

Предварительно утвержден

Утвержден

Советом директоров

решением годового Общего собрания

Открытого акционерного общества

акционеров Открытого акционерного

«Магаданский морской торговый порт»

общества «Магаданский морской

торговый порт»

Протокол № 2/2016 от 04.04.2016 года

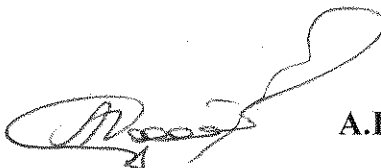
Протокол № 6/н от 03 июня 2016 года

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

ОАО «Магаданский морской торговый порт»

за 2015 год

Генеральный директор



А.Г. Горбов

Содержание

I. Общие сведения	3
II. Положение общества в отрасли.	3
III. Приоритетные направления деятельности общества.....	5
IV. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества	6
V. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году.	17
VI. Перспективы развития общества	18
VII. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества	18
VIII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества	18
IX. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году	20
X. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году	20
XI. Состав совета директоров акционерного общества	21
XII. Состав исполнительных органов акционерного общества.....	22
XIII. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2013 года.....	23
XIV. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.	23
XV. Дополнительная информация для акционеров.....	24
XVI. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества.	24

I. Общие сведения

Сведения об акционерном обществе:

Наименование Общества:

Полное фирменное наименование эмитента:

Открытое акционерное общество "Магаданский морской торговый порт" (далее «Общество»);

Дата введения, действующего полного фирменного наименования: 22.06.1994г.;

Сокращённое фирменное наименование эмитента: ОАО "ММТП";

Дата введения, действующего сокращённого фирменного наименования: 22.06.1994г.

Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица:

Номер государственной регистрации: 1570;

Дата государственной регистрации: 22.06.1994г.;

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Мэрия г. Магадана;

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1024900958565;

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 16.10.2002г.;

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная Инспекция Министерства по налогам и сборам России № 1 по Магаданской области.

Контактная информация

Место нахождения: 685000 Россия, Магаданская область, г. Магадан, Морской торговый порт;

Место нахождения эмитента: 685000 Россия, г. Магадан, Магаданский морской порт;

Телефон: (4132) 69-23-00, 69-23-39, 63-05-52;

Факс: (4132) 63-05-52;

Адрес электронной почты: office@magadanport.ru

II. Положение общества в отрасли.

Отраслевая принадлежность эмитента.

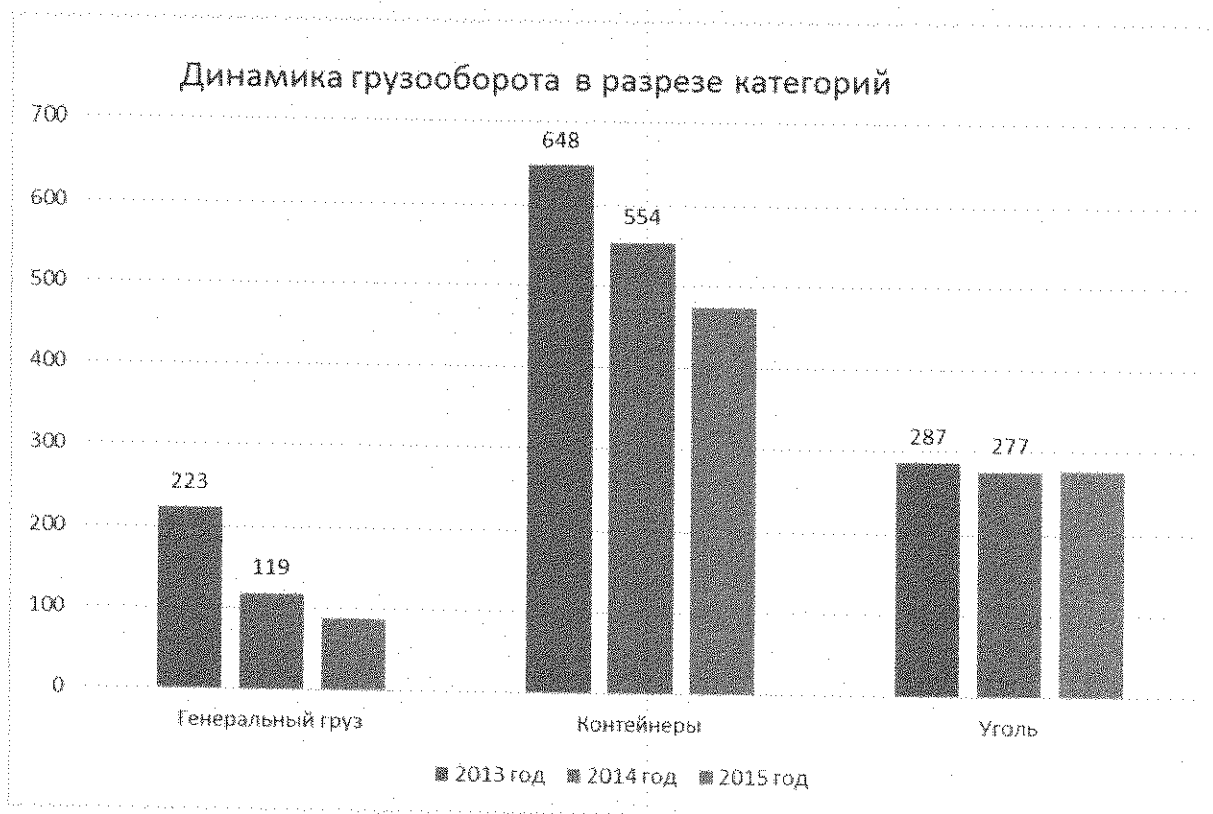
Основная хозяйственная деятельность: транспортная обработка, хранение и складирование контейнеров и прочих грузов.

Приоритетным направлением является - улучшение качества предоставляемых услуг, наращивание активов, увеличение эффективности производственных процессов.

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 63.1-погрузочно-разгрузочная деятельности.

Динамика грузооборота по категориям

Категория груза	Грузооборот, факт (тыс. тонн)			Прирост грузооборота, %	
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2014 г. / 2013 г.	2015 г. / 2014 г.
Генеральный груз	223	119	89	-47	-25
Контейнеры	648	554	475	-14	-14
Уголь	287	277	277	-4	0
Общий итог	1 158	950	841	-18	-11



Сведения о наличии у Общества специальных разрешений (лицензий).

Наименование органа, выдавшего лицензию	Номер, серия	Наименование вида (видов) деятельности	Дата выдачи	Дата окончания действия
Министерство транспорта Российской Федерации Федеральная служба по надзору в сфере транспорта	МР-4 000496	На осуществление погрузо-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах	09.10.2012	бессрочно
Министерство транспорта Российской Федерации Федеральная служба по надзору в сфере транспорта	МТ -3 № 001700	На осуществление деятельности по осуществлению буксировок морским транспортом (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя)	01.06.2015	бессрочно

Северо-Восточное управление Ростехнадзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	A76-00034	Свидетельство о регистрации опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов	12.12.2013	бессрочно
Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) Управление Росприроднадзора по Магаданской области	Разрешение №42/11	На выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух	14.07.2011	По 13.07.2016
Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Магаданской области	Б 336397, рег № 221	Осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при условии обслуживания режимно-секретным подразделением ФГУ «Администрация морского порта Магадан»	01 июня 2007 года	19 марта 2017 года
Министерство образования и молодежной политики Магаданской области	49Л01 №0000470 Рег.№547	На право оказывать образовательные услуги по реализации образовательных программ по видам образования, по уровням образования, по профессиям, специальностям, направлениям подготовки (для профессионального образования), по подвидам дополнительного образования, указанным в приложении к настоящей лицензии	16.12.2015	бессрочно

III. Приоритетные направления деятельности общества

Основная хозяйственная деятельность: транспортная обработка, хранение и складирование контейнеров и прочих грузов. Приоритетным направлением является: улучшение качества

предоставляемых услуг, наращивание активов, увеличение эффективности производственных процессов.

IV. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности общества

Приоритетным направлением является - улучшение качества предоставляемых услуг, наращивание активов, увеличение эффективности производственных процессов.

Финансовый показатели деятельности Общества:

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2015 г.

на 31 декабря 2015 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2015
Открытое акционерное общество		по ОКПО	01126068		
Организация "Магаданский морской торговый порт"		ИНН	4909047613		
Идентификационный номер		по ОКВЭД	63.1		
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Транспортная обработка грузов и хранение		по ОКЕИ	47	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Открытое акционерное общество / Частная собственность					
Единица в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
685000, Магаданская обл, Магадан г, МТП ул					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	513 872	560 404	71 957
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	188 715	189 120	-

Паи	11701	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	38 370	18 495	989
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Итого по разделу I	1100	740 957	768 019	72 946
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	26 383	14 346	16 256
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22	26	213
в том числе:				
Дебиторская задолженность	1230	615 017	295 425	45 652
в том числе:				
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 000	30 000	-
в том числе:				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 660	4 717	40 057
в том числе:				
Прочие оборотные активы	1260	68	46	12
в том числе:				
Итого по разделу II	1200	692 150	344 560	102 190
БАЛАНС	1600	1 433 107	1 112 579	175 136

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 369	8 369	8 369
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(6 805)	(13 353)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	42 127	58 213	58 213
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(283 214)	(139 270)	(1 098)
	Итого по разделу III	1300	(239 523)	(86 041)	65 484
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	1 577 082	1 080 284	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 138	3 458	188

Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	1 583 220	1 083 742	188
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	-	-	27 950
Кредиторская задолженность	1520	64 862	81 103	49 012
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	24 548	33 775	32 502
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	89 410	114 878	109 464
БАЛАНС	1700	1 433 107	1 112 579	175 136

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710002		
		31	12	2015
Организация Открытое акционерное общество "Магаданский морской торговый порт"		01126068		
Идентификационный номер		4909047613		
Вид экономической деятельности Транспортная обработка грузов и хранение		63.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Частная собственность		47	16	
Единица в тыс. рублей		47	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	524 409	620 760
	Себестоимость продаж	2120	(483 090)	(549 701)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 319	71 059
	Коммерческие расходы	2210	-	(283)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 319	70 776
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 609	596
	Проценты к уплате	2330	(47 482)	(8 471)
	Прочие доходы	2340	467 945	45 272
	Прочие расходы	2350	(661 713)	(263 006)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(177 322)	(154 833)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые	2421	-	-

	обязательства (активы)			
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2 680)	(3 270)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	19 875	17 505
	Прочее	2460	(2 377)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(162 504)	(140 598)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015	За Январь - Декабрь 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(16 086)	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(178 590)	(140 598)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Чистые активы Общества.

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год,

Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	-239 515	-86 033	65 485
Уставный капитал	8 369	8 369	8 369

Расчет стоимости чистых активов

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского	На 31 декабря 2015	На 31 декабря 2014	На 31 декабря 2013 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	513 872	560 404	71 957
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	188 715	189 120	-
Отложенные налоговые активы	1180	38 370	18 495	989
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	26 383	14 346	16 256
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22	26	213
Дебиторская задолженность*	1230	615 025	295 432	45 652
Финансовые вложения краткосрочные	1240	43 000	30 000	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 660	4 717	40 057
Прочие оборотные активы	1260	68	46	12
ИТОГО активы	-	1 433 115	1 112 587	175 136
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	1 577 082	1 080 284	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	6 138	3 458	188
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	27 950
Кредиторская задолженность	1520	64 862	81 103	49 012
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	24 548	33 775	32 502
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	1 672 629	1 198 620	109 652
Стоимость чистых активов	-	(239 515)	(86 033)	65 484

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Результаты анализа причин и факторов, которые, по мнению Совета директоров (наблюдательного совета) общества, привели к тому, что стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала:

Отрицательные чистые активы сложились за счет крупных инвестиционных целевых кредитов на покупку двух кранов LIEBHERR LHM 420 и двух буксиров Damen в ЕВРО. Ситуация, сложившаяся на валютных рынках в 2015 году и рост в связи с этим курса ЕВРО к рублю, способствовала значимому росту задолженности по кредитам в рублевом эквиваленте на конец 2015 года, и за счет этого уровень задолженности стал несопоставимым со стоимостью оборудования, поступившего на баланс. Кредиты долгосрочные на 11 и 12 лет соответственно и сложившаяся на конец года задолженность с учетом постепенной нормализации курса будет снижаться.

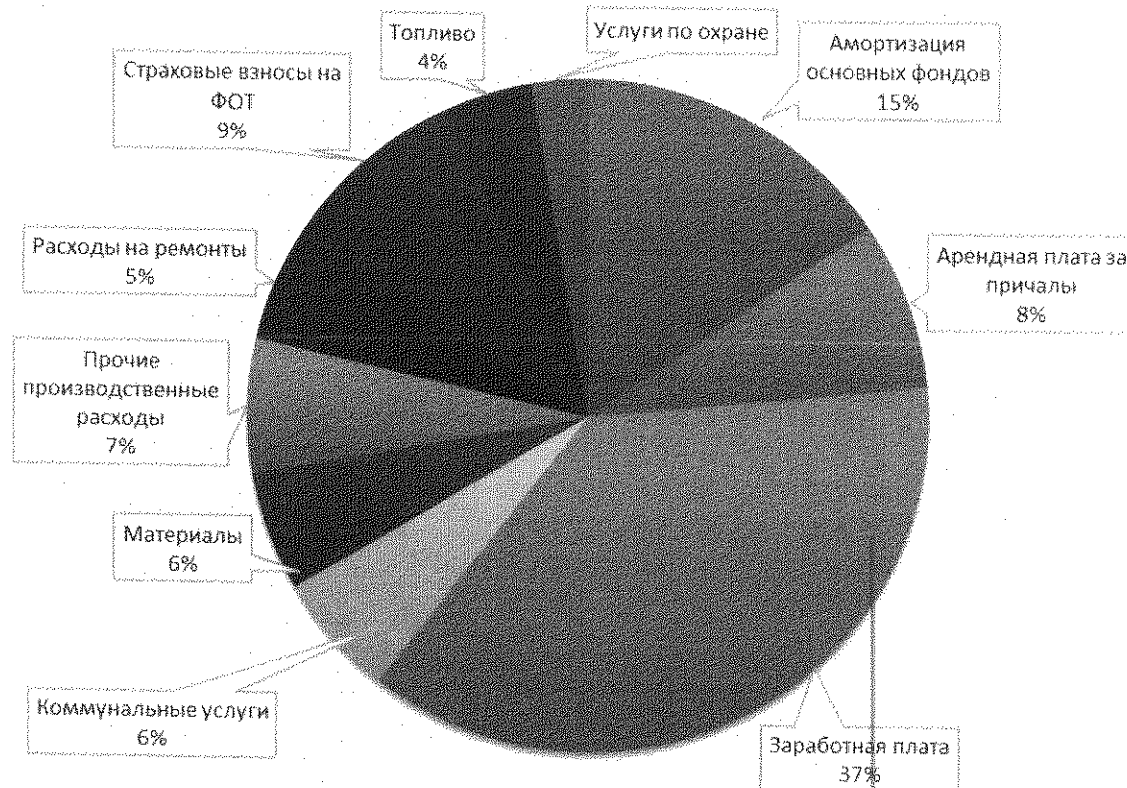
Перечень мер по приведению стоимости чистых активов общества в соответствие с величиной его уставного капитала:

Для нормализации ситуации необходима в первую очередь нормализация курса ЕВРО, но поскольку данное условие не зависит от ОАО "ММТП", Общество со своей стороны направит усилия на:

- увеличение доходности предприятия за счет роста тарифов порта, соотносимого с ростом инфляции на услуги и товары, закупаемые портом, и расширения комплекса оказываемых услуг, чтобы покрыть убытки по статье «Не распределенная прибыль» и тем самым увеличить стоимость капитала по балансу;

- сокращение затрат: усилить энергосберегающие меры и контроль за расходом электроэнергии и топлива, сократить расходы на персонал, которые вместе с налогами на ФОТ занимают 46 процентов в себестоимости порта, что можно достигнуть за счет оптимизации численности персонала, контролем за оптимальным расходованием средств по всем затратным статьям порта.

Структура затрат ОАО "ММТП" за 2015 год, %



Основные средства за 2015г.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановленная) стоимость тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации тыс. руб.
Здания	18 249	10 669
Машины и оборудование	1 396 384	1 019
Производственный и хозяйственный инвентарь	3 184	2 512
Сооружение	14 271	4 060
Транспортные средства	124 928	25 648

Кредитная история эмитента.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Целевой займ 145 от 12.12.2011 (ремонтные работы причалов)	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Администрация Магаданской области, 685000, г. Магадан, ул. Горького, 6
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	11 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	1

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	2,75
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.01.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	31.01.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Кредит. договор № 36000000129 от 07.08.2012г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество «Сбербанк России», 117997, г. Москва, ул. Вавилова д.19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	20 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	17
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.12.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.12.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. кредитный договор № 36000000174 от 12.12.2012г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество «Сбербанк России», 117997, г. Москва, ул. Вавилова д.19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	30 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	12
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,25

Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.12.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	13.12.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. кредитный договор № 36000000184 от 17.01.2013г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество «Сбербанк России», 117997, г. Москва, ул. Вавилова д.19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	27 950 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	16.07.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	10.06.2014
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. кредитный договор № 654 от 24.02.2012	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество Банк «Возрождение», 101000, г. Москва, ул. Лучников, пер. Д7/4, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	75000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	12
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,75
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по	Нет

кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.02.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	12.12.2012
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. кредитный договор № 637 от 30.05.2011	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество Банк «Возрождение», 101000,г.Москва,ул.Лучников,пер. Д7/4, стр 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	200000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,7
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.11.2012
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.08.2012
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. Целевой заем № 131 от 30.10.2009 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Администрация Магаданской области, 685000,г.Магадан,ул.Горького,6
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	200000000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	3,17
Количество процентных (купонных) периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее	Нет

число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2012
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2012
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
8. Кредитный договор, № 139 от 03.04.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Евразийский банк развития., Республика Казахстан, г.Алматы, 050051, пр.Достык 220
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	9862035,68 EUR RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	9731729,92 EUR RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	129
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	3M EURIBOR+ 3,6%– лимит 2 (8 428 672,28 EUR) 6M EURIBOR+5% – лимит 1 (1433 363,40 EUR)
Количество процентных (купонных) периодов	46
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2024
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. Кредитный договор, №128 от 21.10.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Евразийский банк развития., Республика Казахстан, г.Алматы, 050051, пр.Достык 220
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	11 814 000,00 EUR RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3 316 631,00 EUR RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	131
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	6M EURIBOR + 2,9% – лимит 2 (10 131 750,00 EUR) ; 6M EURIBOR + 3,7 % – лимит 1 (1 682 250,00 EUR)
Количество процентных (купонных) периодов	20

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.09.2026
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. Кредитный договор, №129 от 21.10.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Евразийский банк развития., Республика Казахстан, г.Алматы, 050051, пр.Достык 220
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	188 524 000,00 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	188 524 000,00 RUR X 1
Срок кредита (займа), (месяцев)	60
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5 %
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	21.10.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Совет директоров оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2015 году как в целом успешные.

V. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году.

В натуральном выражении Потрачено энергетических ресурсов:	Количество за 2015 год	Стоимость (тыс. руб.) за 2015 год
Электроэнергия	6 715,319 тыс. кВт-час	27 788,3 тыс. руб.
Бензин автомобильный	14,97 тонны	740,2 тыс. руб.
Топливо дизельное (тонн)	376,3 тонны	18 601,7 тыс. руб.
Прочие ГСМ (тонн)	13,7 тонны	1 547,3 тыс. руб.

VI. Перспективы развития общества

В планах будущей деятельности:

- удовлетворение потребностей в работах и услугах морского транспорта, погрузка разгрузка и обслуживание морских транспортных судов, транспортно-экспедиторские и складские операции с грузами, перевалка грузов на морской транспорт с других видов транспорта и обратно;
- оптимизация системы ценообразования в части регулируемых и нерегулируемых услуг;
- обновление технической базы порта и поддержание ее в исправном состоянии за счет собственных и заемных средств;

Порт способен обрабатывать до 1,5 миллионов грузов в год, но грузопоток полностью зависит от экономического развития Магаданской области, разработки шельфа Охотского моря и перспектив развития транспортной инфраструктуры.

В настоящий момент отсутствие железнодорожных путей не позволяет в полной мере осуществить интеграцию региона в экономику Дальнего Востока, и, как следствие, тормозит развитие Общества.

Действия по продвижению услуг компании.

В настоящее время продвижение услуг компании осуществляется в основном путем размещения информации о компании в справочниках. Фактически рекламная активность компании не имеет значения вследствие того, что порт является единственным в г. Магадан. Размещение информации в справочниках имеет в большей степени значение только для облегчения процесса коммуникации потребителей с компанией. Развитие взаимоотношений является ключевым элементом продвижения услуг компании, вследствие чего в дальнейшем на базе системы взаимоотношений возможно создание дифференцированного портфеля дополнительных услуг.

VII. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества

Согласно нормам Устава, Общество вправе один раз в год принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли Общества, указанной в Отчёте о прибылях и убытках Общества по итогам работы за год.

В 2015г. дивиденды не начислялись и не выплачивались, решением ВОСА (протокол от 27 мая 2015г) прибыль и убытки не распределять, дивиденды не начислять и не выплачивать.

VIII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, ОАО «ММТП» предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Определение предполагаемых действий при наступлении какого-либо из перечисленных

факторов риска не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. ОАО «ММТП» не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля ОАО «ММТП».

Отраслевые риски.

Отраслевые риски Общества связаны с возможным ухудшением ситуации в отрасли и снижением спроса на осуществляемые обществом услуги в случае ухудшения экономической ситуации. Действия компании для снижения таких рисков направлены на увеличение объемов предоставляемых услуг и оптимизации структуры себестоимости услуг.

Риски в масштабах государства и региональные риски.

Риски в масштабах государства и региональные риски относятся к неспецифическим, или некоммерческим рискам, и обусловлены внешними по отношению к инвестору обстоятельствами макроэкономического, регионального, отраслевого характера (такими, например, как коррумпированность государственного аппарата, уровень преступности, последствия социально-экономических и политических региональных конфликтов, географические особенности страны и др.). Данные риски являются составной частью макроэкономической ситуации в России, поэтому спрогнозировать их с большой точностью практически невозможно. В настоящее время и в перспективе, политика государства направлена на поддержание отечественного производителя, что создает благоприятные возможности для эмитента для дальнейшего развития. Несмотря на общее улучшение экономической ситуации в стране, уровень жизни населения все еще остается на низком уровне, что, безусловно, создает препятствия для успешного развития организации. Регион, в котором осуществляет свою деятельность эмитент, подвержен повышенному риску возникновения природных стихийных бедствий, которые тоже могут негативно повлиять на состояние основных фондов эмитента.

Финансовые риски.

К финансовым рискам относят: изменение процентных ставок, конвертируемость национальной валюты, регулирование цен, ставки налогообложения, стабильность национальной валюты, уровень инфляции, возможность привлечения иностранного капитала, внешний долг региона страны. Эмитент не занимается экспортом, инвестиционная деятельность эмитента также не является основной, поэтому влияние данных рисков на деятельность эмитента ничтожно мало.

За последнее десятилетие Россия была подвержена значительным изменениям курса российского рубля по отношению к иностранным валютам. Однако, принимая во внимание рост доходов бюджета, стабилизацию ситуации на финансовых рынках Российской Федерации и значительный рост золотовалютных резервов Центрального банка Российской Федерации, снижение курса рубля может быть вызвано только политическими причинами и в большей степени относится к политическим рискам.

Финансовые риски могут быть связаны с низкой платежеспособностью и неустойчивым финансовым положением заказчиков.

Валютный риск с 2014 года в связи с заключением кредитного договора в валюте и роста курса валют повысился для ОАО «ММТП».

Деятельность ОАО «ММТП» подвержена незначительному кредитному риску по причине наличия надежных и проверенных деловых связей, партнеров и договоров, заключаемых не более, чем на один год. ОАО «ММТП» в отношениях с контрагентами выработало четкую политику в отношении отсрочек платежей. Разработана система механизмов по соблюдению контрагентами платежной дисциплины, что сводит к минимуму возможные потери, связанные с невыполнением партнерами договорных обязательств.

Наиболее значительным является влияние экономического кризиса и общего экономического развития Магаданской области. С середины 2008 года влияние экономического кризиса на экономику России проявилось в полной мере, вследствие чего все экономические взаимоотношения претерпели изменения. Резкое снижение товарооборота и покупательского спроса, как среди потребителей-организаций, так и среди населения, повлияло на деятельность многих предприятий. В том числе и на ОАО «ММТП», что выразилось в первую очередь в снижении грузопотока и уменьшении количества потребителей. За последние годы ситуация стабилизировалась, в 2013 году порт впервые за много лет превысил грузооборот в 1 млн тонн.

Экономический кризис начавшийся в 2014г., оказал влияние на экономику России, что так же отразилось и на финансовом положении ОАО «ММТП», выразившееся в первую очередь, в снижении грузопотока и уменьшении количества потребителей. В 2015 году на деятельность Общества по прежнему оказывал значительное влияние кризис всех отраслей являющихся для Общества доходобразующими – золотодобывающая промышленность, строительство. Высокий уровень инфляции сказался на покупательной способности жителей региона, и это в свою очередь отразилось на грузопотоке и доходах Общества.

Риски, связанные с деятельностью Общества.

Рисков свойственных исключительно Обществу, связанных с долгами, текущим судебными процессами нет, а также нет рисков, связанных с возможной ответственностью компании по долгам третьих лиц. Могут возникнуть риски, связанные с возможной потерей потребителей, на оборот с которым приходится более 10% общей выручки.

IX. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году

Информация о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках, в том числе перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении:

в 2015 году крупных сделок, требующих одобрения в соответствии с у ставом Общества, не совершалось.

X. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году

Дата совершения сделки: 13.04.2015

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: передача во временное владение и пользование, в аренду ОАО «Магаданский морской торговый порт» легкового автомобиля «Lexus LX 570»

Стороны сделки: ООО «ИСТ-Колыма» (Арендодатель) и ОАО «Магаданский морской торговый порт» (Арендатор)

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Личная заинтересованность сделки выражается в том, что Кузаков В.В., председатель Совета директоров ОАО «ММТП», является директором ООО «ИСТ - Колыма»

Размер сделки в денежном выражении: 780 000,00 руб.

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 0,05 %

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: с 13.04.2015 по 12.04.2016

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Совет Директоров

XI. Состав совета директоров акционерного общества

На начало отчётного периода:

ФИО: Горбов Андрей Германович

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Место работы: ОАО «ММТП»

Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 24.38

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 24.57

ФИО: Селезнев Егор Сергеевич

Год рождения: 1978

Образование: высшее

Место работы: ОАО «ММТП»

Наименование должности по основному месту работы: начальник юридического отдела

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.0004

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0,003

ФИО: Иргашев Сергей Александрович

Год рождения: 1964

Образование: высшее

Место работы: ООО "Эвенский морской торговый порт"

Наименование должности по основному месту работы: директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.

ФИО: Шафеев Даниил Рафаилович

Год рождения: 1972

Образование: высшее

Место работы: ООО "Модерн машинэри Фар Ист"

Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.

ФИО: Кузаков Валентин Владимирович

(председатель)

Год рождения: 1976

Образование: высшее

Место работы: ООО "Ист-Колыма"

Наименование должности по основному месту работы: директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 24.82

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 24.9172

Решением общего собрания акционеров от 26 мая 2015г., Совет директоров был переизбран в том же составе (протокол от 27 мая 2015г.). Состав Совета директоров изложен в п. 14.2.2. настоящего Годового отчёта.

28 мая 2015 г. состоялось первое заседание Совета директоров в новом составе, на заседании Совета директоров был избран председателем Совета директоров Кузаков В.В. Роль Председателя Совета директоров заключается в организации работы Совета директоров, созыве заседаний Совета директоров и исполнении функций председателя на таких заседаниях, в организации ведения протоколов заседаний, а также исполнении функций председателя на Общих собраниях акционеров, если иное решение не принято Советом директоров.

Основным приоритетом деятельности Совета директоров является сотрудничество с акционерами. Они утверждают состав Совета директоров, принимают решения о выплате дивидендов, одобряют крупные сделки, участвуют в общих собраниях акционеров и принимают активное участие в операционной деятельности Общества. Основная цель системы корпоративного управления заключается в обеспечении всесторонней защиты интересов акционеров Общества. Такой подход признан наиболее оптимальным: он лежит в основе управления бизнес-процессами Общества, обеспечивая самое пристальное внимание повышению рыночной стоимости ее акций и усилению прозрачности, и гарантирует стабильность процесса принятия управленческих решений. В процессе формирования стандартов корпоративного управления Совет директоров учитывал и продолжает учитывать требования кодекса корпоративного управления, основополагающие принципы системы корпоративного управления.

ХII. Состав исполнительных органов акционерного общества

В соответствии с Уставом общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

В соответствии с решением общего собрания акционеров Общества (Протокол № 6/н от 24.05.2013 г.) Генеральным директором Общества является:

Горбов Андрей Германович

Год рождения: 1976

Образование: **высшее**

Место работы: ОАО «ММТП»

Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 24.38

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 24.57

В течение 2015 года Генеральным директором Общества сделки с акциями общества не совершались.

В 2015 году компенсации расходов единоличному исполнительному органу – генеральному директору за осуществление им соответствующих функций не осуществлялось (учтено в составе вознаграждения Совета Директоров)

ХIII. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2015 года.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по Совету директоров Общества.

Сведения о размере вознаграждения по органу управления в целом (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015
Вознаграждение за участие в работе органа управления	-
Заработная плата	6 741
Премии	992
Комиссионные	-
Льготы	293
Компенсации расходов	453
Иные виды вознаграждений	200
ИТОГО	8 679

ХIV. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного управления.

В Обществе разработан и утверждён Кодекс этики и служебного поведения – 28 октября 2015 года.

Кодекс регламентирует поведение сотрудников Общества внутри коллектива и по отношению к сторонним организациям и частным лицам, в соответствии с принципами:

- честности и открытости;
- соблюдения законов;
- противодействия взяткам и коррупции;
- нетерпимости к обману;
- предотвращении и урегулировании конфликта интересов;
- высоких стандартов поведения деловых партнёров;
- точного учёта и прозрачной отчётности;
- уведомлений о нарушениях.

Для более успешного внедрения кодекса, разработаны следующие политики и процедуры:

- политика для противодействия взяткам и коррупции;
- процедура о уведомления о подозрениях в совершении противоправных действий;
- политика применения к сотрудникам мер воздействия за нарушение внутренних документов Общества по противодействию взяткам и коррупции.