

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2016 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2016
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Абсолют 3"	по ОКПО	32472893		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743932535		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общество с ограниченной ответственностью	Собственность иностранного юридического лица	по ОКОПФ / ОКФС	12165	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 407 703	4 861 151	6 115 154
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	11701	4 407 703	4 861 151	6 115 154
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 407 703	4 861 151	6 115 154
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 589	32 063	28 593
	в том числе:				
	Расчеты по закладным	12301	31 155	30 724	27 205
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	1 434	1 339	1 388
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400 478	513 883	438 485
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12401	400 478	513 883	438 485
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	633 407	677 160	798 160
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	633 407	677 160	798 160
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 066 474	1 223 106	1 265 238
	БАЛАНС	1600	5 474 177	6 084 257	7 380 392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	244 892	192 964	3 870
	Итого по разделу III	1300	244 902	192 974	3 880
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 809 071	5 353 092	6 904 708
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	372 250	372 250	372 250
	Долгосрочная часть ОД по облигациям	14102	4 394 446	4 921 545	6 528 998
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	42 375	59 297	3 460
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 809 071	5 353 092	6 904 708
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	420 200	538 165	469 637
	в том числе:				
	Краткосрочная часть ОД по облигациям	15101	400 478	513 883	438 485
	Проценты по долгосрочным облигациям	15103	19 722	24 282	31 152
	Кредиторская задолженность	1520	4	26	2 167
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	4	26	2 167
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	420 204	538 191	471 804
	БАЛАНС	1700	5 474 177	6 084 257	7 380 392

Уполномоченный представитель ООО «Ипотечный агент
Абсолют 3», действующий на основании Доверенности
№13 от 05.09.2014г.

26 июля 2016 г.



Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2016 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2016
Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент	по ОКПО		32472893		
Организация Абсолют 3"					
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7743932535		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД		65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общество с ограниченной ответственностью	Собственность иностранного юридического лица	по ОКОПФ / ОКФС	12165	23	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	344 494	428 665
	Проценты к уплате	2330	(281 191)	(319 898)
	Прочие доходы	2340	569 087	602 476
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прав (требований), в.ч. удостоверенными залладными	23401	568 535	602 147
	Прочие доходы	23402	552	329
	Прочие расходы	2350	(580 462)	(624 065)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прав (требований), в.ч. удостоверенными залладными	23501	(568 535)	(602 147)
	Прочие расходы	23502	(11 927)	(21 918)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	51 928	87 178
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	10 385	17 436
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51 928	87 178

ИПотечный агент
Абсолют 3"
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЦС "МА Absolut 3"
★ МОСКВА ★ 0690000000

26 июля 2016 г.