

Банк России

(указывается наименование регистрирующего органа)

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

Открытое акционерное общество

«Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»

обыкновенные именные бездокументарные акции

номинальной стоимостью 2 500 рублей каждая,

в количестве 1 800 000 штук, размещаемые путем закрытой подписки

Утверждено решением Наблюдательного совета открытого акционерного общества "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию", принятым 16 июля 2015 года, протокол от 17 июля 2015 года № 1/01.

на основании решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительного выпуска акций, принятого внеочередным общим собранием акционеров открытого акционерного общества "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" 10 июля 2015 года, распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 10 июля 2015 года № 569-п.

Место нахождения эмитента: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69

Контактные телефоны эмитента с указанием междугородного кода: (495) 775-47-40, факс: (495) 775-47-41

Генеральный директор
Открытого акционерного общества
"Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"

А.А. Плутник

Дата «30» июля 2015 г.



Настоящий выпуск ценных бумаг является дополнительным

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг: **акции именные (далее – Акции)**

Категория акций: **обыкновенные**

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг:

бездокументарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Обязательное централизованное хранение не предусмотрено

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) (руб.)

2 500

5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) (штук):

1 800 000

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук):

38 236 000

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска):

7.1. Для обыкновенных акций указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов, о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации.

В соответствии с пунктом 7.1. Устава ОАО "АИЖК": "Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав".

В соответствии с пунктом 7.3. Устава ОАО "АИЖК", акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право в том числе:

- **получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Уставом;**
- **получать часть стоимости имущества Общества (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у них акций;**
- **принимать участие в общем собрании акционеров по всем вопросам его компетенции.**

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

7.2. **Не указывается для данной категории акций.**

7.3. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.4. **Не указывается для данного вида ценных бумаг.**

7.5. **Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми ценными бумагами.**

7.6. **Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.**

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

8.1 Способ размещения ценных бумаг

Способ размещения ценных бумаг: **Закрытая подписка**

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг (также может указываться количество ценных бумаг, размещаемых каждому из указанных приобретателей):

Потенциальные приобретатели ценных бумаг выпуска: **Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом, ОГРН 1087746829994**

Количество ценных бумаг, размещаемых указанному приобретателю: **1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) штук**

8.2 Срок размещения ценных бумаг:

Дата начала (порядок определения даты начала размещения):

Датой начала размещения Акций является второй рабочий день с даты государственной регистрации дополнительного выпуска Акций.

Дата окончания (порядок определения даты окончания размещения):

Датой окончания размещения Акций выпуска является дата размещения последней Акции выпуска. При этом срок размещения Акций не может превышать одного года с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска Акций.

Срок размещения ценных бумаг указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг не определяется.

8.3 Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и момент их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок):

Акции размещаются Российской Федерации (представитель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом) путем заключения и исполнения договора купли-продажи Акций.

Договор купли-продажи Акций заключается в простой письменной форме путем подписания в г. Москва уполномоченными лицами сторон договоров (одного экземпляра договора для каждой из сторон) в течение срока размещения Акций. Договор купли-продажи Акций вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Приобретатель лично либо через своего полномочного представителя вправе заключить договор купли-продажи Акций согласно условиям, определенным решением о размещении дополнительных Акций и настоящим Решением о дополнительном выпуске Акций. Договор от имени Эмитента подписывает его генеральный директор либо лицо, обладающее соответствующими полномочиями на основании доверенности.

Зачисление ценных бумаг настоящего выпуска происходит на лицевой счет приобретателя Акций в системе ведения реестра только после полной оплаты ценных бумаг настоящего выпуска (зачисления денежных средств на счет Эмитента), но не позднее срока окончания размещения.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, которому эмитент выдает (направляет) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету или счету депо первого владельца (регистратор, депозитарий, первый владелец):

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Регистратор Р.О.С.Т."*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Регистратор Р.О.С.Т."*

Место нахождения: *107996, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Срок и иные условия выдачи передаточного распоряжения:

Размещение Эмитентом Акций настоящего выпуска Российской Федерации (представитель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом) осуществляется на основании передаточного распоряжения, оформленного Эмитентом в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Правилами ведения реестра.

Регистратор зачисляет Акции на лицевой счет приобретателя на основании передаточного распоряжения. Выдача передаточного распоряжения Эмитентом осуществляется после полной оплаты Акций (зачисления денежных средств на счет Эмитента) в срок, предусмотренный договором купли-продажи Акций.

Акции, ценные бумаги, конвертируемые в акции, и опционы Эмитента не размещаются акционерным обществом путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа).

Акции не размещаются в несколько этапов.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитариум, осуществляющем централизованное хранение: сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.

Порядок выдачи первым владельцам сертификатов ценных бумаг: сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения иностранных ценных бумаг.

Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Эмитент и/или уполномоченное им лицо не намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг с привлечением брокеров, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг, не осуществляется.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих

иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа), не планируется.

Эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения, не требует предварительного согласования указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг (руб.):

2500

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг:

Предусмотрена оплата денежными средствами.

Условия и порядок оплаты ценных бумаг: *Акции настоящего выпуска оплачиваются в полном объеме до внесения записи по лицевому счету приобретателя Акции в системе ведения реестра.*

Срок оплаты: *в срок, предусмотренный в договоре купли-продажи Акции, но не позднее даты окончания размещения Акции.*

Наличная форма расчетов не предусмотрена.

Предусмотрена безналичная форма расчетов.

Форма безналичных расчетов: расчеты платежными поручениями

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, Санкт-Петербург г., Морская Б. ул., д. 29**

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

Владелец счета: Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»

ИНН: 7729355614

БИК: 044525187

Корреспондентский счет: 30101810700000000187

Расчетный счет: 40701810600030000431

Неденежная форма оплаты не предусмотрена.

8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который предоставляется после завершения размещения ценных бумаг.

Документом, содержащим фактические итоги размещения ценных бумаг, который Эмитент должен предоставить в регистрирующий орган после завершения размещения ценных бумаг, является отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.

Отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг представляется эмитентом в регистрирующий орган не позднее 30 дней после окончания срока размещения ценных бумаг, указанного в зарегистрированном решении о дополнительном выпуске ценных бумаг, а в случае, если все ценные бумаги были размещены до истечения этого срока, - не позднее 30 дней после размещения последней ценной бумаги этого выпуска (дополнительного выпуска).

9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям:

Данный пункт не применяется для данного вида ценных бумаг.

10. Сведения о приобретении облигаций

Данный пункт не применяется для данного вида ценных бумаг.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг размещается путем закрытой подписки и государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

Информация не раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях).

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

Адрес такой страницы в сети Интернет:

www.rosipoteka.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Эмитент осуществляет раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах в соответствии с требованиями статьи 92 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг", а также "Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", утвержденного приказом Центрального Банка от 30.12.2014 № 454-П.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска):

Данный пункт применяется только для облигаций.

13. Сведения о представителе владельцев облигаций:

Данный пункт применяется только для облигаций.

14. Обязательство эмитента и (или) регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

Регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, обязан предоставлять копию настоящего Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую затраты на ее изготовление, в срок не более 7 (семи) дней с даты предъявления соответствующего требования. Копия, заверенная печатью регистратора и подписью уполномоченного лица, представляется по адресу:

Акционерное общество "Регистратор Р.О.С.Т.":

Место нахождения: 107996, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13

Адрес для направления почтовой корреспонденции: 107996, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13

15. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

16. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Данный пункт применяется только для облигаций.

17. Иные сведения, предусмотренные Положением о Стандартах эмиссии ценных бумаг, порядке государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, государственной регистрации отчетов об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг, утвержденными Банком России 11.08.2014 №428-П:

Иных сведений нет.
