

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 30 Июня 2009 г.

Форма №1 по ОКУД		КОДЫ
Дата (год, месяц, число)		0710001
Открытое акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"		2009 6 30
Организация	по ОКПО	47247771
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729355614\772701001
Вид деятельности	по ОКВЭД	65.23
Организационно-правовая форма	форма собственности	47      12
ОАО	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения	тыс руб	по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)		384
117418, Москва г, Новочеремушкинская ул, д. 69, кор. Б		

Дата утверждения      ..  
Дата отправки / принятия      ..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110	7892	5501
Основные средства	120	149523	122136
Незавершенное строительство	130	3489	6247
Долгосрочные финансовые вложения	140	71727113	86389372
Отложенные налоговые активы	145	6524	5078
Прочие внеоборотные активы	150	10265	10678
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>71904806</b>	<b>86539012</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	402919	427568
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	353	1087
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	34195
расходы будущих периодов	216	402566	392286
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	300
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	15912	27031
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	739714	3133722
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	6244	27399
Краткосрочные финансовые вложения	250	51813856	34635133
Денежные средства	260	487432	1549268
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>53459833</b>	<b>39773022</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>125364639</b>	<b>126312034</b>

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	14090000	75590000
Добавочный капитал	420	1500000	-
Резервный капитал	430	71319	71319
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	71319	71319
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	1782268	5675853
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>17443587</b>	<b>81337172</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	47282038	44087420
Отложенные налоговые обязательства	515	34	35
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>47282072</b>	<b>44087455</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность	620	60638980	887407
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	103211	109885
задолженность перед персоналом организации	622	-	12248
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	2393
задолженность по налогам и сборам	624	15874	51758
прочие кредиторы	625	60519895	711123
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>60638980</b>	<b>887407</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>125364639</b>	<b>126312034</b>

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	208486	206320
в том числе по лизингу	911	5011	2845
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	294	294
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	172053129	215031417
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	2637672	50400

Руководитель



28 Июля 2009 г.

Главный бухгалтер

Чернышова Любовь  
Борисовна  
(подпись) (расшифровка подписи)

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за период с 1 Января по 30 Июня 2009 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид деятельности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности

ОАО по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2009	06	30
47247771		
7729355614\772701001		
65.23		
47	12	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	4328347	3798535
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(147756)	(399724)
Валовая прибыль	029	4180591	3398811
Управленческие расходы	040	(1003251)	(785839)
Прибыль (убыток) от продаж	050	3177340	2612972
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	3425437	472994
Проценты к уплате	070	(1909724)	(2307505)
Прочие доходы	090	173561	4770111
Прочие расходы	100	(74329)	(4801216)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	140	4792285	747356
Отложенные налоговые активы	141	(367)	(2879)
Отложенные налоговые обязательства	142	(1)	173
Текущий налог на прибыль	150	(897055)	(159273)
Налоговые санкции	180	(1)	-
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	190	3894861	585377
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	(21932)	8891

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	18223	-	19917	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	15	13152	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	204	281	185	76

Руководитель

Войтов Павел  
Федорович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Чернышова Любовь  
Борисовна

(расшифровка подписи)

28 Июля 2009

