Письменные пояснения
к годовому отчету за 2014 год
Открытого акционерного общества «Моспромтехмонтаж»

1. Сведения об акционерном обществе.

1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество «Моспромтехмонтаж», краткое наименование ОАО «МПТМ».

1.2. Юридический адрес: 127473, г.Москва, 3-й Самотечный переулок дом 11, строение 1.

1.3. ОАО «Моспромтехмонтаж» учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01 июля 1992 года № 721 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества...». Дата государственной регистрации: 18.05.93г. № 024531, зарегистрировано Московской регистрационной палатой, ОГРН 1027739043518.

Уставный капитал Общества составляет 34 833 рубля. Уставный капитал состоит из 34 833 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая. Из общего количества акций:

Юридические лица:

1. ОАО « Банк Зенит»(НД) - 13 675 штук обыкновенных акций, что составляет 39,25% уставного капитала;
2. Физические лица: - 21 046 штук обыкновенных акций, что составляет 60,42 % уставного капитала.

1.4. Протоколом № б/н от 26.06.2014 г. общего собрания акционеров ОАО « Моспромтехмонтаж» избран Совет Директоров:

ФИО	Год рождения
Абрамчук Наталья Владимировна	1966
Червинская Марина Александровна	1982
Донецкая Татьяна Владимировна	1975
Исааков Михаил Юрьевич	1959
Панкратов Михаил Юрьевич	1958

1.5. Протоколом № б/н от 26.06.2014 г. общего собрания акционеров ОАО « Моспромтехмонтаж» избран ревизор общества:

Демушкина Светлана Олеговна

Председателем Совета Директоров избрана Абрамчук Наталья Владимировна.

1.6. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: ***ЗАО "СТФ-Аудит"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "СТФ-Аудит"***

Место нахождения: ***117311, г. Москва, ул. Строителей, д.3,к.3***

ИНН: ***7736190498***
ОГРН: ***1027700347553***

1.7. Основными видами деятельности Общества являются:

- выполнение строительно-монтажных, ремонтных, пусковых, наладочных и проектных работ при сооружении объектов промышленного и непромышленного гражданского назначения;
- выпуск и реализация продукции производственно-технического назначения и оборудования;

1.8. Среднесписочная численность за 2014 год составила 87 человек.

1.9. По месту нахождения недвижимого имущества ОАО «Моспромтехмонтаж» зарегистрировано и поставлено на учет в налоговых инспекциях Московской области: г. Одинцово, г.Дубна.

1.10. Руководство текущей деятельностью открытого акционерного общества до 25.11.2014 года осуществлялось генеральным директором Халтуриным Владиславом Владимировичем, с 25.11.2014 Генеральным директором ОАО «Моспромтехмонтаж» назначен Воронин Валерий Викторович (Протокол заседания СД от 10.11.2014 года). Халтурин Владислав Владимирович приказом от 26.11.2014 назначен Исполнительным директором ОАО «Моспромтехмонтаж», осуществляющим руководство текущей деятельностью организации на основании Доверенности.

2. **Основные элементы учетной политики Общества.**

2.1. ***Учетная политика для целей бухгалтерского учета.***

2.1.1 Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.1.2 Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1

2.1.3 Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом. Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

2.1.4 Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации организован контроль за их движением.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.6. При списании оценка материалов производится по средней себестоимости.

2.2. ***Учетная политика для целей налогового учета.***

2.2.1. ОАО «Моспромтехмонтаж» определяет налоговую базу по НДС по методу начисления.

2.2.2. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль ОАО «Моспромтехмонтаж» использует метод начисления.

2.2.3. Списание сырья и материалов при определении материальных расходов производится по средней себестоимости.

2.2.4. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включенных в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002. № 1.

2.2.5. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.6. Фирма формирует регистры налогового учета за 2014 год на основании регистров бухгалтерского учета.

3. Финансово-хозяйственная деятельность.

3.1.1. ***Характеристика деятельности Общества за отчетный год.***

Основными видами деятельности Общества являются:

- выполнение строительно-монтажных, ремонтных, пусковых, наладочных и проектных работ при сооружении объектов промышленного и непромышленного гражданского назначения;
- выпуск и реализация продукции производственно-технического назначения и оборудования;

3.1.2. Выручка от реализации за 2014 год по видам деятельности составила 838 314 тыс.руб.

Наименование вида деятельности	**Объем выручки тыс.руб.**	**Доля выручки в общем объеме**
Строительно-монтажные работы	348 545	41,58%
Реализация покупных товаров	489 769	58,42%
ИТОГО:	**838 314**	**100%**

Прочие доходы в 2014 году составили

Проценты к получению	284
Сдача имущества в аренду	3 427
Реализация имущества и ОС	91 9776
Прочие доходы	33 058
ИТОГО:	**128 745**

По итогам 2014г. прибыль от хозяйственной деятельности ОАО « Моспромтехмонтаж» составила 44 208 тыс. руб. Чистая прибыль составила 1 211 тыс. руб.

3.1.3. Дебиторская задолженность Общества, по состоянию на 31 декабря 2014 года составила 352 201 т.р., в том числе авансы выданные 48 650 тыс. руб. Просроченная задолженность составляет 254 тыс. руб. Данная задолженность признана сомнительной. Создан резерв в размере 80% от сомнительной задолженности.

3.1.1. Кредиторская задолженность Общества по состоянию на 31 декабря 2014 года составила 380 892 т.р., в том числе авансы полученные 265 136 тыс. руб. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.1.2. В 2014 году Обществом было направлено 64 441 тыс.руб. на приобретение и модернизацию основных средств.

В 2014 году выплата заработной платы рабочим и служащим производилась своевременно в установленные сроки. Налоги в бюджет и внебюджетные фонды перечислялись своевременно в полном объеме.

4. Дочерние и зависимые общества .

4.1. Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Стройкомплект".*** Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "СКП"***

Место нахождения
127473 Россия, , 3-ий Самотечный пер 11 стр. 1
ИНН: ***7707722740***
ОГРН: ***1107746239149***
Дочернее общество: ***Да***
Зависимое общество: ***Нет***
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***100***
Описание основного вида деятельности общества.
Сдача недвижимого имущества в аренду

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Вильперт Кирилл Владимирович (председатель)	1975	0	0
Шитов Павел Николаевич	1972	0	0
Быков Сергей Александрович	1966	0	0
Сенин Сергей Владимирович	1967	0	0
Халтурин Владислав Владимирович	1973	0	0
Донецкая Татьяна Владимировна	1975	0	0
Меллер Константин Арнольдович	1954	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Меллер Константин Арнольдович	1954	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2014 году не создавался.

5. Займы долгосрочные.

5.1. В 2014 году ОАО «Моспромтехмонтаж» не предоставляло займы другим организациям.

Вкладов по договорам простого товарищества ОАО «Моспромтехмонтаж» не имеет.

6.События после отчетной даты

6.1. События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили

7. Существенные факты, влияющие на хозяйственную деятельность.

Приказом Банка России от 13 декабря 2013 года отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитных организаций ОАО «Смоленский банк» и АКБ «Инвестбанк», в которых ОАО «Моспромтехмонтаж» имел открытые расчетные счета.

В связи с отзывом лицензии, на текущий момент существует ряд судебных разбирательств, где ОАО «Моспромтехмонтаж» выступает в качестве ответчика. По одному из исков существует вероятность взыскания с ОАО «Моспромтехмонтаж» денежных средств. Под это судебное разбирательство создан резерв.

Исполнительный директор Халтурин В.В.

Главный бухгалтер Донецкая Т.В.