

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2015 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Финансовое посредничество
Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Закрытое акционерное общество / собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125171, Москва г., Ленинградское ш., дом № 16А, строение 1, этаж 8

	Коды		
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2015
2" по ОКПО	11558159		
ИНН	7743897217		
по ОКВЭД	65.23		
по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 123 706	2 363 744	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	2 123 706	2 363 744	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 123 706	2 363 744	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 561	4 425	1
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	175	113	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	5 386	4 312	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	176 522	204 049	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	176 522	204 049	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	287 145	328 633	1 749
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	287 145	328 633	1 749
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	469 228	537 107	1 750
	БАЛАНС	1600	2 592 934	2 900 851	1 750

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	162 063	83 429	(2 235)
	Итого по разделу III	1300	162 074	83 439	(2 225)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 219 433	2 577 211	2 150
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	63 475	110 000	2 150
	Долгосрочная часть ОД по облигациям	14102	2 154 545	2 455 229	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	1 413	11 982	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 219 433	2 577 211	2 150
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	206 549	239 388	4
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15102	30 027	35 339	-
	Краткосрочная часть ОД по облигациям	15103	176 522	204 049	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 878	813	1 799
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	4 318	380	1 799
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	560	433	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	22
	Итого по разделу V	1500	211 427	240 201	1 825
	БАЛАНС	1700	2 592 934	2 900 851	1 750

Уполномоченный представитель ЗАО «Ипотечный агент АТБ 2»
действующий на основании Доверенности №08 от 16.10.2013г.



Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2015 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2015 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Финансовое посредничество

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое акционерное
общество

собственность
иностраннх юридических
лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 09 2015

11558159

7743897217

65.23

67 23

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2015 г.	За Январь - Сентябрь 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	243 246	223 045
	Проценты к уплате	2330	(141 294)	(141 287)
	Прочие доходы	2340	268 978	300 711
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		267 565	300 288
	Прочие доходы		1 413	422
	Прочие расходы	2350	(292 296)	(325 515)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(267 565)	(300 288)
	Прочие расходы		(24 731)	(25 227)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	78 634	56 954
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	15 727	11 381
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	78 634	56 954

ный агент
ти №08 от

(подпись)

**Королев Андрей
Юрьевич**
(расшифровка подписи)

28 октября 2015 г.