

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2016 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2016
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"</u>	по ОКПО	59060606	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7702336269	
Вид экономической деятельности	<u>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	70.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12247	34
Публичные акционерные общества	<u>Совместная частная и иностранная собственность</u>			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)				
123104, Москва г, Тверской б-р, дом № 13, строение 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	506	567	9 092
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	265 269	268 490	72 645
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 135 773	62 400 459	72 291 941
	Отложенные налоговые активы	1180	1 610 732	1 525 118	1 309 403
	Прочие внеоборотные активы	1190	23 143	23 143	23 143
	Итого по разделу I	1100	68 035 424	64 217 777	73 706 224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 594 443	2 844 895	1 728 504
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	631
	Дебиторская задолженность	1230	7 714 221	9 413 077	9 246 843
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 824 976	11 952 849	2 100 726
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 719	9 827	20 112
	Прочие оборотные активы	1260	13 227	15 102	7 461
	Итого по разделу II	1200	18 161 585	24 235 750	13 104 277
	БАЛАНС	1600	86 197 009	88 453 527	86 810 501

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 220 793	15 220 793	15 220 793
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 291 913	49 291 913	49 291 913
	Резервный капитал	1360	296 142	248 042	179 872
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	846 737	1 361 561	467 743
	Итого по разделу III	1300	65 655 585	66 122 309	65 160 320
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 102 303	2 196 071	13 961 992
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 107	942	191
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 753 894	1 786 073	638 728
	Итого по разделу IV	1400	4 859 304	3 983 086	14 600 911
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 918 290	17 087 047	4 644 954
	Кредиторская задолженность	1520	919 490	729 438	2 247 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24 617	24 617	21 819
	Прочие обязательства	1550	819 723	507 030	134 883
	Итого по разделу V	1500	15 682 120	18 348 132	7 049 270
	БАЛАНС	1700	86 197 009	88 453 527	86 810 501

Руководитель  **Крылов Артемий Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

29 июля 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2016 г.

Организация Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности
Публичные акционерные общества / Совместная частная и иностранная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710002		
Д	30	06	2016
)	59060606		
О	7702336269		
Н	70.2		
Д			
	12247	34	
С			
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Выручка	2110	362 945	1 540 373
	Себестоимость продаж	2120	(270 202)	(335 123)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	92 743	1 205 250
	Коммерческие расходы	2210	(50 167)	(26 561)
	Управленческие расходы	2220	(189 409)	(212 940)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(146 833)	965 749
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	244 202	310 622
	Проценты к уплате	2330	(971 054)	(984 785)
	Прочие доходы	2340	4 417 452	7 096 430
	Прочие расходы	2350	(4 093 939)	(6 975 369)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(550 172)	412 647
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(26 586)	(3 756)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2 165)	(28 892)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	85 613	(57 384)
	Прочее	2460	-	(6 719)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(466 724)	319 652

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(466 724)	319 652
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Крылов Артемий
Сергеевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2016 г.