

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

**Общество с ограниченной ответственностью  
"Транспортная концессионная компания"**

**Код эмитента: 36523-R**

**за 3 квартал 2016 г.**

**Адрес эмитента: 195027 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Свердловская  
наб. 44 стр. Лит. Ю оф. 608**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных  
бумагах**

Директор  
Дата: 14 ноября 2016 г.

\_\_\_\_\_ С.А.Окутин  
подпись

Главный бухгалтер  
Дата: 14 ноября 2016 г.

\_\_\_\_\_ Г.В. Холодова  
подпись

Контактное лицо: Холодова Галина Викторовна, главный бухгалтер ООО «ТКК»

Телефон: 8 (812) 633-35-06

Факс: отсутствует

Адрес электронной почты: [info@tkk-lrt.ru](mailto:info@tkk-lrt.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в  
настоящем ежеквартальном отчете: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423>;

<http://www.tkk-lrt.ru>

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	6
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	7
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	7
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	9
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	9
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	9
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	9
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	9
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	10
2.3. Обязательства эмитента.....	10
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	10
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	13
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	14
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	14
2.4.1. Отраслевые риски .....	15
2.4.2. Страновые и региональные риски .....	17
2.4.3. Финансовые риски .....	18
2.4.4. Правовые риски.....	21
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	23
2.4.6. Стратегический риск.....	24
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	24
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	25
3.1. История создания и развитие эмитента.....	25
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	25
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	27
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	27
3.1.4. Контактная информация.....	28
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	28
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	28
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	28
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	28
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	28
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	29
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	30
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	31
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	31
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	31

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	31
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	31
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	32
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	32
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	32
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	33
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	34
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	35
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	35
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	35
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	36
4.8. Конкуренты эмитента .....	37
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	37
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	37
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	40
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	40
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	45
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	46
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	46
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	47
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	48
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	48
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	48
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	48
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	48
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	48
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	48
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	51
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	51

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	51
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	59
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	59
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	61
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента .....	61
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	61
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	64
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	64
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	71
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	71
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	72
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	72
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	72
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента .....	72
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента .....	73
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	73
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций .....	74
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	74
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	87
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	88
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	88
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	88
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	88
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением .....	90
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	91
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями .....	92
8.4.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет .....	92
8.4.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с заложенным обеспечением денежными требованиями .....	92
8.4.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования .....	92
8.4.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования .....	92
8.4.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение.....	92

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	93
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	93
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	94
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	94
8.8. Иные сведения.....	94
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	94

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Для Общества с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания" основанием возникновения обязанности раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета по ценным бумагам стала государственная регистрация проспекта ценных бумаг: 1) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, в количестве 1 241 000 (Один миллион двести сорок одна тысяча) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 1 241 000 000 (Один миллиард двести сорок один миллион) рублей, государственный регистрационный номер 4-01-36523-R от 15.09.2016 2) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, в количестве 2 013 083 (Два миллиона тринадцать тысяч восемьдесят три) шт. номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 2 013 083 000 (Два миллиарда тринадцать миллионов восемьдесят три тысячи) рублей, государственный регистрационный номер 4-02-36523-R от 15.09.2016 г.*

*Далее по тексту настоящего ежеквартального отчета термины «Эмитент», «Общество» и «Компания» относятся к Обществу с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания".*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

## **Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

### **1.1. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Газпромбанк» (Акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *Банк ГПБ (АО)*

Место нахождения: *117420, г. Москва, ул. Нагатинская, дом 16, корпус 1*

ИНН: *7744001497*

БИК: *044525823*

Номер счета: *40702810394000006177*

Корр. счет: *30101810200000000823*

Тип счета: *расчетный счет в рублях*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «БАНК СГБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «БАНК СГБ»*

Место нахождения: *филиал в г. Санкт-Петербург, 198095, г. Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, дом 35, литера А, помещение 2Н*

ИНН: *3525023780*

БИК: *044030752*

Номер счета: *40702810117000001204*

Корр. счет: *30101810100000000752*

Тип счета: *расчетный счет в рублях*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «БАНК СГБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «БАНК СГБ»*

Место нахождения: *филиал в г. Санкт-Петербург, 198095, г. Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, дом 35, литера А, помещение 2Н*

ИНН: *3525023780*

БИК: *044030752*

Номер счета: *40702810117000001230*

Корр. счет: *30101810100000000752*

Тип счета: *залоговый счет*

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

### **1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Консультационно-аудиторская фирма «Деловая Перспектива»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Консультационно-аудиторская фирма «Деловая Перспектива»**

Место нахождения: **г. Москва, 127006, ул. М. Дмитровка, д.3**

ИНН: **7710160379**

ОГРН: **1027700305588**

Телефон: **+7 (495) 699-7045**

Факс: **+7 (495) 699-7045**

Адрес электронной почты: **audit@del-p.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов»**

Место нахождения

**115172 Российская Федерация, город Москва, 2-й Гончарный переулок 3 корп. 1**

Дополнительная информация:

**Общество с ограниченной ответственностью «Консультационно-аудиторская фирма «Деловая Перспектива» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» с 12.11.2009 г., свидетельство о членстве № 871-ю. Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций 10305003677**

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2013	
2014	
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

**Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **Согласно п. 13.2. Устава эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и установление размера оплаты его услуг отнесено к компетенции Совета директоров эмитента.**



**Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

**Согласно п. 13.2. Устава эмитента установление размера оплаты его услуг отнесено к компетенции Совета директоров эмитента.**

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет**

### **1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

**Оценщики эмитентом не привлекались**

### **1.4. Сведения о консультантах эмитента**

**Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались**

### **1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

ФИО: **Окутин Сергей Александрович**

Год рождения: **1978**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания»**

Должность: **Директор, член совета директоров Общества с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания»**

ФИО: **Холодова Галина Викторовна**

Год рождения: **1972**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания»**

Должность: **Главный бухгалтер**

## **Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.	2016, 9 мес.
Производительность труда	0	0
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0	1 249,93
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0	0,999

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	-	-
Уровень просроченной задолженности, %	0%	0%

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

**Производительность труда** – индикатор, характеризующий объем выпущенной продукции, приходящийся на одного работника. В соответствии с рекомендуемой методикой расчета данный показатель равен:  $\text{Выручка} / \text{Средняя численность работников}$ . В связи с отсутствием выручки в отчетном периоде 2016 года и аналогичном периоде 2015 года расчет данного показателя не представляется возможным.

**Отношение размера задолженности к собственному капиталу**, рассчитанный как  $(\text{Долгосрочные обязательства} + \text{Краткосрочные обязательства}) / \text{Капитал и резервы}$ , характеризует отношение заемных средств к собственным. Отношение размера задолженности к собственному капиталу на 30.09.2015 года равно нулю, поскольку долгосрочных и краткосрочных обязательств на данную дату компания не имеет; на конец третьего квартала 2016 года составило 1 250 за счет размещения облигационных займов классов А1 и Б.

**Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала**, определяемое как  $\text{Долгосрочные обязательства} / (\text{Капитал и резервы} + \text{Долгосрочные обязательства})$ , характеризует долю привлеченных заемных средств в общей сумме средств, вложенных в предприятие, на 30.09.2015 года – 0, на 30.09.2016 г. составило 0,999.

**Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)** определяется как  $(\text{Краткосрочные обязательства} - \text{Денежные средства}) / (\text{Выручка} - \text{Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг} - \text{Коммерческие расходы} - \text{Управленческие расходы} + \text{Амортизационные отчисления})$ . Для отчетного периода данный показатель не имеет экономического смысла, поскольку величины, определяемые в числителе и знаменателе формулы расчета показателя – отрицательны, однако отрицательное значение в числителе показывает, что на 30.09.2016 года компания обладает денежными средствами, превышающими сумму краткосрочных обязательств.

**Уровень просроченной задолженности** характеризует платежную дисциплину в части своевременного обслуживания обязательств, определяется как  $\text{Просроченная задолженность} / (\text{Долгосрочные обязательства} + \text{краткосрочные обязательства}) \times 100$ . На конец третьего квартала 2015 и 2016 годов просроченная задолженность отсутствует.

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2016 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	3 700 490
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	446 407
облигационные займы	3 254 083
Краткосрочные заемные средства	15 440

в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	15 440
облигационные займы	
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	4 863
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	1 211
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	1 944
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	1 644
из нее просроченная	0
прочая	64
из нее просроченная	0

***Просроченная кредиторская задолженность отсутствует***

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО АО НРД***

Место нахождения: ***105 066, г. Москва, ул. Спартаковская, д.12***

ИНН: ***7702165310***

ОГРН: ***1027739132563***

Сумма задолженности: ***1 077 тыс. руб.***

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

***Просроченная задолженность отсутствует.***

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Фондовая биржа ММВБ"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "Фондовая биржа ММВБ"***

Место нахождения: ***125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д.13***

ИНН: ***7703507076***

ОГРН: ***1037789012414***

Сумма задолженности: ***807 тыс. руб.***

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
**Просроченная задолженность отсутствует.**  
 Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Управление пенсионного фонда Российской Федерации в Калининском районе Санкт-Петербурга**  
 Сокращенное фирменное наименование: **ПФР Калининского района СПб.**  
 Место нахождения: **Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 12а**  
 ИНН: **7802114044**  
 ОГРН: **1027801558223**  
 Сумма задолженности: **592 тыс. руб.**  
 Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
**Просроченная задолженность отсутствует.**  
 Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Займ, Договор займа № 11-12/2015 от 11.12.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	ЗАО "ИК "Лидер", 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д.95 к.1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	16 000 000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	10
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	15
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.09.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Займ, Договор займа 25-05/2016 от 25.05.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или	ЗАО "ИК "Лидер", 117556, г. Москва, Варшавское шоссе,

фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	д.95, корп.1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	50 000 000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (месяцев)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	15
Количество процентных (купонных) периодов	5
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.10.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.09.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2016 г.

Наименование показателя	На 30.09.2016 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения м объеме)	<p>- 32 745 260 000 (тридцать два миллиарда семьсот сорок пять миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей (стоимость рассчитана на дату утверждения Решения о выпуске Облигаций), исходя из условий Концессионного соглашения и Договора распределения выручки в ценах на 01.01.2015 г. с учетом индексации в порядке Концессионного соглашения, настоящего Договора и Договора распределения выручки;</p> <p>- 1 241 000 000 (один миллиард двести сорок один миллион) рублей (в зависимости от количества размещенных Облигаций и Облигаций A2 - A4) – сумма денежных средств, полученная от размещения Облигаций класса A1.</p>
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Размер предоставленного эмитентом обеспечения (в форме залога)	<p>- 32 745 260 000 (тридцать два миллиарда семьсот сорок пять миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей (стоимость рассчитана на дату утверждения Решения о выпуске Облигаций), исходя из условий Концессионного соглашения и Договора распределения выручки в ценах на 01.01.2015 г. с учетом индексации в порядке Концессионного соглашения, настоящего Договора и Договора распределения выручки;</p> <p>- 1 241 000 000 (один миллиард двести сорок один миллион) рублей (в зависимости от количества размещенных Облигаций и Облигаций A2 - A4) – сумма денежных средств, полученная от размещения Облигаций класса A1.</p>
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Концепция Эмитента в области управления рисками предполагает постоянный мониторинг конъюнктуры и областей возникновения потенциальных рисков, а также выполнение комплекса превентивных мер (в том числе контрольных), направленных на предупреждение и минимизацию последствий негативного влияния рисков на деятельность Эмитента.*

*В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже, а также иных возможных рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.*

*Потенциальным приобретателям Облигаций рекомендуется обратить особое внимание на*

приведенную ниже информацию о рисках, связанных с приобретением Облигаций. Тем не менее, перечень рисков, приведенный ниже в настоящем ежеквартальном отчете эмитента ценных бумаг, не является исчерпывающим.

Таким образом, инвесторам не рекомендуется принимать решения об инвестировании средств в Облигации исключительно на основании приведенной в данном пункте информации о рисках, поскольку она не может служить полноценной заменой независимых и относящихся к конкретной ситуации рекомендаций, специально подготовленных исходя из требований инвесторов, инвестиционных целей, опыта, знаний и иных существенных для инвесторов обстоятельств.

#### 2.4.1. Отраслевые риски

Инвестиции в Облигации связаны с определенной степенью риска. В связи с этим потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить содержание данного ежеквартально отчета эмитента ценных бумаг и нижеприведенные факторы риска.

Каждый из этих факторов может оказать неблагоприятное воздействие на текущую и будущую деятельность, финансовое положение, результаты операционной деятельности и денежные потоки Эмитента, которые в свою очередь могут оказать негативное влияние на способность Эмитента обслуживать свои платежные обязательства и исполнять гарантии, предусмотренные настоящим о, и, тем самым, на обслуживание долга Эмитента по Облигациям, а также на рыночную стоимость выпускаемых Облигаций. В частности, Облигации Эмитента могут быть подвержены риску волатильности рыночных цен Облигаций, связанному с изменением ситуации на рынке или изменением в экономическом положении Эмитента, а также с рядом иных факторов, которые не могут поддаваться прогнозированию.

**Внутренний рынок:**

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в целом, возникают при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации. Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Эмитента, являются:

- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке;
- риски, связанные с выходом на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала;
- усиление волатильности на российском финансовом рынке;
- ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации;
- изменение законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг.

Риски, связанные с усилением конкуренции, нивелируются сложностью входа на рынок со стороны иностранных конкурентов, страновой спецификой и отсутствием крупных российских компаний в данной отрасли, способных изменить рыночную ситуацию своим появлением на том или ином региональном рынке Российской Федерации.

Способность Эмитента своевременно и в полном объеме обслуживать свои обязательства по выпущенным ценным бумагам в значительной степени определяется и обуславливается финансовым положением Общества. Значительное ухудшение финансово-хозяйственных результатов деятельности Общества может привести к разрыву Концессионного соглашения и, как следствие, неспособности выполнить свои обязательства по облигациям перед инвесторами. Рост процентных ставок на финансовых рынках и рынках капитала, усиление волатильности на российских рынках, ухудшение общего инвестиционного климата в Российской Федерации могут негативно сказаться на стоимости заимствования для Эмитента и/или сроках таких заимствований.

Эмитент оценивает вышеуказанные риски как существенные, но при этом маловероятные в среднесрочном периоде. Следует также учитывать, что данные риски оказывают в большей степени влияние на экономическую ситуацию всей России и отчасти находятся вне контроля Эмитента.

В настоящее время наблюдается ряд негативных тенденций в отрасли Эмитента. При бурном экономическом развитии региона возможно снижение востребованности городского общественного транспорта ввиду роста автомобилизации. Также продолжает осложняться ситуация, связанная с дорожным движением в городе – увеличение числа транспортных заторов,

в результате чего снижаются скорости движения, не соблюдаются заявленные расписания и интервалы движения городского наземного электрического транспорта. Неоптимальное размещение трамвайных парков на территории Санкт-Петербурга обуславливает значительные парковые пробеги подвижного состава, что ведет в высокой степени износа его подвижного состава и инфраструктуры.

В указанной ситуации эмитентом будут предприняты действия, направленные на снижение негативных последствий, наблюдаемых в отрасли Эмитента тенденций. В частности, по условиям Концессионного соглашения предусмотрена обязанность Эмитента по проектированию Трамвайной сети с учетом необходимости оптимизации маршрутов Трамвайной сети в целях повышения пассажиропотока, создания приоритета движения трамваев относительно других видов транспорта и увеличения средней скорости движения при прохождении трамваев по участкам Трамвайной сети. Будут проводиться мероприятия, направленные на повышение качества, доступности и безопасности услуг городского наземного электрического транспорта, в том числе для маломобильных групп населения. В программу действий Эмитента входит развитие и модернизация материально-технической базы, включая парки, депо, производственно-технические базы, конечные станции, остановочные пункты и др., а также реализация программ повышения надежности энергоснабжения наземного пассажирского электротранспорта; реконструкция и модернизация кабельной сети городского электрического транспорта.

#### **Внешний рынок:**

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, не имеет филиалов и представительств на территории иностранных государств, поэтому возможные изменения в отрасли на внешнем рынке не описываются.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам:

#### **Внутренний рынок:**

Услуги сторонних организаций оказываются Эмитенту на основе долгосрочных договоров. Тем не менее, существует риск возможного изменения цен на используемые Эмитентом услуги сторонних организаций.

По мнению Эмитента, наступление вышеупомянутого риска не окажет существенного влияния на деятельность Эмитента и исполнение обязательств Эмитентом по ценным бумагам. В случае возникновения возможных изменений в отрасли, которые могут повлиять на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по облигациям, Эмитент предполагает использовать дополнительные функциональные решения, осуществлять регулярную переоценку затрат на эксплуатацию по мере реализации Концессионного соглашения, проводить анализ различных вариантов сокращения объемов и/или стоимости работ для отражения возможных сокращений бюджета.

#### **Внешний рынок:**

Изменение стоимости запасных деталей, которые поставляются с внешнего рынка, для подвижного состава в период эксплуатации может повлиять на повышенные затраты на эксплуатацию.

В случае возникновения возможных изменений в отрасли, которые могут повлиять на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по облигациям, Эмитент предполагает использовать дополнительные функциональные решения, осуществлять регулярную переоценку затрат на эксплуатацию по мере реализации Концессионного соглашения, проводить анализ различных вариантов сокращения объемов и/или стоимости работ для отражения возможных сокращений бюджета.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

#### **Внутренний рынок:**

Существует риск существенного изменения тарифов на услуги перевозок. Эмитент расценивает данный риск как незначительный в силу наличия в условиях Концессионного соглашения положений, компенсирующих изменения тарифов, выходящие за рамки, предусмотренные



финансовой моделью Эмитента, путем использования механизма платы концедента. Механизм расчета платы концедента предусматривает выплату концессионеру гарантированного дохода до значений, соответствующих плановым показателям доходов концессионера, предусмотренных финансовой моделью, в случае если фактический объем собираемой выручки от перевозки пассажиров будет меньше прогнозных значений.

**Внешний рынок:**

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не имеет филиалов и представительств на территории иностранных государств, поэтому не подвержен рискам на внешнем рынке.

## 2.4.2. Страновые и региональные риски

**Страновые риски:**

К страновым рискам Эмитента относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Поскольку деятельность Эмитента относится к инфраструктурной отрасли экономики, страновые риски Эмитента полностью зависят от экономической и политической ситуации в Российской Федерации в целом и находятся вне контроля Эмитента.

Экономика Российской Федерации не защищена от рыночных спадов и замедления экономического развития в других странах мира, а также от масштабных экономических кризисов.

Поскольку Российская Федерация производит и экспортирует большие объемы природного газа и нефти, российская экономика особо уязвима перед изменениями мировых цен на природный газ и нефть, а падение цен на указанные ресурсы может замедлить ее развитие. При этом, большая приверженность проведению структурных экономических реформ, способных стимулировать более значительный приток инвестиций в реальную экономику и, таким образом, обеспечить экономический рост в долгосрочной перспективе, а также другие институциональные реформы могут оказать позитивное влияние на темпы устойчивого роста ВВП Российской Федерации. По итогам 2014 года Российская Федерация столкнулась с санкциями стран Запада на фоне событий на юго-востоке Украины, в ответ ввела продовольственное эмбарго, способствовавшее увеличению темпов инфляции. В качестве положительного фактора данных действий можно считать старт курса отечественных производителей на замещение импорта. 2014 год также сопровождался падением мировых цен на нефть, которое эксперты связывают со значительным превышением глобального предложения над спросом. На этом фоне снижался курс рубля и увеличивалась величина оттока капитала, хотя в то же время, «ослабленный» рубль положительно сказывался на состоянии промышленности России. Вышеперечисленные факторы привели к негативному изменению кредитных рейтингов страны - на дату утверждения Проспекта ценных бумаг Российской Федерации международными рейтинговыми агентствами были присвоены следующие рейтинги:

- 1) Standard & Poor's BB+/Негативный Долгосрочный Международный рейтинг в иностранной валюте;

- 2) Fitch Ratings BBB-/Негативный Долгосрочный Международный рейтинг в иностранной валюте;

- 3) Moody's Investors Service Ba1/Негативный Долгосрочный Международный рейтинг в иностранной валюте.

Таким образом, Российская Федерация имеет два рейтинга спекулятивного уровня – от Moody's и Standard & Poor's. Также, в 2015 года возобновилась тенденция к снижению цен на нефть на фоне сохранения квот на добычу нефти странами-членами ОПЕК и выхода Ирана на мировой рынок экспорта нефти, что привело к дальнейшему ослаблению национальной валюты Российской Федерации.

Следует отметить, что для внутреннего облигационного рынка влияние негативных факторов отчасти нивелировано решением Банка России об использовании для собственных операций рейтинги кредитных организаций, действующие на 1 марта 2014г., а нефинансовых компаний – на 1 декабря 2014г.

**Региональные риски:**

В состав Российской Федерации входят многонациональные субъекты, а также регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в стране локальных экономических, социальных и политических конфликтов, в том числе, с применением военной силы (региональные риски). Законотворческая и правоприменительная деятельность органов власти г. Москвы и

региональных отделений федеральных органов власти в г. Москве в части особенностей налогообложения может влиять на финансовое положение и результаты деятельности Эмитента, поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москва. Эмитент не может повлиять на снижение данного риска.

*Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:*

В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных выше рисков Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Для нейтрализации части рисков Эмитентом будет предпринят ряд мер защиты, в большей степени связанных с реализацией долгосрочной программы деятельности Эмитента, и будет разработан ряд возможных мероприятий и действий Эмитента при возникновении того или иного риска. Однако необходимо отметить, что предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Параметры мероприятий, осуществляемых Эмитентом при возникновении неблагоприятных тенденций, будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность: Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Санкт-Петербург. Регион местонахождения Эмитента – характеризуется как один из наиболее экономически развитых в России, где сосредоточена значительная доля финансовых ресурсов. Основной региональный риск связан с возможностью осуществления террористических актов и введением в связи с этим чрезвычайного положения. Эмитент не может повлиять на снижение данного риска. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутреннего конфликта (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и тому подобным:

Регион деятельности Эмитента характеризуется отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеет устойчивый климат и в основном не подвержен природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения большого города и существенных объектах экономики может значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению обстоятельств непреодолимой силы и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

Риски, связанные с деятельностью в зарубежных странах:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, не имеет филиалов и представительств на территории иностранных государств, поэтому не подвержен рискам на внешнем рынке.

#### **2.4.3. Финансовые риски**

Эмитент подвержен влиянию следующих финансовых рисков:

риск изменения процентных ставок;

риск ликвидности;

риск инфляции.

Риск изменения процентных ставок (процентный риск) – это риск, связанный с изменением процентных ставок, в основном по банковским кредитам, так как в случае увеличения процентных ставок возрастают затраты по обслуживанию заемных средств с переменными ставками и новым

заимствованиям. *Негативное изменение конъюнктуры финансового рынка (значительное увеличение процентных ставок) приведет к увеличению затрат Эмитента на обслуживание заемных средств. Выбор Эмитентом инструмента финансирования и сроков кредитования будет определяться в зависимости от текущей рыночной конъюнктуры.*

*Риск ликвидности - это риск, при котором Эмитент не сможет получить достаточно денежных средств для погашения своих обязательств. Для управления ликвидностью Эмитент планирует потоки движения денежных средств и их эквивалентов на основе бюджета доходов и расходов, годовых и среднесрочных финансовых планов, а также стратегических показателей деятельности, охватывающих период погашения Эмитентом всех своих обязательств по привлеченным кредитам и займам.*

*Негативные изменения денежно-кредитной политики в стране, повышение процентных ставок, а также значительный рост темпов инфляции могут привести к росту затрат Эмитента и, следовательно, отрицательно сказаться на финансовых результатах деятельности Эмитента. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на реальную доходность по Облигациям Эмитента и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как относительно невысокий. Изменение индекса потребительских цен в будущем может оказывать определенное влияние на уровень рентабельности Эмитента и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества. После ввода в эксплуатацию объекта Концессионного соглашения Эмитент планирует получение дохода от эксплуатации созданного объекта Концессионного соглашения и оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) и в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам). Финансовой моделью проекта предусмотрен рост тарифа до полного возврата инвестиций. Поэтому риски, связанные с инфляцией, Эмитент оценивает, как незначительные. В связи с этим критические значения инфляции, которые могли бы сказаться на хозяйственной деятельности Эмитента и на его выплатах по Облигациям, по мнению Эмитента, отсутствуют.*

*Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски).*

*Общая стратегия Эмитента направлена на снижение риска курсовых разниц, связанного с использованием валют, отличных от российского рубля - доллара США и Евро. Учитывая, что Эмитент осуществляет свою основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, не имеет вложений в иностранные компании, стоимость чистых активов которых подвержена риску изменения курсов валют и не имеет поступлений, выраженных в иностранной валюте, риски, связанные с незначительными колебаниями валютных курсов, не являются факторами прямого влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества и оцениваются Эмитентом, как минимальные.*

*В отношении значительных колебаний валютного курса можно отметить, что они повлияют, прежде всего, на экономику России в целом, а значит, косвенно – и на деятельность самого Эмитента. Эмитент не использует валютные или форвардные контракты.*

*Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.*

*В целях уменьшения валютных рисков и рисков изменения процентных ставок, если такие риски возникнут, Эмитент будет осуществлять следующие действия для снижения негативных последствий данного влияния:*

- возможность покрытия дополнительных расходов, возникших в связи с курсовой разницей и инфляцией, по условиям Концессионного соглашения за счет компенсационных платежей со стороны концедента;*
- оптимизация портфеля заимствований с учетом изменившихся рыночных индикаторов;*
- при заключении кредитных соглашений включение в такие соглашения условий, обеспечивающих возможности управления процентным риском для Эмитента, в том числе ограничений на повышение процентной ставки, возможность расторжения договора в одностороннем порядке Эмитентом без комиссии;*
- соотнесение валюты заимствования с валютой денежных потоков, за счет которых предполагается обслуживание заимствования;*
- приоритет прямых заимствований в валюте Российской Федерации;*
- хеджирование валютных рисков в случае осуществления заимствования в валюте, отличной от валюты Российской Федерации.*

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

*По официальным данным инфляция в России составила: по итогам 2005 года – 10,9%, по итогам 2006 года – 9%, по итогам 2007 года – 12%, по итогам 2008 года – 13,5%, по итогам 2009 года – 8,8%, по итогам 2010 года – 8,8%, по итогам 2011 – 6,1%, по итогам 2012 – 6,6%, по итогам 2013 – 6,5%, по итогам 2014 – 11,4%, по итогам 2015 года – 12,9%.*

*В 2016 году инфляция резко снизилась – за 9 месяцев 2016 года она составила 4,1% против 10,4% за аналогичный период 2015 года.*

*Принимая во внимание уровень потенциальной доходности деятельности, по мнению Эмитента, критическое значение инфляции, при которой у Эмитента возникнут трудности, составляет не менее 20% годовых. Риски увеличения стоимости обслуживания облигационного займа Эмитент оценивает, как незначительные.*

Показатели финансовой отчетности эмитента, которые наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

<i>Риск</i>	<i>Вероятность возникновения</i>	<i>Показатели финансовой отчетности, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков</i>	<i>Характер изменений в отчетности</i>
<i>Рост ставок по кредитам банков</i>	<i>средняя</i>	<i>Бухгалтерский баланс (форма 1): 1) Кредиторская задолженность (прочие кредиторы)</i>  <i>Отчет о финансовых результатах (форма 2):</i> <i>1) Проценты к уплате</i> <i>2) Чистая прибыль</i>	<i>Снижение прибыли</i>
<i>Валютный риск</i>	<i>низкая</i>	<i>Бухгалтерский баланс (форма 1):</i> <i>1) Дебиторская задолженность</i> <i>2) Кредиторская задолженность</i> <i>3) Денежные средства</i> <i>Отчет о финансовых результатах (форма 2):</i> <i>1) Прочие доходы и расходы</i> <i>2) Чистая прибыль</i>	<i>Рост затрат на капитальные вложения</i>
<i>Инфляционные риски</i>	<i>низкая</i>	<i>Отчет о финансовых результатах (форма 2):</i> <i>1) Прочие расходы</i> <i>2) Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг</i> <i>3) Проценты к уплате</i> <i>4) Чистая прибыль</i>	<i>Уменьшение прибыли, увеличение кредиторской задолженности.</i>

<b>Риск ликвидности</b>	<b>низкая</b>	<b>Бухгалтерский баланс (форма 1)</b> 1) Дебиторская задолженность 2) Денежные средства <b>Отчет о финансовых результатах (форма 2):</b> 1) Прочие доходы и расходы 2) Чистая прибыль	<b>Снижение прибыли</b>
-------------------------	---------------	--	-------------------------

#### 2.4.4. Правовые риски

*Риски, связанные с изменением валютного регулирования:*

*Внутренний рынок:*

*Валютное регулирование в Российской Федерации, осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 года №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – «Закон о валютном регулировании»). Большая часть его положений вступила в силу с 18 июня 2004 года. Некоторые его положения, в частности, касающиеся порядка открытия и использования счетов юридических лиц - резидентов в банках за пределами Российской Федерации, были введены в действие по истечении года со дня вступления в силу нового закона, то есть с 18 июня 2005 года. В то же время, указанным законом был установлен ограниченный срок действия ряда его норм, регулирующих порядок ограничения осуществления валютных операций (посредством установления требований о предварительной регистрации, использовании специального счета, осуществлении резервирования и т.п.) и наделяющих соответствующими полномочиями Правительство Российской Федерации и Центральный банк Российской Федерации. Установление временного действия ограничительных норм Закона о валютном регулировании соответствует проводимой в соответствии с международными обязательствами либерализации валютной политики в России. Подтверждением политики либерализации валютного законодательства в Российской Федерации является и Федеральный закон № 131-ФЗ от 26 июля 2006г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – Закон №131-ФЗ). Законом №131-ФЗ сняты ограничения, связанные с установлением Банком России требования о резервировании средств при валютных операциях движения капитала. Отменены обязательные условия по применению специальных счетов при операциях с внутренними ценными бумагами на территории Российской Федерации, также прекращено действие ст. 7 Закона о валютном регулировании, устанавливающей порядок регулирования Правительством Российской Федерации валютных операций движения капитала. Значительная либерализация валютно-правового режима в соответствии с Законом о валютном регулировании осуществлена с 1 января 2007 г. Введены нормы, позволяющие упростить порядок толкования положений валютного законодательства. Устанавливается, что все используемые в законе институты, понятия и термины, не определенные в Законе о валютном регулировании, применяются в том значении, в каком они используются в других отраслях законодательства Российской Федерации. Более того, Законом о валютном регулировании закреплена норма, согласно которой все неустранимые сомнения, противоречия и неясности актов валютного законодательства Российской Федерации, актов органов валютного регулирования и актов органов валютного контроля толкуются в пользу резидентов и нерезидентов. В целом, Закон о валютном регулировании не содержит ухудшающих положение Эмитента факторов, поскольку положения указанного закона являются элементами валютного администрирования в Российской Федерации. Изменение валютного регулирования зависит от состояния внешнего и внутреннего валютных рынков, ситуация на которых позволяет оценить риск изменения валютного регулирования как незначительный. Отсутствие у Эмитента обязательств в иностранной валюте, позволяют оценивать риски, связанные с изменением валютного регулирования, как крайне незначительные.*

*Внешний рынок:*

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг. Соответственно, отсутствуют риски правового характера в отношении операций, связанных с такой деятельностью.*

Однако, в случае закупки у иностранных контрагентов в иностранной валюте запасных деталей для подвижного состава в период эксплуатации, Эмитент будет подвержен рискам изменения валютного законодательства иностранных государств. В этом случае Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с законодательством иностранного государства.

*Риски, связанные с изменением налогового законодательства:*

*Внутренний рынок:*

Российское законодательство в области налогообложения в отдельных случаях допускает достаточно широкое толкование. В последние годы действия налоговых органов однозначно дали понять, что зачастую не все моменты, допускающие двойственное толкование, толкуются представителями налоговых органов в пользу налогоплательщика. С этим могут быть связаны дополнительные риски практически для любого хозяйствующего субъекта в Российской Федерации. Кроме того, нельзя исключать возможности увеличения государством налоговой нагрузки плательщиков, вызванной изменением отдельных элементов налогообложения, отменой налоговых льгот, повышением пошлин и др. В условиях повышения стоимости кредитных ресурсов Федеральным законом от 08.03.2015 № 32-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в статью 269 НК РФ в части повышения верхнего предела процентных платежей по долговым обязательствам, относимых на расходы организации (исчисляется исходя из ключевой ставки ЦБ).

Эмитентом в полной мере соблюдается действующее российское налоговое законодательство, и руководство Эмитента считает вероятность возникновения у Эмитента непредвиденных налоговых и иных обязательств (в том числе по начислению соответствующих штрафов и пеней) в будущем, незначительной.

Эмитент осуществляет постоянный мониторинг изменений, вносимых в налоговое законодательство, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на его деятельность и учитывает их в своей деятельности.

*Внешний рынок:*

Эмитент не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг и является налоговым резидентом РФ. Соответственно, отсутствуют риски правового характера в отношении операций, связанных с такой деятельностью.

*Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:*  
*Внутренний рынок:*

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг. Соответственно, отсутствует риск, связанный с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем и внутреннем рынках, в отношении операций, связанных с такой деятельностью. Однако, в случае закупки у иностранных контрагентов в иностранной валюте запасных деталей для подвижного состава в период эксплуатации, Эмитент будет подвержен рискам, связанным с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем и внутреннем рынках. В этом случае Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с законодательством иностранного государства.

*Внешний рынок:*

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг. Соответственно, отсутствует риск, связанный с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем и внутреннем рынках, в отношении операций, связанных с такой деятельностью. Однако, в случае закупки у иностранных контрагентов в иностранной валюте запасных деталей для подвижного состава в период эксплуатации, Эмитент будет подвержен рискам, связанным с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем и внутреннем рынках. В этом случае Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с законодательством иностранного государства.

*Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):*

#### **Внутренний рынок:**

*Основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию. Эмитент не осуществляет каких-либо видов деятельности, подлежащих лицензированию, и не использует в своей деятельности объекты, оборот которых ограничен. В этой связи, Эмитент не подвержен рискам, связанным с лицензированием основной деятельности.*

*В случае изменения требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.*

#### **Внешний рынок:**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг. Соответственно, отсутствуют риски правового характера в отношении операций, связанных с такой деятельностью.*

*Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:*

#### **Внутренний рынок:**

*Эмитент не участвовал и в настоящее время не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности. Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью эмитента, рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность. В случае изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, Эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.*

*Для надлежащего правового обеспечения деятельности Эмитента и минимизации правовых рисков осуществляется постоянный мониторинг нормативных актов, регулирующих деятельность эмитента, а также судебной практики, касающейся толкования и применения данных актов при рассмотрении конкретных споров или обобщении правоприменительной практики. При этом мониторинг проводится не только по уже вступившим в силу нормативным актам, но и по проектам нормативных актов, которые будут приняты в будущем. По результатам такого мониторинга могут быть приняты меры для снижения негативных последствий вступления в силу того или иного нормативного акта.*

#### **Внешний рынок:**

*Эмитент не является участником внешнеэкономической деятельности и не осуществляет экспорт продукции, работ и услуг. Соответственно, отсутствуют риски правового характера в отношении операций, связанных с такой деятельностью.*

### **2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

*Под риском потери деловой репутации понимается риск возникновения убытков вследствие влияния на организацию факторов репутационного риска. Факт репутационного риска возникает в результате реализации фактора репутационного риска: появления определенной информации, действий работников или третьих лиц, а также иных событий, способных негативно повлиять на деловую репутацию компании.*

*Спрогнозировать влияние репутационного риска на финансовые показатели Эмитента затруднительно.*

*Можно выделить несколько групп факторов репутационного риска, по недопущению которых Эмитент ведет непрерывную работу:*

- 1. Правовые нарушения и недостатки финансового мониторинга.*
- 2. Конфликты интересов клиентов и контрагентов, органов управления и/или работников. Факторы риска связаны с отсутствием во внутренних документах механизмов, позволяющих эффективно регулировать эти конфликты, а также минимизировать их негативные последствия.*
- 3. Неэффективный внутренний контроль и несоблюдение правила «Знай своего клиента». Факторы риска связаны с предъявлением жалоб, судебных исков со стороны клиентов и контрагентов и/или применением мер воздействия со стороны органов регулирования и надзора.*
- 4. Нарушение правила «Знай своего работника» и квалификационных требований к сотрудникам.*
- 5. Некорректное раскрытие информации: нарушение правил раскрытия информации, установленных законодательством и внутренними нормативными документами; негативное восприятие информации клиентами, персоналом, кредиторами, государственными органами*

власти, СМИ, рейтинговыми агентствами, аудиторскими компаниями и другими партнерами, а также судебные иски, опубликованные мнения / отзывы и др. Основным риском потери деловой репутации Эмитента является невыполнение условий Концессионного соглашения на этапе создания объекта соглашения или на этапе эксплуатации, которые могут привести к формированию негативного представления о деятельности Эмитента.

Для недопущения данной ситуации Эмитент задействует следующие меры в своей деятельности:

При создании объекта:

- Проработка всех потенциальных рисков и создания системы защиты интересов инвестора в рамках Концессионного соглашения.

- Составление и актуализация в процессе реализации проекта матрицы рисков и планов разрешения неординарных ситуаций и отклонений от первоначального плана проекта.

- Выбор проверенных и зарекомендовавших себя при создании аналогичных объектов проектных институтов, подрядчиков и поставщиков технологического оборудования и специальной техники.

- Создание многоуровневой системы контроля за качественными и количественными параметрами реализации создания объекта Концессионного соглашения.

При эксплуатации объекта:

- Создание долгосрочных и партнерских отношений с контрагентами Эмитента во всех сферах деятельности.

- Строгое соблюдение технических регламентов эксплуатации техники и оборудования, требований по технике безопасности и охраны труда и законодательства в сфере коммуникаций водоснабжения.

Вероятность наступления рисков потери деловой репутации оценивается как низкая.

#### 2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск связан с ошибками в стратегическом управлении, прежде всего, с возможностью неправильного формулирования целей организации, неверного ресурсного обеспечения их реализации и неверного подхода к управлению риском в целом. Способами управления стратегическим риском является анализ отклонений фактических показателей деятельности на данном рынке от запланированных, реальная оценка перспектив и принятие своевременных и адекватных мер для коррекции стратегии деятельности. Функционирующие элементы стратегического менеджмента Эмитента, заключающиеся в управлении стратегическим риском, позволяющие еще на ранних стадиях выявлять, оценивать и нейтрализовывать неблагоприятные факторы риска. Методом измерения параметров стратегического риска является непрерывный контроль, начиная от этапа разработки стратегии, до этапа ее реализации и анализа результатов. В целях снижения стратегического риска Эмитент разграничивает полномочия органов управления по принятию решений и контролирует обязательность исполнения принятых уполномоченными органами решений, а также проводит анализ возможного влияния факторов стратегического риска на свою деятельность. Эмитент производит мониторинг ресурсов, в том числе финансовых и материально-технических для реализации показателей деятельности и осуществляет освоение инновационных технологий с целью оптимизации деятельности. Таким образом, с учетом формализованных в Эмитенте приоритетов развития и системы оценки и принятия решений, данный риск оценивается как средний и вероятность его наступления низкой.

#### 2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент: В настоящее время Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, которые могут существенным образом отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию. Эмитент не осуществляет каких-либо видов деятельности, подлежащих лицензированию, и не использует в своей деятельности объекты, оборот которых ограничен. Соответственно рискам, связанным с



лицензированием основной деятельности, Эмитент не подвержен.

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента:

Эмитент не несет риски возможной ответственности по долгам третьих лиц, в том числе обществ, в которых участвует Эмитент, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

У Эмитента отсутствуют поручительства по исполнению третьими лицами, в том числе лицами, в уставном капитале которых участвует Эмитент, взятых на себя обязательств.

У Эмитента отсутствуют риски предъявления к Эмитенту требований об исполнении поручительств.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента, отсутствуют.

## Раздел III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания"*

Дата введения, действующего полного фирменного наименования: *13.11.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО "ТКК"*

Дата введения, действующего сокращенного фирменного наименования: *13.11.2015*

*Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица*

Наименования таких юридических лиц:

*Полное или сокращенное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица*

Наименования таких юридических лиц:

№	Наименование	Адрес	Регион
1	Общество с ограниченной ответственностью «Туристическая компания компас»	663332, Красноярский край, г. Норильск, ул. Космонавтов, д. 47, оф. 51	Красноярский край
2	Общество с ограниченной ответственностью «Тройка Кредит Консалтинг»	140143, Московская область, Раменский р-н, дачный поселок Родники, ул. Трудовая, д. 10	Московская область
3	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	652882, Кемеровская обл., г. Междуреченск, Пр-т Строителей, д. 48Б, оф. 1	Кемеровская область
4	Общество с ограниченной ответственностью «Трейнинг коучинг консалтинг»	129226, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 11, корп. 3	г. Москва
5	Общество с ограниченной ответственностью «Трейд Консалт Компани»	117556, г. Москва, ул. Артековская, д. 1, корп. 1	г. Москва

6	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	300053, Тульская обл., г. Тула, ул. Майская, д. 1, кв. 245	Тульская область
7	Общество с ограниченной ответственностью «Томская кабельная компания»	634029, Томская обл., г. Томск, Пр-т Фрунзе, д. 25	Томская область
8	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	367010, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Абубакарова, д. 155	Республика Дагестан
9	Общество с ограниченной ответственностью «Тульская клининговая компания»	300004, Тульская обл., г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 19, Лит. А, комн. 2	Тульская область
10	Общество с ограниченной ответственностью «Технология комфортного климата»	432066, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Шигаева, д. 15А	Ульяновская область
11	Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная Крымская Компания»	299029, г. Севастополь, Пр-т Генерала Острякова, д. 36А	г. Севастополь
12	Общество с ограниченной ответственностью «Троицкая коммунальная компания»	623620, Свердловская обл., Талицкий р-н, п. Троицкий, ул. Октябрьская, д. 24	Свердловская область
13	Общество с ограниченной ответственностью «Тюменская крепежная компания»	625014, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 255А, стр. 1	Тюменская область
14	Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная компания Камчатки»	683031, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 13	Камчатский край
15	Общество с ограниченной ответственностью «Театрально-концертная касса»	191144, г. Санкт-Петербург, ул. 9-я Советская, д. 20, Лит. А	г. Санкт-Петербург
16	Общество с ограниченной ответственностью «Термо Кинг Красноярск»	662521, Красноярский край, Березовский р-н, ПГТ Березовка, ул. Полевая, д. 1А	Красноярский край
17	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	690912, Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Лермонтова, 85	Приморский край
18	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	443092, Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, д. 121 А	Самарская область
19	Общество с ограниченной ответственностью «Тюменская клининговая компания»	625001, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Белинского, д. 6	Тюменская область
20	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-консалтинговая компания»	614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14	Пермский край
21	Общество с ограниченной ответственностью «Тверская консалтинговая компания»	170000, Тверская обл., г. Тверь, Пр-т Победы, д. 4В	Тверская область

22	Общество с ограниченной ответственностью «Тульская климатическая компания»	301138, Тульская обл., Ленинский р-н, пос. Иниинский, д. 17	Тульская область
23	Общество с ограниченной ответственностью «Транс Каспийская компания»	367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Портовое шоссе, д. 5	Республика Дагестан
24	Общество с ограниченной ответственностью «ТКК»	123557, г. Москва, Б. Тишинский пер., д. 38	г. Москва

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:  
**Во избежание смешения указанных наименований необходимо обращать внимание на организационно-правовую форму и полное и сокращенное наименование юридического лица, в том числе, на использование заглавных и прописных букв, а также на место нахождения, ИНН и ОГРН.**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Верхневолжская концессионная компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Верхневолжская концессионная компания»**

Дата введения наименования: **25.01.2013**

Основание введения наименования:  
**наименование компании при учреждении**

### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1136952000888**

Дата государственной регистрации: **25.01.2013**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Тверской области**

### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

**Эмитент создан как коммерческая организация 25 января 2013 года под фирменным наименованием: Общество с ограниченной ответственностью «Верхневолжская концессионная компания».**

**Эмитент создан и действует в целях извлечения прибыли.**

**В соответствии с уставом Общества основным видом деятельности Эмитента являются капиталовложения в ценные бумаги.**

**Эмитент планирует привлекать денежные средства на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых корпоративных облигаций и направлять инвестиции на реализацию Концессионного соглашения.**

**Источником доходов Эмитента являются доходы от реализации проекта в рамках Концессионного соглашения.**

**Эмитент не имеет планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств.**

**Эмитент не планирует изменения профиля основной деятельности.**

**Цели создания эмитента:**

**Привлечение денежных средств на фондовом рынке и осуществление работ по реализации Концессионного соглашения.**

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

*г. Санкт-Петербург*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

**195027 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Свердловская наб. 44 корп. Лит. Ю оф. 608**

Телефон: 8 (812) 633-35-06

Факс: отсутствует

Адрес электронной почты: info@tkk-lrt.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **<http://www.tkk-lrt.ru><http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423>**

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

**6952036026**

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.99.1

Коды ОКВЭД
41.20
42.99
68.10.21
68.32.2
70.22
93.1
93.2
96.04

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности:

Наименование показателя	2015, 9 мес.	2016, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений.

#### Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2015, 9 мес.	2016, 9 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	0	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное (пояснить), %	0	0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	0	0
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	0	0

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) в отчетном квартале нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

***Бухгалтерская отчетность Эмитента подготовлена в соответствии с действующим бухгалтерским законодательством РФ. При подготовке бухгалтерской отчетности Эмитент руководствовался бухгалтерскими стандартами (в частности ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положением о ведении бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н) и учетной политикой организации.***

#### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2016 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

*Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было*

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

*Импортные поставки отсутствуют*

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность: *Основной деятельностью Эмитента является реализация Концессионного соглашения, заключенного 30 мая 2016 г., в связи с чем за период с 2013 г. по 3 мес. 2016 г. Эмитент не осуществлял фактической хозяйственной деятельности.*

*Деятельность Эмитента до отчетной даты была связана преимущественно с подготовкой конкурсного предложения для участия в открытом конкурсе на право заключения Концессионного соглашения.*

*Эмитент планирует привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых корпоративных облигаций и направлением инвестиций на реализацию Концессионного соглашения.*

*Рынок рублевых ценных бумаг рассматривается Эмитентом как развивающийся, ввиду укрепления курса рубля, и как следствие, повышение привлекательности рублевых ценных бумаг для инвесторов.*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

*На предоставление Эмитентом его услуг по привлечению финансирования может повлиять общая экономическая ситуация в России, которая обусловлена рядом факторов: Экономические факторы.*

*С 2010 г. в России наблюдается устойчивая тенденция роста российской экономики, это связано: во-первых, мировая экономика восстанавливается, во-вторых, цены на сырье останутся на текущих уровнях либо даже несколько возрастут, в-третьих, отсчет наблюдаемого ныне роста будет вестись от низкой базы 2009 года. Вместе с тем, в настоящий момент спад промышленного производства и осуществление реформ не закончено. От восстановления устойчивого спроса и успешной реализации реформ зависит продолжительность и степень роста национальной экономики. Осуществление реформы пенсионного обеспечения сможет значительно увеличить приток инвестиций в экономику. Таким образом, негативные экономические факторы, которые могут повлиять на деятельность Эмитента, в среднесрочной перспективе малозначительные.*

*Политические факторы.*

*Осуществляемые в последние годы реформа государственной власти и усиление исполнительной вертикали власти положительно сказалось на политической ситуации в России. В результате этого снизились или исчезли сепаратистские настроения в отдельных регионах, региональное законодательство приводится в соответствие федеральному, усилился контроль за исполнением федеральных решений в регионах. В настоящий момент основным предметом политической полемики является вступление России в ВТО и последствия этого шага для отдельных отраслей. Однако обсуждение проблем вступления в ВТО не выходит за рамки обычных политических дискуссий и не может привести к политической нестабильности.*

*Социальные факторы.*

*Присущи для социальной ситуации в стране в целом. Принятые меры по снижению темпов роста инфляции, устранению отставания темпов роста заработной платы от темпов роста инфляции, повышению минимальных размеров пенсий объективно способствуют стабилизации социальной ситуации. В настоящий момент социальную ситуацию в России можно оценить, как стабильную.*

#### **Технические факторы.**

*Деятельность Эмитента, как и многих других компаний, независимо от их рода деятельности, неразрывно связана с рисками, присущими их деятельности в целом, в том числе техническими сбоями в работе компьютерных систем, в работе торговых систем, каналов связи, систем хранения и обработки информации и т.д. Подобные риски могут привести к приостановке операций, финансовым потерям, однако, они оцениваются как низкие. В случае наступления описанных выше факторов Эмитент планирует провести их анализ и принять соответствующие решение в каждом конкретном случае для совершения действий, способствующих уменьшению влияния указанных факторов.*

*Возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния: Эмитент планирует провести анализ факторов и принять соответствующие меры в каждом конкретном случае для совершения действий, способствующих уменьшению их влияния.*

#### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

*Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете*

#### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

#### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

#### **3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

#### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*Эмитент планирует осуществлять работы по реализации Концессионного соглашения по созданию, реконструкции и эксплуатации трамвайной сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга от 30 мая 2016 года № 27-с (далее и выше – Концессионное соглашение):*

*Эмитент привлекает денежные средства на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых корпоративных облигаций и направляет инвестиции на реализацию Концессионного соглашения.*

*Источником доходов Эмитента являются доходы от реализации проекта в рамках Концессионного соглашения.*

*Эмитент не имеет планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств.*

*Эмитент не планирует изменения профиля основной деятельности.*

#### **Описание источников будущих доходов:**

*Источником дохода Эмитента будут являться доходы от реализации проекта в рамках Концессионного соглашения.*

*Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:*

*У Эмитента отсутствуют иные планы, касающиеся модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.*

### 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

*Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях*

### 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

*Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2016 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Макет	249	19
Мебель	305	15
Офисное оборудование	1 330	96
Транспортные средства	2 503	88
Строительство объектов основных средств	89 223	0
ИТОГО	93 392	218

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*Линейный метод начисления амортизации по всем группам основных средств.*

Отчетная дата: **30.09.2016**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

*Переоценка основных средств за указанный период не проводилась*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

*Эмитент не планирует приобретать основные средства стоимость которых составляет более 10 процентов стоимости основных средств эмитента. Планов по замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, у Эмитента в настоящее время нет.*

## Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности



эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.	2016, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	0%	0%
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0
Рентабельность активов, %	29,54%	0,07%
Рентабельность собственного капитала, %	29,58%	91,93%
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

*Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов*

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

*Основной задачей Эмитента с момента создания являлось подготовка к участию в конкурсе на право заключения Концессионного соглашения о создании, реконструкции и эксплуатации трамвайной сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. 30 мая 2016 года было заключено Концессионное соглашение между Санкт-Петербургом (в качестве концедента) и обществом с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания» (в качестве концессионера), и Эмитент приступил к реализации Концессионного соглашения.*

*В связи с тем, что никакой иной деятельностью, связанной с извлечением прибыли Эмитент не вел, выручка по итогам деятельности за период до 31 декабря 2015 года и за 9 месяцев 2016 года отсутствует. В связи с отсутствием выручки, Норма чистой прибыли и Коэффициент оборачиваемости активов равны нулю.*

*Рентабельность активов по результатам 9 месяцев 2015 г. составила 29,54%, по результатам 9 месяцев 2016 года - 0,07%; снижение данного показателя связано с увеличением стоимости активов, в первую очередь, за счет размещения облигаций класса А1 и Б в третьем квартале 2016 года.*

*Рентабельность собственного капитала по результатам 9 месяцев 2015 года составила 29,58%, по результатам 9 месяцев 2016 года - 91,93%. Увеличение показателя связано с увеличением чистой прибыли эмитента от получения финансовой помощи учредителей на этапе подготовки к подписанию Концессионного соглашения и старта его реализации.*

*По результатам деятельности Общества за 9 месяцев 2015 года и 9 месяцев 2016 года непокрытый убыток отсутствует, соответственно, отношение непокрытого убытка на отчетную дату к валюте баланса равно нулю.*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.	2016, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	141	3 608 231
Коэффициент текущей ликвидности	0	96,31
Коэффициент быстрой ликвидности	0	96,31

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

*По результатам деятельности за отчетные периоды у Эмитента недостаточно собственных оборотных средств для финансирования текущей деятельности. Финансирование текущей деятельности осуществляется за счет заемных источников. Однако, за счет отсутствия текущих обязательств на 30.09.2015 года и значительного превышения оборотных активов над текущими обязательствами на 30.09.2016 года, величина чистого оборотного капитала составляет положительные величины – 141 тыс. руб. по результатам 9 месяцев 2015 года, 3 608 231 тыс. руб. по результатам 9 месяцев 2016 года. Увеличение связано с получением денежных средств за счет размещения облигационных выпусков класса А1 и Б как долгосрочных обязательств.*

*Коэффициент текущей ликвидности и быстрой ликвидности на 30.09.2015 года не рассчитывается, поскольку краткосрочные обязательства отсутствуют. На конец третьего квартала 2016 года коэффициенты текущей и быстрой ликвидности составляют 96,31*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2016 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

*Вложений в эмиссионные ценные бумаги нет*

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

*Вложений в неэмиссионные ценные бумаги нет*

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: **Денежные средства, размещенные в депозит**

Размер вложения в денежном выражении: **19 719**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**9,25% годовых**

Дополнительная информация:

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:  
**величина потенциальных убытков соответствует стоимости вложений.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:  
**ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений"**

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

На 30.09.2016 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Сайт организации	50	0
<b>ИТОГО</b>	<b>50</b>	<b>0</b>

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

**ПБУ 14/2007 "Учет нематериальных активов"**

Отчетная дата: **30.09.2016**

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 22.11.2008 N 1734-р (ред. от 11.06.2014) «О Транспортной стратегии Российской Федерации» средства региональных бюджетов предусматривается направлять в первую очередь на развитие автомобильных дорог регионального значения, пригородного пассажирского комплекса железнодорожного транспорта, строительство новых железнодорожных линий, имеющих важное социальное и экономическое значение для регионов, развитие объектов инфраструктуры воздушного транспорта, а также развитие систем пассажирского транспорта общего пользования (метрополитен, трамвай, троллейбус).*

*В соответствии с Транспортной стратегией в целях обеспечения доступности и качества транспортных услуг для населения в соответствии с социальными стандартами предполагается развитие систем городского и пригородного пассажирского транспорта, в том числе местного значения (сельского). Важным направлением является развитие парков пассажирского подвижного состава, сопоставимого по технико-экономическим параметрам с мировым уровнем, повышение регулярности движения общественного транспорта; развитие систем, обеспечивающих скоростные и высокоскоростные перевозки пассажиров, а также расширение зон доступности для населения скоростных и высокоскоростных междугородних пассажирских перевозок.*

*Учитывая масштабность требуемых к решению задач развития и ограниченность бюджетных ресурсов, Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2020 г., утвержденная*

*Приказом Минтранса РФ от 12.05.2005 N 45, предусматривает: увеличение доли иницирующего финансирования инвестиционных проектов с участием частного капитала (или бюджетов субъектов Федерации, местных бюджетов) с частичным использованием средств федерального бюджета;*

*отказ от полномасштабного финансирования коммерчески окупаемых проектов, концентрация бюджетных средств на реализации проектов, имеющих преимущественно социально-экономическую эффективность.*

*При этом Транспортная стратегия РФ определяет одной из основных форм государственно-частного партнерства концессии, прежде всего - в сфере платных дорог, железнодорожного строительства, развития аэропортов, городского общественного транспорта. В числе основных принципов развития транспортных систем крупных городов определены комплексное опережающее развитие систем общественного пассажирского транспорта как альтернативы росту числа личных автомобилей, развитие систем скоростного и внеуличного пассажирского транспорта.*

*Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 28.06.2011 № 837 «Об Отраслевой схеме развития объектов транспортной инфраструктуры наземного городского пассажирского транспорта в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 года» предполагает развитие объектов транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга в целях повышения эффективности работы городского и пригородного пассажирского транспорта; повышения качества транспортного обслуживания населения; сокращения затрат времени на передвижение и эффективное использование транспортной инфраструктуры. Основными принципами и направлениями развития и размещения объектов наземного пассажирского транспорта общего пользования в Санкт-Петербурге являются:*

- Эффективное удовлетворение потребностей населения Санкт-Петербурга в пассажирских перевозках с минимальными затратами времени, обеспечение удобства, надежности и безопасности пассажирских перевозок;*

- Повышение эффективности работы наземного городского пассажирского транспорта, улучшение транспортной доступности, повышение надежности и эффективности работы наземного городского пассажирского транспорта на территории Санкт-Петербурга. Генеральный план развития Санкт-Петербурга предполагает серьезное развитие уличной дорожной сети города в ближайшие годы.*

*Стратегией экономического и социального развития Санкт-Петербурга на период до 2030 года, утвержденной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.05.2014 № 355, определены стратегические направления социально-экономического развития Санкт-Петербурга, в частности повышение качества городской среды посредством развития транспортной системы.*

*Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): Результаты деятельности в настоящий момент удовлетворительные в связи с тем, что основной деятельностью Эмитента являлось проведение исследований рынка наземного транспорта (трамвайных сетей) в России, подготовка и участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения по созданию и реконструкции трамвайной сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. 30 мая 2016 года Эмитент и Правительство Санкт-Петербурга подписали указанное Концессионное соглашение.*

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Влияние инфляции, изменения курсов иностранных валют, иных экономических, финансовых, политических и другие факторов описано в разделе 2.5. настоящего Проспекта ценных бумаг. На деятельность Эмитента также будут оказывать влияние следующие факторы:*

- рост трафика и объема пассажироперевозок;*
- рост народонаселения;*
- развитие прилегающих к трамвайной сети территорий, динамика ввода жилой и нежилкой недвижимости;*
- рост благосостояния населения.*

*Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: Приведенные выше факторы будут оказывать действие в течение срока (сроков) обращения*

*размещенных и размещаемых ценных бумаг Эмитента.*

*Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий: Для эффективного использования данных факторов Эмитентом будет проводиться взвешенная политика, позволяющая максимизировать доход, получаемый от реализации Концессионного соглашения.*

*Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:*

*Эмитент не имеет возможности влияния на указанные факторы, однако, Эмитент в любое время может пересмотреть политику, позволяющую максимизировать доход, получаемый от реализации Концессионного соглашения.*

*Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):*

*Резкое снижение доходов населения (вероятность высокая в ближайшие пять – семь лет).*

*Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия: К таким событиям/факторам можно отнести следующие:*

*1) Рост ВВП Российской Федерации выше прогнозов Министерства экономического развития Российской Федерации (вероятность низкая).*

*2) Приведенные выше события/факторы будут оказывать действие в течение срока (сроков) обращения облигаций и/или иных обязательств Эмитента.*

#### **4.8. Конкуренты эмитента**

*Подписанное Концессионное соглашение не имеет аналогов на территории предполагаемой работы Эмитента. Конкурентов, сопоставимого масштаба, в данном регионе у Эмитента нет. На данный момент происходит дублирование сети социальных маршрутов (с единым регулируемым тарифом и бюджетным субсидированием) сетью коммерческих маршрутов, которые переключают на себя часть пассажиропотока за счет населения, обладающего платежеспособным спросом на данный вид услуг.*

*Эмитентом будет осуществлено развитие маршрутной сети, в том числе предприняты меры по оптимизации существующих маршрутов и сокращению их дублирования с маршрутами коммерческих перевозчиков для увеличения пассажиропотока на трамвайных линиях; произведено пополнение городского наземного электрического транспорта современным подвижным составом с улучшенными технико-экономическими и экологическими характеристиками.*

### **Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Органами управления Эмитента являются:*

- Общее собрание участников;*
- Совет директоров;*
- Директор.*

*Общее собрание участников Общества:*

*В соответствии со ст. 12.2 устава Эмитента (далее в настоящем пункте также «Общество»), к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относятся:*

- 1) определение основных направлений деятельности Общества;*
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества, утверждение новой редакции Устава;*
- 3) избрание Совета директоров Общества и досрочное прекращение полномочий его членов;*
- 4) избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение ее полномочий;*
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;*
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;*
- 7) утверждение (принятие) внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;*
- 9) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;*
- 10) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;*
- 11) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 2 (два) процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок;*
- 12) решение об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет свыше 50 (пятидесяти) процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок;*
- 13) утверждение Бизнес-плана в целях реализации Концессионного соглашения по созданию, реконструкции и эксплуатации трамвайной сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга (далее – Концессионное соглашение), а также изменений и дополнений к нему;*
- 14) решение об одобрении сделок, связанных с реализацией Концессионного соглашения в части проектирования, строительства и эксплуатации трамвайной сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга, размер расходов по каждой из которых превышает сумму, утвержденную Бизнес-планом в целях реализации Концессионного соглашения более, чем на 1 000 000 (Один миллион) рублей либо не предусмотренных указанным Бизнес-планом и размер расходов по которым превышает 1 000 000 (Один миллион) рублей.*
- 15) решение об изменении/расторжении Концессионных соглашений;*
- 16) решение о внесении вкладов в имущество Общества;*
- 17) решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством РФ или уставом Общества.*

*Совет директоров:*

*В соответствии со ст. 13.2 устава Эмитента (далее в настоящем пункте также «Общество»), к компетенции Совета директоров общества относятся следующие вопросы:*

- 1) определение основных направлений деятельности Общества;*
- 2) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее управляющий), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;*
- 3) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества;*
- 4) принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;*
- 5) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и установление размера оплаты его услуг;*
- 6) утверждение бизнес-плана и бюджета Общества или иных аналогичных документов, на основании которых осуществляется финансирование деятельности Общества, утверждение (принятие) внутренних документов Общества, за исключение внутренних документов, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции Общего собрания участников и исполнительных органов Общества;*

- 7) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 8) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в случаях, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, не превышает два процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- 9) решение вопросов об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от двадцати пяти до пятидесяти процентов стоимости имущества Общества;
- 10) решение вопросов, связанных с подготовкой, созывом и проведением общего собрания участников Общества;
- 11) решение вопросов о формировании и порядке использования резервного фонда, а также выработки рекомендаций по образованию иных фондов Общества;
- 12) принятие решения об участии Общества в других коммерческих организациях (приобретение акций, долей, изменении размера участия либо прекращении участия как посредством продажи акций, долей и т.п., так и посредством принятия решения о ликвидации юридического лица);
- 13) иные предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» вопросы, а также вопросы, предусмотренные уставом Общества и не отнесенные к компетенции общего собрания участников Общества или единоличного исполнительного органа Общества.

В случае, если Совет директоров не сформирован, его функции выполняет Общее собрание участников. В этом случае Директор Общества является лицом, к компетенции которого относится решение вопроса о проведении Общего собрания участников и об утверждении его повестки дня.

#### *Директор Общества:*

В соответствии со ст. 14.8 устава Эмитента (далее в настоящем пункте также «Общество»), полномочия Директора:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки, в том числе и крупные;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) утверждает правила, положения, инструкции и другие внутренние документы Общества, регламентирующие текущую деятельность Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции Общего собрания участников и Совета директоров Общества;
- 5) определяет организационную структуру Общества;
- 6) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания Участников;
- 7) распоряжается имуществом Общества, включая денежные средства, в пределах, установленных уставом Общества и действующим законодательством;
- 8) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях, заключает договоры и совершает иные сделки, выдает доверенности от имени Общества;
- 9) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности;
- 10) представляет на утверждение Общего собрания Участников годовой баланс Общества;
- 11) принимает решения и совершает любые другие действия, необходимые для достижения целей Общества.

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Кербер Сергей Михайлович*  
(председатель)

Год рождения: **1973**

Образование:  
**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	наст. время	ЗАО «Лидер» (Компания по управлению активами пенсионного фонда)	Директор по инвестициям, Руководитель дирекции инвестиционных проектов и программ – управляющий директор
2007	06.2015	АО «Столичный тракт»	Член Совета директоров
2008	06.2013	Открытое акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания»	Член Совета директоров
2008	10.2011	ОАО «Петропорт-концессии»	Член Совета директоров
2007	наст. время	ОАО «Главная дорога»	Член Совета директоров
2013	наст. время	ООО "Новое качество дорог"	Член Совета директоров
09.2013	08.2014	ООО "Ново-Салаватская ПГУ"	Член Совета директоров
09.2013	наст. время	АО "Новая концессионная компания"	Член Совета директоров
08.2014	наст. время	VIZERRA INVEST LLC	Член Совета директоров
04.2015	наст. время	ООО "Юго-восточная магистраль"	Член Совета директоров
04.2015	наст. время	ООО "Северо-восточная магистраль"	Член Совета директоров
06.2016	наст. время	ООО "ТКК"	Председатель Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:



***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Окутин Сергей Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2011	наст. вр.	Закрытое акционерное общество "Лидер" (Компания по управлению активами пенсионного фонда)	Руководитель инвестиционных проектов;  Заместитель директора- руководителя инфраструктурных проектов
01.2011	06.2016	Закрытое акционерное общество Управляющая компания "Прогрессивные инвестиционные идеи"	Руководитель проектов
01.2013	наст. вр.	ООО "ТКК"	Директор
06.2016	наст.вр	ООО "ТКК"	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

***Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Плахов Михаил Владимирович**

Год рождения: **1965**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	наст.время	ОАО «Главная дорога»	Член Совета директоров
2009	наст.время	ОАО «Главная дорога»	Директор
2010	08.2013	АО "Столичный тракт"	Член Совета директоров
2011	10.2011	ОАО «Петропорт-концессии»	Член Совета директоров
2013	наст.время	ООО "Новое качество дорог"	Член Совета директоров
09.2013	наст.время	АО "Новая концессионная компания"	Член Совета директоров
10.2014	наст.время	ООО "Юго-восточная магистраль"	Директор (совместительство)
01.2015	наст.время	АО "Новая концессионная компания"	Директор (совместительство)
04.2015	наст.время	ООО "Юго-восточная магистраль"	Член Совета директоров
09.2015	наст.время	Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру	Член Правления
06.2016	наст.время	ООО «Транспортная концессионная компания»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

**Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: *Никитин Сергей Александрович*

Год рождения: **1968**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2011	07.2012	ЗАО "Лидер"	Советник генерального директора
06.2012	06.2015	ОАО "Главная дорога"	Член Совета директоров
06.2012	06.2015	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»	Член Совета директоров
07.2012	06.2013	ЗАО "Лидер"	Заместитель генерального директора - Начальник Управления методологии, организации и контроля проектной деятельности
04.2013	04.2015	Общество с ограниченной ответственностью «Алор+»	Член Совета директоров
04.2013	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-Столица»	Член Совета директоров
06.2013	наст. время	ЗАО "Лидер"	Заместитель генерального директора – Начальник управления корпоративного контроля
06.2013	наст. время	Публичное акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания»	Член Совета директоров
06.2013	наст. время	Открытое акционерное общество «ГАЗКОН»	Член Совета директоров
06.2013	06.2014	Открытое акционерное общество «Алор Банк»	Член Совета директоров
08.2013	06.2015	Акционерное общество "Столичный тракт"	Член Совета директоров
03.2014	12.2014	Общество с ограниченной ответственностью «Центральный депозитарий фондов»	Член Совета директоров
06.2014	04.2015	Общество с ограниченной ответственностью «Истра-менеджмент»	Член Совета директоров
07.2014	наст. время	Открытое акционерное общество «РКК Энергия»	Член Совета директоров
04.2014	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»	Член Совета директоров
06.2014	наст. время	Акционерное общество «Новая концессионная компания»	Член Совета директоров
06.2014	наст. время	Закрытое акционерное общество "Управление отходами"	Член Совета директоров
06.2014	наст. время	Закрытое акционерное общество "Управление отходами-НН"	Член Совета директоров
04.2015	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-восточная магистраль"	Член Совета директоров

04.2015	наст.время	Общество с ограниченной ответственностью "Юго-восточная магистраль"	Член Совета директоров
06.2015	наст.время	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения»	Член Совета директоров
06.2016	наст.время	Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания"	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров: *не участвует*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Мурашов Борис Михайлович**

Год рождения: **1957**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2010	11.2012	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	Председатель
12.2010	01.2013	Министерство регионального развития Российской Федерации	Помощник министра
01.2013	11.2013	Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству	Заместитель руководителя агентства
11.2013	наст.вр.	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР"	Заместитель генерального директора
08.2014	наст.вр.	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР"	Генеральный директор (совместительство)
06.2016	наст.вр.	ООО "ТКК"	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

***Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Окутин Сергей Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2011	наст. вр.	Закрытое акционерное общество "Лидер" (Компания по управлению активами пенсионного фонда)	Руководитель инвестиционных проектов; Заместитель директора-руководителя инфраструктурных проектов
01.2011	06.2016	Закрытое акционерное общество Управляющая компания "Прогрессивные инвестиционные идеи"	Руководитель проектов
01.2013	наст. вр.	ООО "ТКК"	Директор
06.2016	наст.вр	ООО "ТКК"	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**Таких соглашений не было**

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2016, 9 мес.
Совет директоров	0

Дополнительная информация:

**В соответствии с Положением Банка России от 30 декабря 2014 г. №454-П вознаграждения по**

*физическому лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента, не представляются.*

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента.:

*Органом внутреннего финансового контроля является ревизор или ревизионная комиссия Эмитента. Порядок осуществления ревизионной комиссией (ревизором) своих полномочий, ее количественный и персональный состав, равно, как и кандидатура ревизора, утверждается общим собранием участников Эмитента. Число членов ревизионной комиссии не может быть менее 3 (трех). Ревизионная комиссия избирается сроком на 1 (один) год. В соответствии со ст. 15 устава Эмитента к компетенции ревизионной комиссии относятся:*

- 1) Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;*
- 2) Обязательная проверка годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников Общества. Общее собрание участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии (ревизора) Общества;*
- 3) ревизионная комиссия (ревизор) обязана потребовать созыва внеочередного общего собрания участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества. Ревизионная комиссия вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии (ревизора) лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме. Заседания ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует не менее половины ее членов. Все решения ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов ревизионной комиссии, присутствующих на заседании.*

*на дату утверждения настоящего Проспекта у Эмитента отсутствует внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.*

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:  
*на дату окончания отчетного квартала у Эмитента отсутствует отдельное структурное подразделение по управлению рисками и внутреннему контролю.*

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях;

*на дату окончания отчетного квартала у Эмитента отсутствует отдельное структурное подразделение (служба) внутреннего аудита.*

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:  
*на дату окончания отчетного квартала у Эмитента отсутствует политика в области управления рисками и внутреннего контроля.*

*Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.*

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

*Приказом Директора ООО "ТКК" №б/н от 22.09.2016г. утвержден Порядок доступа к инсайдерской информации ООО «ТКК».*

### 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

*Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы*

### 5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

*Орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента не сформирован.*

#### Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *тыс. руб.*

#### Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2016, 9 мес.
---	--------------

### 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	15
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	11 281
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

### 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента*

## Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: **4**

### 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью



процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

**1.**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ИК «Лидер»*

Место нахождения

*117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1*

ИНН: *7726661740*

ОГРН: *1107746785410*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *60%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**1.1.**

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»*

Место нахождения

*115162 Российская Федерация, г. Москва, ул. Шаболовка 31 корп. Б*

ИНН:

ОГРН: *1027739039283*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

*участие в юридическом лице*

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: *91*

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: *91*

**2.**

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Главная дорога»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Главная дорога»*

Место нахождения

*117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1*

ИНН: *7726581132*

ОГРН: *1077762403729*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **10%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

### **2.1.**

Полное фирменное наименование: **ФАРНКОМБ ЛТД, частная компания с ограниченной ответственностью,**

Сокращенное фирменное наименование: **ФАРНКОМБ ЛТД, частная компания с ограниченной ответственностью,**

Место нахождения

**Кипр, Никосия, Темистокли Дерви, 12, ПАЛЕ Д'ИВУАР, 2 этаж, Р.С.1066 12, 2 этаж**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **100**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: **100**

### **3.**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**

Место нахождения

**117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1**

ИНН: **7726713163**

ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **10%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

### **3.1.**

Полное фирменное наименование: **ФАРНКОМБ ЛТД, частная компания с ограниченной ответственностью,**

Сокращенное фирменное наименование: **ФАРНКОМБ ЛТД, частная компания с ограниченной ответственностью,**

Место нахождения

**Кипр, Никосия, Темистокли Дерви, 12, ПАЛЕ Д'ИВУАР, 2 этаж, Р.С.1066**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического**

*лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **99.9**

#### **4.**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**

Место нахождения

**190031 Российская Федерация, Санкт-Петербург, Казанская 36 стр. Лит.Б оф. пом. 15Н**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **20%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

##### **4.1.**

ФИО: **Молчанов Андрей Юрьевич**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **60.619**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: **57.56**

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

**Указанное право не предусмотрено**

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

**Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет**

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.04.2015**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.04.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **89**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Волга-Спорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ВОЛГА-СПОРТ"**

Место нахождения: 603057, Нижегородская область, город Нижний Новгород, проспект Гагарина, д.29, офис 418

ИНН: **5257116711**

ОГРН: **1105257002663**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Фамилия, имя, отчество: **гражданин Российской Федерации- Окутин Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.11.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **89**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Волга-Спорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ВОЛГА-СПОРТ"**

Место нахождения: 603057, Нижегородская область, город Нижний Новгород, проспект Гагарина, д.29, офис 418

ИНН: **5257116711**

ОГРН: **1105257002663**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Фамилия, имя, отчество: **гражданин Российской Федерации- Окутин Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.11.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **89**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Волга-Спорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ВОЛГА-СПОРТ"**

Место нахождения: **603057, Нижегородская область, город Нижний Новгород, проспект Гагарина, д.29, офис 418**

ИНН: **5257116711**

ОГРН: **1105257002663**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Фамилия, имя, отчество: **гражданин Российской Федерации- Окутин Сергей Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.11.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726581132**

ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МК-20СХ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО МК-20СХ**

Место нахождения: **192012, город Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, дом 112, корпус 2, литер 3**  
ИНН: **7802496989**  
ОГРН: **1107847071661**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726713163**  
ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**  
Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**  
ИНН: **7838360491**  
ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **10.02.2016**  
Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726661740**  
ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726581132**  
ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МК-20СХ»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО МК-20СХ**  
Место нахождения: **192012, город Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, дом 112, корпус 2, литер 3**  
ИНН: **7802496989**  
ОГРН: **1107847071661**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726713163**

ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**

Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.04.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726581132**

ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МК-20СХ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО МК-20СХ**

Место нахождения: **192012, город Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, дом 112, корпус 2, литер 3**

ИНН: **7802496989**

ОГРН: **1107847071661**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726713163**

ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**  
Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**  
ИНН: **7838360491**  
ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.06.2016**  
Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726661740**  
ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726581132**  
ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726713163**  
ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**  
Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**  
ИНН: **7838360491**  
ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.06.2016**  
Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**



Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726661740**  
ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726581132**  
ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726713163**  
ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**  
Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**  
ИНН: **7838360491**  
ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **11.08.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726661740**  
ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**  
Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**  
ИНН: **7726581132**  
ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726713163**

ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**

Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **24.08.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «Лидер»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726661740**

ОГРН: **1107746785410**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **60**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Главная дорога»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Главная дорога»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726581132**

ОГРН: **1077762403729**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Новое качество дорог»**

Место нахождения: **117556, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1**

ИНН: **7726713163**

ОГРН: **1137746055369**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Группа «ЛСР»**

Место нахождения: **190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 15Н**

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 20

#### 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

*Данные сделки не совершались*

#### 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2016 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков	449 165
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	35
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	449 200
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ЛСП-Строй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЛСП-Строй"**

Место нахождения: **190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36**

ИНН: **7838450579**

Сумма дебиторской задолженности: **445 367**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

## Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

#### Бухгалтерский баланс на 30.09.2016

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710001</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания"</b>	по ОКПО	<b>30.09.2016</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6952036026</b>
Вид деятельности:	по ОКВЭД	<b>64.99.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>общество с ограниченной ответственностью /</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>/</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>195027 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Свердловская наб. 44 корп. Лит. Ю оф. 608</b>		

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 30.09.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	50		
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	93 392		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	5 254		
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>98 696</b>		
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	449 200	30 001	100
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 719		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 175 678	1 939	
	Прочие оборотные активы	1260	1 486		
	<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 646 088</b>	<b>31 940</b>	<b>100</b>
	<b>БАЛАНС (актив)</b>	<b>1600</b>	<b>3 744 784</b>	<b>31 940</b>	<b>100</b>

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.09.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 894	141	
	<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 994</b>	<b>241</b>	<b>100</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 700 490	16 000	
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 443		
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>3 703 933</b>	<b>16 000</b>	
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	32 070	15 699	
	Кредиторская задолженность	1520	4 862		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	925		
	Прочие обязательства	1550			
	<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>37 857</b>	<b>15 699</b>	
	<b>БАЛАНС (пассив)</b>	<b>1700</b>	<b>3 744 784</b>	<b>31 940</b>	<b>100</b>

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2016 г.**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью  
"Транспортная концессионная компания"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

Организационно-правовая форма / форма собственности: **общество с  
ограниченной ответственностью /**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **195027 Российская Федерация, г.  
Санкт-Петербург, Свердловская наб. 44 корп. Лит. Ю оф. 608**

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /  
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

**0710002**

**30.09.2016**

**6952036026**

**64.99.1**

**/**

**384**

По- я с н я	Наименование показателя	Код стро к и	За 9 мес.2016 г.	За 9 мес.2015 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	-6 708	
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-6 708	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 012	
	Проценты к уплате	2330	-4 965	
	Прочие доходы	2340	10 000	50
	Прочие расходы	2350	-398	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	941	40
	Текущий налог на прибыль	2410	0	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 999	(10)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-3 443	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	5 254	2
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 752	42
	<b>СПРАВОЧНО:</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		42
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

В отчетном периоде у эмитента отсутствовала обязанность составлять консолидированную финансовую отчетность.

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Бухгалтерский учет в ООО "Транспортная Концессионная Компания" осуществляется подразделением возглавляемым главным бухгалтером.

Учет ведется на бланках первичных документов, утвержденных Госкомстатом РФ.

Общество самостоятельно разрабатывает и утверждает формы первичных учетных документов, применяемых для оформления хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые формы первичных документов, а также формы документов для внутренней бухгалтерской отчетности. В первичных учетных документах могут содержаться дополнительные реквизиты в целях получения необходимой информации для налогового учета.

Общество применяет журнально-ордерную форму учета с использованием автоматизированной системы бухгалтерского учета на платформе 1С:Предприятие, которая учитывает специфику ее производственной деятельности.

Общество применяет Рабочий план счетов, являющийся приложением к данному положению и разработанный на основании Плана счетов бухгалтерского учета и Инструкции по его применению, утвержденных Приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.

Инвентаризация имущества и обязательств производится:

- товарно-материальных ценностей - ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности;
- вложения во внеоборотные активы - ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности;
- расчеты и резервы - ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

С 31 мая 2016 г. основной деятельностью Общества является выполнение обязательств Концессионера по концессионному соглашению о создании, реконструкции и эксплуатации трамвайной сети в красногвардейском районе Санкт-Петербурга.

Основные средства.

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям "Положения по бухгалтерскому учету основных средств", принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные для признания их в качестве основного средства и стоимостью до 40 000 рублей (включительно) и менее за инвентарную единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются по мере их ввода в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих объектов организуется надлежащий контроль за их движением на счете МЦ «Материальные ценности в эксплуатации» с момента передачи в эксплуатацию.

Срок полезного использования объектов основных средств Общества (кроме Трамвайной сети) определяет самостоятельно (на дату ввода в эксплуатацию) на основании классификации основных средств, определяемой Правительством Российской Федерации. При этом за срок полезного использования принимается минимальный срок полезного использования, установленный по соответствующей группе:

- 1 группа – 13 месяцев;
- 2 группа – 25 месяцев;
- 3 группа – 37 месяцев;
- 4 группа – 61 месяц;
- 5 группа – 85 месяцев;
- 6 группа – 121 месяц;
- 7 группа – 181 месяц;
- 8 группа – 241 месяц;
- 9 группа – 301 месяц;
- 10 группа – 361 месяц.

Для тех основных средств, которые не указаны в Классификаторе основных средств, срок полезного



использования определяется Обществом самостоятельно в соответствии с техническими условиями, рекомендациями организации-изготовителя и ожидаемого срока полезного использования объекта, с учетом положений пункта 20 ПБУ 6/01.

По объектам, бывшим в эксплуатации, срок полезного использования определяется исходя из срока, установленного при их вводе в состав основных средств, с учетом срока их использования у предыдущего собственника.

Общество применяет линейный способ начисления амортизации по амортизируемым основным средствам. На каждый объект ОС создается инвентарная карточка.

Переоценка основных средств не осуществляется.

Нематериальные активы.

Инвентарным объектом нематериальных активов считается совокупность прав, возникающих из одного патента, свидетельства, договоров уступки прав и т.п.

Приобретение исключительных прав означает, что Общество получает всю совокупность прав на распоряжение объектом интеллектуальной собственности в любой форме и любым способом.

Порядок определения первоначальной стоимости нематериальных активов аналогичен порядку оценки приобретения основных средств за исключением оценки нематериальных активов, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте.

Для оценки нематериальных активов, стоимость которых определена в иностранной валюте, используется курс иностранной валюты, действующий на дату приобретения права на объекты.

Стоимость объектов нематериальных активов погашается путем начисления амортизации в течение установленного срока их полезного использования.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам производятся линейным способом.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

Доходы и расходы от выбытия нематериальных активов относятся на финансовые результаты деятельности Общества в качестве прочих доходов (расходов).

Аналитический учет нематериальных активов ведется пообъектно.

К нематериальным активам не относятся материальные объекты (материальные носители), программы для ЭВМ и базы данных. В отчетности Общество отражает расходы на неисключительные права пользования программами для ЭВМ в составе прочих оборотных активов с дальнейшим равномерным списанием их в течение срока использования, установленного в договоре на стоимость оборотного актива, если в договоре срок не указан, то Общество руководствуется нормами ГК РФ.

После ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию, затраты по созданию объекта концессионного соглашения отражаются на счете 04.03 «Право владения и пользования объектом концессионного соглашения» с отражением амортизации права владения и пользования объектом концессионного соглашения на счете 05.03 «Амортизация права владения и пользования объектом концессионного соглашения». Срок полезного использования объекта НМА устанавливается равным сроку прав Общества на данный НМА согласно концессионного соглашения. Переоценка НМА не производится.

В остальном учет права владения и пользования объектом концессионного соглашения ведется, в порядке, установленном, ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов».

Материально-производственные запасы.

В качестве материально-производственных запасов принимаются активы:

используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);

предназначенные для продажи;

используемые для управленческих нужд организации, срок службы которых составляет менее 12 месяцев независимо от их стоимости (п.4 ПБУ 5/01).

Кроме того, в состав МПЗ включаются:

1. годные остатки, полученные Обществом в процессе выбытия, расформирования основных средств;
2. предметы стоимостью 40 000 рублей и менее; порядок учета таких основных средств указан в разделе «Учет основных средств» настоящей учетной политики;

Материально-производственные запасы при их постановке на учет оцениваются в размере фактических затрат по их приобретению.

При получении и постановке на учет МПЗ счет 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" не применяется.

В составе материально-производственных запасов учитываются также предметы (хозяйственные принадлежности и инвентарь), срок использования которых не превышает 12 месяцев.

При определении размера материальных расходов при списании материально-производственных запасов используется метод оценки по себестоимости первых по времени приобретения материально-производственных запасов (способ ФИФО).

Финансовые вложения.

Финансовые вложения - это вложения средств Общества с целью участия в распределении прибыли, получения дивидендов, процентов или иных доходов:

Долговые ценные бумаги (облигации, векселя), в том числе государственные и муниципальные ценные бумаги и ценные бумаги сторонних организаций

Долевые ценные бумаги (акции, в том числе дочерних и зависимых обществ)

Вклады в уставные капиталы сторонних организаций, дочерних и зависимых обществ

Вклады по договору простого товарищества (совместной деятельности)

Выданные займы

Размещение в депозит свободных денежных средств

Дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования

Прочие финансовые вложения

Для обобщения информации о наличии и движении финансовых вложений для целей бухгалтерского учета используются счета, для учета:

- средств, размещенных на депозитных счетах в а банках - счет 55 «Специальные счета»

- ценных бумаг - 58 «Финансовые вложения. Проценты, начисленные по депозитам и векселям, отражаются в учете Общества на счетах учета расчетов. Доход, полученный от начисления указанных выше сумм, отражается ежемесячно в составе прочих доходов. В «Отчете о финансовых результатах» данные суммы отражаются в строке 2320 «Проценты к получению».

Долговые ценные бумаги, отражаются в размере основной суммы займа с учетом НКД.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость финансовых вложений определяется в следующем порядке:

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах)

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, полученных безвозмездно:

по ценным бумагам признается:

их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету— для ценных бумаг, по которым текущая рыночная стоимость не определяется - сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи полученных ценных бумаг на дату их принятия к бухгалтерскому учету (на основании отчета независимого оценщика)

по прочим финансовым вложениям, кроме ценных бумаг, признается:

их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету

по депозитным вкладам, займам выданным, вкладам по договору простого товарищества - номинальная стоимость

вклады в уставные капиталы других организаций в виде долей - в оценке на основании отчета независимого оценщика

безвозмездно полученные права требования на дебиторскую задолженность учитываются по номинальной стоимости в составе дебиторской задолженности Общества

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, признается стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией в оплату финансовых вложений. Стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных активов. При невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, стоимость финансовых вложений, полученных организацией по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, определяется исходя из стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные финансовые вложения

Для целей последующей оценки финансовые вложения подразделяются на две группы:

финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;

финансовые вложения, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.

Под рыночной стоимостью ценных бумаг понимается их рыночная стоимость, рассчитанная в установленном порядке организатором торговли на рынке ценных бумаг. Стоимость финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость,

корректируются на конец месяца. Переоценка финансовых вложений в ценные бумаги осуществляется на основании рыночной стоимости, рассчитанной на бирже ПАО «Московская биржа».

Порядок отражения финансовых вложений в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату следующий:

- финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.
- финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на конец отчетного периода по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату.

Общество осуществляет проверку на обесценение финансовых вложений в обязательном порядке ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Обесценением финансовых вложений признается устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений ниже величины экономических выгод, которые Общество рассчитывает получить от этих финансовых вложений.

Если проверка на обесценение финансовых вложений подтверждает их устойчивое существенное снижение стоимости, то Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений.

Общество создает резерв в любом случае, если есть уверенность в том, что организация – эмитент ценных бумаг, права на которые принадлежат Обществу, либо его должник по договору займа является банкротом или станет им в ближайшие шесть месяцев. При выбытии финансовых вложений к вложениям каждого вида применяются следующие методы оценки:

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется Обществом по методу ФИФО.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость оцениваются при выбытии по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы.

Доходы от выбытия и стоимость выбывших финансовых вложений учитываются в составе прочих доходов и расходов Общества. В составе прочих расходов Общества учитываются также расходы, осуществленные в связи с выбытием финансовых вложений (платежи посредническим организациям, через которые проданы финансовые вложения, биржевые сборы и другие подобные расходы).

При выбытии долговых ценных бумаг доходы, начисленные на дату выбытия, при фактическом получении соответствующих доходов списываются. В Отчете о финансовых результатах указанные суммы сальдируются – то есть расходы не отражаются, а доходы показываются в сумме сальдо, начисленных/полученных и ранее уплаченных сумм.

Учет расходов.

Расходы на заключение и исполнение Концессионного соглашения. В соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (принцип начисления).

В связи с началом создания объекта концессионного соглашения имеются особенности финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Все расходы Общества, связанные с исполнением концессионного соглашения, капитализируются.

Не включаются в стоимость объекта концессионного соглашения, а относятся на финансовый результат текущего периода, с отражением на счете 91 «Прочие доходы и расходы», субсчет 91.02 «Прочие расходы», следующие расходы:

- курсовые разницы по операциям конвертации валюты и по операциям переоценки остатков на валютном счете;
- расходы на расчетно-кассовое обслуживание;
- расходы на услуги регистратора;

Учет дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг), основных средств и иного имущества. Прочие доходы.

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения выручки от продажи товаров, продукции (работ, услуг), основных средств и иного имущества в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления), т.е. "по отгрузке" – на дату отгрузки товаров, продукции (выполнения работ, оказания услуг), основных средств и иного имущества при условии перехода права собственности на них покупателю и выполнении других необходимых условий.

В состав «прочих доходов» включаются суммы, полученные в виде штрафов, пени, неустоек и других видов санкций за нарушение условий хозяйственных договоров, доходов от возмещения причиненных убытков, курсовые разницы по переоценке валютного счета, отклонения курса продажи (покупки)

иностранной валюты от официального курса, доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты.

Учет доходов в виде процентов и дисконта.

Доход в виде процентов и / или дисконта по договорам займа, банковского вклада, а также проценты по ценным бумагам и другим долговым обязательствам, срок действия которых приходится более чем на один отчетный период, включается в состав прочих доходов на конец отчетного периода в соответствии с условиями договора, исходя из установленных по каждому виду долговых обязательств доходности и срока действия такого долгового обязательства в отчетном периоде, независимо от графика платежей.

Учет операций по заемным средствам.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива при наличии следующих условий:

- а) расходы по приобретению, сооружению и (или) изготовлению инвестиционного актива подлежат признанию в бухгалтерском учете;
- б) расходы по займам, связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, подлежат признанию в бухгалтерском учете;
- в) начаты работы по приобретению, сооружению и (или) изготовлению инвестиционного актива.

В случае привлечения займов путем размещения облигаций Общество использует в бухгалтерском учете по счет 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» или 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» (в зависимости от срока погашения облигации). Отражение кредиторской задолженности в сумме реально полученных денежных средств технически осуществляется путём отражения на разных субсчетах счета № 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» (или счета № 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам») номинальной стоимости облигаций и разницы между номинальной стоимостью выпущенных облигаций и реально полученной при размещении суммой. В отчетности суммы задолженности по облигационным займам отражаются по строке 14102 бухгалтерского баланса «Облигационные займы».

При самостоятельном выкупе Обществом собственных облигаций в течение срока их обращения, установленного условиями эмиссии, для последующего повторного размещения, операция отражается в бухгалтерском учете как погашение ценной бумаги и повторное размещение. При этом в случае выкупа Обществом собственных облигаций в течение срока их обращения для последующего повторного размещения, купонный доход в пользу владельцев облигаций (НКД) в периоде нахождения ценных бумаг в собственности эмитента, не начисляется.

Прочие доходы и прочие расходы.

Расходы на обслуживание расчетных и валютных счетов, а также курсовые разницы, связанные с переоценкой остатков на валютном счете и с операциями конвертации иностранной валюты, отражаются Обществом как прочие доходы и расходы отчетного периода.

Учет государственного финансирования.

Средства целевого финансирования признаются в бухгалтерском учете по мере их фактического получения по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в корреспонденции со счетом 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется в разрезе стадий движения: - целевое финансирование полученное; - целевое финансирование, использованное с отражением на субсчетах 86.01 «Целевое финансирование поступило» и 86.03 «Использование целевых средств» соответственно.

При вводе объекта концессионного соглашения в эксплуатацию, полученное целевое финансирование учитывается в качестве доходов будущих периодов на счете 98 «Доходы будущих периодов». В течение срока полезного использования объекта концессионного соглашения данные суммы постепенно относятся, в размере начисленной амортизации, на финансовые результаты Общества как прочие доходы.

До момента ввода объекта Концессионного соглашения в эксплуатацию остаток средств по счету учета средств целевого финансирования, в части предоставленных Обществу целевых средств, отражается в бухгалтерском балансе обособленно по статье «Доходы будущих периодов» в разделе «Краткосрочные обязательства».

Учет затрат, произведенных организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим

отчетным периодам.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Учет таких затрат ведется на счете 97 «Расходы будущих периодов». На счете № 97 Общество отражает:

- неисключительные права на программное обеспечение;

На счете 76 «Платежи по прочим видам страхования» Общество отражает

- страховые премии (списываются в течение срока действия страховки).

В отчетности такие затраты отражаются в составе актива баланса так как, в соответствии с п. 7.2 Концепции бухгалтерского учета в рыночной экономике России, одобренной Методологическим советом по бухгалтерскому учету при Минфине России и Президентским советом Института профессиональных бухгалтеров России 29.12.1997 г. относятся к активам. Активами считаются хозяйственные средства, контроль над которыми организация получила в результате свершившихся фактов ее хозяйственной деятельности и которые должны принести ей экономические выгоды в будущем.

Суммы страховых премий по договорам страхования списываются на стоимость объекта концессионного соглашения равномерно в течение срока действия договора страхования. В отчетности сумма несписанного остатка отражается по строке 1260 Бухгалтерского баланса «Прочие оборотные активы».

В составе расходов будущих периодов учитываются и отражаются в отчетности как РБП затраты, прямо поименованные в РСБУ:

- расходы, понесенные в связи с предстоящими работами по договору строительного подряда (для строительных договоров подряда, если Общество выступает подрядчиком);

- платежи за предоставленное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, производимые в виде фиксированного разового платежа.

Кроме того, в составе отложенных расходов могут учитываться на счете 97 «Расходы будущих периодов», но в отчетности отражаются в соответствии с активом, к которому они относятся:

- затраты на подготовительные работы в сезонных производствах, на освоение новых предприятий, производств, цехов и агрегатов (пусковые расходы), на подготовку и освоение производства новых видов продукции и новых технологий, рекультивацию земель и другие аналогичные затраты - в отчетности отражаются как незавершенное производство или в составе капитальных вложений в объект концессионного соглашения.

- суммы причитающегося к выплате Обществом - эмитентом дисконта по проданным облигациям – в отчетности квалифицируются как проценты по заемным средствам - в отчетности отражаются в составе капитальных вложений в объект концессионного соглашения, если эти затраты с ним связаны.

- прочие капитальные затраты до утверждения проектно-сметной документации - в отчетности отражаются в составе капитальных вложений в объект концессионного соглашения.

Срок, в течение которого производится списание расходов, определяется исходя из документов, подтверждающих осуществление этих расходов (счета, договоры, акты, другие документы),

Если по условиям договора страхования предусмотрена уплата страхового взноса разовым платежом, учитываемого в составе РБП, то по договорам, заключенным на срок более одного отчетного периода, расходы признаются равномерно в течение срока действия договора пропорционально количеству дней действия договора в отчетном периоде. В отчетности такие платежи по договорам страхования отражаются в составе прочих оборотных активов.

Суммы страховых премий по договорам страхования и комиссий за выдачу банковских гарантий списываются на стоимость объекта концессионного соглашения равномерно в течение срока действия договора страхования.

На счете № 97 Общество отражает:

- неисключительные права на программное обеспечение;

В отчетности остаток счет № 97 отражается в составе прочих оборотных активов.

Учет расчетов по налогу на прибыль

Общество определяет взаимосвязь показателя, отражающего прибыль (убыток), исчисленного в порядке, установленном нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету Российской Федерации (бухгалтерской прибылью (убытком)), и налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период (налогооблагаемой прибылью (убытком)), рассчитанной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством

Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

Постоянные разницы и временные разницы отчетного периода отражаются в учете обособленно (в аналитическом учете соответствующего счета учета активов и обязательств, в оценке которых возникли разницы).

Отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете на отдельном синтетическом счете по учету отложенных налоговых активов. Отложенный налоговый актив отражается в бухгалтерском учете по дебету счета учета отложенных налоговых активов в корреспонденции со субсчетом учета расчетов по налогу на прибыль.

Отложенное налоговое обязательство отражается в бухгалтерском учете по кредиту счета учета отложенных налоговых обязательств в корреспонденции с дебетом субсчета учета расчетов по налогу на прибыль.

При составлении бухгалтерской отчетности в бухгалтерском балансе отражается развернутая сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Оценочные обязательства, условные обязательства, условные активы.

1. Общество формирует оценочные обязательства по оплате отпусков работникам при выполнении критериев их признания согласно ПБУ 8/2010 и с учетом следующего:

Общество квалифицирует оценочное обязательство по оплате отпусков как краткосрочное оценочное обязательство и признает его по итогам отчетного периода.

Величина оценочного обязательства на конец отчетного периода определяется исходя из количества причитающихся, но не использованных работником дней отпуска по состоянию на отчетную дату, и среднедневного заработка работника по состоянию на отчетную дату с учетом страховых взносов.

Величина страховых взносов рассчитывается в полном объеме без учета лимита величины налогооблагаемой базы.

Начисление отпускных и компенсаций за неиспользованный отпуск отражается в учете Общества как погашение оценочного обязательства по оплате отпусков.

При расчете суммы обязательства учитываются:

все виды заработка, которые принимаются во внимание при расчете средней заработной платы в Обществе,

количество дней отпуска, гарантированных законодательством РФ и внутренними локальными документами.

На конец отчетного года Общество проводит инвентаризацию оценочного обязательства по оплате отпусков работникам. Обязательство уточняется исходя из количества дней неиспользованных отпусков, среднедневной суммы расходов на оплату труда работников:

В случае превышения фактически начисленного оценочного обязательства над суммой подтвержденного инвентаризацией расчета в декабре отчетного года излишне начисленные суммы относятся на доходы Общества или корректировку стоимости капитальных вложений (в случае капитализации оценочного обязательства).

В случае недостаточности фактически начисленного оценочного обязательства над суммой подтвержденного инвентаризацией расчета в декабре отчетного года недостающие суммы относятся на расходы Общества или в стоимости актива в обычном порядке.

При недостаточности средств фактически сформированного оценочного обязательства Общество в момент предоставления отпуска и начисления отпускных работнику величина превышения отражается как погашение оценочного обязательства, а дебетовый остаток на отчетную дату по счету 96 «Резервы предстоящих расходов» отражается в отчетности как актив в составе дебиторской задолженности.

2. Общество формирует другие виды оценочных обязательств при выполнении критериев их признания согласно ПБУ 8/2010.

Резерв по сомнительным долгам.

Общество создает резервы сомнительных долгов с учетом следующего:

сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями

резервированию подлежат все категории сомнительной дебиторской задолженности;

Общество формирует резерв в размере 100% сомнительной задолженности, если срок просрочки платежа составляет 180 дней.

Критерии существенности ошибок.

Любая ошибка, приводящая к изменению величины чистых активов на 1%.

Забалансовый учет.

Объект концессионного соглашения, полученный от концедента по акту приема-передачи, учитывается на субсчете 02 «Имущественный комплекс объекта концессионного соглашения» забалансового счета 001 «Арендованные основные средства» в оценке, указанной в акте. Сумма износа отражается на забалансовом счете 010 «Износ по имущественному комплексу объекта концессионного соглашения».

Бухгалтерская отчетность общества и особенности отражения показателей в бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность общества состоит из промежуточной и годовой отчетности. Бухгалтерская отчетность подписывается директором Общества. Для представления внутренним и внешним пользователям промежуточная бухгалтерская отчетность составляется по состоянию на 31 марта, 30 июня и 30 сентября и состоит из Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах;

Годовая бухгалтерская отчетность Общества состоит из следующих отчетных форм:

Бухгалтерский баланс;

Отчет о финансовых результатах;

Отчет об изменениях капитала;

Отчет о движении денежных средств;

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности;

Годовая бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту и предоставляется в орган государственной статистики, членам Совета директоров и учредителям, и прочим пользователям вместе с аудиторским заключением. В налоговый орган годовая бухгалтерская отчетность представляется без аудиторского заключения.

Общество публикует промежуточную и годовую бухгалтерскую отчетность.

В бухгалтерской отчетности показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала или отчете о движении денежных средств, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. При детализации статей вышеперечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.

В бухгалтерском балансе в разделе «Внеоборотные активы» по строке «Нематериальные активы» отражается «Право владения и пользования объектом концессионного соглашения» за минусом амортизации права владения и пользования объектом концессионного соглашения. По строке «Прочие внеоборотные активы» отражается часть незавершенных капитальных вложений не списанная на стоимость НМА.

В бухгалтерском балансе финансовые вложения отражаются в разделе «Оборотные активы», если на отчетную дату предполагается, что они будут погашены (проданы) в течение 12 месяцев после отчетной даты. Там же показываются выданные долгосрочные займы в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Остальные финансовые вложения отражаются в разделе «Внеоборотные активы». В бухгалтерском балансе заемные обязательства показываются в составе краткосрочных, если они подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. В составе краткосрочных заемных обязательств отражаются также заемные обязательства, ранее квалифицированные как долгосрочные, в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

В составе краткосрочных обязательств по строке «Доходы будущих периодов» отражается остаток средств Целевого финансирования. По строке «Прочие обязательства» раздела Краткосрочные обязательства отражаются суммы гарантийного удержания. В бухгалтерском балансе сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства показывается развернуто.

## **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

## **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

***Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было***

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

***Указанных изменений не было***

#### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

***Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала***

### **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

#### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

##### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: 100 000

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер»***

Место нахождения

***117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1***

ИНН: 7726661740

ОГРН: 1107746785410

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 60

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Главная дорога»***

Место нахождения

***117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1***

ИНН: 7726581132

ОГРН: 1107746785410

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 10

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Новое качество дорог»***

Место нахождения

***117556 Российская Федерация, г. Москва, Варшавское ш., 95 корп. 1***

ИНН: 7726713163

ОГРН: 1137746055369

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 10

Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»***



Место нахождения

**190031 Российская Федерация, Санкт-Петербург, Казанская, дом 36, 36 корп. лит. Б. оф. помещение 15Н**

ИНН: 7838360491

ОГРН: 5067847227300

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 20

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание участников**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Согласно Уставу эмитента:*

*В соответствии со ст. 12.6 устава Эмитента орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за четырнадцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества, или вручить соответствующее уведомление под роспись самого участника либо его представителя, полномочия которого подтверждаются доверенностью. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*Согласно Уставу эмитента:*

*12.5. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается Советом Директоров по собственной инициативе, Директором Общества (в случае, если Совет директоров не сформирован) или по требованию Директора Общества, по требованию аудитора, Ревизионной комиссии (Ревизора), а также Участников, обладающих в совокупности не менее чем 10 % (Десятью процентами) от общего числа голосов Участников Общества.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *В соответствии со ст. 12.5.2 устава Эмитента в случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (Сорока пяти) дней со дня получения требования о его проведении.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: *Лица, имеющие право созывать общее собрание участников Общества, вправе предлагать вопросы для включения в повестку дня.*

*Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, орган, или лицо созывающее собрание, по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.*

*Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за 7 (Семь) дней до его проведения. В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание обязаны не позднее, чем за пять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, установленным пунктом 12.6 устава Общества.*

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления

эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): *Все участники Общества праве ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения общего собрания участников Общества. Информация и материалы направляются участникам Общества вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующая информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.*

*Указанные информация и материалы в течение четырнадцати дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Согласно п. 12.16. Устава Общества Директором Общества организуется ведение протокола Общего собрания Участников Общества, который подписывается Председателем и секретарем Общего собрания Участников Общества.*

*Книга протоколов всех общих собраний Участников Общества должна быть в любое время предоставлена Участникам для ознакомления. По их требованию им выдаются удостоверенные Директором выписки из книги протоколов.*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

*Указанных организаций нет*

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из девяти месяцев текущего года

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

*купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 68 000 штук.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **68 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **28.32**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 95 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **95 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **39.57**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 105 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **105 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **43.73**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 140 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **140 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **58.31**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором

принято решение об одобрении сделки: *б/н*

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

*купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 150 000 штук.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **150 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **62.48**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

*купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 202 000 штук.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **202 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **84.13**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего

совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 211 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **211 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **87.88**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 250 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОР +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **250 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **104.13**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 30 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОР +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **30 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **12.5**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее**

– ценные бумаги) в количестве 110 000 штук.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: 27.09.2016 г.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: 1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).

Размер сделки в денежном выражении: 110 000 000 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 45.82

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 240 095 RUR x 1000

*Сделка является крупной сделкой*

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Внеочередное общее собрание*

Дата принятия решения об одобрении сделки: 30.06.2016

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 30.06.2016

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: б/н

Дата совершения сделки: 27.09.2016

Вид и предмет сделки:

*купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 150 000 штук.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Срок исполнения обязательств по сделке: 27.09.2016 г.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: 1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).

Размер сделки в денежном выражении: 150 000 000 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 62.48

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 240 095 RUR x 1000

*Сделка является крупной сделкой*

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Внеочередное общее собрание*



Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 170 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:  
**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **170 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **70.81**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 226 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО**

**ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **226 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **94.13**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 250 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **250 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **104.13**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 330 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОР +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **330 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **137.45**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 341 083 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОР +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **341 083 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **142.06**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**купля-продажа при размещении ценных бумаг эмитента: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36523-R от 15.09.2016 г. (далее – ценные бумаги) в количестве 406 000 штук.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Сделка купли-продажи ценных бумаг эмитента при размещении на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (фондовой биржи) ЗАО «ФБ ММВБ». При приобретении ценных бумаг их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **1. Эмитент: ООО «ТКК» (через Андеррайтера – ЗАО ИК «Лидер», действующего на основании возмездного договора). 2. Контрагенты – Участники торгов ЗАО «ФБ ММВБ»: ООО «АЛОП +» (брокер, действующий от своего имени, но по поручению и за счёт клиента).**

Размер сделки в денежном выражении: **406 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **169.1**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Внеочередное общее собрание**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **30.06.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **30.06.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**заключение сделки в рамках Генерального соглашения о порядке поддержания минимального неснижаемого остатка на счетах клиента от 27.09.2016г.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или

прекращение которых направлена совершенная сделка:

*обмен Подтверждениями, содержащими идентичные существенные условия сделки в соответствии с Генеральным соглашением о порядке поддержания минимального неснижаемого остатка (далее МНО) на счетах клиента от 27.09.2016г.*

*В соответствии с указанным Генеральным соглашением Клиент поддерживает на Счете МНО с Даты начала срока по Дату окончания срока включительно, а Банк начисляет и уплачивает проценты на остаток денежных средств на Счете в порядке и размере, установленных соответствующей Сделкой и настоящим Соглашением.*

*Размер процентов на остаток денежных средств - 9,25%*

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Клиент - ООО «ТКК». Банк - Публичное акционерное общество «БАНК СГБ» (далее Банк) в лице Управляющего Санкт-Петербургским филиалом «БАНК СГБ»**

Размер сделки в денежном выражении: **3 177 160 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **1 323.29**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не была одобрена в соответствии с законодательством РФ**

**Сделка на дату заключения договора не одобрена, будет вынесена на одобрение общим собранием участников эмитента.**

Дата совершения сделки: **27.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**заключение сделки в рамках генерального соглашения о проведении депозитных операций**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Клиент размещает денежные средства на депозитный вклад, а Банк денежные средства на депозитный вклад и обязуется по истечении срока депозитного вклада вернуть Клиенту сумму вклада и выплатить проценты на сумму вклада**

**Размер процентов на сумму вклада - 9,25%**

**Дата размещения депозитного вклада – 27.09.2016**

**Дата возврата депозитного вклада – 28.09.2016**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27.09.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Клиент - ООО «ТКК». Банк - Публичное акционерное общество «БАНК СГБ» (далее Банк) в лице Управляющего Санкт-Петербургским филиалом «БАНК СГБ»**

Размер сделки в денежном выражении: **70 000 000 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **29.16**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не была одобрена в соответствии с законодательством РФ**

**Сделка на дату заключения договора не одобрена, будет вынесена на одобрение общим собранием участников эмитента.**

Дата совершения сделки: **30.09.2016**

Вид и предмет сделки:

**заключение сделки в рамках Генерального соглашения о порядке поддержания минимального неснижаемого остатка на счетах клиента от 27.09.2016г.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **обмен Подтверждениями, содержащими идентичные существенные условия сделки в соответствии с Генеральным соглашением о порядке поддержания минимального неснижаемого остатка (далее МНО) на счетах клиента от 27.09.2016г.**

**В соответствии с указанным Генеральным соглашением Клиент поддерживает на Счете МНО с Даты начала срока по Дату окончания срока включительно, а Банк начисляет и уплачивает проценты на остаток денежных средств на Счете в порядке и размере, установленных соответствующей Сделкой и Соглашением.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок поддержания на счете МНО: Дата начала срока – 30.09.2016 г., дата окончания срока - 03.10.2016 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Клиент - ООО «ТКК». Банк - Публичное акционерное общество «БАНК СГБ» (далее Банк) в лице Управляющего Санкт-Петербургским филиалом «БАНК СГБ»**

Размер сделки в денежном выражении: **3 175 586 062,5 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **1 323.29**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не была одобрена в соответствии с законодательством РФ**

**Сделка на дату заключения договора не одобрена, будет вынесена на одобрение общим собранием участников эмитента.**

Дата совершения сделки: **12.08.2016**

Вид и предмет сделки:

**дополнительное соглашение №1 к договору займа № 3-3/2016 от 04.05.2016**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**увеличение суммы целевой займа**

**Размер процентов на сумму займа: 15%**

Срок исполнения обязательств по сделке: **10.05.2046**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Займодавец: Публичное акционерное общество «Группа ЛСР», Заемщик: ООО "ТКК"**

Размер сделки в денежном выражении: **296 406 580 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **123**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **внеочередное общее собрание участников**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **11.08.2016**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **11.08.2016**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **б/н**

Дата совершения сделки: **05.08.2016**

Вид и предмет сделки:

**возмездного оказания услуг**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**сделка об оказании консультационных услуг по сопровождению разработки проектной документации, разработку которую осуществляет лицо, привлекаемое Заказчиком, по проекту "Создание, реконструкция и эксплуатация трамвайной сети в красногвардейском районе Санкт-Петербурга", а также иные консультационные услуги, связанное с реализацией проекта.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **7 (семь) месяцев с момента подписания договора**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Исполнитель: ООО "СЕТЕК МО», Заказчик: ООО "ТКК"**

Размер сделки в денежном выражении: **31 500 000 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **13.12**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении, которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **240 095 RUR x 1000**

#### 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известного эмитента кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением**

Дата государственной регистрации выпуска: **15.09.2016**

Регистрационный номер: **4-01-36523-R**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Эксперт РА»**

Место нахождения: **103001, РФ, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**<http://raexpert.ru/ratings/credits/method/>**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **A++ «Исключительно высокий (наивысший) уровень надежности»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.09.2016	A++

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «Б» с обязательным централизованным хранением*

Дата государственной регистрации выпуска: *15.09.2016*

Регистрационный номер: *4-02-36523-R*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Эксперт РА»*

Место нахождения: *103001, РФ, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

*<http://raexpert.ru/ratings/credits/method/>*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *A++ «Исключительно высокий (наивысший) уровень надежности»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.09.2016	A++

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

## 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

*Указанных выпусков нет*

### 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *A1*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «A1» с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-36523-R*

Дата государственной регистрации: *15.09.2016*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Центральный банк Российской Федерации*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *1 241 000*



Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **1 241 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: **05.10.2016**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **17**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска:

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423), <http://www.tkk-lrt.ru>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

**Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением**

Сведения по облигациям с обеспечением

Сведения о лице, предоставившем(предоставляющем) обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТКК"**

Место нахождения

**195027 Российская Федерация, Санкт-Петербург, Свердловская наб. 44 корп. лит. Ю оф. 608**

ИНН: **6952036026**

ОГРН: **1136952000888**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **залог**

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения:

- 32 745 260 000 (тридцать два миллиарда семьсот сорок пять миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей (стоимость рассчитана на дату утверждения Решения о выпуске Облигаций), исходя из условий Концессионного соглашения и Договора распределения выручки в ценах на 01.01.2015 г. с учетом индексации в порядке Концессионного соглашения, настоящего Договора и Договора распределения выручки;
- 1 241 000 000 (один миллиард двести сорок один миллион) рублей (в зависимости от количества размещенных Облигаций и Облигаций А2 - А4) – сумма денежных средств, полученная от размещения Облигаций класса А1

**Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:** Обеспечивается залогом следующие денежные требования: всех денежных требований к Концеденту, вытекающих из Концессионного соглашения: требование по уплате сумм Инвестиционных платежей, требование по уплате сумм Эксплуатационных платежей и требование по уплате сумм различных компенсационных и дополнительных платежей, как указано в подп. «А» п. 12.2.2 Решения о выпуске; всех требований, вытекающих из договора №1229/810 банковского счета в валюте Российской Федерации (специальный залоговый счет), заключенного 06 июля 2016 года между Эмитентом как владельцем счета и Публичным акционерным обществом «БАНК СГБ» как банком счета в отношении открытия и ведения банком счета залогового счета поступлений от Концедента, поступлений по облигациям и поступлений по договору распределения выручки; требований о получении 50 % выручки, причитающейся Эмитенту по Договору распределения выручки (договору распределения выручки, заключаемому в соответствии с условиями Концессионного соглашения между Эмитентом (или указанным им Оператором), Концедентом и Расчетным центром в целях перечисления Эмитенту его выручки в связи с оказанием услуг по Перевозке посредством распределения Расчетным центром денежных средств от реализации билетов и (или) иных денежных средств).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423>;

<http://www.tkk-lrt.ru>

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

**Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **именные бездокументарные**

Серия: **Б**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-02-36523-R**

Дата государственной регистрации: **15.09.2016**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Центральный банк Российской Федерации**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **2 013 083**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **2 013 083 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: **05.10.2016**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **30**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.09.2046**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **[www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423)**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

**Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет**

**8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-01-36523-R	15.09.2016

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности: **Нет**

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности: **Нет**

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I – VIII настоящего приложения: **Нет**

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью "Транспортная концессионная компания"**

Место нахождения

**195027 Российская Федерация, Санкт-Петербург, Свердловская наб. 44 корп. лит. Ю оф. 608**

ИНН: **6952036026**

ОГРН: **1136952000888**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: залог

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения:

- 32 745 260 000 (тридцать два миллиарда семьсот сорок пять миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей (стоимость рассчитана на дату утверждения Решения о выпуске Облигаций), исходя из условий Концессионного соглашения и Договора распределения выручки в ценах на 01.01.2015 г. с учетом индексации в порядке Концессионного соглашения, настоящего Договора и Договора распределения выручки;

- 1 241 000 000 (один миллиард двести сорок один миллион) рублей (в зависимости от количества размещенных Облигаций и Облигаций А2 - А4) – сумма денежных средств, полученная от размещения Облигаций класса А1.

**Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:** *Обеспечивается залогом следующие денежные требования: всех денежных требований к Концеденту, вытекающих из Концессионного соглашения: требование по уплате сумм Инвестиционных платежей, требование по уплате сумм Эксплуатационных платежей и требование по уплате сумм различных компенсационных и дополнительных платежей, как указано в подп. «А» п. 12.2.2 Решения о выпуске; всех требований, вытекающих из договора №1229/810 банковского счета в валюте Российской Федерации (специальный залоговый счет), заключенного 06 июля 2016 года между Эмитентом как владельцем счета и Публичным акционерным обществом «БАНК СГБ» как банком счета в отношении открытия и ведения банком счета залогового счета поступлений от Концедента, поступлений по облигациям и поступлений по договору распределения выручки; требований о получении 50 % выручки, причитающейся Эмитенту по Договору распределения выручки (договору распределения выручки, заключаемому в соответствии с условиями Концессионного соглашения между Эмитентом (или указанным им Оператором), Концедентом и Расчетным центром в целях перечисления Эмитенту его выручки в связи с оказанием услуг по Перевозке посредством распределения Расчетным центром денежных средств от реализации билетов и (или) иных денежных средств).*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

[http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423;](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423)

<http://www.tkk-lrt.ru>

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Нет**

#### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями**

Отсутствуют.

##### **8.4.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет**

*Публичное акционерное общество «БАНК СГБ»*

*Место нахождения: филиал в г. Санкт-Петербург, 198095, г. Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, дом 35, литера А, помещение 2Н*

*ИНН: 3525023780*

##### **8.4.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями**

Страхование риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по закладываемым денежным требованиям, не проводилось.

##### **8.4.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования**

*Публичное акционерное общество «БАНК СГБ»*

*Место нахождения: филиал в г. Санкт-Петербург, 198095, г. Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, дом 35, литера А, помещение 2Н*

*ИНН: 3525023780*

##### **8.4.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования**

*Обеспечиваются залогом следующие денежные требования: всех денежных требований к Концеденту, вытекающих из Концессионного соглашения: требование по уплате сумм Инвестиционных платежей, требование по уплате сумм Эксплуатационных платежей и требование по уплате сумм различных компенсационных и дополнительных платежей, как указано в подп. «А» п. 12.2.2 Решения о выпуске; всех требований, вытекающих из договора №1229/810 банковского счета в валюте Российской Федерации (специальный залоговый счет), заключенного 06 июля 2016 года между Эмитентом как владельцем счета и Публичным акционерным обществом «БАНК СГБ» как банком счета в отношении открытия и ведения банком счета залогового счета поступлений от Концедента, поступлений по облигациям и поступлений по договору распределения выручки; требований о получении 50 % выручки, причитающейся Эмитенту по Договору распределения выручки (договору распределения выручки, заключаемому в соответствии с условиями Концессионного соглашения между Эмитентом (или указанным им Оператором), Концедентом и Расчетным центром в целях перечисления Эмитенту его выручки в связи с оказанием услуг по Перевозке посредством распределения Расчетным центром денежных средств от реализации билетов и (или) иных денежных средств).*

Размер залогового обеспечения:

- 32 745 260 000 (тридцать два миллиарда семьсот сорок пять миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей (стоимость рассчитана на дату утверждения Решения о выпуске Облигаций), исходя из условий Концессионного соглашения и Договора распределения выручки в ценах на 01.01.2015 г. с учетом индексации в порядке Концессионного соглашения, настоящего Договора и Договора распределения выручки;

- 1 241 000 000 (один миллиард двести сорок один миллион) рублей (в зависимости от количества размещенных Облигаций и Облигаций А2 - А4) – сумма денежных средств, полученная от размещения Облигаций класса А1.

##### **8.4.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные**

## требования по которым составляют залоговое обеспечение

Не применимо.

### 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

*В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг эмитента, ведение реестра не осуществляется*

***В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением***

#### Депозитарии

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО АО НРД***

Место нахождения: ***г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12***

ИНН: ***7702165310***

ОГРН: ***1027739132563***

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Дата окончания действия:

***Бессрочная***

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

### 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

***Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) № 146-ФЗ от 31.07.1998 г.;***

***Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) № 117-ФЗ от 5.08.2000 г.;***

***Таможенный кодекс Российской Федерации № 61-ФЗ от 28.05.2003 г.;***

***Федеральный закон № 395-1 от 2.12.1990 г. «О банках и банковской деятельности»;***

***Закон РСФСР № 1488-1 от 26.06.1991 г. «Об инвестиционной деятельности в РСФСР»;***

***Закон Российской Федерации № 5003-1 от 21.05.1993 г. «О таможенном тарифе»;***

***Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;***

***Федеральный закон № 39-ФЗ от 22.04.1996 «О рынке ценных бумаг»;***

***Федеральный закон № 39-ФЗ от 25.02.1999 г. «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;***

***Федеральный закон № 160-ФЗ от 09.07.1999 г. «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;***

***Федеральный закон № 115-ФЗ от 07.08.2001 г. «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;***

***Федеральный закон № 86-ФЗ от 10.07.2002 г. «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;***

***Федеральный закон № 173-ФЗ от 10.12.2003 «О валютном регулировании и валютном контроле»;***

***Положение Центрального банка Российской Федерации № 258-П от 01.06.2004 «О порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций»;***

***Инструкция Центрального банка Российской Федерации № 117-И от 15.06.2004 «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и***

*информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок»;*

*Нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительных органов местного самоуправления;*

*Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*

*Кроме того, потенциальным инвесторам необходимо учитывать, что 28 декабря 2013 года был принят Федеральный закон № 420-ФЗ «О внесении изменений в статью 27.5-3 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», который вносит существенные изменения в порядок налогообложения финансовых операций. Большинство изменений в части операций с ценными бумагами и ФИСС вступает в силу с 1 января 2015 года, некоторые изменения вступают в силу с 1 января 2016 года.*

#### **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

##### **8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

*В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось*

##### **8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

*В течение указанного периода доходы по облигациям эмитента не выплачивались*

#### **8.8. Иные сведения**

*Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, раскрытие которых в том числе предусмотрено Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.*

#### **8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*