

## УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

### Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент МКБ 2»

*неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 3 328 384 (Три миллиона триста двадцать восемь тысяч триста восемьдесят четыре) штуки, и в количестве фактически размещенных облигаций - 3 328 384 (Три миллиона триста двадцать восемь тысяч триста восемьдесят четыре) штуки, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 07.12.2043 года, размещенные по открытой подписке*

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

**4-01-00302-R**

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

**«17» ноября 2016 года**

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент МКБ 2», принятым 05 декабря 2016 года, решение от 05 декабря 2016 года № SEB 05.

Место нахождения эмитента: г. Москва (адрес эмитента: Российская Федерация, 125171, город Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8).

Контактный телефон с указанием междугородного кода: +7 (495) 777 00 85.

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент МКБ 2» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 05 сентября 2016 г.

05 декабря 2016 года

Д.С. Шарп

М.П.



*Кешарин*

1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: **жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.**

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: **неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее по тексту – "Облигации", "Облигации выпуска"), с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента.**

2. Форма ценных бумаг: **документарные.**

3. Способ размещения ценных бумаг: **открытая подписка.**

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): **02.12.2016.**

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счета депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): **02.12.2016.**

**Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось.**

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги:

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): **1000.**

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): **3 328 384.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами (штук): **3 328 384.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (штук): **0.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг в процессе осуществления преимущественного права их приобретения: **преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.**

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<b>Цена размещения, руб./иностран. валюта</b>	<b>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</b>
<b>1000 руб.</b>	<b>3 328 384</b>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма

иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **3 328 384 000.**

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **3 328 384 000.**

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0.**

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0.**

9. Доля размещенных и не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **100%.**

Доля не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **0%.**

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность со стороны эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

**В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах» и п. 2.12 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.**

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

**Эмитент не является акционерным обществом.**

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

**Эмитент не является акционерным обществом.**

13. Сведения о допуске размещенных ценных бумаг к организованным торгам:

Полное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».**

Сокращенное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **ЗАО «ФБ ММВБ»; ЗАО «Фондовая биржа ММВБ».**

Место нахождения биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.**

Дата допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента (дата принятия уполномоченным органом биржи решения о допуске к организованным торгам (листинге) размещенных ценных бумаг эмитента): **01 декабря 2016 года.**

В случае допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента с их включением в котировальный список - наименование котировального списка, в который включены размещенные ценные бумаги эмитента: **Облигации не включены в котировальный список. Облигации включены в Третий уровень Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».**



Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 4 листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС», осуществляющего  
функции единоличного исполнительного органа Общества с  
ограниченной ответственностью «Ипотечный агент МКБ 2» на  
основании договора передачи полномочий единоличного  
исполнительного органа б/н от 5 сентября 2016 г.

/ Д.С. Шарп

