взаимодействию с аудиторами, результатом которого является настоящий отчет независимого аудитора, является Николас Павлу (Nicolas Pavlou).

[подпись]

Николас Павлу (Nicolas Pavlou)
Дипломированные бухгалтеры и Сертифицированные аудиторы
от имени компании

"Эрнст энд Янг Сайпрус Лимитед" (Ernst & Young Cyprus Limited)
Дипломированные бухгалтеры и Сертифицированные аудиторы

Никосия
26 июля 2017 года

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

	Примечание	2016 доллары США	2015 доллары США
Чистый убыток от продажи инвестиций в дочерние компании	10	(4 545)	(11 122 507)
Снижение стоимости инвестиций в дочерние компании	10	(11 791 004)	(883 457)
Административные и прочие расходы	6	(560 069)	(295 707)
Операционные убытки		(12 355 618)	(12 301 671)
Чистые финансовые (расходы)/доходы	7	(5 807 613)	5 478 042
Прочие операционные расходы	8	(4 773 177)	(21 395)
Убыток до налогообложения		(22 936 408)	(6 845 024)
Налог	9	-	-
Чистый убыток за год		(22 936 408)	(6 845 024)
Прочий совокупный (доход)/убыток за год, не будет переклассифицирован в прибыль или убыток в последующие периоды:			
Курсовые разницы, возникающие при пересчете из функциональной валюты в валюту представления отчетности		40 690 738	(96 416 953)
Итого совокупный (доход)/убыток за год		17 754 330	(103 261 977)

Примечания на стр. 10 - 29 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ СОСТОЯНИИ

на 31 декабря 2016 года

	Примечание	2016 доллары США	2015 доллары США
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Инвестиции в дочерние компании	10	281 568 495	252 431 754
Процентные займы выданные	12	16 568 412	15 015 845
Материальные активы		4 175	-
		<u>298 141 082</u>	<u>267 447 599</u>
Оборотные активы			
Процентные займы выданные	12	18 997 352	-
Прочая дебиторская задолженность	11	10 085 433	31 734 308
Денежные средства и их эквиваленты	13	63 633	190 203
		<u>29 146 418</u>	<u>31 924 511</u>
Итого активы		<u>327 287 500</u>	<u>299 372 110</u>
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал и резервы			
Акционерный капитал		6 786 205	6 786 205
Прочие резервы		(171 183 708)	(171 183 708)
Надбавка к курсу акций		671 712 822	671 712 822
Резерв по курсовым разницам		(313 571 606)	(354 262 344)
Нераспределенная прибыль		31 707 404	54 643 812
Итого собственный капитал		<u>225 451 117</u>	<u>207 696 787</u>
Долгосрочные обязательства			
Прочая кредиторская задолженность	16	1 415 484	3 467 560
Займы	15	55 565 668	27 198 635
		<u>56 981 152</u>	<u>30 666 195</u>
Краткосрочные обязательства			
Займы	15	41 124 287	36 589 692
Прочая кредиторская задолженность	16	3 730 944	24 419 436
		<u>44 855 231</u>	<u>61 009 128</u>
Итого обязательства		<u>101 836 383</u>	<u>91 675 323</u>
Итого собственный капитал и обязательства		<u>327 287 500</u>	<u>299 372 110</u>

26 июля 2017 года Совет Директоров «РСГ Интернешнл Лтд» дал разрешение на опубликование настоящей финансовой отчетности.

[подпись]

Стелиос Трику
(Stelios Trikou)
Директор

[подпись]

Саввас Лазаридес
(Savvas Lazarides)
Директор

Примечания на стр. 10 - 29 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

	Акции капитал	Надбавка к курсу акций	Резерв по курсовым разницам	Прочие резервы	Нераспределен ная прибыль	Итого
	доллары США	доллары США	доллары США	доллары США	доллары США	доллары США
Баланс на 1 января 2015 года	6 786 205	671 712 822	(257 845 391)	(32 690 240)	76 176 326	464 139 722
Совокупный убыток						
Убыток за год	-	-	-	-	(6 845 024)	(6 845 024)
Прочий совокупный убыток за год	-	-	(96 416 953)	-	-	(96 416 953)
Итого совокупный убыток за год	-	-	(96 416 953)		(6 845 024)	(103 261 977)
Эффект от реорганизации группы (Примечание 10)	-	-	-	(138 493 468)		(138 493 468)
Операции с собственниками						
Дивиденды (US\$ 2,16 за акцию)	-	-	-		(14 687 490)	(14 687 490)
Баланс на 31 декабря 2015 года/ 1 января 2016 года	6 786 205	671 712 822	(354 262 344)	(171 183 708)	54 643 812	207 696 787
Совокупный убыток						
Убыток за год	-	-	-	-	(22 936 408)	(22 936 408)
Прочий совокупный доход за год	-	-	40 690 738	-	-	40 690 738
Итого совокупный доход за год	-	-	40 690 738	-	(22 936 408)	17 754 330
Баланс на на 31 декабря 2016 года	6 786 205	671 712 822	(313 571 606)	(171 183 708)	31 707 404	225 451 117

Надбавка к курсу акций не подлежит распределению в виде дивидендов.

В соответствии с применимым налоговым законодательством компании, не распределяющие 70% своей прибыли после налогообложения в течение двух лет после окончания соответствующего налогового года, будут считаться условно распределенными 70% от такой прибыли в виде дивидендов. Подобные дивиденды могут облагаться налогом на нужды обороны за 2014 налоговый год и последующие годы. В случае, если прибыль относится к акционерам, не являющимся налоговыми резидентами Кипра и непосредственно и/или опосредованно владеющим акциями Компании в течение двух лет с момента окончания налогового года, к которому относится прибыль, такая прибыль освобождается от налогообложения. Размер условных дивидендов уменьшается на сумму любых дивидендов, в любое время фактически выплаченных из прибыли за соответствующий год. Указанный взнос в Фонд обороны уплачивается Компанией за счет акционеров.

Примечания на стр. 10 - 29 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

	Примечание	2016 доллары США	2015 доллары США
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Убыток до налогообложения		(22 936 408)	(6 845 024)
Корректировки на:			
Убыток от продажи инвестиций в дочерние компании	10	4 545	11 122 507
Прочие операционные расходы	8	4 773 177	21 395
Снижение стоимости инвестиций в дочерние компании	10	11 791 004	883 457
Нереализованная курсовая прибыль	7	(1 209 596)	(14 994 426)
Расходы на выплату процентов по займам и прочие расходы по прочей кредиторской задолженности		9 388 216	19 939 633
Доходы в виде процентов по предоставленным займам и прочие доходы по прочей кредиторской задолженности		(2 371 007)	(10 423 249)
Денежные поступления, использованные в хозяйственной деятельности до изменений оборотного капитала		(560 069)	(295 707)
Увеличение прочей дебиторской задолженности		312 282	-
Уменьшение прочей кредиторской задолженности		(4 337 152)	(2 035 100)
Чистые денежные поступления (использованные в) /от операционной деятельности		(4 584 939)	2 330 807
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Выданные займы	12	(10 854 114)	(16 481 158)
Погашенные займы	12	-	7 010 955
Поступления от продажи дочерней компании	10	14 249 905	8 202 382
Оплата уставного капитала дочерней компании	10	(9 800 393)	(344 500)
Чистые денежные поступления, использованные в инвестиционной деятельности		(6 404 602)	(1 612 321)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ			
Погашение кредитов и займов	15	(367 015)	(6 478 532)
Поступления от кредитов и займов	15	10 661 155	11 696 606
Чистые денежные поступления от финансовой деятельности		10 294 140	5 218 074
Чистая курсовая разница		568 831	(1 098 061)
Чистое (уменьшение)/увеличение денежных средств и их эквивалентов		(126 570)	176 885
Денежные средства и их эквиваленты:			
На начало периода	13	190 203	13 318
На конец периода	13	63 633	190 203

Подробную информацию о безналичных расчетах см. Примечания 5, 10, 11, 12, 15 и 16.

Примечания на стр. 10 - 29 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

1. Информация о компании Страна учреждения

Компания «РСГ Интернешнл Лтд» (далее - «Компания») была учреждена на Кипре 24 марта 2008 года в качестве компании с ограниченной ответственностью в соответствии с Законом Республики Кипр «О компаниях», Гл. 113. Юридический адрес Компании: Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, 1 этаж, офис 104, А/Я 6018, Ларнака, Кипр (16 Spyrou Kyprianou Avenue, H&S Center, 1st floor, Apr 104, P.O. 6018, Larnaca, Cyprus)

Головная компания

Компания контролируется компанией ООО «Кортрос», зарегистрированной в Российской Федерации, владеющей 100% акций Компании. До 9 декабря 2015 года Компания контролировалась "Кортрос Холдинг Лтд." (Kortros Holding Ltd) (бывшее название "Ренова Строй Холдинг Лимитед" (Renova Stroy Holding Limited)), зарегистрированной на Багамах. Конечным бенефициаром Группы является г-н Виктор Вексельберг.

Основная деятельность

Основные виды деятельности Компании не изменились с прошлого года: осуществление инвестиций и предоставление финансирования.

2.1 Основа для подготовки финансовой отчетности

Компания подготовила отдельную финансовую отчетность головной компании в соответствии с требованиями "Закона о налоге на прибыль" Республики Кипр.

Финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), принятыми Европейским Союзом (ЕС), и требованиями Закона Республики Кипр «О компаниях», Гл. 113. Финансовая отчетность была подготовлена по принципу первоначальной стоимости.

Компания также подготовила консолидированную финансовую отчетность в соответствии с МСФО, принятыми в ЕС, для Компании и ее дочерних компаний (далее «Группа»). Консолидированная финансовая отчетность может быть получена по юридическому адресу Компании: Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, 1 этаж, офис 104, А/Я 6018, Ларнака, Кипр (16 Spyrou Kyprianou Avenue, H&S Center, 1st floor, Apr 104, P.O. 6018, Larnaca, Cyprus)

При изучении настоящей отдельной финансовой отчетности головной компании, необходимо учитывать консолидированную финансовую отчетность Группы по состоянию на год, закончившийся 31 декабря 2016 года, для получения правильного понимания финансового положения, финансовых результатов и денежных потоков Компании и Группы.

2.2 Изменения в учетной политике и раскрытие информации

С 1 января 2016 года Компания приняла все Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) и Международные стандарты бухгалтерского учета (МСБУ), имеющие отношение к ее деятельности. Принятие этих Стандартов не оказало существенного влияния на данную финансовую отчетность.

2.3 Стандарты выпущенные, но не вступившие в силу

В текущем периоде Компания приняла все новые и пересмотренные Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО), которые имеют отношение к ее деятельности и применяются к отчетным периодам, начинающимся с 1 января 2016 года. Такое принятие изменений не оказало существенного влияния на учетную политику Компании.

Стандарты, разъяснения и поправки к существующим стандартам, выпущенные, но еще не вступившие в силу

До даты утверждения данной финансовой отчетности были опубликованы некоторые новые стандарты, разъяснения и поправки к существующим стандартам, еще не вступившие в силу в текущем отчетном периоде, которые не были досрочно приняты Компанией, а именно:

Стандарты, выпущенные Советом по международным стандартам финансовой отчетности (IASB) и принятые Европейским союзом

- МСФО 9 «Финансовые инструменты» (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты);
- МСФО 15 «Выручка по договорам с покупателями», включая изменения в МСФО 15: Дата вступления в силу МСФО 15 - (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты);

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

2.3 Стандарты выпущенные, но не вступившие в силу (продолжение)

Стандарты, разъяснения и поправки к существующим стандартам, выпущенные, но еще не вступившие в силу (продолжение)

Стандарты, выпущенные СМСФО, но еще не принятые Европейским Союзом

- МСФО 14 «Счета отложенных тарифных корректировок» (действует в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2016 года и после этой даты, Но Европейская Комиссия решила не запускать процесс одобрения этого промежуточного стандарта и ждать окончательного стандарта -)
- Поправки к МСБУ 12: «Признание отложенных налоговых активов по нерезализованным убыткам» (будут действовать в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2017 года и после этой даты)
- МСФО 16 «Аренда» (будет действовать в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2019 года и после этой даты)
- Поправки к МСФО 10 и МСБУ 28: «Сделки купли-продажи и передачи активов между инвестором и его ассоциированными или совместными предприятиями» - (вступление в силу откладывается на неопределенный срок в ожидании результатов исследовательского проекта СМСФО по методу долевого участия)
- Поправки к МСБУ 7: «Инициатива в сфере раскрытия информации» (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2017 года и после этой даты);
- Разъяснения к МСФО 15 «Выручка по договорам с покупателями» (будут действовать в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты)
- Поправки к МСФО 2: «Классификация и оценка операций по выплатам на основе акций» (будут действовать в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты)
- Поправки к МСФО 4: Применение МСФО 9 «Финансовые инструменты» с МСФО 4 «Договоры страхования» (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты);
- Ежегодные дополнения к Стандартам МСФО (цикл 2014-2016 годов) (будут действовать в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2017 и 2018 года и после этой даты);
- Разъяснения Международного комитета по интерпретации финансовой отчетности (МКИФО (IFRIC)) 22 «Операции с иностранной валютой и предварительное рассмотрение» (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты)
- Поправки к МСБУ 40: «Передача инвестиционной недвижимости» (действуют в отношении годовых периодов, начинающихся 1 января 2018 года и после этой даты).

Ожидается, что вышеперечисленные стандарты окажут существенное влияние на финансовую отчетность Компании после их вступления в силу.

3. Краткое изложение существенных положений учетной политики

Основные положения учетной политики, использованные при подготовке данной финансовой отчетности, представлены ниже. Эти положения последовательно применялись в течение всех лет, представленных в финансовой отчетности, если не указано иное.

Инвестиции в дочерние компании

Дочерние компании представляют собой компании, контролируемые Компанией. Контроль существует, когда Компания имеет права на различные доходы от своего инвестиционного участия и имеет возможность оказывать влияние на доходы в силу своих полномочий в объекте инвестирования.

Инвестиции в дочерние компании отражаются по балансовой стоимости за вычетом суммы снижения стоимости, признанной в качестве расходов в том периоде, в котором определено снижение стоимости.

Доход

• **Доход от дивидендов**

Доход от дивидендов признается, если установлено право на получение выплат.

• **Доход от процентов**

Процентный доход признается на основе метода нарастающим итогом.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

3. Краткое изложение существенных положений учетной политики (продолжение)

Затраты по займам

Затраты по займам, непосредственно связанные с приобретением, строительством или производством активов, которые обязательно требуют продолжительного периода времени для их подготовки к использованию по назначению или продаже, капитализируются как часть стоимости актива. Все прочие затраты по займам относятся на расходы в том периоде, в котором они возникают. Затраты по займам включают проценты и другие расходы, понесенные в связи с получением заемных средств.

Пересчет иностранных валют

(1)

Функциональная валюта и валюта представления отчетности

Показатели, включенные в финансовую отчетность Компании, выражены в Российских рублях, валюте преобладающей экономической среды, в которой компания осуществляет свою деятельность («функциональная валюта»). Данная финансовая отчетность представлена в Долларах США (US\$), которые являются валютой представления отчетности Компании. Руководство использует другую валюту представления отчетности, потому что Доллары США (US \$) является валютой, используемой при управлении и мониторинге производительности и финансового положения Компании.

(2)

Транзакции и остатки

Сделки в иностранной валюте переводятся в операционную валюту по обменным курсам, преобладающим на даты осуществления сделок. Курсовые доходы и расходы, возникающие в результате совершения таких операций и в результате пересчета денежных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, по обменному курсу на конец года, отражаются в составе прибылей или убытков. Курсовые разницы по неденежным статьям, таким как долевые инструменты по справедливой стоимости через прибыль или убыток, отражаются в составе прибылей или убытков по справедливой стоимости.

(3)

Перевод из функциональной валюты в валюту представления отчетности

По состоянию на отчетную дату активы и обязательства пересчитываются в валюту представления отчетности по курсу, действующему на отчетную дату, а доходы и расходы за первое полугодие текущего года пересчитываются по средневзвешенному курсу в течение первых шести месяцев, и отчеты о прибылях за вторую половину года пересчитываются по средневзвешенному курсу за вторую половину года, если это среднее значение не является разумным приближением суммарного действия курсов на даты сделки, в этом случае доходы и расходы пересчитываются по курсам на даты совершения операций. Курсовые разницы, возникающие при пересчете, отражаются в виде отдельной составляющей капитала через прочий совокупный доход.

Дивиденды

Дивиденды по обыкновенным акциям отображаются как обязательства и вычитаются из суммы капитала после утверждения акционерами Компании. Промежуточные дивиденды вычитаются из капитала после объявления и утверждения директорами Компании.

Финансовые инструменты

Финансовые активы и финансовые обязательства отражаются в отчете Компании о финансовом состоянии в том случае, если Компания становится стороной по договору, касающемуся соответствующего финансового инструмента.

Займы и дебиторская задолженность

Кредиты и дебиторская задолженность оцениваются при первоначальном отображении по справедливой стоимости и впоследствии оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Убытки от обесценения невозвратных сумм задолженностей отражаются в составе прибылей или убытков, когда существует объективное свидетельство того, что актив обесценен. Отображенные надбавки измеряются как разница между балансовой стоимостью актива и текущей стоимостью прогнозируемых будущих денежных потоков, дисконтированных по эффективной процентной ставке, рассчитанной при первоначальном отображении.

Денежные средства и их эквиваленты

Для целей отчета о движении денежных средств, денежные средства и их эквиваленты включают денежные средства в банках.

Займы

Заемные средства первоначально учитываются в сумме поступлений, за вычетом понесенных затрат по сделке. Заемные средства впоследствии отражаются по амортизированной стоимости. Любая разница между доходом от продаж (за вычетом затрат по сделке) и выкупной стоимостью отражается в составе прибыли или убытка за период заимствования с использованием метода эффективной процентной ставки.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

3. Краткое изложение существенных положений учетной политики (продолжение)

Кредиторская задолженность

Торговая кредиторская задолженность первоначально оценивается по справедливой стоимости и впоследствии оценивается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

Списание с баланса финансовых активов и финансовых обязательств

Финансовые активы

Финансовый актив (или, где применимо, часть финансового актива или часть группы идентичных активов) списывается с баланса в следующих случаях:

- истек срок действия прав на получение денежных поступлений от актива;
- Компания сохранила право на получение денежных поступлений от актива, но приняла на себя обязательство по их полной оплате без существенной задержки в пользу третьей стороны «сквозным платежом»; или
- Компания передала свои права на получение денежных поступлений от актива и либо (а) передала практически все риски и выгоды, связанные с владением активом, либо (б) не передала и не сохранила за собой практически никакие риски и выгоды, связанные с владением активом, но потеряла контроль над данным активом.

Финансовые обязательства

Финансовое обязательство списывается с баланса в случае, если соответствующее обязательство исполнено, аннулировано, или истек срок его действия.

В случае, если существующее финансовое обязательство заменяется другим финансовым обязательством перед тем же кредитором на существенно иных условиях, или если условия существующего обязательства существенно изменены, такая замена или изменение условий рассматриваются как списание с баланса первоначального обязательства и признание нового обязательства, а разница в соответствующей балансовой стоимости отражается в составе прибыли или убытка.

Взаимозачет финансовых инструментов

Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются, и в отчете о финансовом состоянии отражается чистая величина в тех случаях, когда существует юридически установленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство. Сюда, как правило, не относятся случаи заключения генеральных соглашений о взаимозачете, и соответствующие активы и обязательства отражаются в отчете о финансовом состоянии.

Акционерный капитал

Обыкновенные акции классифицируются как собственный капитал компании. Разница между справедливой стоимостью полученного Компанией вознаграждения и номинальной стоимостью выпускаемого акционерного капитала относится на счёт надбавок к курсу акций.

Налог

Расходы (доходы) по налогу включают в себя текущие расходы по налогу / (доходы по налогу). Текущие налоговые обязательства и активы за текущий и предыдущие периоды оцениваются по стоимости, подлежащей уплате в бюджет или возмещению из бюджета, с применением налоговых ставок и законов, вступивших или фактически вступивших в силу по состоянию на отчетную дату.

Обесценение нефинансовых активов

Активы с неопределенным сроком полезного использования не подлежат начислению амортизационных отчислений и ежегодно проверяются на предмет обесценения. Активы, подлежащие начислению амортизационных отчислений, анализируются на предмет обесценения всякий раз, когда события или изменения в обстоятельствах указывают на то, что их балансовая стоимость не может быть возмещена. Убыток от обесценения отображается в сумме, на которую балансовая стоимость актива превышает его возмещаемую стоимость. Возмещаемая стоимость представляет собой наибольшее значение из, с одной стороны, справедливой стоимости актива за вычетом расходов на продажу, и, с другой стороны, ценности от использования. Для целей определения размеров обесценения, активы группируются на самых низких уровнях, для которых имеются отдельно идентифицируемые денежные потоки (единицы, генерирующие денежные средства). Нефинансовые активы, пострадавшие от обесценения стоимости, пересматриваются на предмет возможного восстановления ранее указанного убытка от обесценения на каждую отчетную дату.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

3. Краткое изложение существенных положений учетной политики (продолжение)**Резервы**

Резервы отображаются, если Компания имеет текущее юридическое или конструктивное обязательство в результате прошлых событий, если существует вероятность того, что для погашения этого обязательства будет необходим отток ресурсов, и если может быть проведена достоверная оценка его размера. Если Компания ожидает возмещения резерва, например, по договору страхования, то такая сумма возмещения отражается как отдельный актив, но только в том случае, когда имеется твердая уверенность в получении такого возмещения.

4. Ключевые бухгалтерские оценки, суждения и допущения

Подготовка финансовой отчетности Компании требует от руководства применения суждений, оценок и допущений, влияющих на отражаемые суммы доходов, расходов, активов и обязательств, и раскрытие информации об условных обязательствах по состоянию на отчетную дату. Тем не менее, в силу неопределенности таких допущений и оценок, полученные в конечном итоге фактические результаты в будущем могут потребовать внесения существенных корректировок в балансовую стоимость соответствующих активов или обязательств.

Суждения

В процессе применения учетной политики Компании руководство сделало следующие суждения (помимо суждений, включающих в себя оценки), оказавшие наиболее значительное влияние на суммы, отраженные в финансовой отчетности:

- **Обесценение инвестиций в дочерние компании**

Компания регулярно оценивает перспективы возвращения инвестиций в дочерние компании всякий раз, когда имеются признаки обесценения. Признаки обесценения включают в себя такие пункты, как уменьшение выручки, доходов или денежных поступлений или существенные отрицательные изменения экономической или политической стабильности в определенной стране, что может указывать на то, что учетная стоимость актива возврату не подлежит. Если факты и обстоятельства указывают на то, что инвестиции в дочерние компании могут принести убыток, предполагаемые будущие дисконтированные потоки денежной наличности, связанные с этими дочерними/ассоциированными компаниями должны быть сравнены с их балансовой стоимостью, чтобы определить, существует ли необходимость их снижения до справедливой стоимости.

- **Налог на прибыль**

Для определения суммы резерва по налогу на прибыль в значительной степени требуется применение профессионального суждения руководства Компании. Существуют операции и расчеты, по которым окончательное определение налога в ходе обычной хозяйственной деятельности является неопределенным. Компания признает обязательства по прогнозируемым результатам налоговых проверок, основывающихся на оценках, будут ли начислены дополнительные налоги к уплате. В случае если итоговый результат по таким налоговым проверкам будет отличаться от сумм, которые были учтены первоначально, такие различия будут влиять на резервы по налогу на прибыль и отложенным налогам на прибыль в периоде, в котором данное расхождение будет выявлено.

5. Доход от дивидендов

В течение 2016 и 2015 годов не было объявлено о распределении дивидендов.

6. Административные и прочие расходы

	2016 доллары США	2015 доллары США
Прочие профессиональные услуги	439 700	202 648
Вознаграждение аудиторов	46 739	57 683
Прочие расходы	73 630	35 376
Итого расходы	560 069	295 707

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

6. Административные и прочие расходы (продолжение)

В 2016 году вознаграждение аудиторов составило US\$ 33 тыс. за обязательную аудиторскую проверку текущего года, US\$ 1 тыс. за услуги выполнение требований налогового законодательства и US\$ 7 тыс. за обязательную аудиторскую проверку предыдущих лет (2015: US\$ 24 тыс. за обязательную аудиторскую проверку текущего года и US\$ 3 тыс. за услуги выполнение требований налогового законодательства). Вознаграждение аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности производилось в 2016 и 2015 годах за счет Компании и ее основных дочерних компаний. Остальные расходы на аудит представляют собой вознаграждение за промежуточную проверку консолидированной финансовой отчетности. В 2016 году оплата других профессиональных услуг, кроме услуг аудиторов, составляет US\$ 25 тыс.

В 2016 году в Компании был один сотрудник, в 2015 году в Компании не было сотрудников.

7. Чистые финансовые расходы

	2016 доллары США	2015 доллары США
Финансовые доходы		
Чистые доходы по сделкам с иностранной валютой	1 209 596	14 994 426
Доходы в виде процентов по представленным займам (Примечание 12)	2 119 094	8 925 930
Прочие доходы от финансовой деятельности со связанными сторонами (Примечание 17)	251 913	-
Чистые финансовые доходы от прочей кредиторской задолженности третьим сторонам (Примечание 16)	-	1 148 915
Финансовые расходы		
Расходы на выплату процентов по займам (Примечание 15, 17)	(7 809 829)	(19 591 229)
Чистые финансовые расходы от прочей кредиторской задолженности третьим сторонам (Примечание 16)	(1 578 387)	-
	(5 807 613)	5 478 042

8. Прочие операционные расходы

	2016 доллары США	2015 доллары США
Списание дебиторской задолженности	(4 629 702)	(26 176)
Чистые расходы/(доходы) от операционной деятельности	(143 475)	4 781
	(4 773 177)	(21 395)

9. Налог

Налог на прибыли Компании до налогообложения отличается от теоретической суммы, которая бы получилась при использовании соответствующих налоговых ставок:

	2016 доллары США	2015 доллары США
Убыток до налогообложения	(22 936 408)	(6 845 024)
Налог, рассчитанный по соответствующим налоговым ставкам	(2 867 051)	(855 628)
Налоговый эффект от расходов, не уменьшающих налогооблагаемую базу	3 319 932	4 020 527
Налоговый эффект от налоговых льгот и доходов, не подлежащих налогообложению	(416 247)	(3 127 409)
Налоговый эффект от налогооблагаемой прибыли/налогового убытка за год	(36 634)	(37 490)
	-	-

Налоговая ставка для компании составляет 12,5% (2015: 12,5%).

При определенных условиях доходы в виде процентов могут облагаться налогом на нужды обороны по ставке 30% (2015: 30%). В таком случае такие проценты не будут облагаться налогом на прибыль. В некоторых случаях дивиденды, полученные из-за рубежа, могут облагаться налогом на нужды обороны в размере 17% за 2014 и последующие годы.

По причине налоговых убытков, понесенных за отчетный год, Компания не имеет обязательств по уплате налогов. В соответствии с действующим законодательством, налоговые убытки могут быть перенесены и зачтены в счет налогооблагаемого дохода последующих пяти лет. По состоянию на 31 декабря 2016 года, баланс налоговых убытков, доступный для зачета сумм будущих налогооблагаемых прибылей составляет US\$ 186 902 (2015: US\$ 416 740) по которым отложенные активы не указываются в отчете о финансовом состоянии.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

10. Инвестиции в дочерние компании

По первоначальной стоимости	2016 доллары США	2015 доллары США
Баланс на 1 января	252 431 754	588 059 720
Поступления (1)	9 825 589	144 125 365
Выбытия (2)	(19 129 769)	(404 057 025)
Снижение стоимости инвестиций в дочерние компании (3)	(11 791 004)	(883 457)
Курсовая разница при переводе из функциональной валюты в валюту представления отчетности	50 231 925	(74 812 849)
Баланс на 31 декабря	281 568 495	252 431 754

(1) Поступления

В течение 2016 года Компания внесла дополнительные средства на общую сумму 620 млн рублей и 115 тыс. евро (итого US\$ 9 795 571) в следующие дочерние компании: ООО «ПСР «Экспресс», ООО «РСГ- Бизнес Сервис», ООО «ОСЗ», «Эрмон Холдингс Лтд» (Ermon Holdings Ltd).

25 марта 2016 года Компания приобрела у третьего лица 3% долю в уставном капитале в «РСГ-Академическое Лимитед» (RSG-Akademicheskoe Ltd) за US\$ 30 017. По состоянию на 31 декабря Компания владеет 100% акций дочерней компании.

В октябре 2016 года Компания заключила договор купли-продажи с третьей стороной на покупку 100% акций компании «Блосскраун Инвестментс Лимитед» (Blosscrown Investments Ltd) на общую сумму US\$ 1.

В течение 2016 года Компания выплатила наличными US\$ 9 800 393 за дополнительные инвестиции (2015: US\$ 344 500).

В течение 2015 года Компания подписала соглашения о купле-продаже акций для приобретения девяти дочерних компаний группы: ООО «ЛАРГО», ООО «ОСЗ», ООО «ЭСЗ», ООО «ДПС», ООО «ГАРАЖ-С», ООО «Атман», «Эрмон Холдингс Лимитед», «Армио Трейдинг Лимитед» и ООО «Стандарт Хоспителити Менеджмент», а также внесла дополнительные вклады в капитал дочерних компаний на общую сумму US\$ 110 125 714 (по обменному курсу, действующему на дату совершения сделки).

Кроме того, в 2015 году Компания приобрела четыре дочерние компании группы: «РСГ- Санкт-Петербург Лтд.» (92,28% акций), «Блосомгейт Трейдинг Лимитед» (100% акций), «Стандарт Хоспителити Менеджмент ЛЛС» (100% акций) и «Эморилейн Холдингс Лимитед» (100% акций) на общую сумму US\$ 33 999 651 (по обменному курсу, действующему на дату совершения сделки), которые в течение года были переданы головной компании «Кортрос Холдинг Лтд».

(2) Выбытия

18 мая 2016 года Компания продала свою долю в компании «Армио Трейдинг Лтд» (Armio Trading Ltd) (100% акций) своей дочерней компании «Хлоен Холдингс Лимитед» на общую сумму US\$ 19 125 590 (1 233 865 тыс. руб.) без признания прибыли или убытка.

В январе 2016 года дочерняя компания Компании «Зотан Файнэншл Эс.Эй.» (Zotan Financial S.A.) была ликвидирована с убытком US\$ 4 545.

21 июня 2016 года Компания подписала соглашение с третьей стороной о продаже 100% акций компании «Хионта Текнолоджис Лимитед» (Hyeonta Technologies Ltd) за US\$ 1.

5 марта 2015 года Компания перечислила инвестиции в ОАО «ЭнергоГенерирующую Компанию» в акционерный капитал ООО «РСГ-Бизнес Сервис», который увеличился на общую сумму 319 006 000 рублей (5 155 700 US\$ по обменному курсу, действующему на дату совершения сделки).

В 2015 году Компания также подписала соглашения о купле-продаже акций для продажи своих 23 дочерних компаний -11 головной компании, 11 другой дочерней компании и 1 третьей стороне на общую сумму US\$ 254 441 051 (по обменному курсу, действующему на дату совершения сделок).

Чистый убыток материнской компании от продаж составил US\$ 0 (2015: US\$ 138 493 468) и был отнесен к прочим резервам в Отчете об изменениях капитала.

Убыток от продажи дочерних компаний другим дочерним компаниям составил US\$ 0 (2015: US\$ 11 122 507), что было отражено в Отчете о совокупном доходе.

Продажа в 2015 году дочерней компании ООО «Золотой Возраст» третьей стороне была осуществлена на сумму US\$ 19 732 771 без возникновения дохода или убытка, и сумма, причитающаяся к получению, осталась частично неоплаченной на 31 декабря 2016 года (Примечание 11).

Дебиторская задолженность от продажи инвестиций в дочерние компании и кредиторская задолженность по приобретенным акциям и дополнительным внесенным вкладам были частично зачтены в счет кредиторской задолженности перед головной компанией и другими соответствующими сторонами и в счет дебиторской задолженности по доходам, полученным от компаний Группы. В течение 2016 года Компания получила денежные средства в размере US\$ 14 249 904 (2015: US\$ 8 202 382).

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

10. Инвестиции в дочерние компании (продолжение)

В 2015 году две дочерние компании «РСГ Интернешнл Лтд», учрежденные в Белизе и на Британских Виргинских островах, были ликвидированы.

По состоянию на 31 декабря 2016 года и 31 декабря 2015 года 100% акций, принадлежащих Компании в ООО «ПСП «Экспресс», были переданы в залог ПАО «Сбербанк».

(3) Обесценение инвестиций в дочерние компании

За год, закончившийся 31 декабря 2016, инвестиции в компании ООО «Атман», ООО «Семнадцатый Квартал» и ООО «ПСП «Экспресс» обесценились в связи с переоценкой будущих экономических перспектив на общую сумму US\$ 11 791 004.

За год, закончившийся 31 декабря 2015, инвестиции в компанию «Хионта Текнолоджис Лтд», ООО «ГАРАЖ-С», ООО «ЛАРГО», АО «КОРТРОС-Пермь» обесценились в связи с переоценкой будущих экономических перспектив на общую сумму US\$ 883 457.

Подробная информация о дочерних компаниях:

Наименование	Страна учреждения	Основная деятельность	2016 Доля	2015	2016, доллары США	2015, доллары США
			участия %	Участие в капитале %		
«РСГ-Академическое Лимитед»*	Кипр	Осуществление инвестиций	100%	97%	183 961 494	153 074 252
ООО "РСГ – Финанс"	Россия	Финансовые услуги	99,9%	99,9%	51 167 158	42 584 059
ООО «ПСП «Экспресс»	Россия	Строительство	100%	100%	7 299 878	12 458 375
ООО «РСГ- Бизнес Сервис»*	Россия	Управленческие услуги	99,98%	99,98%	14 193 834	7 971 082
ООО «Семнадцатый Квартал»*	Россия	Строительство	99,9%	99,9%	6 308 352	5 578 731
ООО «ОСЗ»*	Россия	Обслуживание клиентов	99,9%	99,9%	11 535 374	5 484 155
ООО «СтройРегион Холдинг»*	Россия	Строительство	99,9%	99,9%	3 442 164	2 864 754
ООО «Атман»*	Россия	Строительство	99,9%	99,9%	-	2 552 674
ООО «ЭСЗ»	Россия	Осуществление инвестиций	100%	100%	1 662 612	1 383 715
ООО «ДПС»*	Россия	Осуществление инвестиций	99,9%	99,9%	1 646 968	1 370 696
ООО «ГАРАЖ-С»	Россия	Осуществление инвестиций	100%	100%	209 718	174 538
«Эрмон Холдингс Лимитед»	Кипр	Осуществление инвестиций	100%	100%	140 302	552
«Хлоен Холдингс Лимитед»	Кипр	Осуществление инвестиций	100%	100%	640	533
«Блосскраун Инвестментс Лимитед»	Кипр	Осуществление инвестиций	100%	-	1	-
"Армио Трейдинг Лимитед"*	Кипр	Осуществление инвестиций	-	100%	-	16 929 457
"Зотан Файнэншл Эс.Эй."	Белиз	Осуществление инвестиций	-	100%	-	4 182
ООО «ЛАРГО»*	Россия	Строительство	99,9%	99,9%	-	-
ООО «Стэндарт Хоспителити Менеджмент»	Россия	Архитектура, инженерно-техническое проектирование	100%	100%	-	-
"Хионта Текнолоджис Лимитед"	Кипр	Осуществление инвестиций	-	100%	-	-
					281 568 495	252 431 754

*Остальные акции принадлежат дочерним компаниям Группы.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

11. Прочая дебиторская задолженность

	2016 доллары США	2015 доллары США
Дебиторская задолженность от третьих сторон (1)	9 633 637	8 021 211
Дебиторская задолженность от связанных компаний (2) (Примечание 17)	5 568 306	23 713 097
Резерв по сомнительным долгам (1)	(5 116 510)	-
Баланс на 31 декабря	10 085 433	31 734 308

- (1) По состоянию на 31 декабря 2016 года и 31 декабря 2015 года дебиторская задолженность третьих сторон включала дебиторскую задолженность по продаже дочернего предприятия ООО «Золотой Возраст» на сумму 581 788 тыс. руб., что составляло US\$ 9 592 тыс. на 31 декабря 2016 года и US\$ 7 983 тыс. по состоянию на 31 декабря 2015 года (Примечание 10). По состоянию на 31 декабря 2016 года Компания создала частичный резерв по безнадежным долгам на общую сумму US\$ 5 117 тыс. (310 352 тыс. руб.) в отношении вышеуказанной задолженности.
- По состоянию на 31 декабря 2016 года дебиторская задолженность от третьих сторон включает в себя сумму 320 865 тыс. руб. (US\$ 5 290 тыс.), связанную с продажей дочерней компании «Армио Трейдинг Лтд» (Примечание 10). В течение года задолженность была частично оплачена в размере 913 000 тыс. руб. (US\$ 14 250 тыс.).
- (2) Сальдо дебиторской задолженности в размере US\$ 5 568 тыс. по состоянию на 31 декабря 2016 года и US\$ 3 115 тыс. по состоянию на 31 декабря 2015 года относится к прочей дебиторской задолженности и авансам, предоставленным связанным сторонам. Дебиторская задолженность связанных сторон по состоянию на 31 декабря 2015 года также включала гарантию в размере US\$ 20 598 тыс., которая была погашена в 2016 году (Примечания 16 и 19).

Справедливая стоимость прочей дебиторской задолженности, не превышающей одного года, приближается к ее балансовой стоимости, указанной выше.

12. Процентные займы выданные

	2016 доллары США	2015 доллары США
Баланс на 1 января	15 015 845	132 865 194
Займы, выданные в течение года	10 854 114	16 481 158
Займы, переоформленные (поступление) в течение года	6 479 027	32 646 138
Проценты, начисленные в течение года	2 119 094	8 925 930
Займы, погашенные в течение года	-	(7 010 955)
Займы, вычтенные в течение года	(3 258 835)	(149 726 566)
Займы, списанные в течение года	(82 548)	(1 386)
Ссуды, перераспределенные (выбытие) в течение года	(14 060)	-
Разница при пересчете	4 453 127	(19 163 668)
Баланс на 31 декабря	35 565 764	15 015 845

По состоянию на следующие даты размер выданных процентных займов составил:

	2016 доллары США	2015 доллары США
Основная сумма дебиторской задолженности от связанных компаний (Примечание 17)	29 388 954	10 443 094
Дебиторская задолженность по займам (Примечание 17)	6 176 810	4 572 751
Баланс на 31 декабря	35 565 764	15 015 845
Дебиторская задолженность по долгосрочным займам	16 568 412	15 015 845
Дебиторская задолженность по краткосрочным займам	18 997 352	-
Срок погашения долгосрочных займов:		
От двух до пяти лет	16 568 412	15 015 845

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

12. Процентные займы выданные (продолжение)

Дебиторская задолженность по займам по валютам:

	Диапазон процентных ставок:		2016	2015
	2016	2015	доллары США	доллары США
российские рубли	2,5% - 14,35%	3,4%-14%	35 565 764	611 540
доллары США		3,4%	—	2 831 151
ЕВРО		9,6%-12,4%	--	11 573 154
			35 565 764	15 015 845

30 июня 2016 года во все кредитные договоры с «Эрмон Холдингс Лимитед» были внесены изменения. Суммы займов были конвертированы из евро в рубли с 1 марта 2016 года.

По состоянию на 31 декабря 2016 и 2015 гг. остатки по предоставленным займам представляют собой дебиторскую задолженность от связанных сторон (Примечание 17).

13. Денежные средства и их эквиваленты

Для целей отчета о движении денежных средств денежные средства и их эквиваленты включают следующее:

	2016	2015
	доллары США	доллары США
Денежные средства в банке (Рубли)	57 469	187 529
Денежные средства в банке (US\$)	3 848	1 770
Денежные средства в банке (EUR)	2 316	904
	63 633	190 203

14. Акционерный капитал

	2016	2016	2015	2015
	Количество акций	доллары США	Количество акций	доллары США
Разрешенный к выпуску акционерный капитал				
Обыкновенные акции стоимостью 1 US\$ каждая	6 786 205	6 786 205	6 786 205	6 786 205
Выпущенные и полностью оплаченные				
Баланс на 1 января	6 786 205	6 786 205	6 786 205	6 786 205
Остаток на 1 января и 31 декабря	6 786 205	6 786 205		6 786 205

Надбавка к курсу акций не подлежит распределению в виде дивидендов.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

15. Займы

	2016 доллары США	2015 доллары США
Баланс на 1 января 2014 года	63 788 327	274 488 757
Поступления	10 661 155	11 696 606
Перераспределение заемных средств в течение года	88 009	11 601 491
Оплата	-	(6 338 425)
Начисленные проценты	7 809 829	19 591 229
Проценты уплаченные	(367 015)	(140 107)
Займы, отнесенные к дебиторской задолженности в течение года	-	(200 582 960)
Курсовые разницы, возникающие при пересчете из функциональной валюты в валюту представления отчетности	14 709 650	(46 528 264)
Баланс на 31 декабря	96 689 955	63 788 327

Срок погашения долгосрочных займов:

	2016 доллары США	2015 доллары США
От двух до пяти лет	55 565 668	26 653 901
Более 5 лет	-	544 734

Все займы номинированы в Российских Рублях.

16. Прочая кредиторская задолженность

	2016 доллары США	2015 доллары США
Резерв по гарантии (1)	.	20 598 157
Кредиторская задолженность связанным компаниям (2) (Примечание 17)	5 102 111	741 434
Кредиторская задолженность третьим сторонам	44 317	6 547 405
	5 146 428	27 886 996

Прочая кредиторская задолженность по валютам:

	2016 доллары США	2015 доллары США
российские рубли	787 055	20 598 157
доллары США	4 325 726	7 288 839
ЕВРО	33 647	-
	5 146 428	27 886 996

(1) По состоянию на 27 декабря 2016 года гарантия была прекращена и резерв на гарантию был отменен (Примечание 19).

(2) В 2015 году Компания подписала ряд соглашений о взаимозачете с целью зачета дебиторской задолженности по займам в счет кредиторской задолженности в пользу связанных сторон (Примечание 12), в результате по состоянию на 31 декабря 2015 года чистая кредиторская задолженность составила US\$ 741 434 (Примечание 17).

В 2015 году подписала соглашение о переводе долга с третьей стороной для передачи кредиторской задолженности, составляющей US\$ 9 000 000 и начисленных процентов в сумме US\$ 155 343, по соглашению о приобретении акций от 17 июля 2012 года между связанной стороной и третьей стороной для приобретения ООО «Золотой возраст», на сумму 606 618 344 рублей (US\$ 9 951 438 по среднему обменному курсу). Процентная ставка кредиторской задолженности составляет 8,5% годовых до 30 сентября 2015 года и 10% в последующие периоды, часть суммы US\$ 3 000 000 подлежит погашению до 31 декабря.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

16. Прочая кредиторская задолженность (продолжение)

2016 года, и сумма 4 500 000 долларов США подлежит оплате до 31 июля 2018 года. В 2015 году вышеуказанная кредиторская задолженность была частично погашена в сумме 1 500 000 долларов США (2 061 754 долларов США по среднему обменному курсу). По состоянию на 31 декабря 2015 года сумма амортизации указанной кредиторской задолженности составила 6 247 667 долларов США.

В 2016 году вышеуказанная кредиторская задолженность была переназначена третьей стороной в пользу связанной стороны Компании. По состоянию на 31 декабря 2016 года баланс составил US\$ 4 323 810.

Справедливая стоимость кредиторской задолженности по торговым и иным операциям, подлежащей уплате в течение одного года, приближенная к ее учетной стоимости, равна вышеприведенным цифрам.

17. Остатки и операции связанных сторон

Компания контролируется компанией ООО «Кортрос», зарегистрированной в России, владеющей 100% акций Компании. Со связанными сторонами были совершены следующие сделки:

17.1 Кредиторская задолженность связанным компаниям (Примечание 16)

		2016 доллары США	2015 доллары США
<u>Связанная сторона</u>	<u>Вид транзакции</u>		
Косвенные дочерние компании	Переуступка дебиторской задолженности по займам	673 855	560 819
Дочерние компании	Переуступка кредиторской задолженности	55 825	92 442
Косвенные дочерние компании	Переназначение кредиторской задолженности, полученных авансов	4 372 431	88 173
		5 102 111	741 434

17.2 Займы от связанных компаний (Примечание 15)

	2016 доллары США	2015 доллары США
Займы от прямых дочерних компаний	49 329 440	46 738 345
Займы от косвенных дочерних компаний	47 360 515	17 049 982
	96 689 955	63 788 327

Подробности задолженности по займам представлены ниже:

	<u>2016</u>		<u>2017</u>	
	<u>Диапазон сроков погашения</u>	<u>Диапазон процентных ставок</u>	<u>Диапазон сроков погашения</u>	<u>Диапазон процентных ставок</u>
Займы от прямых дочерних компаний	2017-2020	5.7%-13.75o/o	2016-2025	5,7%- 16,4%
Займы от косвенных дочерних компаний	2017-2021	3%-14%	2016-2018	3%-14%

Для 2015 года ставка рефинансирования была установлена на уровне 8,25%. В 2016 году ставка рефинансирования была установлена на уровне 11% (01.01.2016 - 13.06.2016), 10,50% (14.06.2016-18.09.2016), и 10% (19.09.2016 -31.12.2016).

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

17. Остатки и операции связанных сторон (продолжение)

17.3 Дебиторская задолженность от связанных компаний (Примечание 11)

	2016 доллары США	2015 доллары США
Возмещение в виде актива по гарантии со связанной стороной (Примечание 19)	—	20 598 157
Переуступка дебиторской задолженности от дочерних компаний (Примечание 11)	--	45 124
Переуступка дебиторской задолженности от акционеров (Примечание 11)	—	2 789 225
Дебиторская задолженность от дочерних компаний	5 523 393	145 418
Дебиторская задолженность от компаний, находящихся под общим контролем	44 913	135 173
	5 568 306	23 713 097

17.4 Дебиторская задолженность по займам от связанных компаний (Примечание 12)

	2016 доллары США	2015 доллары США
Дебиторская задолженность по займам от дочерних компаний	35 565 764	11 864 318
Дебиторская задолженность по займам от косвенных дочерних компаний	-	12 269
Дебиторская задолженность по займам от акционеров	-	3 139 258
	35 565 764	15 015 845

Подробности задолженности по займам представлены ниже:

	2016		2015	
	Диапазон сроков погашения	Диапазон процентных ставок	Диапазон сроков погашения	Диапазон процентных ставок
Дебиторская задолженность по займам от дочерних компаний	2017-2021	2.5%-14.35%	2017-2018	3,4%-12,4%
Дебиторская задолженность по займам от косвенных дочерних компаний	-	-	2017	12,40%
Дебиторская задолженность по займам от акционеров	-	-	2017	3,4%-14%

17.5 Доходы и расходы, связанные со связанными компаниями

За год, закончившийся 31 декабря 2016 года	Убыток от передачи дочерних компаний доллары США	Процентный доход, доллары США	Расходы на выплату процентов, доллары США	Прочие доходы от финансовой деятельности, доллары США	Списанная кредиторская задолженность доллары США
Дочерние компании	4 545	1 897 889	3 857 812	304	-
Косвенные дочерние компании	-	-	3 952 017	251 609	-
Акционеры	-	47 261	-	-	-
	4 545	1 945 150	7 809 829	251 913	-

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

17. Остатки и операции связанных сторон (продолжение)

17.5 Доходы и расходы, связанные со связанными компаниями (продолжение)

За год, закончившийся 31 декабря 2015 года	Убыток от передачи дочерних компаний, доллары США	Процентный доход, доллары США	Расходы на выплату процентов, доллары США	Списанная дебиторская задолженность, доллары США	Списанная кредиторская задолженность, доллары США
Дочерние компании	686 458	1 737 217	13 541 136	21 207	19 509
Косвенные дочерние компании	10 426 872	7 123 136	6 040 971	686	110
Акционеры	-	65 577	9 122	-	-
	11 113 330	8 925 930	19 591 229	21893	19 619

17.6 Компенсация директорам

Общая компенсация директорам была включена в административные и другие расходы:

	2016 доллары США	2015 доллары США
Зарботная плата	12 760	-
Отчисления в фонды социального страхования	2 574	-
	15 334	-

18. Управление финансовыми рисками - цели и стратегии

Факторы финансового риска

Компания подвержена риску рыночной цены, которая включает три вида рисков: риск изменения процентной ставки, валютный риск, риск ликвидности и риск управления капиталом, вытекающие из финансовых инструментов, которые Компания использует. Политика управления рисками, применяемая в компании для управления этими рисками, описана ниже:

18.1 Риск изменения процентной ставки

Риск изменения процентной ставки – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки финансовых инструментов будут колебаться вследствие изменений рыночных процентных ставок. Подверженность Компании риску изменения рыночных процентных ставок относится, прежде всего, к кредитам и займам Компании с плавающими процентными ставками.

Компания управляет риском процентной ставки, имея сбалансированный портфель кредитов и займов с фиксированными и переменными ставками.

На отчетную дату процентная ставка по кредитным финансовым инструментам была следующей:

	2016 доллары США	2015 доллары США
Финансовые инструменты с фиксированной ставкой		
Финансовые активы	35 565 764	15 015 845
Финансовые обязательства	(95 656 567)	(62 553 560)
Финансовые инструменты с переменной ставкой		
Финансовые обязательства	(1 033 388)	(1 234 767)
	(61 124 191)	(48 772 482)

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

18. Управление финансовыми рисками - цели и стратегии (продолжение)**18.1 Риск изменения процентной ставки (продолжение)****Влияние на прибыль до налогообложения:**

	2016 доллары США	2015 доллары США
Дополнительный убыток от повышения плавающей процентной ставки на 1 процентный пункт	(4 946)	(4 716)
Дополнительная прибыль от снижения плавающей процентной ставки на 1 процентный пункт	4 946	4 716

18.2 Валютный риск

Валютный риск представляет собой риск того, что справедливая стоимость или денежные потоки по финансовым инструментам будут колебаться вследствие изменений валютных курсов. Валютный риск возникает, когда будущие коммерческие операции и отраженные активы и обязательства выражены в валюте, которая не является валютой составления финансовой отчетности Компании.

Компания подвержена валютному риску, связанному с различными валютами, прежде всего это Евро и Доллар США. Руководство Компании осуществляет непрерывный мониторинг колебаний обменных курсов и действует соответствующим образом. Подверженность Компании валютному риску является ограниченной и раскрыта в примечаниях 12, 13 и 16.

18.3 Риск ликвидности

Риск ликвидности - это риск того, что компания столкнется с трудностями при выполнении своих финансовых обязательств. Компания внедрила процедуры с целью поддержания баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью, путем использования заемных средств (Примечание 15). Компании также оказывают финансовую поддержку связанным сторонам.

В таблице ниже представлены сроки погашения финансовых обязательств Компании по состоянию на отчетную дату, на основании договорных недисконтированных платежей:

по состоянию на 31 декабря 2016 года 2016	До востребования доллары США	Менее 3 месяцев доллары США	В течение 3 – 12 месяцев доллары США	В течение 1- 5 лет доллары США	Более 5 лет доллары США	Итого доллары США
Прочая кредиторская задолженность и начисленные проценты	-	-	44 317	-	-	44 317
Кредиторская задолженность связанным компаниям	-	-	3 778 301	1 500 000	-	5 278 301
Кредиторская задолженность по займам связанным компаниям	-	-	43 074 600	68 955 457	-	112 030 057
Итого	-	-	46 897 218	70 455 457	-	117 352 675

по состоянию на 31 декабря 2016 года 2015	До востребования доллары США	Менее 3 месяцев доллары США	В течение 3 – 12 месяцев доллары США	В течение 1- 5 лет доллары США	Более 5 лет доллары США	Итого доллары США
Резерв по гарантии	-	-	20 598 157	-	-	20 598 157
Прочая кредиторская задолженность и начисленные проценты	-	-	3 079 845	4 500 000	-	7 579 845
Кредиторская задолженность связанным компаниям	-	-	741 434	-	-	741 434
Кредиторская задолженность по займам связанным компаниям	-	-	36 384 263	35 793 042	925 796	73 103 101
Итого	-	-	60 803 699	40 293 042	925 796	102 022 537

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

18. Управление финансовыми рисками - цели и стратегии (продолжение)

18.4 Управление капиталом

Капитал включает в себя акции, эмиссионный доход и все другие резервы капитала, относящегося к акционерам.

Компания управляет структурой своего капитала и корректирует ее в свете изменений в экономических условиях, для обеспечения способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем с одновременной максимизацией прибыли для акционеров за счет оптимизации соотношения заемных средств и собственного капитала. Для поддержания или изменения структуры капитала Компания может регулировать размер выплат дивидендов, возвращать капитал акционерам или выпускать новые акции.

Общие цели, стратегия и процедуры Компании остаются неизменной по сравнению с прошлым годом.

Справедливая стоимость

Справедливая стоимость финансовых активов и обязательств Компании приблизительно равна их балансовой стоимости на отчетную дату, за исключением кредиторской задолженности (Примечание 18.3).

19. Непредвиденные расходы и обязательства

По состоянию на 31 декабря 2016 года, Компания выступила в качестве гаранта для следующих заимствований, предусмотренных компаниям Группы (общая сумма заимствований дочерними компаниями по состоянию на 31 декабря 2016 года составляет \$ 328 млн):

Кредитор	Дочерняя компания - заемщик	Сумма гарантированного займа	Срок погашения кредитной линии
<u>Договора поручительства, заключенные</u>			
	<u>в 2016 году</u>		
ПАО "Абсолют Банк"	АО «КОРТРОС-Пермь»	1 200 000 000 рублей	2019
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	1 000 000 000 рублей	2019
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	2 790 000 000 рублей	2018
ПАО "Банк Санкт-Петербург"	ООО «Петровский альянс»	2 050 000 000 рублей	2018
ПАО "МТС-Банк"	ООО «РСГ – Финанс»	400 000 000 рублей	2017
ПАО «Сбербанк»	ООО "Строитель"	3 500 000 000 рублей	2020
ПАО «Сбербанк»	ООО «ПСП «Экспресс»	347 300 000 рублей	2020
ПАО "МТС-Банк"	ООО «Строй Регион Холдинг»	500 000 000 рублей	2019
<u>Договора поручительства, действующие с предыдущих периодов</u>			
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	1 000 000 000 рублей	2017
ПАО «Сбербанк»	ООО «Строй Регион Холдинг»	500 000 000 рублей	2019
ПАО "Абсолют Банк"	АО «КОРТРОС-Пермь»	350 000 000 рублей	2020
ПАО «УралСиб»	ООО "Регион Строй Инвест"	500 000 000 рублей	2017
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	6 232 000 000 рублей	2018

В 2016 году Компания подписала ряд договоров поручительства с целью обеспечения кредитных линий на сумму US\$ 194 млн., предоставленных АО «КОРТРОС-Пермь», ЗАО «РСГ-Академическое», ООО «Петровский альянс», ООО «РСГ – Финанс», ООО "Строитель", ООО «ПСП «Экспресс» и ООО «Строй Регион Холдинг» для строительства помещений и финансирования оборотного капитала.

- 1) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Абсолют Банк» с целью гарантировать погашение кредитной линии АО «КОРТРОС-Пермь» на общую сумму 1 200 млн. рублей по ставке не менее 15% годовых, срок действия которой истекает 20 июля 2019 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года, в рамках этого договора со счета было снято 1 180 млн. рублей. Этот договор о кредитной линии был расторгнут в мае 2017 года.
- 2) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк» с целью гарантировать погашение ЗАО «РСГ-Академическое» займа на общую сумму 1 000 млн. рублей по ставке не менее 15,9% годовых, срок действия которой истекает 30 августа 2019 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 973 млн. рублей.
- 3) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк» с целью гарантировать погашение ЗАО «РСГ-Академическое» кредитной линии на общую сумму 2 790 млн. рублей по ставке не менее 15% годовых, срок действия которой истекает 30 марта 2018 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 604 млн. рублей.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

19. Непредвиденные расходы и обязательства (продолжение)

- 4) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Банк Санкт-Петербург» с целью гарантировать погашение ООО «Петровский альянс», кредитной линии на общую сумму 2 050 млн. рублей по ставке не менее 13% годовых, срок действия которой истекает 31 мая 2018 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 523 млн. рублей.
- 5) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «МТС Банк» с целью гарантировать погашение ООО «РСГ-Финанс» кредитной линии на общую сумму 400 млн. рублей по ставке не менее 14,5% годовых, срок действия которой истекает 30 сентября 2017 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 400 млн. рублей.
- 6) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк» с целью гарантировать погашение ООО «Строитель» кредитной линии на общую сумму 3500 млн. рублей по ставке не менее 13,5% годовых, срок действия которой истекает 11 октября 2020 года. По состоянию на 31 мая 2016 года в рамках этого договора со счета было снято 50,1 млн. рублей.
- 7) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк» с целью гарантировать погашение ООО «ПСП «Экспресс» кредитной линии на общую сумму 347 млн. рублей по ставке не менее 15% годовых, срок действия которой истекает 7 января 2020 года. По состоянию на 31 мая 2016 года в рамках этого договора со счета было снято 64,4 млн. рублей.
- 8) В 2016 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «МТС Банк» с целью гарантировать погашение ООО «Строй Регион Холдинг» кредитной линии на общую сумму 500 млн. рублей по ставке не менее 14,5% годовых, срок действия которой истекает 14 ноября 2019 года. По состоянию на 31 мая 2016 года в рамках этого договора со счета было снято 466 млн. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2016 года 100% акций ООО «ПСП «Экспресс» и ООО «Строитель» и 97% акций ЗАО «РСГ-Академическое» были заложены по кредитам ПАО «Сбербанк».

По состоянию на 31 декабря 2016 года 100% акций ООО «Петровский альянс» были заложены по кредитам ПАО «Банк Санкт-Петербург».

По состоянию на 31 декабря 2016 года 100% акций АО «КОРТРОС-Пермь» были заложены по кредитам ПАО «Абсолют Банк».

24 июня 2016 года ООО «РСГ-Финанс» выпустила пятый транш в размере 1 млрд. рублевых облигаций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая. Эти ценные бумаги были размещены по номинальной стоимости со сроком погашения 18 июня 2021 года, с процентной ставкой 14,50% годовых, выплатами раз в полгода, и были гарантированы Компанией.

25 августа 2016 года ООО «РСГ-Финанс», дочерняя компания в составе Группы, выпустила шестой транш в размере 3 млрд. рублевых облигаций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая. Эти ценные бумаги были размещены по номинальной стоимости со сроком погашения 22 февраля 2018 года, с процентной ставкой 14,50% годовых, выплатами раз в полгода, и были гарантированы Компанией.

По состоянию на 31 декабря 2016 года долговые ценные бумаги четвертого выпуска в общем количестве 429 263 на сумму US\$ 7 077 тыс. были приобретены дочерней компанией Группы (31 декабря 2015 года: 1 491 000 и US\$ 20 458 тыс.)

По состоянию на 31 декабря 2016 года долговые ценные бумаги пятого выпуска в общем количестве 477 660 на сумму US\$ 7 875 тыс. были приобретены дочерней компанией Группы.

По состоянию на 31 декабря 2016 года долговые ценные бумаги шестого выпуска в общем количестве 70 001 на сумму US\$ 1 154 тыс. были приобретены дочерней компанией Группы.

В 2016 году кредитный договор между ООО «ПСП «Экспресс» и ПАО «ВТБ 24» (обеспеченная сумма займа 450 млн. руб.) был расторгнут.

В 2017 году кредитный договор между ЗАО «РСГ-Академическое» и ПАО «Сбербанк» (обеспеченная сумма займа 6 232 млрд. руб.) был закрыт.

В 2017 году кредитный договор между ООО «Регион Строй Инвест» и ПАО «Банк УралСиб» (обеспеченная сумма займа 500 млн. руб.) был закрыт.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

19. Непредвиденные расходы и обязательства (продолжение)

По состоянию на 31 декабря 2015 года, Компания выступила в качестве гаранта для следующих заимствований, предусмотренных компаниям Группы (общая сумма заимствований дочерними компаниями по состоянию на 31 декабря 2015 года составляет \$ 154 млн):

Кредитор	Дочерняя компания - заемщик	Сумма гарантированного займа	Срок погашения кредитной линии
<u>Договора поручительства, заключенные в 2015 году</u>			
ПАО "МТС-Банк"	ООО «РСГ – Финанс»	400 000 000 рублей	2016
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	1 000 000 000 рублей	2017
ПАО «Банк ВТБ 24»	ООО «ПСП «Экспресс»	450 000 000 рублей	2017
ПАО "Абсолют Банк"	АО «КОРТРОС-Пермь»	350 000 000 рублей	2020
ПАО "Абсолют Банк"	АО «КОРТРОС-Пермь»	1 400 000 000 рублей	2020
ПАО «Сбербанк»	ООО «ЭлитКомплекс»	788 284 792 рублей	2017
ПАО «УралСиб»	ООО "Регион Строй Инвест"	500 000 000 рублей	2017
ПАО "Абсолют Банк"	ООО "РСГ-Инженерная Инфраструктура"	900 000 000 рублей	2016
<u>Договора поручительства, действующие с предыдущих периодов</u>			
ПАО «УралСиб»	ООО «ЭнКо Инвест»	1 049 995 000 рублей	2016
ПАО «Сбербанк»	ЗАО «РСГ-Академическое»	6 232 000 000 рублей	2017
ПАО «Сбербанк»	ООО «Строй Регион Холдинг»	746 895 221 рублей	2016

В 2015 году Компания подписала ряд договоров поручительства по займам на сумму US\$ 114 млн., предоставленных ООО «Элиткомплекс», ЗАО «РСГ-Академическое», ООО «РСГ-Инженерная Инфраструктура», ООО «Регион Строй Инвест», АО «КОРТРОС-Пермь» и ООО «РСГ – Финанс» для строительства помещений и финансирования оборотного капитала.

По состоянию на 31 декабря 2015 года 100% акций ООО «Строй Регион Холдинг» и ООО «ПСП «Экспресс» находились в залоге в качестве обеспечения по займам в ПАО «Сбербанк».

- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с «Банком ВТБ 24», с целью гарантировать погашение кредитной линии ООО «ПСП «Экспресс» на общую сумму 450 млн. руб. по ставке 16% годовых, подлежащей погашению в 2017 году. Срок действия обязательств Компании по поручительству истекает в июне 2017 года. Компания также заложила 100% акций ООО «ПСП «Экспресс» в качестве обеспечения по данной кредитной линии. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 168 млн. рублей.
- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк», с целью гарантировать погашение кредитной линии ЗАО «РСГ-Академическое» на общую сумму 1 млрд. руб. по ставке 16% годовых, подлежащей погашению в 2017 году. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого соглашения со счета было снято 1 млрд. рублей.
- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Абсолют Банк» с целью гарантировать погашение кредитной линии ООО «РСГ-Инженерная Инфраструктура» на общую сумму 900 млн. рублей по ставке 17,7% годовых, срок действия которой истекает 1 ноября 2016 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 900 млн. рублей.
- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Сбербанк» с целью гарантировать погашение кредитной линии ООО «ЭлитКомплекс» на общую сумму 788 млн. рублей по ставке 15% годовых, срок действия которой истекает 29 декабря 2017 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого соглашения со счета не было снято заемных средств.
- В сентябре 2015 года Компания подписала договор поручительства с ПАО «МТС Банк» с целью гарантировать погашение кредитной линии ООО «РСГ-Финанс» на общую сумму 400 млн. рублей по ставке 15,5% годовых, срок действия которой истекает 20 сентября 2016 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 400 млн. рублей.
- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «УралСиб» с целью гарантировать погашение кредитной линии ООО «Регион Строй Инвест» на общую сумму 500 млн. рублей по ставке 16% годовых, срок действия которой истекает 31 марта 2017 года. По состоянию на 31 декабря 2015 года в рамках этого договора со счета было снято 150 млн. рублей.
- В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Абсолют Банк» с целью гарантировать погашение кредитной линии АО «КОРТРОС-Пермь» на общую сумму 350 млн. рублей по ставке не менее 14% годовых, срок действия которой истекает 30 июня 2020 года. По состоянию на дату утверждения данной финансовой отчетности в рамках этого соглашения со счета не было снято заемных средств.

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

19. Непредвиденные расходы и обязательства (продолжение)

8) В 2015 году Компания подписала договор поручительства с ПАО «Абсолют Банк» с целью гарантировать погашение кредитной линии АО «КОРТРОС-Пермь» на общую сумму 1 400 млн. рублей по ставке не менее 14% годовых, срок действия которой истекает 30 августа 2020 года. По состоянию на дату утверждения данной финансовой отчетности в рамках этого соглашения со счета не было снято заемных средств.

По состоянию на 31 декабря 2016 года руководство пришло к выводу, что вероятность оттока денежных средств по договорам поручительства, заключенным Компанией, является низкой. В результате Компания не признала резервов в текущем году.

14 октября 2015 года ООО «РСГ-Финанс» погасило свои обязательства в размере 2,5 млрд. рублей по долговым ценным бумагам второго выпуска в соответствии с графиком погашения.

22 сентября 2015 года ООО «РСГ-Финанс» выпустила четвертый транш в размере 3 млрд. рублевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая. Эти ценные бумаги были размещены по номинальной стоимости со сроком погашения 21 марта 2017 года, с процентной ставкой 15% годовых, подлежащей уплате раз в полгода, и были гарантированы Компанией.

По состоянию на 31 декабря 2015 года долговые ценные бумаги четвертого выпуска в общем количестве 1 491 000 на сумму 20 458 000 долларов США были приобретены дочерней компанией Группы.

Гарантии для ООО «Топ проджект»

В 2011 году ООО «Топ проджект» (организация, находящаяся под общим контролем за пределами Группы) получила кредитную линию от Банка развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанка). Займ подлежит погашению в 2018 году. В связи с получением этого займа в апреле 2013 года Компания предоставила гарантию с максимальной суммой кредитной линии до 2,4 млрд. рублей. Одновременно с предоставлением гарантии Группа получила (в качестве бенефициара) встречную гарантию, которая защищает Группу от возможных отрицательных оттоков денежных средств, которые могут возникнуть по договору поручительства. Встречная гарантия была предоставлена головной компанией Группы. Вышеуказанная компания имеет существенные активы, источники дохода и денежные потоки, достаточные для исполнения такого обязательства. В июне 2015 года максимальная сумма предоставленной гарантии была снижена до 1,5 млрд рублей по такой кредитной линии.

Руководство Компании пришло к выводу, что по состоянию на 31 декабря 2015 года появилась вероятность того, что Внешэкономбанк может оформить гарантию, поэтому 31 декабря 2015 года Компания признала резерв по гарантии (Примечание 16) и соответствующий причитающийся актив по встречной гарантии ("возмещение в виде актива") (Примечание 11) в размере 20 599 000 долларов США (1,5 млрд. рублей) от связанной стороны.

10 октября 2016 года Группа приобрела ООО «Топ проджект», которое была связана с выпуском гарантии, а 29 декабря 2016 года продала компанию третьей стороне. 27 декабря 2016 года гарантия была прекращена и резерв на гарантию был отменен.

20. События после отчетной даты

В январе 2017 года Компания получила погашение займов (основной задолженности и начисленных процентов), предоставленных дочерней компании «Блосскраун Инвестментс Лимитед» (Blosscrown Investments Ltd) на сумму US\$ 7 111 488 (431 360 845 рублей) (по курсу на 31 декабря 2016 года).

В феврале 2017 года Компания получила от «Блосскраун Инвестментс Лимитед» промежуточные дивиденды за 2016 год в размере 7 085 756 долларов США (429 800 тыс. руб.) (по курсу на 31 декабря 2016 года).

28 февраля 2017 года Совет Директоров утвердил решение о заключении договора поручительства между Компанией и ПАО «Сбербанк», согласно которому Компания несет ответственность перед Банком ООО «Петровский альянс» по кредитному договору на сумму кредита US\$ 49 458 512 (3 000 000 тыс. руб.) (по обменному курсу на 31 декабря 2016 года) с процентной ставкой 12,75% и сроком погашения в 2021 году. Срок действия договора до 2024 года.

В марте 2017 года Совет Директоров согласился заключить два дополнительных соглашения к договору залога с ПАО «Сбербанк» в отношении кредитной линии ООО «ПСП «Экспресс» (Примечание 19). В соответствии с соглашениями сумма кредитной линии изменяется на US\$ 4 794 755 (290 835 тысяч рублей) (по курсу на 31 декабря 2016 года), а новая дата погашения - 28 декабря 2019 года. Срок действия договора залога - до 28 декабря 2022 года.

В 2017 году был расторгнут кредитный договор между АО «КОРТРОС-Пермь» и ПАО «Абсолют Банк» (обеспеченные заемные средства в размере 1,2 млрд. руб.), в соответствии с которым Компания предоставляет гарантию (Примечание 19).

ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За финансовый год, закончившийся 31 декабря 2016 года

20. События после отчетного периода (продолжение)

В 2017 году был закрыт кредитный договор между ЗАО «РСГ-Академическое» и ПАО «Сбербанк» (обеспеченные заемные средства в размере 6 232 млрд. руб.), в соответствии с которым Компания предоставляет гарантию (Примечание 19).

В 2017 году был расторгнут кредитный договор между ООО «Регион Строй Инвест» и ПАО «Банк УралСиб» (обеспеченные заемные средства в размере 500 млн. руб.), в соответствии с которым Компания предоставляет гарантию (Примечание 19).

3 апреля 2017 года Компания продала свои инвестиции в компанию «Эрмон Холдингс Лтд» компании «Хлоен Холдингс Лимитед» на общую сумму US\$ 140 302 (по курсу на 31 декабря 2016 года).